

# LIMBURG WIND CV

Coöperatieve vennootschap  
Maatschappelijke zetel: Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt  
Ondernemingsnummer: 0825.735.660

## **Informatienota over de aanbieding van de mogelijkheid tot inschrijving op aandelen in het variabel kapitaal van Limburg wind CV**

*Dit document is opgesteld door Limburg wind CV (de "Uitgevende Instelling")*

***DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR DE FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.***

21 oktober 2020

***WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.***

### **Deel I – Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de Uitgevende Instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding**

Beschrijving van de risico's die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding en hun potentiële impact op de Uitgevende Instelling, de eventuele garant, het eventuele onderliggende actief en de beleggers

*Vooraf.* Aan elke belegging in effecten zijn per definitie risico's verbonden. Mogelijke risicofactoren die betrekking hebben op de uitgifte van de aandelen worden hieronder beschreven. Alvorens in voorkomend geval te beslissen in de aandelen te beleggen, wordt potentiële beleggers aangeraden de hierna vermelde risico's zorgvuldig in overweging te nemen. De in de statuten geformuleerde doelstelling en de aard van de activiteiten die daaruit voortvloeien, brengen een aantal risico's mee. Het beleid van de Uitgevende Instelling is erop gericht om deze risico's zo goed mogelijk te beheersen zonder dat ze daarbij natuurlijk volledig kunnen worden uitgesloten. De Uitgevende Instelling maakt een onderscheid tussen risicofactoren eigen aan de activiteiten en sector van de Uitgevende Instelling en risicofactoren eigen aan het aanbod van aandelen.

De Uitgevende Instelling is er van overtuigd dat de hieronder beschreven risico's en onzekerheden momenteel veruit de belangrijkste zijn voor haar goede werking. Andere risico's en onzekerheden, waarvan de Uitgevende Instelling het bestaan op datum van dit document nog niet kent of waarvan zij de impact danig beperkt, kunnen eveneens een invloed hebben op haar operationele en financiële situatie, wat ook op haar beurt de waarde van de aandelen negatief kan beïnvloeden.

- **Het kredietrisico:** het risico dat de operationele vennootschappen die de achtergestelde leningen ontvangen van de Uitgevende Instelling er niet in slagen hun verplichtingen (terugbetaling kapitaal en interest) na te komen. Aangezien de leningen een achtergesteld karakter hebben, zal in geval

van faillissement of vereffening van de operationele vennootschap(pen), de Uitgevende Instelling na de bevoorrechte en gewone schuldeisers komen en slechts voorrang hebben ten aanzien van de aandeelhouders van de operationele vennootschap. Het maximale bedrag dat bijkomend zal worden uitgeleend op basis van de gelden opgehaald in huidige doorlopende uitgifte van aandelen betreft 2.000.000 EUR.

De voorbije jaren heeft de Uitgevende Instelling geen waardeverminderingen op haar vorderingen moeten boeken ingevolge de niet-nakoming van de verplichtingen door de werkmaatschappijen, die die te allen tijde hun verplichtingen hebben nageleefd.

- **Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen** door de Uitgevende Instelling in de sector van de hernieuwbare energie, en in de operationele vennootschappen. Deze concentratierisico's houden in dat wanneer tegenvallende resultaten zich zouden voordoen bij de operationele vennootschappen, wanneer de risico's eigen aan de sector zich zouden realiseren of wanneer politieke, economische of regelgevende omstandigheden met betrekking tot de sector of de regio zouden wijzigen, dit een invloed heeft of kan hebben op de resultaten van de Uitgevende Instelling.
- **Risico's verbonden aan het behoud van coöperanten.** Het risico bestaat dat indien een groot aantal coöperanten gelijktijdig wenst uit te treden, de Uitgevende Instelling op dat ogenblik niet over voldoende liquide middelen beschikt om het scheidingsaandeel te betalen en de terugbetaling tijdelijk dient uit te stellen.
- **Risico's verbonden aan de dalende rentevoeten.** De dalende rentevoeten van de laatste jaren zorgen voor beperktere marges in de kredietverstrekking (m.a.w. verlaging van het rendement op de investeringen). Hierdoor bestaat meer concreet het risico dat steeds meer coöperanten in de toekomst om de terugbetaling van hun scheidingsaandeel zullen verzoeken. Een en ander kan er ook toe leiden dat de Uitgevende Instelling onvoldoende reserves kan opbouwen en/of geen, of slechts lage, dividenden kan uitkeren.
- **Risico's verbonden aan de beperkte financiële informatie omtrent de werkmaatschappijen .** Het risico bestaat dat de Uitgevende Instelling onvoldoende op de hoogte is omtrent de financiële situatie van de werkmaatschappijen. De Uitgevende Instelling heeft immers geen andere informatie over de financiële situatie van de werkmaatschappij(en), anders dan de publiek beschikbare informatie en de tussentijdse (globale) rapporteringen die de werkmaatschappijen op de Raden van Bestuur van de Uitgevende Instelling ter beschikking stelt. De op de meest recente Raad van Bestuur van de Uitgevende Instelling voorgestelde financiële informatie van werkmaatschappijen bevat geen informatie die van die aard is dat zij een invloed zou hebben op de beslissing van de beleggers om zich met kennis van zaken een oordeel te vormen over het vermogen, de financiële positie, het resultaat en de vooruitzichten van werkmaatschappijen en de Uitgevende Instelling. De Uitgevende Instelling is niet op de hoogte van enige financiële problemen of verslechterende financiële situatie bij werkmaatschappijen, waardoor de werkmaatschappijen mogelijks niet in staat zou kunnen zijn aan hun betalingsverplichtingen te voldoen.
- **Voornaamste risico's eigen aan de sector** van de hernieuwbare energie en aan de activiteit van de operationele vennootschappen actief in deze sector (zoals Aspiravi NV, Limburg Win(d)t NV en Lommel Win(d)t NV), en dus ook onrechtstreeks risico's van de Uitgevende Instelling in de mate dat deze risico's een impact kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van de operationele vennootschappen:
  - Risico's verbonden aan de hoge schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat een operationele vennootschap bij tegenvallende

resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van Uitgevende Instelling na te komen.

- Risico's verbonden aan natuurrampen. Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van de operationele vennootschappen negatief beïnvloeden.
- Risico's verbonden aan het realiseren van het project door de operationele vennootschappen of aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor de operationele vennootschappen.
- Risico's verbonden aan een vermindering van het windaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de levensduur van een project minder windaanbod is dan voorzien en het project voor de operationele vennootschappen minder rendabel is dan verwacht.
- Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien de operationele vennootschappen een ernstig niet-verzekerd verlies zouden lijden of een verlies zouden lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van de operationele vennootschappen.
- Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en overheidsgoedkeuringen. De steeds veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen in hoofde van de operationele vennootschap(pen) indien zij zich moeten conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zouden hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist.
- Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van de operationele vennootschap(pen).

▪ **Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen**. De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de Uitgevende Instelling. Een vennoot heeft bij het einde van zijn lidmaatschap recht op maximaal de nominale waarde van de aandelen. De vennoten zullen de boekhoudkundige minwaarde van de aandelen ondergaan, terwijl de aandelen geen recht geven op eventuele reserves of meerwaarde. Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de algemene vergadering van de Uitgevende Instelling. Ook in geval van ontbinding of vereffening van de Uitgevende Instelling is het mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

▪ **Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen**. De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar. Aandelen kunnen bovendien slechts worden overgedragen na goedkeuring van de Raad van Bestuur. Evenwel indien de Raad van Bestuur binnen de drie maanden na de aanvraag tot goedkeuring, de goedkeuring niet geweigerd heeft of indien ze geen andere overnemer voorgesteld heeft, dan kan de aandelenoverdracht geschieden zoals voorgesteld mits inachtnaam van de dwingende wettelijke bepalingen terzake.

▪ **Risico's verbonden aan de beperkingen op uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen**. Een vennoot kan enkel uittreden vanaf het zesde jaar na zijn inschrijving gedurende

de eerste zes maanden van het boekjaar. De uittreding of terugneming kan bovendien door de Raad van Bestuur worden geweigerd om gegronde redenen.

- **Risico's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling.** De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.
- **Risico's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen.** Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.
- **Risico's verbonden aan de aanwending van het coöperatief kapitaal.** De Raad van Bestuur zal op onafhankelijke en discretionaire wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten.
- **Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.** De aandelen die worden uitgegeven zijn A-aandelen met een nominale waarde van 125 EUR die recht geven op één stem per aandeel. Naast deze A-aandelen werden door de vennootschap tevens B-aandelen uitgegeven met een nominale waarde van 5.000 EUR die recht geven op veertig stemmen per aandeel. De B-vennoten hebben het recht om kandidaten voor te dragen voor de benoeming van de meerderheid van de bestuurders. De instemming van de B-vennoten is vereist voor statutenwijzigingen. De instemming van de aanwezige of vertegenwoordigde B-bestuurders is vereist voor alle sleutelbeslissingen. Het risico bestaat bijgevolg dat bepaalde beslissingen niet worden goedgekeurd wegens gebrek aan instemming door de B-vennoten, respectievelijk B-bestuurders.

## **Deel II – Informatie over de Uitgevende Instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten**

### **A. Identiteit van de Uitgevende Instelling**

1. Maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst en, in voorkomend geval, webadres van de Uitgevende Instelling.

## **LIMBURG WIND CV**

Coöperatieve vennootschap  
Maatschappelijke zetel: Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt  
Ondernemingsnummer: 0825.735.660  
Vennootschap naar Belgisch Recht

2. Beschrijving van de activiteiten van de Uitgevende Instelling

De Uitgevende Instelling heeft als belangrijkste doelstelling het maatschappelijk draagvlak te vergroten bij de burgers voor projecten van hernieuwbare energie die tot ontwikkeling zullen worden gebracht door operationele vennootschappen actief in deze sector.

De Uitgevende Instelling zal deze doelstelling realiseren via het ophalen van kapitaal bij het publiek en het ter beschikking stellen van deze gelden aan operationele vennootschap(en) actief in de sector van hernieuwbare energie door middel van achtergestelde leningen tegen een vooraf bepaalde rentevoet. Op deze wijze kan de Uitgevende Instelling financiële opbrengsten realiseren die zij bij voldoende winst en na beslissing daartoe door de Algemene Vergadering als dividend kan uitkeren aan haar vennoten. De Uitgevende Instelling zal zich in eerste instantie richten op operationele vennootschap(en) actief in de markt van de windenergie in de provincie Limburg.

Op deze manier wenst de Uitgevende Instelling de omwonenden van de projecten en ook andere personen de kans te geven om actief mee te werken aan een vermindering van de CO<sub>2</sub>-uitstoot in Limburg. De Uitgevende Instelling wijst er evenwel op dat werkmaatschappijen waarin wordt geïnvesteerd naast de vermelde windturbineparken ook andere hernieuwbare energieprojecten in productie heeft en/of zal nemen.

3. Voor zover die informatie bekend is bij de Uitgevende Instelling of de aanbieder, identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de Uitgevende Instelling in bezit hebben, en omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit.

**Geen enkel persoon heeft meer dan 5% van het kapitaal van de Uitgevende Instelling in zijn bezit.**

4. In verband met de verrichtingen tussen de Uitgevende Instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen dan aandeelhouders:

*- de aard en de omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de Uitgevende Instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn gesloten,*

*wordt uitgelegd waarom. Voor uitstaande leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, wordt het uitstaande bedrag vermeld.*

*- het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de Uitgevende Instelling vertegenwoordigen.*

*- of een passende negatieve verklaring.*

**Deze clausule is niet van toepassing gezien geen enkelen persoon meer dan 5% van het kapitaal van de Uitgevende Instelling in zijn bezit heeft.**

5. Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de Uitgevende Instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur.

**De Raad van bestuur bestaat uit volgende leden:**

a. **Bestuurders categorie A, voorgedragen door de vennoten categorie A**

- i. **De heer Lieven Stalmans**
- ii. **De heer Michel Boijen**
- iii. **De heer Peter Bergmans**

b. **Bestuurders categorie B, voorgedragen door de vennoten categorie B**

- i. **De heer Louis Vreys**
- ii. **LRM Beheer NV, vast vertegenwoordigd door de heer Théo Donné**
- iii. **De heer Peter Jans**
- iv. **CV Hefboom, vast vertegenwoordigd door de heer Jan Verbrugge**

6. Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de sub 4° bedoelde personen, en het totaalbedrag van de door de Uitgevende Instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of toegerekende bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring.

**De Uitgevende Instelling kent geen bezoldigingen toe aan enig persoon**

7. Voor de sub 4° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring.

**De sub 4° bedoelde personen hebben geen enkele veroordeling, zoals bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en toezicht op de kredietinstellingen en beursvennootschappen) opgelopen.**

8. Beschrijving van de belangenconflicten tussen de Uitgevende Instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring.

**Sinds de oprichting deden zich mogelijke belangenconflicten voor bij:**

- **het afsluiten van dienstverleningsovereenkomsten met Aspiravi NV en met Hefboom VZW;**

- het vastleggen van de voorwaarden waaraan de achtergestelde leningen tussen Limburg wind CV enerzijds en Aspiravi NV, Limburg Win(d)t NV en Lommel Win(d)t NV anderzijds kunnen worden verstrekt.

Wat de beslissingen betreft tot het vastleggen van de voorwaarden waaraan de achtergestelde leningen tussen Limburg wind CV enerzijds en Aspiravi NV, Limburg Win(d)t NV en Lommel Win(d)t NV anderzijds kunnen worden verstrekt, diende de belangenconflictenprocedure van artikel 523 W.Venn. bij gebreke aan een vermogensrechtelijk strijdig belang in hoofde van de bestuurders, niet te worden toegepast. Het functioneel belangenconflict werd evenwel ook hier gemeld bij aanvang van de vergadering en de beslissing werd eveneens verantwoord vanuit het belang van de vennootschap.

De dienstverleningsovereenkomst met Aspiravi NV heeft betrekking op het verzorgen van de boekhouding en de algemene administratie van Limburg wind CV. De dienstverleningsovereenkomst met Hefboom VZW heeft betrekking op de opvolging van het aandelenregister en de contacten met de vennoten. In het kader van deze dienstverleningsovereenkomsten zullen Aspiravi NV en Hefboom VZW recht hebben op een marktconforme vergoeding per gepresteerd uur (jaarlijks te indexeren) voor wat Aspiravi NV betreft, en een forfait gebaseerd op het aantal bij aanvang ingeschreven vennoten en het aantal tijdens het jaar in- en uitgeschreven vennoten. De Raad van Bestuur is van mening dat deze overeenkomsten (i) geen bepalingen, voorwaarden of modaliteiten bevatten die vallen buiten het kader van de in de praktijk gangbare (en redelijke) bepalingen voor een dienstenovereenkomst van dat type en (ii) nuttig zijn voor de continuïteit en de verdere ontwikkeling van de activiteiten van Limburg wind CV. De Raad van Bestuur is derhalve van mening dat deze dienstverleningsovereenkomsten verantwoord zijn en in het belang zijn van Limburg wind CV.

9. In voorkomend geval, de identiteit van de commissaris.

VGD Bedrijfsrevisoren CVBA (BV onder het WVV), met maatschappelijke zetel Burgemeester Etienne Demunterlaan 5/4 te 1090 Jette, met als vast vertegenwoordiger de heer Jurgen Lelie. Het mandaat zal eindigen onmiddellijk na de gewone algemene vergadering te houden in 2022.

#### **B. Financiële informatie over de Uitgevende Instelling.**

1. Voor zover de Uitgevende Instelling op dat moment al actief was, haar jaarrekening van de laatste twee boekjaren, in voorkomend geval geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van 2018.

**Zie bijlage**

2. Verklaring door de Uitgevende Instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien.

**Het werkkapitaal van Limburg wind CV is toereikend om aan haar huidige verplichtingen te voldoen en dit minimaal voor een periode van 12 maanden die volgen op de publicatiedatum van deze informatienota.**

3. Overzicht van de kapitalisatie van de schuldenlast (met specificatie van de schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90

dagen voor de datum van dit document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden.

**De Uitgevende Instelling heeft geen financiële schulden.**

4. Beschrijving van elke wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.

Er hebben zich geen gebeurtenissen voorgedaan na het boekjaar die een impact hebben op de jaarrekening. Ook de uitbraak van de corona crisis (COVID 19 pandemie) heeft, gegeven de beschikbare informatie, geen materiële invloed op de resultaten van de Uitgevende Instelling per 31/12/2019. De mogelijke impact bestaat in het risico dat de werkmaatschappij(en) hun schulden en interesten aan de Uitgevende Instelling niet kunnen voldoen.

### **Deel III – Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten**

#### **A. Beschrijving van de aanbieding**

1. Voorwaarden van de aanbieding; in voorkomend geval, minimumbedrag van de aanbieding; in voorkomend geval, minimum en/of maximumbedrag van de inschrijving per belegger

De aangeboden aandelen betreffen aandelen van categorie A en zijn op naam. Deze aandelen hebben een nominale waarde van 125 EUR per aandeel en geven recht op één stem per aandeel.

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). De aandelen zijn bijgevolg niet zonder meer verhandelbaar.

Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website. De Raad van Bestuur kan, conform artikel 10 van de statuten, beslissen tot aanvaarding of weigering van vennoten, zonder enig verhaal en zonder de beslissing te moeten motiveren. Op datum van deze informatienota heeft de raad van bestuur het maximum aandelen A waarop kan worden ingetekend verhoogd tot 26.

2. Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten

Voor deze kapitaalsronde wordt het kapitaal opengesteld voor een totaal bedrag van 2.000.000 EUR.

3. Tijdschema van de aanbieding: aanvangs- en slotdatum van de aanbieding, uitgiftedatum van de beleggingsinstrumenten.

Het kapitaal wordt doorlopend open gesteld vanaf 23 oktober 2020, voor een periode van 12 maanden, onverminderd het recht van de Uitgevende Instelling om de aanbieding op elk moment in te trekken of op te schorten bij beslissing van de Raad van Bestuur, indien deze van mening is dat het maximale bedrag niet langer met voldoende rendement kan worden belegd, of indien zich een gebeurtenis zou voordoen die een belangrijke impact kan hebben op de voorwaarden van het aanbod. In geval van opschorting kan de Uitgevende Instelling het aanbod opnieuw heropenen wanneer er zich nieuwe investeringsmogelijkheden zouden voordoen. De



inschrijvers dienen over te gaan tot volstorting van het kapitaal uiterlijk 5 dagen na uitnodiging door de Raad van Bestuur.

4. Kosten ten laste van de belegger.

Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

#### **B. Redenen voor de aanbidding**

1. Beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen.

Limburg wind CV is een coöperatieve vennootschap die werd opgericht op 4 mei 2010 en werd erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie. Haar doelstellingen zijn de werving van coöperatief kapitaal voor investeringen in operationele vennootschap(pen) actief in de sector van de hernieuwbare energie (in een eerste fase vennootschappen actief in de bouw en de exploitatie van windmolenparken), en het promoten van die hernieuwbare energie. Limburg wind CV wil hierbij zoveel mogelijk burgers betrekken die elk een welomschreven en beperkte inbreng kunnen doen, en die betrokken worden bij de verdere activiteiten van en dienstverlening door de coöperatie. Op die manier wil Limburg wind CV burgers de kans geven een bijdrage te leveren aan de realisatie van een duurzame en CO2-neutrale omgeving.

De oprichting van de coöperatieve vennootschap Limburg wind CV werd niet ingegeven vanuit een financieringsnood bij de operationele vennootschap(pen), maar vanuit de wens een maatschappelijk draagvlak te creëren voor de ontwikkeling van bronnen van hernieuwbare energie. De operationele vennootschap(pen) waaraan Limburg wind CV nu en mogelijks in de toekomst geld tegen interest zal uitlenen, zullen allen vennootschappen zijn die onrechtstreeks door lokale overheden (94 gemeenten) worden gecontroleerd.

In het licht van het voorgaande zal Limburg wind CV de in huidige openbare aanbidding opgehaalde gelden uitlenen aan de operationele vennootschap Limburg Win(d)t NV (tegen een op voorhand afgesproken interestvoet). Dit zou de coöperatieve vennootschap moeten toelaten financiële opbrengsten te realiseren die haar in staat zouden moeten stellen een dividend toe te kennen aan haar vennoten evenals hernieuwbare energie te promoten.

2. Details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbidding wenst te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbidding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project;

De Uitgevende Instelling heeft van Limburg Win(d)t NV de bevestiging gekregen dat alle door haar opgehaalde gelden, binnen de voorwaarden aangegeven door Limburg Win(d)t NV, bij deze laatste kan geïnvesteerd worden onder de vorm van een achtergestelde lening met een looptijd tot 15 juni 2026 en tegen een vaste interestvoet van 3,75%.

3. In voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project

Er zijn geen andere financieringsbronnen noodzakelijk voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging.

## **Deel IV – Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten**

### **A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten**

De aangeboden aandelen betreffen aandelen van categorie A en zijn op naam. Deze aandelen hebben een nominale waarde van 125 EUR per aandeel en geven recht op één stem per aandeel.

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). De aandelen zijn bijgevolg niet zonder meer verhandelbaar.

Hieronder volgt een overzicht van de rechten verbonden aan de aandelen (hieronder begrepen de nieuw uit te geven aandelen) van de vennootschap.

#### **Stemrecht**

Elk aandeel van categorie A geeft recht op één stem op de Algemene Vergadering.

Elk aandeel van categorie B geeft recht op veertig stemmen op de Algemene Vergadering. Een beslissing tot statutenwijziging is alleen aangenomen wanneer ze de goedkeuring van ten minste drie/vierde van de totaal uitgebrachte stemmen én de helft plus één van de uitgebrachte stemmen binnen categorie B heeft verkregen.

Geen enkele aandeelhouder mag evenwel aan de stemming deelnemen, voor zichzelf en als lasthebber, voor een groter aantal stemmen dan één tiende van de som van de in de Algemene Vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

#### **Voordrachtrecht**

De meerderheid van de vennoten van categorie A aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering hebben het recht om kandidaten voor te dragen voor de invulling van maximum drie bestuursmandaten.

De meerderheid van de vennoten van categorie B aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering hebben het recht om kandidaten voor te dragen voor de invulling van vier bestuursmandaten.

#### **Uittreding**

Iedere vennoot mag slechts vanaf het zesde jaar na zijn inschrijving en slechts gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar uittreden of verzoeken om een gedeeltelijke terugneming van zijn aandelen. Een verzoek tot uittreding of terugneming tijdens de laatste zes maanden van het boekjaar, heeft pas uitwerking in het volgende boekjaar. De uittreding of terugneming is evenwel alleen toegestaan in zoverre ze i) wordt goedgekeurd door de Raad van Bestuur, die gegronde redenen moet kunnen aanhalen om de goedkeuring tot uittreding of terugneming te weigeren (bij wijze van voorbeeld indien de uittreding of terugneming de vennootschap in liquiditeitsproblemen zou kunnen brengen); ii) niet tot gevolg heeft het netto-actief te

verminderen tot een bedrag dat kleiner is dan het vaste gedeelte van het kapitaal door de statuten vastgesteld of het aantal vennoten tot minder dan drie te herleiden. Terugbetaling van het scheidingsaandeel vindt pas plaats na goedkeuring door de algemene vergadering van de balans van het boekjaar waarin de uittreding wordt aangevraagd (wat ertoe leidt dat bij een aanvraag ingediend in de tweede jaarhelft van jaar X, de uitbetaling pas gebeurt in jaar X+2)

Een coöperant die bijvoorbeeld op 1 januari 2015 inschrijft op 4 A-aandelen van Limburg wind CV kan maar om zijn/haar uittreden verzoeken ten vroegste vanaf 1 januari 2021 en uiterlijk op 30 juni 2021 of de eerste zes maanden van elk volgend jaar (aangezien een verzoek tot uittreding enkel mogelijk is de eerste zes maanden van het boekjaar). Een coöperant die bijvoorbeeld op 8 juli 2015 inschrijft op A-aandelen, kan maar uittreden per 1 januari 2022 (ook al kan hij zijn verzoek tot uittreding reeds vanaf 8 juli 2021 doen doch dit zal pas uitwerking hebben in het volgende boekjaar). De Raad van Bestuur kan de uittreding maar weigeren in de mate er gegronde redenen voorhanden zijn zoals bijvoorbeeld het gevaar op liquiditeitsproblemen ingevolge de uittreding. Wanneer diezelfde coöperant op 1 januari 2021 een bijkomende inschrijving zou doen op 5 A-aandelen, begint voor deze A-aandelen een nieuwe termijn van zes jaar te lopen en kan hij/zij voor deze 5 A-aandelen ten vroegste uittreden vanaf 1 januari 2027.

### **Uitsluiting**

Iedere vennoot kan om gegronde redenen of om elke andere in het huishoudelijk reglement vermelde oorzaak uitgesloten worden. De uitsluiting wordt uitgesproken door de Raad van Bestuur op basis van een gemotiveerde beslissing. De vennoot van wie de uitsluiting wordt gevraagd, moet worden uitgenodigd zijn opmerkingen binnen een maand na de verzending van een aangetekende brief met het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting schriftelijk kenbaar te maken aan de Raad van Bestuur. Als hij erom verzoekt in het geschrift dat zijn opmerkingen bevat, moet de vennoot worden gehoord. De beslissing tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal opgemaakt en ondertekend door de Raad van Bestuur. Dat proces-verbaal vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gegrond. De uitsluiting wordt in het register van aandelen overgeschreven. Een eensluidend afschrift van de beslissing wordt binnen de vijftien dagen per aangetekende brief aan de uitgesloten vennoot verstuurd. De uitgesloten vennoot heeft recht op de tegenwaarde van zijn aandelen.

### **Scheidingsaandeel**

De vennoot die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen, heeft recht op de tegenwaarde van zijn aandelen, zoals die blijkt uit de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar, met uitzondering van de reserves, in voorkomend geval na aftrek van de belastingen waartoe de terugbetaling aanleiding kan geven. De vennoot heeft bij het einde van zijn lidmaatschap recht op maximaal de nominale waarde en kan geen aanspraak maken op de reserves. Er zal rekening gehouden worden met de boekhoudkundige minwaarde van de aandelen. De regelmatig goedgekeurde balans is bindend voor de ontslagnemende of uitgesloten vennoot, behoudens in geval van bedrog of bedrieglijk opzet. De ontslagnemende, uittredende of uitgesloten vennoot kan ten opzichte van de vennootschap geen enkel ander recht laten gelden (hij kan geenszins de vereffening van de vennootschap eisen, noch de zegels laten leggen op het vermogen van de vennootschap of daarvan een inventaris vorderen). De betaling zal binnen vijftien dagen na goedkeuring van de balans plaatsvinden in geld tenzij de Raad van Bestuur van Limburg wind CV besluit om de terugbetaling vroeger te laten plaatsvinden bij wijze van (desgevallend terugvorderbaar) voorschot. Uittredende of uitgesloten vennoten, evenals de rechtsoptvolgers van een overleden vennoot, blijven gedurende vijf jaar persoonlijk aansprakelijk voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan tot op het einde van het boekjaar tijdens hetwelk het overlijden/de uittreding of de uitsluiting plaatsvindt. Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag waarvoor de betrokkene als vennoot had ingeschreven.

***B. Uitsluitend in het geval waarin door een derde een garantie wordt toegekend in verband met de beleggingsinstrumenten: beschrijving van de garant en van de garantie***

Niet van toepassing.

40	22/06/2020	BE 0825.735.660	32	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	20197.00559	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **Limburg wind**  
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
 Adres: Trichterheideweg Nr: 8 Bus:  
 Postnummer: 3500 Gemeente: Hasselt  
 Land: België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt  
 Internetadres: <http://www.limburgwind.be>

Ondernemingsnummer BE 0825.735.660

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 04-05-2010

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 29-05-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2019 tot 31-12-2019

Vorig boekjaar van 01-01-2018 tot 31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 2.2, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.4.2, VOL 6.4.3, VOL 6.5.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.8, VOL 6.11, VOL 6.12, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 10, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

**Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.**

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
---

## LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

### HEFBOOM CVBA

BE 0428.036.254

Vooruitgangstraat 333/5

1030 Schaarbeek

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VERBRUGGE** Jan

Scheldeveldestraat 46

9840 De Pinte

BELGIE

### LRM BEHEER

BE 0440.550.442

Kempische Steenweg 311/401

3500 Hasselt

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**DONNÉ** Theodoor

Joseph Smeetslaan 223

3630 Maasmechelen

BELGIE

### JANS Peter

Vliegpleinweg 57

3520 Zonhoven

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Bestuurder

### STALMANS Lieven

Kastanjelaan 3

3900 Pelt

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Bestuurder

### BOIJEN Michel

Naamsesteenweg 115

3800 Sint-Truiden

BELGIE

Nr.	BE 0825.735.660		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

Begin van het mandaat: 29-05-2015      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**BERGMANS Peter**

Zonedauwstraat 4  
3670 Oudsbergen  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**VREYS Louis**

Gestelsedijk 87  
3920 Lommel  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-11-2017      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**VGD BEDRIJFSREVISOREN BV (B00150)**

BE 0875.430.443  
Neerhofflaan 2  
1780 Wemmel  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-05-2016      Einde van het mandaat: 27-05-2022      Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**LELIE Jurgen**

Singelweg 82  
9200 Dendermonde  
BELGIE



## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20	<b><u>28.662</u></b>	<b><u>37.402</u></b>
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28		
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>20.397.001</u></b>	<b><u>19.226.898</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b><u>19.620.000</u></b>	<b><u>18.770.000</u></b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	19.620.000	18.770.000
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41		<b><u>320</u></b>
Handelsvorderingen		40		320
Overige vorderingen		41		
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53	<b><u>406</u></b>	<b><u>406</u></b>
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	406	406
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b><u>360.585</u></b>	<b><u>122.847</u></b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b><u>416.010</u></b>	<b><u>333.325</u></b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>20.425.663</u></b>	<b><u>19.264.299</u></b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10/15	<b><u>19.543.253</u></b>	<b><u>18.564.571</u></b>
Geplaatst kapitaal		10	<b>19.055.250</b>	<b>18.020.875</b>
Niet-opgevraagd kapitaal		100	19.055.250	18.020.875
<b>Uitgiftepremies</b>		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		11		
<b>Reserves</b>		12		
Wettelijke reserve		13	<b>488.003</b>	<b>543.696</b>
Onbeschikbare reserves		130	6.000	6.000
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>		133	482.003	537.696
		14		
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>882.410</u></b>	<b><u>699.728</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>870.139</b>	<b>688.111</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	42.447	20.131
Leveranciers		440/4	42.447	20.131
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	827.692	667.980
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3	<b>12.271</b>	<b>11.617</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b><u>20.425.663</u></b>	<b><u>19.264.299</u></b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A		
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>124.452</b>	<b>167.490</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	111.936	145.238
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	11.586	21.323
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	930	930
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-124.452</b>	<b>-167.490</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>760.163</b>	<b>779.775</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	760.163	779.775
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	760.163	779.775
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>121</b>	<b>1.299</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	121	1.299
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	121	1.299
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>635.590</b>	<b>610.986</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77		
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>635.590</b>	<b>610.986</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>635.590</b>	<b>610.986</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>635.590</b>	<b>610.986</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	635.590	610.986
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2	<b>55.693</b>	<b>54.944</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792	55.693	54.944
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14		
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>691.283</b>	<b>665.929</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	691.283	665.929
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING**  
**STAAT VAN DE OPRICHTINGSKOSTEN**

**Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Nieuwe kosten van het boekjaar

Afschrijvingen

Andere

(+)/(-)

**Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar**

**Waarvan**

Kosten van oprichting en kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten

Herstructureringskosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
20P	XXXXXXXXXX	<b>37.402</b>
8002	2.846	
8003	11.586	
8004		
20	<b>28.662</b>	
200/2	28.662	
204		

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53	<b>406</b>	<b>406</b>
8686		
8687	406	406
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

- Over te dragen kosten
- Verkregen interesten

Boekjaar
3.255
412.756

Nr.	BE 0825.735.660	VOL 6.7.1
-----	-----------------	-----------

## STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

### STAAT VAN HET KAPITAAL

#### Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	18.020.875
100	19.055.250	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Bijkomende inschrijvingen

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

A Aandelen

B Aandelen

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	1.034.375	8.275
	18.455.250	147.642
	600.000	120
8702	XXXXXXXXXX	147.762
8703	XXXXXXXXXX	

#### Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

#### Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

#### Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

#### Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

#### Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**
**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**
**Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

42

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

8912

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

8913

**GEWAARBORGDE SCHULDEN**
**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	



**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**  
**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Codes	Boekjaar
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

- Financiële schulden
  - Achtergestelde leningen
  - Niet-achtergestelde obligatieleningen
  - Leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Kredietinstellingen
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
  - Belastingen
  - Bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen**

- Vervallen belastingschulden
- Niet-vervallen belastingschulden
- Geraamde belastingschulden

**Bezoldigingen en sociale lasten**

- Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
- Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	
450	
9076	
9077	

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

- Toe te rekenen kosten

Boekjaar
12.271



## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Dividenden betaald aan natuurlijke personen

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	
	668.783

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147		
9148	180.822	173.302

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE  
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF  
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa 9161
  - Bedrag van de inschrijving 9171
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving 9181
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa 9191
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa 9201

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa 9162
  - Bedrag van de inschrijving 9172
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving 9182
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa 9192
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa 9202

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR  
TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE  
GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

- Gekochte (te ontvangen) goederen 9213
- Verkochte (te leveren) goederen 9214
- Gekochte (te ontvangen) deviezen 9215
- Verkochte (te leveren) deviezen 9216

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN  
VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar



Nr.	BE 0825.735.660		VOL 6.14
-----	-----------------	--	----------

Boekjaar

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

Aandelen

Vorderingen

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE  
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

nihil

Boekjaar
0



**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**
**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**
**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**
**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**
**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**
**Bezoldiging van de commissaris(sen)**
**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>2.100</b>
95061	
95062	474
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

Nr.	BE 0825.735.660	VOL 6.19
-----	-----------------	----------

## Waarderingsregels

De raad van bestuur keurt met eenparigheid van stemmen het voorstel goed om de waarderingsregels van de vennootschap als volgt te vast te leggen :

Oprichtingskosten en kosten van kapitaalverhoging

De oprichtingskosten en kosten van kapitaalverhoging worden geactiveerd en afgeschreven over een periode van 5 jaar. Het eerste boekjaar worden de oprichtingskosten pro rata temporis afgeschreven.

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en afgeschreven pro rata als volgt :

Licenties : 20% lineair

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

De afschrijvingen worden bepaald per rubriek.

Installaties, machines en uitrusting

Informatica, hardware : 33,33% lineair

Meubilair en rollend materieel

Bureelmeubilair : 10% lineair

De materiële vaste activa worden pro rata afgeschreven.

Financiële vaste activa

De deelnemingen en aandelen worden opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. Desgevallend wordt een waardevermindering geboekt in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden aangehouden.

De vorderingen en borgtochten in contanten worden in de balans opgenomen tegen de nominale waarde.

Vorderingen

Vorderingen worden in de balans opgenomen tegen de nominale waarde.

Er wordt een gepaste waardevermindering toegepast indien de betaling op de vervaldag geheel of gedeeltelijk onzeker is, of wanneer de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan hun boekwaarde.

Liquide middelen

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waarden uitgedrukt in vreemde munt worden omgerekend aan de slotkoers op datum van afsluiting van het boekjaar

Schulden

Schulden worden opgenomen aan oorspronkelijke waarde. Waarden uitgedrukt in vreemde munt worden op het einde van het boekjaar omgerekend aan de slotkoers.

Overlopende rekeningen

Overlopende rekeningen worden geboekt aan oorspronkelijke waarde.

**CV Limburg wind  
Trichterheideweg 8  
3500 Hasselt  
(hierna de “Vennootschap”)**

**Ondernemingsnummer 0825.735.660**

---

**VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE  
JAARVERGADERING VAN 29 MEI 2020**

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wet en de statuten van onze vennootschap, hebben wij de eer U hierna verslag uit te brengen over de activiteit van onze vennootschap gedurende het boekjaar dat eindigde op 31 december 2019. Wij stellen u hierbij de resultaten voor en beslissen op onze vergadering van 20 maart jongstleden om de jaarrekening vast te leggen op de wijze zoals af te lezen valt in Bijlage I.

Het boekjaar 2019 is het tiende sinds de oprichting op 4 mei 2010.

Onze vennootschap heeft als doel coöperatief kapitaal aan te trekken om dit te beleggen (via achtergestelde leningen) voor de realisatie van windturbineparken en de ter bevordering van hernieuwbare energie in zijn diverse toepassingen.

De Raad van Bestuur besliste om het kapitaal voor een negende maal open te stellen voor het brede publiek naar aanleiding van de realisatie van het windturbinepark in Riemst Bilzen (3 turbines) door Limburg Win(d)t NV. Dankzij deze doorlopende openstelling is het kapitaal op 31/12/2019 verder opgelopen tot een bedrag van 19.055.250,00 EUR. Over het afgelopen boekjaar tekenden 408 nieuwe vennoten in op aandelen voor een totaal bedrag van 905.000 EUR. Samen met de bijstortingen van bestaande vennoten (die sinds 1 juli hun maximum aantal aandelen konden verhogen van 24 naar 26) was er een toename van het uitstaande kapitaal met 1.034.375 EUR over het gehele jaar.

De Raad van Bestuur heeft, in overeenstemming met de verschillende prospectussen en informatienota's een bedrag van 19.620.000 EUR geïnvesteerd onder de vorm van een achtergestelde lening aan Aspiravi NV (6.300.000 EUR), aan Limburg Win(d)t NV (12.320.000 EUR) en aan Lommel Win(d)t NV (1.000.000 EUR).

Limburg Wind organiseerde enkele sensibiliserende en educatieve activiteiten doorheen het jaar. Zo brachten we in het voorjaar in Beringen een dubbel bezoek aan de biostoomcentrale (in opbouw) en aan de fabriek van Borealis. Tijdens deze rondleiding werden we geïnformeerd over de nieuwe “schone” verbrandingscentrale in opbouw en over het gebruik van de verhitte stoom door Borealis. In het najaar hadden we de opportuniteit om de geothermiecentrale van Vito in Mol te bezoeken. We gingen kijken naar de boorputten, waar het boorproces en de werking verder werd toegelicht. In het gebouw kregen

we een uitleg over hoe de warmte van het opgepompte water gebruikt kan worden voor de verwarming van ruimtes.

Ook tijdens de algemene vergadering van 31 mei 2019 kregen de coöperanten een informatief onderdeel aangeboden. Zo waren er ongeveer 250 coöperanten die de rondleiding ‘Zeg eens Watt’ volgden, voorafgaand aan de Algemene Vergadering. Na het formele deel van onze algemene vergadering lieten we ook Géry Vanlommel, manager Public Affairs van Fluvius, aan het woord. Hij deed een toelichting over de voordelen en de mogelijkheden die de digitale elektriciteitsmeter biedt. Ook gaf hij een overzicht hoe de digitale meter stapsgewijs zijn intrede zal doen in Vlaanderen en gaf hij deskundig antwoord op enkele veel gestelde vragen met onder meer betrekking tot de kostprijs en impact op het prosumentarief.”

Het formele onderdeel werd bijgewoond door een driehonderdtal coöperanten. De uiteenzetting over de werking van de cv en de cijfers van het voorbije boekjaar, was de aanloop naar de voorstelling van de jaarrekening en de goedkeuring van het dividend van 3,75%, dat de meer dan 6800 coöperanten voor het einde van de maand op hun rekening ontvingen. Ook over de vennootschappen Aspiravi nv en Limburg wind(t) nv, waarin Limburg wind cv investeert, werd verslag gegeven.

Uiteraard kregen de aanwezigen nadien ruimschoots de tijd om vragen te stellen aan de verschillende sprekers, alvorens na te praten tijdens de receptie achteraf.

De aandeelhouders werden ook uitgenodigd op de door Limburg wind(t) NV georganiseerde info-avonden betreffende de aanvragen te Genk, Lommel en Ham. Ieder kwartaal kregen de coöperanten ook een nieuwsbrief waarin de actualiteit binnen de windsector en de activiteiten van Limburg Wind CV werden toegelicht.

De Raad van Bestuur vergaderde op regelmatige basis. In 2019 vonden er vier vergaderingen plaats. Agendapunten waren onder meer de werving van aandeelhouders en kapitaal, de toetreding van nieuwe aandeelhouders, de uitgifte van een informatienota, de opvolging van de financiële situatie van de vennootschap, en ook van de vennootschappen waarin werd geïnvesteerd, de beslissing tot investeringen, potentiële nieuwe investeringen, de regeling omtrent de uittreding voor coöperanten, de voorbereiding van de Algemene Vergadering, de publicatie van nieuwsbrieven, de organisatie van aandeelhoudersactiviteiten. Maakten deel uit van de Raad van Bestuur : Michel Boijen, Jan Verbrugge namens Hefboom cv, voorzitter Theodoor Donné namens de nv LRM Beheer, Peter Jans, Lieven Stalmans en Louis Vreys.

De aandeelhouderswerking leverde in het afgelopen boekjaar (na de uittredingen) een netto-aangroei van het aantal aandeelhouders op met 4 % van 6729 naar 7014 vennoten.

Rekening houdend met de uittredingen bracht dit een netto batig saldo van 1.032.875 EUR aan extra werkkapitaal voor de vennootschap. Deze middelen worden doorlopend belegd in de werkvennootschappen van Aspiravi NV en Limburg Win(d)t. Door de aanhoudend lage rentevoeten op de kapitaalmarkt daalt de gemiddelde opbrengst van deze beleggingen wel geleidelijk aan.

Het huidig boekjaar werd afgesloten met een winst van 635.589,68 EUR.

De risico's of onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt, zijn deze die gangbaar zijn voor de sector waarin de vennootschap actief is en werden uitvoerig besproken in diverse prospectussen en in de informatienota's die terug te vinden zijn op de website van de vennootschap <https://limburgwind.be> .

De **uitbraak van de corona crisis** (COVID 19 pandemie) heeft geen invloed op de resultaten van de CV per 31/12/2019. De mogelijke impact, zoals in de informatienota en de prospectussen opgenomen, bestaat in het risico dat de werkmaatschappij(en) van de groep Aspiravi hun schulden aan de cv niet kan (kunnen) voldoen.

Dit houdt verband met de volatiliteit van de groothandelsprijzen op de Belgische elektriciteitsmarkt. Bij een zeer scherpe en permanente daling van de groothandelsprijzen op de futures-markten zouden de werkmaatschappij(en) een aanzienlijke daling van hun rentabiliteit kunnen kennen. Dit kunnen we inschatten door het feit dat onze Raad van Bestuur op regelmatige basis wordt ingelicht over de balans en resultatenrekening van deze werkmaatschappijen. De Raden van Bestuur van deze werkmaatschappijen geven in hun jaarverslag over 2019 aan dat zij de gevolgen voor hun vennootschap van de corona-crisis op dit ogenblik onmogelijk kunnen inschatten. Het is dus nog te vroeg om de impact van deze uitzonderlijke periode op onze vennootschap correct in te schatten.

Wij stellen voor het resultaat als volgt te verwerken, rekening houdend met een pro rata dividend van 3,75% :

A.	Te bestemmen winstsaldo	[€]		635.589,68
	1. Te verwerken winst van het boekjaar	[€]	635.589,68	
	2. Overgedragen winst van het vorig boekjaar	[€]	0,00	
C.	Onttrekking aan het eigen vermogen	[€]		55.693,05
	3. aan de overige reserves	[€]	-55.693,05	
F.	Uit te keren winst	[€]		-691.282,73
	1. Vergoeding van het kapitaal	[€]	691.282,73	

Wij verzoeken de jaarvergadering om de aan haar voorgelegde jaarrekening goed te keuren en kwijting te verlenen aan de leden van de Raad van Bestuur en de Commissaris.

Bovendien achten wij het nuttig de vergadering mede te delen dat:

1. De vennootschap geen eigen aandelen bezit noch in eigen naam, noch door personen die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelen en gedurende het boekjaar geen converteerbare obligaties werden uitgegeven, noch overgegaan tot kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal.
2. Er in het afgelopen boekjaar geen werkzaamheden werden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

3. Er na afsluiting van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen hebben plaatsgevonden die een invloed kunnen hebben op de jaarrekening die aan de algemene vergadering wordt voorgelegd.
4. In het afgelopen jaar geen handelingen werden gesteld waarop artikel 523 van het Wetboek van de vennootschappen van toepassing is, en waarvan melding diende gemaakt aan de commissaris.
5. Er geen omstandigheden waren die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.
6. De vennootschap geen bijkantoren bezit.
7. De vennootschap maakt geen gebruik van andere financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.
8. De beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap wordt geconfronteerd, alsook van haar positie, haar voorzienbare evolutie of de aanmerkelijke invloed van bepaalde feiten op de vennootschap haar toekomstige ontwikkeling, in dit verslag werden opgenomen.

De Raad van Bestuur wenst de aandeelhouders te bedanken voor het vertrouwen.

Digitaal ondertekend De Raad van Bestuur, gedaan op 24 april 2020  
door Donné  
Theodoor Mathieu H  
Datum: 27/04/2020  
12:51:40

Digitaal ondertekend  
door Vreys Louis  
Datum: 28-04-2020  
14:35:59

voor de nv LRM Beheer  
de heer Theodoor Donné  
vaste vertegenwoordiger  
Digitaal ondertekend  
door VERBRUGGE  
JAN ANDRE  
Datum: 28/04/2020  
15:08:45

de heer Louis Vreys

Digitaal ondertekend  
door JANS PETER  
ALBERT\,LODE  
Datum: 28-04-2020  
11:05:39

voor cv Hefboom  
de heer Jan Verbrugge  
vaste vertegenwoordiger  
Digitaal ondertekend  
door Stalmans  
Lieven  
Datum: 27/04/2020  
20:51:58

de heer Peter Jans

Digitaal ondertekend  
door BERGMANS  
PETER MICHEL  
Datum: 27/04/2020  
12:38:24

de heer Lieven Stalmans

de heer Peter Bergmans

Digitaal ondertekend  
door Michel Boijen  
(Signature)  
Datum: 27/04/2020  
19:01:06  
de heer Michel Boijen

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS  
AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN  
DE COOPERATIEVE VENNOOTSCHAP LIMBURG WIND  
OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2019  
(RPR ANTWERPEN, AFDELING HASSELT – BTW BE 0825.735.660)**

---

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Limburg Wind CV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 31 mei 2019 overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2021. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Limburg Wind CV uitgevoerd gedurende 10 opeenvolgende boekjaren.

**Verslag over de jaarrekening - Oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2019 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 20.425.662,88 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 635.589,68 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2019, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

**Basis voor het oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.





Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

#### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.





Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

3/5



## **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris***

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### ***Aspecten betreffende het jaarverslag***

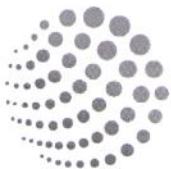
Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden



correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

### **Andere vermeldingen**

Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten, het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Sint-Niklaas, 28 april 2020

VGD Bedrijfsrevisoren CVBA (BV onder het WVV)

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Jurgen Lelle  
Bedrijfsrevisor



40	20/06/2019	BE 0825.735.660	27	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	19212.00120	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **Limburg wind**  
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
 Adres: Trichterheideweg Nr: 8 Bus:  
 Postnummer: 3500 Gemeente: Hasselt  
 Land België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt  
 Internetadres: <http://www.limburgwind.be>

Ondernemingsnummer BE 0825.735.660

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 04-05-2010

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 31-05-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2018 tot 31-12-2018

Vorig boekjaar van 01-01-2017 tot 31-12-2017

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 2.2, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.4.2, VOL 6.4.3, VOL 6.5.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.8, VOL 6.11, VOL 6.12, VOL 6.14, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 10, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16



<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
--

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**HEFBOOM CVBA**

BE 0428.036.254

Vooruitgangstraat 333/5

1030 Schaarbeek

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VERBRUGGE** Jan

Scheldeveldestraat 46

9840 De Pinte

BELGIE

**LRM BEHEER**

BE 0440.550.442

Kempische Steenweg 311/401

3500 Hasselt

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**DONNÉ** Theodoor

Joseph Smeetslaan 223

3630 Maasmechelen

BELGIE

**JANS** Peter

Vliegpleinweg 57

3520 Zonhoven

BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015

Einde van het mandaat: 28-05-2021

Bestuurder

**STALMANS** Lieven

Kastanjelaan 3

Nr.	BE 0825.735.660		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

3900 Pelt  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**BOIJEN Michel**

Naamsesteenweg 115  
3800 Sint-Truiden  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**BERGMANS Peter**

Zonedauwstraat 4  
3670 Oudsbergen  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-05-2015      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**VREYS Louis**

Gestelsedijk 87  
3920 Lommel  
BELGIE

Begin van het mandaat: 29-11-2017      Einde van het mandaat: 28-05-2021      Bestuurder

**VGD BEDRIJFSREVISOREN BV CVBA (B00150)**

BE 0875.430.443  
Burgemeester Etienne Demunterlaan 5/4  
1090 Jette  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-05-2016      Einde van het mandaat: 31-05-2019      Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**LELIE Jurgen**

Singelweg 82  
9200 Dendermonde  
BELGIE

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20	<b><u>37.402</u></b>	<b><u>51.397</u></b>
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28		
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>19.226.898</u></b>	<b><u>18.681.790</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b><u>18.770.000</u></b>	<b><u>15.320.000</u></b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	18.770.000	15.320.000
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b><u>320</u></b>	<b><u>2.850.000</u></b>
Handelsvorderingen		40	320	
Overige vorderingen		41		2.850.000
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53	<b><u>406</u></b>	<b><u>406</u></b>
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	406	406
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b><u>122.847</u></b>	<b><u>77.688</u></b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b><u>333.325</u></b>	<b><u>433.696</u></b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>19.264.299</u></b>	<b><u>18.733.186</u></b>



	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10/15	<b><u>18.564.571</u></b>	<b><u>18.069.265</u></b>
Geplaatst kapitaal		10	<b>18.020.875</b>	<b>17.470.625</b>
Niet-opgevraagd kapitaal		100	18.020.875	17.470.625
<b>Uitgiftepremies</b>		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		11		
<b>Reserves</b>		12		
Wettelijke reserve		13	<b>543.696</b>	<b>598.640</b>
Onbeschikbare reserves		130	6.000	6.000
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	133	537.696	592.640
<b>Kapitaalsubsidies</b>		14		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		15		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>699.728</u></b>	<b><u>663.921</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>688.111</b>	<b>652.304</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	20.131	16.981
Leveranciers		440/4	20.131	16.981
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	667.980	635.323
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3	<b>11.617</b>	<b>11.617</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>19.264.299</b>	<b>18.733.186</b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A		
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>167.490</b>	<b>163.483</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	145.238	139.146
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	21.323	23.407
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	930	930
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-167.490</b>	<b>-163.483</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>779.775</b>	<b>837.779</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	779.775	837.779
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	779.775	837.779
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>1.299</b>	<b>100</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	1.299	100
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	1.299	100
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>610.986</b>	<b>674.196</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77		<b>1</b>
Belastingen		670/3		1
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>610.986</b>	<b>674.196</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>610.986</b>	<b>674.196</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>610.986</b>	<b>674.196</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	610.986	674.196
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2	<b>54.944</b>	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792	54.944	
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		<b>46.384</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		46.384
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14		
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>665.929</b>	<b>627.812</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	665.929	627.812
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING**  
**STAAT VAN DE OPRICHTINGSKOSTEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar</b>	20P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>51.397</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Nieuwe kosten van het boekjaar	8002	7.328	
Afschrijvingen	8003	21.323	
Andere	8004	(+)/(-)	
<b>Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar</b>	20	<b>37.402</b>	
<b>Waarvan</b>			
Kosten van oprichting en kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten	200/2	37.402	
Herstructureringskosten	204		

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53	<b>406</b>	<b>406</b>
8686		
8687	406	406
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

- Verkregen interesten

Boekjaar
333.325

Nr.	BE 0825.735.660	VOL 6.7.1
-----	-----------------	-----------

## STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

### STAAT VAN HET KAPITAAL

#### Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	17.470.625
100	18.020.875	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Bijkomende inschrijvingen

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

A Aandelen

B Aandelen

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	550.250	4.402
	17.420.875	139.367
	600.000	120
8702	XXXXXXXXXX	139.487
8703	XXXXXXXXXX	

#### Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

#### Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

#### Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

#### Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

#### Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**
**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**
**Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

42

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

8912

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

8913

**GEWAARBORGDE SCHULDEN**
**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**  
**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Financiële schulden	
Achtergestelde leningen	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	
Kredietinstellingen	
Overige leningen	
Handelsschulden	
Leveranciers	
Te betalen wissels	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
Belastingen	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Overige schulden	
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming</b>	

Codes	Boekjaar
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

<b>Belastingen</b>	
Vervallen belastingschulden	
Niet-vervallen belastingschulden	
Geraamde belastingschulden	
<b>Bezoldigingen en sociale lasten</b>	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	

Codes	Boekjaar
9072	
9073	
450	
9076	
9077	

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**  
 Toe te rekenen kosten

Boekjaar
11.617





## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Dividenden betaald aan natuurlijke personen

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	
	643.430

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147		
9148	173.302	8.699

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

Aandelen

Vorderingen

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE  
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

nihil

Boekjaar
0

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	2.084
95061	
95062	89
95063	950
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

Nr.	BE 0825.735.660	VOL 6.19
-----	-----------------	----------

## Waarderingsregels

De raad van bestuur keurt met eenparigheid van stemmen het voorstel goed om de waarderingsregels van de vennootschap als volgt te vast te leggen :

Oprichtingskosten en kosten van kapitaalverhoging

De oprichtingskosten en kosten van kapitaalverhoging worden geactiveerd en afgeschreven over een periode van 5 jaar. Het eerste boekjaar worden de oprichtingskosten pro rata temporis afgeschreven.

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en afgeschreven pro rata als volgt :

Licenties : 20% lineair

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

De afschrijvingen worden bepaald per rubriek.

Installaties, machines en uitrusting

Informatica, hardware : 33,33% lineair

Meubilair en rollend materieel

Bureelmeubilair : 10% lineair

De materiële vaste activa worden pro rata afgeschreven.

Financiële vaste activa

De deelnemingen en aandelen worden opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. Desgevallend wordt een waardevermindering geboekt in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden aangehouden.

De vorderingen en borgtochten in contanten worden in de balans opgenomen tegen de nominale waarde.

Vorderingen

Vorderingen worden in de balans opgenomen tegen de nominale waarde.

Er wordt een gepaste waardevermindering toegepast indien de betaling op de vervaldag geheel of gedeeltelijk onzeker is, of wanneer de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan hun boekwaarde.

Liquide middelen

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waarden uitgedrukt in vreemde munt worden omgerekend aan de slotkoers op datum van afsluiting van het boekjaar

Schulden

Schulden worden opgenomen aan oorspronkelijke waarde. Waarden uitgedrukt in vreemde munt worden op het einde van het boekjaar omgerekend aan de slotkoers.

Overlopende rekeningen

Overlopende rekeningen worden geboekt aan oorspronkelijke waarde.

**CVBA Limburg wind  
Trichterheideweg 8  
3500 Hasselt  
(hierna de “Vennootschap”)**

**Ondernemingsnummer 0825.735.660**

---

**VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE  
JAARVERGADERING VAN 31 MEI 2019**

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wet en de statuten van onze vennootschap, hebben wij de eer U hierna verslag uit te brengen over de activiteit van onze vennootschap over het boekjaar dat op 31 december 2018 eindigde en de bijhorende jaarrekening op 31 december 2018 en te beslissen om de jaarrekening vast te leggen op de wijze zoals af te lezen valt op de als bijlage I opgenomen jaarrekening.

Het boekjaar 2018 is het negende boekjaar van de vennootschap die op 4 mei 2010 werd opgericht.

De vennootschap werd opgericht met als doel coöperatief kapitaal aan te trekken voor de realisatie van windturbineparken en de bevordering van hernieuwbare energie in zijn diverse toepassingen.

Naar aanleiding van de realisatie van het windturbinepark in Riemst Bilzen (3 turbines) door Limburg Win(d)t NV, werd door de Raad van Bestuur het kapitaal voor een achtste maal opengesteld voor het brede publiek. Door deze doorlopende openstelling is het kapitaal op 31/12/2018 intussen opgelopen tot een bedrag van 18.020.875,00 EUR.

De Raad van Bestuur heeft, in overeenstemming met de verschillende prospectussen en informatienota's een bedrag van 18.770.000,00 EUR geïnvesteerd onder de vorm van een achtergestelde lening aan Aspiravi NV (6.300.000 EUR), aan Limburg Win(d)t NV (14.470.000 EUR) en aan Lommel Win(d)t NV (1.000.000 EUR).

Op 25 mei 2018 ontvingen we een driehonderdtal coöperanten op onze jaarlijkse Algemene Vergadering in Hasselt. De uiteenzetting over de werking van de cvba en de cijfers van het voorbije boekjaar, was de aanloop naar de voorstelling van de jaarrekening en de goedkeuring van het dividend van 3,75%, dat de meer dan 6.600 coöperanten voor het einde van de maand op hun rekening ontvingen. Ook over de vennootschap Aspiravi nv en limburg wind(t) nv, waarin Limburg wind cvba investeert, werd verslag gegeven.

Uiteraard kregen de aanwezigen nadien ruimschoots de tijd om vragen te stellen aan de verschillende sprekers, alvorens na te praten tijdens de receptie achteraf.

De aandeelhouders werden ook uitgenodigd op de door limburg wind(t) NV georganiseerde infozitavonden betreffende de aanvragen te Riemst, Tongeren en Diepenbeek. Daarnaast nam Limburg wind cvba deel aan het initiatief van Hart voor Limburg door 1.000 eendjes aan te kopen die verdeeld werden onder de coöperanten.

De Raad van Bestuur vergaderde op regelmatige basis. In 2018 vonden er vier vergaderingen plaats. Agendapunten waren onder meer de werving van aandeelhouders en kapitaal, de toetreding van nieuwe aandeelhouders, de uitgifte van een informatienota, de opvolging van de financiële situatie van de vennootschap, en ook van de vennootschappen waarin werd geïnvesteerd, de beslissing tot investeringen, de voorbereiding van de Algemene Vergadering, de publicatie van nieuwsbrieven, de organisatie van aandeelhoudersactiviteiten. Maakten deel uit van de Raad van Bestuur : Michel Boijen, Dirk Dalle en Jan Verbrugge namens Hefboom cvba, voorzitter Theodoor Donné namens de nv LRM Beheer, Peter Jans, Lieven Stalmans en Louis Vreys.

De aandeelhouderswerking leverde in het afgelopen boekjaar een aangroei van het aantal aandeelhouders op met 2,5 % van 6547 naar 6728 vennoten.

Rekening houdend met de uittredingen bracht dit een netto batig saldo van 549.750 EUR aan extra werkkapitaal voor de vennootschap. Deze middelen worden doorlopend belegd in de werkvennootschappen van Aspiravi NV en Limburg Win(d)t. Door de aanhoudend lage rentevoeten op de kapitaalmarkt daalt de gemiddelde opbrengst van deze beleggingen wel geleidelijk aan.

Het huidig boekjaar werd afgesloten met een winst van 610.985,64 EUR.

De risico's of onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt, zijn deze die gangbaar zijn voor de sector waarin de vennootschap actief is en werden uitvoerig besproken in het prospectus van oktober 2010, in het prospectus van september 2011, in het prospectus van september 2012, in het prospectus van september 2013, in het prospectus van september 2014, in het prospectus van september 2015, in het prospectus van oktober 2016, in het prospectus van oktober 2017 en in de informatienota van 24 oktober 2018. Er werden geen bijzondere risico's of onzekerheden geïdentificeerd die van die aard zijn dat deze hierbij dienen beschreven te worden.

Wij stellen voor het resultaat als volgt te verwerken, rekening houdend met een pro rata dividend van 3,75% :

A.	Te bestemmen winstsaldo	[€]		610.985,64
	1. Te verwerken winst van het boekjaar	[€]	610.985,64	
	2. Overgedragen winst van het vorig boekjaar	[€]	0,00	
C.	Onttrekking aan het eigen vermogen	[€]		54.943,73
	3. aan de overige reserves	[€]	-54.943,73	
F.	Uit te keren winst	[€]		-665.929,37
	1. Vergoeding van het kapitaal	[€]	665.929,37	



Wij verzoeken de jaarvergadering om de aan haar voorgelegde jaarrekening goed te keuren en kwijting te verlenen aan de leden van de Raad van Bestuur en de Commissaris.

De Raad van Bestuur vestigt er de aandacht op dat het mandaat van de commissaris komt te vervallen op de algemene vergadering die de jaarrekening van 2018 goedkeurt.

Bovendien achten wij het nuttig de vergadering mede te delen dat:

1. De vennootschap geen eigen aandelen bezit noch in eigen naam, noch door personen die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelen en gedurende het boekjaar geen converteerbare obligaties werden uitgegeven, noch overgegaan tot kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal.
2. Er in het afgelopen boekjaar geen werkzaamheden werden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.
3. Er na afsluiting van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen hebben plaatsgevonden die een invloed kunnen hebben op de jaarrekening die aan de algemene vergadering wordt voorgelegd.
4. In het afgelopen jaar geen handelingen werden gesteld waarop artikel 523 van het Wetboek van de vennootschappen van toepassing is, en waarvan melding diende gemaakt aan de commissaris.
5. Er geen omstandigheden waren die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.
6. De vennootschap geen bijkantoren bezit.
7. De vennootschap maakt geen gebruik van andere financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.
8. De beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap wordt geconfronteerd, alsook van haar positie, haar voorzienbare evolutie of de aanmerkelijke invloed van bepaalde feiten op de vennootschap haar toekomstige ontwikkeling, in dit verslag werden opgenomen.

De Raad van Bestuur wenst de aandeelhouders te bedanken voor het vertrouwen.

15 maart 2019

De Raad van Bestuur.  
*Handtekeningpagina volgt*



voor de nv LRM Beheer  
de heer Theodoor Donné  
vaste vertegenwoordiger



voor cvba Hefboom  
de heer Jan Verbrugge  
vaste vertegenwoordiger



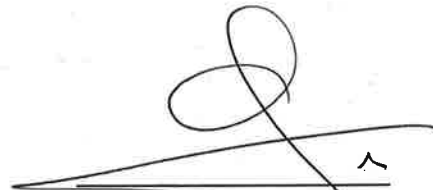
de heer Lieven Stalmans



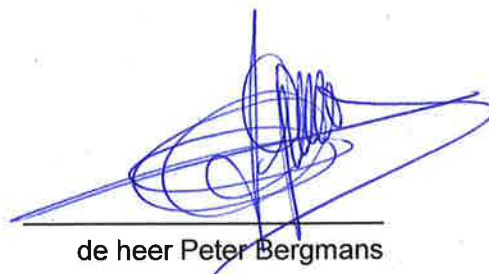
de heer Michel Boijen



de heer Louis Vreys



de heer Peter Jans



de heer Peter Bergmans

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS  
AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN  
DE COOPERATIEVE VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE  
AANSPRAKELIJKHEID LIMBURG WIND OVER HET BOEKJAAR  
AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2018  
(RPR ANTWERPEN, AFDELING HASSELT – BTW BE 0825.735.660)**

---

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Limburg Wind CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 27 mei 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Limburg Wind CVBA uitgevoerd gedurende 9 opeenvolgende boekjaren.

**Verslag over de jaarrekening - Oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2018 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 19.264.299,39 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 610.985,64 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 31 december 2018, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

**Basis voor het oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

 1/5



Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:



- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

 3/5



## **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen (en verenigingen) en van de statuten van de vennootschap.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris***

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen (en verenigingen) en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### ***Aspecten betreffende het jaarverslag***

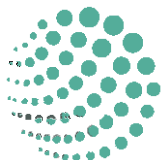
Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen (artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen).

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen (artikel 3:65 van het



Wetboek van vennootschappen en verenigingen) werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

**Andere vermeldingen**

Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen (en verenigingen) zijn gedaan of genomen.

Sint-Niklaas, 16 mei 2019  
VGD Bedrijfsrevisoren CVBA  
Commissaris  
Vertegenwoordigd door

Jurgen Lelie  
Bedrijfsrevisor