

**INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN ACHTERGESTELDE GESTANDAARDISEERDE LENINGEN MET VERVROEGDE TERUGBETALINGSOPTIE, AANGEBODEN DOOR ECCO NOVA FINANCE VOOR EEN TOTAAL BEDRAG VAN 1.500.000 EUR IN VERBAND MET DE FINANCIERING VAN BIOMETH QUALITY PRODUCT BV**

*Dit document is opgesteld door Ecco Nova Finance*

**DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.**

**Datum van de informatienota: 22/04/2021**

**WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.**

**DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD : DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN**

ECCO NOVA heeft een financieringsvehikel opgezet in overeenstemming met de artikelen 4, 7<sup>o</sup> en 28 van de wet van 18 december 2016 waarin de erkenning van en het toezicht op crowdfunding georganiseerd is en waarin verschillende financiële bepalingen zijn opgenomen. ("Crowdfundingwet"). Dit vehikel is de ECCO NOVA FINANCE BV. Dit is een naamloze vennootschap met maatschappelijke zetel te 4000 Luik, Clos Chanmurly, 13 en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0758.437.654. ECCO NOVA FINANCE is de tussenpersoon tussen projectontwikkelaars en investeerders en wordt bestuurd en beheerd door ECCO NOVA ten behoeve van deze laatste.

Kandidaat-investeerders die het project van een projecteigenaar willen financieren, kunnen dit doen door het sluiten van een overeenkomst met ECCO NOVA FINANCE, op grond waarvan zij het bedrag zullen lenen dat zij zijn van plan de projecteigenaar toe te kennen voor de financiering van het project.

Voor elke Fondsenwerving wordt een compartiment gecreëerd binnen het vermogen van ECCO NOVA FINANCE zoals vereist door artikel 28, § 1, 5<sup>o</sup> van de Crowdfundingwet, zodat een wanbetaling in project A geen invloed heeft op de terugbetaling van project B.

Dit aanbod wordt uitgebracht door ECCO NOVA FINANCE en heeft tot doel de projectleider BIOMETH QUALITY PRODUCT BV, hierna de "Projectontwikkelaar of BQP" genoemd, te financieren.

ECCO NOVA FINANCE en BIOMETH QUALITY PRODUCT BV zijn een leningsovereenkomst aangegaan die de onderliggende waarde van dit aanbod vormt.

**Deel I – Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder**

**Beschrijving van de belangrijkste risico's, specifiek voor de betrokken aanbieder, en hun potentieel effect op de uitgevende instelling, de eventuele garant, eventueel onderliggend instrument en de investeerders.**

**1. Risico's die specifiek zijn voor de uitgevende instelling ECCO NOVA FINANCE**

**1.1. Risico op gedeeltelijke of niet volledige terugbetaling van het aan ECCO NOVA FINANCE geleende kapitaal en/of van de contractueel overeengekomen rente in geval van wanbetaling door de projectontwikkelaar**

De verplichting tot terugbetaling van de lening door ECCO NOVA FINANCE is ondergeschikt aan de uitvoering, door de projectontwikkelaar, van zijn terugbetalingsverplichting aan ECCO NOVA FINANCE.

Bijgevolg zal ECCO NOVA FINANCE de aan investeerders verschuldigde terugbetalingen doen onder de opschortende voorwaarde dat het eerder de betaling heeft ontvangen van de terugbetalingstermijn(en) die zijn overeengekomen met de projectontwikkelaar.

Daarom zal, in geval van niet-nakoming van deze opschortende voorwaarde, de terugbetalingsverplichting van ECCO NOVA FINANCE tijdelijk of permanent worden opgeschort zonder dat de Investeerder kan eisen dat hieraan wordt voldaan. Zodoende:

- Als de projectontwikkelaar het aan ECCO NOVA FINANCE verschuldigde termijnbedrag niet terugbetaalt op grond van de tussen hen gesloten leningsovereenkomst, zal ECCO NOVA FINANCE de investeerder de in de overeenkomst overeengekomen termijn betalen in verhouding tot de gedeeltelijke betaling van het termijnbedrag dat het van de projectleider heeft ontvangen. Deze pro rata zal proportioneel worden berekend, rekening houdend met enerzijds het bedrag van de gedeeltelijke terugbetaling dat ECCO NOVA FINANCE zal hebben ontvangen van de projectontwikkelaar en anderzijds het termijnbedrag dat ECCO NOVA FINANCE verschuldigd is aan de Investeerder.
- Als de projectontwikkelaar het aan ECCO NOVA FINANCE verschuldigde termijnbedrag niet terugbetaalt op grond van de tussen hen gesloten leningsovereenkomst, wordt de verplichting van ECCO NOVA FINANCE om de investeerder terug te betalen eenvoudigweg opgeschort tot de uitvoering, door de projectontwikkelaar, van zijn verplichting jegens ECCO NOVA FINANCE. In het geval dat het in gebreke blijven van de projectontwikkelaar definitief blijkt te zijn, en zodra het duidelijk is dat aan de opschortende voorwaarde van eerdere terugbetaling van ECCO NOVA FINANCE door de projectontwikkelaar nooit zal worden voldaan, zal ECCO NOVA FINANCE definitief bevrijd van zijn terugbetalingsverplichting jegens de Investeerder.

**Er bestaat dus een risico dat bij wanbetaling door de projectontwikkelaar het aan ECCO NOVA FINANCE geleende kapitaal en/of de contractueel overeengekomen rente niet geheel of slechts gedeeltelijk worden terugbetaald. De terugbetaling van het geleende kapitaal en de betaling van de verwachte rente zijn namelijk rechtstreeks afhankelijk van de financiële situatie en in het bijzonder van de solvabiliteit van de projectleider. Dit gevaar is volledig onafhankelijk van ECCO NOVA en ECCO NOVA FINANCE.**

In geval van wanbetaling door de projectontwikkelaar worden de voorwaarden voor het beëindigen van de lening en de gevolgen voor investeerders beschreven in de artikelen 9.4., 9.5. en 9.6. van de Algemene Gebruiksvoorwaarden van Ecco Nova.

ECCO NOVA en ECCO NOVA FINANCE garanderen of doen geen enkele toezegging van welke aard dan ook met betrekking tot de toekomstige prestaties of solvabiliteit van de projectontwikkelaars.

## **1.2. Risico op geheel of gedeeltelijk kapitaalverlies als gevolg van insolventie van ECCO NOVA FINANCE**

Voor elke fondsenwerving wordt een compartiment gecreëerd binnen het vermogen van ECCO NOVA FINANCE zoals vereist door artikel 28, § 1, 5 ° van de Crowdfundingwet. Elke financiering die door ECCO NOVA FINANCE aan een projectontwikkelaar wordt toegekend, wordt daarom ondergebracht in een apart compartiment binnen de het vermogen van ECCO NOVA FINANCE waaraan een speciaal voor dit doel geopende rekening gekoppeld is en die het onderwerp zal zijn van passende boekhoudkundige behandeling, de administratie van ECCO NOVA FINANCE wordt per compartiment gevoerd. Dit betekent in het bijzonder dat in afwijking van de artikelen 7 en 8 van de Hypotheekwet van 16 december 1951, alleen de gelden die in het compartiment met betrekking tot de Projectontwikkelaar zijn ondergebracht, geraakt zullen worden door de verplichtingen van de Projectontwikkelaar jegens investeerders in overeenstemming met het bepaalde in punt 9.1, met uitsluiting van de overige activa van ECCO NOVA FINANCE en in het bijzonder die van de andere compartimenten.

Het risico van geheel of gedeeltelijk kapitaalverlies is dan ook voornamelijk gekoppeld aan de mogelijke insolventie van de projectontwikkelaar aan wie de investeerder ervoor kiest zijn geld via ECCO NOVA FINANCE in een specifiek compartiment uit te lenen.

Het kan echter niet geheel worden uitgesloten dat ECCO NOVA FINANCE zelf haar verplichtingen niet nakomt, bijvoorbeeld in geval van faillissement.

## **2. Risico's verbonden aan de aangeboden beleggingsinstrumenten, specifiek voor het betreffende aanbod**

Verscheidene factoren kunnen de liquiditeit en solvabiliteit van de projectontwikkelaar beïnvloeden. Deze risico's worden beschreven in paragraaf 2.1. Dit beleggingsinstrument houdt specifieke risico's in, beschreven in paragraaf 2.2. De mogelijke effecten van deze risico's voor investeerders worden beschreven in paragraaf 2.3.

### **2.1. Risico's verbonden aan de Projectontwikkelaar**

BIOMETH QUALITY PRODUCT BV (BQP) is een onderneming die onder meer is opgericht voor het ontwikkelen, bouwen en exploiteren van:

- Twee agrarische units voor biomethanisatie die continu worden voorzien van afvalwater van vee, biomaterie en energiecentrales. De geproduceerde elektriciteit zal de verschillende processen die op de site worden geïmplementeerd voeden. Het restant wordt via een elektrische installatie weer in het elektriciteitsnet geïnjecteerd.
- Een voorbereidingsunit voor "gecertificeerd organisch product". Deze unit zal het mogelijk maken om een "gecertificeerd organisch en natuurlijk mineraal product" te ontwikkelen dat niet afkomstig is uit de chemische of petroleumindustrie, om dit te vervangen door zogenaamde "minerale" chemische meststoffen. Deze producten gemengd in een gesloten omgeving zullen ofwel in bulk ofwel per capsule worden verpakt met het oog op land- of tuinbouwgebruik zowel door de professionele sector als door de particulier.
- Een zuiverings-unit voor vloeibare biomaterialen en vloeibare digestaten. Deze unit heeft tot doel "vloeibare" biomaterialen (gemeentelijk afval, verschillende wei, verschillende dierlijke bijproducten, enz.) te zuiveren om ze herwinbaar te maken in anaerobe vergisting. Het mengsel van "gesaneerde" vloeibare biomaterialen met andere gezonde vloeibare biomaterialen zal de bereiding van "Metha Mix" mogelijk maken, een gezuiverd, geanalyseerd en gekarakteriseerd methanogeen mengsel, rijk aan micro-organismen, dat zal worden gebruikt in Waalse vergisters. Deze unit zal het ook mogelijk maken om digestaten te zuiveren met het oog op hun landbouwgebruik of hun omzetting in natuurlijke organische mest.

Het betreft het eerste project van dit type in de regio Wallonië. Er is tot op heden namelijk nog geen installatie voor het verdampen van het digestaat om een bestaande organische meststof te maken.

Biomethanisatie bestaat uit een reeks biologische afbraakbewerkingen van organische materie die plaatsvinden in afwezigheid van zuurstof. Het komt van nature voor in moerassen, meren, bodems, de darmen van dieren en mensen en in het algemeen in alle ecosystemen waar organisch materiaal in anaërobe toestand wordt aangetroffen. Biomethanisatie is het, aan de hand van een industrieel proces, reproducere van de noodzakelijke voorwaarden voor vergisting om daarmee de grootste hoeveelheid methaan (CH<sub>4</sub>) uit biomassa te produceren. Biomethanisatie is een oplossing voor de productie van hernieuwbare energie die wordt erkend binnen de Europese Unie. Het maakt deel uit van de het type natte biomassa, in tegenstelling tot droge biomassa zoals hout. (Bron : Valbiom)

### **Belangrijkste risico's verbonden aan de bouw en de exploitatie van het BQP-project**

- Risico's gerelateerd aan de bouw van de centrale

In juni 2020 verkreeg BQP de onherroepelijke vergunning voor het opzetten en exploiteren van zuiveringsunits voor biomateriaal en digestaat, twee anaerobe biomethanisatie-units die zijn gekoppeld aan drie warmtekrachtkoppelingseenheden, een verdampingsconcentratie-unit voor gezuiverde digestaten, een productie-unit voor biologische producten en een gebouw voor opslag. In juni 2020 rondde BQP met ORES het standaardcontract af voor flexibele aansluiting op het hoogspanningsdistributienet. De bouw van de centrale kan starten in mei 2021 en zou dan moeten leiden tot de inbedrijfstelling tussen maart en mei 2022.

De planning en het budget voor de bouw van een dergelijke installatie kunnen worden beïnvloed door moeilijkheden zoals het stopzetten of vertragen van bouwwerkzaamheden als gevolg van een vertraging of gebrek aan levering door fabrikanten, problemen met betrekking tot de aansluiting van elektriciteitsnetinstallaties, ontwerp- en/of constructiefouten, bodemverontreiniging, ongunstige weersomstandigheden, gerechtelijke stappen door derden, enz.

- Risico's verbonden aan de prijs van elektriciteit

BQP haalt een deel van haar inkomsten uit de verkoop van de geproduceerde elektriciteit aan elektriciteitsleveranciers. De prijs is niet gegarandeerd en is afhankelijk van marktomstandigheden. Een aanzienlijke neerwaartse verandering in de marktomstandigheden zou een directe impact hebben op de resultaten van BQP, dat ongeveer 10% van haar inkomsten zal vertegenwoordigen.

- Risico's met betrekking tot de groenestroomcertificaten

Om de Europese en Waalse doelstellingen voor de productie van hernieuwbare energie te halen, heeft Wallonië een steunmechanisme ontwikkelde voor producenten van hernieuwbare energie. Dit mechanisme voorziet in het verlenen van groenestroomcertificaten (GSC) op basis van de elektriciteitsproductie en het type sector dat is ontwikkeld. De GSC's hebben een commerciële waarde. Producenten van groene stroom kunnen hun GSC's verkopen aan elektriciteitsleveranciers (bedrijven die elektriciteit verkopen aan de eindklanten) omdat deze aan de SPW Énergie een GSC-quotum moeten retourneren dat evenredig is aan de hoeveelheid elektriciteit die ze leveren. De producenten van groene stroom kunnen, indien zij dat liever hebben, hun groenestroomcertificaten ook verkopen aan Elia, de lokale distributienetbeheerder, die verplicht is om ze tegen een gegarandeerde minimumprijs (€ 65) te kopen. De centrale voor biomethanisatie van BQP omvat warmtekrachtkoppelingseenheden die groenestroomcertificaten zullen genereren. Het financiële plan is gebaseerd op de gegarandeerde minimumprijs van 65 €. BQP ontving in januari 2021 de bevestiging van de toekenning van groenestroomcertificaten voor 15 jaar vanaf 2022. Voor de eerste 5 jaar dat de centrale in bedrijf is, heeft BQP aanbiedingen ontvangen voor de aankoop van groenestroomcertificaten tussen € 67,5 en € 70. Het risico bestaat dat de regelgeving rond groenestroomcertificaten wordt aangepast, wat mogelijk een aanzienlijke negatieve impact zou hebben, aangezien deze post ongeveer 60% vertegenwoordigt van de door BQP verwachte jaarlijkse inkomsten.

- Juridische en fiscale risico's

Het risico bestaat dat gemeentelijke, regionale of federale overheden beslissen om bepaalde belastingen te verhogen of nieuwe belastingen in te voeren, wat een direct effect kan hebben op de activiteiten van BQP. Bovendien zijn de activiteiten van BQP onderworpen aan specifieke wetten, regels en voorschriften die onderhevig zijn aan verandering. De kosten van eventuele wijzigingen kunnen aanzienlijk zijn. Bovendien kunnen aanzienlijke boetes, schadevergoedingen en/of beperkingen worden opgelegd aan activiteiten als deze regels en voorschriften niet worden nageleefd, zelfs indien onvrijwillig.

- Risico op technische en technologische gebreken

Het risico bestaat dat de centrale voor biomethanisatie niet naar behoren functioneert door technische of technologische gebreken. In dat geval zou de productie van elektriciteit en dus het aantal toegekende groenestroomcertificaten beperkt of zelfs nul kunnen zijn. Het project brengt ook verhoogde technische risico's met zich mee vanwege de technologieën (zuiveringsproces, enz.) die op de site aanwezig zullen zijn. Om dit risico te beperken, beschikt BQP echter over onderhoudscontracten om de jaarlijkse exploitatieperiode zo dicht mogelijk conform het financiële plan veilig te stellen, namelijk 8.200 uur / jaar (94% van de tijd). Bovendien zal BQP verzekeringscontracten hebben voor "exploitatieonderbreking" en "machinestoring" om verliezen te compenseren in het geval van een onverwachte stopzetting van de productie. BQP heeft zich ook omringd met een reeks experts (laboratoria, veldexperts) om technische input en praktijkervaring te hebben in het kader van het project.

- Risico op productiebeperking

Het risico bestaat dat de biogasinstallatie op korte of lange termijn wordt beperkt of losgekoppeld van het elektriciteitsnet als gevolg van wet- en regelgeving op het gebied van netbeheer. De beperkingen kunnen tijdelijk of permanent zijn. Dergelijke beperkingen zouden leiden tot productieverlies.

- Risico's verbonden aan bevoorrading en productiemiddelen

De productie van biogas is direct gekoppeld aan de kwaliteit en kwantiteit van de productiemiddelen die de vergister voeden. Deze productiemiddelen zijn vaste of vloeibare biomaterialen die moeten worden gezuiverd. Dit zijn allemaal bronnen waarvan de beschikbaarheid, kwaliteit en kosten onderhevig zijn aan variatie en dus risicobronnen vormen voor de werking van de installatie.

- Risico's verbonden aan de verkoop van de gecertificeerde natuurlijke organische mest

Het project zal het onder meer mogelijk maken om een "gecertificeerd natuurlijk organisch en mineraal product" te ontwikkelen dat niet afkomstig is uit de chemische of aardolie-industrie, met het oog op de vervanging ermee van zogenaamde "minerale" chemische meststoffen. Er zijn onzekerheden over de doorverkoop van dit product op de Waalse markt. Daarom wordt in het financiële plan van BQP rekening gehouden met deze onzekerheid en is er een zeer behoudende verkoopprijs per ton geraamd.

- Risico's gebonden aan stakeholders

Het risico bestaat dat een leverancier, een onderaannemer, een verzekeraar, een klant of enige andere belanghebbende in het BQP-project zijn overeenkomst en verplichtingen niet nakomt. Het is eveneens mogelijk dat, ondanks de zorgvuldigheid bij het afsluiten van de verschillende overeenkomsten en de contracten met betrekking tot de exploitatie van het park, er meningsverschillen ontstaan. In dergelijke situaties zal alles in het werk worden gesteld om de impact op de exploitatie van de installaties te beperken. Dit kan echter gevolgen hebben op de financiële prestaties van BQP, en bijgevolg op haar vermogen om terug te betalen.

- Verzekering en niet-verzekerde risico's

Er werden een aantal verzekeringen afgesloten voor de verschillende installaties. Niet alle risico's met betrekking tot het beheer van de biomethaaninstallaties zijn echter verzekeraar. Bijvoorbeeld natuurrampen, terroristische aanslagen en oorlogen zijn niet verzekeraar. Bovendien kan de verzekering geen uitgebreide dekking bieden voor specifieke risico's. De evolutie van de verzekeringsmarkt kan ook een impact hebben op het niveau van de verzekeringspremies en de verzekeraarbaarheid van de risico's. Dit kan een negatieve invloed hebben op de financiële situatie van BQP. Er is ook het risico van schade gedekt door de verzekering waarvan de omvang groter zou zijn dan de maximale omvang of waarvan de vertraging in de verwerking van de verzekeringsclaim zou leiden tot een vertraging of zelfs annulering van de terugbetaling.

- Risico's verbonden aan de toekomstige schuld van BQP

L'endettement de BQP devrait s'élever à terme (en 2022) à 9.200.000€, soit 74% du total du bilan projeté. Le taux de fonds propres projeté devrait donc s'élever à 26%. De schuldenlast van BQP zou uiteindelijk (in 2022) € 9.200.000 moeten bedragen, ofwel 74% van de totale voorziene balans. Het verwachte eigen vermogenpercentage zou daarom 26% moeten zijn. Dit project maakt deel uit van een financieel plan waaruit bleek dat het in staat was de verschillende aangegane schulden terug te betalen met de verwachte inkomsten. Het risico bestaat echter dat deze inkomsten niet zo hoog zullen zijn als verwacht en dat BQP niet in staat zal zijn om haar verschillende schulden af te lossen.

- Risico's verbonden aan het niet verkrijgen van subsidies

Op 07/07/2020 werd een UDE-investeringssteun (steun duurzaam energiegebruik) van € 1.500.000,00 toegekend aan BQP door het Waals Gewest, vertegenwoordigd door Willy Borsus.

Een eerste tranche van 50% van de UDE-steun zal worden vrijgegeven nadat 50% van de in aanmerking komende investeringen is vastgelegd en betaald. Het restant van de UDE-steun, namelijk de resterende 50%, zal worden vrijgegeven nadat alle in aanmerking komende investeringen van BQP zijn vastgelegd en betaald. Het risico bestaat dat deze steun niet wordt vrijgegeven of dat deze wordt vrijgegeven binnen een tijdsbestek dat een negatieve invloed zou hebben op de cashflow van BQP.

## **2.2 Belangrijkste risico's verbonden aan het aangeboden beleggingsinstrument**

- Optie tot vervroegde terugbetaling

De projectontwikkelaar beschikt echter over de optie om de lening geheel of gedeeltelijk vroegtijdig terug te betalen. Deze -gehele of gedeeltelijke- vervroegde aflossing kan alleen plaatsvinden aan het einde van een periode van 12 maanden vanaf de datum waarop de door ECCO NOVA FINANCE aan de Projectontwikkelaar geleende gelden zijn overgedragen en op voorwaarde dat alle vervallen betaaltermijnen op tijd en volledig zijn gehonoreerd. BQP heeft ook de mogelijkheid om het verschil tussen het opgehaalde bedrag en de succesdrempel van € 1.000.000 (€ 500.000 als het maximumbedrag is bereikt) vervroegd af te lossen aan het einde van het eerste jaar van de lening. De inwerkingstelling, door de projectontwikkelaar, van deze vervroegde aflossingsclausule zal resulteren in de terugbetaling, door ECCO NOVA FINANCE, van hetzelfde bedrag aan investeerders, zodra ECCO NOVA FINANCE van de ontwikkelaar de vervroegde terugbetaling van de lening heeft ontvangen die haar is toegezegd. Een tussentijdse daling van de rentetarieven zou kunnen resulteren in gemiste kansen en onbetaalde rente zou een winstderving vormen.

- Risico's verbonden aan het ontbreken van een liquide openbare markt en de beperkingen op verkoop

De doorverkoop van de vordering is zeer onzeker. Ecco Nova organiseert geen secundaire markt. Het is aan investeerders zelf om een koper te vinden indien nodig. Er is geen vooraf gedefinieerde evaluatiemethode. De geleende bedragen zijn geïmmobiliseerd tot het einde van de lening. Er kan geen aanspraak worden gemaakt op vervroegde aflossing.

- Achterstelling

De terugbetaling van het onderliggend actief is achtergesteld bij de huidige en toekomstige bankleningen van de projectontwikkelaar. Bijgevolg doet de achtergestelde schuldeiser in geval van mededinging van alle schuldeisers op het volledige vermogen van de schuldenaar onherroepelijk afstand van zijn recht op gelijke behandeling met andere concurrente schuldeisers. Bijgevolg aanvaardt de ondergeschikte schuldeiser dat de schuldenaar in dezelfde concurrentiesituaties pas verplicht is om de hoofdsom en rente te betalen nadat alle andere schuldeisers zijn betaald of de daarvoor benodigde sommen in cosignatie zijn gestort. Onder alle overige schuldeisers worden verstaan alle bevoorrechte en concurrente schuldeisers anders dan de achtergestelde schuldeiser (s), ongeacht of hun vordering al bestond op het moment van deze overeenkomst of op een later moment is ontstaan, noch aan het feit dat hun vordering voor bepaalde of onbepaalde tijd is. De achtergestelde schuldeiser stemt er hierbij ook mee in om in de bovengenoemde concurrentiegevallen op gelijke voet te worden behandeld met eventuele andere achtergestelde schuldeisers, ongeacht of hun vordering is ontstaan voor of na het sluiten van deze overeenkomst. Anderzijds heeft de lening voorrang op voorschotten op de lopende rekening van een partner of enige andere vorm van aandeelhouderslening. Daarom kunnen deze voorschotten pas worden terugbetaald aan de partners van zodra de volledig lening werd terugbetaald. Bovendien houdt de ondergeschiktheid in dat de terugbetaling van achtergestelde kredietverstrekkers onderworpen is aan de volgende voorwaarden:

- De schulddekkingsgraad (DSCR) moet hoger zijn dan 120%, jaarlijks berekend op basis van de laatste beschikbare jaarrekening.
- Een reserverekening (DSRA) van € 710.000 moet uiterlijk op 31/12/2024 worden aangemaakt en zal worden aangehouden tot het einde van de aflossing van alle bankschulden.

Voor zover de uitgevende instelling geen toestemming heeft om de (gehele of gedeeltelijke) sommen die voortvloeien uit deze overeenkomst te betalen als gevolg van de bovengenoemde bepalingen, zullen de bedragen die betaald hadden moeten worden maar onbetaald zijn gebleven worden gekapitaliseerd en betaald op de volgende termijn wanneer een dergelijke betaling zou worden toegestaan. Daarnaast kan een vervroegde terugbetaling enkel worden toegepast als deze voldoet aan de voorwaarden van de kredietovereenkomst die door de banken BNP Paribas Fortis en Belfius is verstrekt. De DSCR wordt als volgt gedefinieerd en wordt berekend op basis van de laatst beschikbare jaarrekeningen. De ratio "Debt service coverage" = voor een vaste periode, cashflow vóór de aflossing van de schuld, gedeeld door het bedrag van de schuldaflossing voor die periode.

De Cash-Flow vóór de aflossing van de schuld = voor een vaste periode, EBITDA voor die periode:

- (a) min alle investeringsuitgaven (capex) op het eigen vermogen
- (b) plus uitzonderlijke opbrengsten en min uitzonderlijk uitbetaalde lasten
- (c) min de belastingsschuld of vennootschapsbelasting die in deze periode verschuldigd is met betrekking tot de producten of winsten en die een impact hebben op de liquiditeit,
- (d) min de bedragen van de terugboeking van de voorziening of plus de bedragen van de voorzieningen voor de periode,
- (e) plus/min de veranderingen in werkkapitaal.

De aflossing van de schulden omvat alle hoofdaflossingen met betrekking tot bestaande schulden (senior en, indien van toepassing, junior) tijdens de opgegeven periode, vermeerderd met de bijbehorende uitbetaalde rente. De EBITDA die op jaarbasis moet worden berekend omvat, ongeacht de periode, het bruto bedrijfsresultaat als volgt opgesteld :

- Verkoop en prestaties (code 70/74),

Verminderd met:

- Voorraden en goederen (code 60)
- Diverse goederen en diensten (code 61)
- Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (code 62)
- Toewijzingen aan de waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (code 631/4)
- Toewijzing aan de voorzieningen voor risico's en kosten (code 635/7)
- Overige bedrijfskosten (code 640/8)

Vermeerderd met:

- Overnames van waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (code 631/4)
- Gebruik en terugname van voorzieningen voor risico's en lasten (code 635/7)

**2.3. Deze risico's kunnen de solvabiliteit en de liquiditeit van de uitgever beïnvloeden waardoor de investeerders worden blootgesteld aan de volgende potentiële effecten:**

- Risico van gedeeltelijk of volledig verlies van kapitaal
- Risico van wanbetaling of uitgestelde rentebetalingen
- Elke stijging van de rentevoet tijdens de periode waarin de geïnvesteerde fondsen worden vastgehouden kan leiden tot verlies van kansen



Het is raadzaam om slechts een fractie van uw beschikbare spaargeld uit te lenen.

De door Ecco Nova uitgevoerde insolventieanalyse geeft de projecteigenaar een risiconiveau 4 op een schaal van 1 tot 5. De details van deze score zijn terug te vinden in de bijlage bij deze informatienota.

## Deel II – Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten

### A. Identiteit van de uitgevende instelling

1°	Naam van de vennootschap	Ecco Nova Finance
	Rechtsvorm	BV
	Ondernemingsnummer	BE.0758.437.654
	Land van herkomst	België
	Adres	Clos Chanmurly 13, 4000 LUIK
	Website	Niet van toepassing
2°	Beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling;	<p>Ecco Nova Finance is het financieringsvehikel van ECCO NOVA, zoals gedefinieerd in artikel 4, 7° van de wet van 18 december 2016. In deze wet is de erkenning van en het toezicht op crowdfunding geregeld. Ecco Nova Finance wordt bestuurd en beheerd door Ecco Nova in het belang van investeerders, in overeenstemming met artikel 28, §1 van de wet van 18 december 2016. De rol van Ecco Nova Finance is het verstrekken van leningen aan projectontwikkelaars op basis van ingezamelde fondsen van investeerders die zelf bepalen welke projectontwikkelaar ze willen financieren. Het rendement op hun investering is uitsluitend overeenkomstig het rendement dat de projectontwikkelaar biedt met de lening die door het vehikel wordt verstrekt.</p> <p>Elke lening toegekend aan dezelfde projectontwikkelaar wordt in een apart compartiment ondergebracht in het vermogen van Ecco Nova Finance, zodat een wanbetaling in project A geen invloed heeft op de terugbetaling van project B. Ecco Nova Finance laat geen enkele risicomutualisatie toe tussen de verschillende leningen die het verstrekt en ze mag niet worden verward met een instelling voor collectieve belegging zoals Mutual Funds (GBF) of Beleggingsvennootschap met Veranderlijk Kapitaal (BEVEK).</p>
3°	De identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben, en de omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit;	Ecco Nova BVBA bezit 100% van het vermogen van de uitgevende instelling.
4°	<p>Betreffende de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen die geen aandeelhouder zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de aard en omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn afgesloten, verklaren waarom. Voor lopende leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, het uitstaande bedrag vermelden;</li> <li>- het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de uitgevende instelling vertegenwoordigen;</li> </ul>	Geen.



	of een passende negatieve verklaring;	
5°	Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of managers die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur	De heer Pierre-Yves Pirlot: bestuurder De heer Quentin Sizaire: bestuurder en vaste vertegenwoordiger
6°	Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de onder 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of vastgestelde bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring;	De vennootschap werd opgericht op 11/12/20, er werd dus geen vergoeding betaald, voorzien of geboekt voor de personen bedoeld in 5°.
7°	Voor de sub 5° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring;	De personen bedoeld in 5° zijn niet onderworpen aan enige veroordeling bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 betreffende het statuut van en de controle van kredietinstellingen en beursvennootschappen.
8°	Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring	Er bestaat een belangenconflict tussen de uitgevende instelling en de personen bedoeld in 3°, 5° of andere gerelateerd partijen.
9°	In voorkomend geval, identiteit van de commissaris.	Niet van toepassing

### **B. Financiële informatie over de uitgevende instelling**

1°	Indien de jaarrekening van één of van beide boekjaren niet is geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van [...] 2018, de volgende vermelding: <i>“Deze jaarrekening betreffende boekjaar XX zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.”</i>	Ecco Nova Finance is een bedrijf dat nieuw is opgericht op 12/11/2020 en heeft derhalve nog geen jaarrekening.
2°	Verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften <b>voor de volgende twaalf maanden</b> te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien;	De onderneming Ecco Nova Finance bevestigt dat, vanuit haar standpunt, haar netto werkkapitaal toereikend is met het oog op haar verplichtingen voor de komende twaalf maanden.
3°	Overzicht van de kapitalisatie en de schuldenlast (met specificatie van schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen vóór de datum van het document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden;	De onderneming Ecco Nova Finance verklaart dat haar eigen vermogen 5.000 € bedraagt, zijnde haar startkapitaal, dat vrij beschikbaar is.
4°	Beschrijving van elke significante wijziging in de financiële of commerciële situatie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.	Geen

### **C. Identiteit van de aanbieder**

1°	Handelsnaam	Ecco Nova
----	-------------	-----------

	Rechtsvorm	BV
	Ondernemingsnummer	BE.0649.491.214
	Land van herkomst	België
	Adres	Clos Chanmurly 13 4000 Luik
	Website	www.econova.com
2°	Beschrijving van de eventuele relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling	Ecco Nova Finance is het financieringsvehikel van ECCO NOVA, zoals gedefinieerd in artikel 4, 7° van de wet van 18 december 2016. Deze wet regelt de erkenning van en het toezicht op crowdfunding. Ecco Nova Finance wordt bestuurd en beheerd door Ecco Nova in het belang van investeerders, in overeenstemming met artikel 28, §1 van dezelfde wet.

#### **D. Beschrijving van het onderliggend actief**

##### **1° Beschrijving van het onderliggend actief**

ECCO NOVA FINANCE en BIOMETH QUALITY PRODUCT BV zijn een leningscontract aangegaan dat het onderliggend actief vormt van deze aanbieding. De door ECCO NOVA FINANCE aan BIOMETH QUALITY PRODUCT BV verleende hoofdsom zal gelijk zijn aan de som van de verleende bedragen aan ECCO NOVA FINANCE door investeerders, welke hebben ingeschreven op de aanbieding; dit bedrag heeft een maximale hoogte van 1.500.000 €.

##### **2° Identiteit van het onderliggend actief**

1°	Handelsnaam	BIOMETH QUALITY PRODUCT BV												
	Rechtsvorm	Besloten Vennootschap												
	Ondernemingsnummer	BE.0555.683.108												
	Land van herkomst	België												
	Adres	Bosimont 5, 5340 Gesves												
	Website	BQP beschikt niet over een website												
2°	Beschrijving van de eventuele relatie tussen de aanbieder en het onderliggend actief	BQP voert de volgende activiteiten uit: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Productie van gecertificeerde natuurlijke organische mest uit geconcentreerde digestaten gemengd met niet-aardolieproducten. Deze natuurlijke meststof zal in de plaats komen van bepaalde chemische meststoffen;</li> <li>• Groene stroomproductie;</li> <li>• Bereiding van een menging met een hoog methanogeen gehalte, gezuiverd en gekarakteriseerd, dat kan worden gebruikt in andere Waalse vergisters.</li> </ul>												
3°	Identiteit van personen die meer dan 5% van het kapitaal van de onderliggende waarde bezitten en de hoogte (als percentage van het kapitaal) van de aandelen die zij bezitten	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">%aandelen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Philippe Hermand</td> <td>18,75%</td> </tr> <tr> <td>Thomas Cleiren</td> <td>18,75%</td> </tr> <tr> <td>CORETEC SERVICES</td> <td>13%</td> </tr> <tr> <td>SAMBRINVEST</td> <td>22,5%</td> </tr> <tr> <td>CLEF</td> <td>23%</td> </tr> </tbody> </table>	%aandelen		Philippe Hermand	18,75%	Thomas Cleiren	18,75%	CORETEC SERVICES	13%	SAMBRINVEST	22,5%	CLEF	23%
%aandelen														
Philippe Hermand	18,75%													
Thomas Cleiren	18,75%													
CORETEC SERVICES	13%													
SAMBRINVEST	22,5%													
CLEF	23%													

4°	Met betrekking tot de verrichtingen die zijn gesloten tussen het onderliggend actief en de personen bedoeld in 3 ° en / of andere verbonden personen dan aandeelhouders: - de aard en het bedrag van alle betrokken transacties die - afzonderlijk of als geheel beschouwd - belangrijk zijn voor het onderliggend actief. Als transacties niet tegen marktvoorwaarden zijn afgerond, leg dan uit waarom. Geef in het geval van uitstaande leningen, inclusief garanties van welke aard dan ook, het uitstaande bedrag aan; - het bedrag of percentage waarvoor de betreffende transacties de omzet van de onderliggende waarde invoeren; of een passende negatieve verklaring	Geen
5°	Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van het onderliggend actief (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of managers die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur	Philippe Hermand, gedelegeerd bestuurder (belast met het dagelijks bestuur) ; Thomas Cleiren, gedelegeerd bestuurder (belast met het dagelijks bestuur) ; H. MEYS, administrateur ; S. RYHON, administrateur ; Ph. TIELEMANS, administrateur ; R. VENTURA, administrateur.
6°	Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de onder 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door het onderliggend actief of haar dochterondernemingen gereserveerde of vastgestelde bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring;	Geen
7°	Voor de sub 5° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring;	De personen bedoeld in 5 ° zijn niet onderworpen aan enige veroordeling bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 betreffende het statuut van en de controle van kredietinstellingen en beursvennootschappen.
8°	Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring	Er bestaat een belangenconflict tussen de uitgevende instelling en de personen bedoeld in 3°, 5° of andere gerelateerd partijen.
9°	In voorkomend geval, identiteit van de commissaris.	/

## 2. Financiële informatie over het onderliggend actief

1°	Indien de jaarrekening van één of van beide boekjaren niet is geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van [...] 2018, de volgende vermelding: <i>“Deze jaarrekening betreffende boekjaar XX zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.”</i>	Deze jaarrekening betreffende boekjaar 2018 en 2019 zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.
2°	Verklaring door het onderliggend actief dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften <b>voor de volgende twaalf maanden</b> te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe	De onderneming BIOMETH QUALITY PRODUCT BV bevestigt dat, vanuit haar standpunt, haar netto werkkapitaal toereikend is met het oog op haar verplichtingen voor de komende twaalf maanden.

	zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien;	
3°	Overzicht van de kapitalisatie en de schuldenlast (met specificatie van schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen vóór de datum van het document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden;	De onderneming BIOMETH QUALITY PRODUCT BV verklaart dat haar eigen vermogen – 92.470,44 € en haar schuldenlast 122.793,75 € bedraagt op 31/01/2021. De schulden zijn als volgt verdeeld: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 122.793,75 € schulden van ten hoogste één jaar. Deze schulden worden als volgt uitgesplitst: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Bank- en andere schulden: 122.618,32 €</li> <li>o Handelsschulden: 175,43 €</li> <li>o Belastingenschulden; salaris en sociaal: 0,00 €</li> </ul> </li> </ul>
4°	Beschrijving van elke significante wijziging in de financiële of commerciële situatie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.	Er heeft zich geen belangrijke wijziging in de financiële of commerciële situatie voorgedaan sinds het einde van het laatste boekjaar waarop de jaarrekening vermeld in 1 ° hierboven betrekking heeft.

### Deel III - Informatie over de aanbidding van beleggingsinstrumenten

#### A. Beschrijving van de aanbidding

1°	Maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht	1.500.000 €
2°	Minimumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht	1.000.000 €
	Minimaal bedrag van inschrijving per investeerder	500 €
	Maximaal bedrag van inschrijving per investeerder	20.000 €
3°	Totale prijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten	Specifiek voor elke investeerder, tussen 500 € en 20.000 € per schijf van 500 €, plus € 15 administratiekosten inclusief BTW. De betaling moet worden uitgevoerd op het moment van de uitgifte van het beleggingsinstrument. De betalingsinstructies worden op het moment van de online inschrijving naar de investeerder gestuurd. De fondsen worden op een speciale rekening bewaard totdat aan de opschortende voorwaarden, zoals opgenomen in deel V, voldaan is.
4°	Tijdschema van de aanbidding	
	Openingsdatum van het aanbod	23/04/2021
	Sluitingsdatum van het aanbod	14/05/2021 Indien het totaalbedrag van het aanbod niet bereikt is op deze datum maar de slaagdrempel vastgelegd op 1.000.000 € wel werd bereikt, zal het aanbod worden verlengd tot 04/06/2021. Indien de slaagdrempel niet werd bereikt op 14/05/2021, zullen de opgehaalde fondsen worden terugbetaald aan de investeerders. De aanbidding wordt vroegtijdig afgesloten als het maximumbedrag voor deze datum is bereikt.
	Datum van uitgifte van de beleggingsinstrumenten	De beleggingsinstrumenten worden uitgegeven op de dag van de inschrijving van iedere investeerder
5°	Kosten ten laste van de investeerder	15€ incl. BTW Dit betreft eenmalige administratiekosten. Er zijn geen andere beheersvergoedingen verschuldigd.

## **B. Redenen voor de aanbidding**

### **1° beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen ;**

Het geld dat als onderdeel van dit aanbod wordt opgehaald, maakt het mogelijk:

- de investeringen die nodig zijn voor de bouw van de biogasinstallatie van BQP gedeeltelijk te financieren.
- voor BQP om een reserve te hebben van € 500.000 ingeval het budget voor de bouw van de biogasinstallatie wordt overschreden.

### **2° details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbidding wenst te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbidding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project ;**

Het project vergt een totale investering van 11.783.500€.

### **3° in voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project ;**

De financieringsbronnen (totaal : 11.783.500€) voor deze investering zijn de volgende: - Eigen vermogen (1.500.000€), - Subsidies (1.583.500€), Crowdfunding Ecco Nova (1.000.000€), Bankkredieten (7.700.000€).

In het geval de succesdrempel (€ 1.000.000) wordt bereikt en niet het maximumbedrag van de aanbidding, zal BIOMETH QUALITY PRODUCT BV over voldoende financiering beschikken om de bovenstaande operatie uit te voeren, maar zal ze een achtergestelde lening moeten aangaan via een andere financieringsbron of met eigen middelen eventuele budgetoverschrijdingen voor de bouw van de biogasinstallatie financieren.

## **Deel IV - Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten**

### **A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten**

1°	Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten	Achtergestelde gestandaardiseerde leningen
2°	Valuta, benaming en nominale waarde	Euro, de nominale waarde van elke inschrijving is gelijk aan het bedrag geleend door iedere investeerder
3°	Vervaldatum	De laatste annuïteit wordt uitbetaald op 01/07/2033
	Duur van het beleggingsinstrument	12 jaar
	Terugbetalingsvoorwaarden	<p>Aflossingen bestaan alleen uit rente over de eerste 2 jaar van de lening. Vervolgens wordt het kapitaal terugbetaald door constante afschrijving achteraf, onder voorbehoud van toepassing van achterstelling.</p> <p>BQP beschikt over de mogelijkheid tot gehele of gedeeltelijke vervroegde terugbetaling van de lening.</p> <p>Deze vervroegde, gehele of gedeeltelijke, terugbetaling kan alleen plaatsvinden aan het einde van een periode van 12 maanden vanaf de datum van overschrijving van de door ECCO NOVA FINANCE aan BQP geleende gelden en op voorwaarde dat alle eerder vervallen termijnen op tijd en volledig zijn voldaan.</p> <p>BQP heeft ook de mogelijkheid om de eventuele 'cost overrun', d.w.z. het verschil tussen het opgehaalde bedrag en de succesdrempel van € 1.000.000 (€</p>

		<p>500.000 als het maximumbedrag is bereikt), vervroegd af te lossen aan het einde van het eerste jaar van de lening.</p> <p>Het totale bedrag van de lening en de eventuele rente of het bedrag dat nog moet worden betaald in geval van reeds betaalde termijnen, zal onmiddellijk vooraf verschuldigd zijn, in alle gevallen zoals voorzien in de wet.</p>
	Rang van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling in geval van faillissement	<p>Als onderdeel van dit aanbod zal een compartiment worden gecreëerd binnen het ECCO NOVA FINANCE-vermogen zoals vereist door artikel 28, § 1, 5° van de Crowdfundingwet. zodat een wanbetaling in project A geen invloed heeft op de terugbetaling van project B.</p> <p>De terugbetaling van het onderliggend actief van dit bod is achtergesteld bij de huidige en toekomstige bankleningen van de projectontwikkelaar.</p>
5°	Eventuele beperkingen op de vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten	Er zijn geen beperkingen op de vrije overdracht van beleggingsinstrumenten. Ecco Nova organiseert echter geen secundaire markt.
6°	Jaarlijkse rentevoet	<p>De bruto rentevoet werd vastgelegd en bedraagt 7,5%. Deze rentevoet wordt mogelijk verhoogd als het bedrag dat overeenkomt met de eventuele 'cost overrun', d.w.z. het verschil tussen het opgehaalde bedrag en de succesdrempel van € 1.000.000 (zijnde € 500.000 als het maximumbedrag is bereikt), niet wordt terugbetaald bij de eerste vervalltermijn van de lening.</p> <p>In dat geval zal de brutorente tussen 7,5% en 8% liggen en als volgt berekend worden:</p> $\hat{r} = 8\% - (0,5\% \times M / 500.000\text{€})$ <p>Ofwel:  <math>\hat{r}</math> = brutorente van de 1e tot en met de 144e maand van de lening;  M = Gedeeltelijke vervroegde aflossing op de eerste vervaldag van de lening, 07/01/2022.</p> <p>Uiterlijk een maand voor het einde van het eerste jaar van de lening (d.w.z. uiterlijk op 06/01/2022), zal de projectontwikkelaar ECCO NOVA FINANCE (via een aangetekende brief) op de hoogte brengen van de, als hij dit wenst, terugbetaling op 07/01/2022 – gedeeltelijk of volledig - van de middelen die zijn bestemd voor elke “kostenoverschrijding”, dwz het verschil tussen het opgehaalde bedrag en de succesdrempel van € 1.000.000 (€ 500.000 als het maximumbedrag wordt bereikt). De interesten beginnen te lopen op 01/07/2021 en zijn onderworpen aan een aflossingsvrije periode vanaf het moment van inschrijving tot deze datum. In geval van vertraging van de terugbetaling, zal het rentevoet verhoogd worden met 2% op de overeenstemmende verdragingsperiode.</p> <p>De roerende voorheffing is van toepassing op de rente die worden ontvangen voor leningen verstrekt door natuurlijke personen met fiscale woonplaats in België.</p> <p>Deze belasting bedraagt momenteel 30%, wordt aan de bron ingehouden en is definitief, dit betekent dat de investeerder dit niet hoeft aan te geven in zijn aangifte personenbelasting.</p>
7°	Indien van toepassing, het dividendbeleid	Niet van toepassing

8°	Data voor de betaling van de rente of dividenduitkering	De rente wordt betaald volgens de aflossingstabel die door iedere investeerder wordt gesimuleerd voor haar inschrijving.
9°	Indien van toepassing, onderhandeling van de effecten op een MTF	Niet van toepassing

## **Deel V – ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGERS WORDT GERICHT**

### **Het contract is onderworpen aan de volgende opschortende voorwaarden :**

#### **1) Opschortende voorwaarde verbonden aan de succesdrempel van de fondsenwerving:**

Indien het volledige bedrag van de Fondsenwerving (zoals gedefinieerd in artikel 2 van de Algemene Gebruiksvoorwaarden op de ECCO NOVA-website) niet volledig is onderschreven op 14/05/2021, worden de Investerings die reeds gestort zijn op de geblokkeerde rekening op naam van de Projectontwikkelaar terugbetaald aan de investeerders. Als het bedrag van € 1.000.000 is opgehaald, wordt de campagne verlengd tot 04/06/2021.

#### **2) Opschortende voorwaarde in verband met de toekenning van bankkredieten in het kader van de financiering van de investering (zie passage III B 3 ° van deze nota):**

Het schriftelijk bewijs van het verkrijgen van de bankfinanciering tot 7.700.000 euro moet uiterlijk op 30/06/2021 verstrekt worden.

#### **3) Opschortende voorwaarde verbonden aan een kapitaalverhoging van 1,5 miljoen euro door BQP in het kader van de financiering van de investering (zie passage III B 3 ° van deze toelichting):**

Een kapitaalverhoging, door inbreng van liquide middelen, van minstens 1,5 miljoen euro in de vennootschap "BIOMETH QUALITY PRODUCT SRL" moet uiterlijk op 31/05/2021 worden doorgevoerd.

**De fondsen zullen ter beschikking worden gesteld aan de projectontwikkelaar wanneer het geheel aan opschortende voorwaarden is opgeheven binnen de voorgeschreven termijn. Wanneer dit niet het geval is, worden de investeringen en de administratiekosten die reeds gestort zijn op de geblokkeerde rekening op naam van de projectontwikkelaar, terugbetaald aan de investeerders.**

### **Het contract is onderworpen aan de volgende verplichtingen:**

- BQP aanvaardt en verbindt zich ertoe geen dividenden uit te keren, noch managementvergoedingen te betalen boven het bedrag voorzien in het businessplan, gedurende de 24-maands kapitaalfranchiseperiode.
- BQP aanvaardt en verbindt zich ertoe het verschil tussen het opgehaalde bedrag, de drempel voor succes en de kostenoverschrijding van het project te wijden aan de oprichting van de DSRA voor de partnerbanken van het project, in geval van gebeurtenissen (vertraging bij de ingebruikname van verschillende eenheden van de site,...) die de samenstelling van de DSRA beïnvloeden. In dat geval zal BQP de fondsen die zijn bestemd voor de "kostenoverschrijding" van het project, zoals beschreven in *Deel IV.A. Terugbetalingsvoorwaarden* niet vooruit kunnen betalen. Het hierboven genoemde verschil wordt als volgt berekend:

o bedrag opgehaald tijdens de fondsenwerving;

Verminderd door:

o Succesdrempel van de Fondsenwerving;

o Overschrijding van projectkosten

## **BIJLAGEN**

- 1) Terugbetalingsschema**
- 2) Jaarrekeningen van BIOMETH QUALITY PRODUCT BV van de boekjaren 2018 en 2019**
- 3) Gedetailleerde risicoanalyse**



## Terugbetalingsschema

Ter indicatie worden hieronder twee aflossingsschema's weergegeven om de mogelijke rentestijging op de eerste looptijd van de lening (07/01/2022) te illustreren:



### AFLOSSINGSSHEMA

Geleend bedrag	€ 1.000
Duur (in jaren)	12
Rentevoet	7,50%
Terugbetalingsvorm	Constante afschrijving van kapitaal

Termijn	Annuïteit	Interesten	Kapitaal terugbetaald	Uitstaand saldo
01-07-21				€ 1.000
01-07-22	€ 408,33	€ 75,00	€ 333,33	€ 666,67
01-07-23	€ 50,00	€ 50,00		€ 666,67
01-07-24	€ 116,67	€ 50,00	€ 66,67	€ 600,00
01-07-25	€ 111,67	€ 45,00	€ 66,67	€ 533,33
01-07-26	€ 106,67	€ 40,00	€ 66,67	€ 466,67
01-07-27	€ 101,67	€ 35,00	€ 66,67	€ 400,00
01-07-28	€ 96,67	€ 30,00	€ 66,67	€ 333,33
01-07-29	€ 91,67	€ 25,00	€ 66,67	€ 266,67
01-07-30	€ 86,67	€ 20,00	€ 66,67	€ 200,00
01-07-31	€ 81,67	€ 15,00	€ 66,67	€ 133,33
01-07-32	€ 76,67	€ 10,00	€ 66,67	€ 66,67
01-07-33	€ 71,67	€ 5,00	€ 66,67	€ 0,00
TOTAL	€ 1.400,00	€ 400,00	€ 1.000,00	

Indicatief terugbetalingsschema voor een investering van 1.000 € (de rentes zijn bruto weergegeven) -Vervroegde terugbetaling van middelen die zijn bestemd voor de "cost overrun" van het project (500.000 euro) bij de eerste looptijd van de lening.



### AFLOSSINGSSHEMA

Geleend bedrag	€ 1.000
Duur (in jaren)	12
Rentevoet	8,00%
Terugbetalingsvorm	Constante afschrijving van kapitaal

Termijn	Annuïteit	Interesten	Kapitaal terugbetaald	Uitstaand saldo
01-07-21				€ 1.000
01-07-22	€ 80,00	€ 80,00		€ 1.000,00
01-07-23	€ 80,00	€ 80,00		€ 1.000,00
01-07-24	€ 180,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 900,00
01-07-25	€ 172,00	€ 72,00	€ 100,00	€ 800,00
01-07-26	€ 164,00	€ 64,00	€ 100,00	€ 700,00
01-07-27	€ 156,00	€ 56,00	€ 100,00	€ 600,00
01-07-28	€ 148,00	€ 48,00	€ 100,00	€ 500,00
01-07-29	€ 140,00	€ 40,00	€ 100,00	€ 400,00
01-07-30	€ 132,00	€ 32,00	€ 100,00	€ 300,00
01-07-31	€ 124,00	€ 24,00	€ 100,00	€ 200,00
01-07-32	€ 116,00	€ 16,00	€ 100,00	€ 100,00
01-07-33	€ 108,00	€ 8,00	€ 100,00	€ 0,00
TOTAL	€ 1.600,00	€ 600,00	€ 1.000,00	

Indicatief terugbetalingsschema voor een investering van 1.000 € (de rentes zijn bruto weergegeven) -Geen vervroegde terugbetaling van middelen die zijn bestemd voor de "cost overrun" van het project op de eerste looptijd van de lening.

70	27/08/2020	BE 0555.683.108	11	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	20471.00530	M 1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À  
DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS**

**DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)**

Dénomination: **Biometh Quality Product**

Forme juridique: Société à responsabilité limitée

Adresse: Bosimont

N°: 5

Boîte:

Code postal: 5340

Commune: Gesves

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de: Liège, division Namur

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise

BE 0555.683.108

Date du dépôt de l'acte constitutif ou du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

04-11-2014

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

05-06-2020

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2019

au

31-12-2019

Exercice précédent du

01-01-2018

au

31-12-2018

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

M 2.2, M 6.1.1, M 6.2, M 6.3, M 6.4, M 6.5, M 6.6, M 7.1, M 7.2, M 8, M 9, M 10, M 12, M 13, M 14, M 15, M 16, M 17, M 18

**Ce compte annuel concerne une société soumise aux dispositions du nouveau Code des sociétés et associations du 23 mars 2019.**

Les sociétés tenues d'établir et de déposer leurs comptes annuels conformément aux dispositions du Code des sociétés et des associations utilisent également ce modèle. Les informations suivantes sont dès lors d'application:

- "Code des sociétés" doit se lire "Code des sociétés et des associations"
- Dans les sections ci-dessous, les articles du Code des sociétés renvoient aux articles suivants du Code des sociétés et des associations.

<u>Section</u>	<u>Code des Sociétés</u>	<u>Code des sociétés et des associations</u>
M 12	art. 100, §1, 6°/3	art. 3:12 §1, 9°
M 13	art. 259, §1 et §3, art. 523 §1 et §3, art.524/ter et art. 915, §1 et §3	art. 5:77, §1, art. 6:65, §1 art. 7:96, §1 et art. 7:103, §1
M 14	art. 261, alinéa 1 et 3	art. 5:77, §1
M 15	art. 646, §2, alinéa 4	art. 7:231, alinéa 3
M 16	art 938 et art. 1001	art. 15:29 et art. 16:27
M 17	art. 100, §1, 6°/1	art. 3:12, §1, 7°

- La rubrique 11 'Primes d'émission' doit être lue comme Apport 'hors capital'.

**La société est une société sans capital.**

Dans le cas d'une société sans capital, une ventilation des montants figurant sous la rubrique 11 'Primes d'émission' par 'Apport – Disponible' et 'Apport – Indisponible' est requise.

<u>Apport</u>	<u>Exercice</u>
Disponible	0
Indisponible	8680

N°	BE 0555.683.108		M 2.1
----	-----------------	--	-------

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS  
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION  
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION  
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise

**COMPTES ANNUELS**

**BILAN APRÈS RÉPARTITION**

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT</b>		20		<b>113</b>
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b>		21/28	<b>1.668</b>	<b>1.694</b>
<b>Immobilisations incorporelles</b>	6.1.1	21		
<b>Immobilisations corporelles</b>	6.1.2	22/27	<b>1.462</b>	<b>1.488</b>
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	907	99
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26	555	1.389
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
<b>Immobilisations financières</b>	6.1.3	28	<b>206</b>	<b>206</b>
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>		29/58	<b>6.405</b>	<b>16.580</b>
<b>Créances à plus d'un an</b>		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b>		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
<b>Créances à un an au plus</b>		40/41	<b>6.200</b>	<b>10.858</b>
Créances commerciales		40	6.200	10.858
Autres créances		41		
<b>Placements de trésorerie</b>		50/53		
<b>Valeurs disponibles</b>		54/58	<b>82</b>	<b>4.151</b>
<b>Comptes de régularisation</b>		490/1	<b>123</b>	<b>1.571</b>
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		20/58	<b>8.073</b>	<b>18.387</b>

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b>				
<b>Capital</b>				
Capital souscrit		10		<b>6.200</b>
Capital non appelé		100		18.600
<b>Primes d'émission</b>		101		12.400
<b>Plus-values de réévaluation</b>		11	<b>8.680</b>	
<b>Réserves</b>		12		
Réserve légale		13	<b>160</b>	<b>160</b>
Réserves indisponibles		130		160
Pour actions propres		131	160	
Autres		1310		
Réserves immunisées		1311	160	
Réserves disponibles		132		
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b>	(+)/(-)	133		
<b>Subsides en capital</b>		14	<b>-25.912</b>	<b>-2.998</b>
<b>Avance aux associés sur répartition de l'actif net</b>		15		
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b>		19		
<b>Provisions pour risques et charges</b>		16		
Pensions et obligations similaires		160/5		
Charges fiscales		160		
Grosses réparations et gros entretien		161		
Obligations environnementales		162		
Autres risques et charges		163		
<b>Impôts différés</b>		164/5		
<b>DETTES</b>		168		
<b>Dettes à plus d'un an</b>		17/49	<b>25.145</b>	<b>15.025</b>
Dettes financières		17		
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées		170/4		
Autres emprunts		172/3		
Dettes commerciales		174/0		
Acomptes reçus sur commandes		175		
Autres dettes		176		
<b>Dettes à un an au plus</b>		178/9		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42/48	<b>25.145</b>	<b>15.025</b>
Dettes financières		42		
Etablissements de crédit		43		
Autres emprunts		430/8		
Dettes commerciales		439		
Fournisseurs		44	18.060	3.702
Effets à payer		440/4	18.060	3.702
Acomptes reçus sur commandes		441		
Dettes fiscales, salariales et sociales		46		
Impôts		45	2.146	6.198
Rémunérations et charges sociales		450/3	2.146	6.198
Autres dettes		454/9		
<b>Comptes de régularisation</b>		47/48	4.939	5.125
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		492/3	<b>8.073</b>	<b>18.387</b>
		10/49		

## COMPTE DE RÉSULTATS

Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
	<b>Produits et charges d'exploitation</b>		
	Marge brute d'exploitation (+)/(-)	9900 -3.239	19.100
	Dont: produits d'exploitation non récurrents	76A	
	Chiffre d'affaires	70 35.025	53.654
	Approvisionnements, marchandises, services et biens divers	60/61 38.264	34.554
	Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	62 17.348	16.838
	Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	630 1.492	1.535
	Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	631/4	
	Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	635/8	
	Autres charges d'exploitation	640/8 785	777
	Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	649	
	Charges d'exploitation non récurrentes	66A 119	226
	<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)</b>	9901 <b>-22.983</b>	<b>-276</b>
	<b>Produits financiers</b>	75/76B <b>321</b>	
	Produits financiers récurrents	75 321	
	Dont: subsides en capital et en intérêts	753	
	Produits financiers non récurrents	76B	
	<b>Charges financières</b>	65/66B <b>304</b>	<b>339</b>
	Charges financières récurrentes	65 304	339
	Charges financières non récurrentes	66B	
	<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)</b>	9903 <b>-22.966</b>	<b>-615</b>
	<b>Prélèvements sur les impôts différés</b>	780	
	<b>Transfert aux impôts différés</b>	680	
	<b>Impôts sur le résultat (+)/(-)</b>	67/77 <b>-52</b>	<b>1.291</b>
	<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)</b>	9904 <b>-22.914</b>	<b>-1.906</b>
	<b>Prélèvements sur les réserves immunisées</b>	789	
	<b>Transfert aux réserves immunisées</b>	689	
	<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)</b>	9905 <b>-22.914</b>	<b>-1.906</b>



## AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b>	(+)/(-)	9906	<b>-25.912</b>	<b>-2.998</b>
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	-22.914	-1.906
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	-2.998	-1.092
<b>Prélèvements sur les capitaux propres</b>		791/2		
<b>Affectations aux capitaux propres</b>		691/2		
au capital et aux primes d'émission		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
<b>Bénéfice (Perte) à reporter</b>	(+)/(-)	14	<b>-25.912</b>	<b>-2.998</b>
<b>Intervention d'associés dans la perte</b>		794		
<b>Bénéfice à distribuer</b>		694/7		
Rémunération du capital		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Employés		696		
Autres allocataires		697		

## ANNEXE

### IMMOBILISATIONS CORPORELLES

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8199P	XXXXXXXXXX	8.244
8169	1.354	
8179		
8189		
8199	9.598	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	6.756
8279	1.380	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	8.136	
22/27	1.462	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8395P	XXXXXXXXXXXX	206
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions	8365		
Cessions et retraits	8375		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8385		
Autres mutations	(+)/(-) 8386		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b>	8395	206	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8455P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8415		
Acquises de tiers	8425		
Annulées	8435		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8445		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b>	8455		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8525P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées	8475		
Reprises	8485		
Acquises de tiers	8495		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8505		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8515		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b>	8525		
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b>	8555P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>	(+)/(-) 8545		
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b>	8555		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b>	28	206	

N°	BE 0555.683.108		M 11
----	-----------------	--	------

## BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise:

---

### Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	
		(exercice)	(exercice)	(exercice)	(exercice précédent)	
Nombre moyen de travailleurs	100		1	0,5	ETP	0,5
Nombre d'heures effectivement prestées	101		959	959	T	931
Frais de personnel	102		17.348	17.348	T	16.838

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
<b>Nombre de travailleurs</b>	105			0,5
<b>Par type de contrat de travail</b>				
Contrat à durée indéterminée	110		1	0,5
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
<b>Par sexe et niveau d'études</b>				
Hommes	120			
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202			
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121		1	0,5
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211			
de niveau supérieur non universitaire	1212			
de niveau universitaire	1213			
<b>Par catégorie professionnelle</b>				
Personnel de direction	130			
Employés	134		1	0,5
Ouvriers	132			
Autres	133			

N°	BE 0555.683.108		M 11
----	-----------------	--	------

### Tableau des mouvements du personnel au cours de l'exercice

#### Entrées

Nombre de travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

#### Sorties

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205			
305			

### Renseignements sur les formations pour les travailleurs au cours de l'exercice

#### Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour l'entreprise

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

#### Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour l'entreprise

#### Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour l'entreprise

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

## RISICOANALYSE

Technische criteria	Waarde	Ranking	Weging	Commentaar
Rijpheid/betrouwbaarheid van de technologie en voorspelbaarheid van de productie	Biovergassing met hygienisatie	1	5	Fotovoltaïsch = 5; Grote windmolen = 4; Hydro-elektriciteit = 4; Warmtekrachtkoppeling gas = 4; Warmtekrachtkoppeling biomassa = 3; Biovergassing = 2
Project status		1	4	In gebruik voor meer dan een jaar = 5; In gebruik voor minder dan een jaar = 3; In ontwikkeling / constructie = 1
Ervaring van de projectontwikkelaar		4	4	Philippe Hermand heeft erkende expertise op het gebied van biomethanisatie, afvalbeheer en beheer van groenestroomcertificaten en heeft ervaring in bestuurlijk en financieel beheer. Dit levert een verhoogde kennis op van de sectoren biomethanisatie en organisch afval. Philippe is momenteel ook Expert voor de SPW-DGO4 op het gebied van biomethanisatie en biobrandstof.
<b>TOTAAL</b>			1,9	
Financiële criteria	Waarde	Ranking	Weging	Commentaar
Percentage eigen vermogen	26,2%	3	3	Inclusief subsidie! 0 tot 10% = 1; 10,1 tot 20% = 2; 20,1 tot 30% = 3; 30,1 tot 40% = 4; +40% = 5
Interne rentevoet (TIR of IRR)	9,5%	3	3	0 à 3% = Uitsluiting; 3,1 tot 5% = 1; 5,1 tot 7% = 2; 7,1 tot 9% = 3; 9,1 tot 11% = 4; +11% = 5
Min. dekkingsgraad van de schuld (TCD of DSCR)	114%	1	10	0 à 110% = Uitsluiting; 111 tot 115% = 1; 116 tot 120% = 2; 121 tot 125% = 3; 126 tot 140% = 4; +140% = 5
Dekkingsgraad van de schuld (TCD of DSCR)	141%	4	15	0 à 110% = Uitsluiting; 111 tot 115% = 1; 116 tot 120% = 2; 121 tot 125% = 3; 126 tot 140% = 4; +140% = 5
Respijtperiode op rente	Minder dan 3 maanden	5	3	De rente gaat pas in vanaf 01/07/2021. 0 tot 3 maanden = 5; 4 tot 6 maanden = 4; 7 tot 9 maanden = 3; 10 tot 12 maanden = 2; 13 tot 15 maanden = 1
Type terugbetaling	Kapitaal franchise van 2 jaar	5	5	Lineair aflossing van het kapitaal = 5; Annuïtair aflossing van de Hoofdsom = 4; Terugbetaling van de Hoofdsom aan het eind = 2
Looptijd van de lening	144 maanden	1	3	0 tot 24 maanden = 5; 25 tot 48 maanden = 4; 49 tot 72 maanden = 3; 73 tot 96 maanden = 2; +97 maanden = 1
Garanties		1	10	Indien geen waarborg = 1; Indien wel waarborg = Graydon-score in % gedeeld door 20 - Gediversifieerde portfolio = 3
<b>TOTAAL</b>			2,71	
Criteria	Ranking	Weging	Commentaar	
Technische criteria	1,9	3		
Financiële criteria	2,7	5		
<b>TOTAAL</b>			2,42	
<b>RISICONIVEAU</b>		<b>4</b>	<b>Volgens analyse ECCO NOVA</b>	

**Categorisering van het risico**

CATEGORIE 1 (ZEER LAAG)	Totale ranking hoger dan 4,5
CATEGORIE 2	Totale ranking tussen 3,5 en 4,5
CATEGORIE 3	Totale ranking tussen 2,5 en 3,5
CATEGORIE 4	Totale ranking tussen 1,5 en 2,5
CATEGORIE 5 (ZEER HOOG)	Totale ranking lager dan 1,5 (PROJECT NIET TOEGELATEN DOOR ECCO NOVA)

**Checklist administrative****Commentaires**

Eén vergunning (bouw exploitatie)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Erfdienstbaarheid voor de vestiging van de centrale	<input checked="" type="checkbox"/>	
Door het Gewest verleende subsidie	<input checked="" type="checkbox"/>	
Reservering van groenestroomcertificaten	<input checked="" type="checkbox"/>	
Akkoord met de netbeheerder voor elektriciteit	<input checked="" type="checkbox"/>	
Overeenkomst met de elektriciteitsgebruiker	<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing.
Overeenkomst voor doorverkoop van overtollige elektriciteit aan het netwerk (PPA)	<input type="checkbox"/>	Deze overeenkomst zal later met de projectstakeholders worden vastgelegd.