



## **ECO2050 ERKENDE CV**

een erkende coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht,  
met maatschappelijke zetel gelegen te Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt (België),  
met ondernemingsnummer 699.503.028

(‘ECO2050’ of de ‘Vennootschap’)

---

# **INFORMATIENOTA OVER DE OPENBARE AANBIEDING VAN B-AANDELEN DOOR ECO2050**

---

Dit document is opgesteld door ECO2050 Erkende CV.

***DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH  
GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.***

12 juni 2020

***WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF  
GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/ OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.***

***DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO  
GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN  
INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.***

***DE INHOUD VAN DEZE INFORMATIENOTA IS GEBASEERD OP DE WETGEVING EN DE  
STATUTEN ZOALS DEZE VAN TOEPASSING ZIJN OP HET OGENBLIK VAN GOEDKEURING VAN  
DEZE INFORMATIENOTA. INDIEN DE STATUTEN VAN ECO2050 WIJZIGEN, ZAL DE  
INFORMATIENOTA, WAAR RELEVANT, IN HET LICHT VAN DEZE WIJZIGINGEN MOETEN  
WORDEN GELEZEN. ELKE BELANGRIJKE NIEUWE ONTWIKKELING ZAL AANLEIDING GEVEN  
TOT EEN AANVULLING OP DE INFORMATIENOTA.***

***DE RAAD VAN BESTUUR HEEFT EEN TWEDE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING  
SAMENGEROEPEN OP 30 JUNI 2020, DAAR DE EERSTE BUITENGEWONE ALGEMENE  
VERGADERING OP 12 JUNI 2020 NIET HET VEREISTE AANWEZIGHEIDSKVORUM HAALDE, MET  
DE VOLGENDE AGENDA:***

- 1. WIJZIGING VAN DE ARTIKELEN 17, 19, 24, 33, 34, 44 EN 46 VAN DE STATUTEN**
- 2. INVOEGEN VAN EEN NIEUW ARTIKEL 35 EN ARTIKEL 36 IN DE STATUTEN**
- 3. BIJZONDERE VOLMACHT**

**VOORSTEL VAN BESLUIT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING WORDT GEVOEGD IN BIJLAGE.**

## Inhoud

1	BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING.....	4
1.1	RISICOFACTOREN EIGEN AAN ECO2050 .....	4
1.2	RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE FINANCIERINGSACTIVITEIT VAN ECO2050.....	5
1.3	RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE SECTOR VAN DE HERNIEUWBARE ENERGIE.....	6
2	INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN.....	7
2.1	IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING .....	7
2.1.1	ECO2050 .....	7
2.1.2	Beschrijving van de activiteiten van ECO2050 .....	8
2.1.3	Personen die meer dan 5% van de uitgegeven aandelen in bezit hebben .....	8
2.1.4	Transacties van wezenlijk belang tussen ECO2050 en Nuhma .....	8
2.1.5	Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan, van de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur .....	8
2.1.6	Bezoldiging van de bestuurders en de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur .....	9
2.1.7	Veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 .....	9
2.1.8	Belangenconflicten.....	9
2.1.9	Commissaris .....	10
2.2	FINANCIELE INFORMATIE ECO2050.....	10
2.2.1	Jaarrekeningen van de laatste twee boekjaren .....	10
2.2.2	Werkkapitaal .....	10
2.2.3	Overzicht eigen vermogen en schuldenlast.....	10
2.2.4	Wijziging in de financiële of handelspositie sinds afsluiten laatste boekjaar.....	10
3	INFORMATIE OVER DE AANBIEDING .....	10
3.1	BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING.....	10
3.1.1	Totaalprijs van de aanbieding .....	10
3.1.2	Tijdschema van de aanbieding .....	10
3.1.3	Modaliteiten van de aanbieding .....	11
3.2	REDENEN VAN DE AANBIEDING.....	11
4	INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN B-AANDELEN ECO2050.....	12
4.1	Aard, categorie en uitgifteprijs .....	12
4.2	Rang van de aandelen bij insolventie .....	13
4.3	Rechten verbonden aan B-aandelen .....	13
4.4	Overdrachtsbeperkingen, uittreding en terugname van aandelen.....	14
4.4.1	<i>Overdracht van B-Aandelen.....</i>	14
4.4.2	<i>Uittreding en terugneming van aandelen - scheidingsaandeel.....</i>	14
5	BIJLAGEN.....	15

# **1 BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING**

## **Algemeen**

Aan elke belegging in effecten zijn per definitie risico's verbonden. Mogelijke risicofactoren die betrekking hebben op de uitgifte van de B-aandelen, aan ECO2050 en aan de sector waarin zij actief is, worden hieronder beschreven.

Als aandeelhouder loopt u het risico om een deel of het geheel van de geïnvesteerde middelen in ECO2050 te verliezen. Alvorens in te schrijven op B-aandelen dienen potentiële beleggers de volledige informatienota te lezen, en in het bijzonder de risicofactoren opgenomen in Deel 1 in overweging te nemen. De in de statuten geformuleerde doelstelling en de aard van de activiteiten die daaruit voortvloeien, brengen een aantal risico's met zich mee. Het beleid van ECO2050 is erop gericht deze risico's zo goed mogelijk te beheersen zonder dat ze daarbij volledig kunnen worden uitgesloten.

De volgorde waarin de risico's zijn opgenomen in deze informatienota is geen weergave van de waarschijnlijkheid waarin deze zich kunnen voordoen noch van de omvang van de mogelijke impact op de B-aandelen. Risico's die op dit ogenblik niet gekend zijn door ECO2050 of waarvan ECO2050 op heden van oordeel is dat hun impact beperkt is, kunnen in de toekomst wel een nadelige impact hebben op uw investering.

ECO2050 wenst er dan ook op te wijzen dat een kandidaat-inschrijver zelf dient in te staan voor een voldoende spreiding van zijn/haar vermogen en dat een investering in B-aandelen dient te worden aanzien als een onderdeel van een ruimere (gespreide) beleggingsportefeuille.

## **1.1 RISICOFACTOREN EIGEN AAN ECO2050**

- *Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden B-aandelen.* De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de uitgevende instelling. De aandeelhouder die is uitgesloten of de aandeelhouder waarvan aandelen worden teruggenomen, heeft recht op een scheidingsaandeel (berekend zoals uiteengezet in 4.4.2). De aandelen geven zodoende recht op eventuele meerwaarde of reserves, maar de aandeelhouders delen mogelijks ook in eventuele boekhoudkundige minderwaardes van de aandelen. Ook in het geval van faillissement en ontbinding met vereffening van ECO2050 lopen de aandeelhouders het risico dat ECO2050 het scheidingsaandeel niet of niet integraal kan terugbetalen.
- *Risico's verbonden aan de uittredingen van aandeelhouders.* Het risico bestaat dat indien een groot aantal coöperanten gelijktijdig wenst uit te treden, ECO2050 op dat ogenblik niet over voldoende liquide middelen beschikt om aan alle uittredende aandeelhouders het scheidingsaandeel te betalen en dat zij de uitbetaling tijdelijk dient uit te stellen.
- *Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de statutaire overdrachtsbeperkingen.* B-aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of een multilaterale handelsfaciliteit (MTF). De overdracht, de uittreding of terugneming van B-Aandelen zijn wettelijk en statutair beperkt (zie 4.4) waardoor het risico bestaat dat een B-aandeelhouder niet, of niet onmiddellijk, kan uittreden uit ECO2050, en daardoor niet of niet onmiddellijk aanspraak kan maken op een scheidingsaandeel of op de door hem geïnvesteerde inbreng.

- *Risico's verbonden aan de afwezigheid van een depositobeschermingsregeling.* Aandelen van ECO2050 komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten voorzien door de wet van 17 december 1998 tot oprichting van een beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten en tot reorganisatie van de beschermingsregelingen voor deposito's en financiële instrumenten. Bij insolventie van ECO2050 kunnen aandeelhouders geen beroep doen op voornoemde waarborg.
- *Risico's verbonden aan de wijziging van het reglementaire of fiscaal statuut van ECO2050.* Een wijziging in de regelgeving in de toekomst, mogelijke initiatieven gericht op (erkende) coöperatieve vennootschappen met inbegrip van het fiscaal statuut, kan een negatieve invloed hebben op de werking van ECO2050, en mogelijk op de aantrekkelijkheid van de aandelen. Een algemene wijziging in de fiscale wetgeving kan een impact hebben op het rendement van de aandeelhouders van ECO2050.
- *Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.* De aangeboden aandelen zijn B-aandelen die recht geven op één stem per aandeel op de algemene vergadering. Naast B-aandelen, heeft ECO2050 reeds A-aandelen en C-aandelen uitgegeven en bestaat de mogelijkheid dat D-aandelen worden uitgegeven. De raad van bestuur bestaat uit minimum 2 en maximum 8 bestuurders, waaronder maximum 2 A-bestuurders, 4 B-bestuurders en 2 C-bestuurders. Zowel binnen de raad van bestuur, als binnen de algemene vergadering zijn er bepaalde sleutelbeslissingen die genomen dienen te worden met een meerderheid binnen elk van de categorieën A, B en C van bestuurders en A, B, C en D van de aandeelhouders. Het risico bestaat dat bijgevolg bepaalde beslissingen met een meerderheid binnen de categorie van B-aandeelhouders of B-bestuurders niet worden goedgekeurd bij gebrek aan instemming binnen de categorie van A, C en/ of D aandeelhouders of A en/ of C bestuurders.

## **1.2 RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE FINANCIERINGSACTIVITEIT VAN ECO2050**

- *Risico's verbonden aan de onvolledige opname van het leningsbedrag door Z-Kracht.* Alle door ECO2050 naar aanleiding van deze aanbieding opgehaalde gelden zullen bij Z-Kracht worden geïnvesteerd onder de vorm van een achtergestelde lening met een looptijd tot 1 juni 2024 tegen een vaste (3 jaar) en vervolgens variabele (2 jaar) intrestvoet. Het niet volledig opnemen van het ontleende bedrag zal een negatief gevolg hebben op de vooropgestelde inkomsten uit intresten en bijgevolg op de liquiditeitspositie en het resultaat van ECO2050.
- *Risico's verbonden aan de achtergestelde aard van de Leningsovereenkomst.* De lening aan Z-Kracht betreft een achtergestelde lening waardoor in geval van faillissement of vereffening van Z-Kracht, ECO2050 slechts na bepaalde bevoorrechte schuldeisers komt en slechts voorrang heeft ten aanzien van de aandeelhouders van Z-Kracht.
- *Kredietrisico.* ECO2050 zal haar inkomsten in eerste instantie voornamelijk genereren uit rendement op de achtergestelde lening aan Z-Kracht. ECO2050 is afhankelijk van de prestaties van Z-Kracht en ruimer van de prestaties van de (operationele) ondernemingen waarin Z-Kracht participeert of waaraan Z-Kracht een financiering heeft toegekend, steeds in de sector van de hernieuwbare energie, en meer specifiek de offshore windparken. De financiële opbrengsten uit deze lening zullen ECO2050 in de eerste plaats in staat moeten stellen om de operationele kosten te vergoeden en vervolgens, in de mate van het

mogelijke, een dividend toe te kennen aan haar aandeelhouders. Gezien het feit dat de Leningsovereenkomst (voorlopig) de enige bron van inkomsten betreft van ECO2050, vormt de aflossings- en terugbetalingscapaciteit van Z-Kracht een ernstig risico voor ECO2050. Ter informatie wordt in bijlage de jaarrekening van Z-Kracht van het laatste boekjaar gevoegd.

- *Risico's verbonden aan de beperkte financiële informatie omtrent de operationele vennootschappen.* Het risico bestaat dat ECO2050 onvoldoende op de hoogte is van de financiële situatie van de operationele vennootschappen waarin zij (rechtstreeks dan wel onrechtstreeks) investeert. ECO2050 heeft immers geen andere informatie over de financiële situatie van de operationele vennootschappen, anders dan de publieke informatie en de tussentijdse rapporteringen die de operationele vennootschappen aan de raad van bestuur van ECO2050 ter beschikking stelt.
- *Risico's verbonden aan de variabele intrestvoet.* De intrestvoet van de Leningsovereenkomst is gedeeltelijk prestatiegebonden. Vanaf 1 juni 2022 bestaat de intrestvoet uit een vast en variabel gedeelte. Het variabel gedeelte wordt bepaald door de totale geproduceerde groene stroom (netto) van het SeaMade windpark over het voorgaande kalenderjaar. Indien het windpark meer of minder elektriciteit opwekt, zal de intrestvoet hoger of lager zijn (zie 3.2).
- *Risico's verbonden aan eventuele toekomstige investeringen.* Hoewel alle door ECO2050 naar aanleiding van deze aanbieding opgehaalde gelden zullen worden geïnvesteerd onder de vorm van een achtergestelde lening aan gekende voorwaarden, kan ECO2050 geen nieuwe investeringen garanderen in de toekomst. Evenmin is ECO2050 gebonden om toekomstige middelen, afkomstig uit nieuwe kapitaalrondes of uit terugbetaling van uitstaande leningen, op dezelfde wijze te investeren. ECO2050 kan dan ook in de toekomst besluiten tot het nemen van participaties in vennootschappen actief in de sector van hernieuwbare energie. Zulke participaties zijn uit hun aard onvoorspelbaarder en aan andere risico's onderworpen dan het financieren via leningen.
- *Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen.* Toekomstige investeringen van ECO2050 zullen zich steeds beperken tot de sector van de hernieuwbare energie. Dit houdt in dat wanneer de risico's eigen aan de sector zich zouden realiseren of wanneer politieke, economische of regelgevende omstandigheden met betrekking tot de sector zouden wijzigen, dit een invloed heeft of kan hebben op de resultaten van ECO2050. Daarenboven concentreren ook de activiteiten van Z-Kracht zich tot de sector van de hernieuwbare energie en voornamelijk in een geografisch beperkt gebied (de offshore windmolenparken voor de Belgische kust).

### **1.3 RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE SECTOR VAN DE HERNIEUWBARE ENERGIE**

Risicofactoren eigen aan de sector van de hernieuwbare energie houden in eerste instantie een onrechtstreeks risico in voor ECO2050 aangezien deze risico's een impact kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van Z-Kracht. Indien ECO2050 in de toekomst rechtstreeks zou participeren in vennootschappen actief in de sector van de hernieuwbare energie, worden dit rechtstreekse risicofactoren.

De voornaamste risico's eigen aan de sector van de hernieuwbare energie zijn, onder meer:

- *Risico's verbonden aan de hoge schuldfinanciering in de sector.* De hoge schuldfinanciering van de sector houdt het risico in dat naarmate de schuldfinanciering

toeneemt, ook het risico toeneemt dat een operationele vennootschap bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen na te komen.

- *Risico's verbonden aan natuurrampen.* Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van de operationele vennootschap negatief beïnvloeden.
- *Risico's verbonden aan de realisatie en uitbating van het project.* Tijdens de realisatie en de uitbating van een project kunnen zich diverse moeilijkheden voordoen. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor reeds gerealiseerde projecten kunnen extra kosten met zich meebrengen voor de operationele vennootschap. Mechanische defecten of technische storingen kunnen negatieve gevolgen hebben voor het project. Verder kunnen de te nemen maatregelen en de gevolgen naar aanleiding van het Coronavirus mogelijk een ongekend risico inhouden.
- *Risico's verbonden aan het windaanbod.* Tijdens de levensduur van het project bestaat de kans dat er minder windaanbod is dan voorzien en het project bijgevolg minder rendabel is dan verwacht.
- *Risico's verbonden aan verzekeringen.* Het risico bestaat dat bepaalde verliezen of bepaalde schade niet of niet voldoende wordt gedekt onder een afgesloten verzekeringspolis.
- *Risico's verbonden aan veranderende regelgeving.* De steeds veranderende regelgeving (met inbegrip van het steunregime) kan aanleiding geven tot bijkomende (exploitatie) kosten of bijkomende voorwaarden of beperkingen inzake de verkregen goedkeuringen en vergunningen.
- *Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit.* Substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit kunnen een aanzienlijk nadelig effect hebben op de bedrijfsactiviteiten, financiële positie, vooruitzichten en/of bedrijfsresultaten van de operationele vennootschap.

## **2 INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN**

### **2.1 IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING**

#### **2.1.1 ECO2050**

Naam:	ECO2050
Rechtsvorm:	Erkende coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht
Maatschappelijke zetel:	Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt
Ondernemingsnummer:	0699.503.028

Website: [www.eco2050.be](http://www.eco2050.be)

ECO2050 betreft een coöperatieve vennootschap die is erkend krachtens artikel 5 van de Wet van 20 juli 1955 houdende de instelling van een Nationale Raad voor de Coöperatie. ECO2050 werd erkend in het Ministerieel Besluit van 12 april 2019 tot erkenning van de coöperatieve vennootschap ECO2050 CVBA. De erkenning is voor onbepaalde duur vanaf 1 maart 2019 toegekend.

### 2.1.2 Beschrijving van de activiteiten van ECO2050

ECO2050 heeft als voorwerp duurzame oplossingen te bieden voor maatschappelijke uitdagingen, met een focus op hernieuwbare energie. ECO2050 wenst de betrokkenheid en de maatschappelijke interesse van haar aandeelhouders en het ruime publiek te verhogen en te verbreden bij het voeren van haar beleid. ECO2050 wenst dit ondermeer te realiseren door een kenniscentrum uit te bouwen voor lokale energiegemeenschappen (LEC).

ECO2050 wil deze doelstelling realiseren via:

- in eerste instantie: het ophalen van middelen bij het publiek en het ter beschikking stellen van deze gelden aan operationele of holding vennootschap(en) actief in de sector van hernieuwbare energie door middel van (achtergestelde) leningen;
- in tweede instantie: het nemen van rechtstreekse of onrechtstreekse participaties in operationele of holding vennootschappen actief in de sector van hernieuwbare energie in ruil voor aandelen of gelijkaardige instrumenten; en
- het sensibiliseren en vergroten van de betrokkenheid van haar aandeelhouders en burgers bij de transitie naar een meer duurzame energieopwekking door infosessies en andere ledenactiviteiten te organiseren.

### 2.1.3 Personen die meer dan 5% van de uitgegeven aandelen in bezit hebben

Nuhma CVBA, met maatschappelijke zetel te Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt, en ondernemingsnummer 0472.325.068 (hierna '**Nuhma**'), die het initiatief tot oprichting van ECO2050 heeft genomen, houdt 4.380 A-aandelen in ECO2050 die, op datum van 15 juni 2020, 6,32% van de uitgegeven aandelen en het corresponderende eigen vermogen vertegenwoordigen. Indien het huidige aanbod volledig wordt onderschreven zal dit aandeel verwateren tot minder dan 5%.

Efin BV, met maatschappelijke zetel te Noordlaan 9, 8820 Torhout, en ondernemingsnummer 0472.244.597 houdt 4.405 C-aandelen in ECO2050 die, op datum van 15 juni 2020, 6,36% van de uitgegeven aandelen en het corresponderende eigen vermogen vertegenwoordigen. Indien het huidige aanbod volledig wordt onderschreven zal dit aandeel verwateren tot minder dan 5%.

### 2.1.4 Transacties van wezenlijk belang tussen ECO2050 en Nuhma

ECO2050 en Nuhma (of een aan haar verbonden partij) hebben geen onderlinge transacties van wezenlijk belang verricht sedert de oprichting, anders dan een kapitaalsverhoging van ECO2050 door inbreng in geld.

### 2.1.5 Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan, van de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur

De raad van bestuur dient te bestaan uit minstens 2 en hoogstens 8 bestuurders. De meerderheid van de A-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 2 bestuursmandaten ('A-bestuurders'). De meerderheid van de B-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 4 bestuursmandaten ('B-bestuurders'). De meerderheid van de C-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 2 bestuursmandaten ('C-bestuurders').



Op datum van publicatie van deze informatie nota is de raad van bestuur als volgt samengesteld:

<b>Bestuurder</b>	<b>Klasse</b>
Peter Jans	A
Ludo Kelchtermans	A
Stefan Agten	B
Jo Geebelen (voorzitter)	B
Lieven Stalmans	B
Thomas Zwaenepoel	B
Stephan Claerhout	C
Toon Vancoillie	C

Nuhma, vast vertegenwoordigd door Ludo Kelchtermans, is als algemeen directeur belast met het dagelijks bestuur.

#### 2.1.6 Bezoldiging van de bestuurders en de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur

De huidige bestuurders oefenen hun mandaat onbezoldigd uit. De algemene vergadering kan beslissen het mandaat van bestuurder te bezoldigen, voor zover de eventuele vergoeding van de bestuurders niet bestaat uit een deelname in de winst van de vennootschap.

#### 2.1.7 Veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014

De in 2.1.5 bedoelde personen hebben geen veroordeling opgelopen als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen.

#### 2.1.8 Belangenconflicten

Sinds de oprichting deden zich twee mogelijke (functionele) belangenconflicten voor:

- het afsluiten van de dienstverleningsovereenkomst met Nuhma; en
- het afsluiten van de leningsovereenkomst met Z-Kracht.

Wat de beslissingen betreft tot het vastleggen van de voorwaarden waaraan de achtergestelde lening tussen ECO2050 enerzijds en Z-Kracht anderzijds kon worden verstrekt, diende de belangenconflictenprocedure van artikel 523 W.Venn./ 6:64 WVV niet te worden toegepast, gezien zich geen vermogensrechtelijk strijdig belang stelt in hoofde van de bestuurders.

De dienstverleningsovereenkomst afgesloten met Nuhma heeft betrekking op de (in de meest ruime zin) administratieve, boekhoudkundige, financiële en juridische dienstverlening, met inbegrip van het beheer van het aandeelhoudersbestand en de uitoefening van een mandaat als algemeen directeur, belast met het dagelijks bestuur. Nuhma ontvangt voor haar dienstverlening een marktconforme vergoeding. Ook bij het sluiten van deze dienstverleningsovereenkomst, diende de belangenconflictenprocedure van artikel 523 W.Venn./ 6:64 WVV niet te worden toegepast, gezien zich geen vermogensrechtelijk strijdig belang stelt in hoofde van de bestuurders.

De raad van bestuur is van mening dat deze overeenkomsten (i) geen bepalingen, voorwaarden of modaliteiten bevatten die vallen buiten het kader van de in de praktijk gangbare (en redelijke) bepalingen voor een diensten- of leningsovereenkomst van dat type en (ii) nuttig zijn voor de

continuïteit en de verdere ontwikkeling van de activiteiten van ECO2050. De raad van bestuur is derhalve van mening dat beide overeenkomsten verantwoord zijn en in het belang van ECO2050.

#### 2.1.9 Commissaris

DELOITTE Bedrijfsrevisoren CVBA, vast vertegenwoordigd door Gert VANHEES.

Het mandaat van de commissaris zal eindigen op de jaarlijkse algemene vergadering in 2021.

## 2.2 FINANCIELE INFORMATIE ECO2050

### 2.2.1 Jaarrekeningen van de laatste twee boekjaren

De jaarrekeningen inclusief commissarisverslagen over de voorbije 2 boekjaren, afgesloten per 31 december 2018 en per 31 december 2019, zijn aangehecht als bijlage.

### 2.2.2 Werkkapitaal

Het werkkapitaal van ECO2050 is toereikend om aan haar behoeften te voldoen voor de volgende 12 maanden die volgen op de publicatiedatum van deze informatienota.

### 2.2.3 Overzicht eigen vermogen en schuldenlast

ECO2050 heeft geen financiële schulden. De statuten van ECO2050 voorzien niet in een onbeschikbaar deel van het eigen vermogen (anders dan de wettelijk voorgeschreven reserve).

### 2.2.4 Wijziging in de financiële of handelspositie sinds afsluiten laatste boekjaar

Na de sluiting van de jaarrekening is de vennootschap onderhevig aan de maatregelen en gevolgen naar aanleiding van het Coronavirus. De raad van bestuur is van mening dat de financiële en/ of handelspositie van de vennootschap hierdoor evenwel niet materieel wijzigen.

## 3 INFORMATIE OVER DE AANBIEDING

### 3.1 BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING

#### 3.1.1 Totaalprijs van de aanbidding

Het maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht, bedraagt 5.000.000 EUR.

#### 3.1.2 Tijdschema van de aanbidding

De inbrengen worden doorlopend opgehaald voor een periode vanaf 15 juni 2020 tot en met 31 december 2020, onverminderd het recht van ECO2050 om de aanbidding op elk moment in te trekken of op te schorten bij beslissing van de raad van bestuur.

De mogelijkheid om in te schrijven op B-aandelen via de website van ECO2050 zal per 27 december 2020 stopgezet worden opdat ECO2050 de betalingen van de inschrijvingen ten laatste op 31 december 2020 kan ontvangen.

### 3.1.3 Modaliteiten van de aanbidding

#### *Doelpubliek en intekenproces*

Zowel meerderjarige natuurlijke personen als maatschappen, een organisatie zonder rechtspersoonlijkheid, die de doelstellingen van ECO2050 onderschrijven en die door de raad van bestuur worden aanvaard, kunnen intekenen op de aangeboden B-aandelen.

Intekenen op de aangeboden B-aandelen kan uitsluitend via het online inschrijvingsformulier beschikbaar op de website [www.eco2050.be](http://www.eco2050.be). Het verzoek tot inschrijving is onherroepelijk.

Een kandidaat-inschrijver die geen bericht van niet-aanvaarding heeft ontvangen uiterlijk twee maanden na datum van inschrijving (i.e. de datum waarop de rekening van ECO2050 wordt gedebiteerd), wordt geacht aanvaard te zijn met terugwerkende kracht. De raad van bestuur mag de aanvaarding enkel om objectieve en niet-discriminerende redenen weigeren.

De aanvaarding houdt in dat de aandeelhouder instemt met de statuten en in voorkomend geval met de huishoudelijke reglementen. De gecoördineerde statuten, en in voorkomend geval de huishoudelijke reglementen, kunnen worden geraadpleegd op de website [www.eco2050.be](http://www.eco2050.be).

Indien de raad van bestuur de aanvaarding van een kandidaat-inschrijver zou weigeren, zal het bedrag van de inschrijving hem zo spoedig mogelijk terug worden overgemaakt (zonder interest).

#### *Aanbiedingsvoorwaarden: minimum- en maximumbedrag*

Een kandidaat-inschrijver dient in te schrijven op minimaal 1 B-aandeel en maximaal 1.000 B-aandelen en dient de aandelen volledig te volstorten, met dien verstande dat na inschrijving een aandeelhouder niet meer dan 1.000 B-aandelen mag bezitten.

B-aandelen worden aangeboden aan een uitgifteprijs van 50,04 EUR per aandeel.

Er zijn geen instap- of uitstapkosten voor de aandeelhouder.

## **3.2 REDENEN VAN DE AANBIEDING**

Zoals reeds hoger (zie 2.1.2) uiteengezet, werd ECO2050 opgericht om duurzame oplossingen te bieden voor maatschappelijke uitdagingen, met een focus op hernieuwbare energie.

De volledige opbrengst van de huidige aanbidding zal besteed worden aan het verstrekken van financiering, onder de vorm van een achtergestelde lening, aan Z-Kracht, een naamloze vennootschap, opgericht naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt, en ondernemingsnummer 0832.420.049 (hierna '**Z-Kracht**'). Z-Kracht financiert en heeft deelnemingen in Belgische operationele en in ontwikkeling zijnde offshore windmolenparken.

Hiertoe heeft ECO2050 op 8 mei 2019 een achtergestelde leningsovereenkomst gesloten met Z-Kracht ten belope van maximaal 10.000.000 EUR, met een looptijd van 5 jaar en een vaste (eerste 3 jaar) en vervolgens (deels) variabele (2 jaar) interestvoet (hierna '**Leningsovereenkomst**').

Z-Kracht zal deze gelden aanwenden voor algemene bedrijfsdoeleinden, onder meer voor de (her)financiering van rechtstreekse of onrechtstreekse investeringen in de sector van de hernieuwbare energie.

De lening dient ECO2050 toe te laten om financiële opbrengsten te realiseren die haar in staat zou moeten stellen om enerzijds een dividend toe te kennen aan haar aandeelhouders en anderzijds

activiteiten te organiseren om de betrokkenheid en de maatschappelijke interesse voor hernieuwbare energie te verhogen en te verbreden. De operationele kosten van ECO2050 zijn in zekere mate afhankelijk van de verdere uitbouw en uitvoering van haar beleid.

De voornaamste kenmerken van de Leningsovereenkomst zijn de volgende:

- Kredietnemer: Z-Kracht
- Bedrag: het laagste bedrag van (i) 10.000.000 EUR of (ii) een bedrag gelijk aan de som opgehaald bij ECO2050 haar aandeelhouders naar aanleiding van openbare aanbiedingen, op te nemen in schijven van minimum 50.000 EUR;
- Looptijd: 5 jaar (1 juni 2019 – 1 juni 2024)
- Intrestvoet:
  - 6 % voor de periode van 1 juni 2019 tot en met 31 mei 2021;
  - 5 % voor de periode van 1 juni 2021 tot en met 31 mei 2022;
  - Variabele intrestvoet (4 % + variabel gedeelte) voor de periode vanaf 1 juni 2022, waarbij deze toeslag als volgt wordt bepaald:

<i>Totale netto groen GWh-productie van het SeaMade windpark over het voorgaande kalenderjaar</i>	<i>Variabel gedeelte</i>
≥ 1,900 GWh	+ 2%
Tussen 1,900 GWh – 1,700 GWh	Lineaire extrapolatie
≤ 1,700 GWh	+ 0%

- Achterstelling: de lening is achtergesteld ten voordele van bepaalde (huidige en toekomstige) schuldeisers van Z-Kracht (kredietinstellingen) die financiering hebben verstrekt in het kader van Z-Kracht haar huidige (SeaMade, Rentel en C-Power) en toekomstige participaties in en financiering van offshore windparken.

Op heden zijn er geen andere financieringsbronnen noodzakelijk voor de verwezenlijking van het vooropgestelde doel.

ECO2050 kreeg van Z-Kracht de bevestiging dat het haar intentie is om alle door ECO2050 opgehaalde middelen in het kader van deze aanbieding op te vragen onder de voorwaarden zoals bepaald in de Leningsovereenkomst.

Z-Kracht heeft op datum van de informatienota reeds 3.350.000,00 EURO ontleend van ECO2050.

## **4 INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN B-AANDELEN ECO2050**

### **4.1 Aard, categorie en uitgifteprijs**

De aangeboden beleggingsinstrumenten zijn aandelen van de categorie B in ECO2050. De aandelen zijn op naam, dienen volledig volstort te worden en worden ingeschreven in het register van

aandelen. Deze B-aandelen hebben een nominale waarde van 50 EUR per aandeel vermeerderd met een uitgiftepremie ter waarde van 0,04 EUR per aandeel.

De uitgiftepremie per B-aandeel wordt als volgt bepaald: (Eigen Vermogen over boekjaar 2019 / Totaal aantal aandelen per einde boekjaar) – (nominale waarde van een B-aandeel van elk vijftig euro (€ 50,00)).

De totale uitgifteprijs bedraagt 50,04 euro.

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit).

#### **4.2 Rang van de aandelen bij insolventie**

De nieuwe B-aandelen zijn, net als de bestaande aandelen, gewone aandelen die als laatste in de kapitaalstructuur staan in geval van insolventie. Alle aandelen hebben onderling dezelfde rang.

#### **4.3 Rechten verbonden aan B-aandelen**

De volgende rechten zijn verbonden aan B-aandelen (hieronder begrepen de nieuw uit te geven B-aandelen) van ECO2050:

##### *Algemene Vergadering*

Ieder B-aandeel geeft recht op één stem in de algemene vergadering, met dien verstande dat geen enkele aandeelhouder mag deelnemen aan een stemming - rechtstreeks of als lasthebber - met meer dan 10% van het totaal op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

##### *Raad van Bestuur*

De raad van bestuur bestaat uit minstens 2 en hoogstens 8 bestuurders. De meerderheid van de B-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 4 bestuursmandaten.

##### *Dividend*

De algemene vergadering van ECO2050 zal jaarlijks, op voorstel van de raad van bestuur, besluiten over de bestemming van het saldo van de nettowinst. ECO2050 kan noch een dividend, noch een dividendpercentage garanderen. De eventuele toekenning van een dividend zal onder meer afhankelijk zijn van het netto-actief en de liquiditeitspositie van ECO2050.

De uitkering van enig dividend kan maar gebeuren mits naleving van het volgende:

- voorafgaand aan enige uitkering, afhouding voor de aanleg van de wettelijke reserve, zoals voorgeschreven door de dan toepasselijke wet;
- het uit te keren dividend mag in geen geval hoger zijn dan het maximum vastgesteld overeenkomstig de geldende bepalingen voor (erkende) coöperatieve vennootschappen (momenteel vastgelegd op 6% van de nominale waarde van de aandelen); en
- ECO2050, rekening houdend met de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering van het dividend in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Indien een aandeelhouder is toegetreten lopende het boekjaar, wordt het dividend toegekend pro rata temporis vanaf de datum van inschrijving. De aandelen die geheel of gedeeltelijk zijn teruggenomen, hebben geen recht op enig dividend over het boekjaar waarin de aandelen geheel of gedeeltelijk zijn teruggenomen.

Het dividend wordt uitgekeerd op een zicht- of spaarrekening van een financiële instelling, 30 dagen na goedkeuring van de bestemming van het resultaat door de algemene vergadering.

#### *Liquidatieboni*

Bij ontbinding en vereffening van ECO2050, zal het saldo, na betaling van de schulden en kosten, in de eerste plaats worden aangewend voor de terugbetaling van de stortingen uitgevoerd voor de volstorting van de aandelen. De resterende activabestanden worden evenredig onder de aandelen verdeeld. Alle aandelen hebben onderling dezelfde rang ('*paru passu*').

#### *Ledenvoordeel op energiefactuur*

Iedere meerderjarige aandeelhouder en houder van minstens 10 B-aandelen kan genieten van voordeligere tarieven (Eco Plus en Eco Life) bij Aspiravi Energy NV, energieleverancier van groene, lokale energie in Vlaanderen, overeenkomstig de van toepassing zijnde Algemene en Bijzondere Voorwaarden zoals bepaald in de desbetreffende Tariefkaarten. Voor meer info zie [www.aspiravi-energy.be](http://www.aspiravi-energy.be).

## **4.4 Overdrachtsbeperkingen, uittreding en terugname van aandelen**

### *4.4.1 Overdracht van B-Aandelen*

B-Aandelen kunnen slechts worden overgedragen mits voorafgaand schriftelijke goedkeuring van de raad van bestuur.

### *4.4.2 Uittreding en terugneming van aandelen - scheidingsaandeel*

Uittreding of een (gedeeltelijke) terugneming van B-Aandelen is slechts toegestaan mits deze ter kennis wordt gegeven van ECO2050 tijdens de eerste elf maanden van het boekjaar. De uittreding of terugneming zal in werking treden op 31 december van het jaar waarin daarvan aan ECO2050 werd kennis gegeven. De nadere regelingen met betrekking tot de uittreding of de terugneming van B-Aandelen staat vermeld in de statuten van ECO2050.

Tevens mag een uittreding en/ of terugneming van aandelen niet tot gevolg hebben dat:

- het netto-actief (door uitbetaling van het scheidingsaandeel) negatief wordt;
- het totaal aantal aandeelhouders daardoor tot minder dan drie (3) wordt herleid; en
- er binnen één boekjaar aandelen worden teruggenomen die in totaal meer dan tien procent (10%) van het aantal aandelen vertegenwoordigen. Deze drempel van tien procent (10%) kan door de raad van bestuur worden aangepast in functie van de marktomstandigheden en/ of in het belang van ECO2050.

De raad van bestuur zal het aantal aandelen dat kan worden teruggenomen of ten belope waarvan kan worden uitgetreden, toewijzen in volgorde van de vraag naar terugneming na afloop van het boekjaar (Fifo-methode). De toegewezen verzoeken tot uittreding en/ of terugneming hebben effect op de laatste dag van het boekjaar waarin het verzoek werd gemaakt (indien gemaakt gedurende de eerste 11 maanden).

Een B-aandeelhouder die uittreedt of aandelen terugneemt, heeft recht op een scheidingsaandeel waarvan de waarde bepaald wordt op grond van de door de algemene vergadering goedgekeurde jaarrekening van het boekjaar waarin deze gebeurtenis heeft plaatsgevonden. De waarde van het scheidingsaandeel bedraagt de waarde, per aandeel, van het eigen vermogen, op grond van de goedgekeurde enkelvoudige jaarrekening, waarbij het resultaat over het betreffende boekjaar wordt toegevoegd aan het eigen vermogen.

De betaling zal binnen dertig (30) dagen na goedkeuring van de balans plaatsvinden in geld op een zicht- of spaarrekening van een Belgische financiële instelling op naam van de aandeelhouder of zijn/ haar wettelijke vertegenwoordiger.

## **5 BIJLAGEN**

- Voorstel van besluit Buitengewone Algemene Vergadering (statutenwijziging)
- Jaarrekeningen ECO2050 van het boekjaar afgesloten per 31 december 2018 en per 31 december 2019
- Jaarrekening Z-Kracht van het laatste boekjaar

**BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING  
ECO2050 ERKENDE CV  
30 JUNI 2020**

**VOORSTEL VAN BESLUIT**

**Agendapunt 1:** Wijziging van de artikelen 17, 19, 24, 33, 34, 44 en 46 van de statuten

- In artikel 17 van de statuten wordt:
  - o Een nieuwe zin ingevoegd in lid 1, punt 5 als volgt:  
*“De niet toegewezen verzoeken tot uittreding en/of terugneming worden geannuleerd en kennen geen uitwerking in het (de) volgende boekja(a)r(en).”*
  - o een nieuw tweede lid bij ‘Procedure’ ingevoegd als volgt:  
*“Indien een aandeelhouder gedeeltelijk uittreedt met zijn aandelen, zal deze aandeelhouder uittreden met zijn aandelen in volgorde waarin werd toetreden met zijn aandelen (fifoprincipe).”*
  
- In artikel 19 van de statuten wordt:
  - o In de eerste zin ‘dan wel meer recente tussentijdse cijfers, indien beschikbaar’ ingevoegd.
  - o In de tweede zin
    - ‘(na resultaatsbestemming)’ en ‘dan wel meer recente tussentijdse cijfers (indien beschikbaar)’ worden ingevoegd;
    - ‘het resultaat over het betreffende boekjaar wordt toegevoegd aan het eigen vermogen.’

wordt vervangen door

*‘de uit te keren winst van het boekjaar en de inbrengen (nominale waarde) die worden teruggenomen door de aandeelhouders die zijn uitgesloten, uitgetreden of de aandeelhouders waarvan aandelen werden teruggenomen in het betreffende boekjaar, worden toegevoegd aan het eigen vermogen.’*
  - o Een nieuw derde en vierde lid ingevoegd als volgt:  
*“De waarde van het scheidingsaandeel voor een aandeelhouder die (geheel of gedeeltelijk) is uitgetreden, uitgesloten of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen in de loop van het boekjaar van toetreding met deze aandelen, zal nooit hoger zijn dan de werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng wat dit aandeel betreft (uitgifteprijs).  
De regelmatig goedgekeurde balans of de door de raad van bestuur met een bijzondere meerderheid, een gewone meerderheid binnen iedere*



*klasse, goedgekeurde tussentijdse cijfers, zijn bindend voor de uitgesloten aandeelhouder, respectievelijk de aandeelhouder waarvan de aandelen geheel of gedeeltelijk werden teruggenomen, behoudens in geval van bedrog of bedrieglijk opzet.”*

- In artikel 24 van de statuten wordt bij ‘Meerderheid’ een laatste streepje ingevoegd als volgt:

*‘- goedkeuring van tussentijdse cijfers aan te wenden ter bepaling van het scheidingsaandeel, overeenkomstig het vierde lid van Artikel 19.’*

- In artikel 33 van de statuten wordt in de derde zin ‘het maatschappelijk kapitaal’ vervangen door ‘het aantal uitgegeven aandelen’.

- In artikel 34 van de statuten wordt de tweede zin ‘Dat moet geschieden overeenkomstig artikel 41, met opgave van de agenda, ten minste vijftien (15) dagen voor de datum van de bijeenkomst aan de aandeelhouders verstuurd.’

vervagen door

*‘Dat moet schriftelijk gebeuren, via e-mail overeenkomstig **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**, via website of via elk ander gelijkaardig middel met opgave van de agenda, met opgave van de formaliteiten om tot de vergadering te worden toegelaten en met een heldere en nauwkeurige beschrijving van de procedure met betrekking tot de deelname op afstand en/of de mogelijkheid om op voorhand een stem uit te brengen, indien hiertoe wordt besloten door de raad van bestuur, ten minste vijftien (15) dagen voor de datum van de bijeenkomst aan de aandeelhouders verstuurd.’*

- In artikel 44 van de statuten wordt de eerste zin geschrapt en een laatste zin ingevoegd als volgt:

*‘De betaling van de dividenden geschiedt op datum en op de manier door de Raad van Bestuur vastgesteld en met toepassing van artikelen 6:115 en 6:116 van het WVV.’*

- Artikel 46 van de statuten wordt integraal vervangen als volgt:

*‘De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, zijn de bestuurders in functie aangewezen als vereffenaars krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.’*

**Agendapunt 2:** Invoegen van een nieuw artikel 35 en artikel 36 in de statuten

- Een nieuw artikel 35 'Deelname op afstand' wordt ingevoegd in de statuten dat zal luiden als volgt:

*'De raad van bestuur kan besluiten om de aandeelhouders de mogelijkheid te bieden om op afstand deel te nemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel, waarbij de hoedanigheid en de identiteit van de aandeelhouder kan worden gecontroleerd en waarbij kan vastgesteld worden dat de aandeelhouder aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd. Er kunnen bijkomende voorwaarden aan het gebruik van dit communicatiemiddel worden gesteld om de veiligheid te waarborgen.*

*De aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, worden voor de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid en voor de werking en het verloop van de algemene vergadering, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.*

*Het elektronisch communicatiemiddel moet de vennoten in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om hun stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.*

*De notulen van de algemene vergadering vermelden de eventuele technische problemen en incidenten die de deelname langs elektronische weg aan de algemene vergadering of aan de stemming hebben belet of verstoord.'*

- Een nieuw artikel 36 'Op voorhand uitbrengen van de stemmen' wordt ingevoegd in de statuten dat zal luiden als volgt:

*'De raad van bestuur kan besluiten om de aandeelhouders de mogelijkheid te bieden om vooraf schriftelijk of elektronisch hun stem uit te brengen, volgens de modaliteiten die verder zijn uitgewerkt in het oproepingsbericht.'*

<b>40</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: ECO2050

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap

Adres: Trichterheideweg Nr.: 8 Bus: .....

Postnummer: 3500 Gemeente: Hasselt

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Internetadres<sup>1</sup>: .....

Ondernemingsnummer BE 0699.503.028

DATUM 15 / 05 / 2019 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van 12 / 06 / 2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2019 tot 31 / 12 / 2019

Vorig boekjaar van 29 / 06 / 2018 tot 31 / 12 / 2018

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ <sup>zijn niet</sup><sup>2</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: .....<sup>33</sup>..... Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: ..... 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.8, 6.12, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

*Handtekening  
(naam en hoedanigheid)*

*Handtekening  
(naam en hoedanigheid)*

<sup>1</sup> Facultatieve vermelding.  
<sup>2</sup> Schrapen wat niet van toepassing is.

**DE SITUATIE VAN DE ONDERNEMING**

**Betreft deze jaarrekening een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019? ja**

Vennootschappen die hun jaarrekeningen dienen op te stellen en neer te leggen volgens de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gebruiken eveneens onderhavig model. Voor die jaarrekeningen geldt:

- 'Wetboek van vennootschappen' moet worden gelezen als 'Wetboek van vennootschappen en verenigingen'.
- In de onderstaande secties verwijzen de artikelen uit het Wetboek van vennootschappen naar de volgende artikelen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

<u>Sectie</u>	<u>Wetboek van Vennootschappen</u>	<u>Wetboek van vennootschappen en verenigingen</u>
VOL 6.7.2	art. 631, §2 en. 632, §2	art. 7:225
VOL 6.16	art.134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 6.18.1	art.16	art. 1:26
	art.110	art. 3:23
	art. 113, §2 en §3	art. 3:26, §2 en §3
VOL 6.18.2	art. 134, §4 en §5	art. 3:65, §4 en §5
	art. 134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 11	art. 100, §1, 6°/3	art. 3:12, §1, 9°
VOL 12	art. 261, 1e en 3e lid	art. 5:77, §1
VOL 13	art. 646, §2, 4e lid	art. 7:231, 3e lid
VOL 14	art. 938 en art. 1001	art. 15:29 en art. 16:27
VOL 15	art. 100, §1, 6°/1	art. 3:12, §1, 7°

- De rubriek 11 'Uitgiftepremies' moet gelezen worden als 'Inbreng (- Buiten kapitaal)'.
- De rubriek 6503 'Geactiveerde interesten' moet gelezen worden als 6502 'Geactiveerde interesten' ten gevolge van de nieuwe minimumindeling van het algemeen rekeningenstelsel.

**Is de vennootschap een kapitaallose vennootschap ? ja**

Indien Ja dan is een uitsplitsing van de bedragen opgenomen onder rubriek 11 'Uitgiftepremies' volgens 'Inbreng - Beschikbaar' en 'Inbreng - Onbeschikbaar' vereist.

	Boekjaar
Inbreng	
Beschikbaar .....	3.226.232,75
Onbeschikbaar .....	20.000,00

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

*Ludo Kelchtermans  
Kruisdijk 3, 3990 Peer, België*

*Bestuurder  
29/06/2018 - 14/06/2024*

*Peter Jans  
Vliegpleinweg 57, 3520 Zonhoven, België*

*Bestuurder  
29/06/2018 - 14/06/2024*

*Jo Geebelen  
Luytenstraat 3, 3960 Bree, België*

*Bestuurder  
29/06/2018 - 14/06/2024*

*Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA  
Nr.: BE 0429.053.863  
Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 bus J, 1930 Zaventem, België  
Lidmaatschapsnr.: B00025*

*Bedrijfsrevisor  
29/06/2018 - 11/06/2021*

*Vertegenwoordigd door:*

*Gert Vanhees  
(Bedrijfsrevisor)  
Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 bus J, 1930 Zaventem, België  
Lidmaatschapsnr.: A01724*

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet\*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrapen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>Oprichtingskosten</b> .....	6.1	20	14.460,65	18.194,57
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	3.080.697,99	.....
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.2	21	4.202,13	.....
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.3	22/27	.....	.....
Terreinen en gebouwen .....		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting .....		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel .....		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa .....		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	.....	.....
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.4/6.5.1	28	3.076.495,86	.....
Verbonden ondernemingen .....	6.15	280/1	.....	.....
Deelnemingen .....		280	.....	.....
Vorderingen .....		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat .....	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen .....		282	.....	.....
Vorderingen .....		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa .....		284/8	3.076.495,86	.....
Aandelen .....		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten .....		285/8	3.076.495,86	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	214.292,90	13.662,31
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	.....	.....
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen .....		291	.....	.....
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	.....	.....
Vorraden .....		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen .....		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking .....		32	.....	.....
Gereed product .....		33	.....	.....
Handelsgoederen .....		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop .....		35	.....	.....
Vooruitbetalingen .....		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering .....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	40.659,60	1.357,07
Handelsvorderingen .....		40	.....	.....
Overige vorderingen .....		41	40.659,60	1.357,07
<b>Geldbeleggingen</b> ..... 6.5.1/6.6		50/53	.....	.....
Eigen aandelen .....		50	.....	.....
Overige beleggingen .....		51/53	.....	.....
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	173.500,99	12.305,24
<b>Overlopende rekeningen</b> ..... 6.6		490/1	132,31	.....
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	3.309.451,54	31.856,88



	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	3.246.232,75	9.084,34
<b>Kapitaal</b> .....	6.7.1	10	3.243.550,00	20.250,00
Geplaatst kapitaal .....		100	3.243.550,00	20.250,00
Niet-opgevraagd kapitaal .....		101	.....	.....
<b>Uitgiftepremies</b> .....		11	.....	.....
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12	.....	.....
<b>Reserves</b> .....		13	2.682,75	.....
Wettelijke reserve .....		130	.....	.....
Onbeschikbare reserves .....		131	.....	.....
Voor eigen aandelen .....		1310	.....	.....
Andere .....		1311	.....	.....
Belastingvrije reserves .....		132	.....	.....
Beschikbare reserves .....		133	2.682,75	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)		14	.....	-11.165,66
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15	.....	.....
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> .....		19	.....	.....
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> .....		16	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160	.....	.....
Fiscale lasten .....		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken .....		162	.....	.....
Milieuverplichtingen .....		163	.....	.....
Overige risico's en kosten .....	6.8	164/5	.....	.....
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	63.218,79	22.772,54
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.9	17	.....	.....
Financiële schulden .....		170/4	.....	.....
Achtergestelde leningen .....		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172	.....	.....
Kredietinstellingen .....		173	.....	.....
Overige leningen .....		174	.....	.....
Handelsschulden .....		175	.....	.....
Leveranciers .....		1750	.....	.....
Te betalen wissels .....		1751	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176	.....	.....
Overige schulden .....		178/9	.....	.....
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.9	42/48	63.210,64	22.772,54
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden .....		43	.....	.....
Kredietinstellingen .....		430/8	.....	.....
Overige leningen .....		439	.....	.....
Handelsschulden .....		44	7.618,00	22.772,54
Leveranciers .....		440/4	7.618,00	22.772,54
Te betalen wissels .....		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	6.9	45	6.042,07	.....
Belastingen .....		450/3	6.042,07	.....
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9	.....	.....
Overige schulden .....		47/48	49.550,57	.....
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.9	492/3	8,15	.....
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	3.309.451,54	31.856,88

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b> .....		70/76A	16.500,00	.....
Omzet .....	6.10	70	.....	.....
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) .....		71	.....	.....
.....(+)/(-)		72	.....	.....
Geproduceerde vaste activa .....		74	16.500,00	.....
Andere bedrijfsopbrengsten .....	6.10	76A	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	6.12			
<b>Bedrijfskosten</b> .....		60/66A	20.270,51	11.165,66
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen .....		60	.....	.....
Aankopen .....		600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename) .....		609	.....	.....
.....(+)/(-)		61	14.730,32	10.503,84
Diensten en diverse goederen .....	6.10	62	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....				
.....(+)/(-)		630	4.291,79	474,82
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa				
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen				
(terugnemingen) .....	6.10	631/4	.....	.....
.....(+)/(-)				
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen				
(bestedingen en terugnemingen) .....	6.10	635/8	.....	.....
.....(+)/(-)				
Andere bedrijfskosten .....	6.10	640/8	1.248,40	187,00
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten .....	6.12	66A	.....	.....
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b> .....		9901	-3.770,51	-11.165,66

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b> .....		75/76B	76.495,86	.....
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	76.495,86	.....
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....		750	76.495,86	.....
Opbrengsten uit vlottende activa .....		751	.....	.....
Andere financiële opbrengsten .....	6.11	752/9	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	6.12	76B	.....	.....
<b>Financiële kosten</b> .....		65/66B	184,30	.....
Recurrente financiële kosten .....	6.11	65	184,30	.....
Kosten van schulden .....		650	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....		651	.....	.....
Andere financiële kosten .....		652/9	184,30	.....
Niet-recurrente financiële kosten .....	6.12	66B	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b> .....		9903	72.541,05	-11.165,66
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b> .....		780	.....	.....
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b> .....		680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat</b> .....		67/77	9.142,07	.....
Belastingen .....		670/3	9.142,07	.....
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen .....	6.13	77	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b> .....		9904	63.398,98	-11.165,66
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b> .....		789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b> .....		689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b> .....		9905	63.398,98	-11.165,66

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	52.233,32	-11.165,66
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	63.398,98	-11.165,66
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	-11.165,66	.....
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	791	.....	.....
aan de reserves .....	792	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	2.682,75	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	.....
aan de overige reserves .....	6921	2.682,75	.....
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	.....	-11.165,66
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	49.550,57	.....
Vergoeding van het kapitaal .....	694	49.550,57	.....
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

**TOELICHTING**

**STAAT VAN DE OPRICHTINGSKOSTEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar</b> .....	20P	xxxxxxxxxxxxxxxx	18.194,57
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Nieuwe kosten van het boekjaar .....	8002	.....	
Afschrijvingen .....	8003	3.733,92	
Andere .....(+)/(-)	8004	.....	
<b>Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar</b> .....	(20)	14.460,65	
<b>Waarvan</b>			
Kosten van oprichting en kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten .....	200/2	14.460,65	
Herstructureringskosten .....	204	.....	

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** .....

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....

Overdrachten en buitengebruikstellingen .....

Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar** .....

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** .....

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt .....

Teruggenomen .....

Verworven van derden .....

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....

Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar** .....

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR** .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
8022	4.760,00	
8032	.....	
8042	.....	
8052	4.760,00	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
8072	557,87	
8082	.....	
8092	.....	
8102	.....	
8112	.....	
8122	557,87	
211	4.202,13	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8363	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8373	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....(+)/(-)	8383	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8393	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8413	.....	
Verworven van derden .....	8423	.....	
Afgeboekt .....	8433	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8443	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8453	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8473	.....	
Teruggenomen .....	8483	.....	
Verworven van derden .....	8493	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8503	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8513	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8523	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....(+)/(-)	8543	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8553	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(284)	.....	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8583	3.076.495,86	
Terugbetalingen .....	8593	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8603	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8613	.....	
Wisselkoersverschillen .....(+)/(-)	8623	.....	
Overige mutaties .....(+)/(-)	8633	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(285/8)	3.076.495,86	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b> .....	8653	.....	



**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>OVERIGE GELDBELEGGINGEN</b>			
<b>Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen</b> .....	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag .....	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag .....	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken .....	8683	.....	.....
<b>Vastrentende effecten</b> .....	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen .....	8684	.....	.....
<b>Termijnrekeningen bij kredietinstellingen</b> .....	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand .....	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar .....	8687	.....	.....
meer dan één jaar .....	8688	.....	.....
<b>Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen</b> .....	8689	.....	.....

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

<i>Over te dragen kosten</i> .....	132,31
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Boekjaar
132,31
.....
.....
.....

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar .....  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.250,00
(100)	3.243.550,00	

Wijzigingen tijdens het boekjaar  
*Bijkomende inschrijvingen* .....  
 .....  
 .....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	3.223.300,00	64.466
	0,00	0
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
8702	xxxxxxxxxxxxxxxx	64.871
8703	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....

Samenstelling van het kapitaal  
 Soorten aandelen  
*Aandelen cat A* .....  
*Aandelen cat B* .....  
 .....  
 .....  
 Aandelen op naam .....  
 Gedematerialiseerde aandelen .....

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal .....  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal .....  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten  
 .....  
 .....  
 .....

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)	.....	xxxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
 Kapitaalbedrag .....  
 Aantal aandelen .....  
 Gehouden door haar dochters  
 Kapitaalbedrag .....  
 Aantal aandelen .....

Codes	Boekjaar
8721	.....
8722	.....
8731	.....
8732	.....
8740	.....
8741	.....
8742	.....
8745	.....
8746	.....
8747	.....
8751	.....

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen .....  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal .....  
 Maximum aantal uit te geven aandelen .....  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop .....  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal .....  
 Maximum aantal uit te geven aandelen .....

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal .....

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen .....  
Daaraan verbonden stemrecht .....

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf .....  
Aantal aandelen gehouden door haar dochters .....

Codes	Boekjaar
8761	.....
8762	.....
8771	.....
8781	.....

ECO2050 CV

AANDEELHOUDERS CAT A AANDELEN OP 31/12/2019

NUHMA CVBA	4.380	aandelen Cat A
NUBEMA NV	20	aandelen Cat A
NUHMERIS NV	5	aandelen Cat A
	-----	
	4.405	aandelen Cat A

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**

	Codes	Boekjaar
<b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>		
<b>Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>		
Financiële schulden .....	8801	.....
Achtergestelde leningen .....	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8831	.....
Kredietinstellingen .....	8841	.....
Overige leningen .....	8851	.....
Handelsschulden .....	8861	.....
Leveranciers .....	8871	.....
Te betalen wissels .....	8881	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	8891	.....
Overige schulden .....	8901	.....
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....</b>	<b>(42)</b>	.....
<b>Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar</b>		
Financiële schulden .....	8802	.....
Achtergestelde leningen .....	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8832	.....
Kredietinstellingen .....	8842	.....
Overige leningen .....	8852	.....
Handelsschulden .....	8862	.....
Leveranciers .....	8872	.....
Te betalen wissels .....	8882	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	8892	.....
Overige schulden .....	8902	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .</b>	<b>8912</b>	.....
<b>Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar</b>		
Financiële schulden .....	8803	.....
Achtergestelde leningen .....	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8833	.....
Kredietinstellingen .....	8843	.....
Overige leningen .....	8853	.....
Handelsschulden .....	8863	.....
Leveranciers .....	8873	.....
Te betalen wissels .....	8883	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	8893	.....
Overige schulden .....	8903	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....</b>	<b>8913</b>	.....

**GEWAARBORGDE SCHULDEN** (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden .....	8921	.....
Achtergestelde leningen .....	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8951	.....
Kredietinstellingen .....	8961	.....
Overige leningen .....	8971	.....
Handelsschulden .....	8981	.....
Leveranciers .....	8991	.....
Te betalen wissels .....	9001	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	.....
Overige schulden .....	9051	.....
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden .....</b>	<b>9061</b>	<b>.....</b>

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Financiële schulden .....	8922	.....
Achtergestelde leningen .....	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen .....	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8952	.....
Kredietinstellingen .....	8962	.....
Overige leningen .....	8972	.....
Handelsschulden .....	8982	.....
Leveranciers .....	8992	.....
Te betalen wissels .....	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	9022	.....
Belastingen .....	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten .....	9042	.....
Overige schulden .....	9052	.....
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming .....</b>	<b>9062</b>	<b>.....</b>

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen** (post 450/3 van de passiva)

Vervallen belastingschulden .....	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden .....	9073	.....
Geraamde belastingschulden .....	450	6.042,07

**Bezoldigingen en sociale lasten** (post 454/9 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid .....	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9077	.....

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

*Toe te rekenen kosten* .....

.....

.....

.....

Boekjaar
8,15
.....
.....
.....

**BEDRIJFSRESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>			
<b>Netto-omzet</b>			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Uitsplitsing per geografische markt			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>Andere bedrijfsopbrengsten</b>			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen .....	740	.....	.....
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>			
<b>Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9086	.....	.....
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .....	9087	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9088	.....	.....
<b>Personeelskosten</b>			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen .....	620	.....	.....
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen .....	621	.....	.....
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen .....	622	.....	.....
Andere personeelskosten .....	623	.....	.....
.....(+)/(-)			
Ouderdoms- en overlevingspensioenen .....	624	.....	.....



	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt .....	9110	.....	.....
Teruggenomen .....	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt .....	9112	.....	.....
Teruggenomen .....	9113	.....	.....
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen .....	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	9116	.....	.....
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen .....	640	757,00	87,00
Andere .....	641/8	491,40	100,00
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten .....	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9098	.....	.....
Kosten voor de onderneming .....	617	.....	.....

**FINANCIËLE RESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN</b>			
<b>Andere financiële opbrengsten</b>			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies .....	9125	.....	.....
Interestsubsidies .....	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN</b>			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen .....	6501	.....	.....
Geactiveerde interesten .....	6503	.....	.....
<b>Waardeverminderingen op vlottende activa</b>			
Geboekt .....	6510	.....	.....
Teruggenomen .....	6511	.....	.....
<b>Andere financiële kosten</b>			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen .....	653	.....	.....
<b>Vorzieningen met financieel karakter</b>			
Toevoegingen .....	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	6561	.....	.....
<b>Uitsplitsing van de overige financiële kosten</b>			
Bankkosten .....		184,30	0,00
.....		.....	.....
.....		.....	.....

**BELASTINGEN EN TAKSEN**

**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

<b>Belastingen op het resultaat van het boekjaar</b> .....	9134	9.142,07
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen .....	9135	3.100,00
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen .....	9136	.....
Geraamde belastingssupplementen .....	9137	6.042,07
<b>Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren</b> .....	9138	.....
Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen .....	9139	.....
Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd .....	9140	.....
<b>Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst</b>		
<i>Dividenden betaald aan natuurlijke personen</i> .....(+)/(-)		31.881,85
<i>Fiscaal verlies vorig boekjaar</i> .....(+)/(-)		11.165,66
.....		.....
.....		.....

Codes	Boekjaar
9134	9.142,07
9135	3.100,00
9136	.....
9137	6.042,07
9138	.....
9139	.....
9140	.....
	31.881,85
	11.165,66
	.....
	.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

.....
.....
.....
.....

**Bronnen van belastinglatenties**

<b>Actieve latenties</b> .....	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten .....	9142	.....
Andere actieve latenties .....		.....
.....		.....
.....		.....
<b>Passieve latenties</b> .....	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties .....		.....
.....		.....
.....		.....

Codes	Boekjaar
9141	.....
9142	.....
	.....
	.....
	.....
9144	.....
	.....
	.....
	.....

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**

<b>In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde</b>		
Aan de onderneming (aftrekbaar) .....	9145	7.302,53
Door de onderneming .....	9146	.....
<b>Ingehouden bedragen ten laste van derden als</b>		
Bedrijfsvoorheffing .....	9147	.....
Roerende voorheffing .....	9148	.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	7.302,53	1.657,07
9146	.....	.....
9147	.....	.....
9148	.....	.....

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN .....</b>	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten .....	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd .....	9153	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9161	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9191	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9201	.....
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa .....	9162	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9192	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9202	.....

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

.....  
 .....  
 .....

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

.....  
 .....  
 .....

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

.....  
 .....  
 .....

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

Gekochte (te ontvangen) goederen .....  
 Verkochte (te leveren) goederen .....  
 Gekochte (te ontvangen) deviezen .....  
 Verkochte (te leveren) deviezen .....

Codes	Boekjaar
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
	.....
9213	.....
9214	.....
9215	.....
9216	.....

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk .....**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....  
 .....  
 .....

Codes	Boekjaar
9220	.....

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

*Na de sluiting van de jaarrekening is de vennootschap onderhevig aan de maatregelen en gevolgen naar aanleiding van het Coronavirus. De raad van bestuur is van mening dat de continuïteit van de vennootschap evenwel niet in het gedrang komt en zij haar activiteiten kan voortzetten. ....*

.....  
 .....  
 .....

Boekjaar
0,00
.....
.....
.....

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

.....  
.....  
.....  
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....  
.....  
.....  
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

.....  
.....  
.....  
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	(280/1)	.....	.....
Deelnemingen .....	(280)	.....	.....
Achtergestelde vorderingen .....	9271	.....	.....
Andere vorderingen .....	9281	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9291	16.500,00	.....
Op meer dan één jaar .....	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9311	16.500,00	.....
<b>Geldbeleggingen</b> .....	9321	.....	.....
Aandelen .....	9331	.....	.....
Vorderingen .....	9341	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9351	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9371	.....	.....
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen .....	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming .....	9391	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9401	.....	.....
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa .....	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten .....	9441	.....	.....
Kosten van schulden .....	9461	.....	.....
Andere financiële kosten .....	9471	.....	.....
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden .....	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden .....	9491	.....	.....



	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9253	.....	.....
Deelnemingen .....	9263	.....	.....
Achtergestelde vorderingen .....	9273	.....	.....
Andere vorderingen .....	9283	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9293	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9303	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9313	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9353	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9363	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9373	.....	.....
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen .....	9383	.....	.....
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming .....	9393	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9403	.....	.....
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9252	.....	.....
Deelnemingen .....	9262	.....	.....
Achtergestelde vorderingen .....	9272	.....	.....
Andere vorderingen .....	9282	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9292	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9312	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9372	.....	.....

	Boekjaar
<b>TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN</b>	
<b>Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap</b>	
<i>Nihil</i> .....	0,00
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

	Codes	Boekjaar
<b>Uitstaande vorderingen op deze personen</b> .....	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien .....		
.....		
<b>Waarborgen toegestaan in hun voordeel</b> .....	9501	.....
<b>Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel</b> .....	9502	.....
<b>Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon</b>		
Aan bestuurders en zaakvoerders .....	9503	.....
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders .....	9504	.....

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

	Codes	Boekjaar
<b>Bezoldiging van de commissaris(sen)</b> .....	9505	7.500,00
<b>Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)</b>		
Andere controleopdrachten .....	95061	.....
Belastingadviesopdrachten .....	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten .....	95063	.....
<b>Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)</b>		
Andere controleopdrachten .....	95081	.....
Belastingadviesopdrachten .....	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten .....	95083	.....

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

## WAARDERINGSREGELS

### 1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

### 2. VASTE ACTIVA

#### - Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden lineair afgeschreven over 5 jaar.

#### - Immateriële vaste activa

De immateriële kosten kunnen worden lineair afgeschreven op 5 jaar of 10 jaar (dit laatst in geval softwaretoepassingen voor eigen gebruik)

#### - De materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De investeringen van het boekjaar worden afgeschreven pro rata vanaf de aanschaffingsdatum van het actief.

Volgende afschrijvingsmethoden worden toegepast :

Meubilair: 10,00% lineair

Kantoormachines en materieel: 33,33 % lineair

Inrichting gehuurde gebouwen: 20% of 14,29 % lineair

Installaties en machines : 5% of 10% lineair

Buiten gebruik gestelde activa worden dermate afgeschreven, zodat de restwaarde overeenstemt met de vermoedelijke realisatiewaarde.

Materiele vaste activa kunnen geherwaardeerd worden, indien een meerwaarde in vergelijking met de aanschaffingswaarde, ontegensprekelijk vaststaat.

#### - Financiële vaste activa:

De deelnemingen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op deelnemingen worden waardeverminderingen geboekt in geval van duurzame minderwaarde. De waarborgen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### 3. VLOTTENDE ACTIVA

#### - Voorraden

Voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde van de goederen of tegen lagere marktwaarde.

#### - Vorderingen op ten hoogste 1 jaar.

Deze vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waardeverminderingen worden toegepast, voor zover duidelijk blijkt dat de vordering ten dele of volledig niet invorderbaar wordt.

- Geldbeleggingen Geldbeleggingen worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde exclusief bijkomende kosten. Er wordt een waardevermindering toegepast indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

- Liquide middelen Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### 4. Passiva

#### - Voorzieningen voor risico's en kosten

Er kunnen provisies aangelegd worden voor toekomstige risico's en lasten, voor zover deze risico's en lasten quasi vaststaand en rationeel zijn.

#### - Schulden op meer dan een jaar en schulden op ten hoogste een jaar

Deze schulden worden geboekt aan nominale waarde.

In toepassing van Artikel 96, 6° van het Wetboek van Vennootschappen werden de waarderingsregels opgesteld in de veronderstelling van continuïteit. De opstelling van de jaarrekening, in de veronderstelling van verderzetting van de activiteiten, wordt ingegeven doordat het verlies in het eerste boekjaar beschouwd wordt als opstartverliezen.

Bovendien heeft er in het kader van de verderzetting van de activiteiten op 19 maart 2019 een statutenwijziging plaatsgevonden waarna, op 27 maart 2019, Nuhma CVBA 4.000 aandelen Cat. A heeft onderschreven door een storting van 200.000 euro.

40	05/06/2019	BE 0699.503.028	24	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	19165.00447	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **ECO2050**  
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met sociaal oogmerk  
 Adres: Trichterheideweg Nr: 8 Bus:  
 Postnummer: 3500 Gemeente: Hasselt  
 Land België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt  
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0699.503.028

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 02-07-2018

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 27-05-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 29-06-2018 tot 31-12-2018

Vorig boekjaar van - tot -

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:  
 VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.4.2, VOL 6.4.3, VOL 6.5.1, VOL 6.5.2, VOL 6.6, VOL 6.8, VOL 6.9, VOL 6.11, VOL 6.12, VOL 6.15, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 10, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**KELCHTERMANS Ludo**

Kruisdijk 3  
3990 Peer  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-06-2018      Einde van het mandaat: 14-06-2024      Bestuurder

**JANS Peter**

Vliegpleinweg 57  
3520 Zonhoven  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-06-2018      Einde van het mandaat: 14-06-2024      Bestuurder

**GEEBELEN Jo**

Luytenstraat 3  
3960 Bree  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-06-2018      Einde van het mandaat: 14-06-2024      Bestuurder

**DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN CVBA (B00025)**

BE 0429.053.863  
Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1/J  
1930 Zaventem  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-06-2018      Einde van het mandaat: 11-06-2021      Bedrijfsrevisor

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VANHEES Gert (A01724)**

Bedrijfsrevisor  
Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1/J  
1930 Zaventem  
BELGIE

Nr.	BE 0699.503.028		VOL 2.2
-----	-----------------	--	---------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

**JAARREKENING**

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>Oprichtingskosten</b>	6.1	20	<b>18.195</b>	
<b>Vaste activa</b>		21/28		
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
<b>Vlottende activa</b>		29/58	<b>13.662</b>	
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>1.357</b>	
Handelsvorderingen		40		
Overige vorderingen		41	1.357	
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>12.305</b>	
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1		
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>31.857</b>	

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>Eigen vermogen</b>				
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10/15	<b>9.084</b>	
Geplaatst kapitaal		10	<b>20.250</b>	
Niet-opgevraagd kapitaal		100	20.250	
<b>Uitgiftepremies</b>		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		11		
<b>Reserves</b>		12		
Wettelijke reserve		13		
Onbeschikbare reserves		130		
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
<b>Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)</b>		133		
<b>Kapitaalsubsidies</b>		14	<b>-11.166</b>	
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		15		
<b>Voorzieningen en uitgestelde belastingen</b>		19		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		16		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5		
Fiscale lasten		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten	6.8	163		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		164/5		
<b>Schulden</b>		168		
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17/49	<b>22.773</b>	
Financiële schulden		17		
Achtergestelde leningen		170/4		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		170		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		171		
Kredietinstellingen		172		
Overige leningen		173		
Handelsschulden		174		
Leveranciers		175		
Te betalen wissels		1750		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		1751		
Overige schulden		176		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	178/9		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42/48	<b>22.773</b>	
Financiële schulden		42		
Kredietinstellingen		43		
Overige leningen		430/8		
Handelsschulden		439		
Leveranciers		44	22.773	
Te betalen wissels		440/4	22.773	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		441		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	46		
Belastingen		45		
Bezoldigingen en sociale lasten		450/3		
Overige schulden		454/9		
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	47/48		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		492/3	<b>31.857</b>	
		10/49		



## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A		
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>11.166</b>	
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	10.504	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	475	
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	187	
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-11.166</b>	
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B		
Recurrente financiële kosten	6.11	65		
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9		
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>-11.166</b>	
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77		
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>-11.166</b>	
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>-11.166</b>	

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>-11.166</b>	
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	-11.166	
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>-11.166</b>	
<b>Tussenkomst van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

## TOELICHTING

### STAAT VAN DE OPRICHTINGSKOSTEN

**Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Nieuwe kosten van het boekjaar

Afschrijvingen

Andere

(+)/(-)

**Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar**

**Waarvan**

Kosten van oprichting en kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten

Herstructureringskosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
20P	XXXXXXXXXX	
8002	18.669	
8003	475	
8004		
20	<b>18.195</b>	
200/2	18.195	
204		

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**
**Staat van het kapitaal**
**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	
100	20.250	

Wijzigingen tijdens het boekjaar  
 Oprichting dd 29/06/18 - cat A  
 Oprichting dd 29/06/18 - cat B

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	20.000	20
	250	1

Samenstelling van het kapitaal  
 Soorten aandelen

Aandelen op naam  
 Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
 Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen  
 Gehouden door haar dochters  
 Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling  
 Aantal aandelen  
 Daaraan verbonden stemrecht  
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders  
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

ECO2050 CVBA

AANDEELHOUDERS OP 31/12/2018

NUHMA CVBA	19	aandelen Cat A
NUBEMA NV	1	aandelen Cat A
NUHMERIS NV	1	aandelen Cat B
	-----	
	21	aandelen

**BEDRIJFSRESULTATEN**
**Bedrijfsopbrengsten**
**Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

**Andere bedrijfsopbrengsten**

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086		
9087		
9088		
620		
621		
622		
623		
624		
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115		
9116		
640	87	
641/8	100	
9096		
9097		
9098		
617		

**Bedrijfskosten**
**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

**Personeelskosten**

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

**Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen**

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

**Waardeverminderingen**

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

**Voorzieningen voor risico's en kosten**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Andere bedrijfskosten**

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### Belastingen op het resultaat

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	11.166
9142	11.166
9144	

### Belasting op de toegevoegde waarde en belastingen ten laste van derden

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	1.657	
9146		
9147		
9148		

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofde persoonlijke zekerheden als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden**

**Waarvan**

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

**Zakelijke zekerheden**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa
  - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa
  - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Goederen en waarden gehouden door derden in hun naam maar ten bate en op risico van de onderneming, voor zover deze goederen en waarden niet in de balans zijn opgenomen**

**Belangrijke verplichtingen tot aankoop van vaste activa**

**Belangrijke verplichtingen tot verkoop van vaste activa**

**Termijnverrichtingen**

- Gekochte (te ontvangen) goederen
- Verkochte (te leveren) goederen
- Gekochte (te ontvangen) deviezen
- Verkochte (te leveren) deviezen

**Verplichtingen voortvloeiend uit de technische waarborgen verbonden aan reeds gepresteerde verkopen of diensten**

**Bedrag, aard en vorm van belangrijke hangende geschillen en andere belangrijke verplichtingen**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

Boekjaar



**Regeling inzake het aanvullend rust- of overlevingspensioen ten behoeve van de personeels- of directieleden**  
**Beknopte beschrijving**

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**Pensioenen die door de onderneming zelf worden gedragen**  
**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**  
 Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**Aard en financiële gevolgen van materiële gebeurtenissen die zich na balansdatum hebben voorgedaan en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven**

Statutenwijziging op 19 maart 2019 waarbij de categorieën van aandelen gherdefinieerd worden.  
 Op 27 maart 2019 storting variabel kapitaal door Nuhma CVBA waardoor 4.000 aandelen Cat A onderschreven worden.

Boekjaar
0
200.000

**Aan- of verkoopverbintenissen die de vennootschap als optieschrijver van call- en putopties heeft**

Boekjaar

**Aard, zakelijk doel en financiële gevolgen van buitenbalans regelingen**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**Andere niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd**

Boekjaar

## FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

**Bestuurders en zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen die de onderneming rechtstreeks of onrechtstreeks controleren zonder verbonden ondernemingen te zijn, of andere ondernemingen die door deze personen rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd worden**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**De commissaris(sen) en de personen met wie hij (zij) verbonden is (zijn)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>10.000</b>
95061	
95062	
95063	17.661
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

De Non-audit fees ivm de prospectus werden conform de geldende interne procedures en de Belgische wetgeving goedgekeurd .

Nr.	BE 0699.503.028	VOL 6.19
-----	-----------------	----------

## Waarderingsregels

### 1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

### 2. VASTE ACTIVA

- Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden lineair afgeschreven over 5 jaar.

- Immateriële vaste activa

De immateriële kosten kunnen worden lineair afgeschreven op 5 jaar of 10 jaar (dit laatst in geval softwaretoepassingen voor eigen gebruik)

- De materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De investeringen van het boekjaar worden afgeschreven pro rata vanaf de aanschaffingsdatum van het actief.

Volgende afschrijvingsmethoden worden toegepast :

Meubilair: 10,00% lineair

Kantoor machines en materieel: 33,33 % lineair

Inrichting gehuurde gebouwen: 20% of 14,29 % lineair

Installaties en machines : 5% of 10% lineair

Buiten gebruik gestelde activa worden dermate afgeschreven, zodat de restwaarde overeenstemt met de vermoedelijke realisatiewaarde.

Materiële vaste activa kunnen geherwaardeerd worden, indien een meerwaarde in vergelijking met de aanschaffingswaarde, ontegensprekelijk vaststaat.

- Financiële vaste activa:

De deelnemingen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op deelnemingen worden waardeverminderingen geboekt in geval van duurzame minderwaarde. De waarborgen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### 3. VLOTTENDE ACTIVA

- Voorraden

Voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde van de goederen of tegen lagere marktwaarde.

- Vorderingen op ten hoogste 1 jaar.

Deze vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waardeverminderingen worden toegepast, voor zover duidelijk blijkt dat de vordering ten dele of volledig niet invorderbaar wordt.

- Geldbeleggingen Geldbeleggingen worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde exclusief bijkomende kosten. Er wordt een waardevermindering toegepast indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

- Liquide middelen Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### 4. Passiva

- Voorzieningen voor risico's en kosten

Er kunnen provisies aangelegd worden voor toekomstige risico's en lasten, voor zover deze risico's en lasten quasi vaststaand en rationeel zijn.

- Schulden op meer dan een jaar en schulden op ten hoogste een jaar

Deze schulden worden geboekt aan nominale waarde.

In toepassing van Artikel 96, 6° van het Wetboek van Vennootschappen werden de waarderingsregels opgesteld in de veronderstelling van continuïteit. De opstelling van de jaarrekening, in de veronderstelling van verderzetting van de activiteiten, wordt ingegeven doordat het verlies in het eerste boekjaar beschouwd wordt als opstartverliezen.

Bovendien heeft er in het kader van de verderzetting van de activiteiten op 19 maart 2019 een statutenwijziging plaatsgevonden waarna, op 27 maart 2019, Nuhma CVBA 4.000 aandelen Cat. A heeft onderschreven door een storting van 200.000 euro.

**ECO2050**  
**Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid**

Trichterheideweg 8  
3500 Hasselt  
Ondernemingsnummer: 0699.503.028

---

**Verslag van de Raad van Bestuur van 13 maart 2019 over het boekjaar 2018**

---

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire verplichtingen brengen wij hierbij verslag uit over de uitoefening van ons mandaat over het eerste boekjaar afgesloten op 31/12/2018.

We hebben de eer de jaarrekening betreffende het boekjaar 2018 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voor de commentaar op de jaarrekening verwijzen wij naar het gedetailleerde rapport in de vorm van een jaarrekening, waarin een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken, en de positie van de vennootschap.

**PARTICIPATIES EN ONDERNEMINGSRISICO**

In 2018 werd de vennootschap opgericht. Ze heeft als doel de betrokkenheid en de maatschappelijke interesse voor hernieuwbare energie van het publiek te verhogen en te verbreden. ECO2050 wenst deze betrokkenheid te realiseren door de oprichting van een burgerplatform waarbij de participatieve gedachte, het verbreden van de maatschappelijke steun, kennis en interesse voor duurzame en hernieuwbare energie de voornaamste drijfveren zijn voor ECO2050.

Dit wil ze doen door haar variabel kapitaal open te stellen voor het brede publiek, opdat burgers hierin kunnen participeren, om vervolgens deze middelen te investeren in projecten en vennootschappen actief in de sector van hernieuwbare energie.

Gezien de recente oprichtingsdatum van de vennootschap zijn de activiteiten van de vennootschap nog in volle voorbereiding, dit uit zich dan ook in de jaarrekening.

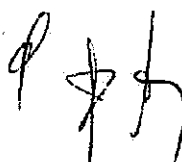
Er zijn geen achterstallige schulden ten opzichte van belastingadministraties en rijksdienst sociale zekerheid.

**KERNCIJFERS 2018**

Het balanstotaal van de onderneming bedraagt op 31/12/2018 31.856,88 euro. Het resultaat van het boekjaar 2018 is een verlies van 11.165,66 euro. Er wordt voorgesteld om dit verlies over te dragen naar het volgende boekjaar.

Ten gevolge van het geleden verlies is het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal, zodoende is artikel 431 van toepassing en heeft de raad van bestuur een bijzonder verslag opgesteld.

De vennootschap is onderhevig aan de normale ondernemingsrisico's. Er zijn geen risico's geïdentificeerd die de vennootschap niet kan dragen met haar huidige financiële structuur.



## **OMSTANDIGHEDEN DIE DE ONTWIKKELING VAN DE VENNOOTSCHAP AANMERKELIJK Zouden KUNNEN BEÏNVLOEDEN**

Er zijn geen bijzondere omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk zouden kunnen beïnvloeden.

## **BELANGRIJKE GEBEURTENISSEN NA SLUITING VAN DE JAARREKENING 2018**

In maart 2019 stortte Nuhma cvba variabel kapitaal ten belope van 200.000 euro in het licht van de alarmbelprocedure. Daarnaast werden de statuten van de vennootschap gewijzigd in maart 2019.

## **ONDERZOEK EN ONTWIKKELING**

ECO2050 cvba voerde het voorbije jaar geen werkzaamheden uit op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

## **BESTAAN VAN BIJKANTOREN**

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren in België of in het buitenland.

## **VERANTWOORDING VAN DE WAARDERINGSREGELS**

Aangezien uit de balans een overgedragen verlies blijkt, is artikel 96, 6° van het Wetboek van Vennootschappen van toepassing. Na overleg beslist de Raad van Bestuur om de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit te behouden, gezien het verlies te wijten is aan de opstart van de vennootschap en het werkkapitaal van de vennootschap werd na balansdatum verhoogd zodat de onderneming over voldoende kapitaal beschikt om aan haar verplichtingen te voldoen.

## **GEbruIK VAN FINANCIËLE INSTRUMENTEN**

De vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten bedoeld in artikel 96,8° W.Venn.

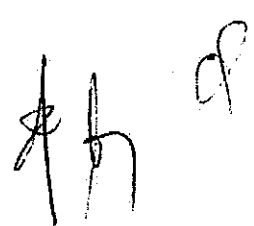
## **BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN COMMISSARIS**


In 2018 werden door de commissaris bijkomende werkzaamheden uitgevoerd met betrekking tot advies verlening met betrekking tot het open stellen van het kapitaal van ECO2050.

Derhalve stellen wij voor:

- a) de jaarrekening zoals voorgesteld goed te keuren
- b) kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris.

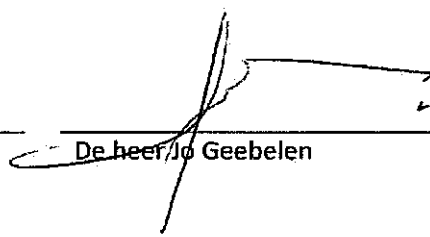
Hoogachtend,  
De Raad van Bestuur





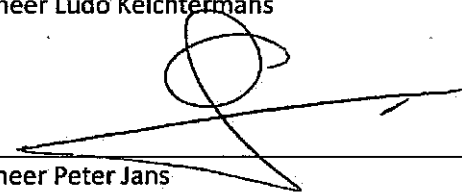
---

De heer Ludo Kelchtermans



---

De heer Jo Geebelen



---

De heer Peter Jans



## **ECO2050 CVBA**

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 - Jaarrekening

## Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van ECO2050 CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van ECO2050 CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 29 juni 2018, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van ECO2050 CVBA voor de eerste maal uitgevoerd gedurende de huidige verslagperiode.

### Verslag over de jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op ECO2050 CVBA omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar van 6 maanden) afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 32 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van 11 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 31 december 2018 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.



### **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

### Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

### Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

### Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 10 mei 2019

**De commissaris**



**Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA**  
Vertegenwoordigd door Gert Vanhees

**Deloitte.**

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises  
Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid/Société coopérative à responsabilité limitée  
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem  
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

40	25/05/2020	BE 0832.420.049	37	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	20129.00509	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **Z-KRACHT**  
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap  
 Adres: Trichterheideweg Nr: 8 Bus:  
 Postnummer: 3500 Gemeente: Hasselt  
 Land: België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt  
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0832.420.049

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 30-10-2018

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 29-04-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2019 tot 31-12-2019

Vorig boekjaar van 01-01-2018 tot 31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.4.3, VOL 6.5.2, VOL 6.8, VOL 6.17, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 10, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

**Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.**

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

### **AVECOM BVBA**

BE 0892.866.093

Rode Haagstraat 6

3850 Nieuwerkerken (Limburg)

BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019

Einde van het mandaat: 30-05-2025

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VAUTMANS** André

Rode Haagstraat 6

3850 Nieuwerkerken (Limburg)

BELGIE

### **DEFADA BVBA**

BE 0889.655.690

Rodebeukendreef 25

8200 Sint-Andries

BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019

Einde van het mandaat: 30-05-2025

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**DEFAUW** Paul

Rodebeukendreef 25

8200 Sint-Andries

BELGIE

### **NUHMA CV**

BE 0472.325.068

Trichterheideweg 8

3500 Hasselt

BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019

Einde van het mandaat: 30-05-2025

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**KELCHTERMANS** Ludo

Kruisdijk 3

3990 Peer

BELGIE

### **PANTA RHEI V.O.F.**

BE 0640.934.230

Trekschurenstraat 237

3500 Hasselt

Nr.	BE 0832.420.049		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019      Einde van het mandaat: 20-06-2019      Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**COONEN Tony**

Trekschurenstraat 237  
3500 Hasselt  
BELGIE

**KEPPENS Filip**

Antwerpsesteenweg 102  
2550 Kontich  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-06-2013      Einde van het mandaat: 27-06-2019      Bestuurder

**CLAERHOUT Stephan**

Kleistraat 4  
8820 Torhout  
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**DE HEMRICOURT DE GRUNNE Thierry**

Waterkasteelstraat 1  
3740 Bilzen  
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**ROPPE Marc**

Ridderstraat 25/4  
3500 Hasselt  
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019      Einde van het mandaat: 20-06-2019      Bestuurder

**DUMST Guy**

Achter de Kapel 1  
3440 Zoutleeuw  
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**MAES Lobke**

Schoonwater 89  
8560 Wevelgem  
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-04-2019      Einde van het mandaat: 20-06-2019      Bestuurder

**COONEN Tony**

Trekschurenstraat 237  
3500 Hasselt  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-06-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**BREPOELS Frieda**

Nr.	BE 0832.420.049		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

Brabantsestraat 13  
3740 Bilzen  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-06-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**VANCOILLIE Toon**

Nieuwstraat 11  
8610 Kortemark  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-06-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**VLIETINCK Sven**

Ketsstraat 35  
2140 Borgerhout (Antwerpen)  
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-09-2019      Einde van het mandaat: 30-05-2025      Bestuurder

**PKF-VMB BEDRIJFSREVISOREN CVBA (B00419)**

BE 0472.277.063  
Koning Albert I-laan 64  
1780 Wemmel  
BELGIE

Begin van het mandaat: 26-04-2017      Einde van het mandaat: 29-05-2020      Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VOSCH** Ingrid (A01985)  
Bedrijfsrevisor  
Toekomstlaan 1  
3910 Pelt  
BELGIE



Nr.	BE 0832.420.049		VOL 2.2
-----	-----------------	--	---------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b>110.843.653</b>	<b>108.307.682</b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>110.843.653</b>	<b>108.307.682</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	110.843.653	108.307.682
Deelnemingen		282	90.009.278	72.265.953
Vorderingen		283	20.834.375	36.041.729
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b>16.986.590</b>	<b>17.289.492</b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>678.046</b>	<b>691.385</b>
Handelsvorderingen		40	166	
Overige vorderingen		41	677.880	691.385
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>16.307.689</b>	<b>16.595.326</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>855</b>	<b>2.782</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>127.830.243</b>	<b>125.597.174</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10/15	<b>120.881.719</b>	<b>102.924.637</b>
Geplaatst kapitaal		10	<b>102.027.991</b>	<b>102.027.991</b>
Niet-opgevraagd kapitaal		100	102.027.991	102.027.991
<b>Uitgiftepremies</b>		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		11		
<b>Reserves</b>		12	<b>17.753.011</b>	
Wettelijke reserve		13	<b>1.100.717</b>	<b>896.646</b>
Onbeschikbare reserves		130	821.405	621.201
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>		133	279.313	275.445
<b>Kapitaalsubsidies</b>		14		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		15		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>6.948.524</b>	<b>22.672.536</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17	<b>3.076.496</b>	<b>17.588.444</b>
Financiële schulden		170/4	3.076.496	17.588.444
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174	3.076.496	17.588.444
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>3.869.210</b>	<b>5.080.341</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	69.210	80.341
Leveranciers		440/4	69.210	80.341
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	3.800.000	5.000.000
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3	<b>2.818</b>	<b>3.751</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>127.830.243</b>	<b>125.597.174</b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A		
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>75.260</b>	<b>86.144</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	73.694	84.756
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	1.566	1.388
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-75.260</b>	<b>-86.144</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>5.772.185</b>	<b>2.857.944</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	5.772.185	2.857.944
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	5.771.060	2.854.243
Opbrengsten uit vlottende activa		751	1.125	3.701
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>1.205.902</b>	<b>1.233.325</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	1.196.216	1.233.310
Kosten van schulden		650	1.186.496	1.216.667
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	9.721	16.644
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	9.686	15
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>4.491.023</b>	<b>1.538.475</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77	<b>486.952</b>	<b>455.081</b>
Belastingen		670/3	486.952	455.081
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>4.004.071</b>	<b>1.083.394</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>4.004.071</b>	<b>1.083.394</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>4.004.071</b>	<b>1.083.394</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	4.004.071	1.083.394
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		<b>3.970.775</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		3.970.775
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>204.071</b>	<b>54.170</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920	200.204	54.170
aan de overige reserves		6921	3.867	
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14		
<b>Tussenkoms van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>3.800.000</b>	<b>5.000.000</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	3.800.000	5.000.000
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING**  
**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

**ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING -  
DEELNEMINGEN EN AANDELEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

(+)/(-)

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING -  
VORDERINGEN**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP**

**VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8392P	XXXXXXXXXX	72.265.953
8362		
8372		
8382		
8392	72.265.953	
8452P	XXXXXXXXXX	
8412	17.753.011	
8422		
8432		
8442		
8452	17.753.011	
8522P	XXXXXXXXXX	
8472	9.686	
8482		
8492		
8502		
8512		
8522	9.686	
8522P	XXXXXXXXXX	
8542		
8552		
282	90.009.278	
283P	XXXXXXXXXX	36.041.729
8582	3.032.073	
8592	18.542.130	
8602		
8612		
8622		
8632	302.704	
283	20.834.375	
8652		

Nr.	BE 0832.420.049	VOL 6.5.1
-----	-----------------	-----------

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters %	Jaarrekening per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				(+) of (-) (in eenheden)	
<b>C-POWER HOLDCO (GESONSOLIDEERD)</b> BE 0472.967.347 Naamloze vennootschap Scheldedijk 30 2070 Zwijndrecht <b>BELGIE</b>	Kapitaalsaandeel	1.155	38,5	0	31-12-2019	EUR	166.523.344	11.985.388
<b>OTARY RS (GECONSOLIDEERD)</b> BE 0833.507.538 Naamloze vennootschap Slijkense Steenweg 2 8400 Oostende <b>BELGIE</b>	Kapitaalsaandeel	6.154	12,5	0	31-12-2019	EUR	112.086.801	38.871.028

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

- Over te dragen kosten
- Verkregen opbrengsten

Boekjaar
87
768



**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**
**STAAT VAN HET KAPITAAL**
**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	102.027.991
100	102.027.991	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Kapitaals aandelen op naam

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	102.027.991	10.000
8702	XXXXXXXXXX	10.000
8703	XXXXXXXXXX	

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

Z-KRACHT NV

AANDEELHOUDERS OP 31/12/2019

NUHMA AC NV	5.001	aandelen categorie A
EFIN NV	3.181	aandelen categorie B
FINEG NV	909	aandelen categorie C
CREADIV NV	909	aandelen categorie D
	-----	
	10.000	aandelen

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**
**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**
**Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

## Financiële schulden

- Achtergestelde leningen
- Niet-achtergestelde obligatieleningen
- Leasingschulden en soortgelijke schulden
- Kredietinstellingen
- Overige leningen

## Handelsschulden

- Leveranciers
- Te betalen wissels
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
- Overige schulden

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**
**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

## Financiële schulden

- Achtergestelde leningen
- Niet-achtergestelde obligatieleningen
- Leasingschulden en soortgelijke schulden
- Kredietinstellingen
- Overige leningen

## Handelsschulden

- Leveranciers
- Te betalen wissels
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
- Overige schulden

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**
**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

## Financiële schulden

- Achtergestelde leningen
- Niet-achtergestelde obligatieleningen
- Leasingschulden en soortgelijke schulden
- Kredietinstellingen
- Overige leningen

## Handelsschulden

- Leveranciers
- Te betalen wissels
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
- Overige schulden

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Codes	Boekjaar
8801	
8811	
8821	
8831	
8841	
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
42	
8802	
8812	
8822	
8832	
8842	
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	
8912	
8803	3.076.496
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	3.076.496
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	3.076.496

**GEWAARBORGDE SCHULDEN**
**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

## Financiële schulden

- Achtergestelde leningen
- Niet-achtergestelde obligatieleningen
- Leasingschulden en soortgelijke schulden
- Kredietinstellingen
- Overige leningen

## Handelsschulden

- Leveranciers
- Te betalen wissels
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**  
**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Financiële schulden	
Achtergestelde leningen	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	
Kredietinstellingen	
Overige leningen	
Handelsschulden	
Leveranciers	
Te betalen wissels	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
Belastingen	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Overige schulden	
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming</b>	

Codes	Boekjaar
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

<b>Belastingen</b>	
Vervallen belastingschulden	
Niet-vervallen belastingschulden	
Geraamde belastingschulden	
<b>Bezoldigingen en sociale lasten</b>	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	

Codes	Boekjaar
9072	
9073	
450	
9076	
9077	

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**  
 Toe te rekenen kosten

Boekjaar
2.818



## FINANCIËLE RESULTATEN

### RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

#### Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

### RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

#### Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

#### Geactiveerde interesten

#### Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

#### Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

#### Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

#### Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Bankkosten

Diverse financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
	355	406
	9.365	16.237

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN</b>	76		
<b>Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten</b>	76A		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
<b>Niet-recurrente financiële opbrengsten</b>	76B		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
<b>NIET-RECURRENTE KOSTEN</b>	66	<b>9.686</b>	<b>15</b>
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten</b>	66A		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
<b>Niet-recurrente financiële kosten</b>	66B	<b>9.686</b>	<b>15</b>
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661	9.686	15
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- DBI-Aftrek

Codes	Boekjaar
9134	<b>486.952</b>
9135	1.018.966
9136	532.014
9137	
9138	
9139	
9140	
	2.854.487

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

#### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147		
9148	272.700	65.448





**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

Nihil

Boekjaar
0

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD**

Boekjaar

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

- Aandelen
- Vorderingen

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen
- Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

- Opbrengsten uit financiële vaste activa
- Opbrengsten uit vlottende activa
- Andere financiële opbrengsten
- Kosten van schulden
- Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

- Verwezenlijkte meerwaarden
- Verwezenlijkte minderwaarden

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351	<b>68.878</b>	<b>10.150.341</b>
9361		10.071.659
9371	68.878	78.682
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461	635.619	696.699
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	<b>110.843.653</b>	<b>108.307.682</b>
9262	90.009.278	72.265.953
9272	5.499.557	5.387.712
9282	15.334.818	30.654.017
9292		<b>302.704</b>
9302		
9312		302.704
9352		<b>7.516.786</b>
9362		7.516.786
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE  
MARKTVOORWAARDEN**

**Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap**

Aangezien er geen wettelijk kader bestaat om transacties met verbonden partijen buiten normale marktomstandigheden te definiëren, nemen wij geen informatie op onder deze toelichting

Boekjaar
0

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**
**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**
**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**
**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**
**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**
**Bezoldiging van de commissaris(sen)**
**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>3.000</b>
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

Nr.	BE 0832.420.049	VOL 6.18.1
-----	-----------------	------------

## VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen te verstrekken door elke onderneming die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen inzake de geconsolideerde jaarrekening

### Inlichtingen die moeten worden verstrekt door de onderneming indien zij dochteronderneming of gemeenschappelijke dochteronderneming is

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

Nuhma CV  
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel  
BE 0472.325.068  
Trichterheideweg 8  
3500 Hasselt  
BELGIE

Nuhma AC NV  
Consoliderende moederonderneming - Kleinste geheel  
BE 0697.972.507  
Trichterheideweg 8  
3500 Hasselt  
BELGIE

---

\* Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

Nr.	BE 0832.420.049		VOL 6.19
-----	-----------------	--	----------

## Waarderingsregels

Deelnemingen en andere financiële vaste activa werden gewaardeerd tegen hun aanschafwaarde en worden sinds het boekjaar afgesloten per 31 december 2019 gewaardeerd volgens hun eigen vermogenswaarde per afsluitdatum:

- Indien de geherwaardeerde waarde van de deelneming per afsluitdatum hoger is dan de aanschaffingswaarde, dan wordt dit geboekt ten opzichte van de balans op code 12 Herwaarderingsmeerwaarden. Hierbij wordt telkens nagegaan of er voldaan werd aan de vereisten volgens CBN-adviezen 2011/14 en 2016/23.
  - Indien de geherwaardeerde waarde van de deelneming per afsluitdatum lager is dan de aanschaffingswaarde, dan wordt dit geboekt ten opzichte van de resultatenrekeningen op code 66B Niet-recurrente financiële kosten
- De impact van deze aanpassing van de waarderingsregels is zichtbaar in de jaarrekening op code 12 Herwaarderingsmeerwaarden voor een bedrag van 17.753.010,52 EUR en op code 661 Waardeverminderingen op financiële vaste activa voor een bedrag van 9.685,60 EUR.

Voor de deelnemingen en de aandelen die in de rubriek financiële vaste activa zijn opgenomen wordt tot extra waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden aangehouden.

Vorderingen en schulden worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde

Geldbeleggingen en liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde als het tegoeden betreft bij financiële instellingen, tegen aanschaffingswaarde als het effecten betreft.

Waarborgen t.a.v. participaties :

- bankwaarborgen SeaMade NV voor een bedrag van 2.388.750,00 EUR.



**KRACHT**

Naamloze Vennootschap  
Trichterheideweg 8  
3500 Hasselt  
Ondernemingsnummer: 0832.420.049

---

## **Verslag van de Raad van Bestuur van 31 maart 2020 over het boekjaar 2019**

---

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire verplichtingen brengen wij hierbij verslag uit over de uitoefening van ons mandaat over het boekjaar afgesloten op 31/12/2019.

We hebben de eer de jaarrekening betreffende het boekjaar 2019 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voor de commentaar op de jaarrekening verwijzen wij naar het gedetailleerde rapport in de vorm van een jaarrekening, waarin een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken, en de positie van de vennootschap.

### **1. Commentaar op de jaarrekening**

#### **a. Algemene commentaar**

2019 kenmerkt Z-Kracht NV in enkele kernelementen:

De activiteiten in de offshore windenergie zetten zich verder in 2019. In het voorjaar van 2019 werd het windpark Rentel officieel ingehuldigd. Rentel bestaat uit 42 windturbines met een totale capaciteit van 309MW, goed voor de energievoorziening van 300.000 Belgische gezinnen. Z-Kracht heeft een deelname in Rentel via Otary en een rechtstreeks aandeel van 6% in het windpark. De bankgarantie van Z-Kracht voor Rentel werd vrijgegeven, en in 2019 genereerde het park een eerste dividend en werd de verstrekte achtergestelde lening deels afgelost.

Z-Kracht en Otary zijn via Otary bis tevens aandeelhouder van SeaMade. SeaMade behelst 2 concessies in de Noordzee, Seastar en Mermaid. In september 2019 gingen de installatiewerkzaamheden van start van 58 funderingen voor de turbines, en de funderingen voor de twee substations. Dit werd begin 2020 succesvol afgerond. In de lente van 2020 begint de installatie van de turbines. Voor het einde van 2020 zal SeaMade - met een geïnstalleerd vermogen van 487 MW - groene stroom leveren aan zo'n 485.000 gezinnen.

Daarnaast is Z-Kracht betrokken in C-Power via C-Power Holdco. In april 2019 bleek de onderhoudsfirma van C-Power, Senvion, in zware financiële moeilijkheden te zitten. Om te vermijden dat het onderhoud van C-Power in het gedrang kwam werden allerlei maatregelen genomen. Zo nam C-Power Senvion Benelux over en vormde dit om tot Thornton Bank Maintenance Services BV. Aanvullend werd in samenspraak met het bankenconsortium een standstill ingevoerd met betrekking tot de uitkering van cash aan de aandeelhouders. Op deze manier wordt de continuïteit van de O&M-services gewaarborgd. Er loopt een tender procedure om het lange termijn onderhoud van het



windpark te verzekeren. Tenslotte werd door Z-Kracht een bijkomende lening aan C-Power Holdco verschaft om te voorzien in werkingsmiddelen.

In 2019 heeft Z-Kracht de uitstaande aandeelhouderslening samen met de verschuldigde intresten volledig afgelost. Anderzijds heeft de vennootschap 3 miljoen euro ontleend van de coöperatieve vennootschap ECO2050. Via deze vennootschap worden burgers betrokken bij de offshore windparken waarin Z-Kracht investeert.

Z-Kracht NV is voor het overige onderworpen aan de algemene ondernemingsrisico's dewelke eigen zijn aan een investeringsmaatschappij.

Deelnemingen en andere financiële vaste activa werden gewaardeerd tegen hun aanschafwaarde en worden sinds het boekjaar afgesloten per 31 december 2019 gewaardeerd volgens hun eigen vermogenswaarde per afsluitdatum:

- Indien de geherwaardeerde waarde van de deelneming per afsluitdatum hoger is dan de aanschaffingswaarde, dan wordt dit geboekt ten opzichte van de balans op code 12 Herwaarderingsmeerwaarden. Hierbij wordt telkens nagegaan of er voldaan werd aan de vereisten volgens CBN-adviezen 2011/14 en 2016/23.
- Indien de geherwaardeerde waarde van de deelneming per afsluitdatum lager is dan de aanschaffingswaarde, dan wordt dit geboekt ten opzichte van de resultatenrekeningen op code 66B Niet-recurrente financiële kosten.

De impact van deze aanpassing van de waarderingsregels is zichtbaar in de jaarrekening op code 12 Herwaarderingsmeerwaarden voor een bedrag van 17.753.010,52 EUR en op code 661 Waardeverminderingen op financiële vaste activa voor een bedrag van 9.685,60 EUR.

Voor de deelnemingen en de aandelen die in de rubriek financiële vaste activa zijn opgenomen wordt tot extra waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden aangehouden.

## **b. Informatie betreffende de ontwikkeling en de resultaten van de vennootschap, en de positie van de vennootschap**

Het balanstotaal van de onderneming bedraagt op 31/12/2019 127,8 miljoen euro.  
Het resultaat van het boekjaar 2019 is een resultaat van 4.004.070,98 euro.

### **2. Bestemming van het resultaat**

De raad van bestuur stelt voor het resultaat als volgt te bestemmen:

Toevoeging aan de wettelijke reserve:	200.203,55 euro
Toevoeging aan de overige reserves:	3.867,43 euro
Uit te keren winst:	3.800.000,00 euro

### **3. Belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar**

Na de sluiting van de jaarrekening is de vennootschap onderhevig aan de maatregelen en gevolgen naar aanleiding van het Coronavirus. Dit heeft mogelijke gevolgen voor de uitbating van de bestaande windparken en de bouw van Seamade. De raad van bestuur is van mening dat de continuïteit van de vennootschap evenwel niet in het gedrang komt en zij haar activiteiten kan voortzetten.

#### **4. Omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk zouden kunnen beïnvloeden**

Er zijn geen bijzondere omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk zouden kunnen beïnvloeden. Uiteraard volgt de Raad van Bestuur de evoluties in het wetgevend kader over o.a. stimuli in het domein van de hernieuwbare energie op de voet op.

#### **5. Onderzoek en ontwikkeling**

Z-Kracht NV voerde het voorbije jaar geen werkzaamheden uit op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

#### **6. Verantwoording van de waarderingsregels**

De waarderingsregels zijn opgesteld in de veronderstelling van continuïteit van de vennootschap.

#### **7. Bijkantoren**

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren in België of in het buitenland.

#### **8. Financiële instrumenten**

De vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten bedoeld in artikel 96,8° Wetboek van Vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, artikel 3:6, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

#### **9. Bijkomende werkzaamheden commissaris**

In 2019 werden door de commissaris geen bijkomende werkzaamheden uitgevoerd.

#### **10. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris**

Wij verzoeken u kennis te nemen van het verslag van de commissaris over de jaarrekening met betrekking tot het boekjaar van 01/01/2019 tot en met 31/12/2019, het ontwerp van de jaarrekening goed te keuren. Tot slot verzoeken wij u kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de commissaris voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het voorbije boekjaar.

Hoogachtend,  
De Raad van Bestuur

Digitaal ondertekend door  
vancoillie Toon Boudewyn M  
Datum: 01-04-2020 14:39:31

---

De heer Tony Coonen

---

De heer Toon Vancoillie

---

De heer Thierry de Grunne  
Digitaal ondertekend door  
Frederika Brepoels (Signature)  
Datum: 01-04-2020 12:01:06

---

De heer Stephan Claerhout

---

Mevr. Frieda Brepoels

---

Bvba Defada  
Met vast vert. de heer Paul De fauw

---

Bvba Avecom  
Met vast vert. de heer André Vautmans

---

De heer Sven Vlietinck

---

Nuhma cv  
Met vast vert. de heer Ludo Kelchtermans

---

De heer Guy Dumst



## **Z-KRACHT NV**

Jaarrekening  
per 31 december 2019

**Verslag van de commissaris**

## VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN Z-KRACHT NV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2019 (JAARREKENING)

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Z-Kracht NV (de “Vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 26 april 2017, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2019. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Z-Kracht NV uitgevoerd gedurende 9 opeenvolgende boekjaren.

### Verslag over de jaarrekening

#### ***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2019 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 127.830.242,61 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 4.004.070,98.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2019, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### ***Basis voor het oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### ***Paragraaf ter benadrukking van een bepaalde aangelegenheid***

Zonder afbreuk te doen aan het hierboven tot uitdrukking gebracht oordeel, vestigen wij de aandacht op toelichting VOL 6.19 bij de jaarrekening, die een omschrijving bevat van de wijziging van de waarderingsregels met betrekking tot financiële vaste activa en de impact hiervan op de jaarrekening per 31 december 2019.

De impact van deze aanpassing van de waarderingsregels is zichtbaar in de jaarrekening op code 12 Herwaarderingsmeerwaarden in toelichting VOL 3.2 voor een bedrag van € 17.753.010,52 en op code 661 Waardeverminderingen op financiële vaste activa in toelichting VOL 6.12 voor een bedrag van € 9.685,60.

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- ▶ het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van

materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- ▶ het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- ▶ het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- ▶ het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- ▶ het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de

naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### **Aspecten betreffende het jaarverslag**

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

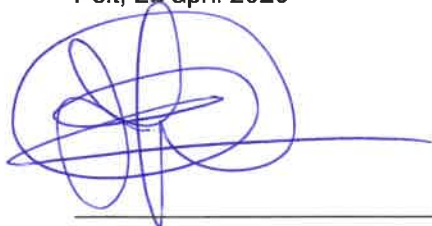
### **Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid**

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

### **Andere vermeldingen**

- ▶ Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- ▶ De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- ▶ Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten, het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

Pelt, 22 april 2020



**PKF-VMB Bedrijfsrevisoren CVBA**

Commissaris  
Vertegenwoordigd door  
Ingrid Vosch  
Bedrijfsrevisor