

40			1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0462.185.303	Blz.	E.	D.
					VOL-kap 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE
LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Zodiak Belgium**

Rechtsvorm: **NV**

Adres: **Fabriekstraat**

Nr.: **38 , bus 6**

Postnummer: **2547**

Gemeente: **Lint**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0462.185.303**

DATUM **20/02/2017** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **10/05/2021**
 met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2020** tot **31/12/2020**
 Vorig boekjaar van **1/01/2019** tot **31/12/2019**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **36** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: **6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.4, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.6, 6.14, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)



MD
Dis Donc BV
Met als vaste vertegenwoordiger
Isabelle Dams
BESPOORDEK

Handtekening
(naam en hoedanigheid)



CFO
Sidneva BV
Met als vaste vertegenwoordiger
Dirk Ver Hoeye

Beskuuden

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

LECLERC - KURINCKX Sophie Michèle

Rue Lettelier 12, 75015 Parijs, Frankrijk

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/02/2017- 10/02/2023

LANGENBERG Peter

Milton Road 65, W7 1LQ Londen, Verenigd Koninkrijk

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/02/2017- 10/02/2023

DIS DONC BV 0719.248.763

Esdoornstraat 9, 2860 Sint-Katelijne-Waver, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 24/09/2020- 23/09/2026

Vertegenwoordigd door :

1. DAMS Isabelle

Esdoornstraat 9 , 2860 Sint-Katelijne-Waver, België

SIDNEVA BV 0713.584.854

Beatrijslaan 26, 3110 Rotselaar, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 24/09/2020- 23/09/2026

Vertegenwoordigd door :

1. VER HOEYE Dirk

Beatrijslaan 26 , 3110 Rotselaar, België

EY Bedrijfsrevisoren BV 0446.334.711

De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00160

Mandaat : 24/06/2020- 17/03/2023

Vertegenwoordigd door :

1. WEVERS Han

De Kleetlaan 2 , 1831 Diegem, België

, Lidmaatschapsnummer : A01843

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.
** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	419.405,12	622.433,96
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	388.060,78	591.089,62
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	82.027,88	159.390,94
Meubilair en rollend materieel		24	28.561,21	44.732,02
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	277.471,69	386.966,66
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
	6.4 /			
Financiële vaste activa	6.5.1	28	31.344,34	31.344,34
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	31.344,34	31.344,34
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	31.344,34	31.344,34

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>12.560.113,76</u>	<u>17.186.621,45</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	3.352.699,86	8.131.181,00
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	3.352.699,86	8.131.181,00
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	8.321.614,40	8.854.356,28
Handelsvorderingen		40	1.333.223,86	6.056.230,23
Overige vorderingen		41	6.988.390,54	2.798.126,05
Geldbeleggingen	6.5.1 /	50/53		
Eigen aandelen	6.6	50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	851.495,94	166.695,59
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	34.303,56	34.388,58
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	12.979.518,88	17.809.055,41

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	<u>4.904.352,56</u>	<u>4.183.142,16</u>
Inbreng	6.7.1	10/11	62.500,00	62.500,00
Kapitaal		10	62.500,00	62.500,00
Geplaatst kapitaal		100	62.500,00	62.500,00
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	863.470,56	75.552,88
Onbeschikbare reserves		130/1	6.250,00	6.250,00
Wettelijke reserve		130	6.250,00	6.250,00
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	857.220,56	69.302,88
Overgedragen winst (verlies)		14		
Kapitaalsubsidies		15	3.978.382,00	4.045.089,28
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	<u>227.000,00</u>	<u>241.200,00</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	227.000,00	241.200,00
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161	157.000,00	191.200,00
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	70.000,00	50.000,00
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>7.848.166,32</u>	<u>13.384.713,25</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	7.847.283,75	13.384.600,75
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		1.243.203,12
Kredietinstellingen		430/8		1.243.203,12
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.580.703,27	2.904.231,66
Leveranciers		440/4	1.580.703,27	2.904.231,66
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	4.896.246,31	6.273.750,00
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	624.884,75	1.226.852,15
Belastingen		450/3	14.047,79	417.513,71
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	610.836,96	809.338,44
Overige schulden		47/48	745.449,42	1.736.563,82
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	882,57	112,50
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	12.979.518,88	17.809.055,41

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	12.989.776,56	22.493.562,56
Omzet	6.10	70	17.230.972,38	19.130.512,04
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71	-4.778.481,14	2.618.645,87
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	537.285,32	264.537,97
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		479.866,68
Bedrijfskosten		60/66A	17.132.971,08	28.086.389,74
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	9.907.998,90	18.819.097,59
Aankopen		600/8	9.907.998,90	18.819.097,59
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	2.010.873,98	2.038.481,08
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62	4.805.779,76	5.812.819,92
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	229.471,46	406.295,67
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	48.304,56	102.558,04
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	130.542,42	907.137,44
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-4.143.194,52	-5.592.827,18

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	5.002.998,48	4.419.572,63
Recurrente financiële opbrengsten		75	5.002.998,48	4.419.572,63
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	17.278,02	
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	4.985.720,46	4.419.572,63
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten	6.11	65/66B	69.838,49	34.555,37
Recurrente financiële kosten		65	69.838,49	34.555,37
Kosten van schulden		650	22.133,56	16.195,28
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	47.704,93	18.360,09
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	789.965,47	-1.207.809,92
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77	2.047,79	676.975,58
Belastingen		670/3	26.047,79	676.975,58
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	24.000,00	
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	787.917,68	-1.884.785,50
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	787.917,68	-1.884.785,50

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)(-)	9906	787.917,68	-1.884.785,50
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)(-)	(9905)	787.917,68	-1.884.785,50
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		1.884.785,50
aan de inbreng	791		
aan de reserves	792		1.884.785,50
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	787.917,68	
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921	787.917,68	
Over te dragen winst (verlies) (+)(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.684.179,70
Mutaties tijdens het boekjaar		
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162 26.642,48	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8182	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192 1.710.822,18	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar		
Geboekt	8212	
Verworven van derden	8222	
Afgeboekt	8232	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P xxxxxxxxxxxxxxxx	1.524.788,76
Mutaties tijdens het boekjaar		
Geboekt	8272 104.005,54	
Teruggenomen	8282	
Verworven van derden	8292	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322 1.628.794,30	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23) 82.027,88	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	203.021,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	203.021,34	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	158.289,32
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	16.170,81	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	174.460,13	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	28.561,21	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.017.560,01
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	7.195,00	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.010.365,01	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	630.593,35
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	109.295,11	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	6.995,14	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	732.893,32	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	<u>277.471,69</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	8383		
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		
.....(+)/(-)			
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		
.....(+)/(-)			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8543		
.....(+)/(-)			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	31.344,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen.....	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	8623		
.....(+)/(-)			
Overige mutaties	8633		
.....(+)/(-)			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	31.344,34	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen 8761
Daaraan verbonden stemrecht 8762

Uitsplitsing van de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf 8771
Aantal aandelen gehouden door haar dochters 8781

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Zodiak Media AB Magasin 1 - PO BOX 27034 102 51 Stockholm Zweden 556333-462	Aandelen op naam	100	0	100,00

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK
BEDRAG VOORKOMT.**

Overige litiges

Boekjaar
70.000,00

GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap.....

9062

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen** (post 450/3 en 178/9 van de passiva)

Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	14.047,79

Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 en 178/9 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	610.836,96

Nr.	0462.185.303
-----	--------------

VOL-kap 6.9

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen 740

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	76	83
9087	74,7	80,1
9088	107.512	135.537

Personeelskosten

620	3.467.148,41	4.390.815,49
621	1.015.947,66	1.077.832,26
622	64.619,21	17.810,88
623	258.064,48	326.361,29
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	15.712,36	71.239,38
Andere	641/8	32.592,20	31.318,66
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	14,2	39,7
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	28.022	56.070
Kosten voor de vennootschap	617	1.079.426,20	2.152.461,59

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	4.984.375,96	4.418.399,89
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		479.866,68
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		479.866,68
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		2.423,13
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		477.443,55
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	130.542,42	907.137,44
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	130.542,42	907.137,44
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620	20.000,00	50.000,00
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630	199,86	354.790,64
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	110.342,56	502.346,80
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	6.080,60
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	6.080,60
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	
Geraamde belastingssupplementen	9137	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	19.967,19
Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen	9139	7.967,19
Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	12.000,00

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Codes	Boekjaar
9134	6.080,60
9135	6.080,60
9136	
9137	
9138	19.967,19
9139	7.967,19
9140	12.000,00

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	9141
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142
Passieve latenties	9144
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	2.439.647,87	4.192.193,05
Door de vennootschap	9146	3.640.069,59	4.777.181,25

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

Bedrijfsvoorheffing	9147	958.016,79	1.080.379,67
Roerende voorheffing	9148		

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	2.439.647,87	4.192.193,05
9146	3.640.069,59	4.777.181,25
9147	958.016,79	1.080.379,67
9148		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	5.122.086,62	585.440,00
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	5.122.086,62	585.440,00
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	76.975,29	1.808.761,67
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	76.975,29	1.808.761,67
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	17.278,02	
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		2.314,00
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	28.500,00
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	5.600,00
95083	

Vermeldingen in toepassing van artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: -

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord: -

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat voor belastingen van de onderneming: -

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd. Zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op: -
en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar voor belasting ten belope van - Euro.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: -

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden: -

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake is, onvermijdelijk aleatoir: -

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Bij de presentatie van de jaarrekening wordt er sinds de overname van de hoofdaandeelhouder Zodiak Media AB van de vennootschap, vanaf 2010, rekening mee gehouden dat de rubriek "aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen" alle kosten omvatten die rechtstreeks met de productie van televisieprogramma's te maken hebben met uitzondering van eigen personeel dewelke onder de 62-rekening mee opgenomen worden. De kosten van uitzendkrachten zoals weergegeven in VOL 6.10 en VOL 10 worden mee opgenomen onder aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen daar deze rechtstreeks gerelateerd zijn aan productie van televisieprogramma's.

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd: afschrijving 5 jaar.

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord: -

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor -EUR kosten van onderzoek en ontwikkelingen. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: -

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: -

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Afschrijvingspercentages

1. Oprichtingskosten

Methode: Lineair, Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20 % - Max 20 %; Bijkomende kosten: 0,00

2. Immateriële vaste activa

Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20 % - Max 20 %. Bijkomende kosten: 0,00

3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* - niet van toepassing.

4. Installaties, machines en uitrusting*

Machines: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20 % - Max 20 %. Bijkomende kosten: 0,00%.

Gereedschap: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20 % - Max 20 %. Bijkomende kosten: 0,00%.

Computer & AV: Methode: Degressief. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 33,33 % - Max 33,33%. Bijkomende kosten: 0,00%

5. Rollend materieel*: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20 % - Max 20%.

Bijkomende kosten: 0,00%

6. Kantoomaterieel en meubilair*

Kantooruitrusting: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20 % - Max 20 %.

Bijkomende kosten: 0,00%

WAARDERINGSREGELS

Meubilair kantoor : Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage : Hoofdsom : Min: 20 % - Max 20 %.

Bijkomende kosten: 0,00%

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: - EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: - EUR

Financiële vaste activa: In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : -

3. Vlottende activa

Bestellingen in uitvoering: Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs.

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden een disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt: -

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: - EUR.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

De uitbraak van het COVID-19 virus begin 2020 en de resultaten van de overheidsmaatregelen die zijn genomen om het virus in te perken, zouden onze financiële prestaties van 2021 en de waardering van bepaalde activa en passiva kunnen beïnvloeden. Het is daarom mogelijk dat we materiële aanpassingen in onze jaarrekening voor het boekjaar eindigend op 31 december 2021 moeten opnemen.

Op basis van de feiten die vandaag bekend zijn, hebben we momenteel geen kennis van financiële gevolgen voor de jaarrekening voor het boekjaar eindigend op 31 december 2020, maar we geven hierna een overzicht van de risico's waarmee ons bedrijf wordt geconfronteerd in 2021 en in de voorzienbare toekomst:

Impact van een economische vertraging op ons bedrijf:

De impact op tot de datum van dit verslag is nihil. We hebben geen verdere inzichten over de mogelijke impact voor de rest van 2021.

Maatregelen die een bedrijf heeft genomen om de eventuele uitdagingen aan te gaan:

De programma's die we aan onze klanten aanbieden ter verkoop zijn onder de huidige sectorspecifieke COVID-19 maatregelen te produceren.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER****Tijdens het boekjaar****Gemiddeld aantal werknemers**

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1001	63,4	32,7	30,7
Deeltijds	1002	15,5	4,0	11,5
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE).....	1003	74,7	34,7	40,0

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1011	91.915	48.739	43.176
Deeltijds	1012	15.597	2.343	13.254
Totaal	1013	107.512	51.082	56.430

Personeelskosten

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1021	4.120.424,99	2.383.296,54	1.737.128,45
Deeltijds	1022	685.354,77	107.571,16	577.783,61
Totaal	1023	4.805.779,76	2.490.867,70	2.314.912,06

Bedrag van de voordelen bovenop het loon

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
.....	1033			

Tijdens het vorige boekjaar

	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	80,1	37,2	42,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013	135.537	62.743	72.794
Personeelskosten	1023	5.812.819,92	3.031.118,05	2.781.701,87
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	61	15	72,0
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	61	15	72,0
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	31	4	33,0
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	9		9,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	11	4	13,0
universitair onderwijs	1203	11		11,0
Vrouwen	121	30	11	39,0
lager onderwijs	1210		1	0,9
secundair onderwijs	1211	7	6	11,8
hoger niet-universitair onderwijs	1212	16	4	19,3
universitair onderwijs	1213	7		7,0
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	61	15	72,0
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	14,2	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	28.022	
Kosten voor de vennootschap	152	1.079.426,20	

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	95	3	97,4
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210	94	3	96,4
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211	1		1,0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	99	6	103,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310	98	6	102,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311	1		1,0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoelage	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343	99	6	103,8
Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap	350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	2	5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	8	5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	1.574,00	5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	1.574,00	58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)..	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0462.185.303	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Zodiak Belgium**

Rechtsvorm: **NV**

Adres: **Fabriekstraat**

Nr.: **38 , bus 6**

Postnummer: **2547**

Gemeente: **Lint**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0462.185.303**

DATUM **3/03/2017** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **24/06/2020**
met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2019** tot **31/12/2019**
Vorig boekjaar van **1/01/2018** tot **31/12/2018**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **40** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.4, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.6, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
LECLERC - KURINCKX Sophie
Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
LANGENBERG Peter
Bestuurder

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

Deze jaarrekening betreft een vennootschap die niet onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

LECLERC - KURINCKX Sophie Michèle Beroep : Bestuurder

Rue Lettelier 12, 75015 Parijs, Frankrijk

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/02/2017- 10/02/2023

LANGENBERG Peter Beroep : Bestuurder

Milton Road 65, W7 1LQ London, Verenigd Koninkrijk

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/02/2017- 10/02/2023

EY Bedrijfsrevisoren BV 0446.334.711

De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00160

Mandaat : 2/02/2017- 24/06/2020

Vertegenwoordigd door :

1. WEVERS Han

De Kleetlaan 2 , 1831 Diegem, België

, Lidmaatschapsnummer : A01843

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>622.433,96</u>	<u>1.329.850,93</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	591.089,62	1.329.850,93
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	159.390,94	463.836,98
Meubilair en rollend materieel		24	44.732,02	134.613,96
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	386.966,66	731.399,99
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	31.344,34	
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	31.344,34	
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	31.344,34	

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>17.186.621,45</u>	<u>9.418.760,34</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	8.131.181,00	5.512.535,13
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	8.131.181,00	5.512.535,13
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	8.854.356,28	3.693.726,06
Handelsvorderingen		40	6.056.230,23	3.650.080,86
Overige vorderingen		41	2.798.126,05	43.645,20
Geldbeleggingen	6.5.1 /	50/53		
Eigen aandelen	6.6	50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	166.695,59	124.853,92
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	34.388,58	87.645,23
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	17.809.055,41	10.748.611,27

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	4.183.142,16	3.773.976,23
Kapitaal	6.7.1	10	62.500,00	62.500,00
Geplaatst kapitaal		100	62.500,00	62.500,00
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	75.552,88	1.960.338,38
Wettelijke reserve.....		130	6.250,00	6.250,00
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	69.302,88	1.954.088,38
Overgedragen winst (verlies)		14		
Kapitaalsubsidies		15	4.045.089,28	1.751.137,85
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	241.200,00	260.936,97
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	241.200,00	260.936,97
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161	191.200,00	260.936,97
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	50.000,00	
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>13.384.713,25</u>	<u>6.713.698,07</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	13.384.600,75	6.713.428,07
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43	1.243.203,12	61.461,17
Kredietinstellingen		430/8	1.243.203,12	
Overige leningen		439		61.461,17
Handelsschulden		44	2.904.231,66	2.133.648,68
Leveranciers		440/4	2.904.231,66	2.133.648,68
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46	6.273.750,00	3.764.551,22
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	1.226.852,15	728.008,33
Belastingen		450/3	417.513,71	173.191,07
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	809.338,44	554.817,26
Overige schulden		47/48	1.736.563,82	25.758,67
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	112,50	270,00
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	17.809.055,41	10.748.611,27

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	22.493.562,56	24.235.171,16
Omzet	6.10	70	19.130.512,04	15.637.549,37
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71	2.618.645,87	3.652.217,78
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	264.537,97	4.945.404,01
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	479.866,68	
Bedrijfskosten		60/66A	28.086.389,74	26.604.276,42
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	18.819.097,59	18.623.910,97
Aankopen		600/8	18.819.097,59	18.623.910,97
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	2.038.481,08	2.704.689,10
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62	5.812.819,92	4.703.094,52
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	406.295,67	378.849,32
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	102.558,04	171.532,51
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	907.137,44	22.200,00
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-5.592.827,18	-2.369.105,26

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	4.419.572,63	2.830.053,82
Recurrente financiële opbrengsten		75	4.419.572,63	2.830.053,82
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	4.419.572,63	2.830.053,82
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten	6.11	65/66B	34.555,37	12.727,63
Recurrente financiële kosten		65	34.555,37	12.727,63
Kosten van schulden		650	16.195,28	
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	18.360,09	12.727,63
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	-1.207.809,92	448.220,93
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77	676.975,58	56.440,50
Belastingen		670/3	676.975,58	56.440,50
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	-1.884.785,50	391.780,43
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	-1.884.785,50	391.780,43

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(–)	9906	-1.884.785,50	391.780,43
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(–)	(9905)	-1.884.785,50	391.780,43
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(–)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	1.884.785,50	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791		
aan de reserves	792	1.884.785,50	
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		391.780,43
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		391.780,43
Over te dragen winst (verlies) (+)/(–)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van het kapitaal	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.869.882,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	10.478,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	196.180,30	
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8182		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	1.684.179,70	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.406.045,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	215.729,36	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	96.985,60	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	1.524.788,76	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	159.390,94	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxx	264.254,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	11.847,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	73.079,66	
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	203.021,34	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxx	129.640,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	39.924,98	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	11.275,66	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	158.289,32	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	44.732,02	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.266.502,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	248.941,99	
Overboeking van een post naar een andere	8185		
Overboeking van een post naar een andere			
Overboeking van een post naar een andere			
Overboeking van een post naar een andere			
Overboeking van een post naar een andere			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.017.560,01	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere	8245		
Overgeboekt van een post naar een andere			
Overgeboekt van een post naar een andere			
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	535.102,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	150.641,33	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	55.149,98	
Overgeboekt van een post naar een andere	8315		
Overgeboekt van een post naar een andere			
Overgeboekt van een post naar een andere			
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	630.593,35	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	386.966,66	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboeking van een post naar een andere	8383		
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		
.....(+)/(-)			
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		
.....(+)/(-)			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8543		
.....(+)/(-)			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	_____	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	31.344,34	
Terugbetalingen.....	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	8623		
.....(+)/(-)			
Overige mutaties	8633		
.....(+)/(-)			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	31.344,34	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	_____	

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXXXX	62.500,00
(100)	62.500,00	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen op naam (met nominale waarde)

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	62.500,00	100
8702	XXXXXXXXXXXXXXXX	100
8703	XXXXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen 8761
Daaraan verbonden stemrecht 8762

Uitsplitsing van de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf 8771
Aantal aandelen gehouden door haar dochters 8781

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 en artikel 632 §2; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Zodiak Media AB (556333-462) Magasin 1 - PO Box 27034 102 51 Stockholm Zweden	Aandelen op naam	100	0	100,00

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK
BEDRAG VOORKOMT.**

Overige litiges

Boekjaar
50.000,00

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar 8912

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar 8913

GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)***Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden	8921
Achtergestelde leningen	8931
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951
Kredietinstellingen	8961
Overige leningen	8971
Handelsschulden	8981
Leveranciers	8991
Te betalen wissels	9001
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021
Overige schulden	9051
Totaal door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922	1.243.203,12
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	1.243.203,12
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	1.243.203,12

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen** *(post 450/3 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	122.542,16
Geraamde belastingschulden	450	294.971,55

Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 178/9 van de passiva)*

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	809.338,44

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	1.243.203,12
8932	
8942	
8952	
8962	1.243.203,12
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	1.243.203,12

Codes	Boekjaar
9072	
9073	122.542,16
450	294.971,55
9076	
9077	809.338,44

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	83	86
9087	80,1	62,8
9088	135.537	104.165
620	4.390.815,49	3.736.729,84
621	1.077.832,26	850.507,39
622	17.810,88	9.277,42
623	326.361,29	106.579,87
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	71.239,38	
Andere	641/8	31.318,66	171.532,51
Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	39,7	27,0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	56.070	52.646
Kosten voor de onderneming	617	2.152.461,59	1.848.161,05

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	4.418.399,89	2.829.971,63
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6503		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	479.866,68	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	479.866,68	
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	2.423,13	
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	477.443,55	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	907.137,44	22.200,00
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	907.137,44	22.200,00
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620	50.000,00	
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630	354.790,64	
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	502.346,80	22.200,00
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	
Geraamde belastingssupplementen	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	
Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen	
Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	

Codes	Boekjaar
9134	674.975,58
9135	674.975,58
9136	
9137	
9138	2.000,00
9139	
9140	2.000,00

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	
Passieve latenties	
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de onderneming (aftrekbaar)	
Door de onderneming	
Ingehouden bedragen ten laste van derden als	
Bedrijfsvoorheffing	
Roerende voorheffing	

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	4.192.193,05	3.373.918,53
9146	4.777.181,25	4.063.929,85
9147	1.080.379,67	864.292,36
9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming****Hypotheke**

Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	1.650.000,00
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**Hypotheke**

Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	
Bedrag van de inschrijving	9172	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA****BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA****TERMIJNVERRICHTINGEN**

Codes	Boekjaar
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213
Verkochte (te leveren) goederen	9214
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215
Verkochte (te leveren) deviezen	9216

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepesteed werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	585.440,00	39.426,62
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	585.440,00	39.426,62
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	1.808.761,67	115.305,64
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	1.808.761,67	115.305,64
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming.....	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461	2.314,00	
Andere financiële kosten	9471		2.806,81
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	27.750,00
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	117.843,00

Vermeldingen in toepassing van artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

Tijdens het afgelopen boekjaar hebben onze commissaris en de vennootschap waarmee hij beroepshalve in samenwerkingsverband staat, bijkomende opdrachten van adviesverlening uitgevoerd waarvoor een totale vergoeding van € 117.843 exclusief BTW. De jaarlijkse vergoeding voor het auditmandaat van commissaris gedurende het boekjaar 2019 bedroeg € 27.750 exclusief BTW. Dit bedrag omvat ook het gedeelte dat betrekking heeft op de werkzaamheden gekoppeld aan de Ondernemingsraad. De bestuurders van Banijay Group hebben een goedkeuring verleend voor het overschrijden van de vergoeding van de bijkomende opdrachten ten opzichte van de jaarlijkse vergoeding voor het auditmandaat van commissaris gedurende het boekjaar 2019.

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: -

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord: -

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat voor belastingen van de onderneming: -

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd. Zo ja, dan heeft de wijziging

betrekking op: -

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar voor belasting ten belope van - Euro.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: -

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden: -

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan

hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir: -

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Bij de presentatie van de jaarrekening wordt er sinds de overname van de hoofdaandeelhouder Zodiac Media AB van de vennootschap, vanaf

2010, rekening mee gehouden dat de rubriek "aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen" alle kosten omvatten die rechtstreeks met de

productie van televisieprogramma's te maken hebben met uitzondering van eigen personeel dewelke onder de 62-rekening mee opgenomen worden. De kosten van uitzendkrachten zoals weergegeven in VOL 6.10 en VOL 10 worden mee opgenomen onder aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen daar deze rechtstreeks gerelateerd zijn aan productie van televisieprogramma's.

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd: afschrijving 5 jaar.

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord: -

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor -EUR kosten van onderzoek en ontwikkelingen. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en

voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: -

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: -

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Afschrijvingspercentages

1. Oprichtingskosten

Methode: Lineair, Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%; Bijkomende kosten: 0,00

2. Immateriële vaste activa

Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00

3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* - niet van toepassing.

4. Installaties, machines en uitrusting*

Machines: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00%

Gereedschap: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten:

0,00%.

Computer & AV: Methode: Degressief. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 33,33% - Max 33,33%. Bijkomende

WAARDERINGSREGELS

kosten: 0,00%

5. Rollend materieel* : Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage : Hoofdsom : Min: 20 % - Max 20%.

Bijkomende

kosten: 0,00%

6. Kantoormaterieel en meubilair*

Kantooruitrusting : Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage : Hoofdsom : Min: 20 % - Max 20 %.

Bijkomende

kosten: 0,00%

Meubilair kantoor : Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage : Hoofdsom : Min: 20 % - Max 20 %.

Bijkomende

kosten: 0,00%

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: - EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: - EUR

Financiële vaste activa: In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt

verantwoord :-

3. Vlottende activa

Bestellingen in uitvoering: Bestellingen in uitvoering worden ge waardeerd tegen vervaardigingsprijs.

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden een
disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen: 1 Euro = 40,3399
Bef.

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt: -

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot
uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor
leasing

van onroerende goederen: - EUR.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

De uitbraak van het COVID-19-virus begin 2020 en de resultaten van de overheidsmaatregelen die zijn genomen om het virus in te perken, zouden onze financiële prestaties van 2020 en de waardering van bepaalde activa en passiva kunnen beïnvloeden. Het is daarom mogelijk dat we materiële aanpassingen in onze jaarrekening voor het boekjaar eindigend op 31 december 2020 moeten opnemen. Momenteel zijn er echter geen significante veranderingen in de bedrijfsactiviteiten en de economische omstandigheden die zich hebben voorgedaan als gevolg van de COVID-19-crisis na de balansdatum.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 227

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	69,4	35,2	34,2
Deeltijds	1002	15,2	4,0	11,2
Totaal in voltijds equivalenten (VTE)	1003	80,1	37,2	42,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	118.560	59.318	59.242
Deeltijds	1012	16.977	3.425	13.552
Totaal	1013	135.537	62.743	72.794
Personeelskosten				
Voltijds	1021	5.133.854,70	2.894.716,82	2.239.137,88
Deeltijds	1022	678.965,22	136.401,23	542.563,99
Totaal	1023	5.812.819,92	3.031.118,05	2.781.701,87
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	62,8	28,6	34,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013	104.165	46.547	57.618
Personeelskosten	1023	4.703.094,52	2.101.662,21	2.601.432,31
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	66	17	78,3
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	66	17	78,3
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	34	4	36,0
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	9		9,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	12	4	14,0
universitair onderwijs	1203	13		13,0
Vrouwen	121	32	13	42,3
lager onderwijs	1210		1	0,9
secundair onderwijs	1211	7	8	13,4
hoger niet-universitair onderwijs	1212	19	4	22,0
universitair onderwijs	1213	6		6,0
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	66	17	78,3
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	39,7	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	56.070	
Kosten voor de onderneming	152	2.152.461,59	

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	188	9	194,1
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210	171	2	172,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211	17	7	21,3
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	190	10	196,2
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310	173	3	174,9
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311	17	7	21,3
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoeslag	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343	190	10	196,2
Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming	350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	50	5811	49
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	416	5812	289
Nettokosten voor de onderneming	5803	15.644,46	5813	7.190,04
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	15.644,46	58131	7.190,04
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841	50	5851	49
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	416	5852	289
Nettokosten voor de onderneming	5843	15.644,46	5853	7.190,04

20	04/05/2021	BE 0877.535.640	22	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	21135.00283	A-cap 1.1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER
EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination: **CASA KAFKA PICTURES SA**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: Boulevard Louis Schmidt

N°: 2

Boîte:

Code postal: 1040 Commune: Etterbeek

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de: Bruxelles, francophone

Adresse Internet: <http://www.casakafka.be>

Numéro d'entreprise

BE 0877.535.640

Date de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

13-10-2016

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

27-04-2021

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2020

au

31-12-2020

Exercice précédent du

01-01-2019

au

31-12-2019

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

A-cap 6.2, A-cap 6.7, A-cap 6.9, A-cap 7.1, A-cap 7.2, A-cap 9, A-cap 10, A-cap 11, A-cap 13, A-cap 14, A-cap 15, A-cap 16

N°	BE 0877.535.640		A-cap 2.1
----	-----------------	--	-----------

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

RASKIN Jean-François

Ville Basse 13
7830 Silly
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Président du Conseil d'Administration

FELD Noémie

Place de Luttre 32
1190 Forest
BELGIQUE

Début de mandat: 02-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administratrice

LEPRINCE Julie

place de Luttre 4
6238 Luttre
BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administratrice

MOYART Joanne

avenue de la Basilique 376
1081 Koekelberg
BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Présidente du Conseil d'Administration

QUAGHEBEUR Peter

Muldersdreef 30/A
9831 Deurle
BELGIQUE

Début de mandat: 30-07-2018

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

SOUDANT Daniel

rue Ferrer 18
6200 Châtelet
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administrateur

REYNAERT Philippe

rue du Gruyer 20
1170 Watermael-Boitsfort

N°	BE 0877.535.640		A-cap 2.1
----	-----------------	--	-----------

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

FRENAY Murielle

rue Lamarck 97

4000 Liège

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administratrice

ENGEL Vincent

avenue Brugman 416/4

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

REGIE MEDIA BELGE SA,

BE 0427.916.686

boulevard Louis Schmidt 2

1040 Etterbeek

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

PHILIPPOT Jean-Paul

place de la Vieille Halle aux Blés 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

RSM INTERAUDIT (B00461)

BE 0436.391.122

chaussée de Waterloo 1151

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat: 30-04-2019

Fin de mandat: 30-04-2022

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par:

LEJUSTE Thierry (B00461)

chaussée de Waterloo 1151

1180 Uccle

BELGIQUE

N°	BE 0877.535.640		A-cap 2.2
----	-----------------	--	-----------

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

N°	BE 0877.535.640	A-cap 3.1
----	-----------------	-----------

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>107.895</u>	<u>47.804</u>
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21	93.656	23.358
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	13.319	19.526
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	13.319	19.526
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		0
Immobilisations financières	6.1.3	28	919	4.919
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>2.271.813</u>	<u>3.190.245</u>
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	1.088.375	1.548.197
Créances commerciales		40	960.038	1.548.197
Autres créances		41	128.338	0
Placements de trésorerie		50/53	1.004.000	1.254.000
Valeurs disponibles		54/58	157.067	364.274
Comptes de régularisation		490/1	22.372	23.775
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	2.379.708	3.238.049

N°	BE 0877.535.640		A-cap 3.2
----	-----------------	--	-----------

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	1.688.131	1.784.482
Apport		10/11	166.050	166.050
Capital		10	166.050	166.050
Capital souscrit		100	166.050	166.050
Capital non appelé		101		
En dehors du capital		11		
Primes d'émission		1100/10		
Autres		1109/19		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	16.605	16.605
Réserves indisponibles		130/1	16.605	16.605
Réserve légale		130	16.605	16.605
Réserves statutairement indisponibles		1311		
Acquisition d'actions propres		1312		
Soutien financier		1313		
Autres		1319		
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133		
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	1.505.476	1.601.827
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16		
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges		164/5		
Impôts différés		168		
DETTES		17/49	691.577	1.453.567
Dettes à plus d'un an	6.3	17	0	3.715
Dettes financières		170/4	0	3.715
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées		172/3	0	3.715
Autres emprunts		174/0		
Dettes commerciales		175		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	691.223	1.448.717
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	3.715	44.581
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	466.039	1.016.494
Fournisseurs		440/4	466.039	1.016.494
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	221.468	387.642
Impôts		450/3	14.870	84.356
Rémunérations et charges sociales		454/9	206.598	303.286
Autres dettes		47/48		
Comptes de régularisation		492/3	354	1.135
TOTAL DU PASSIF		10/49	2.379.708	3.238.049

N°	BE 0877.535.640	A-cap 4
----	-----------------	---------

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute (+)/(-)		9900	1.053.442	1.499.495
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires		70	1.876.568	3.202.028
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers		60/61	847.709	1.718.418
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)		62	1.081.124	998.817
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	34.968	18.189
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)		635/8		
Autres charges d'exploitation		640/8	3.615	878
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A	0	158.878
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	-66.264	322.734
Produits financiers	6.4	75/76B		
Produits financiers récurrents		75		
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières	6.4	65/66B	1.608	1.513
Charges financières récurrentes		65	1.608	1.513
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	-67.872	321.221
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)		67/77	28.478	97.617
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	-96.350	223.604
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	-96.350	223.604

N°	BE 0877.535.640		A-cap 5
----	-----------------	--	---------

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	1.505.476	1.601.827
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	-96.350	223.604
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	1.601.827	1.378.223
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
Affectation aux capitaux propres		691/2		
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	14	1.505.476	1.601.827
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération de l'apport		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.1.1
----	-----------------	-------------

ANNEXE

ETAT DES IMMOBILISATIONS

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8059P	XXXXXXXXXX	305.994
8029	91.116	
8039		
8049		
8059	397.110	
8129P	XXXXXXXXXX	282.636
8079	20.819	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	303.454	
21	93.656	

N°	BE 0877.535.640		A-cap 6.1.2
----	-----------------	--	-------------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	XXXXXXXXXX	92.012
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169	7.943	
Cessions et désaffectations	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	99.955	
Plus-values au terme de l'exercice	8259P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329P	XXXXXXXXXX	72.486
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	14.149	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	86.635	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	22/27	13.319	

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions

Cessions et retraits

Transferts d'une rubrique à une autre

Autres mutations

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

Plus-values au terme de l'exercice

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Reprises

Acquises de tiers

Annulées à la suite de cessions et retraits

Transférées d'une rubrique à une autre

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Montants non appelés au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Montants non appelés au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8395P	XXXXXXXXXX	4.919
8365		
8375	4.000	
(+)/(-) 8385		
(+)/(-) 8386		
8395	919	
8455P	XXXXXXXXXX	
8415		
8425		
8435		
(+)/(-) 8445		
8455		
8525P	XXXXXXXXXX	
8475		
8485		
8495		
8505		
(+)/(-) 8515		
8525		
8555P	XXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8545		
8555		
28	919	

N°	BE 0877.535.640		A-cap 6.3
----	-----------------	--	-----------

ETAT DES DETTES

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

DETTES GARANTIES

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières

Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes salariales et sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières

Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes fiscales, salariales et sociales

Impôts

Rémunérations et charges sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Codes	Exercice
42	3.715
8912	
8913	
8921	
891	
901	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
892	
902	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.4
----	-----------------	-----------

RÉSULTATS

PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	10,3	8,8
76		
76A		
76B		
66	0	158.878
66A	0	158.878
66B		
6502		

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.5
----	-----------------	-----------

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS

Dont

Effets de commerce en circulation endossés par la société

GARANTIES RÉELLES

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Codes	Exercice
9149	
9150	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Exercice

N°	BE 0877.535.640		A-cap 6.5
----	-----------------	--	-----------

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Mesures prises pour en couvrir la charge

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Code	Exercice
9220	

NATURE ET OBJECTIF COMMERCIAL DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (DONT CEUX NON SUSCEPTIBLES D'ÊTRE QUANTIFIÉS)

Compte rubriqués pour tiers

Exercice
6.364.127

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.6
----	-----------------	-----------

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES, LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

ENTREPRISES LIÉES OU ASSOCIÉES

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Codes	Exercice
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Révision des comptes annuels

Exercice
3.383

TRANSACTIONS CONCLUES, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, EN DEHORS DES CONDITIONS DE MARCHÉ NORMALES

Avec des personnes détenant une participation dans la société

Nature des transactions

Avec des entreprises dans lesquelles la société détient une participation

Nature des transactions

Avec des membres des organes d'administration, de gestion ou de surveillance de la société

Nature des transactions

Exercice

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.8
----	-----------------	-----------

RÈGLES D'ÉVALUATION

Règles d'évaluation de la société CASA KAFKA PICTURES S.A.

Il est précisé que d'une manière générale il sera fait application des principes qui figurent dans l'A.R. du 30 janvier 2001 et qu'il sera tenu compte des avis de la Commission des Normes Comptables.

De manière plus spécifique, il sera fait application des règles particulières énoncées ci-après.

1. FRAIS D'ETABLISSEMENT

Les frais d'établissement sont pris en charge au moment où ils sont engagés.

2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

Elles sont évaluées à leur prix d'acquisition, de revient, ou valeur d'apport, y compris les frais accessoires, conformément aux articles 36, 37 et 39 de l'A.R. du 30/01/2001.

Les immobilisations corporelles à utilisation limitée dans le temps font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

- Mobilier : 20%
- Matériel de bureau : 20%
- Matériel informatique : 33%
- Progiciels : 20%

Les immobilisations incorporelles font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

- Achat clientèle : 33%

Les amortissements sont calculés prorata temporis en fonction de la date d'acquisition et en nombre de jours.

Les immobilisations en cours sont amorties à partir de l'exercice au cours duquel elles sont achevées.

Les immobilisations corporelles désaffectées ou qui ont cessé d'être affectées durablement à l'activité de l'entreprise, font l'objet d'amortissements exceptionnels pour en aligner l'évaluation sur leur valeur probable de réalisation.

3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les créances et les cautionnements sont inscrits à leur valeur nominale.

4. CREANCES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les créances sont reprises à leur valeur nominale conformément à l'article 67 du 30/01/2001.

Les créances font l'objet de réductions de valeur si des risques de non-récupération, de moins-value ou de dépréciations probables existent. Lorsqu'il apparaît qu'une créance est définitivement perdue, cette perte est directement enregistrée au compte de résultats.

Les factures des frais d'intermédiation sont comptabilisées à la date de la signature de la Convention-Cadre entre l'Investisseur et le Producteur en présence de Casa Kafka Pictures S.A.

5. PLACEMENTS DE TRESORERIE ET VALEURS DISPONIBLES

Les composants de ces rubriques sont repris à leur valeur nominale.

Les placements de trésorerie et les valeurs disponibles font l'objet de réductions de valeur, conformément à l'article 74 de l'A.R. du 30/01/2001.

6. PLUS-VALUES DE REEVALUATION

Les plus-values de réévaluation sont traitées en conformité à l'article 57 de l'A.R. du 30/01/2001.

7. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Les provisions pour risques et charges sont individualisées et tiennent compte des risques prévisibles, conformément aux articles 50 à 55 de l'A.R. du 30/01/2001. Elles font l'objet de reprises dans la mesure où elles excèdent, en fin d'exercice, une appréciation actuelle des risques et charges, en considération desquelles elles ont été constituées.

8. DETTES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les emprunts et les dettes sont évalués à leur valeur nominale en application de l'article 77 de l'A.R. du 30/01/2001. Elles sont majorées, le cas échéant, des intérêts de retard ou d'autres pénalités dues.

9. DEVICES

Les avoirs, dettes, droits et engagements libellés en devises sont convertis en euro sur base des cours officiels des changes. Les différences de change sont comptabilisées en produits ou en charges.

A la clôture de l'exercice, les postes en devises sont réévalués au taux de change de clôture et les écarts de conversion sont compensés par devises. Les écarts de conversion négatifs sont pris en charge et les écarts de conversion positifs sont reportés (au passif). Les écarts de conversion sur les valeurs disponibles et les placements de trésorerie en devises sont immédiatement pris en compte de résultats.

N°	BE 0877.535.640	A-cap 8
----	-----------------	---------

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE LA SOCIÉTÉ À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par la société en vertu de l'article 7:225 du Code des sociétés et des associations, l'article 14, alinéa 4 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes ou l'article 5 de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation.

DÉNOMINATION des personnes détenant des droits sociaux dans la société, avec mention de L'ADRESSE (du siège pour les personnes morales) et, pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			
	Nature	Nombre de droits de vote		%
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	
RTBF BE 0223.459.690 boulevard Reyers 52 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	174	0	64,45
RMB BE 0427.916.686 boulevard Louis Schmidt 2 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	81	0	30
Dream Rokh SPRL BE 0849.554.605 rue Auguste Donnay 99 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Frakas Productions SPRL BE 0821.898.222 rue des Ixellois 3 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Pôle Image de Liège SPRL BE 0885.993.842 rue Natalis 2 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Les Films du Fleuve				

N°	BE 0877.535.640				A-cap 8
BE 0453.480.839 Quai de Gaule 13 4020 Liège BELGIQUE		Actions	6	0	2,22

N°	BE 0877.535.640	A-cap 12
----	-----------------	----------

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	
		(exercice)	(exercice)	(exercice)	(exercice précédent)	
Nombre moyen de travailleurs	100	9,5	1	10,3 ETP	8,8	ETP
Nombre d'heures effectivement prestées	101	16.393	1.312	17.705 T	14.835	T
Frais de personnel	102	1.001.009	80.115	1.081.124 T	998.817	T

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs	105	11	1	11,8
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	11	1	11,8
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	3		3
de niveau primaire	1200	2		2
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202	1		1
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	8	1	8,8
de niveau primaire	1210		1	0,8
de niveau secondaire	1211			
de niveau supérieur non universitaire	1212	4		4
de niveau universitaire	1213	4		4
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	11	1	11,8
Ouvriers	132			
Autres	133			

N°	BE 0877.535.640	A-cap 12
----	-----------------	----------

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	4		4
305	1		1

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

N°	BE 0877.535.640		A-cap 17
----	-----------------	--	----------

AUTRES DOCUMENTS

(à spécifier par la société)

INDICATIONS SUR LES CIRCONSTANCES SUSCEPTIBLES D'AVOIR UNE INFLUENCE NOTABLE SUR LE DÉVELOPPEMENT DE LA SOCIÉTÉ
Suite à la crise sanitaire causée par le Covid-19, la Belgique est entrée en confinement à deux reprises (en mars et en novembre 2020). Cette crise sanitaire a entraîné un recul important des levées de fonds sur l'année 2020, et par conséquent une perte de chiffre d'affaires et un impact défavorable sur la structure des coûts. Au niveau de l'utilisation des fonds levés, il y a eu par ailleurs une diminution de l'activité de production, suite à la fermeture des salles de spectacle et le report de certaines productions audiovisuelles. L'entreprise estime qu'au vu de l'évolution de la crise sanitaire, un impact similaire sera fort probablement observé sur l'année 2021. Néanmoins, la continuité de l'entreprise n'est pas remise en cause sur base des éléments connus ou estimés au 18 Mars 2021.

20	08/06/2020	BE 0877.535.640	26	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	20154.00032	A 1.1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À
DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination: **CASA KAFKA PICTURES SA**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: boulevard Louis Schmidt

N°: 2

Boîte:

Code postal: 1040

Commune: Etterbeek

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de: Bruxelles, francophone

Adresse Internet: <http://www.casakafka.be>

Numéro d'entreprise

BE 0877.535.640

Date du dépôt de l'acte constitutif ou du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

27-12-2018

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

28-04-2020

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2019

au

31-12-2019

Exercice précédent du

01-01-2018

au

31-12-2018

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

A 6.2, A 6.7, A 6.9, A 7.1, A 7.2, A 9, A 10, A 13, A 14, A 15, A 16, A 17, A 18, A 19

Ce compte annuel ne concerne pas une société soumise aux dispositions du nouveau Code des sociétés et associations du 23 mars 2019.

N°	BE 0877.535.640		A 2.1
----	-----------------	--	-------

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise

RASKIN Jean-François

Ville Basse 13
7830 Silly
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Président du Conseil d'Administration

FELD Noémie

rue du Melon 32
1190 Forest
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administratrice

LEPRINCE Julie

place de Luttre 4
6238 Luttre
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administratrice

MOYART Joanne

avenue de la Basilique 376
1081 Koekelberg
BELGIQUE

Début de mandat: 22-09-2017

Fin de mandat: 17-03-2020

Administratrice

QUAGHEBEUR Peter

Muldersdreef 30/A
9831 Deurle
BELGIQUE

Début de mandat: 30-07-2018

Fin de mandat: 28-04-2020

Administrateur

SOUDANT Daniel

rue Ferrer 18
6200 Châtelet
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administrateur

REGIE MEDIA BELGE SA

BE 0427.916.686
boulevard Louis Schmidt 2
1040 Etterbeek

N°	BE 0877.535.640		A 2.1
----	-----------------	--	-------

BELGIQUE

Début de mandat: 26-04-2018

Fin de mandat: 26-04-2021

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

PHILIPPOT Jean-Paul

place de la Vielle Halle aux Blés 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

RSM INTERAUDIT (B00461)

BE 0436.391.122

rue Antoine de Saint-Exupéry 14/b

6041 Gosselies

BELGIQUE

Début de mandat: 30-04-2019

Fin de mandat: 30-04-2022

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par:

LEJUSTE THierry (B00461)

rue Antoine Saint-Exupéry 14/b
6041 Gosselies
BELGIQUE

N°	BE 0877.535.640		A 2.2
----	-----------------	--	-------

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de l'entreprise*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

N°	BE 0877.535.640		A 3.1
----	-----------------	--	-------

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	47.804	133.893
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21	23.358	0
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	19.526	128.973
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	19.526	35.095
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	0	93.878
Immobilisations financières	6.1.3	28	4.919	4.919
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	3.190.245	2.922.850
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	1.548.197	1.279.355
Créances commerciales		40	1.548.197	1.279.355
Autres créances		41	0	0
Placements de trésorerie		50/53	1.254.000	4.000
Valeurs disponibles		54/58	364.274	1.607.594
Comptes de régularisation		490/1	23.775	31.901
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	3.238.049	3.056.743

N°	BE 0877.535.640	A 3.2
----	-----------------	-------

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	<u>1.784.482</u>	<u>1.560.878</u>
Capital		10	166.050	166.050
Capital souscrit		100	166.050	166.050
Capital non appelé		101		
Primes d'émission		11		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	16.605	16.605
Réserve légale		130	16.605	16.605
Réerves indisponibles		131		
Pour actions propres		1310		
Autres		1311		
Réerves immunisées		132		
Réerves disponibles		133		
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	1.601.827	1.378.223
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16		
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges		164/5		
Impôts différés		168		
DETTES		17/49	<u>1.453.567</u>	<u>1.495.865</u>
Dettes à plus d'un an	6.3	17	3.715	48.297
Dettes financières		170/4	3.715	48.297
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées		172/3	3.715	48.297
Autres emprunts		174/0		
Dettes commerciales		175		
Acomptes reçus sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	1.448.717	1.445.986
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	44.581	44.581
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	1.016.494	1.103.803
Fournisseurs		440/4	1.016.494	1.103.803
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	387.642	297.602
Impôts		450/3	84.356	49.256
Rémunérations et charges sociales		454/9	303.286	248.345
Autres dettes		47/48		
Comptes de régularisation		492/3	1.135	1.582
TOTAL DU PASSIF		10/49	<u>3.238.049</u>	<u>3.056.743</u>

N°	BE 0877.535.640	A 4
----	-----------------	-----

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute d'exploitation (+)/(-)		9900	1.499.495	1.260.862
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires		70	3.202.028	3.333.071
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers		60/61	1.718.418	2.087.988
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	6.4	62	998.817	881.397
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	18.189	97.811
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)		635/8		
Autres charges d'exploitation		640/8	878	868
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A	158.878	
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	322.734	280.786
Produits financiers	6.4	75/76B		
Produits financiers récurrents		75		
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières	6.4	65/66B	1.513	1.996
Charges financières récurrentes		65	1.513	1.996
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	321.221	278.790
Prélèvements sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)		67/77	97.617	38.453
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	223.604	240.337
Prélèvements sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	223.604	240.337

N°	BE 0877.535.640	A 5
----	-----------------	-----

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	1.601.827	1.378.223
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	223.604	240.337
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	1.378.223	1.137.886
Prélèvements sur les capitaux propres		791/2		
Affectations aux capitaux propres		691/2		
au capital et aux primes d'émission		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	14	1.601.827	1.378.223
Intervention d'associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération du capital		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Employés		696		
Autres allocataires		697		

N°	BE 0877.535.640	A 6.1.1
----	-----------------	---------

ANNEXE
ETAT DES IMMOBILISATIONS

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8059P	XXXXXXXXXX	280.016
8029	25.978	
8039		
8049		
8059	305.994	
8129P	XXXXXXXXXX	280.016
8079	2.619	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	282.636	
21	23.358	

N°	BE 0877.535.640	A 6.1.2
----	-----------------	---------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	XXXXXXXXXX	185.890
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169	65.000	
Cessions et désaffectations	8179	158.878	
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	92.012	
Plus-values au terme de l'exercice	8259P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329P	XXXXXXXXXX	56.917
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	15.569	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	72.486	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	22/27	19.526	

N°	BE 0877.535.640	A 6.1.3
----	-----------------	---------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395P	XXXXXXXXXX	4.919
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8365		
Cessions et retraits	8375		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8385		
Autres mutations	(+)(-) 8386		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395	4.919	
Plus-values au terme de l'exercice	8455P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8415		
Acquises de tiers	8425		
Annulées	8435		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8445		
Plus-values au terme de l'exercice	8455		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8475		
Reprises	8485		
Acquises de tiers	8495		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8505		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8515		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice	(+)(-) 8545		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	28	4.919	

N°	BE 0877.535.640	A 6.3
----	-----------------	-------

ETAT DES DETTES

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

DETTES GARANTIES

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières

Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes reçus sur commandes

Dettes salariales et sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise

Dettes financières

Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes reçus sur commandes

Dettes fiscales, salariales et sociales

Impôts

Rémunérations et charges sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise

Codes	Exercice
42	44.581
8912	3.715
8913	
8921	
891	
901	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
892	
902	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

N°	BE 0877.535.640	A 6.4
----	-----------------	-------

RÉSULTATS

PERSONNEL ET FRAIS DE PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	8,8	7,6
76		
76A		
76B		
66	158.878	
66A	158.878	
66B		
6503		

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS

Dont

Effets de commerce en circulation endossés par l'entreprise

GARANTIES RÉELLES

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de l'entreprise

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription

Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés

Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription

Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés

Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause

Codes	Exercice
9149	
9150	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Exercice

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Mesures prises pour en couvrir la charge

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À L'ENTREPRISE ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Code	Exercice
9220	

NATURE ET OBJECTIF COMMERCIAL DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

N°	BE 0877.535.640		A 6.5
----	-----------------	--	-------

**AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN DONT CEUX NON SUSCEPTIBLES
D'ÊTRE QUANTIFIÉS**

Compte rubriqués pour tiers

Exercice
2.181.836

N°	BE 0877.535.640	A 6.6
----	-----------------	-------

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES, LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

ENTREPRISES LIÉES OU ASSOCIÉES

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Codes	Exercice
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Révision des comptes annuels

Exercice
2.372

TRANSACTIONS CONCLUES, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, EN DEHORS DES CONDITIONS DE MARCHÉ NORMALES

Avec des personnes détenant une participation dans l'entreprise

Nature des transactions

Avec des entreprises dans lesquelles l'entreprise détient une participation

Nature des transactions

Avec des membres des organes d'administration, de gestion ou de surveillance de l'entreprise

Nature des transactions

Exercice

N°	BE 0877.535.640	A 6.8
----	-----------------	-------

RÈGLES D'ÉVALUATION

Règles d'évaluation de la société CASA KAFKA PICTURES S.A.

Il est précisé que d'une manière générale il sera fait application des principes qui figurent dans l'A.R. du 30 janvier 2001 et qu'il sera tenu compte des avis de la Commission des Normes Comptables.

De manière plus spécifique, il sera fait application des règles particulières énoncées ci-après.

1. FRAIS D'ETABLISSEMENT

Les frais d'établissement sont pris en charge au moment où ils sont engagés.

2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

Elles sont évaluées à leur prix d'acquisition, de revient, ou valeur d'apport, y compris les frais accessoires, conformément aux articles 36, 37 et 39 de l'A.R. du 30/01/2001.

Les immobilisations corporelles à utilisation limitée dans le temps font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

- Mobilier : 20%
- Matériel de bureau : 20%
- Matériel informatique : 33%
- Logiciels : 20%
- Agencements : jusqu'à fin de durée du bail

Les immobilisations incorporelles font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

- Achat clientèle : 33%

Les amortissements sont calculés prorata temporis en fonction de la date d'acquisition et en nombre de jours.

Les immobilisations en cours sont amorties à partir de l'exercice au cours duquel elles sont achevées.

Les immobilisations corporelles désaffectées ou qui ont cessé d'être affectées durablement à l'activité de l'entreprise, font l'objet d'amortissements exceptionnels pour en aligner l'évaluation sur leur valeur probable de réalisation.

3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les créances et les cautionnements sont inscrits à leur valeur nominale.

4. CREANCES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les créances sont reprises à leur valeur nominale conformément à l'article 67 du 30/01/2001.

Les créances font l'objet de réductions de valeur si des risques de non-récupération, de moins-value ou de dépréciations probables existent.

Lorsqu'il apparaît qu'une créance est définitivement perdue, cette perte est directement enregistrée au compte de résultats.

Les factures des frais d'intermédiation sont comptabilisées à la date de la signature de la Convention-Cadre entre l'Investisseur et le Producteur en présence de Casa Kafka Pictures S.A.

5. PLACEMENTS DE TRESORERIE ET VALEURS DISPONIBLES

Les composants de ces rubriques sont repris à leur valeur nominale.

Les placements de trésorerie et les valeurs disponibles font l'objet de réductions de valeur, conformément à l'article 74 de l'A.R. du 30/01/2001.

6. PLUS-VALUES DE REEVALUATION

Les plus-values de réévaluation sont traitées en conformité à l'article 57 de l'A.R. du 30/01/2001.

7. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Les provisions pour risques et charges sont individualisées et tiennent compte des risques prévisibles, conformément aux articles 50 à 55 de l'A.R. du 30/01/2001. Elles font l'objet de reprises dans la mesure où elles excèdent, en fin d'exercice, une appréciation actuelle des risques et charges, en considération desquelles elles ont été constituées.

8. DETTES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les emprunts et les dettes sont évalués à leur valeur nominale en application de l'article 77 de l'A.R. du 30/01/2001. Elles sont majorées, le cas échéant, des intérêts de retard ou d'autres pénalités dues.

9. DEVICES

Les avoirs, dettes, droits et engagements libellés en devises sont convertis en euro sur base des cours officiels des changes. Les différences de change sont comptabilisées en produits ou en charges.

A la clôture de l'exercice, les postes en devises sont réévalués au taux de change de clôture et les écarts de conversion sont compensés par devises. Les écarts de conversion négatifs sont pris en charge et les écarts de conversion positifs sont reportés (au passif). Les écarts de conversion sur les valeurs disponibles et les placements de trésorerie en devises sont immédiatement pris en compte de résultats.

N°	BE 0877.535.640	A 8
----	-----------------	-----

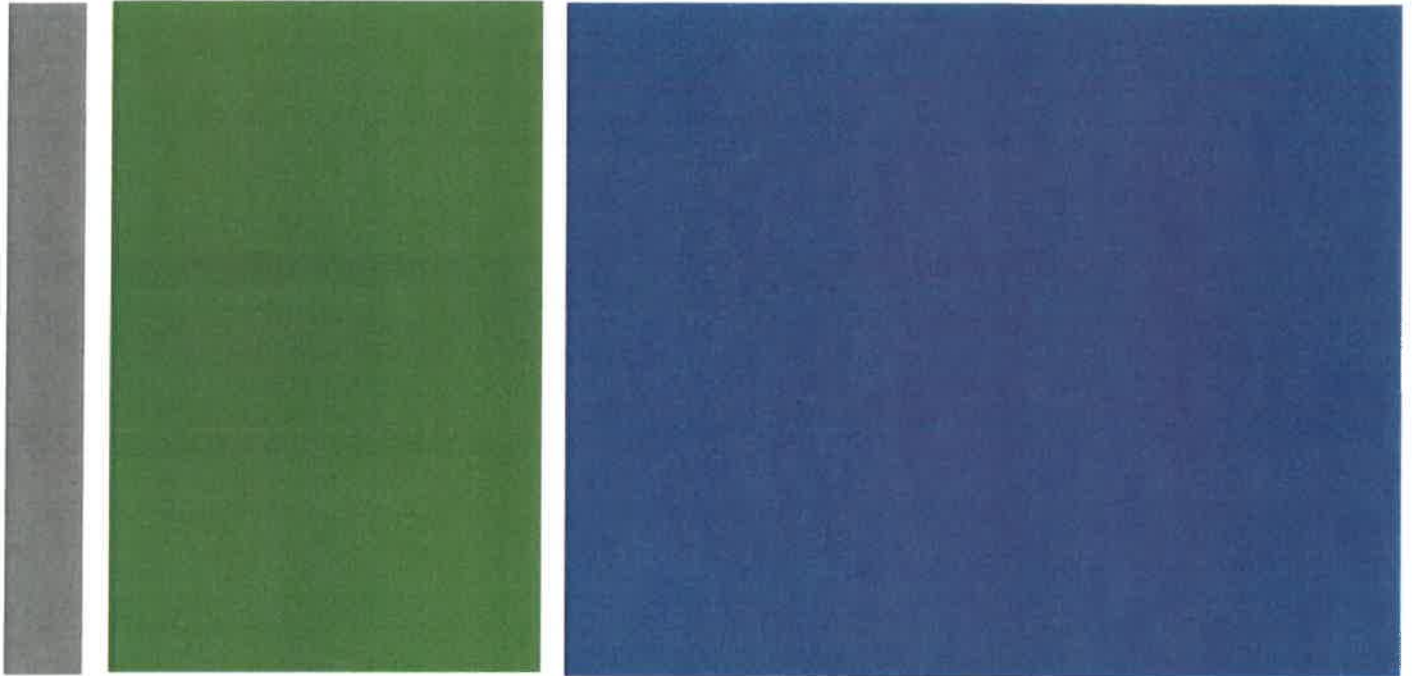
STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par l'entreprise en vertu du Code des sociétés, art. 631 §2 et art. 632 §2; de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes, art. 14 alinéa 4; de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation, art. 5.

DÉNOMINATION des personnes détenant des droits sociaux dans la société, avec mention de L'ADRESSE (du siège statutaire pour les personnes morales) et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			
	Nature	Nombre de droits de vote		%
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	
RTBF BE 0223.459.690 boulevard Reyers 52 1030 Schaerbeek BELGIQUE	Actions	174	0	64,45
RMB BE 0427.916.686 boulevard Louis Schmidt 2 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	81	0	30
Dream Rokh SPRL BE 0849.554.605 rue Auguste Donnay 99 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Frakas Productions SPRL BE 0821.898.222 rue des Ixellois 3 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Pôle Image de Liège SPRL BE 0885.993.842 rue Natalis 2 4020 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Les Films du Fleuve BE 0453.480.839				

N°	BE 0877.535.640		A 8
----	-----------------	--	-----

Quai de Gaule 13 4020 Liège BELGIQUE	Actions	6	0	2,22
---	---------	---	---	------



CASA KAFKA PICTURES S.A.

Rapport du commissaire

31 décembre 2019

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING



CASA KAFKA PICTURES S.A.

RAPPORT DU COMMISSAIRE À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE LA SOCIÉTÉ POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2019

(COMPTES ANNUELS)

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de la S.A. Casa Kafka Pictures (la "Société"), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'Assemblée générale du 30 avril 2019, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'Assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2021. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de Casa Kafka Pictures durant 4 exercices consécutifs.

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2019, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 3.238.048,95 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 223.603,77.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2019, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date,

conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section "Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM InterAudit is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM Network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in his own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM InterAudit SC⁽¹⁾ - réviseurs d'entreprises - Siège social : chaussée de Waterloo 1151 - B 1180 Bruxelles
interaudit@rsmbelgium.be - TVA BE 0436 391 122 - RPM Bruxelles - ⁽¹⁾ Société civile à forme commerciale

Member of RSM Toelen Cats Dupont Koevoets - Offices in Aalst, Antwerp, Brussels, Charleroi, Mons and Zaventem

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- ▶ nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie

significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- ▶ nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- ▶ nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- ▶ nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation ;
- ▶ nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

AUTRES OBLIGATIONS LÉGALES ET RÉGLEMENTAIRES

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la Société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (version en cours de révision) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, le rapport de gestion, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

La Société n'est pas tenue d'établir un rapport de gestion.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mention relative aux documents à déposer conformément à l'article 3:12, § 1er 5° et 7° du Code des sociétés et des associations

La Société n'est pas tenue à de telles mentions.

Mentions relatives à l'indépendance


Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ La répartition des résultats proposée à l'Assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Gosselies, 24 mars 2020

RSM INTERAUDIT SC
COMMISSAIRE
REPRÉSENTÉE PAR



THIERRY LEJUSTE
ASSOCIÉ

N°	BE 0877.535.640	A 12
----	-----------------	------

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise:

Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent	Codes	1. Temps plein <i>(exercice)</i>	2. Temps partiel <i>(exercice)</i>	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) <i>(exercice)</i>	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) <i>(exercice précédent)</i>
	Nombre moyen de travailleurs	100	8	1	8,8 ETP
Nombre d'heures effectivement prestées	101	13.452	1.383	14.835 T	12.742 T
Frais de personnel	102	905.702	93.115	998.817 T	881.397 T

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs	105	8	1	8,8
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	8	1	8,8
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	3		3
de niveau primaire	1200	2		2
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202			
de niveau universitaire	1203	1		1
Femmes	121	5	1	5,8
de niveau primaire	1210		1	0,8
de niveau secondaire	1211			
de niveau supérieur non universitaire	1212	3		3
de niveau universitaire	1213	2		2
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	8	1	8,8
Ouvriers	132			
Autres	133			

N°	BE 0877.535.640		A 12
----	-----------------	--	------

Tableau des mouvements du personnel au cours de l'exercice

Entrées

Nombre de travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

Sorties

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205			
305			

Renseignements sur les formations pour les travailleurs au cours de l'exercice

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour l'entreprise

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour l'entreprise

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour l'entreprise

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

VERZEKERINGSPOLIS

TAX SHELTER WAARBORG : bijzondere voorwaarden

1. TECHNISCHE INFORMATIE

Polisnummer	
Titel van de productie	
Verzekeraars	
Onderschrijvingsdatum	
Periode van dekking	Van // Tot en met //
Makelaar	VANBREDA RISK & BENEFITS N.V.
Algemene Voorwaarden	

2. INFORMATIE OVER DE VERZEKERDE

Verzekeringnemer	Zodiak Belgium NV
Verzekerde	Zodiak Belgium NV
Begunstigde	De investeerder, wetende dat de bijzondere voorwaarden voorrang hebben op de algemene voorwaarden
Producent	Zodiak Belgium NV
Investeerder	

3. VERKLARING VAN DE VERZEKERINGNEMER

Het totale budget van het werk. Met totale budget verstaan we: de kosten van pre-productie, productie en post-productie inclusief de lonen van de producenten, diverse rechten, onvoorziene kosten, overhead en bijdragen in goederen of gewaardeerde diensten.	5.000.000,00 €
Het totale budget bij de ondertekening van de raamovereenkomst met inbegrip van de nettobijdrage in Tax Shelter.	5.000.000,00 €
Het door de investeerder betaalde bedrag, opgenomen onder punt 2, aan de producent volgens de raamovereenkomst.	10.000,00 €
Het bedrag van de Belgische kwalificerende kosten, zoals voorzien in het totale budget van het werk.	4.800.000,00 €
Het bedrag van de Belgische kosten die direct verband houden met de productie zoals bedoeld in het totale budget van het werk.	4.000.000,00 €
Het bedrag van de in aanmerking komende uitgaven voldaan in de Europese Economische Ruimte.	5.000.000,00 €
Het bedrag van het Tax Shelter attest zoals bepaald onder Artikel 194ter van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 betreffende het Tax Shelter-stelsel ten gunste van audiovisueel werk.	20.738,92 €

4. WAARBORGEN

DE NIET-AFGIFTE VAN HET TAX SHELTER ATTEST (CFR. ALINEA 1 VAN ARTIKEL 2.2.1 VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN)	VERZEKERDE BEDRAGEN
Indien de Producer, binnen de wettelijke termijnen, de Tax Shelter attest(en), die hij aan de verzekerde investeerder moest overhandigen, niet ontvangen heeft voor elke reden ander dan deze opgenomen in de uitsluitingen van deze waarborg, dan zal de verzekeraar de investeerder vergoeden voor een bedrag gelijk aan het niet-ontvangen bedrag van het fiscaal voordeel conform de Raamovereenkomst en het Artikel.	Fiscaal voordeel 10.525,00 €

WORDEN EVENEENS VERGOED, DE WETTELIJKE VERWIJLINTRESTEN OP DE TE BETALEN BELASTINGEN, VOOR ZOVER DEZE VERZEKERD WERDEN EN OPGENOMEN IN DE BIJZONDERE VOORWAARDEN IN DE KOLOM "VERZEKERDE BEDRAGEN".	WETTELIJKE VERWIJLINTRESTEN 1.473,50 €
<p>Wordt aan deze vergoeding toegevoegd, het bedrag van de belasting geheven op de verzekeringsvergoeding voor zover deze verzekerd werd en overgenomen in de Bijzondere Voorwaarden in de kolom "verzekerde bedragen".</p>	<p>Taksen op fiscaal voordeel en verwijlrenten 3.999,50 €</p>
<p>Indien het Werk niet voltooid kan worden (Waarborg "Completion Bond"), in overeenstemming met het financieringsplan, dan heeft de verzekeraar het recht om de financiering van het Werk te vervolledigen maximaal ter hoogte van het verzekerd bedrag, teneinde de uitgifte van de Tax Shelter attest(en) binnen de wettelijke termijnen te bewerkstelligen. In dat geval, zal de verzekeraar dezelfde rechten verwerven als eender welke co-producent. Tevens zal de waarborg geldig blijven voor de Investeerder(s) tot uitgifte van de Tax Shelter attest(en) aan de Investeerder(s).</p>	
DE GEDEELTELIJKE AFGIFTE VAN HET TAX SHELTER ATTEST (CFR. ALINEA 1 VAN ARTIKEL 2.2.1 VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN)	VERZEKERDE BEDRAGEN
<p>Indien de waarde van het Tax Shelter attest lager zou zijn dan 206,66% van het bedrag overgemaakt aan de producer, dan zal de verzekeraar de Investeerder vergoeden voor het verschil tussen het bedrag die hij had moeten genieten, moest het Tax Shelter attest minstens gelijk zijn aan 206,66% van het bedrag overgemaakt aan de producer, en het werkelijk ontvangen of te ontvangen fiscaal voordeel.</p>	<p>Fiscaal voordeel 10.525,00 €</p>
<p>Worden eveneens vergoed, de wettelijke verwijlrenten op de te betalen belastingen, voor zover deze verzekerd werden en opgenomen in de Bijzondere Voorwaarden in de kolom "verzekerde bedragen".</p>	<p>Wettelijke verwijlrenten 1.473,50 €</p>
<p>Wordt aan deze vergoeding toegevoegd, het bedrag van de belasting geheven op de verzekeringsvergoeding voor zover deze verzekerd werd en overgenomen in de Bijzondere Voorwaarden in de kolom "verzekerde bedragen".</p>	<p>Taksen op fiscaal voordeel en verwijlrenten 3.999,50 €</p>

5. UITSLUITINGEN

In aanvulling met hetgeen vermeld staat in de uitsluitingen opgenomen in de algemene voorwaarden, zal geen vergoeding verschuldigd zijn :

- a) In het geval dat de Investeerder de investering, welke beloofd werd in overeenstemming met de ondertekende Raamovereenkomst, binnen drie maanden vanaf de datum van ondertekening aan de producent niet zou hebben betaald ;
- b) Indien bewezen wordt dat de Investeerder bij het indienen van zijn aangifte van zijn inkomstenbelasting, voor de belastbare periode gedurende de welke hij een definitieve vrijstelling vraagt, geen kopij van het Tax Shelter attest, die hij eerder ontvangen heeft van de Producer of Tussenpersoon, heeft toegevoegd ;
- c) Indien de Investeerder geen Belgische vennootschap, of Belgische inrichting van een belastingplichtige is in overeenstemming met artikel 227, 2° van het Wetboek van de Inkomstenbelasting 1992;
- d) Indien de Tussenpersoon geen Tussenpersoon is zoals bepaald in het Artikel en indien zijn Beroepsaansprakelijkheid geen dekking biedt ter hoogte van minstens 1.250.000€ ;
- e) Voor elke klacht waarvan de oorsprong een artistieke overweging is ;
- f) Voor alle kosten voor promotie en distributie, tenzij anders bepaald in de Bijzondere Voorwaarden.

6. PREMIE

Premie	0,00 €
Onderschrijvingskosten	0,00 €
Totale Premie	0,00 €

7. BIJZONDERHEDEN

In tegenstelling tot artikel 2.2.1. evenals voor de paragrafen i en j van het artikel 1.1. van de Algemene Voorwaarden, zijn de percentages van 206.66%, 186% en 130,2% respectievelijk 206.98%, 186.28% en 130.40% voor aanslagjaren 2019 en 2020 geworden, en 207.39%, 186.65% en 130.66% voor aanslagjaar 2021 geworden.

- In aanvulling op punt 2.1 van de algemene voorwaarden, is overeengekomen dat de huidige waarborg slechts van kracht zal zijn bij kennismaking van de overeenkomst bij de FOD Financiën. Deze kennismaking kan worden uitgevoerd door de producent of door de Tussenpersoon.
- De waarborgen van de huidige overeenkomst zullen enkel geldig zijn wanneer de premie betaald wordt, conform de data opgenomen onder rubriek 6 « Premie ». Desalniettemin, blijft de premie steeds betaalbaar.

Opgesteld te Windhof (Luxemburg), op



Burgerlijke CVBA Berquin Notarissen - Lloyd Georgelaan, 11 - 1000 Brussel
BTW BE 0474.073.840 - RPR BRUSSEL - www.berquinnotarissen.be
Tel. +32(2)645.19.45 Fax : +32(2)645.19.46

**Gecoördineerde tekst van de statuten
van de naamloze vennootschap
"Zodiak Belgium"**

met zetel te 2547 Lint, Fabriekstraat 38, bus 6,
ondernemingsnummer 0462.185.303 RPR Antwerpen

**na de statutenwijziging
d.d. 10 februari 2017**

HISTORIEK**(in toepassing van art. 75, eerste lid, 2° Wetboek van Vennootschappen)****OPRICHTINGSAKTE :**

De Vennootschap werd opgericht krachtens akte verleden voor Meester Arthur Lenaerts, Notaris te Tervuren, op 17 december 1997, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 januari 1998, onder nummer 980101-241.

WIJZIGINGEN AAN DE STATUTEN :

De statuten werden gewijzigd:

- bij onderhandse akte op 31 mei 2001, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 28 juli daarna, onder nummer 2001101728-253;
- bij proces-verbaal opgesteld door Meester Paul Maselis, Notaris te Schaarbeek, op 16 juli 2010, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 3 augustus daarna, onder nummer 20100803-115755;
- bij proces-verbaal opgesteld door Meester Jean-Philippe Lagae, Notaris te Brussel, op 21 december 2012, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 28 januari 2013, onder nummer 20130128-015820;
- bij proces-verbaal opgesteld door Meester Jean-Philippe Lagae, Notaris te Brussel, op 20 januari 2015, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 februari daarna, onder nummer 20150206-020388; en
- voor de laatste maal bij proces-verbaal opgesteld door Meester Tim Carnewal, Notaris te Brussel, op 10 februari 2017, neergelegd ter bekendmaking in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

ZETELVERPLAATSING :

De zetel werd overgebracht naar het huidig adres krachtens een beslissing van de raad van bestuur de dato 2 maart 2015, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 13 maart daarna, onder nummer 15038995.

**GECOördINEERDE
STATUTEN OP 10 februari 2017**

HOOFDSTUK I : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR :

Artikel 1 :

De handelsvennootschap die de rechtsvorm aanneemt van een naamloze vennootschap heeft als naam: "Zodiak Belgium".

Bij gebruik zal deze naam steeds dienen gevolgd te worden door de woorden "naamloze vennootschap" of in het kort "NV".

Artikel 2 :

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 2547 Lint, Fabriekstraat 38 bus 6.

De raad van bestuur kan - zonder statutenwijziging - de zetel binnen het Vlaamse of Brussels Hoofdstedelijk Gewest verplaatsen en waar dan ook bijkantoren en andere centra van werkzaamheden oprichten.

Artikel 3 :

De vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- als in buitenland :

1. De exploitatie van film-, televisie- en radiobedrijven en stations, het produceren en co-produceren, het produceren, het schrijven, regisseren, coördineren, uitgeven, af- en bewerken, de sonorisatie, het assisteren bij, het in- en uitvoeren, huren- en verhuren, commercialiseren en distribueren in alle stadia van afwerking van allerhande scenario's, radio- en televisieprogramma's en uitzendingen, videoclips en videoproducties, muziekproducties, bioscoopproducties, reclamespots en allerhande industriële-, actualiteits-, mode- en artistieke producties en reportages en in het algemeen van alle communicatie- en audiovisuele werken alsmede het distribueren hiervan met alle mogelijke technische middelen ondermeer via kabeldistributie en straalverbindingen en eventuele andere toekomstige communicatievormen of informatiedragers, alsook het voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, zoeken naar de financiering voor deze diensten, het als intermediair aanbrengen van kandidaat-investeerders in een raamovereenkomst voor de productie van audiovisuele werken, ten behoeve van hetzij verbonden hetzij derde productievennootschappen, het aantrekken en verhandelen van tax shelter investeringen, en de aan- en verkoop van de rechten en opbrengsten ervan.

De vennootschap zal ook vertegenwoordigingen kunnen voeren van andere zenders, programmamakers, fabrikanten of verdelers van technische uitrustingen.

2. De uitbating van een werkplaats voor fotografie, omvattende de fotografie voor portretten en handelsfotografie, de activiteit van beroepscineast en persfotograaf.

3. Het exploiteren van bioscoopzalen en aanverwanten.

4. Het organiseren, inrichten, assisteren bij, produceren en regisseren van allerhande vertoningen, spektakels, evenementen en schouwspelen zoals ondermeer toneelvoorstellingen, concerten, zangoptredens, ballet- en dansvoorstellingen, cabaret, music-hall, filmvoorstellingen, vernissages, lezingen, congressen, seminaries, colloquia en (kunst)manifestaties.

5. Het produceren, vervaardigen, ontwikkelen, onderhouden, herstellen, huren en verhuren, kopen en verkopen, in- en uitvoeren, opslaan, archiveren en distribueren van film- en fotogramateriaal, schouwburgtoestellen en toebehoren, decors, kostuums, verlichtings-, geluids- en technische installaties, optische- en precisie-artikelen en allerhande technische uitrustingen, onderdelen en toebehoren.

6. Het uitgeven en promoten van gespecialiseerde literatuur, publicaties en informatie inzake alle hogergemelde activiteiten en alle vormen van kunstuiting.

7. De activiteit van impresario evenals het stellen van alle makelaarsverrichtingen ter gelegenheid van het innen van auteurs- en aanverwante rechten en de uitbating van een onderneming voor de verdediging van auteursrechten.

8. De groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, huur- en verhuur, de fabricatie, ontwikkeling, levering, plaatsing, herstelling en het onderhoud van alle elektrische en elektronische apparaten, radio-elektrisch materiaal, hifi-toestellen, video- en audiovisuele apparatuur, communicatiesystemen, telefoon- en telecommunicatie-apparatuur, ontvangst- en zendantennes, meet- en controleapparatuur, verlichtingsartikelen, kantoormachines, computers, randapparatuur en toebehoren.

9. Het delegeren en het ter beschikking stellen van allerhande technisch materiaal, acteurs, figuranten evenals van allerhande gespecialiseerd, al dan niet technisch, personeel alsmede het ter beschikking

stellen van allerhande ruimten en zalen waarin alle hogervermelde activiteiten kunnen plaatsgrijpen of uitgeoefend worden.

10. De uitbating van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake economische, handels-, fiscale-, juridische en sociale aangelegenheden. Alle activiteiten, zoals onderzoek, advies, dienstverlening en assistentie, op het vlak van management, consultancy, marketing, communicatie en opleiding, bedrijfsbeleid en personeelspolitiek, coaching, bedrijfsorganisatie en training.

11. Het beheren, valoriseren en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen ; de aan- en verkoop van roerende goederen en waarden ; Het nemen van participaties en deelnemingen in andere vennootschappen ; Het aan- en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verbouwen, huren, verhuren, in erfpacht geven of nemen, opstalrecht verlenen of krijgen, in leasing geven of nemen van alle onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld ; De vennootschap mag echter haar activiteiten niet zodanig uitoefenen dat zij de hoedanigheid verkrijgt van vastgoedhandelaar.

12. Het waarnemen en uitoefenen van allerhande bestuurs- en beheersopdrachten en mandaten evenals het beheren van bedrijven ondermeer door het uitvoeren van of het deelnemen in de organisatie, herstructurering of leiding.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij kan de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Artikel 4 :

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur en begint te werken op de datum dat zij rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

HOOFDSTUK II : KAPITAAL - INBRENGEN - AANDELEN :

Artikel 5 :

Het geplaatst kapitaal bedraagt tweeënzestigduizend vijfhonderd EURO (62.500 EURO), en is verdeeld in honderd (100) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een honderdste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Er kunnen door de raad van bestuur titels van meerdere aandelen worden uitgegeven.

Artikel 6 :

A. Het kapitaal kan verhoogd of verminderd worden bij besluit der algemene vergadering met inachtnaam van de voorwaarden vereist voor statutenwijziging en met inachtnaam van de overige wettelijke en ook van de statutaire bepalingen.

B. Wanneer naar aanleiding van een beslissing tot kapitaalverhoging de betaling van een uitgiftepremie wordt voorzien, zal deze premie worden bestemd voor de niet beschikbare-rekening "uitgiftepremies" die in dezelfde mate als het kapitaal de waarborg voor derden zal uitmaken en waarover, behoudens mogelijkheid tot omzetting in kapitaal, slechts kan worden beschikt overeenkomstig de voorwaarden vereist voor statutenwijziging.

C. Bij kapitaalverhoging door inschrijving op aandelen in contanten hebben de houders van bestaande kapitaalaandelen een voorkeurrecht bij de inschrijving op de nieuwe aandelen pro rata van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Wordt dat recht van voorkeur niet integraal uitgeoefend dan worden de overblijvende aandelen bij voorkeur aan de andere houders van kapitaalaandelen in dezelfde evenredigheid aangeboden.

De uitgifte en de termijn van uitoefening van het voorkeurrecht, vastgesteld volgens het Wetboek van vennootschappen, dienen publiek gemaakt te worden zoals in de wet voorzien.

Het voorkeurrecht is verhandelbaar gedurende gans de inschrijvingstijd zonder dat hieraan andere beperkingen mogen worden verbonden dan deze welke op het aandeel zelf, waaraan het voorkeurrecht verbonden is, zijn gesteld.

Het voorkeurrecht kan worden beperkt of zelfs opgeheven door de raad van bestuur, in het belang van de vennootschap en met inachtnaam van de artikelen 596 tot 599 van het Wetboek van vennootschappen, wanneer de kapitaalverhoging geschiedt binnen de grenzen van het toegestane kapitaal.

De algemene vergadering kan in elk geval afzonderlijk met inachtnaam van de voorschriften inzake quorum en meerderheid vereist voor wijziging der statuten in het belang van de vennootschap het voorkeurrecht beperken of opheffen mits het voorstel daartoe in de oproeping vermeld werd.

D. Horen aandelen in vruchtgebruik en blote eigendom aan meerdere personen toe, dan zal het recht van voorkeur enkel kunnen worden uitgeoefend door de blote eigenaar.

E. Kapitaalverminderingen kunnen geschieden met inachtnaam van de artikelen 612 tot 614 van het Wetboek van vennootschappen en onderhavige statuten laten toe, in het kader van artikel 615 van het Wetboek van vennootschappen, de winsten, zelfs voor hun totaliteit, te bestemmen tot aflossing van het kapitaal.

Alleen volledig afbetaalde kapitaalaandelen komen in aanmerking voor een terugbetaling a pari en dit hetzij bij allen volledig of gedeeltelijk hetzij bij lottrekking en zullen vervangen worden door bewijzen van deelgerechtigdheid welke vanaf dan geen dividend bekomen tenzij - bij winstverdeling - vooraf de kapitaalaandelen minstens een dividend hebben ontvangen zo groot als de wettelijke rentevoet berekend op de volstorting van hun kapitaal.

Artikel 7 :

De aandelen zijn op naam

Artikel 8 :

Elk aandeel is ondeelbaar.

In geval er verschillende rechthebbenden zijn omtrent hetzelfde aandeel, heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de rechten verbonden aan dit aandeel te schorsen tot een gemeenschappelijke vertegenwoordiger wordt aangeduid.

Bij stemming in de algemene vergadering zal, tenzij de betrokkenen anders zouden zijn overeengekomen, a) wanneer een aandeel in pand is gegeven de eigenaar en niet de pandhebbende schuldeiser tegenover de vennootschap optreden, en b) bij opsplitsing in vruchtgebruik en blote eigendom, zal het steeds de vruchtgebruiker zijn.

Alle rechten verbonden aan met vruchtgebruik bezwaarde titels zullen, ten opzichte van de vennootschap, door de vruchtgebruiker worden uitgeoefend, onverminderd de verplichtingen, hem door de Wet opgelegd, ondermeer wat betreft de juridische en economische instandhouding van de titels, en onverminderd het hetgeen in artikel 6 D van onderhavige statuten is bepaald.

De vennootschap mag haar eigen aandelen verwerven in overeenstemming met artikel 620 van het Wetboek van vennootschappen.

HOOFDSTUK III : BESTUUR - CONTROLE :

Artikel 9 :

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur waarvan de leden benoemd worden door de algemene vergadering.

De raad van bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter. Indien deze in de uitoefening van zijn functie belet is, wordt hij vervangen door de oudste bestuurder.

Elke bestuurder kan de raad samenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

De samenroeping geschiedt minstens vijf vrije dagen vooraf en bevat datum, uur en agenda van de vergadering.

De besluiten worden bij proces-verbaal vastgesteld in een notulenregister en ondertekend door de meerderheid der aanwezige leden.

Afschriften of uittreksels worden ondertekend, namens de raad van bestuur, door de voorzitter.

De vergaderingen van de raad van bestuur worden gehouden hetzij fysiek op de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats aangeduid in de oproeping, hetzij op afstand door middel van telefoon- of videoconferentie, hetzij door een combinatie van de twee voormelde vergadertechnieken waarbij sommige bestuurders fysiek aanwezig zijn op de vergadering en sommige bestuurders deelnemen aan de vergadering door middel van telefoon- of videoconferentie.

In de mate dat dit wettelijk toegestaan is kan de raad van bestuur gebruik maken van de procedure der schriftelijke besluitvorming. Van dergelijk besluit wordt eveneens aantekening gemaakt in het notulenregister.

Artikel 10 :

Een bestuurder die belet is, kan bij eenvoudig schrijven zijn machten overdragen aan één van zijn collega's doch telkens slechts voor één bepaalde zitting.

De aanwezigheid van de meerderheid der bestuurders, hetzij persoonlijk, hetzij bij volmacht, is noodzakelijk voor de geldigheid van de besluiten.

De besluiten worden genomen bij meerderheid van stemmen. In geval van staking van stemmen, is de stem van de voorzitter der vergadering doorslaggevend, tenzij de raad van bestuur slechts twee leden zou tellen.

Artikel 11 :

De raad van bestuur kan een reglement van inwendige orde opstellen voor een doelmatige werking, dat nadien slechts kan gewijzigd worden mits akkoord van minstens twee/derden van zijn leden.

Aan de bestuurders kan, naast de vergoeding van hun kosten, een vaste bezoldiging worden toegekend door een uitdrukkelijke beslissing van de algemene vergadering.

Eveneens kan de algemene vergadering hun tantièmes toekennen te nemen uit de beschikbare winst van het boekjaar.

Artikel 12 :

De raad van bestuur kan een directiecomité oprichten, waarvan de leden gekozen zijn uit of buiten zijn midden.

De raad van bestuur zal de machten van dit comité vaststellen en de werking ervan regelen.

Artikel 13 :

De raad van bestuur heeft de meest uitgebreide machten voor de leiding der vennootschap en kan alle verrichtingen van intern bestuur uitvoeren die nodig of dienstig zijn om het doel der vennootschap te verwezenlijken.

Al hetgeen niet uitdrukkelijk door de Wet of door onderhavige statuten voorbehouden is aan de algemene vergadering, behoort tot de bevoegdheid van de raad van bestuur.

Taakverdeling kan aan of door derden niet tegengeworpen worden evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij benoemingen zou opleggen, alhoewel zij statutair deze macht voorbehouden krijgt.

Binnen de wettelijke beperkingen mogen de algemene vergadering en de raad van bestuur beslissen om hypothecaire en/of andere obligaties uit te geven. Tot het uitgeven echter van converteerbare obligaties of warrants kan enkel de algemene vergadering besluiten en dat met de meerderheid vereist voor wijziging der statuten.

Artikel 14 :

De raad van bestuur vertegenwoordigt de vennootschap.

Onverminderd deze algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur als college, handelend bij de meerderheid van zijn leden, zal zowel voor alle handelingen van dagelijks bestuur als deze die er buiten vallen, waaronder begrepen zijn zowel elk optreden in en buiten rechte als alle handelingen waarbij een openbaar of ministerieel ambtenaar tussenkamt, de vennootschap tegenover derden geldig vertegenwoordigd en verbonden zijn door hetzij een afgevaardigd bestuurder alleen, hetzij door twee bestuurders gezamenlijk.

Het orgaan dat overeenkomstig het voorgaande de vennootschap vertegenwoordigt, kan gevolmachtigden aanstellen ondermeer inzake het volledige dagelijks bestuur.

Alleen bijzondere volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurders in geval van overdreven volmacht.

Artikel 15 :

De controle op de vennootschap zal, in zoverre zulks wettelijk vereist is, geschieden door één commissaris.

Zoniet zal elke vennoot individueel ter zetel het normale kontrolerecht hebben.

HOOFDSTUK IV : ALGEMENE VERGADERINGEN :

Artikel 16 :

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle aandeelhouders.

Elke algemene vergadering wordt samengeroepen door de raad van bestuur, de raad van vereffenaars of de commissaris.

Artikel 17 :

De gewone algemene vergadering zal jaarlijks gehouden worden op de derde vrijdag van de maand maart om achttien uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de algemene vergadering de volgende werkdag plaats.

De jaarvergadering wordt gehouden in de gemeente waar de zetel der vennootschap is gevestigd en, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel der vennootschap.

Zij zal de eventuele verslagen van de bestuurders en de commissaris horen en samen met de jaarrekening, waaronder de balans, bespreken en een bestemming geven aan het resultaat ; eventueel bij

afzonderlijke stemming kwijting verlenen aan de bestuurders en de commissaris en tot aanstellingen hiervan overgaan en, in het algemeen, besluiten over al de punten van de agenda.

De jaarvergadering besluit bij meerderheid van stemmen en mag besluiten nemen ongeacht het aantal aandelen waarmee aan de stemming wordt deelgenomen.

Ook de buitengewone en bijzondere algemene vergadering besluiten steeds bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij voor die gevallen waaromtrent andersluidende beschikkingen vermeld staan in het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 17 bis:

Vanaf de mededeling van de oproeping kunnen de aandeelhouders schriftelijk vragen stellen aan de bestuurders en aan de commissarissen, die tijdens de vergadering zullen worden beantwoord, voor zover die aandeelhouders voldoen aan de formaliteiten die vervuld moeten worden om tot de vergadering te worden toegelaten. Die vragen kunnen langs elektronische weg tot de vennootschap worden gericht via het in de oproeping tot de vergadering vermelde adres. De vennootschap dient die schriftelijke vragen uiterlijk op de 6de dag vóór de dag van de algemene vergadering te ontvangen.

Artikel 18 :

Aandeelhouders mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, houder van een schriftelijke volmacht (brief en telefax inbegrepen).

Ieder aandeelhouder heeft ook het recht per brief te stemmen welk formulier, op straffe van nietigheid, onverminderd de vermeldingen van artikel 550 van het Wetboek van vennootschappen, volgende vermeldingen dient te bevatten :

- a) identificatie van de aandeelhouder ;
- b) aantal stemgerechtigdheden ;
- c) voor elk besluit te nemen ingevolge de agenda : ja, neen of onthouding.

Artikel 19 :

Een algemene vergadering mag slechts besluiten nemen over punten die op de agenda voorkomen tenzij alle personen die het recht hebben aan de vergadering deel te nemen op de vergadering persoonlijk aanwezig zijn en éénparig de uitbreiding van de agenda aanvaarden.

Aandeelhouders die een algemene vergadering willen doen samenroepen of die één of ander punt op de agenda van de jaarvergadering willen doen plaatsen, moeten tenminste één/vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen en hiertoe een aanvraag doen met vermelding van de gewenste agendapunten tenminste één maand vooraf.

De algemene vergaderingen worden onder voorzitterschap van de voorzitter van de raad van bestuur gehouden of, bij diens afwezigheid, onder voorzitterschap van de oudste aanwezige bestuurder.

De voorzitter stelt een secretaris aan die hij vrij kan kiezen ook buiten de aandeelhouders.

De vergadering kiest, indien gewenst, twee stemopnemers.

Deze personen vormen samen met de overige leden van de raad van bestuur het bureau.

Dit bureau verifieert de aanwezigheidslijst, die dient opgesteld te worden voordat de zitting wordt geopend, doch de algemene vergadering besluit over de geldige samenstelling hiervan.

De raad van bestuur heeft het recht alle algemene vergaderingen, dus zowel de jaarvergadering als andere, één enkele keer drie weken uit te stellen. In dat geval vervallen de genomen besluiten niet tenzij de algemene vergadering een andersluidende beslissing neemt.

De raad van bestuur zal, uitzonderlijk, dit uitstelrecht niet mogen toepassen wanneer de vergadering werd samengeroepen op verzoek van de vereffenaars, de commissaris of aandeelhouders die minstens één/vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Stemmen gebeurt mondeling tenzij het over personen gaat of tenzij de meerderheid van de vergadering het anders beslist.

Artikel 19bis:

Met uitzondering van de beslissingen die bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de aandeelhouders eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door de raad van bestuur, een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle aandeelhouders, met de vraag aan de aandeelhouders de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrĳven vermeld.

Werd binnen deze periode de goedkeuring van alle aandeelhouders met betrekking tot alle agendapunten en de schriftelijke procedure niet ontvangen, dan worden de beslissingen geacht niet genomen te zijn.

De houders van obligaties of warrants op naam, alsmede de houders van certificaten op naam die met de medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven en de eventuele commissarissen, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

Artikel 20 :

De notulen van de algemene vergadering, opgemaakt door de secretaris tijdens de vergadering, worden ondertekend door de voorzitter, de leden van het bureau en de aandeelhouders die zulks verlangen.

In de notulen dient expliciet vermeld te worden hoe elke aanwezige aandeelhouder heeft gestemd met betrekking tot enige kwijting te verlenen aan een bestuurder.

Alle copijen of uittreksels van die notulen voor derden worden ondertekend door de meerderheid van de bestuurders en de eventuele commissaris.

HOOFDSTUK V : JAARREKENING EN DIVIDENDEN :

Artikel 21 :

Elk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden door de zorgen van de raad van bestuur de inventaris en de jaarrekening opgemaakt.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt één geheel.

Al deze stukken dienen samen met het jaarverslag, voor zover dit dient opgesteld te worden, minstens één maand voor de jaarvergadering ter beschikking te liggen van de aandeelhouders op de zetel of aan de eventuele commissaris te worden overhandigd, waarop deze laatste verslag zullen moeten opmaken waarin zij rekenschap geven van hun werkzaamheden.

Artikel 22 :

Het saldo van de resultatenrekening vormt de netto-winst van de vennootschap waarop jaarlijks vijf ten honderd wordt voorafgenomen voor de wettelijke reserve.

Deze voorafname is niet meer verplicht maar facultatief zolang dit reservefonds één/tiende van het geplaatste kapitaal der vennootschap bedraagt.

Omtrent het overige zal de jaarvergadering jaarlijks souverain besluiten.

Artikel 23 :

De raad van bestuur bepaalt de uitbetalingsmodaliteiten van eventuele dividenden en heeft de bevoegdheid om, op het resultaat van elk boekjaar, interimdividenden uit te keren in het kader der bepalingen van artikel 618 van het Wetboek van vennootschappen.

HOOFDSTUK VI : VEREFFENING :

Artikel 24 :

Bij invereffeningstelling der vennootschap zal de vereffening geschieden door de zorgen van één of meer vereffenaars aangesteld door de algemene vergadering die ook hun machten zal bepalen tenzij de ontbinding en de sluiting van de vereffening gebeuren in 1 akte overeenkomstig artikel 184 §5 van het Wetboek van vennootschappen.

Indien er meerdere vereffenaars zijn, zullen deze steeds als college optreden.

Alle kapitaalaandelen worden bij de vereffening gelijk berechtigd, rekening houdend met hun volstorting.

Indien bewijzen van deelgerechtigdheid bestaan komen deze in aanmerking voor hun part in de te verdelen massa samen met de kapitaalaandelen doch slechts nadat deze laatste hun inbreng kregen terugbetaald.

De algemene vergadering blijft bevoegd de statuten te wijzigen gedurende de vereffening.

HOOFDSTUK VII : WOONSTKEUZE - ALGEMENE SCHIKKINGEN :

Artikel 25 :

Ieder bestuurder, vereffenaar of commissaris die in het buitenland woont wordt geacht in verband

met zijn functie voor gans de duur hiervan woonplaats te hebben gekozen in de zetel der vennootschap waar alle mededelingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan.

VOOR GELIJKVORMIGE COÖRDINATIE



Malika Ben Tahar
Krachtens volmacht
Notarieel medewerkster
"Berquin Notarissen"

Dossier 2170335/TC/MBT/CV/Rep. 76.365/10-2-2017



Added Value

Tax Shelter Division of Zodiac Belgium

RAAMOVEREENKOMST

voor de financiering van de productie van een audiovisueel werk

Tussen

ZODIAK BELGIUM NV

En



[•] 2021

KERNGEGEVENS VAN DE RAAMOVEREENKOMST

Werk	FAMILIE – SEIZOEN 31
Project ID	(*)
Producent	Zodiak Belgium NV (BTW BE 0462.185.303)
Coproducent	Niet van toepassing
Tussenpersoon	Niet van toepassing
Datum ondertekening	•
Investeringsbedrag	• EUR
Avenant	Nee

Deze raamovereenkomst (de “Raamovereenkomst”) wordt gesloten op [•] 2021

TUSSEN:

1. **ZODIAK BELGIUM NV**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Fabriekstraat 38 bus 6, 2547 Lint, en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer 0462.185.303 (RPR Antwerpen) (“Zodiak”), voor doeleinden van de Raamovereenkomst rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar CFO, Sidneva BVBA, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Beatrijslaan 26, 3110 Rotselaar, en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer 0713.584.854, met als vaste vertegenwoordiger Dirk Ver Hoeye;

EN

2. **BENAMING INVESTEERDER**, een **[RECHTSVORM INVESTEERDER]** met maatschappelijke zetel te **[MAATSCHAPPELIJKE ZETEL INVESTEERDER]** en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer **[ONDERNEMINGSNUMMER INVESTEERDER]** (RPR/RPM [•]) (de “Investeerder”), voor doeleinden van de Raamovereenkomst rechtsgeldig vertegenwoordigd door **[NAAM VERTEGENWOORDIGER]**, **[FUNCTIE VERTEGENWOORDIGER]**;

Naar Zodiak en de Investeerder wordt hierna gezamenlijk verwezen als de “**Partijen**” en elk afzonderlijk als een “**Partij**”.

OVERWEGINGEN:

- (A) Zodiak beoogt de ontwikkeling en productie van een audiovisueel werk bestemd voor vertoning op televisie en voorlopig gekend onder de titel ‘Familie- seizoen 31’, waarvan de kenmerken hierna verder worden beschreven (hierna de “**Productie**”);
- (B) Zodiak wenst de Productie gedeeltelijk te financieren door middel van investeringen door privé-investeerders;
- (C) De Investeerder wenst financiële middelen te verstrekken die bijdragen tot de financiering van de Productie en die in aanmerking komen voor de fiscale vrijstelling zoals bedoeld in artikel 194^{ter} WIB 1992 (de “**Fiscale Vrijstelling**”).

PARTIJEN ZIJN ALS VOLGT OVEREENGEKOMEN:

ARTIKEL 1. VOORWERP

Deze Raamovereenkomst legt de voorwaarden en modaliteiten vast waaronder de Investeerder zich verbindt, ten aanzien van Zodiak, een som over te maken met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest van de Productie.

ARTIKEL 2. IDENTIFICATIE EN BESCHRIJVING VAN DE PRODUCTIE

1. Deze Raamovereenkomst heeft betrekking op het audiovisueel werk (namelijk de Productie) dat als (werk)titel 'Familie – seizoen 31' heeft. Het betreft een televisie-serie (in het genre soap) waarvan het scenario is geschreven door Luc Schoonjans en waarvan de regie in handen is van oa Wim Feyaerts en Kim Van Oeteren. De hoofdrollen zullen worden vertolkt door oa Sandrine André, Kurt Rogiers, Jet De Smedt, Roel Vanderstukken, Jasmijn Van Hoof, Margot Halleman, Vincent Banic, Jits van Belle, Ludo Hellinx, Erika Van Tielen en Peter Bulckaen.
2. Zodiak bevestigt dat de Productie voldoet aan alle voorwaarden om te kwalificeren als een 'in aanmerking komend werk' in de zin van artikel 194ter, §1, 4° WIB 1992, en dat de Productie door het bevoegde Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap als dusdanig werd erkend en geattesteerd. Het attest wordt bijgevoegd in Bijlage I.

ARTIKEL 3. BUDGET VAN DE PRODUCTIE

1. Het totale geraamde budget van de Productie op datum van deze Raamovereenkomst bedraagt 11.354.754 EUR.
2. Van dit geschatte budget zal naar verwachting 7.754.754 EUR, of 68,30% van het totaalbudget, ten laste worden genomen door de productievennootschap, en wordt, op basis van de stand van zaken op het ogenblik van de ondertekening van de raamovereenkomst, 3.600.000 EUR, of 31,70% van het totaalbudget, gefinancierd door in aanmerking komende investeerders in het kader van de tax shelter regeling.
3. Van dit geraamde budget zal, naar verwachting:
 - i. een bedrag van 11.354.754 EUR kwalificeren als 'kwalificerende productie- en exploitatiekosten in de Europese Economische Ruimte' zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 6° WIB 92;
 - ii. een bedrag van 11.354.754 EUR kwalificeren als 'productie- en exploitatiekosten die in België werden gedaan' zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 7° WIB 92, en die bovendien zullen worden gemaakt binnen een periode van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van deze Raamovereenkomst;

- iii. een bedrag van 7.948.327 EUR kwalificeren als ‘productie- en exploitatiekosten die in België werden gedaan’ zoals bedoeld in artikel 194^{ter}, §1, 7° WIB 92, die tevens te beschouwen zijn als ‘uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie’ zoals bedoeld in artikel 194^{ter}, §1, 8° WIB 92, en die eveneens zullen worden gedaan binnen een periode van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van deze Raamovereenkomst.

ARTIKEL 4. STORTING VAN TAX SHELTER FONDSEN

1. De Investeerder verbindt zich ertoe om op [DATUM], en in ieder geval uiterlijk binnen een termijn van drie maanden na de ondertekening van de onderhavige Raamovereenkomst, een bedrag van [•] EUR aan Zodiak over te maken.
2. De over te maken sommen dienen te worden gestort op rekeningnummer BF92 4233 1318 2123 gehouden op naam van Zodiak.
3. De Investeerder erkent dat de door hem op basis van het eerste lid van dit artikel over te maken sommen worden betaald in uitvoering van het bepaalde in artikel 194^{ter} WIB 92, en dat deze storting derhalve geenszins kan worden beschouwd als de uitvoering van een leningsovereenkomst of van enige andere rechtsfiguur op basis waarvan hij aanspraak zou kunnen maken op een gehele of gedeeltelijk terugbetaling van de betrokken sommen.

ARTIKEL 5. AANWENDING VAN DE GESTORTE TAX SHELTER FONDSEN

1. Zodiak verbindt zich ertoe om de haar in uitvoering van artikel 4 van de onderhavige Raamovereenkomst overgemaakte sommen aan te wenden voor doeleinden van de in artikel 2 van de Raamovereenkomst geïdentificeerde Productie.
2. Zonder afbreuk te doen aan het bepaalde in artikel 8 van deze Raamovereenkomst, zal Zodiak de haar overgemaakte fondsen derwijze aanwenden dat de diverse (bestedings)vereisten gesteld door artikel 194^{ter} WIB 92, worden nageleefd, en zodat de Investeerder de in het voormelde artikel voorziene Fiscale Vrijstelling zal kunnen genieten.

ARTIKEL 6. VERGOEDING VOOR DE INVESTEERDER

1. Zodiak verbindt zich ertoe de Investeerder een vergoeding te betalen zoals bedoeld in artikel 194^{ter}, §6 WIB 92.
2. Deze vergoeding wordt toegekend voor de periode tussen de datum van de (eerste) betaling door de Investeerder in uitvoering van artikel 4.1 van deze Raamovereenkomst en het ogenblik waarop Zodiak, in uitvoering van het bepaalde in artikel 7.3 van diezelfde

overeenkomst, het (relevante deel van het) tax shelter-attest aan de Investeerder aflevert, doch met een maximum van 18 maanden.

3. De vergoeding wordt berekend op de in het kader van deze Raamovereenkomst door de Investeerder effectief uitgevoerde betalingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, pro rata van de verlopende dagen en per effectieve betaling berekend vanaf de eerste dag na de dag waarop de betaling op rekening van Zodiak werd ontvangen. De vergoeding is gelijk aan EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de betaling, verhoogd met 450 basispunten.
4. De betaling van de vergoeding zal gebeuren op de bankrekening met nummer (*), gehouden op naam van de Investeerder.

ARTIKEL 7. TAX SHELTER-ATTEST

1. Zodiak zal de nodige stappen ondernemen, en verbindt zich ertoe de wettelijk gestelde voorwaarden te vervullen, opdat uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar van ondertekening van de onderhavige Raamovereenkomst, een tax shelter-attest zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 10° WIB 92 zou worden bekomen, en de Investeerder derhalve de definitieve Fiscale Vrijstelling bedoeld in artikel 194ter, §5 WIB 92 zou kunnen genieten.
2. Het deel van de Investeerder in het in het voorgaande lid bedoelde tax shelter-attest zal [•]% bedragen, met dien verstande dat het bedrag van dit deel in geen geval hoger zal zijn dan [•] EUR.
3. Eens Zodiak het in artikel 7.1 bedoelde tax shelter-attest heeft bekomen, zal zij het aan de Investeerder toerekenbare deel ervan, zoals bepaald in artikel 7.2, onverwijld aan de Investeerder overdragen.
4. Zodiak zal de in het voorgaande lid bedoelde overdracht(en) melden aan respectievelijk de Federale Overheidsdienst Financiën en aan alle in aanmerking komende investeerders in de maand waarin deze overdracht(en) heeft/hebben plaatsgevonden.
5. Het originele tax shelter-attest (of het relevante deel ervan) wordt door de Investeerder bijgehouden. Een kopie ervan wordt bijgehouden op de maatschappelijke zetel van Zodiak.
6. Op basis van de ramingen vermeld in artikel 3 van deze Raamovereenkomst wordt de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest, zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 10° *io.* artikel 194ter, §4, 4° WIB 92, geschat op 7.948.327 EUR.
7. Zodiak zal een verzekeringspolis afsluiten met een externe verzekeraar waarin de Investeerder als verzekerde wordt aangeduid en waarin deze laatste wordt beschermd tegen de risico's van (i) het niet voltooid worden van de Productie en van het niet afgeleverd

worden van het tax shelter-attest, en (ii) het lager uitvallen van de uiteindelijke en definitieve fiscale waarde van het tax shelter-attest dan de in artikel 7.6 vermelde geraamde fiscale waarde ervan, telkens met dien verstande dat het verzekerde bedrag beperkt is tot het bedrag van de door de Investeerder verschuldigde belastingen en de moratoire interesten die verschuldigd worden ingevolge (i) het feit dat laatstgenoemde de (definitieve) Fiscale Vrijstelling niet kan toepassen, respectievelijk (ii) het feit dat de definitieve Fiscale Vrijstelling die de Investeerder kan toepassen, lager uitvalt dan de door hem toegepaste voorlopige Fiscale Vrijstelling (op basis van de hierboven in artikel 7.6 genoemde fiscale waarde van het tax shelter-attest).

ARTIKEL 8. WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN ZODIAK

1. Zodiak is een naar Belgisch recht opgerichte naamloze vennootschap waarvan de maatschappelijke zetel in België is gevestigd en die niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten.
2. Zodiak verklaart dat zij geen televisieomroep is of geen onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat zij minstens niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig artikel 194ter, §1, 2°, tweede lid WIB 92, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van de Productie.
3. Zodiak heeft als voornaamste statutair doel de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken. Een uittreksel uit haar statuten is als Bijlage II bij deze Raamovereenkomst gevoegd.
4. Zodiak werd op 17 februari 2015 erkend als een ‘in aanmerking komende productievennootschap’ in de zin van artikel 194ter, §1, 2° WIB 92.
5. Zodiak verbindt zich ertoe om overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §1, 7° WIB 1992 ten belope van ten minste 90% in België productie- en exploitatiekosten te doen.
6. Zodiak verbindt zich ertoe:
 - dat ten minste 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
 - dat ten minste 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
 - dat ten minste 90% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking worden genomen bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in de Raamovereenkomst, in België

gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt.

7. Zodiak verbindt zich ertoe om het definitieve bedrag dat wordt aangewend tot uitvoering van raamovereenkomsten door de vrijstelling van winst te beperken tot ten hoogste 50% van de begroting van de totale uitgaven van de Productie, en verklaart dat alle door Investeerder(s) gestorte bedragen daadwerkelijk zullen worden aangewend voor de uitvoering van deze begroting.
8. Zodiak verbindt zich ertoe om in de eindgeneriek van de Productie de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de tax shelter.
9. Zodiak verbindt zich ertoe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en, meer in het bijzonder, om het aanbod van het tax shelter-attest uit te voeren in overeenstemming met de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt. Een informatie-nota werd neergelegd bij het FMSA.
10. Zodiak verklaart dat zij op het ogenblik van het afsluiten van deze overeenkomst geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid en voegt ter staving daarvan een attest van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid als Bijlage III bij deze Raamovereenkomst.
11. Zodiak verklaart dat geen van de investeerders die aanspraak maken op de Fiscale Vrijstelling, een in aanmerking komende productievennootschap, een televisieomroep of een in de zin van artikel 1:20 en 1:21 van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen met een in aanmerking komende productievennootschap verbonden vennootschap is.
12. Zodiak verklaart dat de Investeerder op geen enkele wijze inspraak kan eisen in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Productie.

ARTIKEL 9. WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE INVESTEERDER

1. De Investeerder is een naar Belgisch recht opgerichte [RECHTSVORM INVESTEERDER], waarvan de maatschappelijke zetel in België is gevestigd en die niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten.
2. De Investeerder verklaart dat hij een binnenlandse vennootschap is die geen in aanmerking komende productievennootschap (of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is) of een overeenkomstig artikel 1:20 en 1:21 van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen hiermee verbonden vennootschap die deelneemt aan de Productie, of een televisieomroep, is.
3. De Investeerder heeft als voornaamste statutair doel [•]. Een uittreksel uit zijn statuten is als Bijlage IV bij deze Raamovereenkomst gevoegd.
4. De Investeerder verklaart kennis te hebben van de wettelijke voorwaarden waaronder hij

aanspraak kan maken op de Fiscale Vrijstelling. De Investeerder zal in de relatie met de fiscale administratie nauwgezet en tijdig alle verplichtingen voldoen en alle formaliteiten vervullen opdat hem de Fiscale Vrijstelling zou worden toegekend. Zodiak kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gehouden voor enige schade die zou voortvloeien uit het niet verlenen van de Fiscale Vrijstelling en die te wijten is aan een fout of nalatigheid van de Investeerder.

5. De Investeerder verklaart op geen enkel ogenblik, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, enige rechten in de Productie in bezit gehad te hebben of in bezit te zullen hebben.
6. De Investeerder erkent en aanvaardt dat Zodiak hem, benevens de in artikel 6 van deze Raamovereenkomst gestipuleerde vergoeding, geen enkel economisch of financieel voordeel zal toekennen.
7. De Investeerder erkent dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Productie.

ARTIKEL 10. ONVERBREKELIJKE EENHEID

De Bijlagen I tot IV maken onverbrekelijk deel uit van deze Raamovereenkomst.

ARTIKEL 11. TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE HOVEN EN RECHTBANKEN

1. Op deze overeenkomst is het Belgische recht van toepassing.
2. Elk geschil betreffende de uitvoering, interpretatie, beëindiging of ontbinding behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van Brussel.

Partijen hebben deze Raamovereenkomst ondertekend in twee originele exemplaren op de datum welke bovenaan de Raamovereenkomst wordt vermeld. Elke partij erkent één exemplaar te hebben ontvangen.

Zodiak Belgium NV

XXXX

CFO

Sidneva BVBA

met als vaste vertegenwoordiger

Dirk Ver Hoeye



INFORMATIENOTA

AANBIEDING TOT EEN INVESTERING IN EEN AUDIOVISUELE PRODUCTIE MET HET OOG OP HET BEKOMEN VAN EEN FISCAAL ATTEST VOOR AANMERKING KOMENDE AUDIOVISUELE WERKEN ONDER HET STELSEL VAN DE "TAX SHELTER"

ZODIAK BELGIUM NV

Ondernemingsnummer: 0462.185.303

Fabriekstraat 38

2547 Lint

Aanbod geldig van 2 juli 2021 tot en met 1 juli 2022

Dit document is opgesteld door Zodiak Belgium NV, hierna genoemd "de Aanbieder", en betreft een aanbieding tot Investing in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest voor in aanmerking komende audiovisuele werken onder het stelsel van de Belgische Tax Shelter wetgeving, zoals omschreven in artikel 194ter van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992 ("WIB"), hierna genoemd het "Aanbod".

DIT DOCUMENT IS EEN INFORMATIENOTA EN GEEN PROSPECTUS. DEZE INFORMATIENOTA WERD DUS NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN, HIERNA GENOEMD "FMSA".

Gelieve te noteren dat het tax shelter aanbod dat door de Aanbieder werd geformuleerd in de periode van 2 juli 2020 tot en met 1 juli 2021 niet is behandeld in deze informatienota, maar wel is vervat in de informatienota met betrekking tot het tax shelter aanbod in voormelde periode.

Deze informatienota werd neergelegd bij het FMSA uiterlijk op 2 juli 2021.

WAARSCHUWING: DE INVESTEERDER LOOPT HET RISICO ZIJN INVESTERING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

Het Aanbod loopt vanaf de kennisgeving van deze informatienota aan het publiek. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag van 5 miljoen EUR door de Aanbieder zal zijn opgehaald en uiterlijk na 12 maanden, als op dat moment het maximale bedrag niet werd bereikt.

Dit Aanbod betreft een Investing in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest in het kader van het Belgische "Tax Shelter" stelsel zoals bepaald in artikel 194ter WIB, zoals laatst gewijzigd door de wet van 2 april 2021, B.S. 13 april 2021.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR, terwijl het minimumbedrag van het Aanbod 5.001 EUR per Investeerder dient te bedragen. Het maximumbedrag van 5 miljoen EUR slaat enkel op de tax shelter fondsen die de Aanbieder rechtstreeks zal ophalen en niet op de tax shelter fondsen die door middel van een tussenpersoon zouden worden opgehaald. Elke Investeerder kan per boekjaar een bedrag investeren dat minimaal 5.001 EUR dient te bedragen en maximaal 237.529,69 EUR (i.e. maximale tax shelter vrijstelling voor aanslagjaar 2022 van 1.000.000 EUR gedeeld door het tax shelter vrijstellingspercentage van 421% voor aanslagjaar 2022 – toepassing van artikel 194ter, §2 WIB) bedraagt. In het kader van de COVID-19-crisis werd dit plafond voor aanslagjaar 2022 ter afwijking verhoogd voor de Raamovereenkomsten ondertekend van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2021. Dit brengt de maximale investering op 475.059 EUR (i.e. maximale tax shelter vrijstelling van 2.000.000 EUR gedeeld door het tax shelter vrijstellingspercentage van 421% voor aanslagjaar 2022 – toepassing van de wet van 29 mei 2020 houdende diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19-pandemie).

Dit Aanbod is gericht op Belgische vennootschappen die onderworpen zijn aan de Belgische vennootschapsbelasting en op Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners (vennootschappen), en die voldoen aan de vereisten gesteld door artikel 194ter WIB (de Investeerder) en die over voldoende belastbare winst beschikken zoals bedoeld in artikel 194ter WIB. Het rendement van de Investing (i.e. het bedrag dat de Investeerder effectief overmaakt aan de Aanbieder met het oog op het bekomen van een Tax Shelter attest van een Audiovisuele Productie (de Investing)) wordt bepaald door het effectieve tarief waaraan hun winsten worden belast en door het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel. De vermelde rendementen zijn geen actuële rendementen.

De Investing in de productie van een in aanmerking komend audiovisueel werk in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB (de Audiovisuele Productie) houdt bepaalde risico's in. De risicofactoren worden beschreven in Deel 1, waaronder de risico's verbonden aan het niet (of slechts gedeeltelijk) verkrijgen van het fiscale voordeel en het financieel rendement. De informatie opgenomen in de informatienota is slechts een samenvatting van de toepasselijke fiscale bepalingen voor investeringen tijdens de periode van deze informatienota, die mogelijk gewijzigd kunnen worden. De Investeerder dient bijgevolg zijn specifieke situatie te bestuderen met zijn juridisch en fiscaal deskundige. Potentiële Investeerders dienen de informatienota, en in het bijzonder de passages over de risicofactoren, aandachtig te lezen alvorens in te schrijven op dit Aanbod.

De Investing in de productie van een in aanmerking komend audiovisueel werk is geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder en houdt ook in dat de Investeerder geen aandelen van de Aanbieder zal ontvangen. Niettemin behelst de Investing een verbintenis tot het overmaken van een som met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een in aanmerking komend audiovisueel werk, welke onder bepaalde voorwaarden recht geeft op een fiscale vrijstelling. De Investing in een audiovisuele productie is eigenlijk een Investing zonder te verwachten dat het geïnvesteerde bedrag aan de Investeerder zal terugbetaald worden. De Aanbieder verbindt zich er wel toe om in ruil voor de Investing een vergoeding te betalen en verplichtingen na te leven opdat de Investeerder recht heeft op het Tax Shelter attest en het hiermee gepaard gaande fiscale voordeel.

De toewijzing van Tax Shelter attestaten van een welbepaald in aanmerking komend audiovisueel werk aan een Investeerder zal gebeuren in overeenstemming met de bepalingen die in deze informatie nota worden uiteengezet.

De voorbeelden in deze nota gaan uit van het standaard tarief in de vennootschapsbelasting van 25% voor aanslagjaar 2022. In dat geval bedraagt het fiscaal voordeel 5,25%. Het percentage van 5,25% houdt geen rekening met de eventuele interestvergoeding (zogenaamd "financieel rendement") die de Aanbieder kan toekennen aan de Investeerder overeenkomstig artikel 194ter, §6 WIB. Indien de Investeerder een ander tarief van vennootschapsbelasting geniet, in het bijzonder wat vennootschappen betreft die aanspraak kunnen maken op het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting, kan het rendement aanzienlijk minder of zelfs negatief zijn. Onder het huidige tarief van de vennootschapsbelasting is dit Aanbod niet geschikt voor KMO's, voor zover zij onderworpen zijn aan het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting, die voor hun eerste schijf van 100.000 EUR onderworpen zijn aan het belastingtarief van 20% voor aanslagjaar 2022, aangezien zij in dat geval een negatief rendement zouden behalen van -15,18%.

De rendementen die de Aanbieder kan toekennen aan de Investeerder overeenkomstig artikel 194ter, §6 WIB en die worden voorgesteld in deze informatie nota zijn geen actuariële rendementen, maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon, die op zijn beurt afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel en financieel rendement.

Alle berekeningen van het rendement van de Investering opgenomen in deze informatie nota zijn slechts van toepassing op raamovereenkomsten in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB (de Raamovereenkomst), waarvoor de storting van de Investering geschiedt tot en met 31 december 2021, voor stortingen na deze datum zal de toepasselijke EURIBOR wijzigen. De berekeningen van het rendement van het Aanbod opgenomen in deze informatie nota gaan uit van een looptijd van de Investering van 18 maanden. Het rendement zal lager zijn indien de looptijd van de Investering minder dan 18 maanden bedraagt.

Voor stortingen vanaf 1 januari 2022 dient het financieel rendement over de volledige looptijd van de Investering te worden herrekend overeenkomstig de bepalingen van artikel 194ter WIB92. Dit komt omdat de toepasselijke EURIBOR 12 maanden zal wijzigen en dit heeft een impact op de interestvergoeding.

Er wordt in elk geval aan de Investeerders aangeraden, voor zover nodig, om zich te laten bijstaan door een juridisch en fiscaal deskundige opdat deze de juridische en fiscale gevolgen van een Investering in het kader van deze informatie nota in haar belang *in casu* zou kunnen duiden.

Het Aanbod, de Investering en verwerving van het tax shelter-attest vallen onder het Belgisch recht. Voor een betwisting in verband met de Investering, verwerving of het aanbod van het tax shelter-attest zijn uitsluitend de Antwerpse rechtbanken of hoven bevoegd. Het Nederlands is de proceduretaal.

De Aanbieder is verantwoordelijk voor de inhoud van deze informatie nota. De Aanbieder verklaart dat bij zijn weten alle informatie in deze informatie nota juist en waarachtig is.

Op eenvoudig verzoek, wordt deze informatie nota kosteloos ter beschikking gesteld aan de Investeerders op de maatschappelijk zetel van de Aanbieder te Fabriekstraat 38, 2547 Lint en kan worden aangevraagd per e-mail via het e-mailadres eva.samyn@zodiakbelgium.com (ter attentie van mevrouw Eva Samyn, Legal Counsel). Deze informatie nota is eveneens beschikbaar op de volgende websites: www.zodiakbelgium.com en www.fsma.be.

Dit Aanbod wordt enkel gedaan in België.

Inhoudsopgave

Deel I — Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden Investeringsinstrumenten en die specifiek zijn voor de betrokken aanbidding	4
1. Risico's verbonden aan het bekomen van het fiscaal voordeel	4
2. Risico's verbonden aan de situatie van de Investeerder	6
3. Risico's gekoppeld aan het financieel rendement	7
4. Risico's verbonden aan de financiële stabiliteit van de Aanbieder en in voorkomend geval de Tussenpersoon	8
5. Risico's verbonden aan de evolutie van de wetgeving en interpretatie door de overheid en de rechtbanken	9
6. Risicobeperking door beschermingsmaatregelen	9
Deel II — Informatie over de Aanbieder van de Investeringsinstrumenten	11
1. Identiteit van de Aanbieder	11
2. Financiële informatie over de Aanbieder en de Tussenpersoon	11
2.1. De Aanbieder ZODIAK BELGIUM NV	11
2.2. De tussenpersoon CASA KAFKA PICTURES NV	12
Deel III — Informatie over het Aanbod van de Investering	12
1. Beschrijving van het Aanbod	12
1.1 Maximum- en minimumbedrag en tijdsschema	12
1.2 Voorwaarden van de aanbidding	12
1.3 Totaalprijs van de aangeboden Investeringsinstrumenten	14
1.4 Kosten ten laste van de Investeerder	14
2. Redenen voor de aanbidding	14
Deel IV — Informatie over de aangeboden Investering	14
1. Kenmerken	14
2. Garanties	15
3. Cijfervoorbeeld	15
Lijst van bijlagen	17

Deel I — Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden Investeringsinstrumenten en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder

Voor de Investeerder bestaat het voornaamste risico uit het niet of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel en het financieel rendement.

Om te kunnen genieten van het fiscaal voordeel, moeten zowel de Investeerder als de productie(s) van de Aanbieder, de Aanbieder zelf en, in voorkomend geval, de Tussenpersoon voldoen aan de voorwaarden die beschreven worden in artikel 194ter WIB.

De Aanbieder is van oordeel dat de onderstaande lijst met risicofactoren beantwoordt aan de risico's die kunnen worden geïdentificeerd op datum van deze informatienota, maar vestigt de aandacht van potentiële Investeerders erop dat deze lijst niet-exhaustief is. In de toekomst kunnen risico's en onzekerheden die vandaag nog onbekend zijn, of waarvan hun voorkomen of hun eventuele effecten vandaag als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden ingeschat, zich alsnog voordoen en mogelijks aanzienlijk negatieve gevolgen hebben voor de bedrijfsvoering van de Aanbieder of voor het financieel product.

1. Risico's verbonden aan het bekomen van het fiscaal voordeel

De Investeerder die ingaat op het Aanbod kan, mits de naleving van de voorwaarden opgelegd in artikel 194ter WIB, een (voorlopige en voorwaardelijke) vrijstelling krijgen van haar belastbare gereserveerde winst ten belope van 421% (aanslagjaar 2022) van de door haar daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Opdat de Investeerder, die in het kader van dit Aanbod investeert, daadwerkelijk van voormeld fiscaal voordeel kan genieten en dit voordeel kan behouden, moeten de Aanbieder, de Investeerder, in voorkomend geval de Tussenpersoon en de audiovisuele productie aan een aantal voorwaarden voldoen (o.a. voltooiing van de audiovisuele productie, erkenning van de audiovisuele productie als Europees werk, enz.). Bij ontstentenis daarvan kan de Investeerder het fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk verliezen en daarenboven verplicht worden om nalatigheidsinteressen te betalen.

De aandacht van de Investeerder wordt eveneens gevestigd op het feit dat de definitieve toekenning van het fiscaal voordeel onderworpen is aan de naleving van een aantal voorwaarden waar hij zelf weinig vat op heeft, waarvan de belangrijkste zijn:

- a) de in aanmerking komende productievennootschap heeft in overeenstemming met artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB de raamovereenkomst aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën;
- b) de in aanmerking komende productievennootschap heeft het Tax Shelter-attest aangevraagd op basis van de bekendgemaakte raamovereenkomst(en) en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals gedefinieerd in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 6° en 7° WIB;
- c) de in aanmerking komende productievennootschap heeft aan de Federale Overheidsdienst Financiën samen met de aanvraag voor een tax shelter-attest overgemaakt:
 - een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk beantwoordt aan de definitie van een in aanmerking komend werk zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 4° WIB en dat, in het geval waarbij de productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2°, tweede lid WIB, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
 - een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk is voltooid en dat de in toepassing van dit artikel uitgevoerde globale financiering van het werk is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in artikel 194ter, § 4, 3° WIB;
- d) de televisieomroep zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2° WIB, verkrijgt geen voordelen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
- e) tenminste 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- f) tenminste 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- g) tenminste 90% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking worden genomen bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter attest zoals vermeld in de Raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt;
- h) de productievennootschap heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst;
- i) alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in artikel 194ter WIB worden nageleefd.

De Aanbieder verklaart en garandeert in de raamovereenkomst dat de audiovisuele productie enerzijds en de productie-, realisatie- en exploitatiemodaliteiten anderzijds voldoen aan de voorschriften van artikel 194ter WIB.

In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of waarborg, opgenomen in de raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of waarborg onjuist blijkt te zijn, of indien de audiovisuele productie niet wordt geproduceerd of voltooid binnen vier jaar na ondertekening van de raamovereenkomst en dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, en mits de Investeerder voldaan heeft aan haar schadebeperkingsplicht, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteressen en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlinteressen en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. De Aanbieder heeft zichzelf tegen dergelijke aansprakelijkheidsvorderingen verzekerd bij een externe verzekeraar. De Investeerder zal in de hierna bepaalde mate, aanspraak kunnen maken op een schadevergoeding, in geval de audiovisuele productie niet wordt geproduceerd of niet wordt voltooid binnen vier jaar na de ondertekening van de raamovereenkomst, indien zulks zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming.

In het geval dat de Investeerder een verhaal wenst uit te oefenen ten aanzien van de Aanbieder, dan zal zij dit bij een per post aangetekende brief moeten melden aan de Aanbieder, en dit binnen een termijn van vier jaar vanaf 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarnaar het aanslagjaar wordt genoemd waarvoor de belasting die verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst wettelijk verschuldigd is.

Er wordt echter niet gegarandeerd dat de Investeerder in alle gevallen daadwerkelijk een vrijstelling van haar belastbare gereserveerde winst zal krijgen à rato van 421% (voor aanslagjaar 2022) van de werkelijk door haar gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst (met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest). De Investeerder wordt daarom aangeraden om de toepassing van de Tax

Shelter regeling zoals voorzien in artikel 194ter WIB in haar concreet geval na te gaan met haar juridisch en fiscaal deskundige. De Investeerder dient zelf de voorwaarden na te leven die door artikel 194ter WIB worden opgelegd, en die mogelijk verder zullen worden toegelicht in administratieve circularis. Indien de Investeerder niet over voldoende belastbare gereserveerde winst zou beschikken om het belastingvoordeel te kunnen genieten, wordt het voordeel van vrijstelling van de winst overgedragen naar volgende aanslagjaren. De vrijstelling kan evenwel uiterlijk worden toegekend in het derde belastbaar tijdperk volgend op het kalenderjaar waarin het Tax Shelter-attest werd afgeleverd.

Het exacte bedrag van het rendement is afhankelijk van het effectieve belastingtarief van de Investeerder. Het fiscaal voordeel (zonder bijkomende interestvergoeding) bedraagt netto 5,25% ingeval de Investeerder onderworpen is aan het standaardtarief van de vennootschapsbelasting (met name 25% voor aanslagjaar 2022). Een KMO die onderworpen is aan het verlaagd belastingtarief van 20% voor aanslagjaar 2022 op de eerste schijf van de belastbare grondslag tot 100.000 EUR, zal een negatief rendement realiseren, ook in mogelijke gevallen waarbij rekening wordt gehouden met de Interestvergoeding.

De Aanbieder zal haar best doen om aan de Investeerder de best mogelijke selectie van audiovisuele producties aan te bieden met een zo laag mogelijk risicoprofiel.

De Aanbieder kan niet aansprakelijk worden gesteld door de Investeerders indien de vrijstelling van de belastbare gereserveerde winst niet zou worden bekomen om redenen die vreemd zijn aan de Aanbieder.

De Aanbieder heeft geen fiscale ruling aangevraagd, omdat de Aanbieder van oordeel is dat er inzake de toepassing van het Tax Shelter stelsel voldoende duidelijkheid bestaat omtrent de fiscale gevolgen inzake het door de Aanbieder geformuleerde Aanbod.

1. Algemeen

Een Investering in de audiovisuele sector houdt vanwege haar eigen aard een aantal risico's in die verbonden zijn aan deze specifieke sector. In de audiovisuele sector kunnen de resultaten van het verleden niet worden gezien als een indicatie voor de toekomstige resultaten. Evenwel kan een degelijk "track record" van een productiemaatschappij een indicatie zijn van de mate waarin de productiemaatschappij op succesvolle wijze actief is in de sector. Prognoses en projecties met betrekking tot de sector in het algemeen of voor een specifiek project hebben een groot speculatief karakter en kunnen niet gegarandeerd worden.

De positie van de Investeerder kan sterk beïnvloed worden door de veranderingen in de wetgeving en wijzigingen van het Tax Shelter stelsel in het bijzonder.

De Belgische audiovisuele sector is financieel gezond, onder meer dankzij het stelsel van de Tax Shelter en de aanwezigheid van een sterke en dynamische lokale markt. Niettemin kan niet worden uitgesloten dat deze gunstige situatie in de toekomst kan wijzigen. Aangezien de tax shelter financiering slechts een restfinanciering vormt (zogenaamde "gap financing") zal de niet-realiserende van een lopende audiovisuele productie niet worden beïnvloed door een verslechtering van de audiovisuele industrie.

Een verslechtering van de audiovisuele sector kan leiden tot een gebrek aan valabele audiovisuele productieprojecten waarin kan worden geïnvesteerd waardoor een schaarste kan ontstaan op het vlak van fiscale attesten.

2. Risico van het niet-voltooiën van de audiovisuele productie

Er is een risico dat een audiovisuele productie waarin wordt geïnvesteerd, niet wordt voltooid, i.e. wordt gestopt vóór de master copy van de audiovisuele productie is voorgesteld aan de verdelers. In dit geval zal de Investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, verliezen en zal zij waarschijnlijk verplicht zijn nalatighedsinteressen aan de fiscale administratie te betalen.

Dit risico kan echter substantieel worden gedekt door enkel te investeren in audiovisuele producties waarvan de financiering substantieel rond is en door te werken met betrouwbare producenten met een degelijke "track record". Dit is het geval bij de Aanbieder.

Echter, de COVID 19-pandemie heeft een grote impact gehad op de audiovisuele sector in zijn algemeenheid, maar de impact van de pandemie op de Aanbieder is tot op heden miniem gebleven. Het is evenwel op datum van deze Informatienota nog te vroeg om de volledige en definitieve impact van de COVID 19-crisis op de producties van de Aanbieder te kunnen inschatten voor de rest van 2021.

Ondanks het feit dat er wetgevende initiatieven werden genomen ten einde de impact van de voormelde pandemie op de verderzetting en finalisatie van de audiovisuele werken te verzekeren (zie onder meer het wet van 29 mei 2020 houdende diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19-pandemie), kan evenwel nooit volledig worden uitgesloten dat een welbepaald audiovisueel werk niet of pas vertraagd kan worden gerealiseerd of afgewerkt ingevolge dergelijke pandemie.

De tax shelter verzekering die de Aanbieder heeft afgesloten om het risico te dekken op het niet volledig of niet gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel voorziet algemeen een wereldwijde uitsluiting van pandemieën. In voorkomend geval, dekt dergelijke verzekering in de regel geen enkel rechtstreeks of onrechtstreeks gevolg van de COVID-19 pandemie. Niettemin verbindt de Aanbieder zich om de Investeerder te vergoeden voor het verlies van het fiscaal voordeel in deze bijzondere situatie. De Aanbieder rekent hiervoor op de specifieke steunmaatregelen van de Belgische overheid die er op gericht zijn om de fiscale vrijstellingen in het kader van het tax shelter regime te behouden als gevolg van de vertraging van de producties ingevolge de COVID-19-pandemie, en voor zover als nodig, op de financiële steun van de Banijay groep waartoe de Aanbieder behoort. Bovendien, worden de producties die door de Aanbieder worden aangeboden, steeds onder de huidige sectorspecifieke COVID-19 maatregelen geproduceerd, zodat de impact klein is dat de Investeerder haar fiscaal voordeel zou verliezen ingevolge het feit dat de productie niet (tijdig) afgewerkt zou zijn.

Indien een audiovisuele productie niet kan worden gerealiseerd door een reden die geen rechtstreeks of onrechtstreeks verband zou houden met de COVID-19-pandemie, dan kan de Investeerder toch nog steeds een zekere bescherming genieten uit hoofde van een door Zodiac Belgium NV afgesloten verzekeringspolis waarin de Investeerder onder bepaalde voorwaarden zal worden vergoed voor de schade die hij heeft geleden en die voortvloeit uit het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel. De voorwaarden waaronder de Investeerder geen aanspraak zal kunnen maken op de enige verzekeringsdekking zijn in essentie die gevallen waarom de Investeerder zelf niet aan de wettelijke voorwaarden voldoet, of niet de hem opgelegde wettelijke verplichtingen heeft vervuld, om aanspraak te kunnen maken op de voorlopige c.q. definitieve fiscale vrijstelling uit hoofde van het Tax Shelter stelsel. Het verzekerde bedrag is tevens beperkt tot het bedrag van de door de Investeerder verschuldigde belastingen en de nalatighedsinteressen die verschuldigd worden in gevolge het feit dat laatstgenoemde de tax shelter vrijstelling niet kan toepassen.

3. Risico van het niet-realiseren van de vereiste Belgische uitgaven

Een situatie kan zich voordoen waarbij de producent van een specifieke audiovisuele productie er niet in is geslaagd om voldoende Belgische uitgaven in de zin van artikel 194ter WIB te realiseren. In dit geval zal de Investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, gedeeltelijk (en proportioneel aan het tekort aan Belgische uitgaven) verliezen, waardoor ook nalatighedsinteressen moeten worden betaald aan de fiscale administratie. De eindverantwoordelijkheid om effectief en in de vereiste details voldoende uitgaven in België te doen, ligt bij de Aanbieder.

Dit risico wordt in de praktijk deels opgevangen (i) doordat de Aanbieder in belangrijke mate lokale producties vervaardigt en (ii) door de Tax Shelter waarborg die de Aanbieder afsluit, doch deze dekt niet het risico van niet-betaling van de Interestvergoeding.

4. Risico van budgetoverschrijding

Een risico inherent aan de productie van een audiovisuele productie is dat het vooropgestelde budget om de audiovisuele productie te financieren, overschreden wordt tijdens de eigenlijke productie.

Om dit risico in de praktijk te minimaliseren, realiseert de Aanbieder haar producties binnen de context van een strikte opvolging van het vooraf vooropgestelde productiebudget.

5. Risico met betrekking tot de sector

De audiovisuele sector heeft mede dankzij het Tax Shelter regime een belangrijke groei gekend. Steeds meer Belgische audiovisuele producties worden bekroond met diverse prijzen, wat een indicatie kan zijn van een toename van de kwaliteit van Belgische producties. De sector is voor een belangrijk deel afhankelijk geworden van het Tax Shelter gunstregime.

Wijzigingen in dit systeem zouden de hele sector dus hard kunnen treffen, met inbegrip van bepaalde bedrijven die gespecialiseerd zijn in het ophalen van Tax Shelter-fondsen. Dit kan de kwaliteit van de dienstverlening en opvolging ten aanzien van de Investeerders hypothekeren.

6. Persoonsgebonden risico's

De cast, de regisseur en de verschillende hoofdacteurs vormen de sleutelfiguren bij de productie van een audiovisuele productie. De Aanbieder zal per audiovisuele productie de nodige verzekeringen afsluiten om de kosten van om het even welke schade te dekken die zou kunnen voortvloeien ingeval één van deze personen niet meer beschikbaar zou zijn ten gevolge van een ongeval of ziekte.

2. Risico's verbonden aan de situatie van de Investeerder

De Investeerder zal schriftelijk in een raamovereenkomst moeten bevestigen dat zij aan bepaalde voorwaarden van artikel 194ter WIB voldoet om aanspraak te kunnen maken op het fiscaal voordeel.

De waarborgen en verklaringen van de Investeerder opgenomen in artikel 9 van de raamovereenkomst zijn daarbij:

- De Investeerder is een naar Belgisch recht opgerichte rechtsvorm, waarvan de maatschappelijke zetel in België is gevestigd en die niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten.
- De Investeerder verklaart dat hij een binnenlandse vennootschap is die geen in aanmerking komende productievennootschap (of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is) of een overeenkomstig artikel 1:20-21 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen hiermee verbonden vennootschap die deelneemt aan de Productie, of een televisieomroep, is.
- De Investeerder heeft als voornaamste statutair doel [*]. Een uittreksel uit zijn statuten is als Bijlage IV bij deze Raamovereenkomst gevoegd.
- De Investeerder verklaart kennis te hebben van de wettelijke voorwaarden waaronder hij aanspraak kan maken op de Fiscale Vrijstelling. De Investeerder zal in de relatie met de fiscale administratie nauwgezet en tijdig alle verplichtingen voldoen en alle formaliteiten vervullen opdat hem de Fiscale Vrijstelling zou worden toegekend. Zodiak kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gehouden voor enige schade die zou voortvloeien uit het niet verlenen van de Fiscale Vrijstelling en die te wijten is aan een fout of nalatigheid van de Investeerder.
- De Investeerder verklaart op geen enkel ogenblik, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, enige rechten in de Productie in bezit gehad te hebben of in bezit te zullen hebben.
- De Investeerder erkent en aanvaardt dat Zodiak hem, benevens de in artikel 6 van deze Raamovereenkomst gestipuleerde vergoeding, geen enkel economisch of financieel voordeel zal toekennen.
- De Investeerder erkent dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Productie.

De Investeerder zal daarbij ook het nodige doen om de voorwaarden zoals vervat in artikel 194ter §2 en §4 WIB, met het oog op het bekomen van de voorlopige en definitieve vrijstelling na te leven. Dit houdt onder meer in dat de Investeerder uiterlijk drie maanden na de afsluitingsdatum van de raamovereenkomst de toegezegde fondsen zal overmaken op de rekening van Aanbieder. Bij gebrek aan tijdige betaling zal de Investeerder haar fiscaal voordeel verliezen.

Het fiscaal rendement en de interestvergoeding hangen hoofdzakelijk af van zijn marginale aanslagvoet. Indien de Investeerder onderworpen is aan het normaal tarief van de vennootschapsbelasting (25% voor aanslagjaar 2022), dan bedraagt het fiscaal voordeel 5,25%. Indien de Investeerder geniet van het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting, kan het fiscaal rendement negatief zijn.

In de tabel hieronder wordt een overzicht gegeven van de fiscale rendementen die van toepassing zijn bij enerzijds het verlaagd tarief en anderzijds het normaal tarief in de vennootschapsbelasting. Het fiscale voordeel is geen actuaireel rendement maar een totale opbrengst die wordt ontvangen op basis van een investeringshorizon welke afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel. Er dient te worden opgemerkt dat het fiscaal voordeel een nettorendement is, aangezien het aan de vennootschapsbelasting is onderworpen.

Aanslagjaar 2022	Rendement aan <u>normaal</u> tarief vennootschapsbelasting 25%	Rendement aan <u>verlaagd</u> tarief vennootschapsbelasting 20%
Investering	100.000	100.000
Voorlopige vrijstelling (Investeringsbedrag x 421%)	421.000	421.000
Uitgespaarde belasting	105.250	84.200
Fiscaal rendement (absolute waarden)	+5.250	-15.800
Fiscaal rendement (%)	5,25%	-15,18%

De voorlopige en voorwaardelijke vrijstelling wordt effectief in het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst. De Investering moet uiterlijk binnen de 3 maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst door de Investeerder worden gestort.

De fiscale vrijstelling is beperkt tot 50% (met een maximum van 1.000.000 EUR (bedrag voor aanslagjaar 2022) – verhoogd tot 2.000.000 EUR in het kader van de COVID-19-crisis (cfr. supra)) van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk. Indien de inschatting door de Investeerder van het toepasselijk belastingtarief en/of de belastbare gereserveerde winst in het jaar van de Investering foutief zijn, dan zal het rendement van de Investering negatief worden beïnvloed.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk niet hoger mag zijn dan hierboven gesteld. De overdracht van vrijstelling is beperkt tot het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van ondertekening van de raamovereenkomst.

Het wordt daarom aan de Investeerder aangeraden om zijn juridische, financiële en fiscale toestand, evenals zijn belang om aan de voorgestelde investering deel te nemen, te onderzoeken en dit eventueel in samenspraak met een juridisch en fiscaal deskundige.

3. Risico's gekoppeld aan het financieel rendement

De Investeerder kan een interestvergoeding ontvangen van de Aanbieder met wie hij zich via de raamovereenkomst verbindt op basis van artikel 194ter, §6 WIB. Het gaat om een vergoeding voor het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de Investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter-attest is afgeleverd (de "Interestvergoeding"). De Tax Shelter wetgeving laat toe dat de Aanbieder een Interestvergoeding betaalt aan de Investeerder pro rata het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door Investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter attest, maar met een maximum van 18 maanden (of 24 maanden ingeval van een animatieproductie) na de datum van de eerste storting door de Investeerder (de "Vergoedingsperiode"). De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden rentevoeten van de laatste dag van elke maand van de kalenderjaarhelft voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten (hetzij 4,5%).

Voor Investeringen die worden gestort vanaf 2 juli 2021, waarvoor deze informatie van toepassing is, is de maximale bruto rente op jaarbasis 4,012%. De maximaal toekenbare totale Interestvergoeding voor de periode zoals hierboven vermeld kan als volgt worden bepaald: het investeringsbedrag x de maximale bruto rente op jaarbasis (4,012%) x (18 maanden / 12 maanden).

De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie).

De uitbetaling van het financieel rendement zal gebeuren op de eerste van volgende momenten: (i) bij afgifte van het Tax Shelter attest of (ii) 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie) na de storting van de Investering. Deze vergoeding maakt deel uit van de belastbare basis van de Investeerder en is dus geen netto vergoeding. De realisatie van het financieel rendement is onafhankelijk van het bekomen van het Tax Shelter attest (tenzij voor het bepalen van de Vergoedingsperiode) en het bekomen van het fiscaal voordeel.

Het exact bedrag van het rendement is afhankelijk van het tarief van de vennootschapsbelasting die van toepassing op de investerende vennootschap.

Het totale rendement van een Investeerder, onderworpen aan het normale tarief in de vennootschapsbelasting van 25%, op een Investering van 100.000 EUR verricht na 2 juli 2021 met Interestvergoeding betaald gedurende 18 maanden, bedraagt aldus netto 9.760 EUR, hetzij ongeveer 9,76%. De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en dat deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie) zoals weergegeven in deze informatie van de Aanbieder.

In het geval dat de Investeerder aan een lager tarief dan het standaardtarief van 25% wordt belast (hetgeen in het bijzonder het geval is voor bepaalde KMO-vennootschappen wiens belastbare winst niet hoger is dan 100.000 EUR), zal het fiscaal voordeel lager zijn dan het bedrag van de Investering, met als gevolg dat ook het totaal rendement lager zal zijn, of zelfs negatief.

De Aanbieder zal de Interestvergoeding aan de Investeerder uitbetalen. De Interestvergoeding is voor de Aanbieder een financieringskost die deel uitmaakt van het budget van de audiovisuele productie waarin wordt geïnvesteerd.

4. Risico's verbonden aan de financiële stabiliteit van de Aanbieder en in voorkomend geval de Tussenpersoon

4.1 Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Aanbieder

a) Algemeen

De Aanbieder is een productievennootschap in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB. Op 17 december 1997 werd de Aanbieder opgericht met als doel het maken van audiovisuele producties. De Aanbieder focust zich daarbij op de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken zoals films, documentaires, fictie series, human interest programma's, ontspanningsprogramma's, bestemd om uit te worden gezonden op niet-verbonden televisieomroepen. Zodiak Belgium maakt deel uit van de Banijay groep, die wereldwijd audiovisuele producties maakt. Vanaf 2011 heeft Aanbieder effectief audiovisuele producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter financiering.

De Aanbieder heeft een samenwerking met de hierna vermelde Tussenpersoon, op basis waarvan de Tussenpersoon gerechtigd is om Tax Shelter fondsen op te halen voor bepaalde van de audiovisuele producties van de Aanbieder.

De hierna vermelde Tussenpersoon van de Aanbieder sluit enkel overeenkomsten af met Investeerders in functie van de Investerings in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de Investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze audiovisuele productie. Het is ook de Aanbieder die de uitgavenverplichting zoals vervat in artikel 194ter WIB zal nakomen en het dossier, na voltooiing van de productie, bij de FOD Financiën indient met het oog op het bekomen van de Tax Shelter attesten.

Bijkomende informatie over de financiële situatie van de Aanbieder is beschikbaar onder Deel II, punt 2.1.

b) Faillissementsrisico van de Aanbieder

In het geval de Aanbieder failliet zou worden verklaard, lopen de Investeerders het risico dat het Tax Shelter attest niet (tijdig) wordt aangevraagd, waardoor de voorlopig vrijgestelde winsten belastbaar zouden worden.

Hoewel de Investeerders investeren in een fiscaal attest en niet in de Aanbieder, kan niet met zekerheid gezegd worden dat eventuele financiële problemen van de Aanbieder geen negatieve impact kunnen hebben voor de Investeerders.

Zodiak Belgium NV is een onderdeel van de internationale Banijay groep, hetgeen een bepaalde mate van financiële zekerheid, stabiliteit en continuïteit garandeert voor de Investeerder. Als productiehuis zelf kan Zodiak Belgium NV tevens de complete controle over het gehele productietraject garanderen voor al haar producties.

c) Verlies erkenning als productievennootschap

De FOD Financiën zou de erkenning van de Aanbieder kunnen intrekken, indien zij daarvoor een aanleiding zou zien. Vanaf dat moment kan de Aanbieder geen nieuwe raamovereenkomsten meer afsluiten met haar Investeerders. Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

Indien dit zou gebeuren, zal Aanbieder echter al het nodige doen om zo spoedig een nieuwe erkenning te verkrijgen.

2. Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Tussenpersoon

a) Algemeen

CASA KAFKA PICTURES NV is een tussenpersoon in de zin van artikel 194ter, §1, 3° WIB (de "Tussenpersoon"). Op 10 februari 2015 werd zij door de Tax Shelter cel erkend als tussenpersoon in het kader van de Tax Shelter stelsel.

Op 21 november 2005 werd de Tussenpersoon als CASA KAFKA PICTURES NV opgericht. Haar doel is om als intermediair op te treden tussen een tax shelter producent en tax shelter investeerders, en in het bijzonder om Investeerders te zoeken die bereid zijn om deel te nemen aan de financiering van een audiovisuele productie door middel van een Tax Shelter Investering.

De Tussenpersoon heeft voor de financiering van bepaalde audiovisuele producties van de Aanbieder een samenwerking met laatstgenoemde.

De Tussenpersoon sluit enkel overeenkomsten af met Investeerders in functie van de Investerings in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de Investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze audiovisuele productie.

De Tax Shelter fondsen die daarbij door de Tussenpersoon in naam en voor rekening van de Aanbieder worden opgehaald, blijven steeds eigendom van de Aanbieder en niet van de Tussenpersoon.

Bijkomende informatie over de financiële situatie van de Tussenpersoon is beschikbaar onder Deel II, punt 2.2.

b) Faillissementsrisico van de Tussenpersoon

Ook voor een Tussenpersoon bestaat er een risico dat zij failliet zou gaan. Indien dit zich zou voordoen, heeft dit slechts een zeer geringe impact op de Investering gedaan door de Investeerders. De Tussenpersoon haalt immers Tax Shelter fondsen bij de Investeerders op in naam en voor rekening van de Aanbieder, waardoor een mogelijk faillissement van de Tussenpersoon niet noodzakelijk als gevolg heeft dat de Investeerders hun fiscaal voordeel zouden verliezen.

Indien de Tussenpersoon failliet wordt verklaard, kan de Aanbieder beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor (1) het afhandelen van de taken van de Tussenpersoon en (2) het ophalen van Tax Shelter financiering, of om dit zelf te organiseren.

(c) Verlies erkenning als tussenpersoon

De Tussenpersoon kan haar erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kan de Tussenpersoon geen nieuwe raamovereenkomsten meer afsluiten met de Investeerders namens de Aanbieder. De Aanbieder kan dan beslissen om een nieuwe erkende tussenpersoon aan te duiden voor het ophalen van Tax Shelter financiering of om dit zelf te organiseren. Voor de bestaande Investeerders houdt het verlies van de erkenning door de Tussenpersoon echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

5. Risico's verbonden aan de evolutie van de wetgeving en interpretatie door de overheid en de rechtbanken

Het Aanbod zoals voorgesteld in deze informatienota, is gebaseerd op de Belgische federale wetgeving die op datum van deze informatienota van toepassing is.

Wijzigingen in de bestaande wetgeving kunnen resulteren in extra kosten voor de Aanbieder en/of het bedrag van het belastingvoordeel in hoofde van de Investeerder negatief beïnvloeden. Een vermindering van de tarieven van de vennootschapsbelasting zou het rendement voor de Investeerders negatief beïnvloeden.

De Tax Shelter wetgeving bestaat sinds 2002 en werd in 2015 grondig gewijzigd. De fiscale administratie zou in administratieve omzendbrieven welbepaalde standpunten kunnen innemen die door de Aanbieder niet worden verwacht op basis van de tekst van de Tax Shelter wetgeving. Deze interpretaties kunnen zelf mogelijks een impact hebben op het al dan niet afleveren van een Tax Shelter attest. Dergelijke ongekende of nieuwe standpunten brengen aldus de nodige onzekerheden met zich mee voor de Tax Shelter sector.

In geval van een wijziging aan het Tax Shelter wetgeving (hetzij door de wetgever, hetzij op basis van administratieve standpunten), behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een Investering geheel of gedeeltelijk te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke Investeerder een bedrag van de Investering toe te kennen dat lager is dan wat deze Investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft in dergelijk geval geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke Investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen.

Indien de tax shelter wetgeving substantieel zou wijzigen, dan zal de Aanbieder op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk aanpassen, verbeteren of intrekken en de informatienota hieraan aanpassen. In zo'n geval heeft elke Investeerder die al een raamovereenkomst heeft ondertekend, maar vóór de aanmelding ervan bij de FOD Financiën, het recht om zijn Investering in te trekken, overeenkomstig artikel 15 en 17 van de Wet van 11 juli 2008 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (hierna de "Prospectuswet"). De Aanbieder zal de Investeerders, waarvan de raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de FOD Financiën, individueel inlichten over de wijziging. De Aanbieder draagt geen enkele aansprakelijkheid tegenover een Investeerder indien dit geval zich zou voordoen.

De toepassing van de Tax Shelter wetgeving is tevens onderhevig aan de interpretatie ervan door de bevoegde rechtbanken. De Aanbieder volgt deze ontwikkelingen continu op en zal desgevallend de informatienota aanpassen in functie van deze ontwikkelingen.

Ingevolge de COVID-19-pandemie, werd op 29 mei 2020 een wet uitgevaardigd (wet van 29 mei 2020 houdende diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19 pandemie, B.S. 11 juni 2020; waarvan sommige maatregelen inmiddels verlengd zijn door de Wet van 20 december 2020 houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie, B.S. 30 december 2020 en de Wet van 2 april 2021 houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie, B.S. 13 april 2021) met de volgende maatregelen die genomen werden ter ondersteuning van o.a. de filmindustrie ten einde de eventuele negatieve effecten op de vertraging van de producties als gevolg van deze pandemie tegen te gaan:

- een afwijking op artikel 194ter WIB die de termijn van de in aanmerking komende uitgaven met 12 maanden verlengt als de producent kan aantonen dat het project vertraging heeft opgelopen door de pandemie. In dat geval wordt de termijn voor de aflevering van het uiteindelijke fiscaal attest uitgesteld tot 31 december van het 5^{de} jaar na ondertekening van de Raamovereenkomst. Dit geldt voor alle Raamovereenkomsten die ondertekend zijn vanaf 12 september 2018 tot 30 juni 2021 en waarvoor het Tax Shelter attest nog niet is aangevraagd.
- een wijziging van artikel 194ter WIB die preciseert dat de in aanmerking komende uitgaven kunnen starten 6 maanden vóór de ondertekening van de Raamovereenkomst, mits het totaal van de verrichte uitgaven tijdens de periode voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst niet meer bedraagt dan 50% van het totaal van de productie- en exploitatieuitgaven. Dit geldt voor alle Raamovereenkomsten ondertekend sinds 12 maart 2020.
- een afwijking op artikel 194ter WIB waarbij het absoluut vrijstellingsplafond voor de Investeerder wordt verhoogd van 1.000.000 EUR tot 2.000.000 EUR voor fiscale afsluitingen vanaf 31 december 2020 (behorende tot aanslagjaar 2021). Dit geldt voor alle Raamovereenkomsten ondertekend sinds 12 maart 2020 tot en met 31 december 2021.

6. Risicobeperking door beschermingsmaatregelen

1. Financiële verbintenissen

De Aanbieder verbindt zich ertoe om de relevante Investeerders op gebruteerde basis schadeloos te stellen voor de schade die ze zouden lijden ten gevolge van het feit dat het fiscaal voordeel verbonden aan de Tax Shelter waar deze Investeerders op rekenden gedeeltelijk of volledig zou verloren gaan, omwille van het niet naleven door de Aanbieder/producent van haar verplichting om voldoende uitgaven te doen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en dit binnen een bepaalde periode, zoals voorzien door artikel 194ter WIB.

2. Productieverzekering

Per specifieke audiovisuele productie wordt een verzekeringscontract aangeboden dat gebruikelijk is voor de audiovisuele industrie teneinde de Investeerder en de Aanbieder te beschermen, zoals hieronder omschreven.

De productieverzekering zal de Aanbieder/producent vergoeden voor rechtstreeks verlies of schade en voor eventuele aansprakelijkheidsvorderingen (bijvoorbeeld aansprakelijkheid als gevolg van het verlies van of schade aan het originele negatief van de audiovisuele productie, ongevallen tijdens het maken van de audiovisuele productie en schade als gevolg van het werken met wagens en filmuitrusting en andere zaken die gewoonlijk door dergelijke verzekeringspolissen worden gedekt).

De audiovisuele productie zal gedekt zijn voor de risico's van de productie, pre-productie, burgerlijke aansprakelijkheid en de bescherming van de moederband ("master tape") van de audiovisuele producties, en zullen verzekerd zijn tegen de volgende risico's:

- alle risico's i.v.m. cast non-appearance tijdens de pre-productie, productie en post-productie,
- alle risico's i.v.m. de drager,
- alle risico's i.v.m. materiaal, decor en opnames,
- alle risico's i.v.m. bijkomende kosten,
- alle risico's i.v.m. de inhoud van productiehuisen.

De productieverzekering zal behouden blijven tot de levering van de nulkopie van de audiovisuele productie. De Aanbieder zal erop toezien dat de premies worden betaald.

De hierboven beschreven productieverzekering is bedoeld om het risico waaraan de Aanbieder bloot staat, te minimaliseren en dus om de Aanbieder en de Investering van de Investeerders te beschermen.

De productieverzekering bevat dus voornamelijk dekkingen ten aanzien van de productievennootschap, maar is ook belangrijk ten aanzien van de Investeerder, aangezien de vrijwaring van de afwerking van de productie ook de rendementen van de Investeerder bijkomend beschermt. De productieverzekering dekt enkel de initiële Investering van de Investeerder. Het fiscaal voordeel wordt niet rechtstreeks gedekt door de productieverzekering.

De dekking door de productieverzekering kan beperkt worden door mogelijke uitsluitingsgronden en vrijstellingen ('eigen risico'). Deze kunnen variëren per Audiovisuele Productie.

3. Verzekering van het fiscaal voordeel (Tax Shelter Waarborg)

In het geval dat de Investeerder vennootschapsbelasting, verhoogd met de interesten en boetes, verschuldigd zou zijn als gevolg van een weigering door de fiscale administratie van de aflevering van het Tax Shelter attest voor de volledige of een gedeelte van de fiscale vrijstelling, dan zal aan de Investeerder overeenkomstig de raamovereenkomst een vergoeding betaald worden gelijk aan het bedrag van de door de Investeerder verschuldigde belastingen en verwijlinteressen als gevolg van de (gedeeltelijke) weigering door de FOD Financiën.

Hiertoe zal door de Aanbieder een Tax Shelter verzekering (zogenaamde "Tax Shelter Waarborg") worden afgesloten, die van toepassing is in de volgende gevallen:

- In het geval dat het Tax Shelter-attest niet zou worden afgeleverd:
 - Indien het Tax Shelter-attest niet zou worden afgeleverd aan de verzekerde Investeerder, dan zal de verzekeraar de Investeerder een bedrag terugbetalen dat gelijk is aan het bedrag van het niet verworven fiscaal voordeel op basis van de raamovereenkomst en artikel 194ter WIB, verhoogd met de nalatigheidsinteresten. Mogelijke boetes worden niet gedekt door de Tax Shelter verzekering.
 - In het geval dat de productie niet voltooid zou zijn (waarborg "bonne fin") overeenkomstig het financieringsplan, dan kan de verzekeraar de financiering voltooien, weliswaar beperkt tot het verzekerd bedrag, teneinde de uitgifte van het Tax Shelter-attest binnen de wettelijke termijnen te bewerkstelligen. Bovendien zal de waarborg verworven blijven totdat het Tax Shelter-attest is afgeleverd aan de Investeerder. De verzekeraar kan er tevens voor opteren om de financiering niet te voltooien, maar het fiscaal voordeel aan de Investeerder uit te betalen eventueel verhoogd met de wettelijke nalatigheidsinteresten.
- In het geval dat het Tax shelter-attest gedeeltelijk wordt afgeleverd:
 - De verzekeraar vergoedt de Investeerder voor het verschil tussen enerzijds het fiscaal voordeel dat hij had moeten genieten als het Tax Shelter attest gelijk zou zijn geweest aan 207,38% van de Investering (= voorlopige fiscale vrijstelling van 421% van de Investering / definitieve fiscale vrijstelling van 203% van de Fiscale Waarde van het Tax Shelter Attest) en anderzijds het werkelijk ontvangen of te ontvangen fiscaal voordeel, eventueel verhoogd met de wettelijke nalatigheidsinteresten die betrekking hebben op het verschil in belasting.
- Fiscale behandeling van de schadevergoeding van de verzekeraar:
 - Indien de uit te keren schadevergoeding uitbetaald door de verzekeraar belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de verzekeraar zich ertoe een schadevergoeding te betalen verhoogd op basis van het belastingtarief van toepassing, gezien de belastbaarheid van de toegekende schadevergoeding in hoofde van de Investeerder.

De Investeerder zal aan volgende voorwaarden moeten voldoen om aanspraak te kunnen maken op een vergoeding op basis van de Tax Shelter verzekering:

1. De Investeerder is een Belgische vennootschap en/ of een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB;
2. De Investeerder is geen Belgische vennootschap voor de productie van audiovisuele werken, noch een tv- omroep;
3. Betaling van de Investering op de in de raamovereenkomst vermelde financiële rekening van de Aanbieder binnen 3 maanden na ondertekening van de raamovereenkomst;
4. De Investeerder moet een afschrift van het Tax Shelter-attest, dat hij vooraf ontvangen heeft vanwege de Cel Tax Shelter binnen de FOD Financiën, toevoegen aan zijn aangifte in de vennootschapsbelasting voor de belastbare periode waarin hij de definitieve vrijstelling vraagt;
5. De Investeerder moet de Investering boekhoudkundig verwerken volgens de boekingsmethode beschreven in artikel 194ter, § 4 WIB en het CBN-advies 2015/1 van 13 mei 2015.

Indien de Investeerder deze voorwaarden niet heeft vervuld, kan hij geen aanspraak maken op een vergoeding.

De kosten die verbonden zijn aan deze bijkomende Tax Shelter verzekering vallen ten laste van de Aanbieder. De Tax Shelter verzekering bevat echter uitsluitingen in de volgende situaties:

- Een eventuele vergoeding aan de Investeerder in het kader van een productieverzekering in geval van schade van toepassing op een eventuele waarborg productie;
- Het verlies van het fiscaal voordeel door toedoen van de niet-naleving door de Investeerder van de bepalingen van de raamovereenkomst en/of artikel 194ter WIB (bijv. niet tijdige aanmelding van de Raamovereenkomst of indien de Aanbieder zijn erkenning verliest);
- Indien de eventuele in aanmerking komende Tussenpersoon niet voldoet aan de voorwaarden (i) dat hij zelf geen in aanmerking komende productievennootschap of een in aanmerking komende investeerder mag zijn, en een erkenning als in aanmerking komende Tussenpersoon moet hebben bekomen, en (ii) dat hij een verzekeringsattest moet kunnen voorleggen van een verzekering beroepsaansprakelijkheid van ten minste 1.250.000 EUR.

Andere garanties of (opties tot het aangaan van) verzekering(en) worden door de Aanbieder niet aangeboden.

Voor zover de COVID-19-pandemie als een uitsluitingsclausule voor de verzekeringen zou voorzien zijn, voorziet de voormelde Tax Shelter verzekering niet in een vergoeding indien een Tax Shelter attest niet of slechts gedeeltelijk wordt afgeleverd indien dit rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg zou zijn van deze pandemie. Echter, indien dit risico zich toch zou voordoen, dan verbindt de Aanbieder zich om de Investeerder te vergoeden voor het verlies van het fiscaal voordeel.

Deel II — Informatie over de Aanbieder van de Investeringsinstrumenten

De Aanbieder, ZODIAK BELGIUM, is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, opgericht op 17 december 1997. De Aanbieder kwalificeert als een binnenlandse vennootschap voor de productie van audiovisuele werken in de zin van artikel 194ter, §1, alinea 1, 2° WB en werd als dusdanig erkend door de FOD Financiën, Centrale Tax Shelter cel, op 17 februari 2015.

Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Aanbieder om te (blijven) beantwoorden aan de voorwaarden van artikel 194ter WB.

1. Identiteit van de Aanbieder

- De Aanbieder is ZODIAK BELGIUM NV, met maatschappelijke zetel te Fabriekstraat 38, bus 6, 2547 Lint en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer 0462.185.303 (RPR Antwerpen). De Aanbieder is een Belgische onderneming met als website www.zodiakbelgium.com.
- De Aanbieder heeft als voornaamste maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken, het zoeken naar de nodige financiering, en het verwerven en verkopen van de rechten op de inkomsten die eraan verbonden zijn. Vanaf 2015 heeft Aanbieder effectief audiovisuele producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter financiering. De Aanbieder focust zich daarbij op de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken zoals films, documentaires, fictie series, human interest programma's, ontspanningsprogramma's bestemd om uit te worden gezonden op niet-verbonden televisieomroepen. Voor het ophalen van deze Tax Shelter financiering doet Aanbieder deels beroep op de diensten van de Tussenpersoon. In ruil daarvoor ontvangt de Tussenpersoon een commissie van de Aanbieder, voor wie de fondsen bestemd zijn.
- Alle aandelen van de Aanbieder worden aangehouden door de Zweedse vennootschap Zodiak Media AB die zelf onderdeel is van de groep Banijay Group SAS. Deze groep is het gevolg van een fusie tussen de Zodiak Group met de Banijay Group, waardoor één van de grootste onafhankelijke internationale mediagroepen is ontstaan. De Zodiak Group is uiteindelijk opgegaan in Banijay. De volledige Banijay Group is na deze laatste acquisitie voor 67,1% in handen van 'LDH' en voor 32,9% in handen van 'Vivendi'. 'LDH' wordt gecontroleerd door 'LOV' (Stéphane Courbit) met 52%, DeAgostini met 36% en Fimalac met 12%. De dagelijkse leiding van de Banijay Group is in handen van de heren Stéphane Courbit en Marco Bassetti.
- De Aanbieder heeft een preferentiële samenwerking met de Belgische erkende tussenpersoon CASA KAFKA PICTURES NV of Tussenpersoon, op basis waarvan deze gerechtigd is om Tax Shelter fondsen op te halen voor bepaalde audiovisuele producties van de Aanbieder. Dit betreft evenwel geen exclusieve samenwerking aangezien de Aanbieder ook beroep kan doen op de diensten van andere tussenpersonen met het oog op het ophalen van Tax Shelter fondsen. De tussenpersoon brengt productievennootschappen en Investeerders met elkaar in contact zodat de Investeerders door middel van een Investering een deel van hun belastbare gereserveerde winst kunnen vrijstellen via het systeem van Tax Shelter. In ruil daarvoor ontvangt de tussenpersoon een commissie van de Aanbieder, voor wie de fondsen bestemd zijn.
- De afgevaardigde bestuurders van de Aanbieder zijn de heer Peter Langenberg en mevrouw Sophie Michèle Leclerc-Kurinckx. Hun mandaat is onbezoldigd. Er bestaat geen belangenconflict bij de uitvoering van het mandaat van de bestuurders van de Aanbieder en de private belangen en/of andere mandaten van de bestuurders. In geval er zich toch een belangenconflict zou voordoen, zullen de bestuurders het nodige doen om de op dat moment geldende vennootschapsrechtelijke regels na te leven inzake de procedure van belangenconflicten.
- Op de datum van deze informatienota zijn de bestuurders van de Aanbieder in de voorbije vijf jaren: (i) niet veroordeeld geweest in verband met fraudemisdrijven; (ii) niet het voorwerp geweest van een officiële openbare beschuldiging door enige welke wettelijke of toezichthoudende autoriteit (met inbegrip van erkende beroepsorganisaties); of (iii) niet door een rechterlijke instantie onbekwaam verklaard om te handelen als lid van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen van een vennootschap.
- Als commissaris van Zodiak Belgium NV werd Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV, met maatschappelijk adres te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, gekend onder het KBO-nummer 0446.334.711 met als vertegenwoordiger de heer Han Wevers, lid van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren, aangesteld als financiële commissaris en dit tot aan de algemene jaarvergadering van aandeelhouders die zal worden gehouden in 2023.

2. Financiële informatie over de Aanbieder en de Tussenpersoon

2.1. De Aanbieder ZODIAK BELGIUM NV

De jaarrekening van de Aanbieder voor de boekjaren 2019 en 2020 worden beschikbaar gesteld als bijlage 2 aan deze informatienota.

De jaarrekeningen voor boekjaren 2019 en 2020 werden onderworpen aan de controle van de commissaris, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV, met maatschappelijk adres te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, gekend onder het KBO-nummer 0446.334.711 met als vertegenwoordiger de heer Han Wevers, bedrijfsrevisor.

De Tax Shelter activiteiten tussen 1 januari 2019 en 31 december 2020 gebeurden op basis van de Tax Shelter wetgeving die op dat ogenblik toepasselijk was.

Informatie omtrent boekjaar 2020:

•	Werkkapitaal 2020	
	Vlottende activa	12.560.113,76
	Kort vreemd vermogen	-7.847.283,75
		<hr/>
		4.712.830,01

Er is voldoende werkkapitaal aanwezig om de komende 12 maanden aan de behoeften te voldoen.

- Eigen vermogen en schuldenlast

10/15 - Eigen vermogen	4.904.352,56
160/5 - Voorzieningen: risico's en kosten	227.000
17/49 - Schulden	7.848.166,32

Er hebben zich geen significante wijzigingen in de financiële of handelspositie voorgedaan na balansdatum.

Boekhoudkundige verwerking van de Tax Shelter fondsen in hoofde van de Aanbieder:

De Aanbieder volgt het CBN-advies 2015_7, met uitzondering van het opboeken van Werken in Uitvoering (#37) in plaats van immateriële vaste activa (#21) voor lopende producties vermits de producties haar 'handelsgoederen' zijn en erkend worden volgens "Percentage Of Completion" resultaat. De Aanbieder baseert zich voor de boekhoudkundige verwerking op het CBN-advies 2012/15. Deze afwijking werd eveneens bevestigd en goedgekeurd door de externe commissaris.

2.2. De tussenpersoon CASA KAFKA PICTURES NV

De Aanbieder heeft een preferentiële, niet-exclusieve samenwerking met de Belgische erkende tussenpersoon CASA KAFKA PICTURES NV voor wat betreft het ophalen van Tax Shelter-fondsen voor bepaalde van haar audiovisuele producties. De tussenpersoon is geen gelieerde vennootschap met Aanbieder en behoort aldus niet tot de Banijay Group. Voor de volledigheid wordt de jaarrekening van de Tussenpersoon voor de boekjaren 2019 en 2020 toegevoegd als bijlage 3 aan de informatienota. De jaarrekeningen van de Tussenpersoon voor boekjaren 2019 en 2020 werden onderworpen aan de controle van de commissaris, zijnde RSM InterAudit SCRL, met maatschappelijk adres te 6041 Gosselies, rue Antoine Saint-Exupéry 14B, gekend onder het KBO-nummer 0436.391.122 met als vertegenwoordiger de heer Thierry Lejuste, bedrijfsrevisor.

Deel III — Informatie over het Aanbod van de Investering

1. Beschrijving van het Aanbod

1.1 Maximum- en minimumbedrag en tijdsschema

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR voor de tax shelter fondsen die rechtstreeks door de Aanbieder worden opgehaald, terwijl het minimumbedrag van het Aanbod 5.001 EUR per Investeerder dient te bedragen. Elke vennootschap die wenst te investeren, dient een minimale Investering van 5.001,00 EUR te doen. Rekening houdende met het absoluut maximum van 1 miljoen EUR van de fiscale vrijstelling, kan de maximale Investering per Investeerder 237.529,69 EUR bedragen (= maximale fiscale vrijstelling van 1 miljoen EUR / voorlopige fiscale vrijstellingspercentage van 421%). In het kader van de COVID-19-crisis werd dit plafond voor aanslagjaar 2022 ter afwijking verhoogd voor raamovereenkomsten ondertekend van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2021, wat de maximale investering per Investeerder op 475.059 EUR brengt (= maximale fiscale vrijstelling van 2 miljoen EUR / voorlopige fiscale vrijstellingspercentage van 421%).

Het Aanbod loopt vanaf 2 juli 2021 en vormt één continu aanbod gedurende de geldigheidsduur van deze informatienota. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag door de Aanbieder zal zijn opgehaald (met name 5 miljoen EUR) en uiterlijk op 1 juli 2022 als het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt. De fondsen die door de tussenpersoon zullen worden opgehaald, tellen niet mee voor het bepalen van het maximumbedrag (5 miljoen EUR) van het Aanbod.

1.2 Voorwaarden van de aanbidding

Het Aanbod kadert volledig binnen het Belgische Tax Shelter stelsel zoals voorzien in artikel 194ter WIB. Elke Investeerder die aan het door deze informatienota voorgestelde Aanbod wenst deel te nemen, zal middels de Investering een som ter beschikking stellen met het oog op het bekomen van een Tax Shelter attest van een welbepaalde Audiovisuele Productie die vooraf gekend is bij de Investeerder. De Aanbieder biedt aldus aan Investeerders de mogelijkheid om de Investering te verrichten met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een Audiovisuele Productie, en dientengevolge, volgens de bepalingen van de Tax Shelter wetgeving, te genieten van een fiscaal voordeel en een rendement op hun Investering. De Investering impliceert in geen geval een financiële deelneming in het kapitaal van een rechtspersoon. De Investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder.

Het Aanbod is voorbehouden aan de vennootschappen die kunnen genieten van het Tax Shelter regime, zijnde Belgische binnenlandse vennootschappen (Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen) en Belgische inrichtingen van een belastingplichtige zoals bedoeld in artikel 227, 2° WIB (Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners), die belastbare winsten in België realiseren en die geen (i) in aanmerking komende productievennootschappen, zoals bedoeld in artikel 194ter WIB of daarmee verbonden vennootschap in de zin van artikel 1:20 en 1:21 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, of (ii) televisieomroepen zijn.

De Aanbieder heeft geen enkele verplichting om na te gaan of een Investeerder kwalificeert als een vennootschap zoals hierboven omschreven. Dit is de individuele verantwoordelijkheid van elke Investeerder, waardoor de Aanbieder hieromtrent geen enkele aansprakelijkheid op zich neemt.

De Aanbieder zal de opgehaalde fondsen investeren in erkende Europese audiovisuele werken, overeenkomstig de bepalingen van artikel 194ter WIB.

Ook stelt de Aanbieder zelf hoofdzakelijk audiovisuele producties voor waarvoor de Tax Shelter financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de audiovisuele producties van start gaan. Een audiovisuele productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels is verzekerd. Mocht er onvoldoende Tax Shelter financiering worden opgehaald, dan gaat de audiovisuele productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de Investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervolledigd via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter financiering.

Op basis van het artikel 194ter WIB kunnen Belgische ondernemingen deelnemen aan de financiering van audiovisuele werken om zo, onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, een vrijstelling op hun belastbare gereserveerde winst te genieten ten belope van 421% van de Investering, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Per Investeerder is de jaarlijkse fiscale vrijstelling beperkt tot 50% (met een absoluut maximum 1 miljoen EUR of 2 miljoen EUR voor aanslagjaar 2022 in het kader van COVID-19) van de belastbare gereserveerde winst. Het absoluut maximum van de fiscale vrijstelling van 1 miljoen EUR zou overeenstemmen met een maximum Investering van 237.529,69 EUR (aangezien de fiscale vrijstelling 421% bedraagt van het geïnvesteerde bedrag). In het kader van de COVID-19-crisis wordt het absoluut maximum van de fiscale vrijstelling voor aanslagjaar 2022 verhoogd tot 2 miljoen EUR, waardoor de maximum Investering 475.059 EUR zou bedragen voor de raamovereenkomsten die ondertekend zijn van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2021. Hierbij wordt ook nog een wettelijk bepaalde Interestvergoeding gedurende maximaal 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatieproductie) bijgevoegd. De Investeerder, de Aanbieder, de Tussenpersoon en de audiovisuele productie moeten hiervoor wel aan een aantal wettelijke voorwaarden voldoen. Deze voorwaarden zijn ook opgenomen in de raamovereenkomst die de Investeerder met de Aanbieder zal moeten afsluiten.

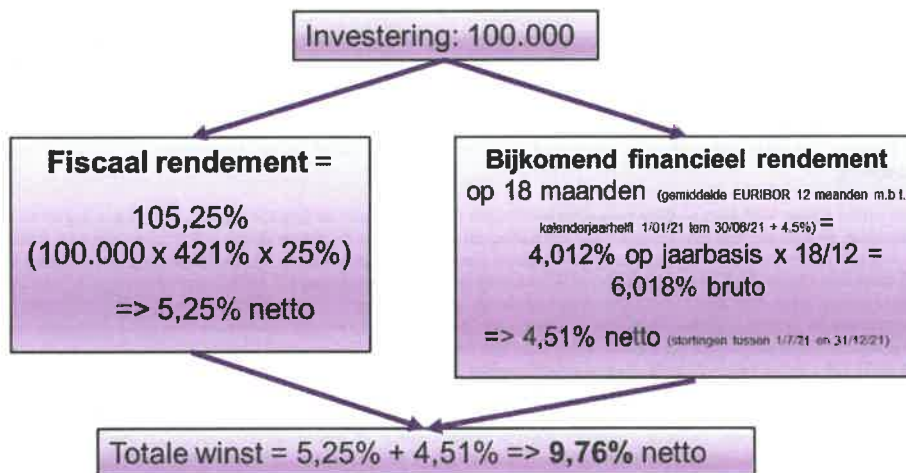
Indien de Investeerder inschrijft op het Aanbod, investeert zij een bepaald bedrag in de productie van een audiovisueel werk. Deze Investering wordt geformaliseerd in een raamovereenkomst ondertekend door de Investeerder en de Aanbieder, al dan niet met tussenkomst van de Tussenpersoon.

De Aanbieder verbindt er zich enkel toe om haar verplichtingen na te komen met het oog op de aflevering van het Tax Shelter attest en het daaraan verbonden fiscaal voordeel, en heeft bijkomend de intentie om een financieel rendement voor de maximale Interestvergoeding uit te betalen aan de Investeerder. De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en dat deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden zoals weergegeven in deze informatienota.

Elke Investeerder die op het Aanbod in deze informatienota ingaat, kan aldus, mits de voorwaarden opgelegd door artikel 194ter WIB worden nageleefd, genieten van:

- Een fiscaal voordeel resulterend uit de vrijstelling op haar belastbare gereserveerde winst. Dit voordeel betreft in een eerste fase een tijdelijke vrijstelling ten belope van 421% van het bedrag van haar Investering, en wordt, mits alle voorwaarden van artikel 194ter WIB zijn vervuld, daarna definitief indien het Tax Shelter attest volledig en tijdig wordt verkregen, met name uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar van ondertekening van de raamovereenkomst.
- De waarde van de definitieve vrijstelling wordt echter geplafonneerd op 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Het is namelijk de bedoeling dat de definitieve vrijstelling gelijk is aan de tijdelijke vrijstelling, zijnde 421% van de Investering en 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Dit Tax Shelter attest wordt afgeleverd door de Cel Tax Shelter binnen de FOD Financiën nadat een controle van de volledige productieboekhouding door deze Cel heeft plaatsgevonden.
- Het fiscaal voordeel bedraagt 5,25% indien de Investeerder onderworpen is aan het normaal tarief in de vennootschapsbelasting, in casu 25% voor aanslagjaar 2022. Het fiscaal voordeel kan lager zijn in het geval de Investeerder onderworpen is aan het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting (zie Deel I, punt 2).
- Een financieel rendement (of Interestvergoeding) op de Investering tijdens de Vergoedingsperiode. Deze Interestvergoeding is begrensd door artikel 194ter WIB en wordt berekend in functie van de evolutie van de referentierentevoet "EURIBOR 12 maanden". Voor de storting van Investeringen in het kader van dit Aanbod tussen de startdatum van het Aanbod en 31 december 2021 bedraagt de toegelaten rentevoet 4,012% (gemiddelde EURIBOR rente 12 maanden vastgesteld op de laatste dag van de maand van de kalenderjaarheft van 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021, vóór vermindering van enige belasting). De rentevoet zal worden geactualiseerd op 1 januari 2022 voor de stortingen die na 1 januari 2022 worden gedaan, als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding. Het is de intentie van de Aanbieder om het maximale wettelijk toegelaten financieel rendement uit te keren aan de Investeerder. De effectief uitgekeerde Interestvergoeding moet echter van dag tot dag worden berekend waardoor de interestvergoeding lager kan zijn dan deze zoals weergegeven in Deel I, punt 3.

Samengevat, voor een investering van 100.000 EUR (voorbeeld) door een Investeerder die aan het normaal tarief van de vennootschapsbelasting onderworpen is (i.e. 25% voor aanslagjaar 2022), geeft onderstaand schema het te verwachten rendement weer voor een Investering waarvan de raamovereenkomst wordt ondertekend in juli 2021:



De Investeerder die aan het Aanbod wenst deel te nemen dient een Raamovereenkomst (in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB) te ondertekenen, waardoor: (i) de Investeerder er zich onherroepelijk toe verbindt jegens de Aanbieder het bedrag van de Investering over te maken met het oog op het bekomen van een Tax Shelter attest van een bepaalde Audiovisuele Productie die zal zijn aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst; (ii) de Aanbieder er zich toe verbindt jegens de Investeerder het bedrag van de Investering te investeren in de Audiovisuele Productie aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst; en (iii) de Investeerder en de Aanbieder de voorwaarden aanvaarden die in de Raamovereenkomst zijn opgenomen.

De Raamovereenkomst vermeldt steeds de specifieke Audiovisuele Productie waarvoor de Investeerder de Investering zal verrichten.

Vanaf de datum van de Raamovereenkomst heeft de Aanbieder een onherroepelijk recht om de fondsen voor het bedrag van de Investering op te vragen. Dit recht wordt in één maal en voor het volledige bedrag van de Investering uitgeoefend ten laatste drie maanden na de voornoemde datum. De sommen dienen te worden gestort door de Investeerder binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst. Indien de sommen niet tijdig worden gestort, is de Raamovereenkomst nietig en gaat het fiscale voordeel verloren.

1.3 Totaalprijs van de aangeboden Investeringsinstrumenten

Voor de Investeerder is de totaalprijs van de Investering in dit Aanbod gelijk aan het bedrag van de Investering.

1.4 Kosten ten laste van de investeerder

De kosten van het Aanbod worden ten laste genomen door de Aanbieder en dekken de juridische, administratieve en verzekeringskosten, alsook de kosten voor de financiële communicatie. Hiervoor wordt verwezen naar Deel I punt 6.3.

2. Redenen voor de aanbidding

Het bedrag van de Investering dat door de Aanbieder (of de Tussenpersoon namens de Aanbieder) wordt opgehaald en wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder exclusief geïnvesteerd in deze audiovisuele productie.

De Aanbieder stelt zelf daarbij hoofdzakelijk audiovisuele producties voor waarvoor de Tax Shelter financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de audiovisuele producties van start gaan. Een audiovisuele productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels rond is. Mocht er onvoldoende Tax Shelter financiering worden opgehaald, dan gaat de audiovisuele productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de Investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervolledigd via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter financiering.

De som van de Investerings in een bepaalde productie volstaat niet om deze productie te financieren, aangezien de Tax Shelter Investerings slechts 50% van het totale budget mogen uitmaken. Met de opgehaalde Tax Shelter fondsen wordt met andere woorden niet de gehele productie gefinancierd. Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Aanbieder om het openstaande bedrag van de financiering via andere bronnen te financieren.

Deel IV — Informatie over de aangeboden Investering

1. Kenmerken

Het Aanbod is een openbare aanbidding tot Investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest voor in aanmerking komende audiovisuele werken onder het stelsel van de "Tax Shelter" zoals bepaald in artikel 194ter WIB.

De Investering is eigenlijk een Investering zonder te verwachten dat het geïnvesteerde bedrag aan de Investeerder zal terugbetaald worden. Het impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder. De Investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder. De Investeerder zal dus door de Investering geen aandelen van de Aanbieder ontvangen. De aangeboden Investering betreft een type beleggingsinstrument dat niet genoteerd is: de Investeerder kan door de specifieke kenmerken van het beleggingsinstrument haar positie niet aan derden verkopen indien zij dat zou wensen.

Het Aanbod loopt vanaf 2 juli 2021 en vormt één continu aanbod gedurende de geldigheidsduur van deze informatienota. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag door de Aanbieder zal zijn opgehaald, met name 5 miljoen EUR en uiterlijk op 1 juli 2022, zelfs indien het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt. De tax shelter fondsen die door de Tussenpersoon zullen worden opgehaald, tellen niet mee voor de berekening van het voormelde maximumbedrag van 5 miljoen EUR.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR. Elke vennootschap die wenst te investeren, dient een minimale investering van 5.001 EUR te doen. Rekening houdend met de maximale fiscale vrijstelling van 1 miljoen EUR, zou de maximum investering per Investeerder 237.529,69 EUR bedragen. In het kader van de COVID-19-crisis werd dit plafond voor aanslagjaar 2022 ter afwijking verhoogd naar 2 miljoen EUR voor raamovereenkomsten ondertekend van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2021, wat de maximale investering per Investeerder op 475.059 EUR brengt (= maximale fiscale vrijstelling van 2 miljoen EUR gedeeld door het voorlopige fiscale vrijstellingspercentage van 421%).

Door de investering en mits naleving van bepaalde voorwaarden die vermeld zijn in deze informatienota, kan de Investeerder in principe, voor het boekjaar van de afsluiting van de Raamovereenkomst, van een fiscale vrijstelling genieten van zijn belastbare gereserveerde winst.

Het fiscaal voordeel is geen actuair rendement maar een totale opbrengst die wordt ontvangen op basis van een investeringshorizon welke afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscale voordeel. Er dient te worden opgemerkt dat het fiscaal voordeel een nettorendement is, aangezien het aan de vennootschapsbelasting is onderworpen.

Bovenop het fiscaal voordeel, ontvangt de Investeerder van de Aanbieder een Interestvergoeding, ter vergoeding van het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de Investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter attest is afgeleverd. De Interestvergoeding wordt bepaald aan de hand van het pro rata aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door de Investeerder en de datum van de aflevering van het Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie) na de datum van de eerste storting door de investeerder. De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde Euribor op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderjaarhalf voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten (i.e. 4,5%).

Voor de stortingen van de investeringen in het kader van dit Aanbod tussen de startdatum van het Aanbod en 31 december 2021 bedraagt de toegelaten rentevoet 4,012% (gemiddelde EURIBOR rente 12 maanden vastgesteld op de laatste dag van de maand van de kalenderjaarhalf van 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021, vóór vermindering van enige belasting). De rentevoet zal worden geactualiseerd op 1 januari 2022 voor de stortingen die na 1 januari 2022 worden gedaan. Dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding. Het is de intentie van de Aanbieder om het maximale wettelijk toegelaten financieel rendement uit te keren aan de Investeerder.

2. Garanties

Voor meer informatie over de garanties en de verzekeringen die de Aanbieder toekent in verband met het Aanbod, wordt verwezen naar Deel I, punt 6.

3. Cijfervoorbeeld

Stel dat een vennootschap een raamovereenkomst heeft ondertekend op 1 augustus 2021, waarin zij zich verbindt tot het storten van een tax shelter investering van 100.000 EUR. De vennootschap is onderworpen aan het normaal tarief van de vennootschapsbelasting voor aanslagjaar 2022 en haar belastbare basis (vóór Tax Shelter investering) bedraagt 1 miljoen EUR. Er wordt tevens verondersteld dat de Vergoedingsperiode 18 maanden bedraagt.

Assumpties	Met Tax Shelter	Zonder Tax Shelter
Investering	100.000 EUR	0 EUR
Belastbare basis (vóór Tax Shelter uitgave)	1.000.000 EUR	1.000.000 EUR
Fiscale waarde van het Tax Shelter-attest (maximaal)	207.389 EUR	
Berekening fiscaal rendement		
Tax Shelter vrijstelling	421.000 EUR	0 EUR
Belastbare basis (na Tax Shelter vrijstelling)	579.000 EUR	1.000.000 EUR
Belasting (25%)	144.750 EUR	250.000 EUR
Effectieve cash out (belasting + investering)	244.750 EUR	250.000 EUR
Verschil cash out	5.250 EUR	

De totale cash out indien de vennootschap geen tax shelter investering van 100.000 EUR zou doen, bedraagt 250.000 EUR. Dit is 5.250 EUR meer dan indien de vennootschap wel een tax shelter investering zou doen. Bijgevolg, bedraagt het fiscaal rendement 5,25%.

Berekening van financieel rendement	
Toegepaste rentevoet op jaarbasis (voor stortingen tussen 1 juli 2021 en 31 december 2021)	4,012%
Financieel rendement op 18 maanden (vóór belasting)	6,018%
Financieel rendement op 18 maanden (na belasting van 25%)	4,51%

De toegepaste rentevoet op jaarbasis bedraagt 4,012% voor stortingen die worden gedaan in de periode van 1 juli 2021 tot en met 31 december 2021. Het financieel rendement bedraagt dan netto 4.513,50 EUR, wat overeenstemt met de berekening: 100.000 EUR x 4,012% x 18 maanden/12 maanden x 75%.

Gelieve hierbij op te merken dat dit voorbeeld louter theoretisch is en dat de investeerder zijn eigen concrete situatie moet analyseren en simuleren (eventueel in overleg met een juridisch en fiscaal deskundige).

Namens ZODIAK BELGIUM NV,

Dis Donc BV, vast vertegenwoordigd door mevrouw Isabelle Dams
Bestuurder Zodiac Belgium NV

Sidneva BV, vast vertegenwoordigd door de heer Dirk Ver Hoeye
Bestuurder Zodiac Belgium NV

Lijst van bijlagen

Bijlage 1: Statuten van Zodiac Belgium NV (de Aanbieder)

Bijlage 2: Jaarrekening van de boekjaren 2019 en 2020 van Zodiac Belgium NV (de Aanbieder)

Bijlage 3: Jaarrekening van de boekjaren 2019 en 2020 van Casa Kafka Pictures NV (de Tussenpersoon)

Bijlage 4: Model Raamovereenkomst

Bijlage 5: Kopie van de algemene verzekeringsvoorwaarden

