

**INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN DE MOGELIJKHEID TOT  
INSCHRIJVING OP A-AANDELEN IN HET EIGEN VERMOGEN VAN DE  
COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAP WIND VOOR “A”**

**WIND voor “A” coöperatieve vennootschap**

Ondernemingsnummer: 0726.810.112 (RPR Antwerpen)  
Maatschappelijke zetel: Noorderlaan 111 te 2030 Antwerpen.

**Aanbod geldig van 17 juni 2021 t.e.m. 16 juni 2022**

Dit document is opgesteld door de coöperatieve vennootschap Wind voor “A”.

**DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD  
DOOR DE AUTORITEIT VOOR DE FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.**

**17 juni 2021**

***WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF  
GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.***

***DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE  
PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT  
ZOU WENSEN.***

Het aanbod loopt vanaf de kennisgeving van deze informatienota aan het publiek. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten zodra het maximale bedrag van 4.685.000 EUR zal zijn opgehaald doch in ieder geval uiterlijk na 12 maanden te rekenen vanaf de kennisgeving aan het publiek.

De Belegging houdt bepaalde risico's in. De risicofactoren worden beschreven in Deel 1 van deze informatienota.

Dit aanbod wordt enkel gedaan in België, aan natuurlijke personen die onderworpen zijn aan de personenbelasting in België en aan rechtspersonen die onderworpen zijn aan de vennootschapsbelasting in België.

## Deel I – Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder.

Beschrijving van de risico's die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder en hun potentiële impact op de uitgevende instelling, de eventuele garant, het eventuele onderliggende actief en de beleggers.

Vooraf. Aan elke belegging in effecten zijn per definitie risico's verbonden. Mogelijke risicofactoren die betrekking hebben op de uitgifte van de aandelen worden hieronder beschreven. Alvorens in voorkomend geval te beslissen in de aandelen te beleggen, wordt potentiële beleggers aangeraden de hierna vermelde risico's zorgvuldig in overweging te nemen. De in de statuten geformuleerde doelstelling en de aard van de activiteiten die daaruit voortvloeien, brengen een aantal risico's mee.

Het beleid van uitgevende instelling is erop gericht om deze risico's zo goed mogelijk te beheersen zonder dat ze daarbij natuurlijk volledig kunnen worden uitgesloten. De uitgevende instelling maakt een onderscheid tussen risicofactoren eigen aan de activiteiten en sector van de uitgevende instelling en risicofactoren eigen aan het aanbod van aandelen.

De uitgevende instelling is ervan overtuigd dat de hieronder beschreven risico's en onzekerheden momenteel veruit de belangrijkste zijn voor haar goede werking. Andere risico's en onzekerheden, waarvan de uitgevende instelling het bestaan op datum van dit document nog niet kent of waarvan zij de impact danig beperkt, kunnen eveneens een invloed hebben op haar operationele en financiële situatie, wat ook op haar beurt de waarde van de aandelen negatief kan beïnvloeden.

- **Het kredietrisico:** het risico dat de operationele vennootschap(pen) die de achtergestelde leningen ontvangen van de uitgevende instelling er niet in slagen hun verplichtingen (terugbetaling kapitaal en interest) na te komen. Aangezien de leningen een achtergesteld karakter hebben, zal in geval van faillissement of vereffening van de operationele vennootschap(pen), de uitgevende instelling na de bevoorrechte en gewone schuldeisers komen en slechts voorrang hebben ten aanzien van de aandeelhouders van de operationele vennootschap. Het maximale bedrag dat zal worden uitgeleend op basis van de gelden opgehaald in huidige doorlopende uitgifte van aandelen belooft 4.685.000 EUR.

De voorbije werkjaren hebben de operationele vennootschap(pen) steeds aan al hun verplichtingen kunnen voldoen, en dit zowel naar de bevoorrechte en gewone schuldeisers als naar de achtergestelde schuldeisers van de operationele vennootschap(pen).

- **Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen** door de uitgevende instelling in de sector van de hernieuwbare energie, in het bijzonder windenergie op het land in Vlaanderen, en in de operationele vennootschappen. Deze concentratierisico's houden in dat wanneer tegenvallende resultaten zich zouden voordoen bij de operationele vennootschappen, wanneer de risico's eigen aan de sector zich zouden realiseren of wanneer politieke, economische of regelgevende omstandigheden met betrekking tot de sector of de regio zouden wijzigen, dit een invloed heeft of kan hebben op de resultaten van de uitgevende instelling.
- **Risico's verbonden aan het behoud van coöperanten.** Het risico bestaat dat indien een groot aantal coöperanten gelijktijdig wenst uit te treden, de uitgevende instelling op dat ogenblik niet over voldoende liquide middelen beschikt om het scheidingsaandeel te betalen en de terugbetaling tijdelijk dient uit te stellen.

- **Risico's verbonden aan lage en/of dalende rentevoeten.** De lage en/of dalende rentevoeten van de laatste jaren zorgen voor beperktere marges in de kredietverstrekking (m.a.w. verlaging van het rendement op de investeringen). Hierdoor bestaat meer concreet het risico dat steeds meer coöperanten in de toekomst om de terugbetaling van hun scheidingsaandeel zullen verzoeken. Een en ander kan er ook toe leiden dat uitgevende instelling onvoldoende reserves kan opbouwen en/of geen, of slechts lage, dividenden kan uitkeren.
- **Risico's verbonden aan de beperkte financiële informatie omtrent de werkmaatschappijen.** Het risico bestaat dat de uitgevende instelling onvoldoende op de hoogte is omtrent de financiële situatie van de operationele vennootschap(pen). De uitgevende instelling heeft immers geen andere informatie over de financiële situatie van de operationele vennootschap(pen), anders dan de publiek beschikbare informatie en de tussentijdse (globale) rapporteringen die de operationele vennootschap(pen) op de Raden van Bestuur van de uitgevende instelling ter beschikking stelt. De op het meest recente bestuursorgaan van de uitgevende instelling voorgestelde financiële informatie van operationele vennootschap(pen) bevat geen informatie die van dien aard is dat zij een invloed zou hebben op de beslissing van de beleggers om zich met kennis van zaken een oordeel te vormen over het vermogen, de financiële positie, het resultaat en de vooruitzichten van operationele vennootschap(pen) en de uitgevende instelling. De uitgevende instelling is niet op de hoogte van enige financiële problemen of verslechterende financiële situatie bij operationele vennootschap(pen), waardoor de operationele vennootschap(pen) mogelijks niet in staat zou kunnen zijn om aan hun betalingsverplichtingen te voldoen.
- **Voornaamste risico's eigen aan de sector** van de hernieuwbare energie en aan de activiteit van de operationele vennootschappen actief in deze sector, meer bepaald windenergie op land (zoals Vleemo NV, Vleemo 2 NV, Vleemo 3 NV), en dus ook onrechtstreeks risico's van de uitgevende instelling in de mate dat deze risico's een impact kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van de operationele vennootschappen:
  - Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en overheidsgoedkeuringen. De steeds veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen in hoofde van de operationele vennootschap(pen) indien zij zich moeten conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zouden hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist en/of aangevallen.
  - Risico's verbonden aan het realiseren van het project door de operationele vennootschappen of aan aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor de operationele vennootschap(pen).
  - Risico's verbonden aan een vermindering van het windaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de levensduur van een project minder windaanbod is dan voorzien en het project voor de operationele vennootschappen minder rendabel is dan verwacht. In de haven van Antwerpen is ruime ervaring met de exploitatie van windturbines, en is het historische windklimaat goed gekend, zonder dat dit enige garanties inhoudt voor de toekomst.
  - Risico's verbonden aan de technische toestand van de windturbines. Het risico bestaat dat er zich tijdens de levensduur van een project technische problemen voordoen bij een of meerdere windturbines, waardoor de productie lager is dan voorzien en het project voor de operationele vennootschappen minder rendabel is dan verwacht

- Risico's verbonden aan de hoge schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat een operationele vennootschap bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van de uitgevende instelling na te komen.
  - Risico's verbonden aan natuurrampen. Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van de operationele vennootschappen negatief beïnvloeden.
  - Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien de operationele vennootschappen een ernstig niet-verzekerd verlies zouden lijden of een verlies zouden lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van de operationele vennootschappen.
  - Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten (groene stroomcertificaten, garanties van oorsprong) kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van de operationele vennootschap(pen).
- **Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen.** De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de uitgevende instelling. De aandeelhouders kunnen slechts uittreden tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar. De aandeelhouders kunnen slechts uittreden vanaf het zesde boekjaar. Een aandeelhouder treedt uit met al zijn aandelen, waarbij deze worden vernietigd. Het bedrag van het scheidingsaandeel voor de aandelen waarmee de betrokken aandeelhouder verzoekt uit te treden, is maximaal gelijk aan het bedrag van de voor deze aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng, zonder evenwel het bedrag van de nettoactief waarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatste goedgekeurde jaarrekening, te overschrijden. Een vennoot kan bij uittreding geen aanspraak maken op eventuele reserves of meerwaarde. Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de algemene vergadering van de uitgevende instelling. Ook in geval van ontbinding of vereffening van de uitgevende instelling is het mogelijk dat de vennoot het voor deze aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde bedrag slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.
  - **Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen.** De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar. Aandelen kunnen bovendien slechts worden overgedragen na goedkeuring van het bestuursorgaan. Evenwel indien het bestuursorgaan binnen de drie maanden na de aanvraag tot goedkeuring, de goedkeuring niet geweigerd heeft (en op voorwaarde dat de weigering wordt gemotiveerd) of indien ze geen andere overnemer voorgesteld heeft, dan kan de aandelenoverdracht geschieden zoals voorgesteld, zonder afbreuk te doen aan de dwingende wettelijke bepalingen.
  - **Risico's verbonden aan de beperkingen op uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen.** Een vennoot kan enkel uittreden vanaf het zesde jaar na zijn inschrijving gedurende en slechts gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar. Die uittreding of terugneming is evenwel alleen toegestaan in zoverre ze wordt goedgekeurd door het bestuursorgaan, die gegronde redenen moet kunnen aanhalen om de uittreding of terugneming te weigeren (bij wijze van voorbeeld indien de uittreding of terugneming de vennootschap in liquiditeitsproblemen zou kunnen brengen).

- **Risico's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling.** De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.
- **Risico's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen.** Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.
- **Risico's verbonden aan de aanwending van het coöperatief kapitaal.** Het bestuursorgaan zal op onafhankelijke en discretionaire wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten.
- **Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.** De aandelen die worden uitgegeven zijn 37.480 A-aandelen met een nominale waarde van 125 EUR die recht geven op één stem per aandeel (totaal 37.480 stemrechten). Naast deze A-aandelen werden door de vennootschap tevens 70 B-aandelen uitgegeven met een nominale waarde van 5.000 EUR die recht geven op veertig stemmen per aandeel (totaal 2.800 stemrechten). De B-vennoten hebben het recht om kandidaten voor te dragen voor de benoeming van de meerderheid van de bestuurders. De instemming van de B-vennoten is vereist voor statutenwijzingen. De instemming van de aanwezige of vertegenwoordigde B-bestuurders is vereist voor alle sleutelbeslissingen. Het risico bestaat bijgevolg dat bepaalde beslissingen niet worden goedgekeurd wegens gebrek aan instemming door de B-vennoten, respectievelijk B-bestuurders.
- **Risico's verbonden aan de COVID-19 pandemie.** De corona crisis kan de ontwikkeling van de uitgevende instelling negatief beïnvloeden. We zien op heden hoofdzakelijk volgende omstandigheden en risico's die zich hoofdzakelijk kunnen voordoen bij de operationele vennootschappen en een negatieve impact kunnen hebben op de betaalstromen vanuit de operationele vennootschappen:
  - technische beschikbaarheid van de turbines (technologisch risico) die in gevaar komt doordat wisselstukken of onderdelen niet tijdig beschikbaar zijn (bv. productie bij toeleveranciers die (tijdelijk) werd stilgelegd met lange leveringstermijnen tot gevolg) of doordat onvoldoende onderhoudstechnici beschikbaar zijn (gezondheidsrisico);
  - langere periodes met lage energieprijzen aangezien de vraag naar energie verlaagt in een crisis of recessie (economisch risico);
  - potentiële betaalproblemen bij de afnemers van energie (tegenpartij risico);
  - evolutie van de vlottende rente op het niet ingedekte (swap) deel van de investeringskredieten;
  - latere dan geplande realisatie van nieuwe projecten door de onzekerheden die de huidige crisis veroorzaakt, in het bijzonder vertragingen bij de aannemers die een rechtstreeks of onrechtstreeks gevolg zijn van het uitbreken van de COVID-19 pandemie of de uitzonderlijke maatregelen genomen door de federale regering om de verspreiding van het coronavirus in te dijken.

De Raad van Bestuur volgt de mogelijke risico's voor de uitgevende instelling als gevolg van de corona crisis op de voet op, en zal deze, waar mogelijk, op gepaste wijze mitigeren.

## Deel II – Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten

### **A. Identiteit van de uitgevende instelling**

1. Maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst en, in voorkomend geval, webadres van de uitgevende instelling.

#### **WIND VOOR "A"**

Coöperatieve vennootschap

Maatschappelijke zetel: Noorderlaan 111 te 2030 Antwerpen

Ondernemingsnummer: BE 0726.810.112 (RPR Antwerpen)

Erkende Coöperatieve Vennootschap naar Belgisch Recht

2. Beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling.

De uitgevende instelling heeft als belangrijkste doelstelling het maatschappelijk draagvlak te vergroten bij de burgers voor projecten van hernieuwbare energie die tot ontwikkeling zullen worden gebracht door operationele vennootschappen actief in deze sector, in het bijzonder in en rond het havengebied van Antwerpen.

De uitgevende instelling realiseert deze doelstelling via de uitgifte van A-aandelen bij het publiek en het ter beschikking stellen van deze gelden aan operationele vennootschap(en) actief in de sector van hernieuwbare energie door middel van achtergestelde leningen tegen een vooraf bepaalde rentevoet. Op deze wijze kan de uitgevende instelling financiële opbrengsten realiseren die zij bij voldoende winst en na beslissing daartoe door de Algemene Vergadering als dividend kan uitkeren aan haar vennoten. De uitgevende instelling zal zich in eerste instantie richten op operationele vennootschap(en) actief in de markt van de windenergie in en rond het havengebied van Antwerpen.

Op deze manier wenst de uitgevende instelling de omwonenden van de projecten en ook andere personen de kans te geven om actief mee te werken aan een vermindering van de CO<sup>2</sup>-uitstoot in Antwerpen. De uitgevende instelling wijst er evenwel op dat de operationele vennootschap(en) waarin wordt geïnvesteerd naast de vermelde windturbineparken in principe ook andere hernieuwbare energieprojecten in productie kunnen nemen (zon, water, waterstof, groene walstroom, etc.).

3. Voor zover die informatie bekend is bij de uitgevende instelling of de aanbieder, identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal (aanvangsvermogen) van de uitgevende instelling in bezit hebben, en omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit.

De uitgevende instelling heeft actueel volgende aandeelhouders die elk hebben ingetekend op 10 B-aandelen:

- de naamloze vennootschap VLAAMSE ECOLOGIE - ENERGIE - EN MILIEUONDERNEMING (afgekort "VLEEMO"), gevestigd te 2000 Antwerpen, Amsterdamstraat 18, met ondernemingsnummer BE 0466.687.982;
- de coöperatieve vennootschap Hefboom, gevestigd te 1030 Schaarbeek, Vooruitgangstraat 333 bus 5, met ondernemingsnummer BE 0428.036.254;
- de naamloze vennootschap POLDERS WINDFONDS, gevestigd te 2040 Antwerpen, Monnikenhofstraat 6, met ondernemingsnummer BE 0687.637.651;

- de naamloze vennootschap POLDERS INVESTERINGSFONDS, gevestigd te 2040 Antwerpen, Monnikenhofstraat 6, met ondernemingsnummer BE 0465.440.543;
- de naamloze vennootschap ASPIRAVI, gevestigd te 8530 Harelbeke, Vaarnewijkstraat 17, met ondernemingsnummer BE 0477.518.825;
- de naamloze vennootschap ASPIRAVI OFFSHORE, gevestigd te 8530 Harelbeke, Vaarnewijkstraat 17, met ondernemingsnummer BE 0477.948.593;
- de naamloze vennootschap FINANCIERINGS HOLDING VOOR ELEKTRICITEITS - EN AARDGASVERKOOP (afgekort "FINEG"), gevestigd te 2660 Antwerpen, Antwerpsesteenweg 262, met ondernemingsnummer BE 0473.009.315.

De B-aandeelhouders hebben elk intekenend op EUR 50.000 aan B-aandelen, hetzij totaal 350.000 EUR, en bezitten actueel elk 1,35% van het coöperatief vermogen van de uitgevende instelling.

Het maximale bedrag dat zal worden opgehaald in huidige doorlopende uitgifte van A-aandelen beloopt 4.685.000 EUR. Per 31 mei 2021 bedraagt het bedrag aan uitgegeven A-aandelen totaal 3.347.375 EUR. Bij een succesvolle (en volledige) uitgifte van het beoogde bedrag van 4.685.000 EUR aan A-aandelen zal het belang van de B-aandeelhouders verwateren tot 0,99%.

4. In verband met de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen dan aandeelhouders:
- de aard en de omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn gesloten, wordt uitgelegd waarom. Voor uitstaande leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, wordt het uitstaande bedrag vermeld.
  - het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de uitgevende instelling vertegenwoordigen.
  - of een passende negatieve verklaring.

De uitgevende instelling heeft sinds haar oprichting een dienstverleningsovereenkomst afgesloten met VLEEMO NV. De dienstverleningsovereenkomst met VLEEMO NV heeft betrekking op het verzorgen van de boekhouding en de algemene administratie van de uitgevende instelling. In het kader van deze dienstverleningsovereenkomst zal VLEEMO NV recht hebben op een marktconforme vergoeding per gepresteerd uur (jaarlijks te indexeren). Tijdens het eerste werkjaar bedraagt de vergoeding forfaitair 500 EUR per maand, waardoor het bedrag van de betrokken transactie niet hoger zal zijn dan 6.000 EUR per kalenderjaar hetzij minder dan 3,2% van de jaarlijkse begrote rente-ontvangsten (in geval van een succesvolle uitgifte van A-aandelen ten bedrage van 4.685.000 EUR).

De uitgevende instelling heeft sinds haar oprichting een dienstverleningsovereenkomst afgesloten met HEFBOOM VZW. De dienstverleningsovereenkomst met HEFBOOM VZW heeft betrekking op het verzorgen van het aandeelhoudersmanagement en alle daarmee verbonden taken van de uitgevende instelling. In het kader van deze dienstverleningsovereenkomst zal HEFBOOM VZW recht hebben op een marktconforme vergoeding per coöperant. Tijdens het eerste werkjaar bedraagt de vergoeding voor het eerste kalenderjaar minimaal 750 EUR per maand en daarna minimaal 600 EUR per jaar, waardoor het bedrag van de betrokken transactie ten minste 9.000 EUR voor het eerste kalenderjaar en 7.200 EUR voor de daaropvolgende kalenderjaren zal zijn, minder dan 4,8% en 3,85% respectievelijk van de jaarlijkse begrote rente-ontvangsten (in geval van een succesvolle uitgifte van A-aandelen ten bedrage van 4.685.000 EUR).

Het bestuursorgaan van de uitgevende instelling is van mening dat deze overeenkomsten (i) geen bepalingen, voorwaarden of modaliteiten bevatten die buiten het kader vallen van de in de praktijk gangbare (en redelijke) bepalingen voor een dienstenovereenkomst van dat type en (ii) nuttig zijn voor de continuïteit en de verdere ontwikkeling van de activiteiten van de uitgevende instelling. De Raad van Bestuur is derhalve van mening dat deze dienstverleningsovereenkomsten verantwoord zijn en in het belang zijn van de uitgevende instelling.

5. Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur.

De Raad van bestuur bestaat op heden uit volgende leden:

a. Bestuurders categorie A, voorgedragen door de vennoten categorie A:

- De heer VAN GORP Michel;
- De heer VAN HUFFELEN Wim.

b. Bestuurders categorie B, voorgedragen door de vennoten categorie B:

- De heer KEPPENS Filip;
- De heer DIRICKX Daniel;
- De coöperatieve vennootschap HEFBOOM, vast vertegenwoordigd door de heer VANWYNSBERGHE John.

6. Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de sub 4° bedoelde personen, en het totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of toegerekende bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring.

De uitgevende instelling kent geen bezoldigingen toe aan enig persoon.

7. Voor de sub 4° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring.

De sub 4° bedoelde personen hebben geen enkele veroordeling, zoals bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en toezicht op de kredietinstellingen en beursvennootschappen) opgelopen.

8. Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring.

Sinds de oprichting deden zich mogelijke belangenconflicten voor bij:

- het vastleggen van de voorwaarden waaraan de achtergestelde leningen tussen de uitgevende instelling enerzijds en VLEEMO NV en/of VLEEMO 2 en/of VLEEMO 3 NV anderzijds kunnen worden verstrekt;
- het afsluiten van een dienstverleningsovereenkomst met VLEEMO NV;
- het afsluiten van een dienstverleningsovereenkomst met Hefboom VZW.

Wat de beslissingen betreft tot het vastleggen van de voorwaarden waaraan de achtergestelde leningen tussen de uitgevende instelling enerzijds en VLEEMO NV en VLEEMO 2 en VLEEMO 3 NV anderzijds kunnen worden verstrekt, dient de belangenconflictenprocedure van artikel 6:64 en



6:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (“WVV”) bij gebreke aan een vermogensrechtelijk strijdig belang in hoofde van de bestuurders, niet te worden toegepast. Wat betreft de bestuurders van de uitgevende instelling is er geen belangenconflict aanwezig gezien voormelde bestuurders geen rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard hebben dat strijdig is met het belang van de uitgevende instelling.

De dienstverleningsovereenkomst met VLEEMO NV heeft betrekking op het verzorgen van de boekhouding en de algemene administratie van de uitgevende instelling. In het kader van deze dienstverleningsovereenkomst zal VLEEMO NV recht hebben op een marktconforme vergoeding per gepresteerd uur (jaarlijks te indexeren) voor wat VLEEMO NV betreft (forfaitair bedrag in opstartjaar). De Raad van Bestuur is van mening dat deze overeenkomst (i) geen bepalingen, voorwaarden of modaliteiten bevat die vallen buiten het kader van de in de praktijk gangbare (en redelijke) bepalingen voor een dienstenovereenkomst van dat type en (ii) nuttig is voor de continuïteit en de verdere ontwikkeling van de activiteiten van de uitgevende instelling. Het bestuursorgaan van de uitgevende instelling is derhalve van mening dat deze dienstverleningsovereenkomst verantwoord is en in het belang zijn van de uitgevende instelling. Wat betreft de bestuurders van de uitgevende instelling is er geen belangenconflict aanwezig gezien voormelde bestuurders geen rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard hebben dat strijdig is met het belang van de uitgevende instelling.

De dienstverleningsovereenkomst met Hefboom VZW heeft betrekking op administratieve diensten, in het bijzonder doch niet beperkt tot de opvolging van het aandelenregister en de contacten met de vennoten. Hefboom VZW verschaft deze administratieve diensten tegen vergoeding aan de uitgevende instelling. In het kader van deze dienstverleningsovereenkomst zal Hefboom VZW recht hebben op een forfaitair bedrag per aandeelhouder (toetredingen en uittredingen enkel in opstartjaar en eindjaar, beheerskosten per volledig jaar op basis van het aantal aandeelhouders op 1 januari van het betreffende werkingsjaar). Wat betreft de bestuurder Hefboom CV van de uitgevende instelling is er potentieel een belangenconflict aanwezig in de zin van artikel 6:64 van het WVV. De heer VANWYNSBERGHE John Maurits werd aangesteld door bestuurder Hefboom CV als vaste vertegenwoordiger binnen het bestuursorgaan van de uitgevende instelling. De heer VANWYNSBERGHE John Maurits werd eveneens benoemd tot dagelijks bestuurder met de titel van “Algemeen directeur” van Hefboom CV (zoals gepubliceerd onder nummer 18143584 in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 27 september 2018) en van Hefboom VZW (zoals gepubliceerd onder nummer 18144683 in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 28 september 2018). Hefboom VZW is eveneens aandeelhouder van Hefboom CV ten belope van EUR 117.017,50.

De bestuurder Hefboom CV, met als vaste vertegenwoordiger de heer VANWYNSBERGHE John Maurits, kan niet deelnemen aan beraadslagingen noch beslissingen (zoals mogelijke beslissingen betreffende de toewijzing, aanpassing, en/of eventuele beëindiging) betreffende de dienstverleningsovereenkomst met Hefboom VZW, in toepassing van §2 van artikel 6:65 van het WVV.

Het bestuursorgaan van de uitgevende instelling, is van mening dat de dienstverleningsovereenkomst met Hefboom VZW (i) geen bepalingen, voorwaarden of modaliteiten bevat die buiten het kader vallen van de in de praktijk gangbare (en redelijke) bepalingen voor een dienstenovereenkomst van dat type en (ii) nuttig is voor de continuïteit en de verdere ontwikkeling van de activiteiten van de uitgevende instelling. De Raad van Bestuur is van mening dat deze dienstverleningsovereenkomst verantwoord is en in het belang van de uitgevende instelling.

#### 9. In voorkomend geval, de identiteit van de commissaris.

De heer NIELANDT Wouter, bedrijfsrevisor, van Nielandt Franken & Co Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te 2500 Lier, Duwijkstraat 17. Hij oefent zijn mandaat uit gedurende de drie eerste boekjaren. Zijn jaarlijkse vergoeding wordt bepaald op vierduizend vijfhonderd euro.

**B. Financiële informatie over de uitgevende instelling.**

1. Voor zover de uitgevende instelling op dat moment al actief was, haar jaarrekening van de laatste twee boekjaren, in voorkomend geval geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van 2018.

Het eerste (verlengde) boekjaar betreft de periode van 16 mei 2019 tot 31 december 2020. De jaarrekening van het eerste boekjaar sluit af met een balanstotaal van EUR 3.686.334,55 en een winst van het boekjaar van EUR 101.576,17.

De jaarrekening, inclusief het verslag van de commissaris, is integraal bijgevoegd in bijlage.

2. Verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien.

Het werkkapitaal van de uitgevende instelling is toereikend om aan haar huidige verplichtingen te voldoen en dit minimaal voor een periode van 12 maanden die volgen op de publicatiedatum van deze informatienota.

3. Overzicht van het eigen vermogen en de schuldenlast (met specificatie van de schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen voor de datum van dit document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden.

De uitgevende instelling heeft geen financiële schulden.

Het coöperatief vermogen op datum van 31 mei 2021 bedraagt totaal 3.697.375 EUR en bestaat uit 70 type B-aandelen voor een totaalbedrag van 350.000 EUR, en uit 26.779 type A-aandelen voor een totaalbedrag van 3.347.375 EUR.

4. Beschrijving van elke wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.

De uitgevende instelling bevestigt dat zich geen wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie van de uitgevende instelling heeft voorgedaan tussen het einde van het laatste boekjaar en de publicatiedatum van deze informatienota.

## Deel III – Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten

### **A. Beschrijving van de aanbieding**

#### 1. Maximumbedrag waarvoor de aanbieding wordt verricht.

Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten zodra het maximale bedrag van 4.685.000 EUR zal zijn opgehaald doch in ieder geval uiterlijk na 12 maanden te rekenen vanaf de kennisgeving aan het publiek.

#### 2. Voorwaarden van de aanbieding; in voorkomend geval, minimumbedrag van de aanbieding; in voorkomend geval, minimum en/of maximumbedrag van de inschrijving per belegger.

De aangeboden aandelen betreffen aandelen van categorie A en zijn op naam. Deze aandelen hebben een nominale waarde van 125 EUR per aandeel en geven recht op één stem per aandeel. Behoudens andersluidende beslissing van het bestuursorgaan is de maximum inschrijving per vennoot op A-aandelen, beperkt tot 24 aandelen.

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). De aandelen zijn bijgevolg niet zonder meer verhandelbaar.

Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website. De Raad van Bestuur kan, conform artikel 10 van de statuten, beslissen tot aanvaarding of weigering van vennoten, op voorwaarde dat de weigering wordt gemotiveerd.

#### 3. Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten

De totaalprijs van de aangeboden A-aandelen bedraagt 4.685.000 EUR. Tijdens de eerste en de tweede intekenperiode, gestart per 13 juni 2019 en verlengd met één jaar in juni 2020, en met stand van zaken per 31 mei 2021, werden totaal 26.779 A-aandelen uitgegeven voor een totaalbedrag van 3.347.375 EUR. Bijgevolg blijven per 31 mei 2021 totaal 10.701 A-aandelen beschikbaar voor een totaalbedrag van 1.337.625 EUR.

#### 4. Tijdschema van de aanbieding: aanvangs- en slotdatum van de aanbieding, uitgiftedatum van de beleggingsinstrumenten.

Het kapitaal wordt voor een vernieuwde periode doorlopend opengesteld vanaf 17 juni 2021, voor een periode van 12 maanden, onverminderd het recht van de uitgevende instelling om de aanbieding op elk moment in te trekken of op te schorten bij beslissing van het bestuursorgaan van de uitgevende instelling, indien deze van mening is dat het maximale bedrag niet langer met voldoende rendement kan worden belegd, of indien zich een gebeurtenis zou voordoen die een belangrijke impact kan hebben op de voorwaarden van het aanbod. In geval van opschorting kan de uitgevende instelling het aanbod opnieuw heropenen wanneer er zich nieuwe investeringsmogelijkheden zouden voordoen. De inschrijvers dienen over te gaan tot volstorting van het kapitaal uiterlijk 5 dagen na uitnodiging door de Raad van Bestuur.

#### 5. Kosten ten laste van de belegger.

Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

## **B. Redenen voor de aanbidding**

### **1. Beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen.**

Wind voor "A" is een coöperatieve vennootschap die werd opgericht op 15 mei 2019. De erkenning van de coöperatieve vennootschap Wind voor "A" werd voor onbepaalde duur toegekend vanaf 1 juni 2019 (via ministerieel besluit van 12 juli 2019 verschenen in het Belgisch Staatsblad van 24 juli 2019). Haar doelstellingen zijn de werving van coöperatief kapitaal voor investeringen in operationele vennootschap(pen) actief in de sector van de hernieuwbare energie, in het bijzonder vennootschappen actief in de bouw en de exploitatie van windmolenparken in en rond het gebied van de haven van Antwerpen, en het promoten van die hernieuwbare energie.

Wind voor "A" wil hierbij zoveel mogelijk burgers betrekken die elk een welomschreven en beperkte inbreng kunnen doen, en die betrokken worden bij de verdere activiteiten van en dienstverlening door de coöperatie. Op die manier wil Wind voor "A" burgers de kans geven een bijdrage te leveren aan de realisatie van een duurzame en CO<sub>2</sub>-neutrale omgeving, door samen te investeren in grote windturbines in het havengebied, in de nabijheid van bestaande industriële infrastructuur.

De oprichting van de coöperatieve vennootschap Wind voor "A" werd niet ingegeven vanuit een financieringsnood bij de operationele vennootschap(pen), maar vanuit de wens een maatschappelijk draagvlak te creëren voor de ontwikkeling van bronnen van hernieuwbare energie in het bijzonder in en rond de haven van Antwerpen. De operationele vennootschap(pen) waaraan Wind voor "A" nu en mogelijks in de toekomst geld tegen interest zal uitlenen, zullen allen vennootschappen zijn uit de VLEEMO-groep, zijnde VLEEMO NV of verbonden ondernemingen, op heden VLEEMO 2 NV en VLEEMO 3 NV, die windturbines exploiteren in het havengebied van Antwerpen. VLEEMO NV is een vennootschap waarvan 50% van de aandelen in handen zijn van POLDERS INVESTERINGSFONDS, en 50% van de aandelen in handen van ASPIRAVI NV. ASPIRAVI NV wordt op haar beurt rechtstreeks of onrechtstreeks door lokale overheden (96 gemeenten) gecontroleerd.

In het licht van het voorgaande zal de coöperatieve vennootschap Wind voor "A" de in huidige openbare aanbidding opgehaalde gelden uitlenen aan de operationele vennootschap VLEEMO 3 NV (tegen een vooraf afgesproken interestvoet). Dit zou de coöperatieve vennootschap moeten toelaten financiële opbrengsten te realiseren die haar in staat zouden moeten stellen een dividend toe te kennen aan haar vennoten evenals hernieuwbare energie te promoten. Tot huidige openbare aanbidding werd besloten naar aanleiding van de geplande bouw van 4 windturbines aan het Albertdok Oost en een geplande repowering (het vervangen van een oudere en reeds afgeschreven windturbine door een nieuwe moderne windturbine met een aanzienlijk hogere productie tot gevolg) van een bestaande windturbine aan de Kruisschans.

### **2. Details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbidding wenst te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbidding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project.**

De uitgevende instelling heeft van VLEEMO 3 NV de bevestiging gekregen dat alle door haar opgehaalde gelden, binnen de voorwaarden aangegeven door VLEEMO 3 NV, bij deze laatste kan geïnvesteerd worden onder de vorm van een achtergestelde lening met een looptijd tot 31 december 2030 en tegen een vaste interestvoet van 3,75% p.a.

Op heden werd voor een totaal bedrag van 3.675.000 EUR aan achtergestelde leningen door de uitgevende instelling aan VLEEMO 3 NV ter beschikking gesteld, aan bovenvermelde voorwaarden. Alle nieuwe opgehaalde gelden worden onder de vorm van een nieuwe

achtergestelde lening aan VLEEMO 3 NV aangewend, eveneens aan bovenvermelde voorwaarden.

Actueel overzicht van de lopende achtergestelde leningen, allen aan een vaste rentevoet van 3,75% p.a., en met vervaldag 31 december 2030:

- Achtergestelde leningsovereenkomst Nr. 1:
  - o Bedrag: 3.125.000 EUR
  - o Ingaande: 30 september 2019
- Achtergestelde leningsovereenkomst Nr. 2:
  - o Bedrag: 250.000 EUR
  - o Ingaande: 30 juni 2020
- Achtergestelde leningsovereenkomst Nr. 3:
  - o Bedrag: 200.000 EUR
  - o Ingaande: 15 december 2020
- Achtergestelde leningsovereenkomst Nr. 4:
  - o Bedrag: 100.000 EUR
  - o Ingaande: 10 mei 2021

3. In voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project.

Er zijn geen andere financieringsbronnen noodzakelijk voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging.

## **Deel IV – Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten**

### **A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten**

De aangeboden aandelen betreffen aandelen van categorie A en zijn op naam. Deze aandelen hebben een nominale waarde van 125 EUR per aandeel en geven recht op één stem per aandeel. Behoudens andersluidende beslissing van het bestuursorgaan is de maximum inschrijving per vennoot op A-aandelen, beperkt tot 24 aandelen.

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). De aandelen zijn bijgevolg niet zonder meer verhandelbaar.

Hieronder volgt een overzicht van de rechten verbonden aan de aandelen (hieronder begrepen de nieuw uit te geven aandelen) van de vennootschap.

#### **Samenstelling en bevoegdheid van de algemene vergadering**

De regelmatig samengestelde vergadering vertegenwoordigt alle aandeelhouders. Haar beslissingen zijn bindend voor allen, ook voor de afwezigen of dissidenten, mits de voorwaarden om geldig te beraadslagen en te beslissen zijn nageleefd. Ze bezit de bevoegdheden die de wet en deze statuten haar toekennen. Ze mag de statuten aanvullen en hun toepassing regelen door middel een intern reglement waaraan de aandeelhouders, louter door het feit van hun toetreding tot de vennootschap, zijn onderworpen. De algemene vergadering kan een intern reglement evenwel alleen invoeren, wijzigen of opheffen mits naleving van de aanwezigheids- en meerderheidsvereisten die gelden voor een statutenwijziging.

Om te worden toegelaten tot de algemene vergadering dienen de aandeelhouders hun voornemen dienaangaande per ondertekende brief of per ondertekende fax te melden aan de vennootschap. Deze melding moet om geldig te zijn op de zetel van de vennootschap toekomen in voormelde vorm, ten laatste twee werkdagen voor de datum van de algemene vergadering, met vermelding van hun adres en aandeelhoudersnummer.

#### **Stemrecht**

Elke aandeelhouder bekommt één (1) stem per A-aandeel, en veertig (40) stemmen per B-aandeel. Geen enkele aandeelhouder mag aan de stemming deelnemen, voor zichzelf en als lasthebber, voor een groter aantal stemmen dan één tiende van de som van de in de algemene vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

#### **Volmachten**

Een aandeelhouder mag, door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek, aan een ander persoon, al dan niet aandeelhouder, volmacht geven hem op een algemene vergadering te vertegenwoordigen en in zijn plaats zijn stem uit te brengen.

#### **Voordrachtrecht bestuurders**

De meerderheid van de vennoten van categorie A aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering hebben het recht om kandidaten voor te dragen voor de invulling van drie bestuursmandaten. De meerderheid van de vennoten van categorie B aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering hebben het recht om kandidaten voor te dragen voor de invulling van vier bestuursmandaten. In elk geval dient de raad van bestuur steeds meer categorie B bestuurders te omvatten dan categorie A bestuurders.

### **Winstverdeling**

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winst en van het vereffeningssaldo.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de toekenning van een dividend. Dit dividend mag in geen geval hoger zijn dan dit vastgesteld conform het Koninklijk Besluit van acht januari negentienhonderd tweeënzestig tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen, zoals gewijzigd.

Een gedeelte van de jaarlijkse inkomsten van de vennootschap zal worden voorbehouden voor informatieverstrekking aan en opleiding van haar huidige of potentiële leden of het grote publiek.

### **Uittreding of terugneming van aandelen**

Elke aandeelhouder heeft het recht uit de vennootschap te treden ten laste van haar vermogen overeenkomstig de volgende modaliteiten:

1° De uittreding van oprichters is pas toegelaten met ingang van het derde boekjaar na de oprichting;

2° De overige aandeelhouders kunnen enkel uittreden vanaf het zesde jaar na oprichting gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar; Een verzoek tot uittreding of terugneming tijdens de laatste zes maanden van het boekjaar, heeft pas uitwerking in het volgende boekjaar. Het verzoek wordt bij aangetekende brief ter kennis gebracht van de vennootschap.

3° De uittreding van een aandeelhouder impliceert dat hij uittreedt met al zijn aandelen, waarbij deze worden vernietigd; Een aandeelhouder kan ook verzoeken om een gedeeltelijke terugneming van zijn aandelen.

4° De uittreding heeft uitwerking op de laatste dag van de zesde maand van het boekjaar;

5° De uittreding of terugneming is evenwel alleen toegestaan in zoverre ze wordt goedgekeurd door het bestuursorgaan, die gegronde redenen moet kunnen aanhalen om de uittreding of terugneming te weigeren (bij wijze van voorbeeld indien de uittreding of terugneming de vennootschap in liquiditeitsproblemen zou kunnen brengen).

Het bestuursorgaan doet op de gewone algemene vergadering verslag over de verzoeken tot uittreding gedurende het voorgaande boekjaar. Dat verslag bevat ten minste het aantal uitgetreden aandeelhouders, hun identiteit de soort aandelen waarmee zij zijn uitgetreden, de betaalde vergoeding en de eventuele andere modaliteiten, het aantal geweigerde verzoeken en de reden daarvoor.

Het bestuursorgaan werkt het aandelenregister bij. Meer bepaald worden vermeld: de uittredingen van aandeelhouders, de datum waarop dit is gebeurd, en de aan de betrokken aandeelhouders betaalde vergoeding.

### **Uitsluiting van aandeelhouders**

Iedere aandeelhouder kan uitgesloten worden wegens het handelen in strijd met de belangen van de vennootschap. Het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting wordt hem meegedeeld overeenkomstig artikel 2:32 WVV. Heeft de aandeelhouder ervoor gekozen om per post met de vennootschap te communiceren, dan wordt het voorstel hem per aangetekende brief meegedeeld. De uitsluiting wordt uitgesproken door het bestuursorgaan op basis van een gemotiveerde beslissing. De aandeelhouder van wie de uitsluiting wordt gevraagd, moet worden uitgenodigd zijn opmerkingen binnen een maand na de verzending van het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting schriftelijk kenbaar te maken aan het bestuursorgaan. Als hij erom verzoekt in het geschrift dat zijn opmerkingen bevat, moet de aandeelhouder worden gehoord.

De beslissing tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal opgemaakt en ondertekend door het bestuursorgaan. Dat proces-verbaal vermeldt de feiten en motivering waarop de uitsluiting is gegrond.

Het bestuursorgaan deelt het gemotiveerd besluit tot uitsluiting overeenkomstig artikel 2:32 WVV binnen vijftien dagen mee aan de betrokken aandeelhouder, en schrijft in het aandelenregister de uitsluiting in. Heeft de aandeelhouder ervoor gekozen om per post met de vennootschap te communiceren, dan wordt het besluit hem per aangetekende brief meegedeeld.

De aandelen van de uitgesloten aandeelhouder worden vernietigd.

De uitgesloten aandeelhouder kan de vereffening van de vennootschap niet vorderen.

Het bestuursorgaan werkt het aandelenregister bij. Meer bepaald worden vermeld: de uitsluitingen van aandeelhouders, de datum waarop dit is gebeurd, en de aan de betrokken aandeelhouders betaalde vergoeding.

### **Scheidingsaandeel**

De aandeelhouder die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen, heeft recht op het scheidingsaandeel voor de betreffende aandelen en dat gelijk is aan het bedrag van de voor deze aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng, zonder evenwel het bedrag van de nettoactief waarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatste goedgekeurde jaarrekening, te overschrijden. De aandeelhouder kan geen aanspraak maken op de reserves. Er zal rekening gehouden worden met de boekhoudkundige minwaarde van de aandelen. Het bedrag waarop de aandeelhouder recht heeft bij een uittreding of uitsluiting is een uitkering als bedoeld in de artikelen 6:115 en 6:116 WVV. Het scheidingsaandeel wordt in principe uitbetaald binnen de maand na de effectieve datum van uittreding resp. uitsluiting. Indien het scheidingsaandeel evenwel met toepassing van de artikelen 6:115 en 6:116 WVV niet of niet geheel kan worden uitgekeerd, wordt het recht op betaling ervan opgeschort totdat uitkeringen opnieuw zijn toegelaten. Het op het scheidingsaandeel nog verschuldigde bedrag wordt uitgekeerd vóór elke andere uitkering aan aandeelhouders. Op dit bedrag is geen interest verschuldigd.

De regelmatig goedgekeurde jaarrekening is bindend voor de uittredende en uitgesloten aandeelhouder, behoudens in geval van bedrog of bedrieglijk opzet.

De uittredende resp. uitgesloten aandeelhouder kan ten opzichte van de vennootschap geen enkel ander recht laten gelden.

### **B. Uitsluitend in het geval waarin door een derde een garantie wordt toegekend in verband met de beleggingsinstrumenten: beschrijving van de garant en van de garantie**

Niet van toepassing.

### **Deel V – Alle andere belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt gericht**

Niet van toepassing.



Bijlage: Jaarrekening van Wind voor "A" per 31 december 2020.

<b>73</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0726.810.112	Blz.	E.	D.	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE  
LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: **WIND VOOR "A"**

Rechtsvorm: **CV**

Adres: **Noorderlaan**

Nr.: **111**

Postnummer: **2030**

Gemeente: **Antwerpen 3**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**

Internetadres<sup>1</sup>: **www.windvoora.be**

Ondernemingsnummer **0726.810.112**

DATUM **16/05/2019** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)** <sup>2</sup>

goedgekeurd door de algemene vergadering van **3/06/2021**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **16/05/2019** tot **31/12/2020**

Vorig boekjaar van

tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet <sup>3</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **12**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.2, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

**Daniel DIRICKX**

**Voorzitter van de Raad van Bestuur**

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

**Filip KEPPENS**

**Bestuurder**

<sup>1</sup> Facultatieve vermelding.

<sup>2</sup> Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

<sup>3</sup> Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**KEPPENS Filip**

Antwerpsesteenweg 102, 2550 Kontich, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 16/05/2019- 3/06/2021

**DIRICKX Daniel**

Schobbenberg 11, 3550 Heusden-Zolder, België

Functie : Voorzitter van de raad van bestuur

Mandaat : 16/05/2019- 3/06/2021

**HEFBOOM CV 0428.036.254**

Cellebroersstraat 16, bus B, 1000 Brussel 1, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 16/05/2019- 3/06/2021

Vertegenwoordigd door :

1. Vanwynsberghe John

Dr. Maurice Timmermanslaan 92 , 2170 Merksem (Antwerpen), België

**Nielandt, Franken & Co Bedrijfsrevisoren BV 0895.454.411**

Duwijckstraat 17, 2500 Lier, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00705

Mandaat : 16/05/2019- 1/06/2023

Vertegenwoordigd door :

1. Nielandt Wouter

Vinkenbaan 44 , 1820 Steenokkerzeel, België

Bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A01296

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet \* geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*\*;
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....		20	1.782,19	
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	31.344,05	
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.1.1	21	31.344,05	
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.1.2	22/27		
Terreinen en gebouwen .....		22		
Installaties, machines en uitrusting .....		23		
Meubilair en rollend materieel .....		24		
Leasing en soortgelijke rechten .....		25		
Overige materiële vaste activa .....		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27		
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.1.3	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	3.653.208,31	
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	3.575.000,00	
Handelsvorderingen .....		290	3.575.000,00	
Overige vorderingen .....		291		
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3		
Voorraden .....		30/36		
Bestellingen in uitvoering .....		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41		
Handelsvorderingen .....		40		
Overige vorderingen .....		41		
<b>Geldbeleggingen</b> .....		50/53		
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	12.676,97	
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1	65.531,34	
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	3.686.334,55	

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	3.577.314,35	_____
<b>Inbreng</b> .....		10/11	3.569.125,00	
Beschikbaar .....		110	3.269.125,00	
Onbeschikbaar .....		111	300.000,00	
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12		
<b>Reserves</b> .....		13	8.189,35	
Onbeschikbare reserves .....		130/1		
Statutair onbeschikbare reserves.....		1311		
Inkoop eigen aandelen .....		1312		
Financiële steunverlening .....		1313		
Overige .....		1319		
Belastingvrije reserves .....		132		
Beschikbare reserves .....		133	8.189,35	
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)		14		
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> <sup>4</sup> .....		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> ...		16	_____	_____
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160		
Belastingen .....		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....		162		
Milieuverplichtingen .....		163		
Overige risico's en kosten .....		164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168		

<sup>4</sup> Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....	17/49	109.020,20	
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	17		
Financiële schulden .....	170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden.....	172/3		
Overige leningen .....	174/0		
Handelsschulden .....	175		
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	176		
Overige schulden .....	178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	42/48	103.275,20	
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....	42		
Financiële schulden .....	43		
Kredietinstellingen .....	430/8		
Overige leningen .....	439		
Handelsschulden .....	44	5.069,13	
Leveranciers .....	440/4	5.069,13	
Te betalen wissels .....	441		
Vooruitbetalingen op bestellingen .....	46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	45	4.819,25	
Belastingen .....	450/3	4.819,25	
Bezoldigingen en sociale lasten .....	454/9		
Overige schulden .....	47/48	93.386,82	
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	492/3	5.745,00	
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....	10/49	3.686.334,55	

**RESULTATENREKENING**

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>			
Brutomarge .....	9900	-40.339,01	
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	76A		
Omzet* .....	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* .....	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....	630	5.294,40	
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....	635/8		
Andere bedrijfskosten .....	640/8	795,00	
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten .....	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....</b>	9901	<u>-46.428,41</u>	
<b>Financiële opbrengsten .....</b>			
Recurrente financiële opbrengsten .....	75/76B	152.853,00	
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies .....	75	152.853,00	
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	76B		
<b>Financiële kosten .....</b>			
Recurrente financiële kosten .....	65/66B	29,17	
Niet-recurrente financiële kosten .....	65	29,17	
Niet-recurrente financiële kosten .....	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....</b>	9903	<u>106.395,42</u>	
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen .....</b>	780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen .....</b>	680		
<b>Belastingen op het resultaat .....</b>	67/77	4.819,25	
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar .....</b>	9904	<u>101.576,17</u>	
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves .....</b>	789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves .....</b>	689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....</b>	9905	<u>101.576,17</u>	

\* Facultatieve vermelding.



**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	101.576,17	
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	101.576,17	
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	8.189,35	
aan de inbreng .....	691		
aan de wettelijke reserve .....	6920		
aan de overige reserves .....	6921	8.189,35	
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)		
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794		
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	93.386,82	
Vergoeding van de inbreng .....	694	93.386,82	
Bestuurders of zaakvoerders .....	695		
Werknemers .....	696		
Andere rechthebbenden .....	697		

**TOELICHTING****STAAT VAN DE VASTE ACTIVA****IMMATERIËLE VASTE ACTIVA****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** .....**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....

Overdrachten en buitengebruikstellingen .....

Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** .....**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** .**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt .....

Teruggenomen .....

Verworven van derden .....

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....

Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** .**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR** .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	xxxxxxxxxxxxxxx	
8029	35.779,32	
8039		
8049		
8059	35.779,32	
8129P	xxxxxxxxxxxxxxx	
8079	4.435,27	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	4.435,27	
(21)	<u>31.344,05</u>	

## WAARDERINGSREGELS

### 1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Niet van toepassing

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Niet van toepassing

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

Niet van toepassing

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (gewijzigd) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (wordt) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

Niet van toepassing

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Niet van toepassing

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Niet van toepassing

### 2. Vaste activa

#### Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Notariskosten bij oprichting.

#### Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

#### Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings- termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

#### Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

**WAARDERINGSREGELS**

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa	Methode L ( <i>lineaire</i> ) D ( <i>degressieve</i> ) A ( <i>andere</i> )	Basis NG ( <i>niet-geherwaardeerde</i> ) G( <i>geherwaardeerde</i> )	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
<b>1. Oprichtingskosten</b> Notariskosten inzake oprichting	L	NG	20,00 - 20,00	20,00 - 20,00
<b>2. Immateriële vaste activa</b> ICT-module toe-/uittredingen AH	L	NG	20,00 - 20,00	20,00 - 20,00
<b>3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*</b>				
<b>4. Installaties, machines en uitrusting*</b>				
<b>5. Rollend materieel*</b>				
<b>6. Kantoomaterieel en meubilair*</b>				
<b>7. Andere materiële vaste activa</b>				

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar:

EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

EUR.

**Financiële vaste activa:**

In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

**3. Vlottende activa****Voorraden:**Voorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de (*te vermelden*) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

## 1. Grond- en hulpstoffen:

Niet van toepassing

## 2. Goederen in bewerking - gereed product:

Niet van toepassing

## 3. Handelsgoederen:

Niet van toepassing

## 4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Niet van toepassing

**Producten:**

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

*(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).***Bestellingen in uitvoering:**

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

## WAARDERINGSREGELS

### 4. Passiva

#### Schulden:

De passiva ~~(bevat)~~ (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

#### Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

Niet van toepassing

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Niet van toepassing

#### Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (*die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980*), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:

EUR.

## WIND VOOR "A"

Erkende coöperatieve vennootschap  
Noorderlaan 111, 2030 Antwerpen

Ondernemingsnummer 0726.810.112

### Verslag van het bestuursorgaan aan de algemene vergadering van aandeelhouders d.d. 3 juni 2021

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wet en de statuten van onze vennootschap, hebben wij de eer u hierna verslag uit te brengen over de activiteit van onze vennootschap gedurende het eerste boekjaar dat eindigde op 31 december 2020.

Wij stellen u hierbij de resultaten voor en beslissen op onze vergadering van 7 mei jongstleden om de jaarrekening vast te leggen op de wijze zoals af te lezen valt in bijlage.

Het boekjaar 2020 is het eerste sinds de oprichting op 16 mei 2019.

Onze vennootschap heeft als voornaamste doel coöperatief kapitaal aan te trekken om dit via achtergestelde leningen te verstrekken aan exploitatievennootschappen uit de Vleemo-groep ter realisatie van windturbineparken en ter bevordering van hernieuwbare energie in zijn diverse toepassingen.

#### De jaarrekening

##### 1. Kerncijfers 2020 (afgeronde bedragen)

Resultaten	Boekjaar 2020
Bedrijfsopbrengsten	0
Bedrijfskosten	-46.429
Bedrijfswinst (-verlies)	-46.429
Financiële opbrengsten	152.853
Financiële kosten	-29
Winst van het boekjaar voor belastingen	106.395
Belastingen	-4.819
Te bestemmen winst van het boekjaar	101.576
Vergoeding van de inbreng (dividenduitkering)	93.387
Over te dragen resultaat (beschikbare reserve)	8.189

Balans	Boekjaar 2020
Balanstotaal	3.686.335
Vaste activa	31.344
Vlottende activa	3.653.208
Eigen vermogen	3.577.314

## 2. Commentaar op de jaarrekening

### DE ACTIVA

De kosten van oprichting bedroegen 2.641,32 euro en worden afgeschreven over 5 jaar.

Verder is er 35.779,32 euro geïnvesteerd in een specifieke ICT-module (inclusief administratief beheer door Hefboom vzw) die de coöperantenadministratie (toetredingen, uittredingen, ...) ter harte neemt. Dit bedrag omvat eveneens een eenmalige setup-fee. De totale investering wordt eveneens afgeschreven over 5 jaar en staat onder de rubriek immateriële vaste activa.

Vermits het een eerste, verlengd boekjaar betreft, worden de afschrijvingen pro-rata berekend in functie van het aantal dagen tijdens dit eerste boekjaar, meerbepaald op basis van in totaal 596 kalenderdagen. Met een totale afschrijving van 5.294,40 euro bedroeg de netto-boekwaarde van de oprichtingskosten en immateriële vaste activa per 31 december 2020 respectievelijk 1.782,19 euro en 31.344,05 euro.

De vorderingen op lange termijn bedragen in totaal 3.575.000 euro en kwamen tot stand naar aanleiding van achtergestelde leningen die vanuit het coöperatief kapitaal werden verstrekt ten gunste van de exploitatievennootschap Vleemo 3 NV, uit de Vleemo-groep, tegen een jaarlijkse interestvoet van 3,75%.

Er werden in dit kader tijdens boekjaar 2020 reeds 3 tranches verstrekt ten belope van respectievelijk 3.125.000 euro per 30 september 2019, 250.000 euro per 15 juni 2020 en 200.000 euro per 15 december 2020. De integrale terugbetaling van de achtergestelde leningen is voorzien op 31 december 2030.

Vermits de vennootschap geen omzet genereert, doch louter financiële opbrengsten behaalt uit interesten naar aanleiding van door haar verstrekte achtergestelde leningen, zijn er geen handelsvorderingen.

Het saldo van de beschikbare liquide middelen op de zichtrekening bij Crelan bedroeg 12.676,97 euro per jaareinde.

Onder de rubriek overlopende rekeningen ten belope van in totaal 65.531,34 euro zijn zowel over te dragen kosten, als verkregen opbrengsten terug te vinden. Met over te dragen kosten wordt het gedeelte van kosten bedoeld die verder lopen dan het einde van het boekjaar, in casu ten belope van 1.381,34 euro. De verkregen opbrengsten betreffen het gedeelte van de verworven interesten op de verstrekte achtergestelde leningen berekend tot en met 31 december 2020, ten belope van in totaal 64.150 euro, wetende dat de effectieve interestafrekening jaarlijks per 30 juni zal plaatsvinden.

### DE PASSIVA

De vennootschap werd initieel opgericht met een aanvangsvermogen van 300.000 euro, hetgeen een onbeschikbare inbreng betreft. Het beschikbaar vermogen bedroeg per 31 december 2020 in totaal 3.269.125 euro en ontstond door coöperatief kapitaal dat sinds de oprichting door toetredende coöperanten (per 31/12/2020: 1.264 coöperanten) werd gevormd. Zowel het onbeschikbaar als het beschikbaar vermogen zijn onderdeel van het eigen vermogen van de vennootschap. Het eigen vermogen bevat tevens 8.189,35 euro aan beschikbare reserves (die na resultaatverwerking worden overgedragen naar volgend boekjaar).

Er zijn louter schulden op korte termijn, niet op lange termijn.

De handelsschulden omvatten het openstaand leverancierssaldo ten belope van 5.069,13 euro per 31 december 2020.

Naar aanleiding van de resultaatverwerking werd een fiscale provisie inzake geraamde vennootschapsbelasting onder de rubriek belastingen geboekt ten belope van 4.819,25 euro.

De overige schulden omvatten de te betalen dividenden met betrekking tot boekjaar 2020 ten belope van in totaal 93.386,82 euro waarvan 82.299,18 euro zal worden uitgekeerd aan natuurlijke personen en 11.087,64 euro aan rechtspersonen.

Onder de rubriek overlopende rekeningen zijn de toe te rekenen kosten terug te vinden, meerbepaald het gedeelte van kosten waarvan de factuur in een volgend boekjaar wordt ontvangen, doch die betrekking hebben op het voorgaande boekjaar, ten belope van in casu 5.745 euro.

## DE RESULTATENREKENING

De vennootschap genereert geen omzet, doch realiseert louter financiële opbrengsten naar aanleiding van ontvangen interesten op de door haar verstrekte achtergestelde leningen.

De rubriek diensten en diverse goederen betreft allerhande bedrijfskosten ten belope van in totaal 40.339,01 euro. Deze rubriek betreft de werkingskosten van de coöperatieve vennootschap en omvat ondermeer de periodieke beheersvergoeding inzake de aandeelhoudersadministratie door Hefboom vzw, de periodieke vergoeding inzake de administratieve en financiële dienstverlening door Vleemo nv, het ereloon van de commissaris in het kader van de jaarlijkse controle van de jaarrekening, de jaarlijkse verzekeringspremie ter dekking van de aansprakelijkheid van de bestuurders, evenals allerhande algemene kantoorkosten (o.a. fotokopies, postkosten, telefoonkosten, abonnementen/bijdragen/lidgeden).

Vermits de vennootschap geen personeelsleden tewerkstelt, zijn er geen personeelskosten terug te vinden in de resultatenrekening.

De afschrijvingen bedragen in totaal 5.294,40 euro waarvan 859,13 euro betrekking heeft op afschrijvingen m.b.t. de oprichtingskosten en 4.435,27 euro betrekking heeft op afschrijvingen m.b.t. de immateriële vaste activa.

De andere bedrijfskosten omvatten zowel provincie-/gemeentebelastingen, evenals de jaarlijkse vennootschapsbijdrage en bedragen in totaal 795 euro.

Bij de financiële opbrengsten, de enige inkomstenbron van de vennootschap, zijn de verkregen interesten op de verstrekte achtergestelde leningen tijdens boekjaar 2019-2020 terug te vinden ten belope van in totaal 152.853 euro.

De financiële kosten betreffen louter bankkosten ten belope van 29,17 euro.

Het resultaat van het boekjaar voor belastingen bedraagt een winst van 106.395,42 euro.

Na verwerking van een geraamde vennootschapsbelasting ten belope van 4.819,25 euro, bedraagt de te bestemmen winst van het boekjaar aldus 101.576,17 euro.



### 3. Bestemming van het resultaat

#### a) Bestemming van het resultaat

Het bestuursorgaan stelt voor het resultaat als volgt te verwerken, rekening houdend met een pro-rata dividend van 3%:

A.	Te bestemmen winst (verlies)		101.576,17
	1.	Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	101.576,17
	2.	Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	0,00
C.	Toevoeging aan het eigen vermogen		8.189,35
	3.	Aan de overige reserves	8.189,35
F.	Uit te keren winst		93.386,82
	1.	Vergoeding van de inbreng	93.386,82

Voor het boekjaar 2020 is er een te bestemmen winst van 101.576,17 euro. Het bestuursorgaan stelt voor om een pro-rata dividend van 3% uit te keren en de rest als beschikbare reserve te boeken. Het betreft aldus een dividenduitkering van in totaal 93.386,82 euro. De over te dragen winst die als beschikbare reserve zal worden geboekt bedraagt 8.189,35 euro.

#### b) Netto actief- en liquiditeitstest bij uitkeringen

In overeenstemming met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen is het de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan om de testen uit te voeren die bepaald zijn in de artikelen 6:115 ('netto actief test' of 'balanstest') en 6:116 (liquiditeitstest) bij elke uitkering aan de aandeelhouders en/of bestuurders.

Het voorstel tot uitkering betreft een dividenduitkering over boekjaar 2020 ten belope van 93.386,82 euro.

#### Netto actief test

Geen uitkering mag gebeuren indien:

- het netto actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden;
- het netto actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het wettelijk en/of statutair onbeschikbare eigen vermogen.

Het bestuursorgaan bevestigt de vereiste netto actief test te hebben uitgevoerd.

Haar conclusie luidt dat het maximaal uitkeerbaar vermogen groter is dan de gewenste uitkering, waardoor de winstuitkering aanvaardbaar is.

## Liquiditeitstest

Bij uitkering moet het bestuursorgaan vaststellen dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste 12 maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het bestuursorgaan bevestigt de vereiste liquiditeitstest te hebben uitgevoerd.

Het bestuursorgaan heeft verder in aanmerking genomen dat:

- de algehele financiële situatie van de vennootschap, waaronder de op het moment van uitkering bestaande schulden en de verwachte toekomstige ontwikkeling, gunstig is;
- de vennootschap winstgevend is;
- er geen statutaire of contractuele bepalingen zijn die van enige invloed zijn op een uitkering;
- alle verplichtingen op het moment van uitkering redelijkerwijs voorzienbaar zijn;
- zij verwacht dat de vennootschap de opeisbare schulden kan betalen;
- zij niet verwacht dat op korte termijn anderszins liquiditeiten worden onttrokken;
- zij geen afwijkende ontwikkelingen voorziet.

Het bestuursorgaan is niet bekend met feiten of redelijkerwijs te voorziene omstandigheden waardoor de vennootschap na het doorvoeren van de uitkering niet langer in staat is tot het betalen van haar opeisbare schulden.

Op basis van bovenstaande analyse en overleg besluit het bestuursorgaan dat de vennootschap na de uitkering in staat zal blijven om haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste 12 maanden.

Tot slot verzoekt het bestuursorgaan de jaarvergadering om de aan haar voorgelegde jaarrekening goed te keuren en kwijting te verlenen aan de leden van de Raad van Bestuur en aan de Commissaris.

## **Voornaamste risico's en onzekerheden**

De risico's of onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt, zijn deze die gangbaar zijn voor de sector waarin de vennootschap actief is en werden uitvoerig besproken in de prospectus en in de informatienota die terug te vinden is op de website van de vennootschap <https://windvoora.be> .

De uitbraak van de corona crisis (COVID 19 pandemie) heeft geen invloed op de resultaten van de coöperatieve vennootschap per 31/12/2020. De mogelijke impact , zoals in de informatienota en de prospectus opgenomen, bestaat in het risico dat de werkmaatschappij(en) van de groep Vleemo hun schuldenaan de cv niet kan (kunnen) voldoen.

Dit houdt verband met de volatiliteit van de groothandelsprijzen op de Belgische elektriciteitsmarkt. Bij een zeer scherpe en permanente daling van de groothandelsprijzen op de futures-markten zouden de werkmaatschappij(en) een aanzienlijke daling van hun rentabiliteit kunnen kennen. De Raden van Bestuur van deze werkmaatschappij(en) geven in hun jaarverslag over 2020 aan dat zij de gevolgen van de corona- crisis voor hun vennootschap op de voet opvolgen en waar mogelijk op gepaste wijze zullen mitigeren.

### **Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum**

Er deden zich na 31 december 2020 geen belangrijke gebeurtenissen voor die een impact hebben op de vermogenspositie of het resultaat van de vennootschap.

### **Onderzoek en ontwikkeling**

Tijdens het afgelopen boekjaar werden er geen werkzaamheden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

### **Bijkantoren**

De zetel van Wind voor "A" is gevestigd te 2030 Antwerpen. De vennootschap bezit geen bijkantoren.

### **Verwerving van eigen aandelen**

De vennootschap bezit geen eigen aandelen, noch in eigen naam, noch door personen die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelen en er werden gedurende het boekjaar geen converteerbare obligaties uitgegeven, noch werd er overgegaan tot een kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal.

### **Rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard van een bestuurder**

De bestuurders melden dat er, in de loop van 2020, geen beslissingen werden genomen die vallen onder de toepassing van artikel 6:64 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen waarvan melding diende gemaakt in het jaarverslag en aan de commissaris.

### **Financiële instrumenten**

De Vennootschap maakt geen gebruik van andere financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

## Algemene vergadering 3 juni 2021

De algemene vergadering wordt samengeroepen op 3 juni 2021 om 17.30 uur.

De agenda:

1. Welkom door de voorzitter van de Raad van Bestuur met een toelichting bij de vergader- en stemprocedure
2. Samenstelling van het Bureau
3. Kennisname van de lijst van aandeelhouders
4. Registratie van de stemgerechtigde coöperanten – vaststelling quorum & aanwezigheid
5. Voorstelling van de agenda
6. Activiteitenverslag 2019-2020
7. Jaarrekening per 31/12/2020
8. Bestemming Resultaat
9. Begroting 2021
10. Verslag van het Bestuursorgaan aan de Algemene Vergadering
11. Verslag van de Commissaris
12. Goedkeuring verslag van het Bestuursorgaan aan de Algemene Vergadering
13. Goedkeuring jaarrekening 2019-2020
14. Goedkeuring bestemming resultaat
15. Kwijting aan de bestuurders (voor hun beheer) en aan de commissaris (voor zijn controle) tijdens het boekjaar 2019-2020
16. Voordracht kandidaat bestuurders (7 bestuurders)
  - Bestuurders categorie A (3)
  - Bestuurders categorie B (4): nieuwe benoeming (1) en herbenoeming (3)
17. Ontslag en benoeming bestuurders (stemming)
18. Vooruitzichten 2021

Omwille van de uitzonderlijke omstandigheden naar aanleiding van Covid-19 (Corona) kan er dit jaar geen fysieke vergadering doorgaan. De vergadering zal uitsluitend digitaal verlopen. Alle coöperanten worden hiertoe tijdig uitgenodigd. Er zal voldoende mogelijkheid tot vraagstelling en debat voorzien worden.

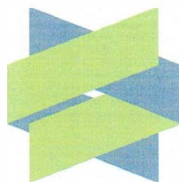
Goedgekeurd op het bestuursorgaan van 7 mei 2021.

Getekend,

Daniel Dirickx,  
Voorzitter

Filip Keppens  
Ondervoorzitter

Hefboom cv,  
vast vertegenwoordigd door  
John Vanwynsberghe



## Nielandt, Franken & Co

BEDRIJFSREVISOREN

B.V.

### **VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN WIND VOOR " A " CV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2020**

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Wind voor " A " CV, leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de buitengewone algemene vergadering van 15 mei 2019, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2022. Het betreft onze eerste wettelijke controle van de jaarrekening van Wind voor " A " CV.

Het eerste boekjaar van Wind voor " A " CV betreft de periode van 16 mei 2019 tot 31 december 2020.

#### ***Verslag over de jaarrekening***

#### ***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van EUR 3.686.334,55 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van EUR 101.576,17.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 31 december 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.



### **Basis voor het oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.



## **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;



- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

### **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

#### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

#### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2019) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.





### **Aspecten betreffende het jaarverslag**

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig artikel 3:6 §1 van Hoofdstuk 1 Afdeling 2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij formuleren geen enkele vorm van assurance-conclusie omtrent het jaarverslag.

### **Vermelding betreffende de overeenkomstig artikel 3:12 §1 5<sup>e</sup> en 6<sup>e</sup> van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen neer te leggen documenten**

De volgende documenten, neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12 §1 5<sup>e</sup> en 6<sup>e</sup> van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, bevatten – zowel qua vorm als qua inhoud – de door dit Wetboek vereiste informatie en bevatten geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht:

- een stuk met de volgende gegevens, tenzij die reeds afzonderlijk in de jaarrekening worden vermeld:
  1. het bedrag, bij de jaarafsluiting, van de schulden of van de gedeelten van schulden, gewaarborgd door de Belgische overheid;
  2. het bedrag, op dezelfde datum, van de opeisbare schulden bij de belastingbesturen en bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, ongeacht of uitstel van betaling is verkregen;
  3. het bedrag over het afgesloten boekjaar van de kapitaal- en rentesubsidies uitbetaald of toegekend door openbare besturen of instellingen.

### **Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid**

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.



### **Andere vermeldingen**

Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn gedaan of genomen.

Lier, 29 april 2021

Nielandt, Franken & Co Bedrijfsrevisoren BV  
Commissaris,  
vertegenwoordigd door

Wouter Nielandt  
Bedrijfsrevisor

