

# INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR ENERAGENT CV

Dit document is geen prospectus en werd niet gecontroleerd, noch goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten en markten.

Datum van uitgifte: 01/12/2021.

Waarschuwing: de belegger loopt het risico zijn belegging volledig of gedeeltelijk te verliezen en/of het verwachte rendement niet te behalen.

De beleggingsinstrumenten zijn niet genoteerd. De belegger kan zijn aandelen enkel aan Energent zelf verkopen en de terugbetaling van zijn aandelen aan de raad van bestuur van Energent vragen



# INHOUD

1	belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder.....	3
1.1	Risico's verbonden aan de activiteiten en sector van Energent.....	4
1.2	Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen	5
1.3	Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen.....	5
1.4	Risico's verbonden aan de beperkingen op uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen.....	5
1.5	Risico's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling.....	6
1.6	Risico's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen.....	6
1.7	Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.....	6
2	Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten...	7
2.1	Identiteit van de uitgevende instelling.....	7
2.2	Financiële informatie over de uitgevende instelling.....	9
3	Informatie over de aanbieder van aandelen.....	11
3.1	Voorwaarden van de aanbieder.....	11
3.2	Redenen van de aanbieder.....	11
3.2.1	Voorstelling project 1: diverse pv-installaties.....	12
3.2.2	Voorstelling project 2: raamcontract vlaams energiebedrijf (VEB).....	12
3.2.3	participatie in tijdelijke handelsvennootschap 'klimaatscholen 2050' (plaatsing pv-panels; zonne-energie).....	<b>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</b>
3.2.4	Realisatie van warmteprojecten (Residentiële en industriële warmteprojecten)	12
4	informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten.....	14
4.1	Kenmerken van de aangeboden aandelen.....	14
5	Alle andere belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt verricht.....	17
6	Bijlagen.....	18
6.1	Bijlage 1: statuten.....	18
6.2	Bijlage 2 : jaarrekeningen 2019 en 2020.....	18



# 1 BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om op deze aandelen in te tekenen, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen noch van de omvang van hun mogelijke impact op Energent cv of op de waarde van de aandelen.

Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan Energent cv blootgesteld is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan Energent cv of waarvan Energent cv momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op Energent cv of op de waarde van de aandelen.

Energent cv is een coöperatieve vennootschap voor hernieuwbare energie die zelf investeert in activa met als doelstelling om bij te dragen aan een 100% hernieuwbare energievoorziening tegen 2050.

Energent cv doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Tot op heden investeerde Energent deze middelen hoofdzakelijk in 1 type activa, namelijk zonne-energie.

Energent heeft ook de ambitie om te investeren in windenergie en warmteprojecten. De statuten van Energent (in bijlage 1) laten deze activiteit toe.

Energent investeerde in en exploiteert de volgende activa op vandaag:

Type investering	Locatie	Beschrijving
Zonne-energie	Divers	857 kWp aan kleine zonne-installaties (< 10kWp) 2755 kWp verdeeld over een 40 locaties (> 10 kWp)
Windprojecten	- Melle - Nevele drongen	In ontwikkeling

	- Ugent	
Warmteprojecten	- BEO veld + warmtenet in residentiële projectontwikkeling  - WKK en restwarmte in industrie	Eerste residentieel warmteproject op basis van geothermische warmtepompen in uitvoering. Diverse soortgelijke projecten in ontwikkeling. Industriële restwarmteprojecten in ontwikkeling

Een meer gedetailleerde projectomschrijving kan u terugvinden op [www.Energent.be](http://www.Energent.be) onder de rubriek projecten.

### 1.1 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN ENERAGENT

- Risico's verbonden aan natuurrampen. Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van Energent negatief beïnvloeden.
- Risico's verbonden aan het realiseren van het project door Energent of aan aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor Energent.
- Risico's verbonden aan een vermindering van het zon-, wind- of restwarmteaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder zon-, wind- of restwarmteaanbod is dan voorzien en de projecten van Energent minder rendabel zijn dan verwacht.
- Risico's verbonden aan een vermindering of stopzetting van de warmte- of elektriciteitsvraag bij klanten waar de technische installaties van Energent warmte- en/of elektriciteit leveren. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder vraag is dan voorzien naar de door Energent geleverde producten, waardoor de projecten van Energent minder rendabel zijn dan verwacht.
- Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien Energent een ernstig niet verzekerd verlies zou lijden of een verlies zou lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van Energent.
- Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en officiële goedkeuringen. De veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen in hoofde Energent indien het zich moet conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zouden hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist.
- Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van energie zoals elektriciteit, aardgas en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van Energent.

- Risico's verbonden aan de schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat Energent bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van kredietinstellingen na te komen. Tot op heden heeft Energent alle investeringen met eigen kapitaal gefinancierd, zonder gebruik te maken van extern kapitaal.
- Risico's verbonden aan technische defecten bij de installaties van Energent, waardoor deze niet de vooropgestelde draaiuren of productieniveaus halen. Het niet behalen van de vooropgestelde productieniveaus kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van Energent.
- Risico's verbonden aan de beperkte geografische spreiding van de installaties van Energent. Energent opereert en investeert hoofdzakelijk in Oost-Vlaanderen.

## 1.2 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van Energent. Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de algemene vergadering van Energent. Ook in geval van ontbinding of vereffening van uitgevende instelling is het mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

## 1.3 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar.

## 1.4 RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN

Een vennoot heeft de mogelijkheid om kapitaal uit de vennootschap terug te nemen in de vorm van een aantal van zijn aandelen. Hiertoe dient hij een schriftelijk verzoek in bij de raad van bestuur. De raad van bestuur beoordeelt dit verzoek en beslist over de terugneming van één of meer aandelen. De uittreding of terugneming kan door de raad van bestuur geweigerd worden om gegronde redenen.

De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken indien de raad van bestuur hiermee akkoord gaat en indien zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden:

- Iedere vennoot mag slechts uittreden vanaf het zesde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar.
- Zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van de uittreding en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. De raad van bestuur mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap. De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit



de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door de raad van bestuur.

#### 1.5 RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

#### 1.6 RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN

Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

#### 1.7 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR

De aandelen die worden uitgegeven zijn aandelen met een nominale waarde van 100 euro die recht geven op één stem per aandeelhouder ongeacht het aantal aandelen hij of zij bezit. De raad van bestuur zal op onafhankelijke en zelfstandige wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten. De raad van bestuur wordt echter wel verkozen door de vennoten op de algemene vergadering.



## 2 INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

### 2.1 IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Naam	Energent
Rechtsvorm	Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (= cv)
Maatschappelijke zetel	Slachthuisstraat 30 - 9000 gent
Ondernemingsnummer	BE 0542.998.575
Land van herkomst	België Erkenning nationale raad voor de coöperatie. (Erkenningsnummer: 3300)
Website	<a href="http://www.Energent.be">www.Energent.be</a>
Belangrijkste activiteiten	Energent cv is hernieuwbare energie coöperatie die zelf investeert in activa met als doelstelling om een 100% hernieuwbare energievoorziening na te streven. Energent doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Op heden investeerde Energent zijn middelen hoofdzakelijk in één type investering, nl zonne-energie. Dit kan Energent cv conform haar statuten in bijlage 1.
Belangrijkste aandeelhouders	Energent telde per 01/10/2021, 1274 vennoten, waarvan geen enkele meer dan 3% van de aandelen bezit.
Transacties tussen de vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders	Gezien geen van meer dan 1274 aandeelhouders meer dan 3% bezit is dit aspect van geen belang.
Wettelijk bestuursorganen van de coöperatie	Energent wordt bestuurd door een raad van bestuur, samengesteld uit ten minste drie leden, verkozen onder de vennoten door de algemene vergadering. De duur van het mandaat van een bestuurder is drie jaar.

Het mandaat eindigt op een jaarlijkse algemene vergadering die de jaarrekening goedkeurt van het voorgaande boekjaar.

De bestuurder is na verstrijken van het mandaat herkiesbaar. Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.

De raad van bestuur telt momenteel de volgende leden:

- John Vandaele (voorzitter)
- Lina Avet (bestuurder)
- Stefaan Claeys (bestuurder)
- Luc Goethals (bestuurder)
- Tom Malfait (bestuurder)
- Pieter Verbeek (bestuurder)
- Walewein Muylle (bestuurder)
- Freek Van Loo (bestuurder)
- Carl Uytterhaeghen (bestuurder)
- Koen Schoors (bestuurder)
- An Beazar (bestuurder)
- Wouter Demuynck (bestuurder)
- Karla Schimmel (bestuurder)
- Veerle Dossche (bestuurder)

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking uit te voeren ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. Afgezien van de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg, leiding en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. De algemene vergadering wordt gehouden door alle vennoten. Zij komt tenminste eenmaal per jaar bijeen, op de derde zaterdag van de maand april, op een plaats in het rechtsgebied van de zetel van de vennootschap. Op aanvraag van één vijfde van het aantal vennoten van de coöperatie kan een buitengewone algemene vergadering bijeen geroepen worden. De oproep voor een algemene vergadering moet minstens 3 weken voor de geplande vergadering gebeuren, volgens de in het huishoudelijk reglement bepaalde modaliteiten, met vermelding van



	de agendapunten. De oproep wordt schriftelijk gericht aan alle vennoten. De oproeping tot de algemene vergadering mag per e-mail naar ofwel het e-mailadres opgegeven door de vennoot bij zijn inschrijving ofwel naar het e-mailadres achteraf door de vennoot opgegeven aan de raad van bestuur. Een vennoot die op de algemene vergadering niet aanwezig kan zijn, mag aan een andere vennoot een volmacht geven om hem of haar te vertegenwoordigen. Elke vennoot kan slechts één andere vennoot vertegenwoordigen. Iedere vennoot heeft één stem ongeacht zijn aantal aandeelbewijzen.
Bezoldigingen	Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.
Veroordelingen inbreuk bankenwet	Geen enkel lid van de raad van bestuur van de vennootschap werd hiervoor veroordeeld
Belangenconflicten	Er zijn geen belangenconflicten

## 2.2 FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

Jaarrekeningen	De goedgekeurde jaarrekening van Energent over het boekjaar 2019 en 2020 kan u in bijlage 2 nalezen. Deze jaarrekeningen zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.
Verklaring werkkapitaal	Energent verklaart dat zij, naar haar oordeel, voor de volgende 12 maanden over toereikende middelen beschikt om aan haar verplichtingen te voldoen, zowel voor als na huidige openbare aanbieding.
Overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast	Op 31/12/2020 bedraagt het kapitaal (100) van de coöperatie 3,05 miljoen euro. De coöperatie heeft geen externe schulden.
Wijzigingen van betekenis in de financiële of	Energent verklaart dat er zich geen significante of onverwachte wijzigingen hebben voorgedaan na het afsluiten van het boekjaar 2019

handelspositie van de vennootschap	
---------------------------------------	--



## 3 INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN

### 3.1 VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING

Totaalbedrag van de aangeboden aandelen	Energent zal binnen de looptijd van deze aanbieding maximaal 1.000.000 euro aan aandelen aanbieden.
Voorwaarden van de aanbieding	De raad van bestuur beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. De raad van bestuur kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. De raad van bestuur mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden. De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 100 euro per aandeel en geven recht op 1 stemrecht per aandeelhouder, ongeacht het aantal aandeel dat deze bezit. Per aandeelhouder mag er maximaal op 100 aandelen ingetekend worden, zonder daarbij de absolute grens van 100 aandelen per aandeelhouder te overschrijden. Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website.
Tijdschema van de aanbieding	Deze aanbieding loopt van 01/12/2021 tot 01/05/2022
Kosten ten laste van de belegger	Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

### 3.2 REDENEN VAN DE AANBIEDING

Het ingezameld kapitaal zal gebruikt worden om bijkomende investeringen in hernieuwbare energieprojecten te realiseren. Onderstaande beschreven projecten worden de komende maanden gerealiseerd. Verder zijn er verschillende projecten in eindfase van onderhandeling die mogelijks in 2021 gerealiseerd zullen worden, dit betreffen naast verdere investeringen in pv installaties, tevens investeringen in warmteprojecten alsook windprojecten.



Project	Beschrijving	Investering
Project 1	Diverse pv installaties in onderhandeling	500.000 EUR
Project 2	Raamcontract Vlaams energiebedrijf (VEB)- pv installaties voor besturen in provincie Oost-Vlaanderen via burgerparticipatie	250.000 EUR
Project 3	Warmteprojecten	250.000 EUR

### 3.2.1 VOORSTELLING PROJECT 1: DIVERSE PV-INSTALLATIES

Energent onderhandelt momenteel met verschillende actoren voor het realiseren van pv installaties via derdepartijfinanciering. Op heden is er ca 4,2 MWp aan projecten in onderhandeling. Tot op heden werden alle investeringen gefinancierd met 100% eigen kapitaal. Energent sluit niet uit dat in 2022 een aantal investeringen in PV-installaties deels gefinancierd zullen worden via projectfinanciering bij een kredietinstelling. Externe financiering per project zal echter telkens voor maximaal 50% van de benodigde financiering instaan. Energent raamt hiervoor een investering van 500.000 EUR gedurende de looptijd van dit contract.

### 3.2.2 VOORSTELLING PROJECT 2: RAAMCONTRACT VLAAMS ENERGIEBEDRIJF (VEB)

Het Vlaams Energiebedrijf organiseert allerlei energiediensten voor alle openbare besturen. In dit kader heeft het VEB een raamcontract voor de realisatie van pv-installaties met directe burgerparticipatie aanbesteed. Energent heeft hierop ingeschreven voor het perceel Oost-Vlaanderen, dit in samenwerking met Denderstroom cv, en Stroomvloed cv. Dit perceel werd ons gegund. Dit contract loopt voor minimum 1 jaar. De te realiseren pv-installaties zullen voor 100% met eigen kapitaal gefinancierd worden. Energent raamt hiervoor een investering van 250.000 EUR gedurende de looptijd van dit contract.

### 3.2.3 VOORSTELLING PROJECT 3: REALISATIE VAN WARMTEPROJECTEN (RESIDENTIËLE EN INDUSTRIËLE WARMTEPROJECTEN)

Energent start eind 2021 met de realisatie van een eerste residentieel warmteproject gebaseerd op geothermische warmtepompen, nl project Potuitpark te St Amandsberg. Verschillende identieke projecten zijn momenteel in ontwikkeling. Een industrieel warmteproject zit momenteel ook in ontwikkeling, waarbij restwarmte uit de industrie wordt uitgekoppeld en geleverd aan een industriële partner of een residentieel woonproject. Energent raamt hiervoor een investering van 250.000 EUR gedurende de looptijd van dit contract.

We wijzen erop dat men intekent op aandelen in het variabele eigen vermogen van Energent in zijn geheel. Het rendement van de aandelen van Energent hangt af van de inkomsten en kosten van Energent in zijn geheel. Energent tracht de investeringen te diversifiëren teneinde de risico's voor de vennoot te minimaliseren.



## 4 INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGINGSINSTRUMENTEN

### 4.1 KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN

Aard, categorie, nominale waarde beleggingsinstrument	De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 100 euro per aandeel. Energent kent maar 1 type van aandelen. Dit zijn aandelen op naam, die voor 100% volstort moeten zijn.
Vennoten	De vennoten zijn de oprichters, aangewezen in de oprichtingsakte, en al wie later toetreedt en daartoe één of meer aandelen onderschrijft. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten en de beslissingen van de algemene vergadering en de raad van bestuur te aanvaarden en na te leven
Toetreding	De raad van bestuur beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Raad van bestuur kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. Voor deze kapitaalsoproep is er geen uitgiftepremie voorzien. De raad van bestuur mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden.
Aansprakelijkheid	De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt ten belope van hun inbreng. Zij zijn hoofdelijk noch ondeelbaar aansprakelijk.
Stemrecht	Iedere vennoot heeft één stem op de algemene vergadering ongeacht het aantal aandeelbewijzen.
Uittreden	De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken mits de raad van bestuur hiermee akkoord gaat en mits zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden: a) iedere vennoot mag slechts uittreden na het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar. B) zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van het uittreden en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. De raad van bestuur mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als de uittreding in strijd zou zijn met de uitkeringstesten (cfr

	<p>vennootschapswet) of de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou hebben of het bestaan van de vennootschap in het gedrang zou brengen (zoals bepaald in artikel 13 van de statuten).</p> <p>De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door de raad van bestuur.</p>
Uitsluiting	<p>Een vennoot kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden (zie huishoudelijk reglement) of wanneer hij handelingen stelt die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. Uitsluitingen worden uitgesproken door de raad van bestuur. Deze stuurt de betreffende vennoot hiertoe een aangetekende brief waarin de redenen voor uitsluiting worden uiteengezet en waarin de vennoot de mogelijkheid wordt geboden hierop schriftelijk te reageren. Dit moet binnen één maand na verzending van de brief van de raad van bestuur. Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en ondertekend door de raad van bestuur. Het proces vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd. De uitsluiting wordt genoteerd in het vennotenregister. Een eensluitend afschrift van het besluit wordt binnen de vijftien dagen, in een per post aangetekende brief, aan de uitgesloten vennoot toegezonden.</p> <p>Statuten Energent c.v.b.a. Versie 4/12/2013</p>
Beëindiging	<p>In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een vennoot, ontvangen zijn erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers de waarde van zijn aandeelbewijzen overeenkomstig de bovenvermelde bepalingen.</p>
Winstverdeling	<p>Het batig saldo van het boekjaar wordt besteed als volgt: a) voor aanleg van de wettelijke reserve, zoals de wet het voorschrijft. B) een intrest of dividend kan worden toegestaan op het deel van het gestorte kapitaal, met een maximumpercentage dat in geen geval meer mag bedragen dan dat vastgesteld in het koninklijk besluit van acht januari negentienhonderd twee en zestig tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen voor de</p>

	nationale raad voor de coöperatie. (dat maximumpercentage bedraagt momenteel zes procent).c) het overschot wordt aan het reservefonds of aan speciale fondsen ter realisatie van de doelstelling van de coöperatie toegewezen.
Liquidatieboni	Na afbetaling van de maatschappelijke schulden en lasten, zal het overschot eerst dienen om de sommen die op de aandelebewijzen werden gestort, terug te betalen. Het resterende overschot zal evenredig onder de aandelebewijzen worden verdeeld





## **5 ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT**

Deze projecten worden op diverse infoavonden uitgelegd in detail en er is ruimte om er vragen te stellen. Op de website van Energent zullen de data en de presentaties ter beschikking gesteld worden.

Alle bestaande vennoten zullen op de hoogte gebracht worden via de nieuwsbrief van deze infoavonden en van de kapitaalsoep. Ook bepaalde stakeholders zoals omwonenden of medewerkers van de desbetreffende bedrijven zullen geïnformeerd worden.



## 6 BIJLAGEN

6.1 BIJLAGE 1: STATUTEN

6.2 BIJLAGE 2 : JAARREKENINGEN 2019 EN 2020



<b>70</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	MIC 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: ..... *Energent* .....

Rechtsvorm: ..... *Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid* .....

Adres: ..... *Slachthuisstraat* ..... Nr.: ..... *30* ..... Bus: .....

Postnummer: ..... *9000* ..... Gemeente: ..... *Gent* .....

Land: ..... *België* .....

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van ..... *Gent, afdeling Gent* .....

Internetadres<sup>1</sup>: .....

Ondernemingsnummer *BE 0542.998.575*

DATUM *13 / 12 / 2013* van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING *JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)*  
goedgekeurd door de algemene vergadering van *06 / 06 / 2020*  
met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 01 / 2019* tot *31 / 12 / 2019*  
Vorig boekjaar van *01 / 01 / 2018* tot *31 / 12 / 2018*

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ <sup>zijn niet</sup><sup>2</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: .....<sup>18</sup>..... Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: .....*6.2, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18*.....

*John Vandaele*  
Voorzitter

*Handtekening*  
(naam en hoedanigheid)

<sup>1</sup> Facultatieve vermelding.  
<sup>2</sup> Schrapen wat niet van toepassing is.

**DE SITUATIE VAN DE ONDERNEMING**

**Betreft deze jaarrekening een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019? nee**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

<i>Johan Vandaele Slachthuisstraat 28, 9000 Gent, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur 04/12/2013 -</i>
<i>Carl-Willem Uytterhaegen Francisco Ferrerlaan 80, 9000 Gent, België</i>	<i>Gedelegeerd bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Piet Verbeek Forelstraat 61, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Stefaan Claeys Stoppelstraat 46, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Chris Vandaele Keizer Karelstraat 138, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Walewein Muylle Victor Braeckmanlaan 181, 9040 Sint-Amandsberg, België</i>	<i>Bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Lina Avet Kasteellaan 131, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Eric Antoon Rijstraat 158, 9400 Ninove, België</i>	<i>Bestuurder 04/12/2013 -</i>
<i>Freek Van Loo Lokerhoutstraat 3, 9160 Lokeren, België</i>	<i>Bestuurder 18/04/2015 -</i>
<i>Luc Goethals Toekomststraat 98, 9040 Sint-Amandsberg, België</i>	<i>Bestuurder 04/10/2017 -</i>
<i>Tom Malfait Adolf Baeyensstraat 122, 9040 Sint-Amandsberg, België</i>	<i>Bestuurder 04/10/2017 -</i>

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet\*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*\*;
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<i>Boekhoudkantoor Q-bus bv ovv cvba</i> <i>Nr.: BE 0475.877.347</i> <i>Blekersdijk 14 bus 201, 9000 Gent, België</i>	70108566	AB
Vertegenwoordigd door:  <i>Brenda Lannoey</i> <i>(Boekhouder-Fiscalist)</i> <i>Fuchsiastraat 81, 9000 Gent, België</i>	30110921	

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....	6.1.1	20	.....	.....
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	922.172,26	268.082,70
<b>Immateriële vaste activa</b> .....		21	950,40	1.267,20
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.1.2	22/27	882.502,38	228.815,50
Terreinen en gebouwen .....		22	881.990,76	221.260,41
Installaties, machines en uitrusting .....		23	511,62	330,04
Meubilair en rollend materieel .....		24	.....	162,48
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa .....		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	.....	7.062,57
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.1.3	28	38.719,48	38.000,00
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	1.228.176,76	1.034.175,28
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	20.689,65	36.089,65
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen .....		291	20.689,65	36.089,65
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	.....	.....
Voorraden .....		30/36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering .....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	427.972,09	433.684,69
Handelsvorderingen .....		40	96.700,78	165.139,13
Overige vorderingen .....		41	331.271,31	268.545,56
<b>Geldbeleggingen</b> .....		50/53	.....	.....
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	773.255,84	561.347,15
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1	6.259,18	3.053,79
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	2.150.349,02	1.302.257,98

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>			
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....	10/15	1.929.651,94	1.069.379,48
<b>Kapitaal</b> .....	10	1.740.500,00	1.042.800,00
Geplaatst kapitaal .....	100	1.740.500,00	1.042.800,00
Niet-opgevraagd kapitaal <sup>4</sup> .....	101	.....	.....
<b>Uitgiftepremies</b> .....	11	.....	.....
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....	12	.....	.....
<b>Reserves</b> .....	13	2.180,00	2.180,00
Wettelijke reserve .....	130	2.180,00	2.180,00
Onbeschikbare reserves .....	131	.....	.....
Voor eigen aandelen .....	1310	.....	.....
Andere .....	1311	.....	.....
Belastingvrije reserves .....	132	.....	.....
Beschikbare reserves .....	133	.....	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	14	186.971,94	24.399,48
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....	15	.....	.....
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> <sup>5</sup> .....	19	.....	.....
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> .....	16	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....	160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....	160	.....	.....
Fiscale lasten .....	161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....	162	.....	.....
Milieuverplichtingen .....	163	.....	.....
Overige risico's en kosten .....	164/5	.....	.....
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....	168	.....	.....

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen



Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....	17/49	220.697,08	232.878,50
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	17	.....	.....
Financiële schulden .....	170/4	.....	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	172/3	.....	.....
Overige leningen .....	174/0	.....	.....
Handelsschulden .....	175	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	176	.....	.....
Overige schulden .....	178/9	.....	.....
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	42/48	167.954,04	162.446,06
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....	42	.....	.....
Financiële schulden .....	43	.....	.....
Kredietinstellingen .....	430/8	.....	.....
Overige leningen .....	439	.....	.....
Handelsschulden .....	44	73.067,15	112.612,87
Leveranciers .....	440/4	73.067,15	112.612,87
Te betalen wissels .....	441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	45	55.143,97	18.500,87
Belastingen .....	450/3	1.880,30	35,61
Bezoldigingen en sociale lasten .....	454/9	53.263,67	18.465,26
Overige schulden .....	47/48	39.742,92	31.332,32
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	492/3	52.743,04	70.432,44
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....	10/49	2.150.349,02	1.302.257,98

## RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>			
Brutomarge .....	9900	515.286,42	235.807,56
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	76A	.....	.....
Omzet* .....	70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* .....	60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....	62	244.906,43	167.898,88
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	51.529,59	12.497,90
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten .....	640/8	1.666,08	482,40
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)	649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	66A	86,00	.....
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....</b>	9901	217.098,32	54.928,38
<b>Financiële opbrengsten .....</b>	75/76B	637,89	602,58
Recurrente financiële opbrengsten .....	75	637,89	602,58
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies .....	753	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	76B	.....	.....
<b>Financiële kosten .....</b>	65/66B	547,03	46,07
Recurrente financiële kosten .....	65	547,03	46,07
Niet-recurrente financiële kosten .....	66B	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....</b>	9903	217.189,18	55.484,89
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen .....</b>	780	.....	.....
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen .....</b>	680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat .....</b>	67/77	1.690,58	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar .....</b>	9904	215.498,60	55.484,89
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves .....</b>	789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves .....</b>	689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....</b>	9905	215.498,60	55.484,89

\* Facultatieve vermelding.

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	239.898,08	47.435,48
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	215.498,60	55.484,89
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	24.399,48	-8.049,41
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	.....	2.180,00
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	2.180,00
aan de overige reserves .....	6921	.....	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	186.971,94	24.399,48
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	52.926,14	20.856,00
Vergoeding van het kapitaal .....	694	38.348,08	20.856,00
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	14.578,06	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

**TOELICHTING**

**STAAT VAN DE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>IMMATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8059P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.041,02
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8029	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8039	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8049	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8059	2.041,02	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8129P	xxxxxxxxxxxxxxxx	773,82
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8079	316,80	
Teruggenomen .....	8089	.....	
Verworven van derden .....	8099	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8109	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8119	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8129	1.090,62	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(21)	950,40	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	241.955,06
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8169	715.324,03	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8179	10.424,36	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8189	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199	946.854,73	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8219	.....	
Verworven van derden .....	8229	.....	
Afgeboekt .....	8239	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8249	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	13.139,56
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8279	51.212,79	
Teruggenomen .....	8289	.....	
Verworven van derden .....	8299	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8309	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8319	.....	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329	64.352,35	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(22/27)	882.502,38	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	38.000,00
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8365	719,48	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8375	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8385	.....	
Andere mutaties .....(+)/(-)	8386	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395	38.719,48	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8415	.....	
Verworven van derden .....	8425	.....	
Afgeboekt .....	8435	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8445	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8475	.....	
Teruggenomen .....	8485	.....	
Verworven van derden .....	8495	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8505	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8515	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8545	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(28)	38.719,48	

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN</b> .....	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9161	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9191	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9201	.....
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9162	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9192	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9202	.....

	Boekjaar
<b>BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN</b>	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
<b>WAARVAN: BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN JEGENS VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....

Codes	Boekjaar
9220	.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD

De onderneming heeft maatschappelijke rechten in de tijdelijke handelsvennootschap Klimaatscholen2050, Ijzerdijk 47, 8600 Diksmuide.

Zij heeft hierin een participatie ten belope van 13%.

Wegens de wettelijke transparantie van tijdelijke handelsvennootschappen werden 13% van de rechten en verplichtingen, opbrengsten en kosten opgenomen in de balans en resultatenrekening van de vennootschap

.....  
.....  
.....

Boekjaar
1,00
.....
.....
.....



## WAARDERINGSREGELS

Onderstaande waarderingsregels werden geformuleerd en goedgekeurd door de Raad van Bestuur op de bestuursvergadering van 30 maart 2015 alsook aangepast tijdens de bijeenkomst van de Raad van Bestuur dd.

### 1) ALGEMENE WAARDERINGSREGELS

- De jaarrekening wordt opgesteld in overeenstemming met de algemeen geldende principes van de Belgische boekhoudwetgeving (wet van 17 juni 1975).

- In het algemeen werden voor de opstelling van de jaarrekening volgende uitgangspunten vastgesteld:

- de vennootschap waardeert haar activa en passiva vanuit een going-concern principe;
- de grondslagen die aan de basis liggen van de jaarrekening worden bestendig toegepast;
- kosten en opbrengsten betreffende het boekjaar waarop de jaarrekening betrekking heeft worden geboekt ongeacht het tijdstip van betaling van die kosten of de ontvangst van de opbrengsten;
- de jaarrekening wordt met inachtneming van de nodige voorzichtigheid opgesteld;
- in de jaarrekening werd getracht alle gegevens te verwerken die van doorslaggevende betekenis zijn voor een oordeelvorming over het vermogen, de financiële positie en het resultaat.
- de afschrijvingen, waardeverminderingen en eventueel de voorzieningen voor risico's en kosten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

### 2) BIJZONDERE WAARDERINGSREGELS

#### VASTE ACTIVA

##### ■ immateriële en materiële vaste activa:

De immateriële en materiële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde min de van toepassing zijnde afschrijvingen/waardeverminderingen. De afschrijvingen vatten aan in het jaar van aanschaf en worden in jaarlijkse schijven afgeschreven. Volgende algemene afschrijvingspercentages worden toegepast binnen de vennootschap:

- Software: 20% lineair
- Onroerende goederen: 5% lineair
- Rollend materiaal, meubilair, kantoormateriaal: 20%

Het klein materieel dat bestendig wordt hernieuwd en waarvan de aanschaffingswaarde te verwaarlozen is wordt opgenomen in het resultaat.

Voor de buiten gebruik gestelde of niet meer duurzaam tot de activiteit bijdragende immateriële en materiële vaste activa wordt overgegaan tot een uitzonderlijke afschrijving. Er worden geen immateriële noch materiële activa geherwaardeerd.

##### ■ financiële vaste activa:

De financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### VLOTTENDE ACTIVA

##### ■ Voorraden:

De voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

##### ■ Vorderingen op ten hoogste 1 jaar / meer dan 1 jaar:

De vorderingen op ten hoogste en/of meer dan 1 jaar worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde.

Op de vorderingen worden waarde-verminderingen toegepast, naar de mening van de Raad van Bestuur, zo er voor het geheel of voor een gedeelte onzekerheid bestaat over de betaling op de vervaldag of wanneer de realisatiewaarde van de vorderingen op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

■ Geldbeleggingen in liquide middelen:

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

■ Overlopende rekeningen:

■ Over te dragen kosten: pro-ratering aan aanschaffingswaarde van kosten gemaakt tijdens het boekjaar maar ten laste van het volgende boekjaar.

■ Verkregen opbrengsten: pro-ratering van opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar maar pas in het volgende boekjaar worden geïnd.

PASSIVA

■ Algemeen:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente.

■ Voorzieningen voor risico's en kosten:

Worden aangelegd voor duidelijk omschreven verliezen of kosten te dekken die op de balansdatum waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

■ Schulden op ten hoogste 1 jaar / meer dan 1 jaar:

Waardering aan nominale waarde.

■ Overlopende rekeningen:

■ Toe te rekenen kosten: pro ratering van kosten ten laste van het huidig boekjaar maar te betalen in volgend boekjaar.

■ Over te dragen opbrengsten: in het boekjaar gerealiseerde opbrengsten toe te wijzen aan het volgend boekjaar.

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200 .....

**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHEVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

**Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar**

	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers .....	100	2,3	6,4	5,7 (VTE)	4,3 (VTE)
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren ....	101	3.786	6.081	9.867 (T)	7.953 (T)
Personeelskosten .....	102	93.971,39	150.935,04	244.906,43 (T)	155.737,00 (T)

**Op de afsluitingsdatum van het boekjaar**

**Aantal werknemers** .....

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....
- Vervangingsovereenkomst .....

**Volgens het geslacht en het studieniveau**

- Mannen .....
- lager onderwijs .....
- secundair onderwijs .....
- hoger niet-universitair onderwijs .....
- universitair onderwijs .....
- Vrouwen .....
- lager onderwijs .....
- secundair onderwijs .....
- hoger niet-universitair onderwijs .....
- universitair onderwijs .....

**Volgens de beroepscategorie**

- Directiepersoneel .....
- Bedienden .....
- Arbeiders .....
- Andere .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	2	8	6,3
110	2	8	6,3
111	.....	.....	.....
112	.....	.....	.....
113	.....	.....	.....
120	1	7	5,1
1200	.....	2	1,3
1201	.....	.....	.....
1202	.....	1	0,2
1203	1	4	3,6
121	1	1	1,2
1210	.....	.....	.....
1211	.....	.....	.....
1212	.....	.....	.....
1213	1	1	1,2
130	.....	.....	.....
134	2	8	6,3
132	.....	.....	.....
133	.....	.....	.....

**TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR**

**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister .....

**UITGETREDEN**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	.....	5	1,9
305	.....	2	0,4

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers .....

Aantal gevolgde opleidingsuren .....

Nettokosten voor de onderneming .....

    waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding .....

    waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen .....

    waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering) .....

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers .....

Aantal gevolgde opleidingsuren .....

Nettokosten voor de onderneming .....

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers .....

Aantal gevolgde opleidingsuren .....

Nettokosten voor de onderneming .....

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	4	5811	.....
5802	30	5812	.....
5803	707,76	5813	.....
58031	707,76	58131	.....
58032	.....	58132	.....
58033	.....	58133	.....
5821	.....	5831	.....
5822	.....	5832	.....
5823	.....	5833	.....
5841	.....	5851	.....
5842	.....	5852	.....
5843	.....	5853	.....

73	05/06/2021	BE 0542.998.575	43	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21177.00175	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN  
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **ENERGENT**  
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap  
 Adres: Slachthuisstraat 30 Nr: 30 Bus:  
 Postnummer: 9000 Gemeente: Gent  
 Land: België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Gent, afdeling Gent  
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0542.998.575

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 13-12-2013

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 17-04-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2020 tot 31-12-2020

Vorig boekjaar van 01-01-2019 tot 31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

MIC-inb 6.2, MIC-inb 6.3, MIC-inb 6.4, MIC-inb 6.6, MIC-inb 7.1, MIC-inb 7.2, MIC-inb 8, MIC-inb 10, MIC-inb 12, MIC-inb 13, MIC-inb 14, MIC-inb 15, MIC-inb 16

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.1
-----	-----------------	-------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**VANDAELE** Johan

Slachthuisstraat 28  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Voorzitter van de Raad van Bestuur

**UYTTERHAEGEN** Carl-Willem

Francisco Ferrerlaan 80  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Gedelegeerd bestuurder

**VERBEEK** Piet

Forelstraat 61  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

**CLAEYS** Stefaan

Stoppelstraat 46  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

**VANDAELE** Chris

Keizer Karelstraat 138  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Einde van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

**MUYLLE** Walewein

Victor Braeckmanlaan 181  
9040 Sint-Amandsberg  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

**AVET** Lina

Kasteellaan 131  
9000 Gent  
BELGIE

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.1
-----	-----------------	-------------

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

**ANTOON** Eric

Rijstraat 158  
9400 Ninove  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Einde van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

**VAN LOO** Freek

Lokerhoutstraat 3  
9160 Lokeren  
BELGIE

Begin van het mandaat: 18-04-2015

Bestuurder

**GOETHALS** Luc

Toekomststraat 98  
9040 Sint-Amansberg  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

**MALFAIT** Tom

Adolf Baeyensstraat 122  
9040 Sint-Amansberg  
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

**SCHIMMEL** Karla

Waterstraat 16  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

**DEMUYNCK** Wouter

Wijnendalestraat 67/c  
8820 Torhout  
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

**DOSSCHE** Veerle

Krijgsgasthuisstraat 89  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

**BEAZAR** An

Arthur Verhaegenstraat 20  
9000 Gent  
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

**SCHOORS** Koen

Reinaertstraat 80

Nr.	BE 0542.998.575		MIC-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

9000 Gent

BELGIE

Begin van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder



Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.2
-----	-----------------	-------------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>COOPFABRIK VOF</b> BE 0475.877.347 Grotesteenweg 110 2600 Berchem (Antwerpen) BELGIE  Direct of indirect vertegenwoordigd door  <b>DREESEN</b> Anna Maria Grotesteenweg 110 2600 Berchem (Antwerpen) BELGIE	50272470          10469027	A  B

\* Facultatieve vermelding.

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.1
-----	-----------------	-------------

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>1.755.083</u></b>	<b><u>922.172</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21	<b>634</b>	<b>950</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>1.678.870</b>	<b>882.502</b>
Terreinen en gebouwen		22	1.677.126	881.991
Installaties, machines en uitrusting		23	762	512
Meubilair en rollend materieel		24	982	
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28	<b>75.580</b>	<b>38.719</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>1.775.359</u></b>	<b><u>1.228.177</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>77.890</b>	<b>20.690</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	77.890	20.690
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>160.505</b>	<b>427.972</b>
Handelsvorderingen		40	134.596	96.701
Overige vorderingen		41	25.909	331.271
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>1.497.934</b>	<b>773.256</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>39.030</b>	<b>6.259</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>3.530.443</b>	<b>2.150.349</b>

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.2
-----	-----------------	-------------

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		<b>3.045.583</b>	<b>1.929.652</b>
	10/15	<b>3.045.583</b>	<b>1.929.652</b>
		<b>2.720.900</b>	<b>1.740.500</b>
	10/11	<b>2.720.900</b>	<b>1.740.500</b>
	110	2.699.100	1.718.700
	111	21.800	21.800
	12		
	13	<b>2.180</b>	<b>2.180</b>
	130/1	2.180	2.180
	1311	2.180	2.180
	1312		
	1313		
	1319		
	132		
	133		
	14	<b>322.503</b>	<b>186.972</b>
	15		
	19		
	16		
	160/5		
	160		
	161		
	162		
	163		
	164/5		
	168		
	17/49	<b>484.860</b>	<b>220.697</b>
	17		
	170/4		
	172/3		
	174/0		
	175		
	176		
	178/9		
	42/48	<b>284.088</b>	<b>167.954</b>
	42		
	43		
	430/8		
	439		
	44	116.703	73.067
	440/4	116.703	73.067
	441		
	46		
	45	55.716	55.144
	450/3	10.847	1.880
	454/9	44.869	53.264
	47/48	111.669	39.743
	492/3	<b>200.772</b>	<b>52.743</b>
	10/49	<b>3.530.443</b>	<b>2.150.349</b>

## RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>			
Brutomarge (+)/(-)	9900	605.324	515.286
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Omzet	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62	292.461	244.906
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	67.410	51.530
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	47.042	1.666
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		86
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>	9901	<b>198.411</b>	<b>217.098</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	75/76B	<b>3.549</b>	<b>638</b>
Recurrente financiële opbrengsten	75	3.549	638
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
<b>Financiële kosten</b>	65/66B	<b>482</b>	<b>547</b>
Recurrente financiële kosten	65	481	547
Niet-recurrente financiële kosten	66B	1	
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>	9903	<b>201.478</b>	<b>217.189</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>	780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>	680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	67/77		<b>1.691</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>	9904	<b>201.478</b>	<b>215.499</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>	789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>	689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>	9905	<b>201.478</b>	<b>215.499</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>388.450</b>	<b>239.898</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	201.478	215.499
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	186.972	24.399
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>322.503</b>	<b>186.972</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>65.947</b>	<b>52.926</b>
Vergoeding van de inbreng		694	54.459	38.348
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696	11.489	14.578
Andere rechthebbenden		697		

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.1
-----	-----------------	---------------

## TOELICHTING

### STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

#### IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	XXXXXXXXXX	2.041
8029		
8039		
8049		
8059	2.041	
8129P	XXXXXXXXXX	1.091
8079	317	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	1.407	
21	634	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.2
-----	-----------------	---------------

## MATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXXX	946.855
8169	903.791	
8179	41.342	
8189		
8199	1.809.303	
8259P	XXXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXXX	64.352
8279	68.148	
8289		
8299		
8309	2.067	
8319		
8329	130.433	
22/27	1.678.870	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.3
-----	-----------------	---------------

## FINANCIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Andere mutaties

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8395P	XXXXXXXXXXXX	38.719
8365	36.861	
8375		
(+)/(-) 8385		
(+)/(-) 8386		
8395	75.580	
8455P	XXXXXXXXXXXX	
8415		
8425		
8435		
(+)/(-) 8445		
8455		
8525P	XXXXXXXXXXXX	
8475		
8485		
8495		
8505		
(+)/(-) 8515		
8525		
8555P	XXXXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8545		
8555		
28	75.580	



Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.5
-----	-----------------	-------------

## WAARDERINGSREGELS

Onderstaande waarderingsregels werden geformuleerd en goedgekeurd door de Raad van Bestuur op de bestuursvergadering van 30 maart 2015 en op 23 januari 2021 alsook aangepast tijdens de bijeenkomst van de Raad van Bestuur dd.

### 1) ALGEMENE WAARDERINGSREGELS

- De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het WVV Boek 3 art 3:1§1 en KB/WVV van 30/04/2019.
- In het algemeen werden voor de opstelling van de jaarrekening volgende uitgangspunten vastgesteld:
  - de vennootschap waardeert haar activa en passiva vanuit een going-concern principe;
  - de grondslagen die aan de basis liggen van de jaarrekening worden bestendig toegepast;
  - kosten en opbrengsten betreffende het boekjaar waarop de jaarrekening betrekking heeft worden geboekt ongeacht het tijdstip van betaling van die kosten of de ontvangst van de opbrengsten;
  - de jaarrekening wordt met inachtneming van de nodige voorzichtigheid opgesteld;
  - in de jaarrekening werd getracht alle gegevens te verwerken die van doorslaggevende betekenis zijn voor een oordeelvorming over het vermogen, de financiële positie en het resultaat.
  - de afschrijvingen, waardeverminderingen en eventueel de voorzieningen voor risico's en kosten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

### 2) BIJZONDERE WAARDERINGSREGELS

#### VASTE ACTIVA

Duurzame activa worden opgenomen op de tabel van investeringen en afgeschreven volgens de lineaire methode.

De activa, vermeld op de investeringstabel, worden als volgt afgeschreven :

- Installaties windmolens : 20 jr
  - PV installaties in exploitatie (inclusief omvormers) : 20 jr
  - Batterijsystemen (inclusief omvormers) : 10 jr
  - Software toepassingen (o.a. Energy Management System) : 3 jr
  - Informatica (kantoor) : 3 jaar
  - Meubilair (kantoor) : 5 jaar
  - Studiekosten tijdens de ontwikkeling van wind/warmteprojecten : worden geactiveerd (vaste activa in aanbouw) en bij realisatie mee afgeschreven. Bij niet realisatie worden deze kosten op dat moment afgeboekt als verloren in het resultaat
- Vanaf boekjaar 2020 worden nieuwe investeringen in het jaar van aanschaf/installatie prorata afgeschreven, tzt vanaf de maand waarin de investeringsfactuur wordt opgenomen in de boekhouding en voor x/12 van het normale jaarlijkse afschrijvingspercentage. Indien één installatie over meerdere (voorschot/saldo) facturen wordt gespreid, worden deze facturen afzonderlijk geboekt en afgeschreven. Ze dragen wel alle dezelfde (analytische) code van de betreffende installatie/investering.

Elke uitzondering op deze waarderingsregels wordt voorafgegaan door, en is gebaseerd door een gemotiveerde beslissing van de Raad van Bestuur, en zal worden opgenomen in de toelichting van de jaarrekening van het eerste jaar waarin deze wordt toegepast.

Activa die niet in volle eigendom zijn: niet van toepassing.

Aanpassingen RvB 25 januari 2021 :

- Voor sommige installaties gelden uiteenlopende gebruiksperiodes. Daarom worden deze afzonderlijk opgenomen in de waarderingsregels, met verwijzing naar bijhorende overeenkomst (waarderingregel in lijn met contractuele gebruiksduur). Dit geldt voor installaties van warmtenetten - industrieel of residentieel - én voor innovatieve onderzoeksprojecten, waarvoor kapitaalssubsidie wordt toegekend. De betreffende kapitaalssubsidies worden in resultaat genomen volgens het ritme van de afschrijvingen van de activa waarop ze betrekking hebben.

#### # financiële vaste activa:

De financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### VLOTTE ACTIVA

##### # Voorraden:

De voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

# Vorderingen op ten hoogste 1 jaar / meer dan 1 jaar:

De vorderingen op ten hoogste en/of meer dan 1 jaar worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde. Op de vorderingen worden waardeverminderingen toegepast, naar de mening van de Raad van Bestuur, zo er voor het geheel of voor een gedeelte onzekerheid bestaat over de betaling op de vervaldag of wanneer de realisatiewaarde van de vorderingen op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

# Geldbeleggingen in liquide middelen:

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

##### # Overlopende rekeningen:

# Over te dragen kosten: pro-ratering aan aanschaffingswaarde van kosten gemaakt tijdens het boekjaar maar ten laste van het volgende boekjaar.

# Verkregen opbrengsten: pro-ratering van opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar maar pas in het volgende boekjaar worden geïnd.

#### PASSIVA

##### # Algemeen:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente.

# Voorzieningen voor risico's en kosten:

Worden aangelegd voor duidelijk omschreven verliezen of kosten te dekken die op de balansdatum waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

# Schulden op ten hoogste 1 jaar / meer dan 1 jaar:

Waardering aan nominale waarde.

# Overlopende rekeningen:

# Toe te rekenen kosten: pro ratering van kosten ten laste van het huidig boekjaar maar te betalen in volgend boekjaar.

# Over te dragen opbrengsten: in het boekjaar gerealiseerde opbrengsten toe te wijzen aan het volgend boekjaar.