

# INFORMATIENOTA

---

## AANBIEDING TOT INVESTERING IN EEN AUDIOVISUELE PRODUCTIE MET HET OOG OP HET BEKOMEN VAN EEN FISCAAL ATTEST VOOR IN AANMERKING KOMENDE AUDIOVISUELE WERKEN ONDER HET STELSEL VAN DE "TAX SHELTER"

**WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA**

Ondernemingsnummer: 0479.332.626

Fabrieksstraat 43

1930 Zaventem

**Aanbod geldig van 17 mei 2019 t.e.m. 16 mei 2020**

Dit document is opgesteld door WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA, hierna genoemd de "**Aanbieder**", en betreft een aanbieding tot investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest voor in aanmerking komende audiovisuele werken in het kader van de Belgische 'Tax Shelter' wet zoals weergegeven in artikel 194ter van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992 ("**WIB**"), hierna genoemd het "**Aanbod**".

### WAARSCHUWING:

- DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN ("**FSMA**").
- DEZE INFORMATIENOTA WERD NEERGELEGD BIJ HET FSMA UITERLIJK OP 17 MEI 2019.
- DE INVESTEERDER LOOPT HET RISICO HAAR BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT EN/OF HET FISCAAL VOORDEEL NIET TE BEHALEN.
- EEN INVESTERING IN EEN AUDIOVISUELE PRODUCTIE MET HET OOG OP HET BEKOMEN VAN EEN FISCAAL ATTEST IS GEEN DEELNAME IN HET KAPITAAL VAN DE AANBIEDER EN HOUDT TEvens IN DAT DE INVESTEERDER GEEN AANDELEN VAN DE AANBIEDER ZAL ONTVANGEN. DE AANGEBODEN INVESTERING BETREFT ALDUS EEN TYPE BELEGGINGSINSTRUMENT DAT NIET GENOTEERD IS: DE INVESTEERDER KAN DOOR DE SPECIFIEKE KENMERKEN VAN HET BELEGGINGSINSTRUMENT HAAR POSITIE NIET AAN DERDEN VERKOPEN INDIEN ZIJ DAT ZOU WENSEN.
- HET AANBOD, DE INVESTERING EN DE VERWERVING VAN HET TAX SHELTER-ATTEST WORDEN BEHEERST DOOR HET BELGISCH RECHT. VOOR EEN BETWISTING IN VERBAND MET HET AANBOD, DE INVESTERING OF DE VERWERVING VAN HET TAX SHELTER-ATTEST ZIJN UITSLUITEND DE BRUSSELSE RECHTBANKEN BEVOEGD. DE PROCEDURETAAL IS HET NEDERLANDS.
- TEN SLOTTE WORDT AAN DE INVESTEERDERS AANGERADEN OM, VOOR ZOVER ALS NODIG, ZICH TE LATEN BIJSTAAN DOOR EEN JURIDISCH EN FISCAAL DESKUNDIGE OM DE JURIDISCHE EN FISCALE GEVOLGEN VAN EEN INVESTERING IN HET KADER VAN DEZE INFORMATIENOTA IN HAAR BELANG IN CASU TE DUIDEN.

# 17 MEI 2019

Het Aanbod loopt vanaf de kennisgeving van deze informatienota aan het publiek. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag van 5.000.000,- EUR zal zijn opgehaald en uiterlijk na twaalf (12) maanden, zelfs indien op dat moment het maximale bedrag niet werd opgehaald.

Dit Aanbod betreft een investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest in het kader van het Belgische "Tax Shelter" stelsel zoals bepaald in artikel 194ter WIB zoals laatst gewijzigd door de wet van 28 april 2019, B.S. 6 mei 2019.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5.000.000,- EUR. De minimaal vereiste investering per investeerder bedraagt 5.000,- EUR.

Het Aanbod houdt bepaalde risico's in. De risicofactoren worden beschreven in Deel 1 van deze informatienota. Het belangrijkste risico betreft het niet of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel en het financieel rendement. Potentiële investeerders dienen de informatienota, en in het bijzonder de passages over de risicofactoren, aandachtig te lezen alvorens in te schrijven op dit Aanbod.

Dit Aanbod is gericht op Belgische vennootschappen die onderworpen zijn aan de Belgische vennootschapsbelasting en op Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belastingen van niet-inwoners/vennootschappen, en die over belastbare winst beschikken zoals bedoeld in artikel 194ter WIB. Het rendement wordt bepaald door het effectieve tarief waaraan hun winsten worden belast. Onder het huidig tarief van de vennootschapsbelasting is dit Aanbod niet geschikt voor KMO's die voor hun eerste 100.000 EUR onderworpen zijn aan het belastingtarief van 20,40%.

Een investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest is geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder en houdt tevens in dat de investeerder geen aandelen van de Aanbieder zal ontvangen, doch behelst een verbintenis tot het overmaken van een som met het oog op het bekomen van een fiscaal attest van een in aanmerking komend audiovisueel werk, welke onder bepaalde voorwaarden recht geeft op een fiscale vrijstelling. De investering in een audiovisuele productie betreft bovendien een investering à fonds perdu voor de investeerder zonder mogelijkheid tot terugbetaling. Als compensatie komt de investeerder, onder bepaalde voorwaarden, wel in aanmerking voor de fiscale vrijstelling zoals hierboven beschreven.

De voorbeelden in deze informatienota gaan, behoudens anders vermeld, uit van de standaard aanslagvoet in de vennootschapsbelasting van 29,58%. In dat geval bedraagt het fiscaal voordeel 5,30%. Indien de investeerder een andere aanslagvoet geniet, kan het rendement aanzienlijk minder of zelfs negatief zijn. Voormeld percentage houdt geen rekening met de eventuele interestvergoeding die de Aanbieder kan toekennen aan de investeerder overeenkomstig artikel 194ter §6 WIB.

De rendementen die de Aanbieder kan toekennen aan de investeerder overeenkomstig artikel 194ter §6 WIB en die worden voorgesteld in deze informatienota zijn geen actuariële rendementen, maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon, die op zijn beurt afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel en financieel rendement. De voorgestelde rendementen gaan uit van een investering gedaan tot 30 juni 2019 en een investeringsduur van 18 maanden. Het voorgestelde rendement kan lager zijn indien de looptijd van de investering minder dan 18 maanden bedraagt. De werkelijk toegekende interestvergoeding

moet immers van dag tot dag worden berekend. Vanaf 1 juli 2019 zal het netto financieel rendement over de volledige looptijd van de investering dienen te worden herberekend overeenkomstig de bepalingen van artikel 194ter WIB. Dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding.

De Aanbieder is verantwoordelijk voor de inhoud van deze informatienota. De Aanbieder verklaart dat bij haar weten alle informatie in deze informatienota juist en waarachtig is.

Deze informatienota is kosteloos beschikbaar op de maatschappelijke zetel van de Aanbieder te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43. De informatienota kan ook worden aangevraagd per e mail via het e-mailadres [info@warnerbros.com](mailto:info@warnerbros.com). Deze informatienota is eveneens beschikbaar op de website van de FSMA ([www.fsma.be](http://www.fsma.be)).

Dit Aanbod wordt enkel gedaan in België.

# INHOUDSOPGAVE

## **Deel I - Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten en die specifiek zijn voor het Aanbod ..... 5**

1. Risico's verbonden aan het bekomen van het fiscaal voordeel ..... 5
2. Risico's verbonden aan de situatie van de investeerder ..... 7
3. Risico's verbonden aan het financieel rendement..... 10
4. Risico's verbonden aan de financiële stabiliteit van de Aanbieder en de Tussenpersoon..... 11
5. Risico's verbonden aan de evolutie van de wetgeving en interpretatie door de overheid en de rechtbanken ..... 13
6. Risicobeperking - beschermingsmaatregelen..... 14

## **Deel II - Informatie over de Aanbieder van de beleggingsinstrumenten ..... 16**

1. Identiteit van de Aanbieder ..... 16
2. Financiële informatie over de Aanbieder..... 18

## **Deel III - Informatie over het Aanbod ..... 21**

1. Beschrijving van het Aanbod..... 21
2. Redenen voor het Aanbod..... 24

## **Deel IV - Informatie over de aangeboden investering ..... 25**

1. Kenmerken ..... 25
2. Garanties ..... 25

## **Bijlagen**

- Bijlage 1: Jaarrekening 2016-2017-2018 WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA
- Bijlage 2: Jaarrekening 2016-2017 en de tussentijdse cijfers voor 2018 SCIO PRODUCTIONS NV
- Bijlage 3: Kopie van de verzekeringsvoorwaarden

# DEEL I

## **BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING, DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR HET AANBOD**

Het voornaamste risico voor de investeerder betreft het niet of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel en het financieel rendement.

Zowel de investeerder als de productie(s) van de Aanbieder moeten voldoen aan de voorwaarden die beschreven worden in artikel 194ter WIB om mogelijks te kunnen genieten van het fiscaal voordeel.

Hoewel de Aanbieder van oordeel is dat de onderstaande lijst met risicofactoren beantwoordt aan de risico's die kunnen worden geïdentificeerd op datum van deze informatienota, wordt de aandacht van potentiële investeerders erop gevestigd dat deze lijst niet-exhaustief is. In de toekomst kunnen risico's en onzekerheden die vandaag nog onbekend zijn, of waarvan hun voorkomen of hun eventuele effecten vandaag als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden ingeschat, zich alsnog voordoen en mogelijks aanzienlijk negatieve gevolgen hebben voor de bedrijfsvoering van de Aanbieder of voor het financieel product.

### **1. RISICO'S VERBONDEN AAN HET BEKOMEN VAN HET FISCAAL VOORDEEL**

De investeerder die ingaat op het Aanbod kan mits de naleving van de voorwaarden opgelegd in artikel 194ter WIB een vrijstelling krijgen van haar belastbare winst ten belope van 356% van de door haar daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst, met een maximum van 172% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Opdat de investeerder, die in het kader van dit Aanbod investeert, daadwerkelijk van voormeld fiscaal voordeel kan genieten en dit voordeel kan behouden, moeten de Aanbieder, de investeerder, de Tussenpersoon en de audiovisuele productie aan een aantal voorwaarden voldoen (voltooiing van de audiovisuele productie, erkenning van de audiovisuele productie als Europees werk, enz.). Bij ontstentenis daarvan kan de investeerder het fiscaal voordeel verliezen en daarenboven verplicht worden om nalatigheidsinteressen te betalen.

De Aanbieder verklaart en garandeert in de raamovereenkomst dat de audiovisuele productie enerzijds en de productie-, realisatie- en exploitatiemodaliteiten anderzijds voldoen aan de voorschriften van artikel 194ter WIB.

In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of waarborg, opgenomen in de raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of waarborg onjuist blijkt te zijn, of indien de audiovisuele productie niet wordt geproduceerd of voltooid binnen vier jaar na ondertekening van de raamovereenkomst en dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, en mits de investeerder voldaan heeft aan haar schadebeperkingsplicht, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteressen en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlinteressen en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. De investeerder zal in de hierna bepaalde mate, aanspraak kunnen maken op schadevergoeding, in geval de audiovisuele productie niet wordt geproduceerd of niet wordt voltooid binnen vier jaar na de ondertekening

van de raamovereenkomst, indien zulks zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming. In geval van een dergelijke ernstige wanprestatie in hoofde van de Aanbieder, kan de investeerder deze overeenkomst ook zelf zonder voorafgaande tussenkomst van de rechter bij wijze van eenvoudige kennisgeving ontbinden.

Indien de investeerder een verhaal wenst uit te oefenen ten aanzien van de Aanbieder, dan zal zij dit bij een per post aangetekende brief moeten melden aan de Aanbieder, en dit binnen een termijn van vier jaar vanaf 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarnaar het aanslagjaar wordt genoemd waarvoor de belasting die verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst wettelijk verschuldigd is.

Er wordt echter niet gegarandeerd dat de investeerder in alle gevallen daadwerkelijk een vrijstelling van haar belastbare gereserveerde winst zal krijgen a rato van 356% van de werkelijk door haar gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst (met een maximum van 172% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest). De investeerder wordt daarom aangeraden om de toepassing van de Tax Shelter regeling zoals voorzien in artikel 194ter WIB in haar concreet geval na te gaan met haar fiscaal adviseur en/of boekhouder. De investeerder dient zelf de voorwaarden na te leven die door artikel 194ter WIB worden opgelegd, en die mogelijkerwijze verder zullen worden toegelicht in administratieve circulaire's. Indien de investeerder niet over voldoende belastbare gereserveerde winst beschikt om het belastingvoordeel te kunnen genieten, wordt het voordeel van vrijstelling van de winst overgedragen naar volgende aanslagjaren. De vrijstelling kan evenwel uiterlijk worden toegekend in het derde belastbaar tijdperk volgend op het kalenderjaar waarin het Tax Shelter-attest werd afgeleverd.

Wat het exacte bedrag van het rendement betreft, is het effectieve belastingtarief van de investeerder determinerend. Het fiscaal voordeel (exclusief Interestvergoeding) bedraagt netto 5,30% ingeval de investeerder onderworpen is aan het standaardtarief van de vennootschapsbelasting (nl. 29,58%). Een KMO die onderworpen is aan het belastingtarief van 20,40%, zal een negatief rendement realiseren, zelfs rekening houdend met de Interestvergoeding.

De Aanbieder zal al het mogelijke doen om aan de investeerder de best mogelijke selectie van audiovisuele producties aan te bieden met een zo laag mogelijk risicoprofiel.

De Aanbieder kan niet aansprakelijk worden gesteld door de investeerders indien de vrijstelling van de belastbare winst niet zou worden bekomen om redenen die vreemd zijn aan de Aanbieder.

## **1. Algemeen**

Investerings in de audiovisuele industrie houden vanwege hun eigen aard een aantal risico's in die verbonden zijn aan deze specifieke sector. In de audiovisuele industrie kunnen de resultaten van het verleden niet worden gezien als een indicatie voor de toekomstige resultaten. Evenwel kan een degelijk "track record" van een productiemaatschappij een indicatie zijn van de mate waarin de productiemaatschappij op succesvolle wijze actief is in de sector. Prognoses en projecties met betrekking tot de industrie in het algemeen of voor een specifiek project zijn echter zuiver speculatief en kunnen niet worden gewaarborgd.

Veranderingen in de wetgeving en wijziging van het fiscale regime in het bijzonder, kunnen de positie van de investeerder beïnvloeden.

De audiovisuele industrie is in België gezond, onder meer dankzij het stelsel van de Tax Shelter en de aanwezigheid van sterke en dynamische lokale markt. Desondanks kan niet worden uitgesloten dat deze gunstige situatie kan wijzigen. Als gevolg van het principe van "gap financing" zal de niet-realiserende van een lopende audiovisuele productie echter niet worden beïnvloed door een verslechtering van de audiovisuele industrie.

Een verslechtering van de audiovisuele industrie kan leiden tot een gebrek aan valabele audiovisuele productieprojecten waarin kan worden geïnvesteerd met als gevolg dat een schaarste kan ontstaan op het vlak van fiscale attesten.

## **2. Risico van het niet-voltoeien van de audiovisuele productie**

Er is een risico dat een audiovisuele productie waarin wordt geïnvesteerd, niet wordt voltooid, i.e. wordt gestopt vóór de master copy van de audiovisuele productie is voorgesteld aan de verdelers. In dit geval zal de investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, verliezen en zal zij waarschijnlijk verplicht zijn boetes en verwijlinteressen aan de fiscale administratie te betalen.

Dit risico kan echter substantieel worden gedekt door enkel te investeren in audiovisuele producties waarvan de financiering substantieel rond is en door te werken met betrouwbare producenten met een degelijke "track record". Dit is het geval bij de Aanbieder.

## **3. Risico van het niet-realiseren van de vereiste Belgische uitgaven**

Een situatie kan zich voordoen waarbij de producent van een specifieke audiovisuele productie er niet in is geslaagd om voldoende Belgische uitgaven in de zin van artikel 194ter WIB te realiseren. In dit geval zal de investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, gedeeltelijk (en proportioneel aan het tekort aan Belgische uitgaven) verliezen, waardoor ook verwijlinteressen moeten worden betaald aan de fiscale administratie. De eindverantwoordelijkheid om effectief, en in de vereiste details, voldoende lokale bestedingen te realiseren ligt bij de Aanbieder.

## **4. Risico met betrekking tot de sector**

De audiovisuele sector heeft mede dankzij de Tax Shelter een belangrijke groei gekend. Steeds meer Belgische audiovisuele producties worden bekroond met diverse prijzen, wat een indicatie kan zijn van een toename van de kwaliteit van Belgische producties. De sector is voor een belangrijk deel afhankelijk geworden van de gunstmaatregelen van het Tax Shelter-systeem.

Wijzigingen in dit systeem zouden de hele sector dus hard kunnen treffen, met inbegrip van bepaalde bedrijven die gespecialiseerd zijn in het ophalen van Tax Shelter-fondsen. Dit kan de kwaliteit van de dienstverlening en opvolging ten aanzien van de investeerders hypothekeren.

## **5. Persoonlijke risico's**

Sleutelfiguren bij de productie van een audiovisuele productie zijn de cast, de presentator en de verschillende hoofdacteurs. Om de kosten van om het even welke schade te dekken die zou kunnen voortvloeien ingeval één van deze personen niet meer beschikbaar zou zijn ten gevolge van een ongeval of ziekte, zullen de producenten de nodige verzekeringen afsluiten.

## **2. RISICO'S VERBONDEN AAN DE SITUATIE VAN DE INVESTEERDER**

De investeerder moet begrijpen, en zal ook schriftelijk in een raamovereenkomst moeten bevestigen, dat zij aan bepaalde voorwaarden, waaronder hoofdzakelijk deze zoals opgenomen in artikel 194ter WIB, voldoet om mogelijks aanspraak te kunnen maken op het fiscaal voordeel. Indien de investeerder hier niet aan voldoet, zal de raamovereenkomst van rechtswege worden ontbonden. De ontbinding van rechtswege zal plaatsvinden binnen de tien (10) dagen na verzending van het aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, behoudens tijdige reactie van de investeerder. Het bovenvermelde geldt onverminderd eventuele schadeloosstellingen en met dien verstande dat de reeds aan de Aanbieder gestorte bedragen haar definitief toekomen.

De waarborgen en verklaringen van de investeerder opgenomen in de raamovereenkomst zijn daarbij:

- De investeerder is een naar Belgisch recht opgerichte vennootschap waarvan de maatschappelijke zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd dan wel een Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB andere dan een in aanmerking komende productievennootschap zoals bedoeld in artikel 194ter §1, 2° WIB; of een overeenkomstig artikelen 1:20-21 van het wetboek vennootschappen en verenigingen hiermee verbonden vennootschap; of een televisieomroep.
- De investeerder is niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting uitgesloten.
- De investeerder heeft niet als voornaamste doel de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken.
- De investeerder waarborgt en verklaart dat zij geen Belgische of buitenlandse televisieomroep noch daarmee verbonden is, en tevens geen producent is van audiovisuele producties noch daarmee verbonden is.
- De investeerder die geldmiddelen aan de Aanbieder ter beschikking heeft gesteld, waarborgt en verklaart dat zij of naar gelang het geval, haar Belgische inrichting, geen kredietinstelling is.
- De investeerder verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden waaronder zij aanspraak kan maken op de belastingvrijstelling op grond van artikel 194ter WIB.
- De investeerder erkent dat zij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de audiovisuele productie noch enige rechten zal verwerven in de audiovisuele productie.
- De investeerder dient te erkennen dat haar in het kader van de raamovereenkomst geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2°, van het wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De waarborg van het voltooiën van het in aanmerking komend werk en de aflevering van het Tax Shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de investeerder, in het geval dat deze zich beroept op deze waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de moratoire interesten verschuldigd door deze investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarde. Voormelde doet geen afbreuk aan het recht van de investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van deze raamovereenkomst zijn gestort en die evenzeer betrekking hebben op de productie van een in aanmerking komend werk, en dit binnen de voorwaarden bepaald door artikelen 49 en volgende WIB.
- De investeerder garandeert dat haar zaak en werkzaamheden goed worden beheerd en geëxploiteerd in overeenstemming met alle van toepassing zijnde wetten, met inbegrip van alle van toepassing zijnde anti-corruptie wetgeving (waaronder, maar niet beperkt tot, de Amerikaanse Foreign Corrupt Practices Act en de Britse Bribery Act) en wetten met economische sancties.
- Noch de investeerder noch een bestuurder, directeur, senior manager, partner, eigenaar of een andere vertegenwoordiger van de investeerder is een bestuurder, werknemer of een persoon die een officiële hoedanigheid heeft voor de overheid een afdeling, agentschap of instrument van de overheid, met inbegrip van een staatsbedrijf of door een staat gecontroleerde onderneming, een door de overheid gefinancierde omroep of een publieke internationale organisatie, alsmede een politieke partij of een ambtenaar of een kandidaat voor een politieke functie.
- De investeerder zal erkennen dat zij zich voor het ondertekenen van de raamovereenkomst niet heeft gebaseerd op enige expliciete of impliciete vertegenwoordiging, garantie, onderpand, contract of een andere verzekering die door of namens de Aanbieder werd verstrekt behoudens deze die vervat zijn in de raamovereenkomst of de informatienota uitgegeven door de Aanbieder.
- De investeerder zal erkennen kennis te hebben genomen van de informatienota van de Aanbieder dat betrekking heeft op het voorwerp van de raamovereenkomst.



De investeerder zal daarbij ook het nodige doen om de voorwaarden zoals vervat in artikel 194ter §2 en §4 WIB, met het oog op het bekomen van de voorlopige en definitieve vrijstelling na te leven. Dit houdt onder meer in dat de investeerder uiterlijk drie maanden na de afsluitingsdatum van de raamovereenkomst de toegezegde fondsen zal overmaken op de rekening van Aanbieder. Bij gebrek aan tijdige betaling zal de investeerder haar fiscaal voordeel verliezen en is een schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 8,5% van het toegezegde bedrag te betalen binnen de twee maanden na schriftelijke ingebrekestelling door de Aanbieder.

Tevens zal het fiscaal voordeel en de Interestvergoeding van de investeerder hoofdzakelijk afhangen van haar marginale aanslagvoet. Indien de investeerder onderworpen is aan het normaal vennootschapsbelastingtarief (29,58%), dan bedraagt het netto fiscaal voordeel 5,30%. Indien de investeerder geniet van het verlaagd KMO-tarief op de eerste 100.000 EUR (20,40%), kan het fiscaal voordeel echter negatief zijn. In de tabel hieronder wordt een overzicht gegeven van de totale fiscale rendementen bij de aanslagvoeten toepasbaar bij het verlaagd tarief en het normaal tarief in de vennootschapsbelasting. Daarbij wordt ook de Interestvergoeding gevoegd. De investeerder moet echter rekening houden met het feit dat de weergegeven Interestvergoeding de maximale Interestvergoeding gespreid over 18 maanden betreft doch dat de effectieve Interestvergoeding van dag tot dag moet worden berekend:

	<b>Interest 4,348%*</b>	
	(*) percentage van toepassing op investeringen waarvan raamovereenkomsten werden ondertekend vanaf 17 mei 2019 tot en met 30 juni 2019	
<b>Taxatie tarief</b>	<b>20,40%</b>	<b>29,58%</b>
<b>Investering</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>
<b>Netto Belastingvoordeel<sup>1</sup></b>	<b>-27.376</b>	<b>5.304,8</b>
<b>(%)</b>	<b>-27,38%</b>	<b>5,30%</b>
<b>Netto Interest na 18 maand<sup>2</sup></b>	<b>5.191,51</b>	<b>4.592,79</b>
<b>Totaal rendement</b>	<b>-22.184,49</b>	<b>9.897,59</b>
<b>(%)</b>	<b>-22,18%</b>	<b>9,90%</b>

De fiscale vrijstelling is beperkt tot 50% (met een maximum van 850.000 EUR) van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld voor de samenstelling van de vrijgestelde reserves. Het rendement van de investering zal negatief worden beïnvloed, mocht de inschatting door de investeerder van het toepasselijk belastingtarief en/of de belastbare winst in het jaar van de investering foutief zijn.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk niet hoger mag zijn dan hierboven gesteld.

De investeerder wordt aangeraden om haar financieel adviseur en/of boekhouder te raadplegen voor de specifieke boekhoudkundige verwerking van haar investering en dit zowel voorafgaand aan haar beslissing tot investeren als gedurende de looptijd van de investering.

1= ((investering x 356%) x (vennootschapsbelastingtarief)) – (investering)

2=(A = ((investering) x ((Euribor 12 maand van 4,348%) x 1,5)) – (A x vennootschapsbelastingtarief)

### 3. RISICO'S VERBONDEN AAN HET FINANCIËEL RENDEMENT

De investeerder kan van de Aanbieder tevens een interestvergoeding ontvangen. Deze betreft een vergoeding voor het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter-attest is afgeleverd (de "Interestvergoeding"). De Tax Shelter-wetgeving laat toe dat de Aanbieder een Interestvergoeding betaalt aan de investeerder pro rata het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van de eerste storting door de investeerder. De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten. Voor investeringen die worden gestort vanaf 17 mei 2019 is de maximum bruto rente 4,348%. De maximaal toekenbare totale Interestvergoeding voor de periode zoals hierboven vermeld kan als volgt worden bepaald: de investering x de jaarrente (4,348%) x 1,5 (18 maanden ofwel 1,5 jaar). De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden.

Er wordt beoogd om de geïnvesteerde sommen gedurende de maximale termijn voor de audiovisuele productie aan te wenden. De verwachting is dat het definitieve Tax Shelter-attest nooit afgeleverd zal worden vooraleer de termijn van 18 maanden is verstreken. Hierdoor kan de investeerder een Interestvergoeding verwachten die betrekking zal hebben op een periode van 18 maanden. De ontvangen Interestvergoeding is onderdeel van de belastbare winst voor de investeerder. Een investeerder die na 17 mei 2019 48.315 EUR investeert, zal derhalve uiterlijk na 18 maanden een Interestvergoeding ontvangen gelijk aan 3.151,10 EUR. Wanneer de investeerder onderworpen is aan een belastingtarief van 29,58%, zal de netto-interest gelijk zijn aan 2.219,00 EUR.

Het totale rendement van een investeerder, onderworpen aan het tarief van 29,58%, op een investering van 48.315 EUR verricht na 17 mei 2019 met Interestvergoeding betaald gedurende 18 maanden, bedraagt aldus netto 4.782,01 EUR, hetzij ongeveer 9,90%. De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en dat deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden zoals weergegeven in deze informatienota.

Het bedrag van de investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder bovendien exclusief geïnvesteerd in deze audiovisuele productie. De Interestvergoeding zal door de Aanbieder worden uitbetaald aan de investeerder. De Interestvergoeding vormt een financieringskost die is opgenomen in het budget van de audiovisuele productie waarin wordt geïnvesteerd.

## 4. RISICO'S VERBONDEN AAN DE FINANCIËLE STABILITEIT VAN DE AANBIEDER EN DE TUSSENPERSOON

### 1. Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Aanbieder

#### (a) *Algemeen*

De Aanbieder is een productievenootschap in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB. Op 23 januari 2003 werd de Aanbieder als Pics BVBA opgericht die onder meer als doel had het maken van audiovisuele producties. Op 22 december 2006 werd vervolgens de naam van de vennootschap gewijzigd naar Eyeworks Facilities BVBA. Op 30 juni 2016 heeft de Aanbieder de Entertainment productieafdeling van de verbonden vennootschap Eyeworks Film & TV Drama BVBA (destijds Eyeworks NV) overgenomen en besliste Aanbieder vervolgens om haar naam te wijzigen in Warner Bros. International Television Production België BVBA. Vanaf 2016 heeft Aanbieder effectief audiovisuele producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter financiering.

De Aanbieder focust zich daarbij op de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken zoals documentaires, fictie series, human interest programma's, ontspanningsprogramma's, ... bestemd om uit te worden gezonden op niet-verbonden televisieomroepen.

De Aanbieder heeft een samenwerking met de Tussenpersoon, op basis waarvan de Tussenpersoon gerechtigd is om Tax Shelter-fondsen op te halen voor de audiovisuele producties van de Aanbieder.

De Tussenpersoon van de Aanbieder sluit enkel overeenkomsten af met investeerders in functie van de investeringen in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze audiovisuele productie. Het is ook de Aanbieder die de uitgavenverplichting zoals vervat in artikel 194ter WIB zal nakomen en het dossier, na voltooiing van de productie, bij de FOD Financiën indient met het oog op het bekomen van de Tax Shelter-attesten.

Bijkomende informatie over de financiële situatie van de Aanbieder is beschikbaar onder **Deel 2.2**.

#### (b) *Faillissementsrisico van de Aanbieder*

In het geval de Aanbieder failliet zou worden verklaard, lopen de investeerders het risico dat het Tax Shelter-attest niet (tijdig) wordt aangevraagd, waardoor de voorlopig vrijgestelde winsten belastbaar zouden worden.

Hoewel de investeerders investeren in een fiscaal voordeel en niet in de Aanbieder, kan niet met zekerheid gezegd worden dat eventuele financiële problemen van de Aanbieder geen negatieve impact kunnen hebben voor de investeerders.

#### (c) *Verlies erkenning als productievenootschap*

De Aanbieder kan haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Aanbieder geen nieuwe raamovereenkomsten meer afsluiten met haar investeerders. Voor de bestaande investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de investeerder door de Aanbieder.

Indien dit gebeurt, zal Aanbieder echter al het nodige doen om zo spoedig een nieuwe erkenning te verkrijgen.

## 2. Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Tussenpersoon

### (a) Algemeen

SCIO Productions NV is een tussenpersoon in de zin van artikel 194ter, §1, 3° WIB (de "Tussenpersoon"). Zij werd door de Tax Shelter cel erkend als tussenpersoon in het kader van de Tax Shelter stelsel op 1 september 2016.

Op 22 december 2010 werd de Tussenpersoon als SCIO Productions BVBA opgericht. Op 25 september 2014 werd de Tussenpersoon omgevormd van SCIO Productions BVBA naar SCIO Productions NV. Op diezelfde datum werd onder meer als doel opgenomen het maken van audiovisuele producties om het statutaire doel van de vennootschap in lijn te brengen met haar werkelijke doel. Doorheen deze hele periode tot op heden heeft de Tussenpersoon steeds haar activiteiten ontplooid binnen het kader van de producties van audiovisuele werken met behulp van Tax Shelter financiering. In het verleden trad zij daarbij op als coproducent, doch sinds 1 september 2016 handelt zij in het kader van artikel 194ter WIB als erkend tussenpersoon.

De Tussenpersoon heeft een preferentiële samenwerking met de Aanbieder, op basis waarvan de Tussenpersoon gerechtigd is om Tax Shelter-fondsen op te halen voor de audiovisuele producties van de Aanbieder.

De Tussenpersoon van de Aanbieder sluit enkel overeenkomsten af met investeerders in functie van de investeringen in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze audiovisuele productie.

De Tax Shelter-fondsen die daarbij door de Tussenpersoon in naam en voor rekening van de Aanbieder worden opgehaald, blijven steeds eigendom van de Aanbieder en niet van de Tussenpersoon.

De Tussenpersoon is, naast het ophalen van Tax Shelter-fondsen in naam en voor rekening van de Aanbieder, uitsluitend belast met administratieve uitvoerende taken, met name:

- Het tijdig, binnen 1 maand, laten registreren van de ondertekende raamovereenkomst;
- Het overmaken van het Tax Shelter-attest aan de investeerder nadat deze door de Aanbieder zijn aangevraagd en overgemaakt aan de Tussenpersoon.

Bijkomende informatie over de financiële situatie van de Tussenpersoon is beschikbaar onder **Deel 2.2.**

### (b) Faillissementsrisico van de Tussenpersoon

Zoals voor alle andere vennootschappen bestaat er een risico van faillissement van de Tussenpersoon. Indien dit zich zou voordoen, heeft dit slechts een zeer geringe impact op de investering gedaan door de investeerders. De Tussenpersoon haalt immers Tax Shelter-fondsen bij de investeerders op in naam en voor rekening van de Aanbieder, waardoor een mogelijk faillissement van de Tussenpersoon niet noodzakelijk als gevolg heeft dat de investeerders hun fiscaal voordeel zouden verliezen.

Indien de Tussenpersoon falliet wordt verklaard, kan de Aanbieder beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor (1) het afhandelen van de taken van de Tussenpersoon en (2) het ophalen van Tax Shelter financiering, of om dit zelf te organiseren.

### (c) Verlies erkenning als tussenpersoon

De Tussenpersoon kan haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Tussenpersoon geen nieuwe raamovereenkomsten meer afsluiten met de investeerders namens de Aanbieder. De Aanbieder kan dan beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor het ophalen van Tax Shelter financiering of om dit zelf te organiseren. Voor de bestaande investeerders houdt het verlies van de erkenning door de Tussenpersoon echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter-attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de investeerder door de Aanbieder.

## 5. RISICO'S VERBONDEN AAN DE EVOLUTIE VAN DE WETGEVING EN INTERPRETATIE DOOR DE OVERHEID EN DE RECHTBANKEN

Deze informatienota is gebaseerd op de Belgische belastingwetgeving die op de datum van neerlegging van deze informatienota van toepassing is. Wijzigingen in de bestaande wetgeving kunnen resulteren in extra kosten voor de Aanbieder en/of het bedrag van het belastingvoordeel ten hoofde van de investeerder negatief beïnvloeden. Een vermindering van de tarieven van de vennootschapsbelasting zou het rendement voor de investeerders negatief beïnvloeden.

De Tax Shelter-wetgeving is relatief nieuw. De fiscale administratie zou in circulaire standpunten kunnen innemen die door de Aanbieder niet worden verwacht op basis van de tekst van de Tax Shelter-wetgeving. Deze interpretaties kunnen zelf mogelijks een impact hebben op het al dan niet afleveren van een Tax Shelter-attest. Dergelijke ongekende of nieuwe standpunten brengen aldus de nodige onzekerheden met zich mee voor de Tax Shelter sector.

In geval van een wijziging aan het Tax Shelter-wetgeving (hetzij door de wetgever, hetzij op basis van administratieve standpunten), behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een investering geheel of gedeeltelijk te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke investeerder een bedrag van de investering toe te kennen dat lager is dan wat deze investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft in dergelijk geval geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen.

Indien de wetgeving substantieel zou wijzigen, dan zal Aanbieder op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk aanpassen, verbeteren of intrekken en de informatienota aanpassen. In zulk geval heeft elke investeerder die al een raamovereenkomst heeft ondertekend, maar vóór de aanmelding ervan bij de FOD Financiën, het recht om zijn investering in te trekken, overeenkomstig artikel 15 van de Wet van 11 juli 2008 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (hierna de "**Prospectuswet**"). De Aanbieder zal de investeerders waarvan de raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de FOD Financiën, individueel inlichten over de wijziging. De Aanbieder draagt geen enkele aansprakelijkheid tegenover een investeerder indien dit geval zich zou voordoen.

De toepassing van de Tax Shelter wetgeving is tevens onderhevig aan de interpretatie ervan door de bevoegde rechtbanken. De Aanbieder volgt deze ontwikkelingen continu op en doet de nodige ingrepen in de projectopvolging.

## 6. RISICOBEPERKING – BESCHERMINGSMAATREGELEN

### 1. Financiële verbintenissen

De Aanbieder verbindt zich ertoe om de relevante investeerders op gebruteerde basis schadeloos te stellen voor de schade die ze zouden lijden ten gevolge van het feit dat het fiscaal voordeel verbonden aan de Tax Shelter waar deze investeerders op rekenden gedeeltelijk of volledig zou verloren gaan, omwille van het niet naleven door de producent van haar verplichting om voldoende uitgaven te doen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en dit binnen een bepaalde periode.

### 2. Diverse verzekeringspolissen

Voor de geselecteerde audiovisuele producties moeten de gebruikelijke verzekeringscontracten voor de audiovisuele industrie afgesloten worden teneinde de investeerders en de Aanbieder te beschermen, zoals hieronder omschreven.

Die verzekeringspolissen omvatten een all-risk aansprakelijkheidsverzekering om de producent te vergoeden voor rechtstreeks verlies of schade en voor aansprakelijkheidsvorderingen (bijvoorbeeld aansprakelijkheid als gevolg van het verlies van of schade aan het originele negatief van de audiovisuele productie, ongevallen tijdens het maken van de audiovisuele productie en schade als gevolg van het werken met wagens en filmuitrusting en andere zaken die gewoonlijk door dergelijke verzekeringspolissen worden gedekt).

De hierboven beschreven verzekeringspolissen zijn bedoeld om het risico waaraan de Aanbieder bloot staat, te minimaliseren en dus om de Aanbieder en de investering van de investeerders te beschermen.

De audiovisuele productie zal gedekt zijn door alle nodige verzekeringspolissen voor de risico's van de productie, pre-productie, burgerlijke aansprakelijkheid en de bescherming van de moederband van de audiovisuele producties, en zullen verzekerd zijn tegen de volgende risico's:

- alle "voorbereidings-" en "productierisico's", waarbij met name de volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van de regisseur en de hoofdrolspelers wordt gedekt,
- alle risico's i.v.m. de moederbanden,
- alle risico's i.v.m. roerende goederen en accessoires,
- alle risico's i.v.m. materiaal en opnames.

De bovenvermelde verzekeringspolissen zullen behouden blijven tot de levering van de nulkopie van de audiovisuele productie. De Aanbieder zal erop toezien dat de premies worden betaald.

De hierboven beschreven verzekeringspolissen dienen ertoe de uiteengezette risico's van de Aanbieder, de investering en de audiovisuele productie te dekken.

De Aanbieder voorziet automatisch in een verzekering om de risico's van het niet ontvangen van de terugbetaling van de investering en van het fiscale voordeel eventueel vermeerderd met de nalatigheidsinteressen te dekken. Deze verzekering

wordt afgesloten door de Aanbieder en de verzekeraar wordt bij de ondertekening van de raamovereenkomst door de Aanbieder op de hoogte gebracht dat de Tax Shelter investering in kwestie moet worden gedekt. De kost hiervan wordt gedragen door de Aanbieder en wordt mee opgenomen als kost voor de productie in de zin van artikel 194ter §1, 8° WIB. Een kopie van de algemene voorwaarden van de verzekering zijn aan deze informatienota gehecht als **Bijlage 3**.

Enige andere bijkomende garantie met betrekking tot de productie om bijvoorbeeld het risico m.b.t. het niet ontvangen van de Interestvergoeding in te dekken zal enkel door de Aanbieder worden aangegaan op uitdrukkelijk schriftelijk verzoek van de investeerder. De Aanbieder wijst de investeerder in dat geval wel op het feit dat deze bijkomende garantie ter dekking van het niet ontvangen van de Interestvergoeding beschouwd moet worden als een economisch voordeel voor de investeerder overeenkomstig artikel 194ter §11 WIB. De kosten van deze bijkomende verzekering moeten echter steeds integraal worden gedragen door de investeerder.

Andere garanties of (opties tot het aangaan van) verzekering(en) worden door de Aanbieder niet aangeboden.

## DEEL II

### INFORMATIE OVER DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

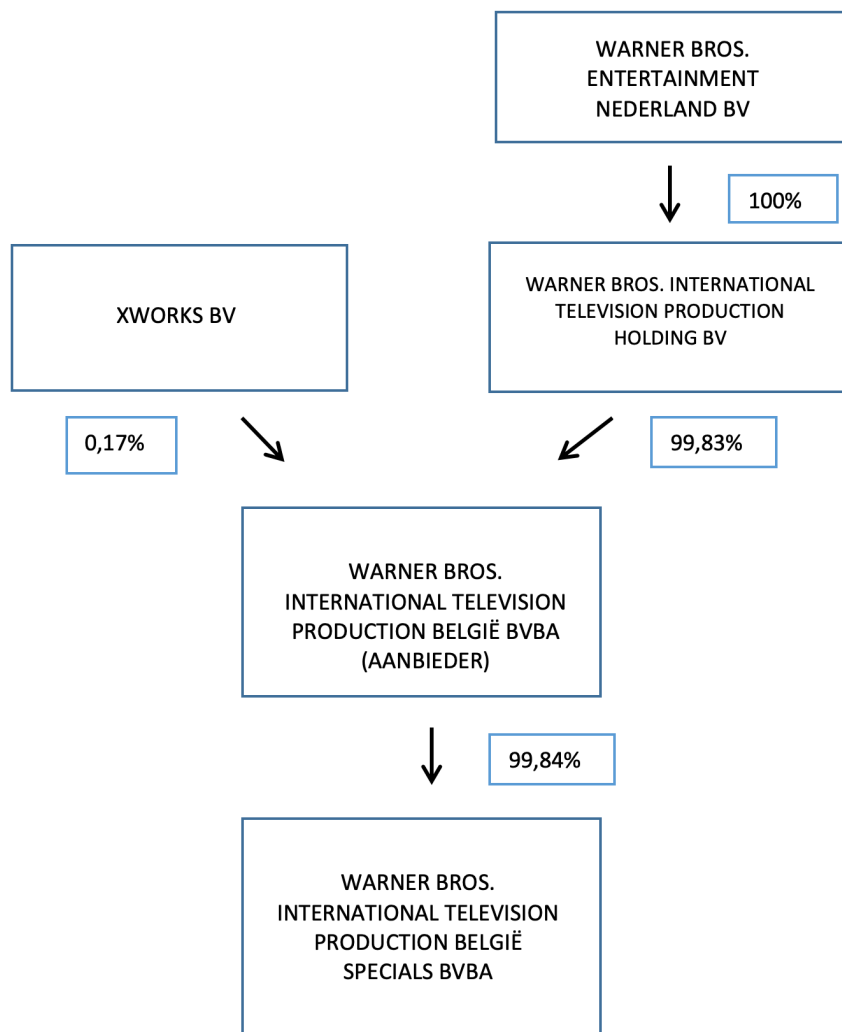
De Aanbieder, WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË, is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, opgericht onder de benaming PICS BVBA op 23 januari 2003. De laatste naamswijziging werd doorgevoerd bij akte van 30 juni 2016. De Aanbieder kwalificeert als een binnenlandse vennootschap voor de productie van audiovisuele werken in de zin van artikel 194ter, §1, alinea 1, 2° WIB en werd als dusdanig erkend door de FOD Financiën, Centrale Tax Shelter cel, op 15 september 2016.

Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Aanbieder om te (blijven) beantwoorden aan de voorwaarden van artikel 194ter WIB.

#### 1. IDENTITEIT VAN DE AANBIEDER

- De Aanbieder is WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA, met maatschappelijke zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43, en is gekend onder het KBO nummer BE 0479.332.626. De Aanbieder is een Belgische onderneming met als website [www.wbitvp.be](http://www.wbitvp.be).
- De Aanbieder heeft als voornaamste maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken, het zoeken naar de nodige financiering, en het verwerven en verkopen van de rechten op de inkomsten die eraan verbonden zijn. Vanaf 2016 heeft Aanbieder effectief audiovisuele producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter financiering. De Aanbieder focust zich daarbij op de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken zoals documentaires, fictie series, human interest programma's, ontspanningsprogramma's ... bestemd om uit te worden gezonden op niet-verbonden televisieomroepen. Voor het ophalen van deze Tax Shelter financiering doet Aanbieder beroep op de diensten van de Tussenpersoon. Deze Tussenpersoon brengt productievennootschappen en investeerders met elkaar in contact zodat de investeerders door middel van een investering een deel van de belastbare gereserveerde winst kunnen vrijstellen via het systeem van Tax Shelter financiering. In ruil daarvoor ontvangt de Tussenpersoon een commissie van de Aanbieder, voor wie de fondsen bestemd zijn.
- De Aanbieder behoort tot de internationale AT&T-groep. In België is de Aanbieder verbonden met de vennootschap EYEWORKS FILM & TV DRAMA BVBA met maatschappelijke zetel te 1930 Zaventem, Fabrieksstraat 43. Beide zijn dochtervennootschappen van WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION HOLDING BV die op haar beurt een 100% dochtervennootschap is van WARNER BROS. ENTERTAINMENT NEDERLAND BV. Aanbieder bezit op haar beurt 99,84% van WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË SPECIALS BVBA. Dit wordt hieronder schematisch weergegeven. Voor de financiële relaties van de Aanbieder met andere vennootschappen van de AT&T-groep wordt verwezen naar Deel 2.1.





- De Aanbieder heeft een preferentiële samenwerking met de Belgische erkende tussenpersoon SCIO PRODUCTIONS NV of Tussenpersoon, op basis waarvan deze gerechtigd is om Tax Shelter-fondsen op te halen voor de audiovisuele producties van de Aanbieder. Dit betreft evenwel geen exclusieve samenwerking aangezien de Aanbieder ook beroep kan doen op de diensten van andere tussenpersonen met het oog op het ophalen van Tax Shelter-fondsen. De tussenpersoon brengt productievenootschappen en investeerders met elkaar in contact zodat de investeerders door middel van een investering een deel van de belastbare gereserveerde winst kunnen vrijstellen via het systeem van Tax Shelter financiering. In ruil daarvoor ontvangt de tussenpersoon een commissie van de Aanbieder, voor wie de fondsen bestemd zijn.
- De bestuurder van de Aanbieder is mevrouw Kathleen Mertens. Haar mandaat is onbezoldigd. Er bestaat geen belangenconflict bij de uitvoering van het mandaat van de bestuurder van de Aanbieder en de private belangen en/of andere mandaten van de bestuurder. In geval er zich toch een belangenconflict zou voordoen, zal de bestuurder het nodige doen om de op dat moment geldende vennootschapsrechtelijke regels na te leven inzake de procedure van belangenconflict.
- Op de datum van deze informatienota is de bestuurder van de Aanbieder in de voorbije vijf jaren: (i) niet veroordeeld geweest in verband met fraudemisdrijven; (ii) niet het voorwerp geweest van een officiële openbare beschuldiging door enige welke wettelijke of toezichthoudende autoriteit (met inbegrip van erkende beroepsorganisaties); of (iii)

niet door een rechterlijke instantie onbekwaam verklaard om te handelen als lid van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen van een vennootschap.

- Als commissaris van WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA werd Ernst & Young Bedrijfsrevisoren Burgerlijke CVBA, met maatschappelijk adres te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, gekend onder het KBO-nummer 0446.334.711 met als vertegenwoordiger BVBA Danny Wuyts, met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Veldenstraat 98, gekend onder het KBO-nummer 0882.796.703, op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Daniël Wuyts, bedrijfsrevisor, aangesteld en dit tot aan de algemene jaarvergadering van aandeelhouders die zal worden gehouden in 2019 en die op het moment van het neerleggen van deze informatienota nog niet werd gehouden.

## 2. FINANCIËLE INFORMATIE VAN DE AANBIEDER

### 1. De Aanbieder WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA

De jaarrekening van de Aanbieder voor de boekjaren 2016, 2017 en 2018 worden beschikbaar gesteld als **bijlage 1** aan deze informatienota.

De jaarrekeningen voor boekjaren 2016, 2017 en 2018 werden onderworpen aan de controle van de commissaris, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren Burgerlijke CVBA, met maatschappelijk adres te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, gekend onder het KBO-nummer 0446.334.711 met als vertegenwoordiger BVBA Danny Wuyts, met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Veldenstraat 98, gekend onder het KBO-nummer 0882.796.703, op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Daniël Wuyts, bedrijfsrevisor.

#### *Historische financiële gegevens*

De Tax Shelter activiteiten tussen 1 januari 2016 en 31 december 2018 gebeurden op basis van de Tax Shelter wetgeving die op dat ogenblik toepasselijk was.

Het eigen vermogen van Aanbieder op datum van 31 december 2018 bedraagt 13.622.156 EUR. De vennootschap heeft op diezelfde datum geen langlopende financiële schulden ten aanzien van derden. Op de actief zijde van de balans zijn twee belangrijke transacties met gelieerde vennootschappen binnen de AT&T-groep, i.e. (i) een openstaande lening aan Warner Bros. International Television Production Holding BV van 8.196.027 EUR bij de vorderingen > 1 jaar en (ii) een deposito van 4.350.000 EUR aan Time Warner International Finance Limited bij de vorderingen < 1 jaar. Deze transacties aangaan met de gelieerde ondernemingen zijn niet gedekt door enige zekerheidstelling.

De schulden op korte termijn zijn gedurende het eerste kwartaal van 2019 als volgt geëvolueerd (schuldenpositie Aanbieder op datum van 31 maart 2019):

Aanbieder	Geauditeerde cijfers per 31 december 2018 (EUR)	Niet-geauditeerde tussentijdse cijfers per 31 maart 2019 (EUR)
Schulden < 1 jaar	2,947,886	2,861,839
- Leveranciers	448,770	547,882
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	1,105,025	1,466,930
- Belastingen	474,815	65,795
- Bezoldigingen en sociale lasten	379,337	319,195
- Overige schulden	539,940	462,038

Ook deze schulden zijn niet gedekt door enige zekerheidstelling, noch heeft de vennootschap op 31 maart 2019 enige langlopende financiële schulden ten aanzien van niet-gelieerde derden.

De terugval van het eigen vermogen in 2018 ten opzichte van de vorige twee boekjaren wordt verklaard door de uitkering van een tussentijds dividend aan de vennoten ten belope van 10.000.000 EUR naar evenredigheid met hun aandelen in het kapitaal. Aan Xworks BV werd een cash dividend uitbetaald van 16.977,93 EUR. De dividenduitkering aan Warner Bros. International Television Production Holding BV werd verrekend door de uitstaande lening te verminderen met 9.983.022,07 EUR.

De financiële middelen van Aanbieder bedragen per 31 december 2018 621.009 EUR, waarvan 100% kan worden gebruikt als algemene werkmiddelen van de vennootschap. Dit werkkapitaal is voldoende om in de huidige geprojecteerde behoeften van de vennootschap te voldoen voor de volgende 12 maanden.

Aanbieder kan, indien nodig, ook beroep doen op financiële ondersteuning van de AT&T-groep.

Bij de beoordeling van de solvabiliteit van de Aanbieder moet worden rekening gehouden met het feit dat het grootste deel van de externe schulden (in 2018: 1.105.025 EUR) vooruitbetalingen van klanten betreffen waar tegenover een aanzienlijk bedrag bestellingen in uitvoering staan op de actiefzijde (in de 2018: 565.329 EUR). 395.000 EUR staat tevens geboekt als productievoorschot, doch is nog niet afgerekend in de productiekosten. Dit is het resultaat van waarderingsregels gehanteerd door de AT&T-groep. Overeenkomstig voormelde waarderingsregels wordt de financiering en de kosten van het audiovisueel werk pas in resultaat opgenomen wanneer het audiovisueel werk wordt geleverd aan een niet-verbonden televisieomroep.

Door toepassing van voormelde waarderingsregels fluctueert het resultaat van de Aanbieder in functie van de timing van de levering van de audiovisuele werken. Ongeacht het volume wordt er over gewaakt dat de bedrijfsopbrengsten steeds groter zijn dan de bedrijfskosten.

De noden van de producties kunnen echter leiden tot bijkomende uitgaven waardoor de vooropgestelde prognose mogelijks moet worden bijgesteld. Ook de reële omzet voortkomend uit de gerealiseerde audiovisuele producties kunnen anders zijn dan deze die werden vooropgesteld. De laatste gerealiseerde audiovisuele producties, en hoe het publiek deze producties ontvangt, zullen daarop immers een impact hebben.

Na het einde van het laatste boekjaar zijn er geen significante wijzigingen gebeurd in de financiële of handelspositie van de vennootschap.

#### *Boekhoudkundige verwerking*

De Aanbieder heeft ervoor gekozen om de CBN adviezen voor de boekhoudkundige verwerking van de Tax Shelter investeringen niet te volgen daar deze niet bindend zijn voor de Aanbieder en zij haar eigen boekhoudkundige verwerking hanteert zoals zij aanwendt voor alle productie financieringen. De gehanteerde boekhoudkundige verwerking wordt hieronder beschreven.

De Tax Shelter financiering wordt door de Aanbieder op eenzelfde manier geboekt als de andere productie financieringen (subsidies, omroep financiering, ...). De Aanbieder boekt de totale financiering, inclusief het bedrag dat zij ontvangt van de investeerder, in de balans op post 46 'Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten' (debet bankrekening, credit Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten). In overeenstemming met de geldende regels binnen de AT&T-groep waartoe de Aanbieder behoort, wordt 100% van de productie financiering als

resultaat (debet Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten, credit Omzet) geboekt bij de release van het audiovisueel werk (bij levering aan de televisieomroep). De productiekosten inclusief de interesten die aan de investeerders worden betaald, worden geboekt in de winst en verliesrekening op een 60 rekening. Tijdens de productieperiode worden de kosten geneutraliseerd door een globale boeking naar de bestellingen in uitvoering. (credit 71 rekening/debet 37 rekening). Bij de release van het audiovisueel werk wordt de volledige productiekost in resultaat genomen (debet 71 rekening/credit 37 rekening) op hetzelfde moment als de boeking van de omzet (debet Geavanceerde betalingen ontvangen van klanten, credit Omzet) geboekt. Het audiovisueel werk wordt aldus niet geactiveerd als immaterieel vast actief.

Ingeval van niet bekomen van een attest zal de Aanbieder aan de investeerder een schadevergoeding betalen teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteresten en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden. Deze schadevergoeding zal door de Aanbieder in de jaarrekening als niet-recurrente bedrijfskost worden geboekt (debet niet recurrente bedrijfskost/credit bank).

## 2. De tussenpersoon SCIO PRODUCTIONS NV

De Aanbieder heeft een preferentiële samenwerking met de Belgische erkende tussenpersoon SCIO PRODUCTIONS NV voor wat betreft het ophalen van Tax Shelter-fondsen. De tussenpersoon is geen gelieerde vennootschap met Aanbieder en behoort aldus niet tot de AT&T-groep.

Voor de volledigheid wordt de jaarrekening van de Tussenpersoon voor de boekjaren 2016-2017 alsook de voorlopige cijfers voor het boekjaar 2018 toegevoegd als bijlage 2 aan de informatienota. Deze jaarrekeningen zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen. Aanbieder zelf is niet verantwoordelijk voor de inhoud, noch voor de boekhoudkundige verwerking die daarin werden gehanteerd.

Uit de jaarrekening blijkt dat het eigen vermogen van de Tussenpersoon op datum van 31 december 2018 594.206,33 EUR bedraagt. Het geplaatst kapitaal bedraagt 175.000,- EUR. De vennootschap blijkt geen langlopende financiële schulden ten aanzien van derden te hebben en de schulden op korte termijn blijken beperkt te zijn tot 10.463,54 EUR, hetgeen een substantiele daling is ten opzichte van boekjaar 2017.

# DEEL III

## INFORMATIE OVER HET AANBOD

### 1. BESCHRIJVING VAN HET AANBOD

De investering is een storting zonder terugbetaling op termijn en wordt aldus gedaan à fonds perdu. Het impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder. De investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder.

Het Aanbod loopt vanaf 17 mei 2019 en vormt één continu aanbod gedurende de geldigheidsduur van deze informatienota. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag zal zijn opgehaald, met name 5.000.000,- EUR en uiterlijk op 16 mei 2020, zelfs indien het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5.000.000,- EUR. Elke vennootschap die wenst te investeren, dient een minimale investering van 5.000,- EUR te doen. Rekening houdend met het absoluut maximum van 850.000 EUR, zou de maximum investering per investeerder 238.764 EUR bedragen.

De Aanbieder zal de opgehaalde fondsen investeren, overeenkomstig de bepalingen van artikel 194ter WIB, in erkende Europese audiovisuele werken.

Ook stelt Aanbieder zelf hoofdzakelijk audiovisuele producties voor waarvoor de Tax Shelter financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de audiovisuele producties van start gaan. Een audiovisuele productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels is verzekerd. Mocht er onvoldoende Tax Shelter financiering worden opgehaald, dan gaat de audiovisuele productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervolledigd via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter financiering.

Op basis van het artikel 194ter WIB kunnen Belgische ondernemingen deelnemen aan de financiering van audiovisuele werken om zo, onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, een vrijstelling op hun belastbare gereserveerde winst te genieten ten belope van 356% van de investering, met een maximum van 172% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Per investeerder is de jaarlijkse fiscale vrijstelling beperkt tot 50% (met een absoluut maximum van 850.000 EUR) van de belastbare gereserveerde winst. Het absoluut maximum van 850.000 EUR zou overeenstemmen met een maximum investering van 238.764 EUR (aangezien de fiscale vrijstelling 356% bedraagt van het geïnvesteerde bedrag). Daarbij komt ook nog een wettelijk bepaalde Interestvergoeding gedurende maximaal 18 maanden. De investeerder, de Aanbieder, de Tussenpersoon en de audiovisuele productie moeten hiervoor wel aan een aantal wettelijke voorwaarden voldoen. Deze voorwaarden zijn ook opgenomen in de raamovereenkomst die de investeerder zal moeten afsluiten.

Indien de investeerder inschrijft op het Aanbod, investeert zij een bepaald bedrag in de productie van een audiovisueel werk. Deze investering wordt geformaliseerd in een raamovereenkomst ondertekend door de investeerder en de Aanbieder, met tussenkomst van de Tussenpersoon.

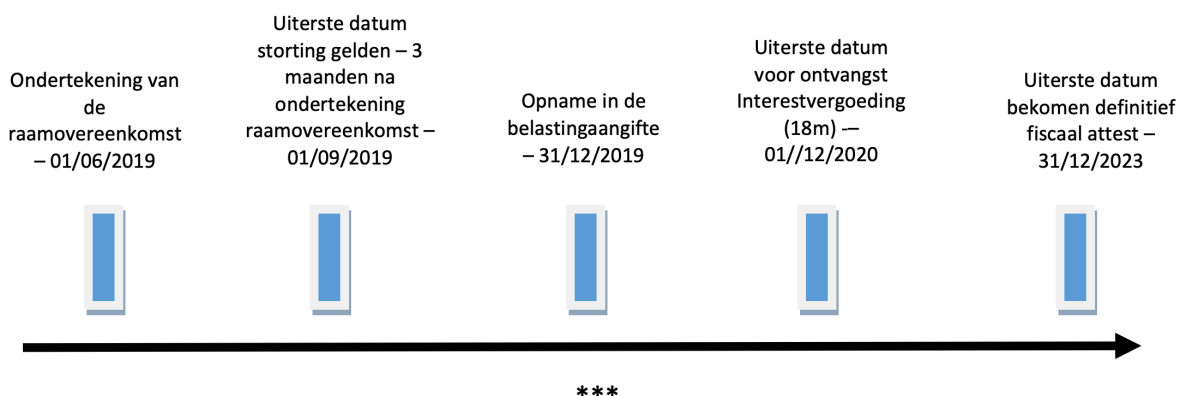
De Aanbieder verbindt er zich enkel toe om haar verplichtingen na te komen met het oog op de

aflevering van het Tax Shelter-attest en het daaraan verbonden fiscaal voordeel, en heeft bijkomend de intentie om een financieel rendement voor de maximale Interestvergoeding uit te betalen aan de investeerder. De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en dat deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden zoals weergegeven in deze informatie-nota.

Elke investeerder die op het Aanbod in deze informatie-nota ingaat, kan aldus, mits de voorwaarden opgelegd door artikel 194ter WIB worden nageleefd, genieten van:

- Een fiscaal voordeel resulterend uit de vrijstelling op haar belastbare gereserveerde winst. Dit voordeel betreft in een eerste fase **een tijdelijke vrijstelling** ten belope van **356%** van het bedrag van haar investering, en wordt, mits alle voorwaarden van artikel 194ter WIB zijn vervuld, **daarna definitief** indien het Tax Shelter-attest volledig en tijdig wordt verkregen, met name uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar van ondertekening van de raamovereenkomst.
- De waarde van de definitieve vrijstelling wordt echter geplafonneerd op **172%** van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Dit Tax Shelter-attest wordt afgeleverd door de FOD Financiën nadat een controle van de volledige productieboekhouding door de FOD Financiën, Tax Shelter cel, heeft plaatsgevonden.
- Het fiscaal voordeel bedraagt **5,30%** indien de investeerder onderworpen is aan het normaal tarief in de vennootschapsbelasting. Het fiscaal voordeel kan lager zijn in het geval de investeerder onderworpen is aan het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting (zie **Deel 1.2**).
- Een Interestvergoeding. Deze Interestvergoeding is begrensd door artikel 194ter WIB en wordt berekend in functie van de evolutie van de referentierentevoet "EURIBOR 12 maanden". Voor de investeringen in het kader van dit Aanbod tussen de startdatum van het Aanbod en 30 juni 2019 bedraagt de jaarlijks toegelaten rentevoet **4,348%**. De rentevoet zal worden geactualiseerd op 1 juli 2019 voor de stortingen die na 30 juni 2019 worden gedaan. Dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding. Het is de intentie van de Aanbieder om het maximale wettelijk toegelaten financieel rendement uit te keren aan de investeerder. De effectief uitgekeerde Interestvergoeding moet echter van dag tot dag worden berekend waardoor de Interestvergoeding lager kan zijn dan deze zoals weergegeven in **Deel 1.2**.

Schematisch kan dit als volgt worden weergegeven:



Als voorbeeld wordt hieronder een situatie uiteengezet voor een investering van 100.000 EUR door een investeerder die aan de normale belastingvoet (29,58%) is onderworpen.

Een vennootschap die onderworpen is aan het vennootschapsbelastingtarief van 29,58% voor het boekjaar 2019, investeert 100.000 EUR. In het belastbaar tijdperk waarin de investeerder de raamovereenkomst ondertekent, mag de belastbare winst worden vrijgesteld voor een bedrag van 356.000 EUR.

Dit bedrag is bepaald als het laagste van de volgende twee bedragen:

- 356% van de geïnvesteerde sommen: 356.000 EUR
- met een maximum 172% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-attest onderdeel waarop de investeerder inschreef:  $172\% \times 206.976,74 \text{ EUR} = 356.000 \text{ EUR}$ .

Het bedrag van 356.000 EUR wordt definitief vrijgesteld indien het Tax Shelter-attest wordt afgeleverd binnen de vier jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst werd ondertekend.

Het fiscaal rendement van deze investeerder is positief aangezien de vrijgestelde winst zonder Tax Shelter-attest volledig belast zou zijn geweest aan 29,58%, realiseert de investeerder een fiscale besparing van 356.000 EUR vermenigvuldigd met het tarief van 29,58%, dus 105.304,80 EUR. Gelet op de investering van 100.000 EUR, komt dit neer op een rendement van 5,30%.

Het globale rendement van de investeerder wordt evenwel ook bepaald door de Interestvergoeding berekend op de gestorte sommen.

Op de investeringen die worden gestort aan de Aanbieder tot en met 30 juni 2019 zal, gedurende een periode van 18 maanden, een jaarlijkse rente van 4,348% worden toegekend.

Het totale rendement van deze investeerder, op een investering van 100.000 EUR met Interestvergoeding betaald gedurende 18 maanden, bedraagt aldus 9.897,59 EUR (-100.000 EUR investering + 105.304,8 EUR fiscaal voordeel + 6.522 EUR Interestvergoeding -1.929,21 EUR (vennootschapsbelasting op de Interestvergoeding tegen het in casu hoogst toepasselijke tarief)) of 9,90%.

De Aanbieder herinnert eraan dat de rendementen die worden voorgesteld in deze cijfervoorbeelden, geen actuariële rendementen zijn maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon en welke afhankelijk zijn van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel.

\*\*\*

De kosten van het Aanbod worden ten laste genomen door de Aanbieder. Ze dekken de juridische en administratieve kosten, alsook de kosten voor de financiële communicatie. De enige uitzondering hierop betreft bijkomende verzekeringen die worden aangegaan op verzoek van de investeerder. Hiervoor wordt verwezen naar **Deel 1.6**.

## 2. REDENEN VOOR HET AANBOD

Het bedrag van de investering dat door de Tussenpersoon namens Aanbieder wordt opgehaald en wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder exclusief geïnvesteerd in deze audiovisuele productie.

De Aanbieder stelt zelf daarbij hoofdzakelijk audiovisuele producties voor waarvoor de Tax Shelter financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de audiovisuele producties van start gaan. Een audiovisuele productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels is verzekerd. Mocht er onvoldoende Tax Shelter financiering worden opgehaald, dan gaat de audiovisuele productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervolledigd via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter-financiering.

Met de opgehaalde Tax Shelter-fondsen wordt met andere woorden niet de gehele productie gefinancierd. Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Aanbieder om het openstaande bedrag van de financiering via andere bronnen te financieren.



# DEEL IV

## INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN INVESTERING

### 1. KENMERKEN

Het Aanbod is een openbare aanbieding tot investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest voor in aanmerking komende audiovisuele werken onder het stelsel van de "Tax Shelter" zoals bepaald in artikel 194ter WIB.

De investering is een storting zonder terugbetaling op termijn en wordt aldus gedaan à fonds perdu. Het impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder. De investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder. De investering houdt aldus in dat de investeerder geen aandelen van de Aanbieder zal ontvangen. De aangeboden investering betreft een type beleggingsinstrument dat niet genoteerd is: de investeerder kan door de specifieke kenmerken van het beleggingsinstrument haar positie niet aan derden verkopen indien zij dat zou wensen.

Het Aanbod loopt vanaf 17 mei 2019 en vormt één continu aanbod gedurende de geldigheidsduur van deze informatienota. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag zal zijn opgehaald, met name 5.000.000,- EUR en uiterlijk op 16 mei 2020, zelfs indien het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5.000.000,- EUR. Elke vennootschap die wenst te investeren, dient een minimale investering van 5.000,- EUR te doen. Rekening houdend met het absoluut maximum van 850.000 EUR, zou de maximum investering per investeerder 238.764 EUR bedragen.

Het fiscaal voordeel is geen actuair rendement maar een totale opbrengst die wordt ontvangen op basis van een investeringshorizon welke afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel. Er dient te worden opgemerkt dat het fiscaal voordeel een nettorendement is, aangezien het aan de vennootschapsbelasting is onderworpen.

De investeerder kan van de Aanbieder tevens een Interestvergoeding ontvangen. Deze betreft een vergoeding voor het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter-attest is afgeleverd. De Tax Shelter-wetgeving laat toe dat de Aanbieder een Interestvergoeding betaalt aan de investeerder pro rata het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van de eerste storting door de investeerder. De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten. Voor investeringen die worden gestort vanaf 17 mei 2019 is de maximum bruto rente 4,348%. De rentevoet zal worden geactualiseerd op 1 juli 2019 voor de investeringen die na 30 juni 2019 worden gedaan. Dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding.

### 2. GARANTIES EN VERZEKERINGEN

Voor meer informatie over de garanties en de verzekeringen die de Aanbieder toekent in verband met het Aanbod wordt verwezen naar **Deel 1.6**.

**BESTUURDER**  
**WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË BVBA**

Kathleen Mertens



# **BIJLAGEN**

**Bijlage 1: Jaarrekening voor de boekjaren 2016-2017-2018 van de Aanbieder**

40	07/09/2018	BE 0479.332.626	37	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	18623.00272	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET  
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS**

Naam: **WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIE**

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: Fabriekstraat Nr: 43 Bus:

Postnummer: 1930 Gemeente: Zaventem

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van Brussel, nederlandstalige

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0479.332.626

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 29-01-2007

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 15-06-2018

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2017 tot 31-12-2017

Vorig boekjaar van 01-01-2016 tot 31-12-2016

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.6, VOL 6.4.2, VOL 6.5.2, VOL 6.6, VOL 6.8, VOL 6.9, VOL 6.11, VOL 6.12, VOL 6.17, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**LANGENBERG Peter**

Milton Road 65  
W71LQ London  
VERENIGD KONINKRIJK

Begin van het mandaat: 02-06-2014      Einde van het mandaat: 31-10-2016      Zaakvoerder

**KERSTENS Jan Peter**

Graaf Wichmanlaan 56  
1405 HC Bussum  
NEDERLAND

Begin van het mandaat: 02-06-2014      Einde van het mandaat: 31-10-2016      Zaakvoerder

**MERTENS Kathleen**

Roostbaan 30  
1850 Grimbergen  
BELGIË

Begin van het mandaat: 31-10-2016      Zaakvoerder

**ERNST & YOUNG BEDRIJFSREVISOREN BCVBA (A01979)**

BE 0446.334.711  
De Kleetlaan 2  
1831 Diegem  
BELGIË

Begin van het mandaat: 16-05-2017      Einde van het mandaat: 15-05-2020      Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**WUYTS Daniel**  
Bedrijfsrevisor  
De Kleetlaan 2  
1831 Diegem  
BELGIË

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

---

\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>380.096</u></b>	<b><u>425.441</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		<b>94</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27	<b>317.827</b>	<b>363.079</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	277.346	329.339
Meubilair en rollend materieel		24	7.336	9.596
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	33.146	24.143
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>62.268</b>	<b>62.268</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	61.500	61.500
Deelnemingen		280	61.500	61.500
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	768	768
Aandelen		284	768	768
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>26.698.092</u></b>	<b><u>28.310.283</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>17.676.362</b>	<b>17.164.332</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	17.676.362	17.164.332
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b>1.168.207</b>	<b>946.047</b>
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	1.168.207	946.047
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>7.085.156</b>	<b>8.694.452</b>
Handelsvorderingen		40	2.591.201	4.316.786
Overige vorderingen		41	4.493.954	4.377.665
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>688.531</b>	<b>1.145.900</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>79.837</b>	<b>359.553</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>27.078.188</u></b>	<b><u>28.735.724</u></b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>22.908.806</u></b>	<b><u>22.214.792</u></b>
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10	<b>5.004.249</b>	<b>5.004.249</b>
Geplaatst kapitaal		100	5.016.649	5.016.649
Niet-opgevraagd kapitaal		101	12.400	12.400
<b>Uitgiftepremies</b>		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13	<b>2.558.835</b>	<b>2.558.835</b>
Wettelijke reserve		130	506.245	506.245
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132	367.500	367.500
Beschikbare reserves		133	1.685.090	1.685.090
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>15.345.722</b>	<b>14.651.708</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>4.169.382</u></b>	<b><u>6.520.932</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>4.168.672</b>	<b>6.519.522</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.071.718	1.519.403
Leveranciers		440/4	1.071.718	1.519.403
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46	1.488.413	1.696.880
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	1.427.311	1.024.486
Belastingen		450/3	933.608	666.631
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	493.704	357.856
Overige schulden		47/48	181.229	2.278.753
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3	<b>710</b>	<b>1.410</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b><u>27.078.188</u></b>	<b><u>28.735.724</u></b>



## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A	<b>13.866.783</b>	<b>15.647.225</b>
Omzet	6.10	70	11.383.163	13.650.639
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	222.160	-286.156
Geproduceerde vaste activa		72	2.034.009	2.076.456
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	227.451	206.285
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>13.275.139</b>	<b>14.473.159</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	9.012.384	9.993.793
Aankopen		600/8	9.012.384	9.993.793
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	1.588.034	1.626.451
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	2.474.019	2.627.489
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	190.013	223.390
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	10.689	2.036
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>591.645</b>	<b>1.174.066</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>516.669</b>	<b>4.966.582</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	516.669	4.966.582
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	512.192	
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	4.478	4.966.582
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>3.995</b>	<b>36.666</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	3.995	36.666
Kosten van schulden		650		22.281
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	3.995	14.385
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>1.104.319</b>	<b>6.103.981</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77	<b>410.305</b>	<b>512.129</b>
Belastingen		670/3	422.106	512.129
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	11.801	
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>694.014</b>	<b>5.591.852</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>694.014</b>	<b>5.591.852</b>

**RESULTAATVERWERKING**

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>15.345.722</b>	<b>14.651.708</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	694.014	5.591.852
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	14.651.708	9.059.856
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>15.345.722</b>	<b>14.651.708</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING  
STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA**

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN  
SOORTGELIJKE RECHTEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het  
boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het  
boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXX	681.074
8022		
8032		
8042		
8052	681.074	
8122P	XXXXXXXXXX	680.980
8072	94	
8082		
8092		
8102		
8112		
8122	681.074	
211		

**STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>2.270.605</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	113.127	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	61.410	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8182		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192	<b>2.322.322</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.156.966</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8242		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252	<b>1.156.966</b>	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>3.098.232</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8272	165.121	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	61.410	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8312		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322	<b>3.201.943</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	23	<b><u>277.346</u></b>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>17.064</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	3.368	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193	<b>20.432</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.138.538</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253	<b>1.138.538</b>	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.146.005</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8273	5.628	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323	<b>1.151.633</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	24	<b>7.336</b>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8194P	XXXXXXXXXX	1.141.438
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8184		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8194	1.141.438	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8254P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8214		
Verworven van derden	8224		
Afgeboekt	8234		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8244		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8254		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8324P	XXXXXXXXXX	1.141.438
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8274		
Teruggenomen	8284		
Verworven van derden	8294		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8314		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8324	1.141.438	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	25		
<b>WAARVAN</b>			
<b>Terreinen en gebouwen</b>	250		
<b>Installaties, machines en uitrusting</b>	251		
<b>Meubilair en rollend materieel</b>	252		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8195P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>181.979</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	28.173	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8185		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8195	<b>210.152</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8255P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.575.611</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8245		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8255	<b>1.575.611</b>	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8325P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.733.446</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8275	19.171	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8315		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8325	<b>1.752.617</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	26	<b>33.146</b>	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8391P	XXXXXXXXXX	61.500
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371		
Overboekingen van een post naar een andere	8381		
	(+)/(-)		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8391	61.500	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8451P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere	8441		
	(+)/(-)		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8451		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8521P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481		
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere	8511		
	(+)/(-)		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8521		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8551P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
	(+)/(-)		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8551		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	280	61.500	
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	281P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen	8621		
Overige mutaties	8631		
	(+)/(-)		
	(+)/(-)		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	281		
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8651		



	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393P	XXXXXXXXXX	<b>768</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)(-) 8383		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393	<b>768</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8443		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8513		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)(-) 8543		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	284	<b><u>768</u></b>	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8P	<u>XXXXXXXXXX</u>	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)(-) 8623		
Overige mutaties	(+)(-) 8633		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8		
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8653		

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+/-) of (-) (in eenheden)	
<b>WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIË SPECIALS BVBA</b> BE 0845.231.175 Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Fabriekstraat 43 1930 Zaventem <b>BELGIË</b>	Aandelen op naam	614	99,84		31-12-2016	EUR	217.424	33.566

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P 100	XXXXXXXXXX 5.016.649	5.016.649

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal  
 Soorten aandelen  
 Aandelen zonder nominale waarde  
 Merge eyeworks belgium nv

Aandelen op naam  
 Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	20.390	337
	4.996.258	841
8702 8703	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	1.178

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten  
 Eyeworks Film & tv drama bvba

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101 8712	12.400 XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
	12.400	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
 Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen  
 Gehouden door haar dochters  
 Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721 8722	
8731 8732	
8740 8741 8742	
8745 8746 8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling  
 Aantal aandelen  
 Daaraan verbonden stemrecht  
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders  
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761 8762	
8771 8781	

Warnerbros International television belgie bvba

	<u>Naam van de aandeelhouder</u>	<u>Aantal aandelen</u>
	<b>XWorks B.V.</b> Raamplein 1 1016 XK Amsterdam dossiernummer 34225016	2
	<b>Warner Bros International Television Production Holding B.V.</b> Raamplein 1 1016 XK Amsterdam dossiernummer 34159316	1.176
	<b>TOTAAL AANTAL AANDELEN</b>	<b>1.178</b>

**BEDRIJFSRESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>			
<b>Netto-omzet</b>			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Media		11.383.163	
Uitsplitsing per geografische markt			
Belgie		9.783.152	
Europa		1.600.011	
<b>Andere bedrijfsopbrengsten</b>			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740		
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>			
<b>Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	38	40
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	35,5	23,1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	59.308	37.372
<b>Personeelskosten</b>			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	1.654.290	1.932.690
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	426.171	239.421
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623	393.558	455.378
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		
<b>Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635		
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	10.689	2.036
Andere	641/8		
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097		4,1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098		7.584
Kosten voor de onderneming	617		238.709

**BELASTINGEN EN TAKSEN**

**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

**Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

**Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren**

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

**Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst**

Codes	Boekjaar
9134	<b>405.840</b>
9135	405.840
9136	
9137	
9138	<b>16.267</b>
9139	16.267
9140	

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

Boekjaar

**Bronnen van belastinglatenties**

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**

**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

**Ingehouden bedragen ten laste van derden als**

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	1.742.230	1.202.887
9146	2.148.282	1.918.257
9147	405.854	262.011
9148	1.052	

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa
  - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa
  - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

- Gekochte (te ontvangen) goederen
- Verkochte (te leveren) goederen
- Gekochte (te ontvangen) deviezen
- Verkochte (te leveren) deviezen

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

Boekjaar

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

Er bestaat een groepsverzekering voor de personeelsleden en directieleden, waarvan de rechten zijn gedekt door een groepsverzekering en waarvoor de betaalde premies in kosten genomen worden in het desbetreffende jaar.

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD**

Boekjaar



**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	280/1	<b>61.500</b>	<b>61.500</b>
Deelnemingen	280	61.500	61.500
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
<b>Vorderingen</b>	9291		
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311		
<b>Geldbeleggingen</b>	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
<b>Schulden</b>	9351	<b>181.229</b>	
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	181.229	
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b>	9401		
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		
<b>GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
<b>Vorderingen</b>	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
<b>Schulden</b>	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9393		
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b>	9403		
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
<b>Vorderingen</b>	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
<b>Schulden</b>	9352		
Op meer dan één jaar	9362		

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

**Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap**

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie worden opgenomen in vol 6.15

Boekjaar
0

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	20.145
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

**VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING****Inlichtingen te verstrekken door elke onderneming die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen inzake de geconsolideerde jaarrekening**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 113, paragrafen 2 en 3 van het Wetboek van vennootschappen, is voldaan

Er werd aan alle voorwaarden voldaan

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend

Time Warner Inc.  
One Time Warner Center  
10019 New York  
VERENIGDE STATEN

**Inlichtingen die moeten worden verstrekt door de onderneming indien zij dochteronderneming of gemeenschappelijke dochteronderneming is**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

Time Warner Inc.  
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel  
  
One time warner center  
10019 New York  
VERENIGDE STATEN

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is\*:

Eyeworks Film & tv drama bvba  
Fabriekstraat 43  
1050 Elsene  
BELGIË

---

\* Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

## Waarderingsregels

### WAARDERINGSREGELS:

#### Oprichtingskosten:

De kosten van oprichting, herstructurering of kapitaalsverhoging worden ten laste genomen van de resultaten van het boekjaar waarin zij besteed of aangegaan werden.

#### Immateriële vaste activa:

De immateriële vaste activa worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde. De afschrijvingen worden lineair toegepast tegen een coëfficiënt tussen de 20 en de 33,333%. Het equity-gedeelte van de tax-shelter wordt afgeschreven a rato van het fiscale voordeel.

Vanaf 1/1/2012 wordt het CBN advies gevolgd.

#### Materiële vaste activa:

De materiële vaste activa worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde. De afschrijvingen worden lineair toegepast tegen een coëfficiënt tussen de 20 en de 33,333%.

Gebouwen 5,0%

Inrichting gebouwen 10% - 20,0%

Installaties 20,0%

Meubilair, rollend materieel 20,0% - 25%

Computers en software 33,33%

Tweedehandsmateriaal wordt afgeschreven over de resterende gebruiksduur.

Kleine investeringen worden, voor zover zij het bedrag van 750 € per eenheid niet te boven gaan en voor zover ze geen deel uitmaken van een groter geheel, direct ten laste gebracht van het resultaat.

Vanaf boekjaar 2004 worden alle investeringen pro rata temporis afgeschreven.

#### Financiële vaste activa:

Deelnemingen, aandelen, vastrentende effecten en vorderingen op verbonden ondernemingen worden bij verwerving of ontstaan geboekt tegen aanschaffingsprijs, exclusief bijkomende kosten of tegen nominale waarde.

De bijkomende kosten worden tijdens het boekjaar ten laste genomen.

#### Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen percentage of completion

#### Vorderingen:

De vorderingen worden geboekt tegen nominale waarde. Waardeverminderingen wegens twijfelachtige vorderingen worden op het einde van het boekjaar geboekt in aftrek van de activaposten waarop ze betrekking hebben.

#### Geldbeleggingen en liquide middelen:

De geldbeleggingen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en de liquide middelen tegen hun nominale waarde. De bijkomende kosten met betrekking tot hun aanschaffing worden niet geactiveerd, maar ze worden ondergebracht in de financiële kosten in het boekjaar waarin ze gelopen werden.

#### Voorzieningen voor risico's en kosten:

Voorzieningen worden stelselmatig aangelegd voor de regeling van schadegevallen, hangende geschillen en andere uitbatingsrisico's.

#### Schulden en overlopende rekeningen:

Schulden en overlopende rekeningen worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde.

**WARNER BROS. INTERNATIONAL TELEVISION PRODUCTION BELGIE BVBA**

Fabriekstraat 43  
1930 Zaventem  
(de "Vennootschap")

(BTW BE) 0479.332.626  
RPR Brussel

---

**JAARVERSLAG VAN DE ENIGE ZAAKVOERDER**

**aan de Gewone Algemene Vergadering van Vennoten te houden op 29 juni 2018 over het  
boekjaar afgesloten per 31 december 2017**

Geachte vennoten,

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire verplichtingen heb ik de eer u verslag uit te brengen over de uitoefening van mijn mandaat over het boekjaar eindigend op 31 december 2017 en leg ik u de jaarrekening ter goedkeuring voor.

**1. Vergelijkende balans met verticale analyse (in EUR)**

<b>ACTIVA</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Vaste activa	380.096	425.441
Vlottende activa	26.698.092	28.310.283
<b>Totaal der activa</b>	<b>27.078.188</b>	<b>28.735.724</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Eigen Vermogen	22.908.806	22.214.792
Schulden	4.169.382	6.520.932
<b>Totaal der passiva</b>	<b>27.078.188</b>	<b>28.735.724</b>

## 2. Resultatenrekening

<b>RESULTATENREKENING</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Bedrijfsopbrengsten	13.866.783	15.647.224
Bedrijfskosten	13.275.138	14.473.159
<b>Bedrijfswinst/verlies</b>	<b>591.645</b>	<b>1.174.065</b>
Financiële opbrengsten	516.669	4.966.582
Financiële kosten	3.995	36.666
<b>Resultaat voor belastingen</b>	<b>1.104.319</b>	<b>6.103.981</b>
Uitzonderlijke opbrengsten	0	0
Belastingen	410.305	512.129
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		
<b>Resultaat van het jaar</b>	<b>694.014</b>	<b>5.591.852</b>

## 3. Bestemming van het resultaat

Het boekjaar eindigt met een winst van 694.014 EUR die wordt overgedragen naar het volgend boekjaar.

Ik stel voor de jaarrekening te aanvaarden zoals ze U werd voorgelegd en het resultaat over te dragen naar het volgende boekjaar.

## 4. Commentaar op de jaarrekening

Deze jaarrekening werd opgesteld volgens de huidige wetgeving op de boekhouding en de jaarrekening der ondernemingen, aangevuld met de waarderingsregels eigen aan de onderneming.

De verticale analyse hoger onder (1) en de vaststelling van de resultatenrekening onder (2) geven een getrouw overzicht van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van de Vennootschap.

Het genoemde overzicht bevat aldus een evenwichtige en volledige analyse van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van de Vennootschap in overeenstemming met de omvang en de complexiteit van het bedrijf.

Het is niet noodzakelijk voor een goed begrip van de ontwikkeling, de resultaten of de positie van de Vennootschap dat deze analyse bijkomende financiële of niet-financiële essentiële prestatie-indicatoren die betrekking hebben op het specifieke bedrijf van de Vennootschap, met inbegrip van informatie betreffende milieu- en personeelsaangelegenheden, bevat.

## **5. Beschrijving van de voornaamste risico's**

Het management van de onderneming beoordeelt op regelmatige basis de risico's en bepaalt in overleg met het directiecomité in welke mate hiervoor maatregelen en/of voorzieningen moeten getroffen worden. Warner Bros. International Television Production België BVBA is onderhevig aan de normale bedrijfseconomische risico's van elke onderneming. De enige zaakvoerder is van mening dat er, rekening houdend met de informatie die vandaag ter beschikking is en de ervaring van de voorbije jaren, geen risico's en onzekerheden zijn die op een significante wijze de evolutie en de ontwikkeling van de vennootschap kunnen beïnvloeden.

## **6. Informatie omtrent de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden**

De Vennootschap zal voorafgaandelijk aan de gewone algemene vergadering nog een tussentijds dividend uitkeren aan haar aandeelhouders ten belope van 10.000.000 EUR en toe te rekenen op de overgedragen winsten [en uitkeerbare reserves].

Verder hebben er zich na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan.

## **7. Omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden**

Er hebben zich gedurende het boekjaar geen omstandigheden, behalve de overname vermeld onder punt 4., voorgedaan die de ontwikkeling van de Vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

## **8. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling**

Gezien de eigen aard en de specifieke activiteit van de Vennootschap en gezien de omstandigheden, werden er geen werkzaamheden doorgevoerd op gebied van onderzoek en ontwikkeling.

## **9. Kapitaalverhogingen/uitgifte van converteerbare obligaties of warrants**

Tijdens het voorbije boekjaar werd het kapitaal niet verhoogd.

## **10. Bestaan van bijkantoren**

De Vennootschap bezit geen bijkantoren in België of in het buitenland.

## **11. Waarderingsregels in de boekhoudkundige materie**

De waarderingsregels, die bij de jaarrekening gevoegd zijn, bleven behouden.



## **12. Belangenconflicten van de zaakvoerders**

In de loop van het afgesloten boekjaar werd in hoofde van de enige zaakvoerder van de Vennootschap geen enkel strijdig belang vastgesteld.

## **13. Verslaggeving over het gebruik van financiële instrumenten**

De Vennootschap gebruikt geen financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

## **14. Bijkomende werkzaamheden commissaris**

Tijdens het boekjaar heeft de commissaris geen bijkomende werkzaamheden uitgeoefend.

## **15. Kwijting aan de enige zaakvoerder en aan de commissaris**

Ik verzoek u kwijting te verlenen aan de enige zaakvoerder en aan de commissaris betreffende de uitoefening van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

## **16. Conclusies**

Ik hoop u met dit verslag voldoende te hebben ingelicht en verzoek u dan ook de voorgestelde jaarrekening per 31 december 2017 te willen goedkeuren. Uiteraard blijf ik te uwer beschikking voor alle gewenste inlichtingen met betrekking tot dit verslag of tot de jaarrekening.

Opgesteld te Zaventem op 28 mei 2018.



---

Kathleen Mertens  
Enige zaakvoerder

## **Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Warner Bros. International Television Production België BVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017**

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, brengen wij u verslag uit in het kader van ons mandaat van commissaris. Dit verslag omvat ons oordeel over de balans op 31 december 2017, over de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 en over de toelichting (alle stukken gezamenlijk de "Jaarrekening") en omvat tevens ons verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden als commissaris benoemd door de algemene vergadering op 16 juni 2017, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die zal beraadslagen over de Jaarrekening afgesloten op 31 december 2019. We hebben de wettelijke controle van de Jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende 4 opeenvolgende boekjaren.

### **Verslag over de controle van de Jaarrekening**

#### **Oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de Jaarrekening van Warner Bros. International Television Production België BVBA (de "Vennootschap"), die de balans op 31 december 2017 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 27.078.188 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 694.014.

Naar ons oordeel geeft de Jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2017 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### **Basis voor ons oordeel zonder voorbehoud**

We hebben onze controle uitgevoerd in overeenstemming met de International Standards on Auditing ("ISA's"). Onze verantwoordelijkheden uit hoofde van die standaarden zijn nader beschreven in het gedeelte "Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de Jaarrekening" van ons verslag.

Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de Jaarrekening

in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis van ons oordeel.

#### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de Jaarrekening**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de Jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel alsook een systeem van interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de Jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

In het kader van de opstelling van de Jaarrekening, is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling tenzij het



bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te vereffenen of om de bedrijfsactiviteiten stop te zetten of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### **Onze verantwoordelijkheid voor de controle over de Jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de Jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van de Jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- ▶ Het identificeren en inschatten van de risico's dat de Jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van het systeem van interne beheersing;
- ▶ Het verkrijgen van inzicht in het systeem van interne beheersing dat relevant is voor de

controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van het systeem van interne beheersing van de Vennootschap;

- ▶ Het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- ▶ Het concluderen van de aanvaardbaarheid van de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling, en op basis van de verkregen controle-informatie, concluderen of er een onzekerheid bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien we besluiten dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de Jaarrekening of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op controle-informatie die verkregen is tot op de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de continuïteit van de Vennootschap niet langer gehandhaafd kan worden;
- ▶ Het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de Jaarrekening, en of deze Jaarrekening, de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan en de aangestelden van de Vennootschap, onder meer over de geplande reikwijdte en de timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die we identificeren tijdens onze controle.



## Verlag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de Vennootschap.

### Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (Herzien) bij de in België van toepassing zijnde ISA's, is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheid uit te brengen.

### Aspecten betreffende het jaarverslag

Naar ons oordeel, na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, stemt dit jaarverslag overeen met de Jaarrekening voor hetzelfde boekjaar, enerzijds, en is dit jaarverslag opgesteld overeenkomstig artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen, anderzijds.

In de context van onze controle van de Jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Verder drukken wij geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

### Vermeldingen betreffende de sociale balans

De sociale balans, neer te leggen overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud, de door de wet vereiste inlichtingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties op basis van de informatie waarover wij beschikken in ons controledossier.

### Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de Jaarrekening en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

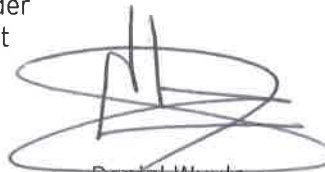
Er werden geen bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen en waarvoor honoraria verschuldigd zijn, verricht.

### Andere vermeldingen

- ▶ Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd overeenkomstig de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- ▶ De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- ▶ Wij hebben geen kennis van verrichtingen of beslissingen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen en die in ons verslag zouden moeten vermeld worden.

Diegem, 1 juni 2018

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BCVBA  
Commissaris  
Vertegenwoordigd door



Daniel Wuyts  
Vennoot\*

\* Handelend in naam van een BVBA

Ref. : 19/DW/0023

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 100 30301

**Staat van de tewerkgestelde personen****Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister****Tijdens het boekjaar****Gemiddeld aantal werknemers**

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1001	29,3	15,4	13,9
Deeltijds	1002	8	2,2	5,8
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	35,5	17,1	18,4

**Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren**

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1011	49.281	25.212	24.069
Deeltijds	1012	10.027	2.697	7.330
Totaal	1013	59.308	27.909	31.399

**Personeelskosten**

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1021	2.096.840	1.242.549	854.291
Deeltijds	1022	377.179	120.197	256.983
Totaal	1023	2.474.019	1.362.745	1.111.274

**Bedrag van de voordelen bovenop het loon**

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
	1033			

**Tijdens het vorige boekjaar**

	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	23,1	13,1	10
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	37.372	21.777	15.595
Personeelskosten	1023	2.627.489	1.568.168	1.059.321
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)****Op de afsluitingsdatum van het boekjaar****Aantal werknemers****Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

**Volgens het geslacht en het studieniveau**

Mannen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

Vrouwen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

**Volgens de beroeps categorie**

Directiepersoneel

Bedienden

Arbeiders

Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	29	9	36,1
110	29	9	36,1
111			
112			
113			
120	14	2	15,5
1200			
1201			
1202	14	2	15,5
1203			
121	15	7	20,6
1210			
1211			
1212	15	7	20,6
1213			
130			
134	29	9	36,1
132			
133			

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen****Tijdens het boekjaar**

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150		
151		
152		

**Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar**

**Ingetreden**

**Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	34	2	35,6
210	34	2	35,6
211			
212			
213			

**Uitgetreden**

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

**Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst**

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoelage
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	36	2	37,6
310	36	2	37,6
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343	36	2	37,6
350			

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801	1	5811	1
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	76	5812	8
Nettokosten voor de onderneming	5803	3.164	5813	384
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	2.846	58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	318	58132	384
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	



<b>JAARREKENING</b>
---------------------

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	379.413	380.096
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.3	22/27	317.076	317.827
Terreinen en gebouwen .....		22		
Installaties, machines en uitrusting .....		23	239.703	277.346
Meubilair en rollend materieel .....		24	11.408	7.336
Leasing en soortgelijke rechten .....		25		
Overige materiële vaste activa .....		26	65.965	33.145
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27		
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.4 / 6.5.1	28	62.337	62.269
Verbonden ondernemingen .....	6.15	280/1	61.500	61.500
Deelnemingen .....		280	61.500	61.500
Vorderingen .....		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat .....	6.15	282/3		
Deelnemingen .....		282		
Vorderingen .....		283		
Andere financiële vaste activa .....		284/8	837	769
Aandelen .....		284	837	769
Vorderingen en borgtochten in contanten .....		285/8		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	15.650.689	26.698.092
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	8.196.027	17.676.362
Handelsvorderingen .....		290		
Overige vorderingen .....		291	8.196.027	17.676.362
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	565.329	1.168.207
Vorraden .....		30/36		
Grond- en hulpstoffen .....		30/31		
Goederen in bewerking .....		32		
Gereed product .....		33		
Handelsgoederen .....		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop .....		35		
Vooruitbetalingen .....		36		
Bestellingen in uitvoering .....		37	565.329	1.168.207
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	5.828.719	7.085.155
Handelsvorderingen .....		40	1.752.521	2.591.201
Overige vorderingen .....		41	4.076.198	4.493.954
<b>Geldbeleggingen</b> .....	6.5.1 / 6.6	50/53		
Eigen aandelen .....		50		
Overige beleggingen .....		51/53		
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	621.009	688.531
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.6	490/1	439.605	79.837
<b>TOTAAL DER ACTIVA</b> .....		20/58	16.030.102	27.078.188

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	13.622.156	22.908.806
<b>Kapitaal</b> .....	6.7.1	10	5.004.249	5.004.249
Geplaatst kapitaal .....		100	5.016.649	5.016.649
Niet-opgevraagd kapitaal <sup>4</sup> .....		101	12.400	12.400
<b>Uitgiftepremies</b> .....		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12		
<b>Reserves</b> .....		13	2.558.835	2.558.835
Wettelijke reserve .....		130	506.245	506.245
Onbeschikbare reserves .....		131		
Voor eigen aandelen .....		1310		
Andere .....		1311		
Belastingvrije reserves .....		132	367.500	367.500
Beschikbare reserves .....		133	1.685.090	1.685.090
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)		14	6.059.072	15.345.722
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> <sup>5</sup> .....		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> ..		16		
<b>Vorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160		
Fiscale lasten .....		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....		162		
Milieuverplichtingen .....		163		
Overige risico's en kosten .....	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168		

<sup>4</sup> Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

<sup>5</sup> Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	<u>2.407.946</u>	<u>4.169.382</u>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.9	17		
Financiële schulden .....		170/4		
Achtergestelde leningen .....		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172		
Kredietinstellingen .....		173		
Overige leningen .....		174		
Handelsschulden .....		175		
Leveranciers .....		1750		
Te betalen wissels .....		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176		
Overige schulden .....		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.9	42/48	2.407.946	4.168.672
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....		42		
Financiële schulden .....		43		
Kredietinstellingen .....		430/8		
Overige leningen .....		439		
Handelsschulden .....		44	448.770	1.071.718
Leveranciers .....		440/4	448.770	1.071.718
Te betalen wissels .....		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46	1.105.025	1.488.413
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	6.9	45	854.151	1.427.312
Belastingen .....		450/3	474.814	933.608
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	379.337	493.704
Overige schulden .....		47/48		181.229
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.9	492/3		710
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	16.030.102	27.078.188

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b> .....		70/76A	12.100.876	13.866.783
Omzet .....	6.10	70	10.004.026	11.383.163
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) .....(+)/(-)		71	-602.878	222.160
Geproduceerde vaste activa .....		72	2.529.475	2.034.009
Andere bedrijfsopbrengsten .....	6.10	74	170.253	227.451
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b> .....		60/66A	11.470.417	13.275.138
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen .....		60	7.134.003	9.012.384
Aankopen .....		600/8	7.134.003	9.012.384
Voorraad: afname (toename) .....(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen .....		61	1.719.971	1.588.034
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....(+)/(-)	6.10	62	2.447.558	2.474.019
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....		630	159.885	190.013
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten .....	6.10	640/8	9.000	10.688
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten .....		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b> .....(+)/(-)		9901	630.459	591.645

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b> .....		75/76B	502.701	516.669
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	502.701	516.669
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....		750	502.687	512.192
Opbrengsten uit vlottende activa .....		751		
Andere financiële opbrengsten .....	6.11	752/9	14	4.477
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b> .....	6.11	65/66B	18.715	3.995
Recurrente financiële kosten .....		65	18.715	3.995
Kosten van schulden .....		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming) .....(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten .....		652/9	18.715	3.995
Niet-recurrente financiële kosten .....	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting</b> .....(+)/(-)		9903	1.114.445	1.104.319
<b>Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen</b> .....		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b> .....		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b> .....(+)/(-)	6.13	67/77	401.095	410.305
Belastingen .....		670/3	401.095	422.106
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen .....		77		11.801
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b> .....(+)/(-)		9904	713.350	694.014
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b> .....		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b> .....		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b> .....(+)/(-)		9905	713.350	694.014

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	16.059.072	15.345.722
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	713.350	694.014
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	15.345.722	14.651.708
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	791		
aan de reserves .....	792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	691		
aan de wettelijke reserve .....	6920		
aan de overige reserves .....	6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	6.059.072	15.345.722
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794		
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	10.000.000	
Vergoeding van het kapitaal .....	694	10.000.000	
Bestuurders of zaakvoerders .....	695		
Werknemers .....	696		
Andere rechthebbenden .....	697		

# **BIJLAGEN**

**Bijlage 2: Jaarrekening voor de boekjaren 2016-2017 en de tussentijdse cijfers voor het boekjaar 2018 van de Tussenpersoon**



20	17/08/2018	BE 0832.126.376	19	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	18473.00035	VKT 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET  
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS**

Naam: **SCIO PRDUCTIONS**

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Oplombeekstraat

Nr: 6

Bus:

Postnummer: 1755

Gemeente: Gooik

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van:

Brussel, nederlandstalige

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0832.126.376

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

29-10-2014

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

15-06-2018

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2017

tot

31-12-2017

Vorig boekjaar van

01-01-2016

tot

31-12-2016

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 6.2, VKT 6.3, VKT 6.5, VKT 6.6, VKT 6.7, VKT 6.9, VKT 7.1, VKT 7.2, VKT 9, VKT 11

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**OSSELAER LUC**

DIJKWEG 1/A  
9031 Drongen  
BELGIË

Begin van het mandaat: 25-09-2014

Einde van het mandaat: 24-09-2020

Gedelegeerd bestuurder

**SDMS BVBA**

BE 0898.306.310  
OPLOMBEEKSTRAAT 6  
1755 Gooik  
BELGIË

Begin van het mandaat: 08-10-2014

Einde van het mandaat: 07-10-2020

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VERCAMMEN MARLEEN**

OPLOMBEEKSTRAAT 6  
1755 Gooik  
BELGIË

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

---

\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>18.236</u></b>	<b><u>12.188.310</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		<b>12.162.509</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>17.176</b>	<b>24.741</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	1.084	3.154
Meubilair en rollend materieel		24	16.091	21.586
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28	<b>1.061</b>	<b>1.061</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>703.937</u></b>	<b><u>1.226.902</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>150.822</b>	<b>166.277</b>
Handelsvorderingen		40	150.812	95.340
Overige vorderingen		41	9	70.937
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>551.131</b>	<b>1.057.731</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>1.984</b>	<b>2.893</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>722.173</u></b>	<b><u>13.415.212</u></b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>393.731</u></b>	<b><u>337.195</u></b>
<b>Kapitaal</b>		10	<b>175.000</b>	<b>175.000</b>
Geplaatst kapitaal		100	175.000	175.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
<b>Uitgiftepremies</b>		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13	<b>68.472</b>	<b>11.935</b>
Wettelijke reserve		130	14.762	11.935
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	53.710	
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>150.260</b>	<b>150.260</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16	<b><u>21.875</u></b>	
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5	<b>21.875</b>	
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5	21.875	
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>306.567</u></b>	<b><u>13.078.017</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.3	42/48	<b>197.821</b>	<b>163.582</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	12.215	56.624
Leveranciers		440/4	12.215	56.624
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	70.502	70.829
Belastingen		450/3	62.984	50.942
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	7.519	19.887
Overige schulden		47/48	115.104	36.128
<b>Overlopende rekeningen</b>		492/3	<b>108.746</b>	<b>12.914.435</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>722.173</b>	<b>13.415.212</b>

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge (+)/(-)		9900	12.415.515	1.631.334
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.4	62	128.975	227.578
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	7.565	8.090
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	3.578	1.154
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	12.164.474	1.230.028
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>110.923</b>	<b>164.485</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	6.4	75/76B	<b>665.060</b>	<b>111.477</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	665.060	111.477
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>	6.4	65/66B	<b>681.098</b>	<b>126.460</b>
Recurrente financiële kosten		65	681.098	126.460
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>94.884</b>	<b>149.501</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>		67/77	<b>38.348</b>	<b>40.222</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>56.537</b>	<b>109.279</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>56.537</b>	<b>109.279</b>

**RESULTAATVERWERKING**

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>206.796</b>	<b>191.724</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	56.537	109.279
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	150.260	82.445
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>56.537</b>	<b>5.464</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920	2.827	5.464
aan de overige reserves		6921	53.710	
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>150.260</b>	<b>150.260</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		<b>36.000</b>
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		36.000
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING  
STAAT VAN DE VASTE ACTIVA**

**IMMATERIËLE VASTE ACTIVA**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>18.055.709</b>
8029		
8039		
8049		
8059	<b>18.055.709</b>	
8129P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>5.893.200</b>
8079	12.162.509	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	<b>18.055.709</b>	
21		



	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8199P	XXXXXXXXXX	45.629
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8199	45.629	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8259P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8259		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8329P	XXXXXXXXXX	20.889
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8279	7.565	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8329	28.454	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	22/27	17.176	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395P	XXXXXXXXXX	1.061
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8385		
Andere mutaties	(+)/(-) 8386		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395	1.061	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8445		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8515		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8545		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	28	1.061	

**RESULTATEN**

**PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN**

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	2,5	3,8
76		
76A		
76B		
66	<b>12.164.474</b>	<b>1.230.028</b>
66A	12.164.474	1.230.028
66B		
6503		

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

**Niet-recurrente opbrengsten**

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

**Niet-recurrente kosten**

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

**FINANCIËLE RESULTATEN**

**Geactiveerde interesten**

**WAARDERINGSREGELS**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Koninklijk besluit van het wetboek van vennootschappen:

**VASTE ACTIVA****A) Oprichtingskosten**

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen van het boekjaar

**B) Immateriële vaste activa:**

Omvatten Audivisuele werken, deze werken worden geboekt tegen de aanschaffingsprijs.

Audivisuele werken hebben een beperkte gebruiksduur waarbij deze worden afgeschreven volgens het afschrijvingsplan dat werd opgesteld door het beheersorgaan van Scio Productions NV.

**C) Materiële vaste activa**

Installaties & machines - Niet-Geherwaardeerd - Lineair: 20% - 33,33%

Meubilair & kantormateriaal - Niet-Geherwaardeerd - Lineair: 20% - 20%

**VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR**

Vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde

Waardeverminderingen op handelsvorderingen worden aangelegd indien er voor het geheel of voor een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat.

**VOORZIENINGEN**

De Raad Van Bestuur waakt over het aanleggen van een voorziening en bepaald tevens het bedrag van deze voorziening. De Raad Van Bestuur zorgt ervoor dat de voorziening aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw voldoet.

**SCHULDEN**

Schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde

**VREEMDE VALUTA**

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbindtenschappen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

Op basis van de eindejaarskoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt

Via de resultatenrekening bij negatieve omrekeningsverschillen. Ingeval van positieve omrekeningsverschillen die niet gerealiseerd zijn via overlopende rekening.

## AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Aantal stemrechten verbonden aan effecten	Aantal stemrechten niet verbonden aan effecten	

**SCIO PRODUCTIONS  
NAAMLOZE VENNOOTSCHAP  
OPLOMBEEKSTRAAT 6  
1755 GOOIK**

**RPR BRUSSEL 0832.126.376**

---

**JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING  
VAN AANDEELHOUDERS TE HOUDEN OP 15 juni 2018**

---

In toepassing van de artikelen 95 en 96 van het Wetboek Vennootschappen, hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de activiteiten van de vennootschap gedurende het afgelopen boekjaar dat sluit per 31 december 2017 en de jaarrekening van de Vennootschap over dat boekjaar aan uw goedkeuring voor te leggen.

**1. Toepassing van de waarderingsregels – verantwoording van de boekhoudkundige regels van continuïteit**

De waarderingsregels werden onverminderd toegepast en de jaarrekening werd opgemaakt op basis van het continuïteitsbeginsel.

**2. Commentaren op de jaarrekening en de bestemming van de resultaten**

De jaarrekening per 31 december 2017 vertoont een winst van het boekjaar van 57.092,85 EUR. Het te bestemmen resultaat bedraagt 207.352,44 EUR.

Wij stellen voor het resultaat als volgt te bestemmen:

Winst van het boekjaar	€ 57.092,85
Overgedragen winst vorig boekjaar	<u>€ 150.259,59</u>
Te bestemmen resultaat	<b>€ 207.352,44</b>
Over te dragen winst	€ 150.259,59
Toevoeging à de wettelijke reserve	€ 2.855,00
Toevoeging aan de overige reserves	<u>€ 54.237,85</u>
	<b>€ 207.352,44</b>

## **Commentaren op de jaarrekening**

De Raad van Bestuur heeft de activiteiten uitgeoefend door de Vennootschap in het afgelopen boekjaar geëxamineerd en besproken.

Over het voorbije boekjaar dat liep van 1 januari 2017 tot 31 december 2017 realiseerde de vennootschap met betrekking tot haar tax shelter activiteiten bedrijfsopbrengsten ten bedrage van 12,8 Mio EUR. Na verrekening van de bedrijfskosten werd een positief bedrijfsresultaat van 111K EUR gerealiseerd. Rekening houdende met de financiële resultaten en de belastingen sluit het boekjaar af met een winst van 57 K EUR.

Het balanstotaal van om en bij de 722K EUR per einde 2017 omvat op het actief hoofdzakelijk de liquide middelen en de openstaande vorderingen op korte termijn. Het passief van de balans betreft hoofdzakelijk het eigen vermogen inclusief het overgedragen resultaat van het lopende boekjaar en de schulden op korte termijn aangegaan ter uitoefening van tax shelter activiteit.

Wij verzoeken derhalve aan de Algemene Vergadering om de jaarrekening, zoals haar voorgelegd, te willen goedkeuren.

## **3. Overzicht van de ontwikkeling van de positie van de Vennootschap**

Scio Productions NV treedt sedert 1 september 2016 op als erkend tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel en heeft een geprivilegieerde samenwerkingsovereenkomst met verschillende producenten uit de EWB groep voor het ophalen van tax shelter gelden voor audiovisuele producties van deze groep conform artikel 194ter WIB 92 in naam en voor rekening van deze producenten. Tijdens het nieuwe boekjaar 2018 zal Scio Productions NV zich verder toeleggen op het ophalen van tax-shelter gelden. Scio Productions NV vooriet geen bijzondere evoluties op het vlak van de tax-shelter wetgeving.

## **4. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden**

Voor zover ons bekend, is de Vennootschap op heden niet geconfronteerd met andere bijzondere risico's en onzekerheden die haar ontwikkeling en positie beïnvloeden

## **5. Belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden**

Na het einde van het boekjaar hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan.

## **6. Bijzondere omstandigheden die de resultaten en de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden**

Er zijn geen andere omstandigheden bekend dan hiervoor aangehaald, die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

## **7. Onderzoek en ontwikkeling**

Gedurende het afgelopen boekjaar werden geen activiteiten op het vlak van onderzoek en ontwikkeling uitgeoefend.

## **8. Bijhuizen**

De vennootschap heeft geen bijkantoren in België of in het buitenland.

## **9. Belangenconflicten**

De Raad van Bestuur van de vennootschap heeft afgelopen jaar geen beslissingen genomen bij toepassing van artikel 523 van het Wetboek van Vennootschappen.

## **10. Verkrijging van eigen aandelen**

De Vennootschap noch een persoon handelend in eigen naam maar voor rekening van de Vennootschap heeft in de loop van het afgelopen boekjaar aandelen, winstbewijzen of certificaten van de Vennootschap verworven.

## **11. Gebruik van financiële instrumenten**

De Vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten waarvan verslag dient te worden gemaakt overeenkomstig artikel 96, 8° van het Wetboek Vennootschappen.

## **12. Kwijting**

De Raad van Bestuur is van mening dat haar leden hun mandaat behoorlijk hebben uitgevoerd gedurende het afgelopen boekjaar en verzoeken derhalve dat hen kwijting wordt verleend door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders voor elke aansprakelijkheid voortvloeiende uit de uitoefening van hun mandaat gedurende het boekjaar dat sluit per 31 december 2017.

Opgemaakt te Gooik op 29 mei 2018.

---

Luc Osselaer, gedelegeerd bestuurder

---

SDMS BVBA, vertegenwoordigd door Maria Vercammen, bestuurder





## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 227

### Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds <i>(boekjaar)</i>	2. Deeltijds <i>(boekjaar)</i>	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) <i>(boekjaar)</i>	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) <i>(vorig boekjaar)</i>
Gemiddeld aantal werknemers	100	2,5		2,5 VTE	3,8 VTE
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	3.952		3.952 T	6.330 T
Personeelskosten	102	128.975		128.975 T	227.578 T

### Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

#### Aantal werknemers

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

#### Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

Vrouwen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

#### Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel

Bedienden

Arbeiders

Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	3		3
110	3		3
111			
112			
113			
120			
1200			
1201			
1202			
1203			
121	3		3
1210			
1211			
1212	3		3
1213			
130			
134	3		3
132			
133			

**Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar**

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<p><b>Ingetreden</b></p> <p>Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister</p>	205	2	2
<p><b>Uitgetreden</b></p> <p>Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam</p>	305	2	2

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding

waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen

waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	



**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**OSSELAER LUC**

DOK NOORD 7B, bus 401, 9000 Gent, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandaat : 25/09/2014- 24/09/2020

**SDMS BVBA 0898.306.310**

OPLOMBEEKSTRAAT 6, 1755 Gooik, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 08/10/2014- 07/10/2020

Vertegenwoordigd door :

1. VERCAMMEN MARLEEN

OPLOMBEEKSTRAAT 6 , 1755 Gooik, België

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet \* geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming \*\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening \*\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrappen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....		20		
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	<u>11.657,16</u>	<u>18.236,18</u>
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.1.2	22/27	10.596,54	17.175,56
Terreinen en gebouwen .....		22		
Installaties, machines en uitrusting .....		23		1.084,27
Meubilair en rollend materieel .....		24	10.596,54	16.091,29
Leasing en soortgelijke rechten .....		25		
Overige materiële vaste activa .....		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27		
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.1.3	28	1.060,62	1.060,62
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	<u>593.012,71</u>	<u>703.936,63</u>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29		
Handelsvorderingen .....		290		
Overige vorderingen .....		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3		
Vorraden .....		30/36		
Bestellingen in uitvoering .....		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	83.282,43	150.821,69
Handelsvorderingen .....		40	58.814,67	150.812,37
Overige vorderingen .....		41	24.467,76	9,32
<b>Geldbeleggingen</b> .....		50/53		
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	507.278,60	551.131,16
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1	2.451,68	1.983,78
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	604.669,87	722.172,81





	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	<u>10.463,54</u>	<u>306.566,54</u>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.3	17		
Financiële schulden .....		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden.....		172/3		
Overige leningen .....		174/0		
Handelsschulden .....		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176		
Overige schulden .....		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.3	42/48	10.453,52	197.820,94
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....		42		
Financiële schulden .....		43		
Kredietinstellingen .....		430/8		
Overige leningen .....		439		
Handelsschulden .....		44	10.349,85	12.214,78
Leveranciers .....		440/4	10.349,85	12.214,78
Te betalen wissels .....		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....		45		70.502,49
Belastingen .....		450/3		62.983,70
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9		7.518,79
Overige schulden .....		47/48	103,67	115.103,67
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		492/3	10,02	108.745,60
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	604.669,87	722.172,81

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge .....		9900	342.908,30	12.415.514,50
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....		76A	606,99	
Omzet* .....		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* .....		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....	6.4	62	54.108,89	128.974,60
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....		630	6.579,02	7.564,96
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....		635/8	-21.875,00	
Andere bedrijfskosten .....		640/8	892,33	3.577,88
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten .....		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten .....		66A	1.510,80	12.164.474,27
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....</b>		9901	<u>301.692,26</u>	<u>110.922,79</u>
<b>Financiële opbrengsten .....</b>	6.4	75/76B	109.538,28	665.060,09
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	109.538,28	665.060,09
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies .....		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....		76B		
<b>Financiële kosten .....</b>	6.4	65/66B	109.272,39	681.098,49
Recurrente financiële kosten .....		65	109.272,39	681.098,49
Niet-recurrente financiële kosten .....		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....</b>		9903	<u>301.958,15</u>	<u>94.884,39</u>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen .....</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen .....</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat .....</b>		67/77	102.039,26	38.347,71
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar .....</b>		9904	<u>199.918,89</u>	<u>56.536,68</u>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves .....</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves .....</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....</b>		9905	<u>199.918,89</u>	<u>56.536,68</u>

## RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	350.178,48	206.796,27
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	199.918,89	56.536,68
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	150.259,59	150.259,59
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	199.918,89	56.536,68
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	691		
aan de wettelijke reserve .....	6920	2.710,00	2.827,00
aan de overige reserves .....	6921	197.208,89	53.709,68
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	150.259,59	150.259,59
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794		
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7		
Vergoeding van het kapitaal .....	694		
Bestuurders of zaakvoerders .....	695		
Werknemers .....	696		
Andere rechthebbenden .....	697		

## TOELICHTING

## STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>IMMATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar .....</b>	8059P	xxxxxxxxxxxxxxxx	18.055.708,57
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8029		
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8039		
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8049		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar .....</b>	8059	18.055.708,57	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ..</b>	8129P	xxxxxxxxxxxxxxxx	18.055.708,57
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8079		
Teruggenomen .....	8089		
Verworven van derden .....	8099		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8109		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8119		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar ..</b>	8129	18.055.708,57	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR .....</b>	(21)		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199P	xxxxxxxxxxxxxxx	45.629,45
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8169		
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8179		
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8189		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199	45.629,45	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	8259P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Geboekt .....	8219		
Verworven van derden .....	8229		
Afgeboekt .....	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8249		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8259		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> ....	8329P	xxxxxxxxxxxxxxx	28.453,89
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8279	6.579,02	
Teruggenomen .....	8289		
Verworven van derden .....	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8319		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> ....	8329	35.032,91	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(22/27)	10.596,54	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395P	xxxxxxxxxxxxxx	1.060,62
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8375		
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8385		
Andere mutaties .....(+)/(-)	8386		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8395	1.060,62	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	8455P	xxxxxxxxxxxxxx	
Geboekt .....	8415		
Verworven van derden .....	8425		
Afgeboekt .....	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8445		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8455		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	8525P	xxxxxxxxxxxxxx	
Geboekt .....	8475		
Teruggenomen .....	8485		
Verworven van derden .....	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8515		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8525		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8555P	xxxxxxxxxxxxxx	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8555		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(28)	<u>1.060,62</u>	

## RESULTATEN

## PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	1,2	2,5
<b>OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN</b>		
<b>Niet-recurrente opbrengsten</b> .....	76	606,99
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	(76A)	606,99
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	(76B)	
<b>Niet-recurrente kosten</b> .....	66	1.510,80
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	(66A)	1.510,80
Niet-recurrente financiële kosten .....	(66B)	
<b>FINANCIËLE RESULTATEN</b>		
<b>Geactiveerde interesten</b> .....	6503	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN .....

Waarvan

Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop .....

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa .....

Bedrag van de inschrijving .....

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....

Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa .....

Bedrag van de inschrijving .....

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....

Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	



**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN****AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)**

Opening van een kredietlijn van:

1.000.000,00

Garanties ontvangen van de coproductiemaatschappij(en) ten bedrage van:

23.800.601,21

## WAARDERINGSREGELS

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Koninklijk besluit van het wetboek van vennootschappen:

### VASTE ACTIVA

#### A) Oprichtingskosten

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen van het boekjaar

#### B) Immateriële vaste activa:

Omvatten Audivisuele werken, deze werken worden geboekt tegen de aanschaffingsprijs.

Audivisuele werken hebben een beperkte gebruiksduur waarbij deze worden afgeschreven volgens het afschrijvingsplan dat werd opgesteld door het beheersorgaan van Scio Productions NV.

#### C) Materiële vaste activa

Installaties & machines - Niet-Geherwaardeerd - Lineair: 20% - 33,33%  
Meubilair & kantoomateriaal - Niet-Geherwaardeerd - Lineair: 20% - 20%

### VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR

Vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde

Waardeverminderingen op handelsvorderingen worden aangelegd indien er voor het geheel of voor een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat.

### VOORZIENINGEN

De Raad Van Bestuur waakt over het aanleggen van een voorziening en bepaald tevens het bedrag van deze voorziening. De Raad Van Bestuur zorgt ervoor dat de voorziening aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw voldoet.

### SCHULDEN

Schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde

### VREEMDE VALUTA

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbindtenschappen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

Op basis van de eindejaarskoers

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt

Via de resultatenrekening bij negatieve omrekeningsverschillen. Ingeval van positieve omrekeningsverschillen die niet gerealiseerd zijn via overlopende rekening.

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 227

## WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers .....	100	0,8	0,6	1,2 (VTE)	2,5 (VTE)
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	1.224	634	1.858 (T)	3.952 (T)
Personeelskosten .....	102			54.108,89 (T)	128.974,60 (T)

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>			
Aantal werknemers .....	105		
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>			
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd .....	110		
Overeenkomst voor een bepaalde tijd .....	111		
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk .....	112		
Vervangingsovereenkomst .....	113		
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>			
Mannen .....	120		
lager onderwijs .....	1200		
secundair onderwijs .....	1201		
hoger niet-universitair onderwijs .....	1202		
universitair onderwijs .....	1203		
Vrouwen .....	121		
lager onderwijs .....	1210		
secundair onderwijs .....	1211		
hoger niet-universitair onderwijs .....	1212		
universitair onderwijs .....	1213		
<b>Volgens de beroepscategorie</b>			
Directiepersoneel .....	130		
Bedienden .....	134		
Arbeiders .....	132		
Andere .....	133		

**TABEL VAN HET PERSONEELSVEROORP TIJDENS HET BOEKJAAR**

**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister .....

**UITGETREDEN**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam .....

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205			
305	2	1	2,5

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers .....

Aantal gevolgde opleidingsuren .....

Nettokosten voor de onderneming .....

    waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding .....

    waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen .....

    waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering) .....

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers .....

Aantal gevolgde opleidingsuren .....

Nettokosten voor de onderneming .....

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers .....

Aantal gevolgde opleidingsuren .....

Nettokosten voor de onderneming .....

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	



# **BIJLAGEN**

**Bijlage 3: Kopie van de verzekeringsvoorwaarden**

P O L I C Y  
F O R  
T A X - S H E L T E R  
I N S U R A N C E

No.: DT...

Insurance Policy Holder:

Warner Bros. International Television  
Production België BVBA  
Fabrieksstraat 43  
1930 Zaventem  
Belgium

Production:

“TBA“

Broker:

Media Assurances S.A.,  
Luxemburg

Hamburg, 01. January 2019

## **1. Preamble**

The Insurance Policy Holder is concluding a financing treaty with Belgian investors (the “Investors”) concerning the making of an audiovisual production which will be partially financed by the Investors but in any event no more than up to an amount of 50% of the total budget of the audiovisual production. In the financing treaty, the Insurance Policy Holder in its function as the production company makes guarantees with regard to the making of the audiovisual production and compliance with the provisions of Article 194ter of the Belgian Income Tax Code of 1992 in its currently applicable version. This piece of legislation provides for a tax break on investments made by Belgian investors in audiovisual productions issued by the competent Belgian tax authorities on the basis of a tax shelter certificate (the “Tax Shelter Certificate”) which Belgian investors are entitled to acquire.

## **2. Insurance Policy Holder**

Warner Bros. International Television  
Production België BVBA / SCIO  
Fabrieksstraat 43  
1930 Zaventem  
Belgium

## **3. Co-insured Company**

SCIO  
Oplombeekstraat 6  
1755 Gooik  
Belgium

## **4. Beneficiaries (Investors) / Amount of Investment**

1. Tba.
2. Tba.
3. Tba.



## **5. Sum Insured and Maximum Indemnification**

The sum insured and maximum indemnification is the lost tax advantage of the investment made by each Investor.

The indemnification is limited for each Investor to that amount.

For the entire group of Investors the indemnification is limited to the amount of 35,69 % of the total amount of expenditures within the European Economic Area (EEA) for producing the audiovisual production.

## **6. Insured Production**

“TBA”

## **7. Terms and Conditions/ Basic Premises of this Contract**

The following laws regulations and information are applicable to this contract:

- The German Insurance Contract Code (VVG)

and the attached

- The General Terms and Conditions of Insurance for Coverage of Film and Event Insurances (AVB 2008)
- Specific Guidelines
- Information on the Contract for the Client
- Leaflet for Data Processing

## **8. Scope of the Insurance**

The following guarantees issued by the Insurance Policy Holder to the Investors are to be insured:

- a) The Insurance Policy Holder guarantees that the audiovisual production shall be made and delivered in line with the approved script and with the artistic and technical details mentioned in the annex to the financing treaty agreement.
- b) In light of Article 194ter of the Belgian Income Tax Code, the Insurance Policy Holder guarantees the Investors that it shall:

Policy Holder: Eyeworks N.V. / DT

Effective: TBA

- aa) limit the share of the investments actually paid by the Investors to no more than 50% (fifty per cent) of the total budget of the audiovisual production, excluding the profits to be taxed as per Article 194ter;
  - bb) actually use the whole amount paid by the Investors as investments to finance the audiovisual production as set out in the budget, i.e. that it shall not use the amounts paid by the Investors as part of their investment to make up any bank guarantees provided for in the financing treaty or otherwise;
  - cc) within a period of no more than 18 (eighteen) months (24 months for animation) from the date of the financing treaty, spend money in Belgium for the making of the audiovisual production to the amount of at least 90% (ninety per cent) of the Tax Shelter Certificate, whereby a minimum of 70% of the Belgian spend has to be directly related to the production itself.
- c) The Insurance Policy Holder undertakes to apply for the Tax Shelter Certificate from the Belgian Federal Public Service of Finance and upon receiving the Tax Shelter Certificate to immediately provide the Investor, through its intermediary, with the Tax Shelter Certificate, but not later than the 31st of December of the 4th year following the year the financing treaty was concluded.

## **9. Exclusions from the Scope of the Insurance**

As per the General Insurance Conditions for Film and Event Insurance (AVB 2008), as well as in the event of:

- the Insurance Policy Holder becoming insolvent

Moreover, the insurer may not be held responsible and shall not bear any costs under the terms of the present contract in the event that:

- (a) delays and/or obstacles to production emerge as the result of gross negligence or a deliberate act by a third party;
- (b) damage is caused by force majeure. This applies in particular, but not exclusively, to cases of:
  - (i) war, civil war, insurrection, strike, domestic unrest, natural disasters, unfavourable weather conditions or epidemics;

- (ii) involvement of the public authorities or of other persons or bodies invested with the relevant powers, for whatever reason.

## **10. Claims**

If the Insurance Policy Holder does not keep to its guarantees (see section 7 above), the Investor shall lose the tax advantages that it was entitled to expect to receive as a result of its investment in the making of an audiovisual production by virtue of Article 194ter of the Belgian Income Tax Code. This loss for the Investor will be indemnified by the insurer limited to the amount of the tax advantage of each Investor's investment.

## **11. Claims Notification**

The claims notification must be made within a period of 12 month after the expiration of the period according to paragraph 7 c) .The failure to comply with the conditions stated above can result in the release of the insurer from the obligation to indemnify.

## **12. Settlement of Damages and Amount of Claim**

In the event of claims, the insurer shall pay the investor damages to the amount of the tax advantage that the investor would have received, plus interest penalties for late payment of taxes, the corporate income tax to be paid on the damages and the taxes that the investor would have to pay on the damages.

## **13. Investor's Obligation to Provide Proof**

Before the damages are settled by the insurer, the investor must provide evidence that loss of the tax advantage did not result from non-compliance by the investor with the obligations incumbent upon it namely to provide proof that all conditions mentioned in (i) article 194ter of the Belgian Income Tax Code of 1992 and (ii) the financing treaty, in respect of the investor, are met.

## **14. Regress Clause**

If the loss should result from gross negligence on the part of the Insurance Policy Holder, the insurer shall be entitled to receive, from the Insurance Policy Holder, compensation to the amount of the damages to be paid by the insurer to the investor/beneficiary.

## **15. Deductible**

In the framework of the relationship between the insurer (DFG) and the Insurance Policy Holder, a deductible of 10% is agreed with the Insurance Policy Holder. This deductible must be fully paid by the Insurance Policy Holder to insurer before insurer can pay any indemnification to the beneficiaries. Not till then will insurer pay indemnification to investors/beneficiaries.

## **16. Period of Insurance**

Inception: TBA  
Expiration: Expiration of the period: the 31st of December of the 4th year following the year wherein the financing treaty was concluded according to paragraph 7 c).

## **17. Film Insurance**

The film insurance on the projects insured with this coverage must also be taken out with DFG.

## **18. Calculation of Premium**

The premium amounts to 0.65 % calculated on the sum of all insured investments.

The afore-mentioned premiums do not include the statutory insurance tax.

The premium will be charged in one amount after all investors and investments to insure have been declared to this policy.

## **19. Place of Jurisdiction / Applicable Law**

Place of jurisdiction is Hamburg. For this contract German law apply.

## **20. Risk Carrier**

The carriers of the Deutsche FilmversicherungsGemeinschaft (DFG) are the insurance companies shown in the participation list of the DFG valid for the respective insurance year. Each insurance company shall only be liable as sole debtor in the amount of its share as stated.

Policy Holder: Eyeworks N.V. / DT  
Effective: TBA

## 21. Management

The DFG is managed by:

Burmester, Duncker & Joly GmbH & Co. KG  
Große Theaterstraße 42  
20354 Hamburg  
Tel.: 040/37603-0  
Fax: 040/37603-177  
E-Mail: [info@d-f-g.de](mailto:info@d-f-g.de)

processing all contractual matters and all claims by order of the insurance companies participating and which is authorized to make legally binding declarations in the name of these insurance companies.

All notifications, declarations of intent, payment obligations and also other duties of the Insurance Policy Holder or his authorized agent shall apply as satisfied towards the insurance companies as soon as they have been satisfied towards the management of the DFG.

## 22. List of Participants

Insurer:	Share:
AXA Versicherung AG, Hamburg	
- as lead insurer -	30,0 %
ERGO Versicherung AG	20,0 %
Basler Versicherung AG	15,0 %
MSIG Insurance Europe AG	15,0 %
Nürnberger Allgemeine-Versicherung AG	10,0 %
Versicherungskammer Bayern	5,0 %
SV Sparkassen-Versicherung Gebäudeversicherung AG	<u>5,0 %</u>
	<b>100,0 %</b>

Policy Holder: Eyeworks N.V. / DT

Effective: TBA