

INFORMATIENOTA

AANBIEDING TOT EEN INVESTERING IN EEN AUDIOVISUELE PRODUCTIE MET HET OOG OP HET BEKOMEN VAN EEN FISCAAL ATTEST VOOR IN AANMERKING KOMENDE AUDIOVISUELE WERKEN ONDER HET STELSEL VAN DE "TAX SHELTER"

BANIJAY BELGIUM NV

Ondernemingsnummer: 0462.185.303

Fabriekstraat 38

2547 Lint

Aanbod geldig van 2 juli 2022 tot en met 1 juli 2023

Dit document is opgesteld door Banijay Belgium NV, hierna genoemd "de Aanbieder", en betreft een aanbieding tot investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest voor in aanmerking komende audiovisuele werken onder het stelsel van de Belgische Tax Shelter wetgeving, zoals omschreven in artikel 194ter van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992 ("WIB"), hierna genoemd het "Aanbod".

DIT DOCUMENT IS EEN INFORMATIENOTA EN GEEN PROSPECTUS. DEZE INFORMATIENOTA WERD DUS NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN, HIERNA GENOEMD "FSMA".

Gelieve te noteren dat het tax shelter aanbod dat door de Aanbieder werd geformuleerd in de periode van 2 juli 2021 tot en met 1 juli 2022 niet is behandeld in deze informatienota, maar wel is vervat in de informatienota met betrekking tot het tax shelter aanbod in voormelde periode.

Deze informatienota werd neergelegd bij het FSMA uiterlijk op 2 juli 2022.

WAARSCHUWING: DE INVESTEERDER LOOPT HET RISICO ZIJN INVESTERING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

Het Aanbod loopt vanaf de kennisgeving van deze informatienota aan het publiek. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag van 5 miljoen EUR door de Aanbieder zal zijn opgehaald en uiterlijk na 12 maanden, als op dat moment het maximale bedrag niet werd bereikt.

Dit Aanbod betreft een Investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest in het kader van het Belgische "Tax Shelter" stelsel zoals bepaald in artikel 194ter WIB, zoals laatst gewijzigd door de wet van 14 februari 2022, B.S. 25 februari 2022.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR, terwijl het minimumbedrag van het Aanbod 5.001 EUR per Investeerder dient te bedragen. Het maximumbedrag van 5 miljoen EUR slaat enkel op de tax shelter fondsen die de Aanbieder rechtstreeks zal ophalen en niet op de tax shelter fondsen die door middel van een tussenpersoon zouden worden opgehaald. Elke Investeerder kan per boekjaar een bedrag investeren dat minimaal 5.001 EUR dient te bedragen en maximaal 237.529,69 EUR (i.e. maximale tax shelter vrijstelling van 1.000.000 EUR gedeeld door het tax shelter vrijstellingspercentage van 421% – toepassing van artikel 194ter, §2 WIB) bedraagt. In het kader van de COVID-19-crisis werd dit plafond voor aanslagjaar 2023 ter afwijking verhoogd voor de Raamovereenkomsten ondertekend van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2022. Dit brengt de maximale investering op 475.059 EUR (i.e. maximale tax shelter vrijstelling van 2.000.000 EUR gedeeld door het tax shelter vrijstellingspercentage van 421% voor aanslagjaar 2023 – toepassing van de wet van 14 februari 2022 houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie).

Dit Aanbod is gericht op Belgische vennootschappen die onderworpen zijn aan de Belgische vennootschapsbelasting en op Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners (vennootschappen), en die voldoen aan de vereisten gesteld door artikel 194ter WIB (de Investeerder) en die over voldoende belastbare winst beschikken zoals bedoeld in artikel 194ter WIB. Het rendement van de Investering (i.e. het bedrag dat de Investeerder effectief overmaakt aan de Aanbieder met het oog op het bekomen van een Tax Shelter attest van een Audiovisuele Productie (de Investering)) wordt bepaald door het effectieve tarief waaraan hun winsten worden belast en door het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel. De vermelde rendementen zijn geen actuariële rendementen.

De Investering in de productie van een in aanmerking komend audiovisueel werk in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB (de Audiovisuele Productie) houdt bepaalde risico's in. De risicofactoren worden beschreven in Deel 1, waaronder de risico's verbonden aan het niet (of slechts gedeeltelijk) verkrijgen van het fiscale voordeel en het financieel rendement. De informatie opgenomen in de informatienota is slechts een samenvatting van de toepasselijke fiscale bepalingen voor investeringen tijdens de periode van deze informatienota, die mogelijk gewijzigd kunnen worden. De Investeerder dient bijgevolg zijn specifieke situatie te bestuderen met zijn juridisch en fiscaal deskundige. Potentiële Investeerders dienen de informatienota, en in het bijzonder de passages over de risicofactoren, aandachtig te lezen alvorens in te schrijven op dit Aanbod.

De Investering in de productie van een in aanmerking komend audiovisueel werk is geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder en houdt ook in dat de Investeerder geen aandelen van de Aanbieder zal ontvangen. Niettemin behelst de Investering een verbintenis tot het overmaken van een som met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een in aanmerking komend audiovisueel werk, welke onder bepaalde voorwaarden recht geeft op een fiscale vrijstelling. De Investering in een audiovisuele productie is eigenlijk een investering zonder te verwachten dat het geïnvesteerde bedrag aan de Investeerder zal terugbetaald worden. De Aanbieder verbindt zich er wel toe om in ruil voor de Investering een vergoeding te betalen en verplichtingen na te leven opdat de Investeerder recht heeft op het Tax Shelter attest en het hiermee gepaard gaande fiscale voordeel.

De toewijzing van Tax Shelter attestaten van een welbepaald in aanmerking komend audiovisueel werk aan een Investeerder zal gebeuren in overeenstemming met de bepalingen die in deze informatie nota worden uiteengezet.

De voorbeelden in deze nota gaan uit van het standaard tarief in de vennootschapsbelasting van 25% voor aanslagjaar 2023. In dat geval bedraagt het fiscaal voordeel 5,25%. Het percentage van 5,25% houdt geen rekening met de eventuele interestvergoeding (zogenaamd "financieel rendement") die de Aanbieder kan toekennen aan de Investeerder overeenkomstig artikel 194ter, §6 WIB. Indien de Investeerder een ander tarief van vennootschapsbelasting geniet, in het bijzonder wat vennootschappen betreft die aanspraak kunnen maken op het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting, kan het rendement aanzienlijk minder of zelfs negatief zijn. Onder het huidige tarief van de vennootschapsbelasting is dit Aanbod niet geschikt voor KMO vennootschappen (zoals gedefinieerd), voor zover zij onderworpen zijn aan het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting, die voor hun eerste schijf van 100.000 EUR onderworpen zijn aan het belastingtarief van 20% voor aanslagjaar 2023, aangezien zij in dat geval een negatief rendement zouden behalen van -15,18%.

De rendementen die de Aanbieder kan toekennen aan de Investeerder overeenkomstig artikel 194ter, §6 WIB en die worden voorgesteld in deze informatie nota zijn geen actuariële rendementen, maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon, die op zijn beurt afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel en financieel rendement.

Alle berekeningen van het rendement van de Investering opgenomen in deze informatie nota zijn slechts van toepassing op raamovereenkomsten in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB (de Raamovereenkomst), waarvoor de storting van de Investering geschiedt tot en met 31 december 2022, voor stortingen na deze datum zal de toepasselijke EURIBOR wijzigen. De berekeningen van het rendement van het Aanbod opgenomen in deze informatie nota gaan uit van een looptijd van de Investering van 18 maanden. Het rendement zal lager zijn indien de looptijd van de Investering minder dan 18 maanden bedraagt.

Voor stortingen vanaf 1 januari 2023 dient het financieel rendement over de volledige looptijd van de Investering te worden herrekend overeenkomstig de bepalingen van artikel 194ter WIB92. Dit komt omdat de toepasselijke EURIBOR 12 maanden zal wijzigen en dit heeft een impact op de interestvergoeding.

Er wordt in elk geval aan de Investeerders aangeraden, voor zover nodig, om zich te laten bijstaan door een juridisch en fiscaal deskundige opdat deze de juridische en fiscale gevolgen van een Investering in het kader van deze informatie nota in haar belang *in casu* zou kunnen duiden.

Het Aanbod, de Investering en verwerving van het tax shelter-attest vallen onder het Belgisch recht. Voor een betwisting in verband met de Investering, verwerving of het aanbod van het tax shelter-attest zijn uitsluitend de Antwerpse rechtbanken of hoven bevoegd. Het Nederlands is de proceduretaal.

De Aanbieder is verantwoordelijk voor de inhoud van deze informatie nota. De Aanbieder verklaart dat bij zijn weten alle informatie in deze informatie nota juist en waarachtig is.

Op eenvoudig verzoek, wordt deze informatie nota kosteloos ter beschikking gesteld aan de Investeerders op de maatschappelijk zetel van de Aanbieder te Fabriekstraat 38, 2547 Lint en kan worden aangevraagd per e-mail via het e-mailadres eva.samyn@banijaybelgium.com (ter attentie van mevrouw Eva Samyn, Legal Counsel). Deze informatie nota is eveneens beschikbaar op de volgende websites: www.banijaybelgium.com en www.fsma.be.

Dit Aanbod wordt enkel gedaan in België.

Inhoudsopgave

Deel I — Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden Investeringsinstrumenten en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding	4
1. Risico's verbonden aan het bekomen van het fiscaal voordeel	4
2. Risico's verbonden aan de situatie van de Investeerder	6
3. Risico's gekoppeld aan het financieel rendement	7
5. Risico's verbonden aan de evolutie van de wetgeving en interpretatie door de overheid en de rechtbanken	8
6. Risicobeperking door beschermingsmaatregelen	9
Deel II — Informatie over de Aanbieder van de Investeringsinstrumenten	10
1. Identiteit van de Aanbieder	10
2. Financiële informatie over de Aanbieder en de Tussenpersonen	11
2.1. De Aanbieder BANIJAY BELGIUM NV	11
2.2. De Tussenpersoon 1 (CASA KAFKA PICTURES NV)	12
2.3. De Tussenpersoon 2 (BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE NV)	12
Deel III — Informatie over het Aanbod van de Investering	12
1. Beschrijving van het Aanbod	12
1.1 Maximum- en minimumbedrag en tijdsschema	12
1.2 Voorwaarden van de aanbieding	12
1.3 Totaalprijs van de aangeboden Investeringsinstrumenten	14
1.4 Kosten ten laste van de Investeerder	14
2. Redenen voor de aanbieding	14
Deel IV — Informatie over de aangeboden Investering	14
1. Kenmerken	14
2. Garanties	15
3. Cijfervoorbeeld	15
Lijst van bijlagen	16

Deel I — Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden Investeringsinstrumenten en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder

Voor de Investeerder bestaat het voornaamste risico uit het niet of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel en het financieel rendement.

Om te kunnen genieten van het fiscaal voordeel, moeten zowel de Investeerder als de productie(s) van de Aanbieder, de Aanbieder zelf en, in voorkomend geval, de Tussenpersonen voldoen aan de voorwaarden die beschreven worden in artikel 194ter WIB.

De Aanbieder is van oordeel dat de onderstaande lijst met risicofactoren beantwoordt aan de risico's die kunnen worden geïdentificeerd op datum van deze informatie-nota, maar vestigt de aandacht van potentiële Investeerders erop dat deze lijst niet-exhaustief is. In de toekomst kunnen risico's en onzekerheden die vandaag nog onbekend zijn, of waarvan hun voorkomen of hun eventuele effecten vandaag als onwaarschijnlijk of onbelangrijk worden ingeschat, zich alsnog voordoen en mogelijks aanzienlijk negatieve gevolgen hebben voor de bedrijfsvoering van de Aanbieder of voor het financieel product.

1. Risico's verbonden aan het bekomen van het fiscaal voordeel

De Investeerder die ingaat op het Aanbod kan, mits de naleving van de voorwaarden opgelegd in artikel 194ter WIB, een (voorlopige en voorwaardelijke) vrijstelling krijgen van haar belastbare gereserveerde winst ten belope van 421% (aanslagjaar 2023) van de door haar daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Opdat de Investeerder, die in het kader van dit Aanbod investeert, daadwerkelijk van voormeld fiscaal voordeel kan genieten en dit voordeel kan behouden, moeten de Aanbieder, de Investeerder, in voorkomend geval de Tussenpersonen en de audiovisuele productie aan een aantal voorwaarden voldoen (o.a. voltooiing van de audiovisuele productie, erkenning van de audiovisuele productie als Europees werk, enz.). Bij ontstentenis daarvan kan de Investeerder het fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk verliezen en daarenboven verplicht worden om nalatighedsinteressen te betalen.

De aandacht van de Investeerder wordt eveneens gevestigd op het feit dat de definitieve toekenning van het fiscaal voordeel onderworpen is aan de naleving van een aantal voorwaarden waar hij zelf weinig vat op heeft, waarvan de belangrijkste zijn:

- a) de in aanmerking komende productievennootschap heeft in overeenstemming met artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB de raamovereenkomst aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën;
- b) de in aanmerking komende productievennootschap heeft het Tax Shelter-attest aangevraagd op basis van de bekendgemaakte raamovereenkomst(en) en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals gedefinieerd in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 6° en 7° WIB;
- c) de in aanmerking komende productievennootschap heeft aan de Federale Overheidsdienst Financiën samen met de aanvraag voor een tax shelter-attest overgemaakt:
 - een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk beantwoordt aan de definitie van een in aanmerking komend werk zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 4° WIB en dat, in het geval waarbij de productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2°, tweede lid WIB, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
 - een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk is voltooid en dat de in toepassing van dit artikel uitgevoerde globale financiering van het werk is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in artikel 194ter, § 4, 3° WIB;
- d) de televisieomroep zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2° WIB, verkrijgt geen voordelen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
- e) tenminste 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- f) tenminste 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- g) tenminste 90% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking worden genomen bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter attest zoals vermeld in de Raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt;
- h) de productievennootschap heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst;
- i) alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in artikel 194ter WIB worden nageleefd.

De Aanbieder verklaart en garandeert in de raamovereenkomst dat de audiovisuele productie enerzijds en de productie-, realisatie- en exploitatiemodaliteiten anderzijds voldoen aan de voorschriften van artikel 194ter WIB.

In het geval de Aanbieder een of andere verklaring of waarborg, opgenomen in de raamovereenkomst schendt of dergelijke verklaring of waarborg onjuist blijkt te zijn, of indien de audiovisuele productie niet wordt geproduceerd of voltooid binnen vier jaar na ondertekening van de raamovereenkomst en dit zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming, en mits de Investeerder voldaan heeft aan haar schadebeperkingsplicht, dan kan de Aanbieder aansprakelijk worden gesteld, teneinde de daadwerkelijk door de fiscale administratie opgelegde boete, verwijlinteressen en belastingverhoging op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst te vergoeden, voor zover de boete, verwijlinteressen en belastingverhoging niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van zijn fiscale verplichtingen. De Aanbieder heeft zichzelf tegen dergelijke aansprakelijkheidsvorderingen verzekerd bij een externe verzekeraar. De Investeerder zal in de hierna bepaalde mate, aanspraak kunnen maken op een schadevergoeding, in geval de audiovisuele productie niet wordt geproduceerd of niet wordt voltooid binnen vier jaar na de ondertekening van de raamovereenkomst, indien zulks zijn oorzaak vindt in een aan de Aanbieder toerekenbare tekortkoming.

In het geval dat de Investeerder een verhaal wenst uit te oefenen ten aanzien van de Aanbieder, dan zal zij dit bij een per post aangetekende brief moeten melden aan de Aanbieder, en dit binnen een termijn van vier jaar vanaf 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarnaar het aanslagjaar wordt genoemd waarvoor de belasting die verband houdt met de bij toepassing van de raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst wettelijk verschuldigd is.

Er wordt echter niet gegarandeerd dat de Investeerder in alle gevallen daadwerkelijk een vrijstelling van haar belastbare gereserveerde winst zal krijgen à rato van 421% (voor aanslagjaar 2023) van de werkelijk door haar gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst (met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest). De Investeerder wordt daarom aangeraden om de toepassing van de Tax

Shelter regeling zoals voorzien in artikel 194ter WIB in haar concreet geval na te gaan met haar juridisch en fiscaal deskundige. De Investeerder dient zelf de voorwaarden na te leven die door artikel 194ter WIB worden opgelegd, en die mogelijkerwijze verder zullen worden toegelicht in administratieve circulaire. Indien de Investeerder niet over voldoende belastbare gereserveerde winst zou beschikken om het belastingvoordeel te kunnen genieten, wordt het voordeel van vrijstelling van de winst overgedragen naar volgende aanslagjaren. De vrijstelling kan evenwel uiterlijk worden toegekend in het derde belastbaar tijdperk volgend op het kalenderjaar waarin het Tax Shelter-attest werd afgeleverd.

Het exacte bedrag van het rendement is afhankelijk van het effectieve belastingtarief van de Investeerder. Het fiscaal voordeel (zonder bijkomende interestvergoeding) bedraagt netto 5,25% ingeval de Investeerder onderworpen is aan het standaardtarief van de vennootschapsbelasting (met name 25% voor aanslagjaar 2023). Een KMO die onderworpen is aan het verlaagd belastingtarief van 20% voor aanslagjaar 2023 op de eerste schijf van de belastbare grondslag tot 100.000 EUR, zal een negatief rendement realiseren, ook in mogelijke gevallen waarbij rekening wordt gehouden met de Interestvergoeding.

De Aanbieder zal haar best doen om aan de Investeerder de best mogelijke selectie van audiovisuele producties aan te bieden met een zo laag mogelijk risicoprofiel.

De Aanbieder kan niet aansprakelijk worden gesteld door de Investeerders indien de vrijstelling van de belastbare gereserveerde winst niet zou worden bekomen om redenen die vreemd zijn aan de Aanbieder.

De Aanbieder heeft geen fiscale ruling aangevraagd, omdat de Aanbieder van oordeel is dat er inzake de toepassing van het Tax Shelter stelsel voldoende duidelijkheid bestaat omtrent de fiscale gevolgen inzake het door de Aanbieder geformuleerde Aanbod.

1. Algemeen

Een Investering in de audiovisuele sector houdt vanwege haar eigen aard een aantal risico's in die verbonden zijn aan deze specifieke sector. In de audiovisuele sector kunnen de resultaten van het verleden niet worden gezien als een indicatie voor de toekomstige resultaten. Evenwel kan een degelijk "track record" van een productiemaatschappij een indicatie zijn van de mate waarin de productiemaatschappij op succesvolle wijze actief is in de sector. Prognoses en projecties met betrekking tot de sector in het algemeen of voor een specifiek project hebben een groot speculatief karakter en kunnen niet gegarandeerd worden.

De positie van de Investeerder kan sterk beïnvloed worden door de veranderingen in de wetgeving en wijzigingen van het Tax Shelter stelsel in het bijzonder.

De Belgische audiovisuele sector is financieel gezond, onder meer dankzij het stelsel van de Tax Shelter en de aanwezigheid van een sterke en dynamische lokale markt. Niettemin kan niet worden uitgesloten dat deze gunstige situatie in de toekomst kan wijzigen. Aangezien de tax shelter financiering slechts een restfinanciering vormt (zogenaamde "gap financing") zal de niet-realiseren van een lopende audiovisuele productie niet worden beïnvloed door een verslechtering van de audiovisuele industrie.

Een verslechtering van de audiovisuele sector kan leiden tot een gebrek aan valabele audiovisuele productieprojecten waarin kan worden geïnvesteerd waardoor een schaarste kan ontstaan op het vlak van fiscale attesten.

2. Risico van het niet-voltooiën van de audiovisuele productie

Er is een risico dat een audiovisuele productie waarin wordt geïnvesteerd, niet wordt voltooid, i.e. wordt gestopt vóór de master copy van de audiovisuele productie is voorgesteld aan de verdelers. In dit geval zal de Investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, verliezen en zal zij waarschijnlijk verplicht zijn nalatigheidsinteressen aan de fiscale administratie te betalen.

Dit risico kan echter substantieel worden gedekt door enkel te investeren in audiovisuele producties waarvan de financiering substantieel rond is en door te werken met betrouwbare producenten met een degelijke "track record". Dit is het geval bij de Aanbieder.

De COVID 19-pandemie heeft vanaf maart 2020 een grote impact gehad op de audiovisuele sector in zijn algemeenheid, waaronder ook de Aanbieder. Echter, ervaart de Aanbieder in 2022 geen enkele impact meer van de coronacrisis op de lopende producties.

Ondanks het feit dat er wetgevende initiatieven werden genomen ten einde de impact van de voormelde pandemie op de verderzetting en finalisatie van de audiovisuele werken te verzekeren (zie onder meer de wet van 29 mei 2020 houdende diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19-pandemie), kan evenwel nooit volledig worden uitgesloten dat een welbepaald audiovisueel werk niet of pas vertraagd kan worden gerealiseerd of afgewerkt ingevolge dergelijke mogelijke heropleving of nieuwe pandemie.

De tax shelter verzekering die de Aanbieder heeft afgesloten om het risico te dekken op het niet volledig of niet gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel voorziet algemeen een wereldwijde uitsluiting van pandemieën. In voorkomend geval, dekt dergelijke verzekering in de regel geen enkel rechtstreeks of onrechtstreeks gevolg van de een pandemie. Niettemin verbindt de Aanbieder zich om de Investeerder te vergoeden voor het verlies van het fiscaal voordeel in deze bijzondere situatie. De Aanbieder rekent hiervoor op de specifieke steunmaatregelen van de Belgische overheid die er op gericht zijn om de fiscale vrijstellingen in het kader van het tax shelter regime te behouden als gevolg van de vertraging van de producties ingevolge de COVID-19-pandemie, en voor zover als nodig, op de financiële steun van de Banijay groep waartoe de Aanbieder behoort. Bovendien worden de producties die door de Aanbieder worden aangeboden, steeds onder de huidige sectorspecifieke COVID-19 maatregelen geproduceerd, zodat de impact klein is dat de Investeerder haar fiscaal voordeel zou verliezen ingevolge het feit dat de productie niet (tijdig) afgewerkt zou zijn.

Indien een audiovisuele productie niet kan worden gerealiseerd door een reden die geen rechtstreeks of onrechtstreeks verband zou houden met de COVID-19-pandemie, dan kan de Investeerder toch nog steeds een zekere bescherming genieten uit hoofde van een door Banijay Belgium NV afgesloten verzekeringspolis waarin de Investeerder onder bepaalde voorwaarden zal worden vergoed voor de schade die hij heeft geleden en die voortvloeit uit het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel. De voorwaarden waaronder de Investeerder geen aanspraak zal kunnen maken op enige verzekeringsdekking zijn in essentie die gevallen waarin de Investeerder zelf niet aan de wettelijke voorwaarden voldoet, of de hem opgelegde wettelijke verplichtingen niet heeft vervuld, om aanspraak te kunnen maken op de voorlopige c.q. definitieve fiscale vrijstelling uit hoofde van het Tax Shelter stelsel. Het verzekerde bedrag is tevens beperkt tot het bedrag van de door de Investeerder verschuldigde belastingen en de nalatigheidsinteressen die verschuldigd worden in gevolge het feit dat laatstgenoemde de tax shelter vrijstelling niet kan toepassen.

3. Risico van het niet-realiseren van de vereiste Belgische uitgaven

Een situatie kan zich voordoen waarbij de producent van een specifieke audiovisuele productie er niet in is geslaagd om voldoende Belgische uitgaven in de zin van artikel 194ter WIB te realiseren. In dit geval zal de Investeerder het belastingvoordeel waarop zij aanspraak kon maken, gedeeltelijk (en proportioneel tot het tekort aan Belgische uitgaven) verliezen, waardoor ook nalatigheidsinteressen moeten worden betaald aan de fiscale administratie. De eindverantwoordelijkheid om effectief en in de vereiste details voldoende uitgaven in België te doen, ligt bij de Aanbieder.

Dit risico wordt in de praktijk deels opgevangen (i) doordat de Aanbieder in belangrijke mate lokale producties vervaardigt en (ii) door de Tax Shelter waarborg die de Aanbieder afsluit, doch deze dekt niet het risico van niet-betaling van de Interestvergoeding.

4. Risico van budgetoverschrijding

Een risico inherent aan de productie van een audiovisuele productie is dat het vooropgestelde budget om de audiovisuele productie te financieren, overschreden wordt tijdens de eigenlijke productie.

Om dit risico in de praktijk te minimaliseren, realiseert de Aanbieder haar producties binnen de context van een strikte opvolging van het vooraf vooropgestelde productiebudget.

5. Risico met betrekking tot de sector

De audiovisuele sector heeft mede dankzij het Tax Shelter regime een belangrijke groei gekend. Steeds meer Belgische audiovisuele producties worden bekroond met diverse prijzen, wat een indicatie kan zijn van een toename van de kwaliteit van Belgische producties. De sector is voor een belangrijk deel afhankelijk geworden van het Tax Shelter gunstregime.

Wijzigingen in dit systeem zouden de hele sector dus hard kunnen treffen, met inbegrip van bepaalde bedrijven die gespecialiseerd zijn in het ophalen van Tax Shelter-fondsen. Dit kan de kwaliteit van de dienstverlening en opvolging ten aanzien van de Investeerders hypothekeren.

6. Persoonsgebonden risico's

De cast, de regisseur en de verschillende hoofdacteurs vormen de sleutelfiguren bij de productie van een audiovisuele productie. De Aanbieder zal per audiovisuele productie de nodige verzekeringen afsluiten om de kosten te dekken van om het even welke schade die zou kunnen voortvloeien ingeval één van deze personen niet meer beschikbaar zou zijn ten gevolge van een ongeval of ziekte.

2. Risico's verbonden aan de situatie van de Investeerder

De Investeerder zal schriftelijk in een raamovereenkomst moeten bevestigen dat zij aan bepaalde voorwaarden van artikel 194ter WIB voldoet om aanspraak te kunnen maken op het fiscaal voordeel.

De waarborgen en verklaringen van de Investeerder opgenomen in artikel 9 van de raamovereenkomst zijn daarbij:

- De Investeerder is een naar Belgisch recht opgerichte rechtsvorm, waarvan de maatschappelijke zetel in België is gevestigd en die niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten.
- De Investeerder verklaart dat hij een binnenlandse vennootschap is die geen in aanmerking komende productievennootschap (of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is) of een overeenkomstig artikel 1:20-21 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen hiermee verbonden vennootschap die deelneemt aan de Productie, of een televisieomroep, is.
- De Investeerder heeft als voornaamste statutair doel [•]. Een uittreksel van zijn statuten is als Bijlage IV bij deze Raamovereenkomst gevoegd.
- De Investeerder verklaart kennis te hebben van de wettelijke voorwaarden waaronder hij aanspraak kan maken op de Fiscale Vrijstelling. De Investeerder zal in de relatie met de fiscale administratie nauwgezet en tijdig alle verplichtingen voldoen en alle formaliteiten vervullen opdat hem de Fiscale Vrijstelling zou worden toegekend. Banijay kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gehouden voor enige schade die zou voortvloeien uit het niet verlenen van de Fiscale Vrijstelling en die te wijten is aan een fout of nalatigheid van de Investeerder.
- De Investeerder verklaart op geen enkel ogenblik, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, enige rechten in de Productie in bezit gehad te hebben of in bezit te zullen hebben.
- De Investeerder erkent en aanvaardt dat Banijay hem, benevens de in artikel 6 van deze Raamovereenkomst gestipuleerde vergoeding, geen enkel economisch of financieel voordeel zal toekennen.
- De Investeerder erkent dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Productie.

De Investeerder zal daarbij ook het nodige doen om de voorwaarden zoals vervat in artikel 194ter §2 en §4 WIB, met het oog op het bekomen van de voorlopige en definitieve vrijstelling, na te leven. Dit houdt onder meer in dat de Investeerder uiterlijk drie maanden na de afsluitingsdatum van de raamovereenkomst de toegezegde fondsen zal overmaken op de rekening van Aanbieder. Bij gebrek aan tijdige betaling zal de Investeerder haar fiscaal voordeel verliezen.

Het fiscaal rendement en de interestvergoeding hangen hoofdzakelijk af van zijn marginale aanslagvoet. Indien de Investeerder onderworpen is aan het normaal tarief van de vennootschapsbelasting (25% voor aanslagjaar 2023), dan bedraagt het fiscaal voordeel 5,25%. Indien de Investeerder geniet van het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting, kan het fiscaal rendement negatief zijn.

In de tabel hieronder wordt een overzicht gegeven van de fiscale rendementen die van toepassing zijn bij enerzijds het verlaagd tarief en anderzijds het normaal tarief in de vennootschapsbelasting. Het fiscale voordeel is geen actuair rendement maar een totale opbrengst die wordt ontvangen op basis van een Investeringshorizon welke afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel. Er dient te worden opgemerkt dat het fiscaal voordeel een nettorendement is, aangezien het aan de vennootschapsbelasting is onderworpen.

Aanslagjaar 2023	Rendement aan normaal tarief vennootschapsbelasting 25%	Rendement aan verlaagd tarief vennootschapsbelasting 20%
Investering	100.000	100.000
Voorlopige vrijstelling (Investeringsbedrag x 421%)	421.000	421.000
Uitgespaarde belasting	105.250	84.200
Fiscaal rendement (absolute waarden)	+5.250	-15.800
Fiscaal rendement (%)	5,25%	-15,18%

De voorlopige en voorwaardelijke vrijstelling wordt effectief in het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst. De Investering moet uiterlijk binnen de 3 maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst door de Investeerder worden gestort.

De fiscale vrijstelling is beperkt tot 50% (met een maximum van 1.000.000 EUR (bedrag voor aanslagjaar 2023) – verhoogd tot 2.000.000 EUR in het kader van de COVID-19-crisis (cfr. supra)) van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk. Indien de inschatting door de Investeerder van het toepasselijk belastingtarief en/of de belastbare gereserveerde winst in het jaar van de Investering foutief zijn, dan zal het rendement van de Investering negatief worden beïnvloed.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk niet hoger mag zijn dan hierboven gesteld. De overdracht van vrijstelling is beperkt tot het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van ondertekening van de raamovereenkomst.

Het wordt daarom aan de Investeerder aangeraden om zijn juridische, financiële en fiscale toestand, evenals zijn belang om aan de voorgestelde Investering deel te nemen, te onderzoeken en dit eventueel in samenspraak met een juridisch en fiscaal deskundige.

3. Risico's gekoppeld aan het financieel rendement

De Investeerder kan een interestvergoeding ontvangen van de Aanbieder met wie hij zich via de raamovereenkomst verbindt op basis van artikel 194ter, §6 WIB. Het gaat om een vergoeding voor het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de Investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter-attest is afgeleverd (de "Interestvergoeding"). De Tax Shelter wetgeving laat toe dat de Aanbieder een Interestvergoeding betaalt aan de Investeerder pro rata het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door Investeerder en de datum van de aflevering van het (definitieve) Tax Shelter attest, maar met een maximum van 18 maanden (of 24 maanden ingeval van een animatieproductie) na de datum van de eerste storting door de Investeerder (de "Vergoedingsperiode"). De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden rentevoeten van de laatste dag van elke maand van de kalenderjaarhelft voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten (hetzij 4,5%).

Voor Investeringen die worden gestort vanaf 2 juli 2022, waarvoor deze informatienota van toepassing is, is de maximale bruto rente op jaarbasis 4,62%. De maximaal toekenbare totale Interestvergoeding voor de periode zoals hierboven vermeld kan als volgt worden bepaald: het Investeringsbedrag x de maximale bruto rente op jaarbasis (4,62%) x (18 maanden / 12 maanden) = 6,93% (bruto).

De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie).

De uitbetaling van het financieel rendement zal gebeuren op de eerste van volgende momenten: (i) bij afgifte van het Tax Shelter attest of (ii) 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie) na de storting van de Investering. Deze vergoeding maakt deel uit van de belastbare basis van de Investeerder en is dus geen netto vergoeding. De realisatie van het financieel rendement is onafhankelijk van het bekomen van het Tax Shelter attest (tenzij voor het bepalen van de Vergoedingsperiode) en het bekomen van het fiscaal voordeel.

Het exact bedrag van het rendement is afhankelijk van het tarief van de vennootschapsbelasting die van toepassing op de investerende vennootschap.

Het totale rendement van een Investeerder, onderworpen aan het normale tarief in de vennootschapsbelasting van 25%, op een Investering van 100.000 EUR verricht na 2 juli 2022 met Interestvergoeding betaald gedurende 18 maanden, bedraagt aldus netto 10.450 EUR, hetzij ongeveer 10,45%. De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en dat deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie) zoals weergegeven in deze informatienota.

In het geval dat de Investeerder aan een lager tarief dan het standaardtarief van 25% wordt belast (hetgeen in het bijzonder het geval is voor bepaalde KMO-vennootschappen wiens belastbare winst niet hoger is dan 100.000 EUR), zal het fiscaal voordeel lager zijn dan het bedrag van de Investering, met als gevolg dat ook het totaal rendement lager zal zijn, of zelfs negatief.

De Aanbieder zal de Interestvergoeding aan de Investeerder uitbetalen. De Interestvergoeding is voor de Aanbieder een financieringskost die deel uitmaakt van het budget van de audiovisuele productie waarin wordt geïnvesteerd.

4. Risico's verbonden aan de financiële stabiliteit van de Aanbieder en in voorkomend geval de Tussenpersonen

4.1 Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Aanbieder

a) Algemeen

De Aanbieder is een productievennootschap in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB. Op 17 december 1997 werd de Aanbieder opgericht met als doel het maken van audiovisuele producties. De Aanbieder focust zich daarbij op de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken zoals films, documentaires, fictie series, human interest programma's, ontspanningsprogramma's, bestemd om uit te worden gezonden op niet-verbonden televisieomroepen. Banijay Belgium maakt deel uit van de Banijay groep, die wereldwijd audiovisuele producties maakt. Vanaf 2011 heeft Aanbieder effectief audiovisuele producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter financiering.

De Aanbieder heeft een samenwerking met de hierna vermelde Tussenpersonen, op basis waarvan de Tussenpersonen gerechtigd zijn om Tax Shelter fondsen op te halen voor bepaalde van de audiovisuele producties van de Aanbieder.

De hierna vermelde Tussenpersonen van de Aanbieder sluiten enkel overeenkomsten af met Investeerders in functie van de Investeringen in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de Investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze audiovisuele productie. Het is ook de Aanbieder die de uitgavenverplichting zoals vervat in artikel 194ter WIB zal nakomen en het dossier, na voltooiing van de productie, bij de FOD Financiën indient met het oog op het bekomen van de Tax Shelter attesten.

Bijkomende informatie over de financiële situatie van de Aanbieder is beschikbaar onder Deel II, punt 2.1.

b) Faillissementsrisico van de Aanbieder

In het geval de Aanbieder failliet zou worden verklaard, lopen de Investeerders het risico dat het Tax Shelter attest niet (tijdig) wordt aangevraagd, waardoor de voorlopig vrijgestelde winsten belastbaar zouden worden.

Hoewel de Investeerders investeren in een fiscaal attest en niet in de Aanbieder, kan niet met zekerheid gezegd worden dat eventuele financiële problemen van de Aanbieder geen negatieve impact kunnen hebben voor de Investeerders.

Banijay Belgium NV is een onderdeel van de internationale Banijay groep, hetgeen een bepaalde mate van financiële zekerheid, stabiliteit en continuïteit garandeert voor de Investeerder. Als productiehuis zelf kan Banijay Belgium NV tevens de complete controle over het gehele productietraject garanderen voor al haar producties.

c) Verlies erkenning als productievenootschap

De FOD Financiën zou de erkenning van de Aanbieder kunnen intrekken, indien zij daarvoor een aanleiding zou zien. Vanaf dat moment kan de Aanbieder geen nieuwe raamovereenkomsten meer afsluiten met haar Investeerders. Voor de bestaande Investeerders houdt dit echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

Indien dit zou gebeuren, zal Aanbieder echter al het nodige doen om zo spoedig een nieuwe erkenning te verkrijgen.

2. Risico's met betrekking tot de financiële stabiliteit van de Tussenpersonen

a) Algemeen

De Aanbieder doet beroep op twee tussenpersonen.

Eenzijds, is CASA KAFKA PICTURES NV een tussenpersoon in de zin van artikel 194ter, §1, 3° WIB (de "Tussenpersoon 1"). Op 10 februari 2015 werd zij door de Tax Shelter cel erkend als tussenpersoon in het kader van de Tax Shelter stelsel.

Op 21 november 2005 werd de Tussenpersoon 1 als CASA KAFKA PICTURES NV opgericht. Haar doel is om als intermediair op te treden tussen een tax shelter producent en tax shelter investeerders, en in het bijzonder om Investeerders te zoeken die bereid zijn om deel te nemen aan de financiering van een audiovisuele productie door middel van een Tax Shelter Investering.

Anderzijds, is BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE NV een tussenpersoon in de zin van artikel 194ter, §1, 3° WIB (de "Tussenpersoon 2"). Op 23 mei 2016 werd zij door de Tax Shelter cel erkend als tussenpersoon in het kader van de Tax Shelter stelsel. Haar doel is om als intermediair op te treden tussen een tax shelter producent en tax shelter investeerders, en in het bijzonder om Investeerders te zoeken die bereid zijn om deel te nemen aan de financiering van een audiovisuele productie door middel van een Tax Shelter Investering. De Tussenpersonen hebben voor de financiering van bepaalde audiovisuele producties van de Aanbieder een samenwerking met laatstgenoemde.

De Tussenpersonen sluiten enkel overeenkomsten af met Investeerders in functie van de Investerings in het kader van het Aanbod. Het bedrag van de Investering dat wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder geïnvesteerd in deze audiovisuele productie.

De Tax Shelter fondsen die daarbij door de Tussenpersonen in naam en voor rekening van de Aanbieder worden opgehaald, blijven steeds eigendom van de Aanbieder en niet van de Tussenpersonen.

Bijkomende informatie over de financiële situatie van de Tussenpersonen is beschikbaar onder Deel II, punt 2.2.

b) Faillissementsrisico van de Tussenpersonen

Ook voor Tussenpersonen bestaat er een risico dat zij failliet zou gaan. Indien dit zich zou voordoen, heeft dit slechts een zeer geringe impact op de Investering gedaan door de Investeerders. De Tussenpersonen halen immers Tax Shelter fondsen bij de Investeerders op in naam en voor rekening van de Aanbieder, waardoor een mogelijk faillissement van de Tussenpersonen niet noodzakelijk als gevolg heeft dat de Investeerders hun fiscaal voordeel zouden verliezen.

Indien de Tussenpersonen failliet worden verklaard, kan de Aanbieder beslissen om (een) nieuwe erkende tussenpersoon(-en) aan te duiden voor (1) het afhandelen van de taken van de Tussenpersonen en (2) het ophalen van Tax Shelter financiering, of om dit zelf te organiseren.

(c) Verlies erkenning als tussenpersonen

De Tussenpersonen kunnen hun erkenning verliezen, mocht de FOD Financiën hier aanleiding toe zien. Vanaf dat moment kunnen de Tussenpersonen geen nieuwe raamovereenkomsten meer afsluiten met de Investeerders namens de Aanbieder. De Aanbieder kan dan beslissen om (een) nieuwe erkende tussenpersoon(-en) aan te duiden voor het ophalen van Tax Shelter financiering of om dit zelf te organiseren. Voor de bestaande Investeerders houdt het verlies van de erkenning door de Tussenpersonen echter geen risico in aangezien dit feit geen impact heeft op eerder afgesloten raamovereenkomsten en dus op de aflevering van het Tax Shelter attest, alsook voor de uitbetaling van de bijkomende vergoeding op prefinanciering aan de Investeerder door de Aanbieder.

5. Risico's verbonden aan de evolutie van de wetgeving en interpretatie door de overheid en de rechtbanken

Het Aanbod zoals voorgesteld in deze informatienota, is gebaseerd op de Belgische federale wetgeving die op datum van deze informatienota van toepassing is.

Wijzigingen in de bestaande wetgeving kunnen resulteren in extra kosten voor de Aanbieder en/of het bedrag van het belastingvoordeel in hoofde van de Investeerder negatief beïnvloeden. Een vermindering van de tarieven van de vennootschapsbelasting zou het rendement voor de Investeerders negatief beïnvloeden.

De Tax Shelter wetgeving bestaat sinds 2002 en werd in 2015 grondig gewijzigd. De fiscale administratie zou in administratieve omzendbrieven welbepaalde standpunten kunnen innemen die door de Aanbieder niet worden verwacht op basis van de tekst van de Tax Shelter wetgeving. Deze interpretaties kunnen zelf mogelijk een impact hebben op het al dan niet afleveren van een Tax Shelter attest. Dergelijke ongekende of nieuwe standpunten brengen aldus de nodige onzekerheden met zich mee voor de Tax Shelter sector.

In geval van een wijziging aan het Tax Shelter wetgeving (hetzij door de wetgever, hetzij op basis van administratieve standpunten), behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken en/of een Investering geheel of gedeeltelijk te aanvaarden of te verwerpen of aan een mogelijke Investeerder een bedrag van de Investering toe te kennen dat lager is dan wat deze Investeerder wenst te kopen. De Aanbieder heeft in dergelijk geval geen enkele aansprakelijkheid tegenover om het even welke Investeerder indien één van de bovengenoemde gevallen zich zou voordoen.

Indien de tax shelter wetgeving substantieel zou wijzigen, dan zal de Aanbieder op eigen initiatief het Aanbod geheel of gedeeltelijk aanpassen, verbeteren of intrekken en de informatienota hieraan aanpassen. In zo'n geval heeft elke Investeerder die al een raamovereenkomst heeft ondertekend, maar vóór de aanmelding ervan bij de FOD Financiën, het recht om zijn Investering in te trekken, overeenkomstig artikel 15 en 17 van de Wet van 11 juli 2008 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (hierna de "Prospectuswet"). De Aanbieder zal de Investeerders, waarvan de raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de FOD Financiën, individueel inlichten over de wijziging. De Aanbieder draagt geen enkele aansprakelijkheid tegenover een Investeerder indien dit geval zich zou voordoen.

De toepassing van de Tax Shelter wetgeving is tevens onderhevig aan de interpretatie ervan door de bevoegde rechtbanken. De Aanbieder volgt deze ontwikkelingen continu op en zal desgevallend de informatienota aanpassen in functie van deze ontwikkelingen.

Ingevolge de COVID-19-pandemie, werd op 29 mei 2020 een wet uitgevaardigd (Wet van 29 mei 2020 houdende diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19-pandemie, B.S. 11 juni 2020; waarvan sommige maatregelen inmiddels verlengd zijn door de Wet van 20 december 2020 houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie, B.S. 30 december 2020, de Wet van 2 april 2021 houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie, B.S. 13 april 2021 en de Wet van 14 februari 2022 houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie, B.S. 25 februari 2022) met de volgende maatregelen die genomen werden ter ondersteuning van o.a. de filmindustrie ten einde de eventuele negatieve effecten op de vertraging van de producties als gevolg van deze pandemie tegen te gaan:

- een afwijking op artikel 194ter WIB die de termijn van de in aanmerking komende uitgaven met 12 maanden verlengt als de producent kan aantonen dat het project vertraging heeft opgelopen door de pandemie. In dat geval wordt de termijn voor de aflevering van het uiteindelijke fiscaal attest uitgesteld tot 31 december van het 5^{de} jaar na ondertekening van de Raamovereenkomst. Dit geldt voor alle Raamovereenkomsten die ondertekend zijn vanaf 12 september 2018 tot 30 juni 2021 en waarvoor het Tax Shelter attest nog niet is aangevraagd.
- een wijziging van artikel 194ter WIB die preciseert dat de in aanmerking komende uitgaven kunnen starten 6 maanden vóór de ondertekening van de Raamovereenkomst, mits het totaal van de verrichte uitgaven tijdens de periode voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst niet meer bedraagt dan 50% van het totaal van de productie- en exploitatie-uitgaven. Dit geldt voor alle Raamovereenkomsten ondertekend sinds 12 maart 2020.
- een afwijking op artikel 194ter WIB waarbij het absoluut vrijstellingsplafond voor de Investeerder wordt verhoogd van 1.000.000 EUR tot 2.000.000 EUR voor fiscale afsluitingen vanaf 31 december 2020 (behorende tot aanslagjaar 2021). Dit geldt voor alle Raamovereenkomsten ondertekend sinds 12 maart 2020 tot en met 31 december 2022.

6. Risicobeperking door beschermingsmaatregelen

1. Financiële verbintenissen

De Aanbieder verbindt zich ertoe om de relevante Investeerders op gebruteerde basis schadeloos te stellen voor de schade die ze zouden lijden ten gevolge van het feit dat het fiscaal voordeel verbonden aan de Tax Shelter waar deze Investeerders op rekenden gedeeltelijk of volledig zou verloren gaan, omwille van het niet naleven door de Aanbieder/producent van haar verplichting om voldoende uitgaven te doen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en dit binnen een bepaalde periode, zoals voorzien door artikel 194ter WIB.

2. Productieverzekering

Per specifieke audiovisuele productie wordt een verzekeringscontract aangeboden dat gebruikelijk is voor de audiovisuele industrie teneinde de Investeerder en de Aanbieder te beschermen, zoals hieronder omschreven.

De productieverzekering zal de Aanbieder/producent vergoeden voor rechtstreeks verlies of schade en voor eventuele aansprakelijkheidsvorderingen (bijvoorbeeld aansprakelijkheid als gevolg van het verlies van of schade aan het originele negatief van de audiovisuele productie, ongevallen tijdens het maken van de audiovisuele productie en schade als gevolg van het werken met wagens en filmitrusting en andere zaken die gewoonlijk door dergelijke verzekeringspolissen worden gedekt).

De audiovisuele productie zal gedekt zijn voor de risico's van de productie, pre-productie, burgerlijke aansprakelijkheid en de bescherming van de moederband ("master tape") van de audiovisuele producties, en zullen verzekerd zijn tegen de volgende risico's:

- alle risico's i.v.m. cast non-appearance tijdens de pre-productie, productie en post-productie,
- alle risico's i.v.m. de drager,
- alle risico's i.v.m. materiaal, decor en opnames,
- alle risico's i.v.m. bijkomende kosten,
- alle risico's i.v.m. de inhoud van productiehuisen.

De productieverzekering zal behouden blijven tot de levering van de nulkopie van de audiovisuele productie. De Aanbieder zal erop toezien dat de premies worden betaald.

De hierboven beschreven productieverzekering is bedoeld om het risico waaraan de Aanbieder bloot staat, te minimaliseren en dus om de Aanbieder en de Investering van de Investeerders te beschermen.

De productieverzekering bevat dus voornamelijk dekkingen ten aanzien van de productievenootschap, maar is ook belangrijk ten aanzien van de Investeerder, aangezien de vrijwaring van de afwerking van de productie ook de rendementen van de Investeerder bijkomend beschermt. De productieverzekering dekt enkel de initiële Investering van de Investeerder. Het fiscaal voordeel wordt niet rechtstreeks gedekt door de productieverzekering.

De dekking door de productieverzekering kan beperkt worden door mogelijke uitsluitingsgronden en vrijstellingen ('eigen risico'). Deze kunnen variëren per Audiovisuele Productie.

3. Verzekering van het fiscaal voordeel (Tax Shelter Waarborg)

In het geval dat de Investeerder vennootschapsbelasting, verhoogd met de interesten en boetes, verschuldigd zou zijn als gevolg van een weigering door de fiscale administratie van de aflevering van het Tax Shelter attest voor de volledige of een gedeelte van de fiscale vrijstelling, dan zal aan de Investeerder overeenkomstig de raamovereenkomst een vergoeding betaald worden gelijk aan het bedrag van de door de Investeerder verschuldigde belastingen en verwijlinteresten als gevolg van de (gedeeltelijke) weigering door de FOD Financiën.

Hiertoe zal door de Aanbieder een Tax Shelter verzekering (zogenaamde "Tax Shelter Waarborg") worden afgesloten, die van toepassing is in de volgende gevallen:

- In het geval dat het Tax Shelter-attest **niet** zou worden afgeleverd:
 - Indien het Tax Shelter-attest niet zou worden afgeleverd aan de verzekerde Investeerder, dan zal de verzekeraar de Investeerder een bedrag terugbetalen dat gelijk is aan het bedrag van het niet verworven fiscaal voordeel op basis van de raamovereenkomst en artikel 194ter WIB, verhoogd met de nalatigheidsinteressen. Mogelijke boetes worden niet gedekt door de Tax Shelter verzekering.
 - In het geval dat de productie niet voltooid zou zijn (waarborg "bonne fin") overeenkomstig het financieringsplan, dan kan de verzekeraar de financiering voltooien, weliswaar beperkt tot het verzekerd bedrag, teneinde de uitgifte van het Tax Shelter-attest binnen de wettelijke termijnen te bewerkstelligen. Bovendien zal de waarborg verworven blijven totdat het Tax Shelter-attest is afgeleverd aan de Investeerder. De verzekeraar kan er tevens voor opteren om de financiering niet te voltooien, maar het fiscaal voordeel aan de Investeerder uit te betalen eventueel verhoogd met de wettelijke nalatigheidsinteressen.
- In het geval dat het Tax shelter-attest **gedeeltelijk** wordt afgeleverd:
 - De verzekeraar vergoedt de Investeerder voor het verschil tussen **enerzijds** het fiscaal voordeel dat hij had moeten genieten als het Tax Shelter attest gelijk zou zijn geweest aan 207,38% van de Investering (= voorlopige fiscale vrijstelling van 421% van de Investering / definitieve fiscale vrijstelling van 203% van de Fiscale Waarde van het Tax Shelter Attest) en **anderzijds** het werkelijk ontvangen of te ontvangen fiscaal voordeel, eventueel verhoogd met de wettelijke nalatigheidsinteressen die betrekking hebben op het verschil in belasting.
- Fiscale behandeling van de schadevergoeding van de verzekeraar:
 - Indien de uit te keren schadevergoeding uitbetaald door de verzekeraar belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de verzekeraar zich ertoe een schadevergoeding te betalen verhoogd op basis van het belastingtarief van toepassing, gezien de belastbaarheid van de toegekende schadevergoeding in hoofde van de Investeerder.

De Investeerder zal aan volgende voorwaarden moeten voldoen om aanspraak te kunnen maken op een vergoeding op basis van de Tax Shelter verzekering:

1. De Investeerder is een Belgische vennootschap en/ of een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB;
2. De Investeerder is geen Belgische vennootschap voor de productie van audiovisuele werken, noch een tv-omroep;
3. Betaling van de Investering op de in de raamovereenkomst vermelde financiële rekening van de Aanbieder binnen 3 maanden na ondertekening van de raamovereenkomst;
4. De Investeerder moet een afschrift van het Tax Shelter-attest, dat hij vooraf ontvangen heeft vanwege de Cel Tax Shelter binnen de FOD Financiën, toevoegen aan zijn aangifte in de vennootschapsbelasting voor de belastbare periode waarin hij de definitieve vrijstelling vraagt;
5. De Investeerder moet de Investering boekhoudkundig verwerken volgens de boekingsmethode beschreven in artikel 194ter, § 4 WIB en het CBN-advies 2015/1 van 13 mei 2015.

Indien de Investeerder deze voorwaarden niet heeft vervuld, kan hij geen aanspraak maken op een vergoeding.

De kosten die verbonden zijn aan deze bijkomende Tax Shelter verzekering vallen ten laste van de Aanbieder. De Tax Shelter verzekering bevat echter uitsluitingen in de volgende situaties:

- Een eventuele vergoeding aan de Investeerder in het kader van een productieverzekering in geval van schade van toepassing op een eventuele waarborg productie;
- Het verlies van het fiscaal voordeel door toedoen van de niet-naleving door de Investeerder van de bepalingen van de raamovereenkomst en/of artikel 194ter WIB (bijv. niet tijdige aanmelding van de Raamovereenkomst of indien de Aanbieder zijn erkenning verliest);
- Indien de eventuele in aanmerking komende Tussenpersonen niet voldoet aan de voorwaarden (i) dat hij zelf geen in aanmerking komende productievennootschap of een in aanmerking komende investeerder mag zijn, en een erkenning als in aanmerking komende Tussenpersonen moet hebben bekomen, en (ii) dat hij een verzekeringsattest moet kunnen voorleggen van een verzekering beroepsaansprakelijkheid van ten minste 1.250.000 EUR.

Andere garanties of (opties tot het aangaan van) verzekering(en) worden door de Aanbieder niet aangeboden.

Voor zover de COVID-19-pandemie als een uitsluitingsclausule voor de verzekeringen zou voorzien zijn, voorziet de voormelde Tax Shelter verzekering niet in een vergoeding indien een Tax Shelter attest niet of slechts gedeeltelijk wordt afgeleverd indien dit rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg zou zijn van deze pandemie. Echter, indien dit risico zich toch zou voordoen, dan verbindt de Aanbieder zich om de Investeerder te vergoeden voor het verlies van het fiscaal voordeel.

Deel II — Informatie over de Aanbieder van de Investeringsinstrumenten

De Aanbieder, BANIJAY BELGIUM, is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, opgericht op 17 december 1997. De Aanbieder kwalificeert als een binnenlandse vennootschap voor de productie van audiovisuele werken in de zin van artikel 194ter, §1, alinea 1, 2° WIB en werd als dusdanig erkend door de FOD Financiën, Centrale Tax Shelter cel, op 17 februari 2015.

Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Aanbieder om te (blijven) beantwoorden aan de voorwaarden van artikel 194ter WIB.

1. Identiteit van de Aanbieder

- De Aanbieder is BANIJAY BELGIUM NV, met maatschappelijke zetel te Fabriekstraat 38, bus 6, 2547 Lint en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer 0462.185.303 (RPR Antwerpen). De Aanbieder is een Belgische onderneming met als website www.banijaybelgium.com.

- De Aanbieder heeft als voornaamste maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken, het zoeken naar de nodige financiering, en het verwerven en verkopen van de rechten op de inkomsten die eraan verbonden zijn. Vanaf 2015 heeft Aanbieder effectief audiovisuele producties gerealiseerd met behulp van Tax Shelter financiering. De Aanbieder focust zich daarbij op de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken zoals films, documentaires, fictie series, human interest programma's, ontspanningsprogramma's bestemd om uit te worden gezonden op niet-verbonden televisieomroepen. Voor het ophalen van deze Tax Shelter financiering doet Aanbieder deels beroep op de diensten van de Tussenpersonen. In ruil daarvoor ontvangen de Tussenpersonen een commissie van de Aanbieder, voor wie de fondsen bestemd zijn.
- Alle aandelen van de Aanbieder worden aangehouden door de Nederlandse vennootschap Banijay Benelux BV, die zelf onderdeel is van de groep Banijay Group SAS. Deze groep is het gevolg van een fusie tussen de Zodiak Group met de Banijay Group, waardoor één van de grootste onafhankelijke internationale mediagroepen is ontstaan. De Zodiak Group is uiteindelijk opgegaan in Banijay. De volledige Banijay Group is na deze laatste acquisitie voor 67,1% in handen van 'LDH' en voor 32,9% in handen van 'Vivendi'. 'LDH' wordt gecontroleerd door 'LOV' (Stéphane Courbit) met 52%, DeAgostini met 36% en Fimalac met 12%. De dagelijkse leiding van de Banijay Group is in handen van de heren Stéphane Courbit en Marco Bassetti.
- De Aanbieder heeft een preferentiële samenwerking met de Belgische erkende tussenpersonen CASA KAFKA PICTURES NV en BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE of Tussenpersonen, op basis waarvan deze gerechtigd is om Tax Shelter fondsen op te halen voor bepaalde audiovisuele producties van de Aanbieder. Dit betreft evenwel geen exclusieve samenwerking aangezien de Aanbieder ook beroep kan doen op de diensten van andere tussenpersonen met het oog op het ophalen van Tax Shelter fondsen. De tussenpersonen brengen productievennootschappen en Investeerders met elkaar in contact zodat de Investeerders door middel van een Investering een deel van hun belastbare gereserveerde winst kunnen vrijstellen via het systeem van Tax Shelter. In ruil daarvoor ontvangen de tussenpersonen een commissie van de Aanbieder, voor wie de fondsen bestemd zijn.
- De afgevaardigde bestuurders van de Aanbieder zijn de heer Peter Langenberg en mevrouw Sophie Michèle Leclerc-Kurinckx. Hun mandaat is onbezoldigd. Er bestaat geen belangenconflict bij de uitvoering van het mandaat van de bestuurders van de Aanbieder en de private belangen en/of andere mandaten van de bestuurders. In geval er zich toch een belangenconflict zou voordoen, zullen de bestuurders het nodige doen om de op dat moment geldende vennootschapsrechtelijke regels na te leven inzake de procedure van belangenconflicten.
- Op de datum van deze informatienota zijn de bestuurders van de Aanbieder in de voorbije vijf jaren: (i) niet veroordeeld geweest in verband met fraudemisdrijven; (ii) niet het voorwerp geweest van een officiële openbare beschuldiging door enige welke wettelijke of toezichthoudende autoriteit (met inbegrip van erkende beroepsorganisaties); of (iii) niet door een rechterlijke instantie onbekwaam verklaard om te handelen als lid van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen van een vennootschap.
- Als commissaris van Banijay Belgium NV werd Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV, met maatschappelijk adres te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, gekend onder het KBO-nummer 0446.334.711 met als vertegenwoordiger de heer Han Wevers, lid van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren, aangesteld als financiële commissaris en dit tot aan de algemene jaarvergadering van aandeelhouders die zal worden gehouden in 2023.

2. Financiële informatie over de Aanbieder en de Tussenpersonen

2.1. De Aanbieder BANIJAY BELGIUM NV

De jaarrekening van de Aanbieder voor de boekjaren 2020 en 2021 worden beschikbaar gesteld als bijlage 2 aan deze informatienota.

De jaarrekeningen voor boekjaren 2020 en 2021 werden onderworpen aan de controle van de commissaris, zijnde Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV, met maatschappelijk adres te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, gekend onder het KBO-nummer 0446.334.711 met als vertegenwoordiger de heer Han Wevers, bedrijfsrevisor.

De Tax Shelter activiteiten tussen 1 januari 2020 en 31 december 2021 gebeurden op basis van de Tax Shelter wetgeving die op dat ogenblik toepasselijk was.

Informatie omtrent boekjaar 2021:

•	Werkkapitaal 2021	
	Vlottende activa	18.887.013,30
	Kort vreemd vermogen	-11.863.138,56
		7.023.874,74

Er is voldoende werkkapitaal aanwezig om de komende 12 maanden aan de behoeften te voldoen.

- Eigen vermogen en schuldenlast

10/15 - Eigen vermogen	5.689.780,12
160/5 - Voorzieningen: risico's en kosten	239.000,00
17/49 - Schulden	11.863.138,56

Er hebben zich geen significante wijzigingen in de financiële of handelspositie voorgedaan na balansdatum.

Boekhoudkundige verwerking van de Tax Shelter fondsen in hoofde van de Aanbieder:

De Aanbieder volgt het CBN-advies 2015_7, met uitzondering van het opboeken van Werken in Uitvoering (#37) in plaats van immateriële vaste activa (#21) voor lopende producties vermits de producties haar 'handelsgoederen' zijn en erkend worden volgens "Percentage Of Completion"

resultaat. De Aanbieder baseert zich voor de boekhoudkundige verwerking op het CBN-advies 2012/15. Deze afwijking werd eveneens bevestigd en goedgekeurd door de externe commissaris.

2.2. De Tussenpersoon 1 (CASA KAFKA PICTURES NV)

De Aanbieder heeft een preferentiële, niet-exclusieve samenwerking met de Belgische erkende tussenpersoon CASA KAFKA PICTURES NV voor wat betreft het ophalen van Tax Shelter-fondsen voor bepaalde van haar audiovisuele producties. De tussenpersoon is geen gelieerde vennootschap met Aanbieder en behoort aldus niet tot de Banijay Group. Voor de volledigheid wordt de jaarrekening van de Tussenpersoon 1 voor de boekjaren 2020 en 2021 toegevoegd als bijlage 3 aan de informatienota. De jaarrekeningen van de Tussenpersoon 1 voor boekjaren 2020 en 2021 werden onderworpen aan de controle van de commissaris, zijnde RSM InterAudit SCRL, met maatschappelijk adres te 6041 Gosselies, rue Antoine Saint-Exupéry 14B, gekend onder het KBO-nummer 0436.391.122 met als vertegenwoordiger de heer Thierry Lejuste, bedrijfsrevisor.

2.3. De Tussenpersoon 2 (BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE NV)

De Aanbieder heeft een preferentiële, niet-exclusieve samenwerking met de Belgische erkende tussenpersoon BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE NV voor wat betreft het ophalen van Tax Shelter-fondsen voor bepaalde van haar audiovisuele producties. De tussenpersoon is geen gelieerde vennootschap met Aanbieder en behoort aldus niet tot de Banijay Group. Voor de volledigheid wordt de jaarrekening van de Tussenpersoon 2 voor de boekjaren 2020 en 2021 toegevoegd als bijlage 4 aan de informatienota. De jaarrekeningen van de Tussenpersoon 2 voor boekjaren 2020 en 2021 werden onderworpen aan de controle van de commissaris, zijnde Deloitte Bedrijfsrevisoren BV, met maatschappelijk adres te 1932 Zaventem, Nationale Luchthaven van Brussel 1 J, gekend onder het KBO-nummer 0429.053.863 met als vertegenwoordiger de heer Yves Dehogne, bedrijfsrevisor.

Deel III — Informatie over het Aanbod van de Investing

1. Beschrijving van het Aanbod

1.1 Maximum- en minimumbedrag en tijdschema

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR voor de tax shelter fondsen die rechtstreeks door de Aanbieder worden opgehaald, terwijl het minimumbedrag van het Aanbod 5.001 EUR per Investeerder dient te bedragen. Elke vennootschap die wenst te investeren, dient een minimale Investering van 5.001,00 EUR te doen. Rekening houdende met het absoluut maximum van 1 miljoen EUR van de fiscale vrijstelling, kan de maximale Investering per Investeerder 237.529,69 EUR bedragen (= maximale fiscale vrijstelling van 1 miljoen EUR / voorlopige fiscale vrijstellingspercentage van 421%). In het kader van de COVID-19-crisis werd dit plafond voor aanslagjaar 2023 ter afwijking verhoogd voor raamovereenkomsten ondertekend van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2022, wat de maximale investering per Investeerder op 475.059 EUR brengt (= maximale fiscale vrijstelling van 2 miljoen EUR / voorlopige fiscale vrijstellingspercentage van 421%).

Het Aanbod loopt vanaf 2 juli 2022 en vormt één continu aanbod gedurende de geldigheidsduur van deze informatienota. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag door de Aanbieder zal zijn opgehaald (met name 5 miljoen EUR) en uiterlijk op 1 juli 2023 als het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt. De fondsen die door de tussenpersonen zullen worden opgehaald, tellen niet mee voor het bepalen van het maximumbedrag (5 miljoen EUR) van het Aanbod.

1.2 Voorwaarden van de aanbidding

Het Aanbod kadert volledig binnen het Belgische Tax Shelter stelsel zoals voorzien in artikel 194ter WIB. Elke Investeerder die aan het door deze informatienota voorgestelde Aanbod wenst deel te nemen, zal middels de Investing een som ter beschikking stellen met het oog op het bekomen van een Tax Shelter attest van een welbepaalde Audiovisuele Productie die vooraf gekend is bij de Investeerder. De Aanbieder biedt aldus aan Investeerders de mogelijkheid om de Investing te verrichten met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-attest van een Audiovisuele Productie, en dientengevolge, volgens de bepalingen van de Tax Shelter wetgeving, te genieten van een fiscaal voordeel en een rendement op hun Investing. De Investing impliceert in geen geval een financiële deelneming in het kapitaal van een rechtspersoon. De Investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder.

Het Aanbod is voorbehouden aan de vennootschappen die kunnen genieten van het Tax Shelter regime, zijnde Belgische binnenlandse vennootschappen (Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen) en Belgische inrichtingen van een belastingplichtige zoals bedoeld in artikel 227, 2° WIB (Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners), die belastbare winsten in België realiseren en die geen (i) in aanmerking komende productievennootschappen, zoals bedoeld in artikel 194ter WIB of daarmee verbonden vennootschap in de zin van artikel 1:20 en 1:21 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, of (ii) televisieomroepen zijn.

De Aanbieder heeft geen enkele verplichting om na te gaan of een Investeerder kwalificeert als een vennootschap zoals hierboven omschreven. Dit is de individuele verantwoordelijkheid van elke Investeerder, waardoor de Aanbieder hieromtrent geen enkele aansprakelijkheid op zich neemt.

De Aanbieder zal de opgehaalde fondsen investeren in erkende Europese audiovisuele werken, overeenkomstig de bepalingen van artikel 194ter WIB.

Ook stelt de Aanbieder zelf hoofdzakelijk audiovisuele producties voor waarvoor de Tax Shelter financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de audiovisuele producties van start gaan. Een audiovisuele productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels is verzekerd. Mocht er onvoldoende Tax Shelter financiering worden opgehaald, dan gaat de audiovisuele productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de Investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervolledigd via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter financiering.

Op basis van het artikel 194ter WIB kunnen Belgische ondernemingen deelnemen aan de financiering van audiovisuele werken om zo, onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, een vrijstelling op hun belastbare gereserveerde winst te genieten ten belope van 421% van de Investing, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Per Investeerder is de jaarlijkse fiscale vrijstelling beperkt tot 50% (met een absoluut maximum 1 miljoen EUR of 2 miljoen EUR voor aanslagjaar 2023 in het kader van COVID-19) van de belastbare gereserveerde winst. Het absoluut maximum van de fiscale vrijstelling van 1 miljoen EUR zou overeenstemmen met een maximum

Investering van 237.529,69 EUR (aangezien de fiscale vrijstelling 421% bedraagt van het geïnvesteerde bedrag). In het kader van de COVID-19-crisis wordt het absoluut maximum van de fiscale vrijstelling voor aanslagjaar 2023 verhoogd tot 2 miljoen EUR, waardoor de maximum investering 475.059 EUR zou bedragen voor de raamovereenkomsten die ondertekend zijn van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2022. Hierbij wordt ook nog een wettelijk bepaalde Interestvergoeding gedurende maximaal 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatieproductie) bijgevoegd. De Investeerder, de Aanbieder, de Tussenpersonen en de audiovisuele productie moeten hiervoor wel aan een aantal wettelijke voorwaarden voldoen. Deze voorwaarden zijn ook opgenomen in de raamovereenkomst die de Investeerder met de Aanbieder zal moeten afsluiten.

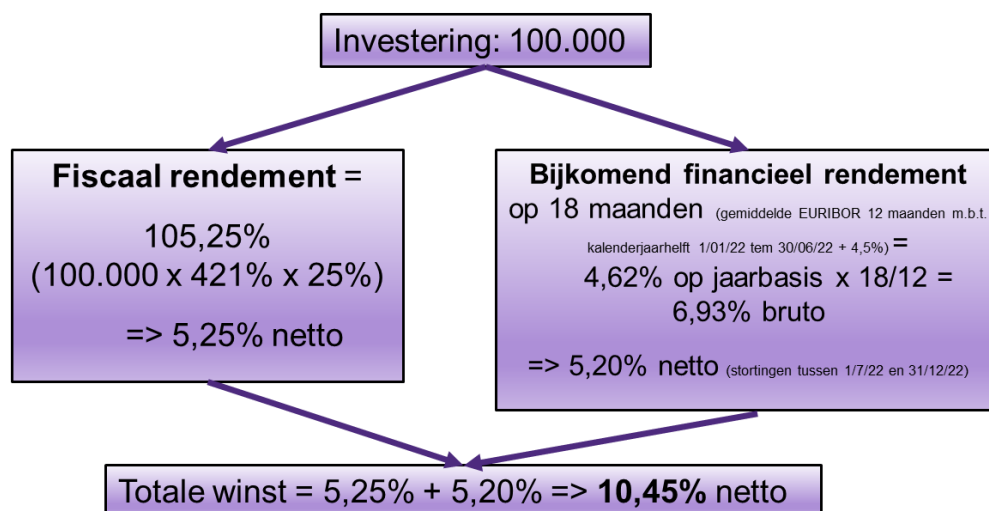
Indien de Investeerder inschrijft op het Aanbod, investeert zij een bepaald bedrag in de productie van een audiovisueel werk. Deze Investering wordt geformaliseerd in een raamovereenkomst ondertekend door de Investeerder en de Aanbieder, al dan niet met tussenkomst van de Tussenpersonen.

De Aanbieder verbindt er zich enkel toe om haar verplichtingen na te komen met het oog op de aflevering van het Tax Shelter attest en het daaraan verbonden fiscaal voordeel, en heeft bijkomend de intentie om een financieel rendement voor de maximale Interestvergoeding uit te betalen aan de Investeerder. De Aanbieder benadrukt echter dat de werkelijke verschuldigde Interestvergoeding pro rata het aantal dagen vanaf de datum van de eerste storting wordt berekend en dat deze dus lager kan zijn dan de maximale Interestvergoeding over 18 maanden zoals weergegeven in deze informatie-nota.

Elke Investeerder die op het Aanbod in deze informatie-nota ingaat, kan aldus, mits de voorwaarden opgelegd door artikel 194ter WIB worden nageleefd, genieten van:

- Een fiscaal voordeel resulterend uit de vrijstelling op haar belastbare gereserveerde winst. Dit voordeel betreft in een eerste fase een tijdelijke vrijstelling ten belope van 421% van het bedrag van haar Investering, en wordt, mits alle voorwaarden van artikel 194ter WIB zijn vervuld, daarna definitief indien het Tax Shelter attest volledig en tijdig wordt verkregen, met name uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar van ondertekening van de raamovereenkomst.
- De waarde van de definitieve vrijstelling wordt echter geplafonneerd op 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Het is namelijk de bedoeling dat de definitieve vrijstelling gelijk is aan de tijdelijke vrijstelling, zijnde 421% van de Investering en 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest. Dit Tax Shelter attest wordt afgeleverd door de Cel Tax Shelter binnen de FOD Financiën nadat een controle van de volledige productieboekhouding door deze Cel heeft plaatsgevonden.
- Het fiscaal voordeel bedraagt 5,25% indien de Investeerder onderworpen is aan het normaal tarief in de vennootschapsbelasting, in casu 25% voor aanslagjaar 2023. Het fiscaal voordeel kan lager zijn in het geval de Investeerder onderworpen is aan het verlaagd tarief in de vennootschapsbelasting (zie Deel I, punt 2).
- Een financieel rendement (of Interestvergoeding) op de Investering tijdens de Vergoedingsperiode. Deze Interestvergoeding is begrensd door artikel 194ter WIB en wordt berekend in functie van de evolutie van de referentierentevoet "EURIBOR 12 maanden". Voor de storting van Investeringen in het kader van dit Aanbod tussen de startdatum van het Aanbod en 31 december 2022 bedraagt de toegelaten rentevoet 4,62% op jaarbasis (gemiddelde EURIBOR rente 12 maanden vastgesteld op de laatste dag van de maand van de kalenderjaarhelft van 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2022, vóór vermindering van enige belasting). De rentevoet zal worden geactualiseerd op 1 januari 2023 voor de stortingen die na 1 januari 2023 worden gedaan, als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding. Het is de intentie van de Aanbieder om het maximale wettelijk toegelaten financieel rendement uit te keren aan de Investeerder. De effectief uitgekeerde Interestvergoeding moet echter van dag tot dag worden berekend waardoor de interestvergoeding lager kan zijn dan deze zoals weergegeven in Deel I, punt 3.

Samengevat, voor een Investering van 100.000 EUR (voorbeeld) door een Investeerder die aan het normaal tarief van de vennootschapsbelasting onderworpen is (i.e. 25% voor aanslagjaar 2023), geeft onderstaand schema het te verwachten rendement weer voor een Investering waarvan de raamovereenkomst wordt ondertekend in juli 2022:



De Investeerder die aan het Aanbod wenst deel te nemen dient een Raamovereenkomst (in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB) te ondertekenen, waardoor: (i) de Investeerder er zich onherroepelijk toe verbindt jegens de Aanbieder het bedrag van de Investering over te maken met het oog op het bekomen van een Tax Shelter attest van een bepaalde Audiovisuele Productie die zal zijn aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst; (ii) de Aanbieder er zich toe verbindt jegens de Investeerder het bedrag van de Investering te investeren in de Audiovisuele Productie aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst; en (iii) de Investeerder en de Aanbieder de voorwaarden aanvaarden die in de Raamovereenkomst zijn opgenomen.

De Raamovereenkomst vermeldt steeds de specifieke Audiovisuele Productie waarvoor de Investeerder de Investering zal verrichten.

Vanaf de datum van de Raamovereenkomst heeft de Aanbieder een onherroepelijk recht om de fondsen voor het bedrag van de Investering op te vragen. Dit recht wordt in één maal en voor het volledige bedrag van de Investering uitgeoefend ten laatste drie maanden na de voornoemde datum. De sommen dienen te worden gestort door de Investeerder binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst. Indien de sommen niet tijdig worden gestort, is de Raamovereenkomst nietig en gaat het fiscale voordeel verloren.

1.3 Totaalprijs van de aangeboden Investeringsinstrumenten

Voor de Investeerder is de totaalprijs van de Investering in dit Aanbod gelijk aan het bedrag van de Investering.

1.4 Kosten ten laste van de Investeerder

De kosten van het Aanbod worden ten laste genomen door de Aanbieder en dekken de juridische, administratieve en verzekeringskosten, alsook de kosten voor de financiële communicatie. Hiervoor wordt verwezen naar Deel I punt 6.3.

2. Redenen voor de aanbidding

Het bedrag van de Investering dat door de Aanbieder (of de Tussenpersonen namens de Aanbieder) wordt opgehaald en wordt toegewezen aan een bepaalde audiovisuele productie, wordt door de Aanbieder exclusief geïnvesteerd in deze audiovisuele productie.

De Aanbieder stelt zelf daarbij hoofdzakelijk audiovisuele producties voor waarvoor de Tax Shelter financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt ("gap financing"), d.w.z. waarbij de Tax Shelter financiering pas effectief wordt aangewend op het moment dat de voorbereidingen van de pre-productie van de audiovisuele producties van start gaan. Een audiovisuele productie gaat pas in pre-productie op het moment dat de financiering volledig of grotendeels rond is. Mocht er onvoldoende Tax Shelter financiering worden opgehaald, dan gaat de audiovisuele productie niet in pre-productie en worden de gestorte sommen door de Aanbieder terugbetaald aan de Investeerder, tenzij de ontbrekende financiering met eigen middelen wordt aangevuld, dan wel wordt vervolledigd via een samenwerking met een andere aanbieder van Tax Shelter financiering.

De som van de Investerings in een bepaalde productie volstaat niet om deze productie te financieren, aangezien de Tax Shelter Investerings slechts 50% van het totale budget mogen uitmaken. Met de opgehaalde Tax Shelter fondsen wordt met andere woorden niet de gehele productie gefinancierd. Het behoort tot de verantwoordelijkheid van de Aanbieder om het openstaande bedrag van de financiering via andere bronnen te financieren.

Deel IV — Informatie over de aangeboden Investering

1. Kenmerken

Het Aanbod is een openbare aanbidding tot Investering in een audiovisuele productie met het oog op het bekomen van een fiscaal attest voor in aanmerking komende audiovisuele werken onder het stelsel van de "Tax Shelter" zoals bepaald in artikel 194ter WIB.

De Investering is eigenlijk een Investering zonder te verwachten dat het geïnvesteerde bedrag aan de Investeerder zal terugbetaald worden. Het impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder. De Investeerder noch diens activiteiten kunnen dan ook enige impact hebben op het beslissingsproces van de Aanbieder. De Investeerder zal dus door de Investering geen aandelen van de Aanbieder ontvangen. De aangeboden Investering betreft een type beleggingsinstrument dat niet genoteerd is: de Investeerder kan door de specifieke kenmerken van het beleggingsinstrument haar positie niet aan derden verkopen indien zij dat zou wensen.

Het Aanbod loopt vanaf 2 juli 2022 en vormt één continu aanbod gedurende de geldigheidsduur van deze informatienota. Het Aanbod zal van rechtswege worden afgesloten wanneer het maximale bedrag door de Aanbieder zal zijn opgehaald, met name 5 miljoen EUR en uiterlijk op 1 juli 2023, zelfs indien het maximale bedrag niet op dat ogenblik werd bereikt. De tax shelter fondsen die door de Tussenpersonen zullen worden opgehaald, tellen niet mee voor de berekening van het voormelde maximumbedrag van 5 miljoen EUR.

Het maximumbedrag van het Aanbod werd vastgesteld op 5 miljoen EUR. Elke vennootschap die wenst te investeren, dient een minimale Investering van 5.001 EUR te doen. Rekening houdend met de maximale fiscale vrijstelling van 1 miljoen EUR, zou de maximum Investering per Investeerder 237.529,69 EUR bedragen. In het kader van de COVID-19-crisis werd dit plafond voor aanslagjaar 2023 ter afwijking verhoogd naar 2 miljoen EUR voor raamovereenkomsten ondertekend van 12 maart 2020 tot en met 31 december 2022, wat de maximale investering per Investeerder op 475.059 EUR brengt (= maximale fiscale vrijstelling van 2 miljoen EUR gedeeld door het voorlopige fiscale vrijstellingspercentage van 421%).

Door de Investering en mits naleving van bepaalde voorwaarden die vermeld zijn in deze informatienota, kan de Investeerder in principe, voor het boekjaar van de afsluiting van de Raamovereenkomst, van een fiscale vrijstelling genieten van zijn belastbare gereserveerde winst.

Het fiscaal voordeel is geen actuair rendement maar een totale opbrengst die wordt ontvangen op basis van een Investeringshorizon welke afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscale voordeel. Er dient te worden opgemerkt dat het fiscaal voordeel een nettorendement is, aangezien het aan de vennootschapsbelasting is onderworpen.

Bovenop het fiscaal voordeel, ontvangt de Investeerder van de Aanbieder een Interestvergoeding, ter vergoeding van het ter beschikking stellen van sommen aan de Aanbieder door de Investeerder vooraleer het definitief Tax Shelter attest is afgeleverd. De Interestvergoeding wordt bepaald aan de hand van het pro rata aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door de Investeerder en de datum van de aflevering van het Tax Shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden (of 24 maanden ingeval van animatie) na de datum van de eerste storting door de Investeerder. De maximumrente mag niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde Euribor op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderjaarheft voorafgaand aan de storting, vermeerderd met 450 basispunten (i.e. 4,5%).

Voor de stortingen van de Investerings in het kader van dit Aanbod tussen de startdatum van het Aanbod en 31 december 2022 bedraagt de toegelaten rentevoet 4,62% op jaarbasis (gemiddelde EURIBOR rente 12 maanden vastgesteld op de laatste dag van de maand van de kalenderjaarheft van 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2022, vóór vermindering van enige belasting). De rentevoet zal worden geactualiseerd op 1 januari 2023 voor de stortingen die na 1 januari 2023 worden gedaan. Dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en haar impact op de Interestvergoeding. Het is de intentie van de Aanbieder om het maximale wettelijk toegelaten financieel rendement uit te keren aan de Investeerder.

2. Garanties

Voor meer informatie over de garanties en de verzekeringen die de Aanbieder toekent in verband met het Aanbod, wordt verwezen naar Deel I, punt 6.

3. Cijfervoorbeeld

Stel dat een vennootschap een raamovereenkomst heeft ondertekend op 1 augustus 2022, waarin zij zich verbindt tot het storten van een tax shelter investering van 100.000 EUR. De vennootschap is onderworpen aan het standaard tarief van de vennootschapsbelasting voor aanslagjaar 2023 en haar belastbare basis (vóór Tax Shelter investering) bedraagt 1 miljoen EUR. Er wordt tevens verondersteld dat de Vergoedingsperiode 18 maanden bedraagt.

Assumpties	Met Tax Shelter	Zonder Tax Shelter
Investering	100.000 EUR	0 EUR
Belastbare basis (vóór Tax Shelter uitgave)	1.000.000 EUR	1.000.000 EUR
Fiscale waarde van het Tax Shelter-attest (maximaal)	207.389 EUR	
Berekening fiscaal rendement		
Tax Shelter vrijstelling	421.000 EUR	0 EUR
Belastbare basis (na Tax Shelter vrijstelling)	579.000 EUR	1.000.000 EUR
Belasting (tegen 25%)	144.750 EUR	250.000 EUR
Effectieve cash out (belasting + investering)	244.750 EUR	250.000 EUR
Verschil cash out	5.250 EUR	

De totale cash out indien de vennootschap geen tax shelter investering van 100.000 EUR zou doen, bedraagt 250.000 EUR. Dit is 5.250 EUR meer dan indien de vennootschap wel een tax shelter investering zou doen. Bijgevolg, bedraagt het fiscaal rendement 5,25%.

Berekening van financieel rendement	
Toegepaste rentevoet op jaarbasis (voor stortingen tussen 1 juli 2022 en 31 december 2022)	4,62%
Financieel rendement op 18 maanden (vóór belasting)	6,93%
Financieel rendement op 18 maanden (na belasting van 25%)	5,20%

De toegepaste rentevoet op jaarbasis bedraagt 4,62% voor stortingen die worden gedaan in de periode van 1 juli 2022 tot en met 31 december 2022. Het financieel rendement bedraagt dan netto 5.197,5 EUR, wat overeenstemt met de berekening: $100.000 \text{ EUR} \times 4,62\% \times 18 \text{ maanden} / 12 \text{ maanden} \times 75\%$.

Gelieve hierbij op te merken dat dit voorbeeld louter theoretisch is en dat de investeerder zijn eigen concrete situatie moet analyseren en simuleren (eventueel in overleg met een juridisch en fiscaal deskundige).

Namens BANIJAY BELGIUM NV,

Isabelle Dams

Isabelle Dams (Jul 1, 2022 14:51 GMT+2)

Dis Donc BV, vast vertegenwoordigd door mevrouw Isabelle Dams

Bestuurder Banijay Belgium NV

De Hoeye

Sidneva BV, vast vertegenwoordigd door de heer Dirk Ver Hoeye

Bestuurder Banijay Belgium NV

Lijst van bijlagen

Bijlage 1: Statuten van Banijay Belgium NV (de Aanbieder)

Bijlage 2: Jaarrekening van de boekjaren 2020 en 2021 van Banijay Belgium NV (de Aanbieder)

Bijlage 3: Jaarrekening van de boekjaren 2020 en 2021 van Casa Kafka Pictures NV (de Tussenpersoon 1)

Bijlage 4: Jaarrekening van de boekjaren 2020 en 2021 van BNP Paribas Fortis Film Finance NV (de Tussenpersoon 2)

Bijlage 5: Model Raamovereenkomst

Bijlage 6: Kopie van de algemene verzekeringsvoorwaarden

GECOÖRDINEERDE STATUTEN

"BANIJAY BELGIUM"

Naamloze Vennootschap

2547 Lint, Fabriekstraat 38 bus 6
Ondernemingsnummer 0462.185.303
RPR Antwerpen - afdeling Antwerpen

OPRICHTING

De vennootschap werd **opgericht** onder de naam "KANAKNA PRODUCTIONS" bij akte verleden voor notaris Arthur Lenaerts te Tervuren op 17 december 1997, bekendmaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 januari 1998, onder nummer 980101-241.

STATUTENWIJZIGINGEN:

De statuten werden **gewijzigd** als volgt:

-bij onderhandse akte de dato 31 mei 2001: kapitaalsverhoging/omzetting naar euro, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad onder nummer 20010728/253;

-bij akte verleden voor notaris Paul Maselis te Schaarbeek op 16 juli 2010, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad onder nummer 20100803/115755;

-bij akte verleden voor notaris Jean-Philippe Lagae te Brussel op 21 december 2012, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad onder nummer 20130128/15820,

-bij akte verleden voor notaris Jean-Philippe Lagae te Brussel op 20 januari 2015, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad onder nummer 20150206/20388;

-bij akte verleden voor notaris Tim Carnewal te Brussel op 10 februari 2017, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 maart 2017, onder nummer 17033920;

-bij akte verleden voor notaris Peter Verhaegen te Puurs op 1 oktober 2021, nog te publiceren in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

COÖRDINATIE STATUTEN

HOOFDSTUK I: Rechtsvorm - naam - zetel - voorwerp -

duur

Artikel 1: Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een **naamloze vennootschap**.

Zij draagt de naam "**BANIJAY BELGIUM**".

Artikel 2: Zetel

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap mag ook, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, ateliers, opslagplaatsen en bijhuizen oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Artikel 3: Voorwerp van de vennootschap

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in binnen- als in buitenland :

1. De exploitatie van film-, televisie- en radiobedrijven en stations, het produceren en co-produceren, het produceren, het schrijven, regisseren, coördineren, uitgeven, af- en bewerken, de sonorisatie, het assisteren bij, het in- en uitvoeren, huren- en verhuren, commercialiseren en distribueren in alle stadia van afwerking van allerhande scenario's, radio- en televisieprogramma's en uitzendingen, videoclips en videoproducties, muziekproducties, bioscoopproducties, reclamespots en allerhande industriële-, actualiteits-, mode- en artistieke producties en reportages en in het algemeen van alle communicatie- en audiovisuele werken alsmede het distribueren hiervan met alle mogelijke technische middelen onder meer via kabeldistributie en straalverbindingen en eventuele andere toekomstige communicatievormen of informatiedragers, alsook het voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, zoeken naar de financiering voor deze diensten, het als intermediair aanbrengen van kandidaat-investeerders in een raamovereenkomst voor de productie van audiovisuele werken, ten behoeve van hetzij verbonden hetzij derde productievennootschappen, het aantrekken en verhandelen van taxshelter investeringen, en de aan- en verkoop van de rechten en opbrengsten ervan.

De vennootschap zal ook vertegenwoordigingen kunnen voeren van andere zenders, programmamakers, fabrikanten of verdelers van technische uitrustingen.

2. De uitbating van een werkplaats voor fotografie, omvattende de fotografie voor portretten en handelsfotografie, de activiteit van beroepscineast en persfotograaf.

3. Het exploiteren van bioscoopzalen en aanverwanten.

4. Het organiseren, inrichten, assisteren bij, produceren en regisseren van allerhande vertoningen, spektakels, evenementen en schouwspelen zoals onder meer toneelvoorstellingen, concerten, zangoptredens, ballet- en dansvoorstellingen, cabaret, music-hall, filmvoorstellingen, vernissages, lezingen, congressen, seminaries, colloquia en (kunst)manifestaties.

5. Het produceren, vervaardigen, ontwikkelen, onderhouden, herstellen, huren en verhuren, kopen en verkopen, in- en uitvoeren, opslaan, archiveren en distribueren van film- en fotogramateriaal, schouwburgtoestellen en toebehoren, decors, kostuums, verlichtings-, geluids- en technische installaties, optische- en precisie-artikelen en allerhande technische uitrustingen, onderdelen en toebehoren.

6. Het uitgeven en promoten van gespecialiseerde literatuur, publicaties en informatie inzake alle hogergemelde activiteiten en alle vormen van kunstuiting.

7. De activiteit van impressario evenals het stellen van alle makelaarsverrichtingen ter gelegenheid van het innen van auteurs- en aanverwante rechten en de uitbating van een onderneming voor de verdediging van auteursrechten.

8. De groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, huur- en verhuur, de fabricatie, ontwikkeling, levering, plaatsing, herstelling en het onderhoud van alle elektrische en elektronische apparaten, radio-elektrisch materiaal, hifi-toestellen, video- en audiovisuele apparatuur, communicatiesystemen, telefoon- en telecommunicatie-apparatuur, ontvangst- en zendantennes, meet- en controle-apparatuur, verlichtingsartikelen, kantoormachines, computers, randapparatuur en toebehoren.

9. Het delegeren en het ter beschikking stellen van allerhande technisch materiaal, acteurs, figuranten, evenals van allerhande gespecialiseerd, al dan niet technisch, personeel alsmede het ter beschikking stellen van allerhande ruimten en zalen waarin alle hogervermelde activiteiten kunnen plaatsgrijpen of uitgeoefend worden.

10. De uitbating van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake economische, handels-, fiscale-, juridische en sociale aangelegenheden. Alle activiteiten, zoals onderzoek, advies, dienstverlening en assistentie, op het vlak van management, consultancy, marketing, communicatie en opleiding, bedrijfsbeleid en personeelspolitiek, coaching, bedrijfsorganisatie en training.

11. Het beheren, valoriseren en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen ; de aan- en verkoop van roerende goederen en waarden ; Het nemen van participaties en deelnemingen in andere vennootschappen ; Het aan- en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verbouwen, huren, verhuren, in erfpacht geven of nemen, opstalrecht verlenen of krijgen, in leasing geven of nemen van alle onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag echter haar activiteiten niet zodanig uitoefenen dat zij de hoedanigheid verkrijgt van vastgoedhandelaar.

12. Het waarnemen en uitoefenen van allerhande bestuurs- en beheersopdrachten en mandaten evenals het beheren

van bedrijven onder meer door het uitvoeren van of het deelnemen in de organisatie, herstructurering of leiding.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij kan de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Artikel 4: Duur

De vennootschap is opgericht voor een **onbepaalde duur**.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.

HOOFDSTUK II: Kapitaal

Artikel 5: Kapitaal van de vennootschap

Het kapitaal bedraagt tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62.500,00).

Het wordt vertegenwoordigd door **honderd (100 aandelen)** met stemrecht, zonder aanduiding van de nominale waarde, genummerd van 1 tot 100, elk met een fractiewaarde van 1/100^e van het kapitaal, waarop werd gestort ten belope van 100 %.

Artikel 6: Verhoging en vermindering van het kapitaal

Het kapitaal mag worden verhoogd of verlaagd door een besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, en worden reserves omgezet in kapitaal, met toekenning van nieuwe aandelen, dan komen die nieuwe aandelen voor de blote eigendom toe aan de blote eigenaar en voor het vruchtgebruik aan de vruchtgebruiker, behoudens andere overeenkomst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, en wordt het kapitaal verminderd door terugbetaling aan de aandeelhouders, dan komen de uitgekeerde bedragen toe aan de blote eigenaar, op last deze te plaatsen met het oog op de uitoefening van het vruchtgebruik door de vruchtgebruiker, behoudens andere overeenkomst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker.

Artikel 7: Voorkeurrecht op inschrijving van het kapitaal in geld

§1. Bij kapitaalverhoging, uitgifte van converteerbare obligaties of van inschrijvingsrechten moeten de aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, de converteerbare obligaties of de inschrijvingsrechten eerst aangeboden worden aan de aandeelhouders, naar evenredigheid

van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van tenminste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door het orgaan dat overgaat tot de uitgifte en worden ter kennis gebracht van de effectenhouders per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post, op dezelfde dag te verzenden als de communicaties per e-mail.

Indien bij toepassing van het voorgaande de kapitaalverhoging, de uitgifte van converteerbare obligaties of van inschrijvingsrechten niet volledig geplaatst is, kunnen de aandeelhouders die hun voorkeurrecht volledig hebben uitgeoefend opnieuw bij voorkeur inschrijven op het gedeelte van de kapitaalverhoging of de uitgifte dat nog niet is geplaatst, naar evenredigheid van hun respectievelijke rechten, en zulks tot de kapitaalverhoging of de uitgifte volledig geplaatst is of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Indien de kapitaalverhoging of de uitgifte niet volledig werd geplaatst ingevolge het voorgaande, kan het bestuursorgaan, tegen de voorwaarden die hij bepaalt, met derden overeenkomsten aangaan teneinde de volledige plaatsing van de kapitaalverhoging of van de uitgifte te verzekeren.

§2. Voor aandelen bezwaard met vruchtgebruik komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij tussen de blote eigenaar en vruchtgebruiker anders overeengekomen. De nieuwe aandelen, de converteerbare obligaties of de inschrijvingsrechten die deze met eigen middelen verkrijgt, zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude, tenzij de vruchtgebruiker afziet van dit recht.

Bij het einde van het vruchtgebruik is de vruchtgebruiker er toe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van het vruchtgebruik van de nieuwe aandelen.

Laat de blote eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe. Hij is ertoe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van de blote eigendom van het voorkeurrecht.

§3. Voor in pand gegeven aandelen komt het voorkeurrecht toe aan de eigenaar-pandgever.

Artikel 8: Opvraging van stortingen

De inschrijvers op aandelen zijn verbonden voor het totale bedrag dat hun aandelen vertegenwoordigen in het kapitaal. De verbintenis tot volstorting van een aandeel is onvoorwaardelijk en ondeelbaar, niettegenstaande elke hiermee strijdige bepaling.

Indien een niet-volgestort aandeel in onverdeeldheid toebehoort aan verscheidene personen, staat ieder van hen solidair in voor de betaling van het gehele bedrag van de opgevraagde opeisbare stortingen.

Indien het kapitaal niet is volgestort, beslist het

bestuursorgaan zelfstandig over de opvraging van stortingen, mits gelijke behandeling. De opvraging wordt betekend aan de aandeelhouders bij aangetekende brief of via het door de aandeelhouder opgegeven e-mailadres, met opgave van een bankrekening waarop de betaling door overschrijving of storting dient te gebeuren bij uitsluiting van elke andere wijze van betaling.

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop die stortingen niet zijn geschied, geschorst.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekend schrijven, achterstaat met zijn stortingen, zal aan de vennootschap een interest moeten betalen, gelijk aan de wettelijke interest, verhoogd met drie percent (3%) per jaar, te rekenen vanaf de dag van de eisbaarheid van de storting.

Indien ook aan een tweede verwittiging geen gevolg wordt gegeven gedurende een maand, kan het bestuursorgaan de ontzetting van de aandeelhouder uitspreken en zijn aandelen doen verkopen, zonder afbreuk te doen aan het recht van het bestuursorgaan om het nog verschuldigd blijvend saldo en schadevergoeding te eisen. Het nettoresultaat van de verkoop wordt aangerekend op wat de in gebreke blijvende aandeelhouder aan de vennootschap verschuldigd is. Hij zal respectievelijk instaan voor of genieten van het verschil.

Vervroegde bijstortingen of volstortingen op aandelen kunnen enkel worden gedaan dan na voorafgaande instemming van het bestuursorgaan.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

HOOFDSTUK III: Effecten

Artikel 9: Aard van de aandelen

§1. De **niet-volgestorte** aandelen zijn **op naam**. Zij worden ingeschreven in een register van aandelen op naam dat op de vennootschapszetel wordt bijgehouden en waarvan iedere aandeelhouder kennis kan nemen. Dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

§2. De **volgestorte** aandelen zijn **op naam of gedematerialiseerd**. De aandeelhouder kan op elk ogenblik op zijn kosten de omzetting vragen van zijn aandelen op naam. Het gedematerialiseerd aandeel wordt vertegenwoordigd door een boeking op rekening, op naam van de eigenaar of de houder, bij een erkende rekeninghouder of bij een vereffeninginstelling.

§3. Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in **blote eigendom en vruchtgebruik**, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

§4. Het aandelenregister kan worden gehouden in **elektronische vorm**.

Artikel 10: Aard van de andere effecten

§1. De andere effecten dan aandelen zijn op naam of gedematerialiseerd. De effecten op naam worden ingeschreven in het register van effecten op naam van de categorie waartoe zij behoren. Dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Iedere titularis van dergelijke effecten mag kennis nemen van het register betreffende zijn effecten. De gedematerialiseerde effecten worden vertegenwoordigd door een boeking op rekening, op naam van de eigenaar of de houder, bij een erkende rekeninghouder of bij een vereffeningsinstelling. De titularis van gedematerialiseerde effecten kan op elk ogenblik omzetting vragen van zijn effecten in effecten op naam.

§2. Indien het eigendomsrecht van een effect opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van effecten op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

§3. Het effectenregister kan worden gehouden in elektronische vorm.

Artikel 11: Ondeelbaarheid van de aandelen

§1. Alle aandelen zijn **ondeelbaar**. De vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel.

§2. Indien een aandeel aan **verscheidene eigenaars** toebehoort, dan heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de eraan verbonden rechten te schorsen totdat één enkele persoon aangewezen is om ten aanzien van de vennootschap als eigenaar op te treden.

§3. Behoudens andersluidende bijzondere bepaling in deze statuten, of in het testament of de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is tot stand gekomen, worden in geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in **vruchtgebruik en blote eigendom**, de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

§4. In geval van **overlijden van de enige aandeelhouder** worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

§5. Indien een aandeel in pand werd gegeven, dan worden de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de **eigenaar-pandgever**.

Artikel 12: Overdracht en overgang van aandelen

§1. De aandelen van een aandeelhouder mogen, op straffe van nietigheid, niet worden afgestaan onder levenden noch overgedragen wegens overlijden dan met schriftelijke toestemming van alle overige aandeelhouders.

Deze schriftelijke toestemming is niet vereist bij afstand of overdracht aan aandeelhouders.

§2. De aandelen op naam worden overgedragen onder levenden volgens de bepalingen van de overeenkomst waarin de overdracht wordt overeengekomen. De levering geschiedt door de verklaring van overdracht, ingeschreven in het register van aandelen, met vermelding van datum van de effectieve levering,

ondertekend door de overdrager, de overnemer of hun lasthebbers.

§3. De aandelen op naam gaan over door overlijden op de erfopvolgers volgens het moment dat zij er het bezit van bekomen. De levering geschiedt door de verklaring van overgang, ingeschreven in het register van aandelen, met vermelding van datum van de effectieve levering, ondertekend door de erfgenamen of legatarissen die instaan voor de levering, door de erfgerechtigde of hun lasthebbers.

HOOFDSTUK IV: Bestuur en vertegenwoordiging indien de vennootschap meerdere bestuurders benoemd heeft

Artikel 13: Samenstelling van de raad van bestuur

§1. De vennootschap wordt bestuurd door een raad samengesteld uit **ten minste drie en ten hoogste zes bestuurders**. Evenwel, in de gevallen bepaald door de wet, mag de samenstelling van de raad van bestuur worden beperkt tot twee leden.

§2. De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering voor hoogstens **zes jaar**.

§3. De algemene vergadering kan het mandaat van elke bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen.

§4. Uittredende bestuurders zijn herbenoembaar. Het mandaat van de uittredende bestuurders die niet herbenoemd zijn, houdt onmiddellijk op na de algemene vergadering die heeft beraadslaagd over de herverkiezing.

§5. Ieder lid van de raad van bestuur kan zelf ontslag nemen door louter kennisgeving aan de raad van bestuur. Hij kan zelf het nodige doen om de beëindiging van zijn mandaat aan derden tegen te werpen. Een bestuurder is verplicht na zijn ontslag verder zijn opdracht te vervullen totdat in zijn vervanging is voorzien binnen een redelijke termijn.

§6. Wanneer de plaats van een bestuurder openvalt vóór het einde van zijn mandaat, heeft enkel de algemene vergadering het recht een nieuwe bestuurder te benoemen.

Artikel 14: Voorzitterschap van de raad van bestuur

De raad van bestuur kiest uit zijn midden een **voorzitter**.

De raad kan ook een **ondervoorzitter** benoemen.

Indien de voorzitter verhinderd is, wordt hij vervangen door de ondervoorzitter of bij gebrek aan ondervoorzitter, door een andere bestuurder die aangeduid is door zijn collega's, of bij gebrek aan overeenstemming, door de oudste aanwezige bestuurder.

Artikel 15: Bijeenroeping van de raad van bestuur

§1. De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders, telkens het belang van het vennootschap dit vereist.

De bijeenroeping geschiedt schriftelijk, ten laatste vierentwintig uur vóór de vergadering, behoudens in geval van hoogdringendheid. In dit laatste geval worden de aard en de redenen van de hoogdringendheid vermeld in de oproeping of in het verslag van de vergadering.

De vergadering wordt gehouden in de plaats aangewezen in de oproepingsbrief en bij gebrek aan dergelijke aanwijzing,

in de zetel van de vennootschap.

§2. De raad van bestuur kan vergaderen per telefoon- of videoconferentie. In dat geval wordt de vergadering geacht te zijn gehouden op de plaats aangeduid in de oproeping of, bij afwezigheid van oproeping, op de zetel van de vennootschap.

Artikel 16: Besluitvorming van de raad van bestuur

De raad van bestuur kan slechts beraadslagen en geldig besluiten indien tenminste de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

Elke bestuurder kan aan één van zijn collega's volmacht verlenen om hem te vertegenwoordigen op een bepaalde raad van bestuur en om er in zijn plaats te stemmen. Deze volmacht dient schriftelijk te zijn of op elke andere wijze waarvan enig materieel spoor nablijft. De lastgever wordt dan geacht aanwezig te zijn.

Een bestuurder mag niet meer dan één van zijn collega's tegelijkertijd vertegenwoordigen.

Een bestuurder kan eveneens, op voorwaarde dat de helft van de leden van de raad van bestuur in persoon aanwezig is, zijn mening schriftelijk laten kennen en zijn stem schriftelijk uitbrengen of op elke andere wijze waarvan enig materieel spoor nablijft.

De raad van bestuur kan slechts rechtsgeldig beraadslagen en besluiten over aangelegenheden die niet op de agenda vermeld zijn indien alle leden op de vergadering aanwezig zijn en ermee instemmen. Deze instemming wordt geacht te zijn verleend wanneer blijkens de notulen geen bezwaar werd gemaakt.

De besluiten van de raad van bestuur kunnen worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders.

De besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij meerderheid van stemmen.

Bij staking van stemmen is de stem van degene die de vergadering voorziet doorslaggevend. Indien de vennootschap evenwel maar twee bestuurders heeft, verliest de stem van degene die de raad voorziet haar doorslaggevend karakter tot de raad van bestuur opnieuw uit ten minste drie leden bestaat.

Artikel 17: Notulen van de raad van bestuur

§1. De besluiten van de raad van bestuur worden weergegeven in de notulen, die worden ondertekend door de voorzitter van de vergadering en minstens de meerderheid van de aanwezige leden/de bestuurders die erom verzoeken.

De notulen worden bewaard in een bijzonder register.

De volmachten alsook de adviezen en stemmen die schriftelijk zijn uitgebracht of op elke andere wijze waarvan enig materieel spoor nablijft, worden er aangehecht.

De leden van de raad kunnen verzoeken dat hun meningen of bezwaren tegen een besluit van de raad van bestuur worden opgenomen in de notulen.

§2. Alle afschriften en uittreksels van de notulen worden ondertekend door de voorzitter of door ten minste twee bestuurders.

§3. De notulen van de Raad van Bestuur kunnen elektronisch ondertekend worden.

Artikel 18: Bevoegdheden van de raad van bestuur

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 19: Dagelijks bestuur

De raad van bestuur kan het **dagelijks bestuur**, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, **opdragen aan één of meer van zijn leden**, die dan de titel dragen van **gedelegeerd bestuurder**, of aan **één of meer directeurs**.

De raad van bestuur bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur **bijzondere volmachten** verlenen aan iedere lasthebber.

De raad van bestuur stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Hij kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 20: Vertegenwoordiging van de vennootschap

Alle **akten** die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden **ofwel door één gedelegeerd bestuurder, alleen handelend, ofwel door twee bestuurders, samen handelend**.

Binnen de grenzen van het **dagelijks bestuur** wordt de vennootschap in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door **één gedelegeerd bestuurder, alleen handelend**, of door iedere daartoe gevolmachtigde persoon, tevens alleen handelend.

Hij/zij moet(en) tegenover derden geen bewijs leveren van zijn/haar/hun machten.

De raad van bestuur mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmacht dragers binnen de grenzen van hun volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de raad van bestuur in geval van overdreven volmacht.

Artikel 21: Vergoeding van de bestuurders

Het mandaat van bestuurder wordt **niet bezoldigd** behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

HOOFDSTUK IVBIS: Bestuur en vertegenwoordiging indien de vennootschap slechts één bestuurder benoemd heeft

Artikel 22: Samenstelling van het bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door een enige bestuurder.

De enige bestuurder is niet persoonlijk gehouden tot de verbintenissen van de vennootschap.

De instemming van de enige bestuurder is vereist voor elke statutenwijziging, voor elke uitkering aan de aandeelhouders evenals voor zijn ontslag, behalve ingeval van afzetting wegens wettige redenen.

Artikel 23: Bevoegdheden van de enige bestuurder

De enige bestuurder oefent het geheel van de bestuursbevoegdheden uit, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Artikel 24: Dagelijks bestuur

De enige bestuurder kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer directeurs.

De enige bestuurder bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

De enige bestuurder stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Hij kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 25: Vertegenwoordiging van de vennootschap

1. Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door de enige bestuurder.

2. Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ook in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde of gedelegeerden voor dit bestuur die alleen handelen.

Hij/zij moet tegenover derden geen bewijs leveren van zijn/haar machten.

3. De enige bestuurder mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmachtdraggers binnen de grenzen van hun volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de enige bestuurder in geval van overdreven volmacht.

Artikel 26: Vergoeding van de bestuurder

Het mandaat van bestuurder wordt niet bezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De enige bestuurder kan vergoedingen toekennen aan de personen belast met het dagelijks bestuur en de bijzondere gevolmachtigden.

HOOFDSTUK V: Controle van de vennootschap

Artikel 27: Benoeming van één of meer commissarissen

In de gevallen waar de wet dit vereist wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de daarin weer te geven verrichtingen opgedragen aan één of meer commissarissen, die worden benoemd overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Zolang de vennootschap wettelijk vrijgesteld is van de verplichting één of meer commissarissen te benoemen, heeft iedere aandeelhouder individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid die wettelijk aan een commissaris toekomt.

HOOFDSTUK VI: Algemene vergadering

Artikel 28: Organisatie en bijeenroeping

§1. De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden op **de eerste vrijdag van de maand juni om 18 uur**. Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens

één/tiende van het kapitaal vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

§2. De gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de **zetel** van de vennootschap of op elke andere plaats vermeld in de oproeping.

§3. De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de **agenda**. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

§4. Eenieder kan **verzaken** aan de oproeping, binnen de beperkingen opgelegd door de wet, en zal in ieder geval geacht worden regelmatig te zijn opgeroepen indien hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

§5. Zowel de blote eigenaar als de vruchtgebruiker hebben het recht de algemene vergadering bij te wonen. Zij hebben bovendien het recht op informatie.

Artikel 29: Toelating tot de algemene vergadering

§1. Om **toegelaten** te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende **voorwaarden**:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeninginstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeninginstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

§2. De houders van aandelen zonder stemrecht, winstbewijzen zonder stemrecht, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, mogen deelnemen aan de algemene vergadering met **raadgevende stem**, mits vervulling van de voorwaarden bepaald in de vorige alinea.

§3. De **commissaris** woont de algemene vergadering bij wanneer deze te beraadslagen heeft op grond van een door hem opgemaakt verslag.

Artikel 30: Vertegenwoordiging op de algemene vergadering

Elke eigenaar van effecten kan zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering door een **gevolmachtigde** op voorwaarde dat alle in het vorige artikel bepaalde vereisten voor toelating tot de vergadering zijn vervuld.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Artikel 31: Aanwezigheidslijst

Alvorens de vergadering wordt begonnen, wordt een aanwezigheidslijst met vermelding van de naam van de aandeelhouders, het aantal aandelen en, in voorkomend geval, de volmachten getekend door alle aanwezige aandeelhouders of lasthebbers.

Zij die aan de algemene vergadering hebben deelgenomen of er waren vertegenwoordigd kunnen inzage krijgen in de aanwezigheidslijst.

Artikel 32: Stemming per brief

In de mate dat het bestuursorgaan deze mogelijkheid heeft voorzien in de oproeping, heeft iedere aandeelhouder het recht om per brief te stemmen.

Deze stemming dient te gebeuren bij middel van een formulier dat door het bestuursorgaan ter beschikking van de aandeelhouders wordt gesteld en dat de volgende vermeldingen bevat:

- de identiteit van de aandeelhouder;
- zijn handtekening en de plaats en datum van ondertekening;
- het aantal en de vorm van de aandelen waarmee hij aan stemming deelneemt;
- het bewijs dat de formaliteiten voor toelating tot de algemene vergadering werden nageleefd;
- de agenda van de algemene vergadering;
- de stemwijze van de aandeelhouder omtrent elk voorstel: voor, tegen of onthouding.

Om geldig te zijn moeten de formulieren ten laatste vijf kalenderdagen vóór de algemene vergadering worden betekend aan het bestuursorgaan, via het e-mailadres van de vennootschap.

De formulieren moeten ten laatste vijftien dagen vóór de algemene vergadering beschikbaar zijn op verzoek van elke aandeelhouder.

Artikel 33: Samenstelling van het bureau

§1. Ingeval van Raad van Bestuur

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de **voorzitter van de raad van bestuur**, of bij diens ontstentenis, door een gedelegeerd bestuurder, of bij diens ontstentenis, door de oudst benoemde bestuurder.

In geval van afwezigheid of verhindering van de voormelde personen, wordt de vergadering voorgezeten door een aandeelhouder aangewezen door de algemene vergadering.

De voorzitter duidt een **secretaris** aan.

De voorzitter duidt **twee stemopnemers** aan onder de aanwezige aandeelhouders, indien hun aantal dit verantwoordt.

De in onderhavig artikel genoemde personen vormen, samen met de aanwezige bestuurders, het bureau.

§2. Ingeval van enige bestuurder

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de **enige bestuurder**.

In geval van afwezigheid of verhindering van de enige bestuurder, wordt de vergadering voorgezeten door een aandeelhouder aangewezen door de algemene vergadering.

De voorzitter duidt een **secretaris** aan.

De voorzitter duidt **twee stemopnemers** aan onder de aanwezige aandeelhouders, indien hun aantal dit verantwoordt.

De in onderhavig artikel genoemde personen vormen, samen met de aanwezige bestuurder, het bureau.

Artikel 34: Beraadslaging

De algemene vergadering kan niet beraadslagen over onderwerpen die niet in de agenda vermeld zijn, behoudens indien alle aandeelhouders aanwezig zijn en met eenparigheid van stemmen besluiten om over nieuwe punten te beraadslagen, alsook indien uitzonderlijke omstandigheden die nog onbekend waren op het ogenblik van de bijeenroeping vereisen dat een besluit wordt genomen in het belang van de vennootschap.

Artikel 35: Schriftelijke algemene vergadering

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, **eenparig en schriftelijk** alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat het door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluit 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijke besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door alle bestuurders ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit ten laatste 20 dagen voor de datum van de algemene statutaire jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien de laatste schriftelijke beslissing niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijke besluit, opgenomen in één of

meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door alle bestuurders ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldige schriftelijke besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke besluit. Is de unaniem goedgekeurde schriftelijke besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

De leden van het bestuursorgaan, de commissaris en de houders van converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, mogen op hun verzoek van die besluiten kennis nemen.

Artikel 36: Stemrecht

§1. Op de algemene vergadering geeft **ieder aandeel recht op één stem**, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Elk winstbewijs geeft recht op één stem, binnen de wettelijke grenzen.

§2. Behalve in de door de wet of deze statuten bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen bij absolute meerderheid van stemmen.

§3. Over de hierna vermelde aangelegenheden kan alleen worden beraadslaagd indien de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders ten minste de helft van het kapitaal vertegenwoordigen:

- een wijziging van de statuten;
- een verhoging of vermindering van het kapitaal;
- de uitgifte van converteerbare obligaties of obligaties met inschrijvingsrecht;
- de omvorming van de vennootschap in een vennootschap met een andere juridische vorm;
- beperking van het voorkeurrecht;
- de conversie van aandelen met stemrecht in aandelen zonder stemrecht;
- de ontbinding van de vennootschap met het oog op haar vervroegde liquidatie of op een fusie;
- alsook in alle andere gevallen waarin de wet het speciaal quorum voorziet om de beslissing rechtsgeldig te maken.

Deze besluiten zijn alleen dan aangenomen indien zij een bijzondere meerderheid van drie/vierde van de stemmen hebben verkregen.

§4. Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de vennootschap de

uitoefening van het stemrecht schorsen totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

§5. In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden stemrechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

§6. In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 37: Verdaging van de algemene vergadering

Het bestuursorgaan kan, tijdens de zitting, elke algemene vergadering, zowel de jaarlijkse als de buitengewone en de bijzondere, verdagen met **drie weken**, zelfs indien het niet de jaarrekening betreft, tenzij de vergadering bijeengeroepen is op verzoek van één of meer aandeelhouders overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten.

Alle aandeelhouders, ook zij die aan de eerste vergadering niet persoonlijk of bij gevolmachtigde hebben deelgenomen, worden tot de volgende vergadering opgeroepen en toegelaten, mits zij de toelatingsformaliteiten hebben vervuld.

De volmachten die werden verleend voor de eerste vergadering gelden tevens voor de tweede vergadering, tenzij zij werden herroepen.

De volgende vergadering zal over dezelfde agenda beraadslagen en zal definitieve besluiten nemen.

Artikel 38: Notulen van de algemene vergadering

§1. De **notulen** van de algemene vergadering worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aandeelhouders die het vragen.

Zij worden opgenomen in een **speciaal register** dat wordt gehouden op de zetel van de vennootschap.

De aanwezigheidslijst en eventuele verslagen, volmachten of schriftelijke stemmingen worden aan de notulen gehecht.

§2. Behalve wanneer de besluiten van de algemene vergadering bij authentieke akte moeten vastgesteld worden, zullen de afschriften of uittreksels van de notulen worden **ondertekend**:

- ingeval van Raad van Bestuur: door de voorzitter van de raad van bestuur, of door twee bestuurders die gezamenlijk optreden of door een gedelegeerd bestuurder;

- ingeval van enige bestuurder: door de enige bestuurder.

§3. De notulen van de algemene vergadering kunnen elektronisch ondertekend worden.

Artikel 39: Elektronische algemene vergadering

1. Deelneming aan de algemene vergadering op afstand

langs elektronische weg

§1. De aandeelhouders kunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die aan de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronische communicatiemiddel.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, deze statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen of een aandeelhouder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

§2. Het door de vennootschap ter beschikking gestelde elektronische communicatiemiddel moet hem ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

§3. De vorige paragrafen zijn van toepassing op de houders van winstbewijzen, obligaties, warrants en certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, rekening houdend met de hun toegekende rechten.

2. Uitoefening van het stemrecht langs elektronische weg vóór de algemene vergadering (uitbreiding van de stemming per brief)

§1. Elke aandeelhouder heeft het recht op afstand te stemmen vóór de algemene vergadering, per brief of langs elektronische weg.

§2. Deze stemming dient te gebeuren bij middel van een formulier dat door het bestuursorgaan ter beschikking van de aandeelhouders wordt gesteld en dat tenminste de volgende vermeldingen bevat:

- de naam van de aandeelhouder en zijn woonplaats of zetel;
- het aantal stemmen dat de aandeelhouder tijdens de algemene vergadering wenst uit te brengen;
- de vorm van de gehouden aandelen;
- de agenda van de vergadering, inclusief de voorstellen tot besluit;
- de termijn waarbinnen de vennootschap het formulier

voor het stemmen op afstand dient te ontvangen;

- de handtekening van de aandeelhouder, in voorkomend geval, met een geavanceerde elektronische handtekening in de zin van artikel 4, § 4, van de wet van 9 juli 2001 houdende vaststelling van bepaalde regels in verband met het juridisch kader voor elektronische handtekeningen en certificatediensten, of met een elektronische handtekening die voldoet aan de voorwaarden van artikel 1322 van het Burgerlijk Wetboek.

§3. Indien de stemming gebeurt per brief moeten deze formulieren ten laatste drie werkdagen vóór de algemene vergadering worden betekend aan het bestuursorgaan.

§4. Er kan elektronisch worden gestemd tot de dag vóór de vergadering.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die op afstand wil stemmen vóór de algemene vergadering, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan.

§5. Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de modaliteiten bedoeld in de vorige paragrafen te controleren en de geldigheid vast te stellen van de op afstand uitgebrachte stemmen.

3. Uitoefening van het recht schriftelijke vragen te stellen langs elektronische weg vóór de AV

Vanaf de mededeling van de oproeping kunnen de aandeelhouders schriftelijk vragen stellen aan de bestuurders en aan de commissarissen, die tijdens de vergadering zullen worden beantwoord, voor zover die aandeelhouders voldoen aan de formaliteiten die vervuld moeten worden om tot de vergadering te worden toegelaten. Die vragen kunnen langs elektronische weg tot de vennootschap worden gericht via het in de oproeping tot de vergadering vermelde adres.

De vennootschap dient die schriftelijke vragen uiterlijk op de derde dag vóór de dag van de algemene vergadering te ontvangen.

4. Uitbreiding van de mogelijkheid om deel te nemen aan de Algemene vergadering langs elektronische weg tot de AV van obligatiehouders

De obligatiehouders kunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering van obligatiehouders door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel onder de voorwaarden die hoger zijn bepaald in deze statuten voor de algemene vergadering van aandeelhouders.

HOOFDSTUK VII: Boekjaar - Jaarrekening - Bestemming van de winst

Artikel 40: Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari** en eindigt op **éénendertig december** van ieder jaar.

Op de laatste dag wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en maakt de raad van bestuur de inventaris en de jaarrekening op, overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Artikel 41: Bestemming van de winst

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig

de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste vijf procent ingehouden voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien de wettelijke reserve wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van het bestuursorgaan.

Artikel 42: Uitkering van dividenden en interim-dividenden

De uitkering van dividenden geschiedt op het tijdstip en op de plaatsen die het bestuursorgaan aanduidt.

Deze uitkering moet evenwel geschieden vóór het einde van het boekjaar waarin het bedrag van het dividend is vastgesteld.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen verantwoordelijkheid en overeenkomstig de wettelijke bepalingen, de uitkering van voorschotten op dividenden te beslissen.

Daartoe mag niet eerder besloten worden dan zes maanden na de afsluiting van het voorgaande boekjaar en nadat de jaarrekening over dit boekjaar is goedgekeurd.

Tot uitkering van een tweede interim-dividend in hetzelfde jaar kan niet eerder worden besloten dan drie maanden na het besluit over het eerste interim-dividend.

HOOFDSTUK VIII: Ontbinding - Vereffening

Artikel 43: Benoeming van de vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik ook, wordt de vereffening verzorgd door één of meer vereffenaars, die worden benoemd door de algemene vergadering.

Indien er meerdere vereffenaars worden benoemd, besluit de algemene vergadering of zij alleen, gezamenlijk, dan wel als college de vennootschap vertegenwoordigen.

De algemene vergadering bepaalt de vergoeding van de vereffenaars.

Bij gebrek aan benoeming door de algemene vergadering geschiedt de vereffening door het bestuursorgaan dat op dat ogenblik in functie is en die in voorkomend geval handelt in de hoedanigheid van college van vereffenaars.

Artikel 44: Bevoegdheden van de vereffenaars

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de wet tenzij de algemene vergadering anders besluit, bij gewone meerderheid van stemmen.

Artikel 45: Wijze van vereffening

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is

gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

HOOFDSTUK IX: Diverse bepalingen

Artikel 46: Geschillen

Voor alle geschillen met betrekking tot vennootschapsaangelegenheden tussen de vennootschap en haar aandeelhouders, haar bestuurders, gedelegeerd bestuurders, vaste vertegenwoordigers, directeurs, gewezen bestuurders, gewezen gedelegeerd bestuurders, gewezen vaste vertegenwoordigers, gewezen directeurs en/of vereffenaars, alsook alle geschillen tussen voormelde personen onderling, zijn uitsluitend de **rechtbanken van de zetel van de vennootschap bevoegd**, tenzij de vennootschap hieraan uitdrukkelijk verzaakt.

Artikel 47: Keuze van woonplaats

Elk lid van een bestuursorgaan of dagelijks bestuurder kan keuze van woonplaats doen op de zetel van de rechtspersoon, voor alle materies die aan de uitoefening van zijn mandaat raken. Deze woonplaatskeuze kan aan derden worden tegengeworpen mits bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Iedere aandeelhouder, bestuurder, commissaris of vereffenaar, die in België geen woonplaats heeft, is verplicht in België woonplaats te kiezen voor de uitvoering van de statuten en alle betrekkingen met de vennootschap, zo niet wordt hij geacht woonplaats te hebben gekozen in de zetel van de vennootschap, waar hem alle mededelingen, gerechtelijke aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen geldig kunnen worden gedaan.

Alle kennisgevingen betreffende de zaken van de vennootschap aan aandeelhouders of obligatiehouders op naam, geschieden aan hun woonplaats zoals vermeld in de oprichtingsakte of in het register van de effecten op naam, desgevallend naar het gemelde e-mailadres. In geval van verandering van zijn woonplaats moet de aandeelhouder of obligatiehouder zijn nieuwe woonplaats per brief meedelen aan de vennootschap, zo niet wordt hij geacht woonplaats te hebben gekozen in de oorspronkelijke woonplaats.

Deze bepaling is van overeenkomstige toepassing bij overlijden van een aandeelhouder of obligatiehouder.

Artikel 48: Toepasselijkheid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

Opgemaakt te Puurs-Sint-Amands op 1 oktober 2021 door notaris Peter Verhaegen.

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0462.185.303	Blz.	E.	D.	VOL-kap 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE
LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Zodiak Belgium**

Rechtsvorm: **NV**

Adres: **Fabriekstraat**

Nr.: **38 , bus 6**

Postnummer: **2547**

Gemeente: **Lint**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0462.185.303**

DATUM **20/02/2017** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)**²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **10/05/2021**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2020** tot **31/12/2020**

Vorig boekjaar van **1/01/2019** tot **31/12/2019**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **36**


Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: **6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.4, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.6, 6.14, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)



MD
Dis Donc BV
Met als vaste vertegenwoordiger
Isabelle Dams
BESPOORDEK

Handtekening
(naam en hoedanigheid)



CFO
Sidneva BV
Met als vaste vertegenwoordiger
Dirk Ver Hoeye
Beskuuden

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

LECLERC - KURINCKX Sophie Michèle

Rue Lettelier 12, 75015 Parijs, Frankrijk

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/02/2017- 10/02/2023

LANGENBERG Peter

Milton Road 65, W7 1LQ Londen, Verenigd Koninkrijk

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/02/2017- 10/02/2023

DIS DONC BV 0719.248.763

Esdoornstraat 9, 2860 Sint-Katelijne-Waver, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 24/09/2020- 23/09/2026

Vertegenwoordigd door :

1. DAMS Isabelle

Esdoornstraat 9 , 2860 Sint-Katelijne-Waver, België

SIDNEVA BV 0713.584.854

Beatrijslaan 26, 3110 Rotselaar, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 24/09/2020- 23/09/2026

Vertegenwoordigd door :

1. VER HOEYE Dirk

Beatrijslaan 26 , 3110 Rotselaar, België

EY Bedrijfsrevisoren BV 0446.334.711

De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00160

Mandaat : 24/06/2020- 17/03/2023

Vertegenwoordigd door :

1. WEVERS Han

De Kleetlaan 2 , 1831 Diegem, België

, Lidmaatschapsnummer : A01843

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>419.405,12</u>	<u>622.433,96</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	388.060,78	591.089,62
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	82.027,88	159.390,94
Meubilair en rollend materieel		24	28.561,21	44.732,02
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	277.471,69	386.966,66
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	31.344,34	31.344,34
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	31.344,34	31.344,34
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	31.344,34	31.344,34

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>12.560.113,76</u>	<u>17.186.621,45</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	3.352.699,86	8.131.181,00
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	3.352.699,86	8.131.181,00
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	8.321.614,40	8.854.356,28
Handelsvorderingen		40	1.333.223,86	6.056.230,23
Overige vorderingen		41	6.988.390,54	2.798.126,05
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	851.495,94	166.695,59
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	34.303,56	34.388,58
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	12.979.518,88	17.809.055,41

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	<u>4.904.352,56</u>	<u>4.183.142,16</u>
Inbreng	6.7.1	10/11	62.500,00	62.500,00
Kapitaal		10	62.500,00	62.500,00
Geplaatst kapitaal		100	62.500,00	62.500,00
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	863.470,56	75.552,88
Onbeschikbare reserves		130/1	6.250,00	6.250,00
Wettelijke reserve.....		130	6.250,00	6.250,00
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	857.220,56	69.302,88
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15	3.978.382,00	4.045.089,28
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	<u>227.000,00</u>	<u>241.200,00</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	227.000,00	241.200,00
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161	157.000,00	191.200,00
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	70.000,00	50.000,00
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>7.848.166,32</u>	<u>13.384.713,25</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	7.847.283,75	13.384.600,75
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		1.243.203,12
Kredietinstellingen		430/8		1.243.203,12
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.580.703,27	2.904.231,66
Leveranciers		440/4	1.580.703,27	2.904.231,66
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	4.896.246,31	6.273.750,00
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	624.884,75	1.226.852,15
Belastingen		450/3	14.047,79	417.513,71
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	610.836,96	809.338,44
Overige schulden		47/48	745.449,42	1.736.563,82
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	882,57	112,50
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	12.979.518,88	17.809.055,41

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	12.989.776,56	22.493.562,56
Omzet	6.10	70	17.230.972,38	19.130.512,04
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71	-4.778.481,14	2.618.645,87
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	537.285,32	264.537,97
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		479.866,68
Bedrijfskosten		60/66A	17.132.971,08	28.086.389,74
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	9.907.998,90	18.819.097,59
Aankopen		600/8	9.907.998,90	18.819.097,59
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	2.010.873,98	2.038.481,08
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62	4.805.779,76	5.812.819,92
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	229.471,46	406.295,67
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	48.304,56	102.558,04
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	130.542,42	907.137,44
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-4.143.194,52	-5.592.827,18

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	5.002.998,48	4.419.572,63
Recurrente financiële opbrengsten		75	5.002.998,48	4.419.572,63
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	17.278,02	
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	4.985.720,46	4.419.572,63
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten	6.11	65/66B	69.838,49	34.555,37
Recurrente financiële kosten		65	69.838,49	34.555,37
Kosten van schulden		650	22.133,56	16.195,28
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	47.704,93	18.360,09
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	789.965,47	-1.207.809,92
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat(+)/(-)	6.13	67/77	2.047,79	676.975,58
Belastingen		670/3	26.047,79	676.975,58
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	24.000,00	
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	787.917,68	-1.884.785,50
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	787.917,68	-1.884.785,50

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	787.917,68	-1.884.785,50
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	787.917,68	-1.884.785,50
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		1.884.785,50
aan de inbreng	791		
aan de reserves	792		1.884.785,50
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	787.917,68	
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921	787.917,68	
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.684.179,70
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	26.642,48	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8182		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	1.710.822,18	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.524.788,76
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	104.005,54	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	1.628.794,30	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	<u>82.027,88</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	203.021,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	203.021,34	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	158.289,32
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	16.170,81	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	174.460,13	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	<u>28.561,21</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.017.560,01
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	7.195,00	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.010.365,01	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8245		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	630.593,35
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	109.295,11	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	6.995,14	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	732.893,32	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	<u>277.471,69</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	8383		
.....(+)/(-)			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		
.....(+)/(-)			
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		
.....(+)/(-)			
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	8543		
.....(+)/(-)			
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	31.344,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen.....	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	8623		
.....(+)/(-)			
Overige mutaties	8633		
.....(+)/(-)			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	31.344,34	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P (100)	XXXXXXXXXXXXXXXXX 62.500,00	62.500,00

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen

Aandelen op naam (nominale waarde)
 Aandelen op naam.....
 Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	62.500,00	100
8702	XXXXXXXXXXXXXXXXX	100
8703	XXXXXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing van de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Zodiak Media AB Magasin 1 - PO BOX 27034 102 51 Stockholm Zweden 556333-462	Aandelen op naam	100	0	100,00

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK
BEDRAG VOORKOMT.**

Overige litiges

Boekjaar
70.000,00

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen (42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar 8912

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar 8913

GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen.....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap.....	9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen** (post 450/3 en 178/9 van de passiva)

	Codes	Boekjaar
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	14.047,79
Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 en 178/9 van de passiva)		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	610.836,96

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	76	83
9087	74,7	80,1
9088	107.512	135.537
620	3.467.148,41	4.390.815,49
621	1.015.947,66	1.077.832,26
622	64.619,21	17.810,88
623	258.064,48	326.361,29
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	15.712,36	71.239,38
Andere	641/8	32.592,20	31.318,66
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	14,2	39,7
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	28.022	56.070
Kosten voor de vennootschap	617	1.079.426,20	2.152.461,59

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	4.984.375,96	4.418.399,89
9126		
754		
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN
VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		479.866,68
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		479.866,68
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		2.423,13
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		477.443,55
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	130.542,42	907.137,44
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	130.542,42	907.137,44
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620	20.000,00	50.000,00
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630	199,86	354.790,64
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	110.342,56	502.346,80
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	6.080,60
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	6.080,60
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	
Geraamde belastingsupplementen	9137	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	19.967,19
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	7.967,19
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	12.000,00

Codes	Boekjaar
9134	6.080,60
9135	6.080,60
9136	
9137	
9138	19.967,19
9139	7.967,19
9140	12.000,00

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	9141
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142
Passieve latenties	9144
Uitsplitsing van de passieve latenties	

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	2.439.647,87	4.192.193,05
Door de vennootschap	9146	3.640.069,59	4.777.181,25

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

Bedrijfsvoorheffing	9147	958.016,79	1.080.379,67
Roerende voorheffing	9148		

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	2.439.647,87	4.192.193,05
9146	3.640.069,59	4.777.181,25
9147	958.016,79	1.080.379,67
9148		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	5.122.086,62	585.440,00
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	5.122.086,62	585.440,00
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	76.975,29	1.808.761,67
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	76.975,29	1.808.761,67
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	17.278,02	
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		2.314,00
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN	
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien	
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon	
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504

Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505 28.500,00
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)	
Andere controleopdrachten	95061
Belastingadviesopdrachten	95062
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)	
Andere controleopdrachten	95081
Belastingadviesopdrachten	95082 5.600,00
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083

Vermeldingen in toepassing van artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: -

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord: -

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat voor belastingen van de onderneming: -

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd. Zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op: -
en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar voor belasting ten belope van - Euro.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: -

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden: -

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir: -

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Bij de presentatie van de jaarrekening wordt er sinds de overname van de hoofdaandeelhouder Zodiak Media AB van de vennootschap, vanaf 2010, rekening mee gehouden dat de rubriek "aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen" alle kosten omvatten die rechtstreeks met de productie van televisieprogramma's te maken hebben met uitzondering van eigen personeel dewelke onder de 62-rekening mee opgenomen worden. De kosten van uitzendkrachten zoals weergegeven in VOL 6.10 en VOL 10 worden mee opgenomen onder aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen daar deze rechtstreeks gerelateerd zijn aan productie van televisieprogramma's.

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd: afschrijving 5 jaar.

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord: -

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor -EUR kosten van onderzoek en ontwikkelingen. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: -

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: -

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Afschrijvingspercentages

1. Oprichtingskosten

Methode: Lineair, Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%; Bijkomende kosten: 0,00

2. Immateriële vaste activa

Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00

3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* - niet van toepassing.

4. Installaties, machines en uitrusting*

Machines: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00%.

Gereedschap: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00%.

Computer & AV: Methode: Degressief. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 33,33% - Max 33,33%. Bijkomende kosten: 0,00%

5. Rollend materieel*: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%.

Bijkomende kosten: 0,00%

6. Kantoormaterieel en meubilair*

Kantooruitrusting: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%.

Bijkomende kosten: 0,00%

WAARDERINGSREGELS

Meubilair kantoor : Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage : Hoofdsom : Min: 20 % - Max 20 %.

Bijkomende kosten: 0,00%

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: - EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: - EUR

Financiële vaste activa: In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : -

3. Vlottende activa

Bestellingen in uitvoering: Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs.

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden een disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt: -

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: - EUR.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

De uitbraak van het COVID-19 virus begin 2020 en de resultaten van de overheidsmaatregelen die zijn genomen om het virus in te perken, zouden onze financiële prestaties van 2021 en de waardering van bepaalde activa en passiva kunnen beïnvloeden. Het is daarom mogelijk dat we materiële aanpassingen in onze jaarrekening voor het boekjaar eindigend op 31 december 2021 moeten opnemen.

Op basis van de feiten die vandaag bekend zijn, hebben we momenteel geen kennis van financiële gevolgen voor de jaarrekening voor het boekjaar eindigend op 31 december 2020, maar we geven hierna een overzicht van de risico's waarmee ons bedrijf wordt geconfronteerd in 2021 en in de voorzienbare toekomst:

Impact van een economische vertraging op ons bedrijf:

De impact op tot de datum van dit verslag is nihil. We hebben geen verdere inzichten over de mogelijke impact voor de rest van 2021.

Maatregelen die een bedrijf heeft genomen om de eventuele uitdagingen aan te gaan:

De programma's die we aan onze klanten aanbieden ter verkoop zijn onder de huidige sectorspecifieke COVID-19 maatregelen te produceren.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	63,4	32,7	30,7
Deeltijds	1002	15,5	4,0	11,5
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE).....	1003	74,7	34,7	40,0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	91.915	48.739	43.176
Deeltijds	1012	15.597	2.343	13.254
Totaal	1013	107.512	51.082	56.430
Personeelskosten				
Voltijds	1021	4.120.424,99	2.383.296,54	1.737.128,45
Deeltijds	1022	685.354,77	107.571,16	577.783,61
Totaal	1023	4.805.779,76	2.490.867,70	2.314.912,06
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	80,1	37,2	42,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren.....	1013	135.537	62.743	72.794
Personeelskosten	1023	5.812.819,92	3.031.118,05	2.781.701,87
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	61	15	72,0
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	61	15	72,0
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	31	4	33,0
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	9		9,0
hoger niet-universitair onderwijs	1202	11	4	13,0
universitair onderwijs	1203	11		11,0
Vrouwen	121	30	11	39,0
lager onderwijs	1210		1	0,9
secundair onderwijs	1211	7	6	11,8
hoger niet-universitair onderwijs	1212	16	4	19,3
universitair onderwijs	1213	7		7,0
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	61	15	72,0
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	14,2	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	28.022	
Kosten voor de vennootschap	152	1.079.426,20	

TABEL VAN HET PERSONEELSVOLTOEGANG TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	95	3	97,4
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210	94	3	96,4
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211	1		1,0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	99	6	103,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310	98	6	102,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311	1		1,0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoeslag	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343	99	6	103,8
Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap	350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	2	5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	8	5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	1.574,00	5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	1.574,00	58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)..	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEDEVENS (op datum van neerlegging)NAAM: **Banijay Belgium**Rechtsvorm ¹: **Naamloze vennootschap**Adres: **Fabriekstraat**Nr.: **38 , bus 6**Postnummer: **2547**Gemeente: **Lint**Land: **België**Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**Internetadres²:E-mailadres²:

Ondernemingsnummer

0462.185.303

DATUM **20/02/2017** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft ³:

de JAARREKENING in **EURO (2 decimalen)** ⁴ goedgekeurd door de algemene vergadering van **20/06/2022**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2021

tot

31/12/2021

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2020

tot

31/12/2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~ ⁵ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **35**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.4, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.6, 6.14, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

LECLERC - KURINCKX Sophie**Bestuurder**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

LANGENBERG Peter**Bestuurder**

1 In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

2 Facultatieve vermelding.

3 Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

4 Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

5 Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

LECLERC - KURINCKX Sophie Michèle

Rue Lettelier 12, 75015 Parijs, Frankrijk

Mandaat: Bestuurder, begin: 10/02/2017, einde: 10/02/2023

LANGENBERG Peter

Milton Road 65, WF 1LQ Londen, Verenigd Koninkrijk

Mandaat: Bestuurder, begin: 10/02/2017, einde: 10/02/2023

DIS DONC BV 0719.248.763

Esdoornstraat 9, 2860 Sint-Katelijne-Waver, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 24/09/2020, einde: 23/09/2026

Vertegenwoordigd door:

1. DAMS Isabelle

Esdoornstraat 9 2860 Sint-Katelijne-Waver België

SIDNEVA BV 0713.584.854

Beatrijslaan 26, 3110 Rotselaar, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 24/09/2020, einde: 23/09/2026

Vertegenwoordigd door:

1. VER HOEYE Dirk

Beatrijslaan 26 3110 Rotselaar België

EY BEDRIJFSREVISOREN BV 0446.334.711

De Kleetlaan 2, 1831 Diegem, België

Lidmaatschapsnummer: B00160

Mandaat: Commissaris, begin: 24/06/2020, einde: 17/03/2023

Vertegenwoordigd door:

1. WEVERS Han

De Kleetlaan 2 1831 Diegem België

, Lidmaatschapsnummer: A01843

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>278.385,97</u>	<u>419.405,12</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	247.041,63	388.060,78
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	54.352,81	82.027,88
Meubilair en rollend materieel		24	18.097,98	28.561,21
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	174.590,84	277.471,69
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	31.344,34	31.344,34
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	31.344,34	31.344,34
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	31.344,34	31.344,34

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>18.887.013,30</u>	<u>12.560.113,76</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	5.724.678,27	3.352.699,86
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	5.724.678,27	3.352.699,86
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	12.831.431,64	8.321.614,40
Handelsvorderingen		40	1.895.472,49	1.333.223,86
Overige vorderingen		41	10.935.959,15	6.988.390,54
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	314.849,58	851.495,94
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	16.053,81	34.303,56
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	19.165.399,27	12.979.518,88

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
		10/15	<u>5.689.780,12</u>	<u>4.904.352,56</u>
Inbreng	6.7.1	10/11	62.500,00	62.500,00
Kapitaal		10	62.500,00	62.500,00
Geplaatst kapitaal		100	62.500,00	62.500,00
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	1.502.838,35	863.470,56
Onbeschikbare reserves		130/1	6.250,00	6.250,00
Wettelijke reserve		130	6.250,00	6.250,00
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	1.496.588,35	857.220,56
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Kapitaalsubsidies		15	4.124.441,77	3.978.382,00
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	<u>1.612.480,59</u>	<u>227.000,00</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	239.000,00	227.000,00
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161	169.000,00	157.000,00
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	70.000,00	70.000,00
Uitgestelde belastingen		168	1.373.480,59	

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	<u>11.863.138,56</u>	<u>7.848.166,32</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	11.863.138,56	7.847.283,75
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.676.449,69	1.580.703,27
Leveranciers		440/4	3.676.449,69	1.580.703,27
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	6.810.277,44	4.896.246,31
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	1.126.706,38	624.884,75
Belastingen		450/3	397.466,87	14.047,79
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	729.239,51	610.836,96
Overige schulden		47/48	249.705,05	745.449,42
Overlopende rekeningen	6.9	492/3		882,57
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	19.165.399,27	12.979.518,88

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	18.486.748,95	12.989.776,56
Omzet	6.10	70	15.240.661,87	17.230.972,38
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)	71	2.371.978,41	-4.778.481,14
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	874.108,67	537.285,32
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	21.305.861,91	17.132.971,08
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	13.195.762,40	9.907.998,90
Aankopen		600/8	13.195.762,40	9.907.998,90
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)	609		
Diensten en diverse goederen		61	2.151.721,88	2.010.873,98
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10 62	5.442.571,17	4.805.779,76
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	158.004,70	229.471,46
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	321.541,36	48.304,56
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	36.260,40	130.542,42
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)	9901	-2.819.112,96	-4.143.194,52

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	3.767.377,98	5.002.998,48
Recurrente financiële opbrengsten		75	3.767.377,98	5.002.998,48
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	34.748,34	17.278,02
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	3.732.629,64	4.985.720,46
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten	6.11	65/66B	64.347,40	69.838,49
Recurrente financiële kosten		65	64.347,40	69.838,49
Kosten van schulden		650	56.993,09	22.133,56
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	7.354,31	47.704,93
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting	(+)/(-)	9903	883.917,62	789.965,47
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)	6.13 67/77	244.549,83	2.047,79
Belastingen		670/3	244.549,83	26.047,79
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		24.000,00
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9904	639.367,79	787.917,68
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	639.367,79	787.917,68

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	639.367,79	787.917,68
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	639.367,79	787.917,68
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	639.367,79	787.917,68
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	639.367,79	787.917,68
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.710.822,18
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	16.985,55	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8182		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	1.727.807,73	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8242		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.628.794,30
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	44.660,62	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	1.673.454,92	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	<u>54.352,81</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	203.021,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	203.021,34	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	174.460,13
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	10.463,23	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	184.923,36	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	<u>18.097,98</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.010.365,01
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	1.010.365,01	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8245		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	732.893,32
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	102.880,85	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	835.774,17	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	<u>174.590,84</u>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-) 8543		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	31.344,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	31.344,34	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Kapitaal**

Geplaatsd kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatsd kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P (100)	XXXXXXXXXXXXXXXX 62.500,00	62.500,00

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen

Aandelen op naam (nominale waarde)
 Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	62.500,00	100
8702	XXXXXXXXXXXXXXXX	100
8703	XXXXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101) 8712	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing van de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Banijay Benelux BV MediArena 2 1114BC Amsterdam-Duivendrecht Nederland 34099281	Aandelen op naam	100	0	100,00

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK
BEDRAG VOORKOMT.**

Overige litiges

Boekjaar
70.000,00

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

(42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913

Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)	
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	
Financiële schulden	8921
Achtergestelde leningen	8931
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951
Kredietinstellingen	8961
Overige leningen	8971
Handelsschulden	8981
Leveranciers	8991
Te betalen wissels	9001
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021
Overige schulden	9051
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	
Financiële schulden	8922
Achtergestelde leningen	8932
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952
Kredietinstellingen	8962
Overige leningen	8972
Handelsschulden	8982
Leveranciers	8992
Te betalen wissels	9002
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022
Belastingen	9032
Bezoldigingen en sociale lasten	9042
Overige schulden	9052
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062

Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN	
Belastingen (post 450/3 en 178/9 van de passiva)	
Vervallen belastingschulden	9072
Niet-ervallen belastingschulden	9073
Geraamde belastingschulden	450 232.530,00
Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 en 178/9 van de passiva)	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077 659.055,52

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	83	76
9087	77,7	74,7
9088	120.700	107.512
620	4.029.597,83	3.467.148,41
621	1.070.965,13	1.015.947,66
622	64.449,25	64.619,21
623	277.558,96	258.064,48
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Vorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	7.183,26	15.712,36
Andere	641/8	314.358,10	32.592,20
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	20,2	14,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	39.960	28.022
Kosten voor de vennootschap	617	1.648.929,00	1.079.426,20

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	3.732.620,64	4.984.375,96
9126		
754		
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	36.260,40	130.542,42
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	36.260,40	130.542,42
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)/(-) 6620		20.000,00
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		199,86
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	36.260,40	110.342,56
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)/(-) 6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	(-) 6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT****Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	244.549,83
9135	19,83
9136	
9137	244.530,00
9138	
9139	
9140	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	2.621.386,82	2.439.647,87
9146	3.838.146,88	3.640.069,59
9147	1.066.895,14	958.016,79
9148		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	8.654.275,56	5.122.086,62
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	8.654.275,56	5.122.086,62
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	424.695,44	76.975,29
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	424.695,44	76.975,29
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	34.748,34	17.278,02
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN	
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien	
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon	
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504

Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505 28.500,00
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)	
Andere controleopdrachten	95061
Belastingadviesopdrachten	95062
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)	
Andere controleopdrachten	95081
Belastingadviesopdrachten	95082
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083

Vermeldingen in toepassing van artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: -

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord: -

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat voor belastingen van de onderneming: -

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd. Zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op: -
en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar voor belasting ten belope van - Euro.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: -

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden: -

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir: -

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Bij de presentatie van de jaarrekening wordt er sinds de overname van de hoofdaandeelhouder Zodiak Media AB van de vennootschap, vanaf 2010, rekening mee gehouden dat de rubriek "aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen" alle kosten omvatten die rechtstreeks met de productie van televisieprogramma's te maken hebben met uitzondering van eigen personeel dewelke onder de 62-rekening mee opgenomen worden. De kosten van uitzendkrachten zoals weergegeven in VOL 6.10 en VOL 10 worden mee opgenomen onder aankopen handelsgoederen, grond- en hulpstoffen daar deze rechtstreeks gerelateerd zijn aan productie van televisieprogramma's.

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd: afschrijving 5 jaar.

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord: -

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor -EUR kosten van onderzoek en ontwikkelingen. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: -

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: -

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Afschrijvingspercentages

1. Oprichtingskosten

Methode: Lineair, Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%; Bijkomende kosten: 0,00

2. Immateriële vaste activa

Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00

3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* - niet van toepassing.

4. Installaties, machines en uitrusting*

Machines: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00%.

Gereedschap: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%. Bijkomende kosten: 0,00%.

Computer & AV: Methode: Degressief. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 33,33% - Max 33,33%. Bijkomende kosten: 0,00%

5. Rollend materieel*: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%.

Bijkomende kosten: 0,00%

6. Kantoormaterieel en meubilair*

Kantooruitrusting: Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage: Hoofdsom: Min: 20% - Max 20%.

Bijkomende kosten: 0,00%

WAARDERINGSREGELS

Meubilair kantoor : Methode: Lineair. Basis: Niet Geherwaardeerd. Afschrijvingspercentage : Hoofdsom : Min: 20 % - Max 20 %.

Bijkomende kosten: 0,00%

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: - EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: - EUR

Financiële vaste activa: In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : -

3. Vlottende activa

Bestellingen in uitvoering: Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs.

4. Passiva

Schulden:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden een disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt: -

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: - EUR.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 227

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	59,0	30,9	28,1
Deeltijds	1002	17,6	5,1	12,5
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	71,9	33,9	38,0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	99.324	53.694	45.630
Deeltijds	1012	21.376	4.640	16.736
Totaal	1013	120.700	58.334	62.366
Personeelskosten				
Voltijds	1021	4.584.969,47	2.900.302,75	1.684.666,72
Deeltijds	1022	857.601,70	166.270,41	691.331,29
Totaal	1023	5.442.571,17	3.066.573,16	2.375.998,01
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	17.700,55	9.973,23	7.727,32

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	74,7	34,7	40,0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	107.512	51.082	56.430
Personeelskosten	1023	4.805.779,76	2.490.867,70	2.314.912,06
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	62	21	77,7
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	62	21	77,7
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	32	5	35,1
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	9	1	9,8
hoger niet-universitair onderwijs	1202	12	4	14,3
universitair onderwijs	1203	11		11,0
Vrouwen	121	30	16	42,6
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	7	9	14,1
hoger niet-universitair onderwijs	1212	18	5	21,8
universitair onderwijs	1213	5	2	6,7
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	62	21	77,7
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	20,2	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	39.960	
Kosten voor de vennootschap	152	1.648.929,00	

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	135	4	137,8
210	130	4	132,8
211	5		5,0
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	129	3	131,0
310	124	3	126,0
311	5		5,0
312			
313			
340			
341			
342			
343	129	3	131,0
350			

20	04/05/2021	BE 0877.535.640	22	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	21135.00283	A-cap 1.1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER
EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination: **CASA KAFKA PICTURES SA**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: Boulevard Louis Schmidt

N°: 2

Boîte:

Code postal: 1040 Commune: Etterbeek

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de: Bruxelles, francophone

Adresse Internet: <http://www.casakafka.be>

Numéro d'entreprise BE 0877.535.640

Date de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

13-10-2016

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

27-04-2021

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2020

au

31-12-2020

Exercice précédent du

01-01-2019

au

31-12-2019

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

A-cap 6.2, A-cap 6.7, A-cap 6.9, A-cap 7.1, A-cap 7.2, A-cap 9, A-cap 10, A-cap 11, A-cap 13, A-cap 14, A-cap 15, A-cap 16

N°	BE 0877.535.640	A-cap 2.1
----	-----------------	-----------

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

RASKIN Jean-François

Ville Basse 13
7830 Silly
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Président du Conseil d'Administration

FELD Noémie

Place de Luttre 32
1190 Forest
BELGIQUE

Début de mandat: 02-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administratrice

LEPRINCE Julie

place de Luttre 4
6238 Luttre
BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administratrice

MOYART Joanne

avenue de la Basilique 376
1081 Koekelberg
BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Présidente du Conseil d'Administration

QUAGHEBEUR Peter

Muldersdreef 30/A
9831 Deurle
BELGIQUE

Début de mandat: 30-07-2018

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

SOUDANT Daniel

rue Ferrer 18
6200 Châtelet
BELGIQUE

Début de mandat: 12-12-2014

Fin de mandat: 17-03-2020

Administrateur

REYNAERT Philippe

rue du Gruyer 20
1170 Watermael-Boitsfort

N°	BE 0877.535.640		A-cap 2.1
----	-----------------	--	-----------

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

FRENAY Murielle

rue Lamarck 97

4000 Liège

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administratrice

ENGEL Vincent

avenue Brugman 416/4

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

REGIE MEDIA BELGE SA,

BE 0427.916.686

boulevard Louis Schmidt 2

1040 Etterbeek

BELGIQUE

Début de mandat: 17-03-2020

Fin de mandat: 16-03-2025

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

PHILIPPOT Jean-Paul

place de la Vieille Halle aux Blés 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

RSM INTERAUDIT (B00461)

BE 0436.391.122

chaussée de Waterloo 1151

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat: 30-04-2019

Fin de mandat: 30-04-2022

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par:

LEJUSTE Thierry (B00461)

chaussée de Waterloo 1151

1180 Uccle

BELGIQUE

N°	BE 0877.535.640		A-cap 2.2
----	-----------------	--	-----------

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

N°	BE 0877.535.640	A-cap 3.1
----	-----------------	-----------

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>107.895</u>	<u>47.804</u>
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21	93.656	23.358
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	13.319	19.526
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	13.319	19.526
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		0
Immobilisations financières	6.1.3	28	919	4.919
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>2.271.813</u>	<u>3.190.245</u>
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	1.088.375	1.548.197
Créances commerciales		40	960.038	1.548.197
Autres créances		41	128.338	0
Placements de trésorerie		50/53	1.004.000	1.254.000
Valeurs disponibles		54/58	157.067	364.274
Comptes de régularisation		490/1	22.372	23.775
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	<u>2.379.708</u>	<u>3.238.049</u>

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute (+)/(-)		9900	1.053.442	1.499.495
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires		70	1.876.568	3.202.028
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers		60/61	847.709	1.718.418
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)		62	1.081.124	998.817
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	34.968	18.189
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)		635/8		
Autres charges d'exploitation		640/8	3.615	878
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A	0	158.878
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	-66.264	322.734
Produits financiers	6.4	75/76B		
Produits financiers récurrents		75		
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières	6.4	65/66B	1.608	1.513
Charges financières récurrentes		65	1.608	1.513
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	-67.872	321.221
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)		67/77	28.478	97.617
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	-96.350	223.604
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	-96.350	223.604

N°	BE 0877.535.640	A-cap 5
----	-----------------	---------

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	1.505.476	1.601.827
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	-96.350	223.604
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	1.601.827	1.378.223
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
Affectation aux capitaux propres		691/2		
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	14	1.505.476	1.601.827
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération de l'apport		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

ANNEXE

ETAT DES IMMOBILISATIONS

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8059P	XXXXXXXXXXX	305.994
8029	91.116	
8039		
8049		
8059	397.110	
8129P	XXXXXXXXXXX	282.636
8079	20.819	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	303.454	
21	93.656	

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.1.2
----	-----------------	-------------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	XXXXXXXXXXXX	92.012
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169	7.943	
Cessions et désaffectations	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	99.955	
Plus-values au terme de l'exercice	8259P	XXXXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329P	XXXXXXXXXXXX	72.486
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	14.149	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	86.635	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	22/27	13.319	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395P	XXXXXXXXXXXX	4.919
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8365		
Cessions et retraits	8375	4.000	
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8385		
Autres mutations	(+)/(-) 8386		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395	919	
Plus-values au terme de l'exercice	8455P	XXXXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8415		
Acquises de tiers	8425		
Annulées	8435		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8445		
Plus-values au terme de l'exercice	8455		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525P	XXXXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8475		
Reprises	8485		
Acquises de tiers	8495		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8505		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8515		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555P	XXXXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice	(+)/(-) 8545		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	28	919	

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.3
----	-----------------	-----------

ETAT DES DETTES

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

DETTES GARANTIES

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières

Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes salariales et sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières

Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes fiscales, salariales et sociales

Impôts

Rémunérations et charges sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Codes	Exercice
42	3.715
8912	
8913	
8921	
891	
901	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
892	
902	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.4
----	-----------------	-----------

RÉSULTATS

PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	10,3	8,8
76		
76A		
76B		
66	0	158.878
66A	0	158.878
66B		
6502		

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS

Dont

Effets de commerce en circulation endossés par la société

GARANTIES RÉELLES

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Codes	Exercice
9149	
9150	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Exercice

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.5
----	-----------------	-----------

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Mesures prises pour en couvrir la charge

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Code	Exercice
9220	

NATURE ET OBJECTIF COMMERCIAL DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (DONT CEUX NON SUSCEPTIBLES D'ÊTRE QUANTIFIÉS)

Compte rubriqués pour tiers

Exercice
6.364.127

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES, LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

ENTREPRISES LIÉES OU ASSOCIÉES

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Codes	Exercice
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Révision des comptes annuels

Exercice
3.383

TRANSACTIONS CONCLUES, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, EN DEHORS DES CONDITIONS DE MARCHÉ NORMALES

Avec des personnes détenant une participation dans la société

Nature des transactions

Avec des entreprises dans lesquelles la société détient une participation

Nature des transactions

Avec des membres des organes d'administration, de gestion ou de surveillance de la société

Nature des transactions

Exercice

N°	BE 0877.535.640	A-cap 6.8
----	-----------------	-----------

RÈGLES D'ÉVALUATION

Règles d'évaluation de la société CASA KAFKA PICTURES S.A.

Il est précisé que d'une manière générale il sera fait application des principes qui figurent dans l'A.R. du 30 janvier 2001 et qu'il sera tenu compte des avis de la Commission des Normes Comptables.

De manière plus spécifique, il sera fait application des règles particulières énoncées ci-après.

1. FRAIS D'ETABLISSEMENT

Les frais d'établissement sont pris en charge au moment où ils sont engagés.

2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

Elles sont évaluées à leur prix d'acquisition, de revient, ou valeur d'apport, y compris les frais accessoires, conformément aux articles 36, 37 et 39 de l'A.R. du 30/01/2001.

Les immobilisations corporelles à utilisation limitée dans le temps font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

- Mobilier : 20%
- Matériel de bureau : 20%
- Matériel informatique : 33%
- Proiciels : 20%

Les immobilisations incorporelles font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

- Achat clientèle : 33%

Les amortissements sont calculés prorata temporis en fonction de la date d'acquisition et en nombre de jours.

Les immobilisations en cours sont amorties à partir de l'exercice au cours duquel elles sont achevées.

Les immobilisations corporelles désaffectées ou qui ont cessé d'être affectées durablement à l'activité de l'entreprise, font l'objet d'amortissements exceptionnels pour en aligner l'évaluation sur leur valeur probable de réalisation.

3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les créances et les cautionnements sont inscrits à leur valeur nominale.

4. CREANCES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les créances sont reprises à leur valeur nominale conformément à l'article 67 du 30/01/2001.

Les créances font l'objet de réductions de valeur si des risques de non-récupération, de moins-value ou de dépréciations probables existent. Lorsqu'il apparaît qu'une créance est définitivement perdue, cette perte est directement enregistrée au compte de résultats.

Les factures des frais d'intermédiation sont comptabilisées à la date de la signature de la Convention-Cadre entre l'Investisseur et le Producteur en présence de Casa Kafka Pictures S.A.

5. PLACEMENTS DE TRESORERIE ET VALEURS DISPONIBLES

Les composants de ces rubriques sont repris à leur valeur nominale.

Les placements de trésorerie et les valeurs disponibles font l'objet de réductions de valeur, conformément à l'article 74 de l'A.R. du 30/01/2001.

6. PLUS-VALUES DE REEVALUATION

Les plus-values de réévaluation sont traitées en conformité à l'article 57 de l'A.R. du 30/01/2001.

7. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Les provisions pour risques et charges sont individualisées et tiennent compte des risques prévisibles, conformément aux articles 50 à 55 de l'A.R. du 30/01/2001. Elles font l'objet de reprises dans la mesure où elles excèdent, en fin d'exercice, une appréciation actuelle des risques et charges, en considération desquelles elles ont été constituées.

8. DETTES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les emprunts et les dettes sont évalués à leur valeur nominale en application de l'article 77 de l'A.R. du 30/01/2001. Elles sont majorées, le cas échéant, des intérêts de retard ou d'autres pénalités dues.

9. DEVICES

Les avoirs, dettes, droits et engagements libellés en devises sont convertis en euro sur base des cours officiels des changes. Les différences de change sont comptabilisées en produits ou en charges.

A la clôture de l'exercice, les postes en devises sont réévalués au taux de change de clôture et les écarts de conversion sont compensés par devises. Les écarts de conversion négatifs sont pris en charge et les écarts de conversion positifs sont reportés (au passif). Les écarts de conversion sur les valeurs disponibles et les placements de trésorerie en devises sont immédiatement pris en compte de résultats.

N°	BE 0877.535.640	A-cap 8
----	-----------------	---------

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE LA SOCIÉTÉ À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par la société en vertu de l'article 7:225 du Code des sociétés et des associations, l'article 14, alinéa 4 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes ou l'article 5 de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation.

DÉNOMINATION des personnes détenant des droits sociaux dans la société, avec mention de L'ADRESSE (du siège pour les personnes morales) et, pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			
	Nature	Nombre de droits de vote		%
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	
RTBF BE 0223.459.690 boulevard Reyers 52 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	174	0	64,45
RMB BE 0427.916.686 boulevard Louis Schmidt 2 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	81	0	30
Dream Rokh SPRL BE 0849.554.605 rue Auguste Donnay 99 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Frakas Productions SPRL BE 0821.898.222 rue des Ixellois 3 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Pôle Image de Liège SPRL BE 0885.993.842 rue Natalis 2 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Les Films du Fleuve				

N°	BE 0877.535.640				A-cap 8
BE 0453.480.839 Quai de Gaule 13 4020 Liège BELGIQUE		Actions	6	0	2,22

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP)	
		(exercice)	(exercice)	(exercice)	(exercice précédent)	
Nombre moyen de travailleurs	100	9,5	1	10,3	ETP	8,8 ETP
Nombre d'heures effectivement prestées	101	16.393	1.312	17.705	T	14.835 T
Frais de personnel	102	1.001.009	80.115	1.081.124	T	998.817 T

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs	105	11	1	11,8
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	11	1	11,8
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	3		3
de niveau primaire	1200	2		2
de niveau secondaire	1201			
de niveau supérieur non universitaire	1202	1		1
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	8	1	8,8
de niveau primaire	1210		1	0,8
de niveau secondaire	1211			
de niveau supérieur non universitaire	1212	4		4
de niveau universitaire	1213	4		4
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	11	1	11,8
Ouvriers	132			
Autres	133			

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	4		4
305	1		1

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

N°	BE 0877.535.640		A-cap 17
----	-----------------	--	----------

AUTRES DOCUMENTS

(à spécifier par la société)

INDICATIONS SUR LES CIRCONSTANCES SUSCEPTIBLES D'AVOIR UNE INFLUENCE NOTABLE SUR LE DÉVELOPPEMENT DE LA SOCIÉTÉ

Suite à la crise sanitaire causée par le Covid-19, la Belgique est entrée en confinement à deux reprises (en mars et en novembre 2020). Cette crise sanitaire a entraîné un recul important des levées de fonds sur l'année 2020, et par conséquent une perte de chiffre d'affaires et un impact défavorable sur la structure des coûts. Au niveau de l'utilisation des fonds levés, il y a eu par ailleurs une diminution de l'activité de production, suite à la fermeture des salles de spectacle et le report de certaines productions audiovisuelles. L'entreprise estime qu'au vu de l'évolution de la crise sanitaire, un impact similaire sera fort probablement observé sur l'année 2021. Néanmoins, la continuité de l'entreprise n'est pas remise en cause sur base des éléments connus ou estimés au 18 Mars 2021.

40	12/05/2021	BE 0893.587.655	39	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	21143.00579	C-cap 1.1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER
EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination: **BNP Paribas Fortis Film Finance**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: Montagne du Parc

N°: 3

Boîte:

Code postal: 1000 Commune: Bruxelles

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Bruxelles, francophone

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise

BE 0893.587.655

Date de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

21-04-2017

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

15-04-2021

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2020

au

31-12-2020

Exercice précédent du

01-01-2019

au

31-12-2019

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

C-cap 6.1, C-cap 6.2.1, C-cap 6.2.2, C-cap 6.2.3, C-cap 6.2.4, C-cap 6.2.5, C-cap 6.3.1, C-cap 6.3.2, C-cap 6.3.3, C-cap 6.3.4, C-cap 6.3.5, C-cap 6.3.6, C-cap 6.4.1, C-cap 6.4.2, C-cap 6.4.3, C-cap 6.5.1, C-cap 6.5.2, C-cap 6.8, C-cap 6.11, C-cap 6.17, C-cap 6.18.2, C-cap 9, C-cap 10, C-cap 11, C-cap 12, C-cap 13, C-cap 14, C-cap 15

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

VANDEBORGHT Damien

Rue Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

Début de mandat: 01-10-2014

Fin de mandat: 17-04-2025

Administrateur

VANSTIPELEN Marina

Rue Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

Début de mandat: 03-04-2019

Fin de mandat: 17-04-2025

Administrateur

VAN CAMP Herwig

Rue Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

Début de mandat: 18-04-2019

Fin de mandat: 17-04-2025

Administrateur

DE SCHOUTHEETE Marc-Antoine

Rue Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

Début de mandat: 18-04-2019

Fin de mandat: 17-04-2025

Administrateur

VERDINGH Yves

Rue Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

Début de mandat: 09-09-2015

Fin de mandat: 15-04-2021

Administrateur

DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN SRL (B00025)

BE 0429.053.863

Nationale Luchthaven van Brussel 1/J
1930 Zaventem
BELGIQUE

Début de mandat: 20-04-2018

Fin de mandat: 15-04-2021

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par:

DEHOGNE Yves

Nationale Luchthaven van Brussel 1/J
1930 Zaventem

N°	BE 0893.587.655		C-cap 2.1
----	-----------------	--	-----------

BELGIQUE

N°	BE 0893.587.655		C-cap 2.2
----	-----------------	--	-----------

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT	6.1	20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28		
Immobilisations incorporelles	6.2	21		
Immobilisations corporelles	6.3	22/27		
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24		
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28		
Entreprises liées	6.15	280/1		
Participations		280		
Créances		281		
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	6.15	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8		
Actions et parts		284		
Créances et cautionnements en numéraire		285/8		
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	25.990.820	12.212.658
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	3.146.839	979.513
Créances commerciales		40	3.008.695	681.984
Autres créances		41	138.144	297.529
Placements de trésorerie	6.5.1/6.6	50/53		
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		
Valeurs disponibles		54/58	21.300.729	10.044.576
Comptes de régularisation	6.6	490/1	1.543.252	1.188.569
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	25.990.820	12.212.658

N°	BE 0893.587.655	C-cap 3.2
----	-----------------	-----------

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES				
Apport	6.7.1	10/15	1.220.943	998.503
Capital		10/11	100.000	100.000
Capital		10	100.000	100.000
Capital souscrit		100	100.000	100.000
Capital non appelé		101		
En dehors du capital		11		
Primes d'émission		1100/10		
Autres		1109/19		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	1.120.943	898.503
Réserves indisponibles		130/1	10.000	10.000
Réserve légale		130	10.000	10.000
Réserves statutairement indisponibles		1311		
Acquisition d'actions propres		1312		
Soutien financier		1313		
Autres		1319		
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133	1.110.943	888.503
Bénéfice (Perte) reporté(e)		14		
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16		
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges	6.8	164/5		
Impôts différés		168		
DETTES		17/49	24.769.877	11.214.156
Dettes à plus d'un an	6.9	17		
Dettes financières		170/4		
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172		
Etablissements de crédit		173		
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	20.343.123	8.003.558
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42		
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	32.367	1.759.692
Fournisseurs		440/4	32.367	1.759.692
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	17.050	
Impôts		450/3	17.050	
Rémunérations et charges sociales		454/9		
Autres dettes		47/48	20.293.706	6.243.866
Comptes de régularisation	6.9	492/3	4.426.754	3.210.598
TOTAL DU PASSIF		10/49	25.990.820	12.212.658

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	19.203.740	27.495.499
Chiffre d'affaires	6.10	70	17.198.249	25.703.773
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)		71		
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	6.10	74	1.833.877	1.739.726
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	171.614	52.000
Coût des ventes et des prestations		60/66A	18.889.185	27.469.745
Approvisionnements et marchandises		60	16.748.212	25.308.766
Achats		600/8	16.748.212	25.308.766
Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-)		609		
Services et biens divers		61	131.742	204.448
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	6.10	62		
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630		
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	6.10	631/4		223.461
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	6.10	635/8		
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	1.865.588	1.733.069
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A	143.644	
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	314.555	25.754
Produits financiers		75/76B	0	0
Produits financiers récurrents		75	0	0
Produits des immobilisations financières		750		
Produits des actifs circulants		751		
Autres produits financiers	6.11	752/9	0	0
Produits financiers non récurrents	6.12	76B		
Charges financières		65/66B	15.034	358
Charges financières récurrentes	6.11	65	15.034	358
Charges des dettes		650	14.579	
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		651		
Autres charges financières		652/9	455	358
Charges financières non récurrentes	6.12	66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	299.521	25.396
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)	6.13	67/77	77.081	7.392
Impôts		670/3	77.081	9.351
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77		1.959
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	222.440	18.005
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	222.440	18.005

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	222.440	18.005
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	222.440	18.005
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P		
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
sur l'apport		791		
sur les réserves		792		
Affectation aux capitaux propres		691/2	222.440	18.005
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921	222.440	18.005
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	14		
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération de l'apport		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

ANNEXE

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE

Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe

Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé

Actions et parts - Montant non appelé

Métaux précieux et œuvres d'art

Titres à revenu fixe

Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit

Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit

Avec une durée résiduelle ou de préavis

d'un mois au plus

de plus d'un mois à un an au plus

de plus d'un an

Autres placements de trésorerie non repris ci-avant

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

Proratas de commissions à payer

Charges à reporter

Exercice
1.190.307
352.945

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT
ETAT DU CAPITAL
Capital

Capital souscrit au terme de l'exercice
 Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXX	100.000
100	100.000	

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital
 Catégories d'actions
 ACTIONS NOMINATIVES

Actions nominatives
 Actions dématérialisées

Codes	Montants	Nombre d'actions
	100.000	100
8702	XXXXXXXXXX	100
8703	XXXXXXXXXX	

Capital non libéré

Capital non appelé
 Capital appelé, non versé
 Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé, non versé
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Actions propres

Détenues par la société elle-même
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes
 Détenues par ses filiales
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion
 Montant des emprunts convertibles en cours
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre
 Suite à l'exercice de droits de souscription
 Nombre de droits de souscription en circulation
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Parts non représentatives du capital

Répartition
 Nombre de parts
 Nombre de voix qui y sont attachées
 Ventilation par actionnaire
 Nombre de parts détenues par la société elle-même
 Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

N°	BE 0893.587.655		C-cap 6.7.1
----	-----------------	--	-------------

EXPLICATION COMPLÉMENTAIRE RELATIVE À L'APPORT (Y COMPRIS L'APPORT EN INDUSTRIE)

Exercice

BNPP Fortis NV	99 actions
Genfinance International	1 actions
Total	100 actions

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

	Codes	Exercice
Dettes financières	8801	
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	
Etablissements de crédit	8841	
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	

Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Dettes financières	8802	
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	
Etablissements de crédit	8842	
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	

Dettes ayant plus de 5 ans à courir

Dettes financières	8803	
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	

DETTES GARANTIES
Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

	Codes	Exercice
Dettes financières	8921	
Emprunts subordonnés	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8951	
Etablissements de crédit	8961	
Autres emprunts	8971	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes sur commandes	9011	
Dettes salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.9
----	-----------------	-----------

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières	
Emprunts subordonnés	
Emprunts obligataires non subordonnés	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	
Etablissements de crédit	
Autres emprunts	
Dettes commerciales	
Fournisseurs	
Effets à payer	
Acomptes sur commandes	
Dettes fiscales, salariales et sociales	
Impôts	
Rémunérations et charges sociales	
Autres dettes	
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	

Codes	Exercice
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES

Impôts	
Dettes fiscales échues	
Dettes fiscales non échues	
Dettes fiscales estimées	
Rémunérations et charges sociales	
Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	
Autres dettes salariales et sociales	

Codes	Exercice
9072	
9073	
450	17.050
9076	
9077	

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

Indemnités investisseurs	
Produits à reporter	
Proratas de commissions à recevoir	

Exercice
2.288.542
607.965
1.530.247

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.10
----	-----------------	------------

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

PRODUITS D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires net

Ventilation par catégorie d'activité

Ventilation par marché géographique

Autres produits d'exploitation

Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics

CHARGES D'EXPLOITATION

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Nombre total à la date de clôture

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais de personnel

Rémunérations et avantages sociaux directs

Cotisations patronales d'assurances sociales

Primes patronales pour assurances extralégales

Autres frais de personnel

Pensions de retraite et de survie

Provisions pour pensions et obligations similaires

Dotations (utilisations et reprises)

Réductions de valeur

Sur stocks et commandes en cours

Actées

Reprises

Sur créances commerciales

Actées

Reprises

Provisions pour risques et charges

Constitutions

Utilisations et reprises

Autres charges d'exploitation

Impôts et taxes relatifs à l'exploitation

Autres

Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société

Nombre total à la date de clôture

Nombre moyen calculé en équivalents temps plein

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais pour la société

Codes	Exercice	Exercice précédent
740		
9086		
9087		
9088		
620		
621		
622		
623		
624		
	(+)/(-)	
635		
9110		
9111		
		223.461
9112		
9113		
9115		
9116		
640	23.443	75
641/8	1.842.145	1.732.994
9096		
9097		
9098		
617		

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS NON RÉCURRENTS	76	<u>171.614</u>	<u>52.000</u>
Produits d'exploitation non récurrents	76A	171.614	52.000
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8	171.614	52.000
Produits financiers non récurrents	76B		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761		
Reprises de provisions pour risques et charges financiers non récurrents	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631		
Autres produits financiers non récurrents	769		
CHARGES NON RÉCURRENTES	66	<u>143.644</u>	
Charges d'exploitation non récurrentes	66A	143.644	
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660		
Provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents: dotations (utilisations) (+)/(-)	6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7	143.644	
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	6690		
Charges financières non récurrentes	66B		
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661		
Provisions pour risques et charges financiers non récurrents: dotations (utilisations) (+)/(-)	6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631		
Autres charges financières non récurrentes	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)	6691		

IMPÔTS ET TAXES

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

Impôts sur le résultat de l'exercice

Impôts et précomptes dus ou versés
 Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif
 Suppléments d'impôts estimés

Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs

Suppléments d'impôts dus ou versés
 Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

Codes	Exercice
9134	77.050
9135	60.000
9136	
9137	17.050
9138	31
9139	31
9140	

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

Exercice

Sources de latences fiscales

Latences actives
 Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs
 Autres latences actives

Latences passives
 Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

A la société (déductibles)
 Par la société

Montants retenus à charge de tiers, au titre de

Précompte professionnel
 Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	502.447	483.840
9146	664.315	501.054
9147		
9148		

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS
Dont

Effets de commerce en circulation endossés par la société

Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société

Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société

Codes	Exercice
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

GARANTIES RÉELLES
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN
ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS

ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS

MARCHÉ À TERME

Marchandises achetées (à recevoir)
 Marchandises vendues (à livrer)
 Devises achetées (à recevoir)
 Devises vendues (à livrer)

Codes	Exercice
9213	
9214	
9215	
9216	

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

Exercice

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Ligne de crédit maximale
 Investissements de co-production

Exercice
2.000.000
18.617.000

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Mesures prises pour en couvrir la charge

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées
 Bases et méthodes de cette estimation

Code	Exercice
9220	

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS

Exercice

ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT

Exercice

N°	BE 0893.587.655		C-cap 6.14
----	-----------------	--	------------

Exercice

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (DONT CEUX NON SUSCEPTIBLES D'ÊTRE QUANTIFIÉS)

Garanties reçues
Garanties données

Exercice
103.580.259
103.580.259

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.15
----	-----------------	------------

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières	280/1		
Participations	280		
Créances subordonnées	9271		
Autres créances	9281		
Créances	9291		
A plus d'un an	9301		
A un an au plus	9311		
Placements de trésorerie	9321		
Actions	9331		
Créances	9341		
Dettes	9351		
A plus d'un an	9361		
A un an au plus	9371		
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9391		
Autres engagements financiers significatifs	9401		
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421		
Produits des actifs circulants	9431		
Autres produits financiers	9441		
Charges des dettes	9461		
Autres charges financières	9471	455	358
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481		
Moins-values réalisées	9491		
ENTREPRISES ASSOCIÉES			
Immobilisations financières	9253		
Participations	9263		
Créances subordonnées	9273		
Autres créances	9283		
Créances	9293		
A plus d'un an	9303		
A un an au plus	9313		
Dettes	9353		
A plus d'un an	9363		
A un an au plus	9373		
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées	9383		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9393		
Autres engagements financiers significatifs	9403		
AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	9252		
Participations	9262		
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282		
Créances	9292		
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312		
Dettes	9352		
A plus d'un an	9362		
A un an au plus	9372		

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.15
----	-----------------	------------

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Exercice

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s)

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisorale

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisorale

Codes	Exercice
9505	7.862
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.18.1
----	-----------------	--------------

DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

Informations à compléter par les sociétés soumises aux dispositions du Code des sociétés et des associations relatives aux comptes consolidés

La société n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)

La société et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 1:26 du Code des sociétés et des associations

Informations à compléter par la société si elle est filiale ou filiale commune

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une société de droit belge, numéro d'entreprise de la(des) société(s) mère(s) et indication si cette (ces) société(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation*:

BNP PARIBAS FORTIS

Entreprise mère consolidante - Ensemble le plus petit

BE 0403.199.702

Montagne du Parc 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

BNP PARIBAS

Entreprise mère consolidante - Ensemble le plus grand

FRFR66204244

Bld des Italiens 16

75009 PARIS

FRANCE

Si la(les) société(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus*:

BNP PARIBAS

Bld des Italiens 16

FR PARIS

FRANCE

* Si les comptes de la société sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit de sociétés dont la société fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.19
----	-----------------	------------

Règles d'évaluation

REGLES D'EVALUATION

Les règles d'évaluation de la Société ont été rédigées conformément aux principes généraux figurant dans l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des Sociétés (Arrêté Royal).

Dans tous les cas où, ni l'Arrêté Royal ni les règles particulières ne permettent de définir une valeur, cette dernière sera appréciée, in casu, par le Conseil d'Administration de la Société de manière prudente et raisonnée.

1. Rubriques de l'actif

Frais d'établissement

Les frais d'établissement sont pris immédiatement en résultat.

Immobilisations incorporelles

Pour toutes les productions antérieures au 01/01/2015, les immobilisations incorporelles comprennent les frais de production des films. Ces immobilisations incorporelles sont évaluées à leur valeur nominale.

Ceci n'est plus d'application pour les productions postérieures au 01/01/2015 suite à la modification de la loi du 12/05/2014 sur le Tax Shelter.

Créances à plus d'un an et à un an au plus

Les créances sont également évaluées à leur valeur nominale.

Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Ils comprennent les avoirs à vue et sont comptabilisés à leur valeur nominale.

Des réductions de valeur sont actées si leur valeur de réalisation, à la date de clôture de l'exercice est inférieure, à la valeur comptable.

Comptes de régularisation à l'actif

Cette rubrique comprend la partie des charges à reporter et des produits à imputer.

Ceux-ci sont évalués à leur valeur nominale.

2. Rubriques du passif

Dettes à plus d'un an et à un an au plus

Les dettes sont valorisées à leur valeur nominale et elles portent des intérêts.

Comptes de régularisation au passif

Cette rubrique comprend la partie des charges à imputer et des produits à reporter.

Ceux-ci sont évalués à leur valeur nominale.

3. Rubriques du hors bilan

Garanties reçues

Les garanties sont valorisées à leur valeur nominale.

Informations complémentaires à l'annexe C5.14 : transactions avec des parties liées effectuées dans des conditions autres que celles du marché:

En l'absence de critères légaux permettant d'inventorier les transactions avec les parties liées qui seraient conclues à des conditions autres que celles du marché, aucune information n'a pu être reprise dans cette annexe.

Litiges :

L'environnement réglementaire a évolué de telle façon que certains incidents comme la non-finalisation de projets dans les délais prévus ou le rejet de certaines dépenses sont devenus des risques normaux liés à l'activité Tax Shelter.

La société est en discussion avec les producteurs concernés, leurs conseillers légaux et fiscaux, et les autorités publiques concernées pour définir comment traiter l'impact de ces incidents d'une façon comptable et fiscale tant pour les parties concernées par la production que pour les investisseurs.

La société ne voit ni pour elle ni pour ses clients le moindre indice que ces incidents pourraient avoir un impact négatif. Les producteurs concernés sont contractuellement engagés à indemniser toute perte de l'avantage fiscal et du rendement financier, et ont répété se tenir à leurs obligations. Dans le cas de non-finition du projet, les sommes collectées sont encore sur les comptes de la Société. En plus les réserves de la société sont suffisantes pour indemniser les investisseurs dans le cas où les producteurs ne se tiendraient pas à leurs obligations.

N°	BE 0893.587.655	C-cap 6.20
----	-----------------	------------

Autres informations à communiquer dans l'annexe

La Société suit de près l'évolution de la crise Covid-19 qui impacte fortement le monde de l'audiovisuel et arts de la scène, les deux secteurs dans lesquels l'Entreprise est active. L'impact se fera sentir dans les deux activités clés de la Société, la collecte de fonds et l'apport de projets.

Pour ce qui concerne la collecte de fonds, les craintes de baisse ne se sont pas avérées, que du contraire, puisqu'il a fallu, mi décembre, commencer à refuser des souscriptions. Il est difficile de savoir comment la levée de fonds évoluera en 2021, mais la Société continuera à être attentive.

En définitive, l'année 2020 se solde par un statu quo, ce qui est une belle prouesse compte tenu des circonstances et du fait que la baisse du taux de l'ISoc à 25% faisait encore baisser mécaniquement la capacité Tax Shelter des entreprises d'environ 7%.

Le deuxième point d'attention concerne les projets.

La société a eu la chance d'avoir un portefeuille de projets avec beaucoup de projets d'animation, peu impactés par le Covid-19, et a ainsi pu se maintenir tandis que d'autres acteurs vivaient une importante diminution de leur activité.

Clairement, le report de beaucoup de projets et la difficulté de trouver assez de projets pour satisfaire les souscriptions des investisseurs sera le challenge de 2021.

La plupart des producteurs devraient lancer de nouveaux projets et demander des fonds dès la fin du confinement, mais il n'est pas impossible que la Société doive à un moment refuser les nouvelles souscriptions si elle ne trouve pas assez de projets de qualité à financer.

Étant donné que, en dehors d'une éventuelle indemnisation d'investisseurs non totalement remboursée par le producteur dans l'hypothèse où des attestations Tax Shelter ne seraient pas délivrées par l'administration, la Société n'engage pas de coûts importants autres que les commissions à payer aux sous-traitants (commissions qui ne sont que payées si les fonds sont collectés), cette crise ne fera que réduire les revenus de la Société sans toutefois hypothéquer son avenir.

Les fonds propres de la société ont par ailleurs été sensiblement augmentés par la mise en réserve du bénéfice ces dernières années et s'élèvent à ce jour à 898.503 EUR (1.120.943 EUR si l'assemblée décide de suivre notre recommandation pour l'affectation du bénéfice de cette année).

BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE
SOCIETE ANONYME

Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
Numéro d'entreprise 893.587.655
Registre des personnes morales Bruxelles
(la «Société»)

RAPPORT ANNUEL DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
A L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE DES ACTIONNAIRES DU
15 avril 2021

Chers actionnaires,

Nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport annuel quant à l'exercice de notre mandat au cours de l'exercice comptable clôturé au 31 décembre 2020 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels de la Société au 31 décembre 2020 et ce conformément à nos obligations légales et statutaires.

L'année 2020 a été l'année du Covid-19 aussi pour le Tax Shelter. Dès le premier confinement, nous savions que la crise aurait un impact sur les levées de fonds et sur les productions, mais ne savions pas où cela mènerait le marché ou la société.

Il se fait que le législateur a pris de rapides et nombreuses mesures pour assurer la pérennité du Tax Shelter, mais si celles-ci ont été suffisantes pour assurer de bonnes levées de fonds (surtout le doublement du plafond de déduction qui a attiré de grosses entreprises) et donner aux producteurs la souplesse nécessaire pour finir leurs projets malgré les confinements (cfr les 12 mois supplémentaires donnés aux productions impactées), aucune mesure ne pouvait palier le fait que les producteurs se sont trouvés dans l'incapacité de faire leur travail pendant au moins la moitié de l'année, avec pour conséquence un manque de projets à financer.

Par conséquent, la tendance née dans la seconde moitié de 2017, à savoir une offre de projets à financer qui dépasse la demande des investisseurs, s'est à nouveau inversée en 2020, en ce sens que les projets ont commencé à manquer vers la fin de l'année, moment habituel du rush d'investisseurs qui a été encore plus important que d'habitude en 2020.

A partir du 15 décembre, nous avons donné un signal de "calme" au réseau de la banque, mais avons malgré tout fini avec un montant levé légèrement supérieur à 2019, ce qui était inespéré. Heureusement, le fait que nous ayons suivi la situation de très près nous a permis d'éviter la situation de 2016, lorsque nous avons dû refuser des lettres de mandat signées.

Pour rappel, 2020 était également l'année où le taux ordinaire de l'impôt des sociétés est passé de 29,58% à 25%, ce qui avait pour conséquence la baisse mécanique du montant pouvant être investi par un client. En effet, le montant pouvant être déduit par un client est resté le même, mais comme le multiplicateur Tax Shelter est passé de 356% à 421% pour assurer la rentabilité du produit, le montant à investir pour la même déduction a baissé d'environ 10%.

Ce qui aurait dû avoir pour résultat une baisse de levée de fonds a heureusement été neutralisé par une augmentation de la déduction maximale à 1.000.000 EUR, ce qui favorisait les plus gros investisseurs en stabilisant leur investissement possible aux alentours de 237.000 EUR (par ailleurs ce maximum a même été porté à 2.000.000 pour 2020 et 2021, l'investissement maximum étant alors de 475.000 EUR).

1. Observations sur les comptes annuels

La Société a été constituée le 19 novembre 2007 et clôture son douzième exercice comptable au 31 décembre 2020.

1.1 *Présentation et discussion de l'actif*

Créances à moins d'un an

Les créances à moins d'un an s'élèvent à EUR 3.146.839,05. Ce montant est composé de créances sur des clients et de la TVA.

Valeurs disponibles

Les valeurs disponibles s'élèvent à EUR 21.300.729,32. Les fonds sont placés sur le compte ouvert auprès de BNP Paribas Fortis.

1.2 *Présentation et discussion du passif*

Capital

Le capital souscrit s'élève à EUR 100.000 et a été entièrement libéré.

Réserves disponibles

Le montant des réserves disponibles s'élève après affectation du résultat de l'exercice 2020 à EUR 1.120.943,06.

Dettes à moins d'un an

Les dettes à moins d'un an s'élèvent à EUR 20.343.123,00. Ce montant est composé des dettes fournisseurs, des dettes fiscales et des apports d'investissements.

1.3 *Présentation et discussion du compte de résultats*

Produits d'exploitation

Le montant total des produits d'exploitation s'élève à EUR 19.203.740,26. Ce montant est composé des commissions perçues par la Société en vertu des contrats de coproduction, des sommes collectées pour participer à la coproduction des différentes œuvres et des indemnités à rétribuer aux investisseurs.

Charges d'exploitation

Le montant total des charges d'exploitation s'élève à EUR 18.889.185,04. Ce montant est composé des frais de production, des services et biens divers (services liés à la gestion journalière de la Société ainsi qu'au développement de son produit), des cotisations sociales.

Charges financières

Le montant total des charges financières s'élève à EUR 15.033,91 et a trait aux différents frais bancaires et intérêts négatifs prélevés sur le compte en banque.

Impôts sur le résultat

Le montant de l'impôt sur le résultat s'élève à EUR 77.080,86

2. Affectation du résultat

L'exercice comptable écoulé s'est clôturé avec un bénéfice après impôts d'EUR 222.400,45.

Le Conseil propose d'affecter aux réserves le bénéfice de l'exercice 2020 pour un montant d'EUR 222.400,45.

Après approbation du bilan et du compte de résultats, les fonds propres de la Société s'élèveront à EUR 1.220.943,06.

3. Description des principaux risques et incertitudes concernant l'activité de la Société

Les principaux risques et incertitudes auxquelles la Société est confrontée sont liés :

- d'une part, au non-respect par le producteur principal/belge des engagements financiers lui incombant en vertu du contrat de coproduction conclu avec la Société (à savoir le paiement des rémunérations financières sous le nouveau système) ; et
- d'autre part, au non-respect par le producteur principal/belge de son engagement de faire des dépenses belges et autres dépenses de production pour le montant stipulé dans le contrat de coproduction et dans les délais impartis.

Ces risques sont toutefois gérés / maîtrisés par la Société par :

- les rémunérations financières dues par les producteurs sont compensées avec les versements au producteur des sommes dues ;
- la facturation et paiement des charges financières par le producteur à la Société dans la période des dépenses éligibles sous le nouveau système;
- l'obligation contractuelle imposée au producteur principal/belge de verser à la Société toutes les sommes nécessaires pour permettre à cette dernière d'indemniser le (ou les) investisseur(s) du préjudice subi et avéré par ce(s) dernier(s) suite à la perte totale ou partielle de l'avantage fiscal lié au Tax Shelter auquel il(s) escomptai(en)t et ce, en raison du non-respect par les producteurs de leur engagement de facturer à la Société un certain quota de dépenses belges et autres dépenses de production dans les délais impartis.
- Le principe de la rétention de fonds collectés jusqu'au contrôle des dépenses belges pour lesquelles des copies de factures sont soumises à la Société ;
- Les marges prévues d'environ 5% dans chaque projet comme buffer pour pouvoir faire face à la non-acceptation de certaines dépenses belges.

L'environnement réglementaire a évolué de telle façon que certains incidents comme la non-finalisation de projets dans les délais prévus ou le rejet de certaines dépenses sont devenus des risques normaux liés à l'activité Tax Shelter.

Au cours de l'exercice, tous les projets soumis au contrôle du SPF Finances ont obtenu leur attestation.

Comme anticipé fin 2019, le coût de l'indemnisation pour le projet HHhH, EUR 233.461, n'a pu être récupéré auprès du producteur, celui-ci ayant fait faillite en septembre 2019.

De manière générale, la société ne voit ni pour elle ni pour ses clients le moindre indice qu'un incident futur pourrait avoir un impact négatif. Les producteurs sont contractuellement engagés à indemniser toute perte de l'avantage fiscal et du rendement financier et dans le cas de non-finition du projet, les sommes collectées sont encore sur les comptes de la Société. En plus les réserves de la société sont suffisantes pour indemniser les investisseurs dans le cas où les producteurs ne se tiendraient pas à leurs obligations.

4. Événements importants survenus après la fin de l'exercice comptable

La Société suit de près l'évolution de la crise Covid-19 qui impacte fortement le monde de l'audiovisuel et arts de la scène, les deux secteurs dans lesquels l'Entreprise est active. L'impact se fera sentir dans les deux activités clés de la Société, la collecte de fonds et l'apport de projets.

Pour ce qui concerne la collecte de fonds, les craintes de baisse ne se sont pas avérées, que du contraire, puisqu'il a fallu, mi décembre, commencer à refuser des souscriptions. Il est difficile de savoir comment la levée de fonds évoluera en 2021, mais la Société continuera à être attentive.

En définitive, l'année 2020 se solde par un statu quo, ce qui est une belle prouesse compte tenu des circonstances et du fait que la baisse du taux de l'ISoc à 25% faisait encore baisser mécaniquement la capacité Tax Shelter des entreprises d'environ 7%.

Le deuxième point d'attention concerne les projets.

La société a eu la chance d'avoir un portefeuille de projets avec beaucoup de projets d'animation, peu impactés par le Covid-19, et a ainsi pu se maintenir tandis que d'autres acteurs vivaient une importante diminution de leur activité.

Clairement, le report de beaucoup de projets et la difficulté de trouver assez de projets pour satisfaire les souscriptions des investisseurs sera le challenge de 2021.

La plupart des producteurs devraient lancer de nouveaux projets et demander des fonds dès la fin du confinement, mais il n'est pas impossible que la Société doive à un moment refuser les nouvelles souscriptions si elle ne trouve pas assez de projets de qualité à financer.

Étant donné que, en dehors d'une éventuelle indemnisation d'investisseurs non totalement remboursée par le producteur dans l'hypothèse où des attestations Tax Shelter ne seraient pas délivrées par l'administration, la Société n'engage pas de coûts importants autres que les commissions à payer aux sous-traitants (commissions qui ne sont que payées si les fonds sont collectés), cette crise ne fera que réduire les revenus de la Société sans toutefois hypothéquer son avenir.

Les fonds propres de la société ont par ailleurs été sensiblement augmentés par la mise en réserve du bénéfice ces dernières années et s'élèvent à ce jour à EUR 1.220.943,06.

5. Circonstances pouvant influencer le développement de la Société

Les seuls événements pouvant influencer considérablement le développement de la Société sont d'une part l'abrogation ou la modification du régime du Tax Shelter organisé par l'article 194ter du CIR, étant donné que le produit financier offert par la Société est basé sur ce régime ou d'autre part l'abaissement du taux de l'impôt belge des sociétés.

Il est peu probable que le système du Tax Shelter sera revu dans les années à venir. Néanmoins l'interprétation, aussi bien de la nouvelle loi que de l'ancienne loi, par la Cellule Centrale de Contrôle Tax Shelter n'est toujours pas uniforme ni claire. Ceci a pour résultat une incertitude pour tous les dossiers en cours sur l'éligibilité des dépenses et l'obtention finale de l'attestation Tax Shelter.

6. Recherche et développement (art 3:6, 4° CSA)

La Société n'a exercé aucune activité en matière de recherche et développement.

7. Succursale (art 3:6, 5° CSA)

La Société n'a pas de succursale.

8. Modifications du capital social au cours de l'exercice (art 7:203 CSA)

Le capital social de la Société n'a pas été modifié au cours de l'exercice comptable.

9. Acquisition d'actions propres (art 7:220 CSA)

Ni la Société ni une personne agissant en nom propre mais pour le compte de la Société n'a acquis d'actions, de coupons ou de certificats.

10. Conflits d'intérêts des administrateurs (art 7:96 § 1 CSA)

Le Conseil d'Administration signale, qu'à sa connaissance, aucune décision n'a été prise et aucune opération n'a été décidée qui relèverait de l'article 7:96 du Code des sociétés et des associations

11. Prestations exceptionnelles et missions particulières du commissaire et prestations exécutées par des sociétés avec lesquelles le commissaire a conclu une collaboration professionnelle (art 3:65 CSA)

Il n'y a eu aucune prestation exceptionnelle ni mission particulière exécutée par le commissaire.

12. Instruments financiers (art 3:6, 8° CSA)

Les seuls instruments financiers utilisés par la Société sont les options prévues d'une part dans les contrats de coproduction relatifs aux projets antérieurs au 1^{er} janvier 2016 et d'autre part dans les conventions-cadre antérieurs au 1^{er} janvier 2016, comme décrit dans le Mémoire de la Société, et approuvé par la Commission de Ruling.

Étant donné qu'il n'existe aucun marché pour ces options, ces dernières sont valorisées aux montants mentionnés dans les contrats.

13. Approbation des comptes annuels et décharge aux administrateurs et commissaire (art 7:149, § 2 CSA)

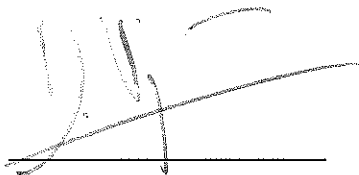
Nous demandons à l'assemblée générale des actionnaires d'approuver les comptes annuels pour l'exercice comptable clôturé au 31 décembre 2019.

Nous vous demandons également de donner décharge aux administrateurs et au commissaire pour l'exercice de leur mandat pendant l'exercice comptable 2019.

Ce rapport sera déposé selon les prescriptions légales et sera disponible pour consultation au siège social de la Société.

Bruxelles, le 15 avril 2021

Pour le conseil d'administration

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Vanderborght', written over a horizontal line.

Damien Vanderborght
Administrateur- délégué

Deloitte.



BNP Paribas Fortis Film Finance SA

Rapport du commissaire à l'assemblée générale pour l'exercice clos le
31 décembre 2020 - Comptes annuels

Rapport du commissaire à l'assemblée générale de BNP Paribas Fortis Film Finance SA pour l'exercice clos le 31 décembre 2020 - Comptes annuels

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de BNP Paribas Fortis Film Finance SA (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 19 avril 2018, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2020. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de BNP Paribas Fortis Film Finance SA durant 12 exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 décembre 2020, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à 25 991 (000) EUR et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de 222 (000) EUR.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 décembre 2020, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA), telles qu'applicables en Belgique. Par ailleurs, nous avons appliqué les normes internationales d'audit approuvées par l'IAASB applicables à la présente clôture et non encore approuvées au niveau national. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Crise du COVID-19

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C 6.20 des comptes annuels, qui mentionne les impacts de la crise sanitaire du Covid-19 sur le monde de l'audiovisuel et des arts de la scène, secteurs dans lesquels la société est active. L'impact se fera sentir dans les deux activités clés de la société, la collecte de fonds et l'apport de projets. Il est difficile de savoir comment la levée de fonds évoluera en 2021, mais la Société continuera à être attentive. Le second point d'attention concerne les projets. Tous les projets scéniques ont été reportés et la plupart des projets audiovisuels ont également été reportés.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la société ni quant à l'efficacité ou l'efficacités avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons aux personnes constituant le gouvernement d'entreprise notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les observations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire aux normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mentions relatives à l'indépendance

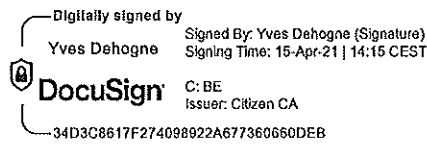
Notre cabinet de révision et notre réseau n'ont pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et notre cabinet de révision est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations, à l'exception du fait que :
 - Les dispositions légales prévues à l'article 3:74 du Code des sociétés et associations relatives aux délais prévus pour remettre au commissaire les pièces par l'organe d'administration de la société n'ont pas été respectées.
 - Les dispositions légales prévues à l'article 7:127 du Code des sociétés et associations relatives aux délais prévus pour communiquer la convocation à l'assemblée générale n'ont pas été respectées.
 - Les dispositions légales prévues à l'article 7:132 du Code des sociétés et associations relatives à la mise à disposition des documents légaux n'ont pas été respectées.

Signé à Zaventem.

Le commissaire



Deloitte Réviseurs d'Entreprises SRL
Représentée par Yves Dehogne

Deloitte

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises BV/SRL
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE86 5523 2431 0050 - BIC GKCCBEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES
DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU
CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination : **BNP Paribas Fortis Film Finance**

Forme juridique : Société anonyme

Adresse : Rue Montagne du Parc

N° : 3

Boîte :

Code postal : 1000

Commune : Bruxelles

Pays : Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Bruxelles, francophone

Adresse Internet :

Adresse e-mail :

Numéro d'entreprise

0893.587.655

Date du dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts

16-09-2021

Ce dépôt concerne :

les COMPTES ANNUELS en EURO approuvés par l'assemblée générale du 21-04-2022

les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du

01-01-2021

au

31-12-2021

l'exercice précédent des comptes annuels du

01-01-2020

au

31-12-2020

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet :

C-cap 6.1, C-cap 6.2.1, C-cap 6.2.2, C-cap 6.2.3, C-cap 6.2.4, C-cap 6.2.5, C-cap 6.3.1, C-cap 6.3.2, C-cap 6.3.3, C-cap 6.3.4, C-cap 6.3.5, C-cap 6.3.6, C-cap 6.4.1, C-cap 6.4.2, C-cap 6.4.3, C-cap 6.5.1, C-cap 6.5.2, C-cap 6.6, C-cap 6.8, C-cap 6.17, C-cap 6.18.2, C-cap 9, C-cap 10, C-cap 11, C-cap 12, C-cap 13, C-cap 14, C-cap 15

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT
COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

VAN DERBORGHT Damien

Rue Montagne du Parc 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat : 2014-10-01

Fin de mandat : 2025-04-17

Administrateur

VAN CAMP Herwig

Rue Montagne du Parc 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat : 2019-04-18

Fin de mandat : 2025-04-17

Administrateur

DE SCHOUTHEETE Marc-Antoine

Rue Montagne du Parc 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat : 2019-04-18

Fin de mandat : 2025-04-17

Administrateur

VANSTIPELEN Marina

Rue Montagne du Parc 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat : 2019-04-03

Fin de mandat : 2025-04-17

Administrateur

VERDINGH Yves

Rue Montagne du Parc 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat : 2015-09-09

Fin de mandat : 2027-04-15

Administrateur

DELOITTE REVISEURS D'ENTREPRISES SRL (B00025)

0429053863

Nationale Luchthaven van Brussel 1 J

1930 Zaventem

BELGIQUE

Début de mandat : 2021-04-19

Fin de mandat : 2024-04-18

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par :

Dehogne Yves

Nationale Luchthaven van Brussel 1 J

1930 Zaventem

BELGIQUE

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

(* Mention facultative.)

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT	6.1	20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28		
Immobilisations incorporelles	6.2	21		
Immobilisations corporelles	6.3	22/27		
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24		
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28		
Entreprises liées	6.15	280/1		
Participations		280		
Créances		281		
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	6.15	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8		
Actions et parts		284		
Créances et cautionnements en numéraire		285/8		

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>39.664.569</u>	<u>25.990.820</u>
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	3.989.161	3.146.839
Créances commerciales		40	3.929.109	3.008.695
Autres créances		41	60.053	138.144
Placements de trésorerie	6.5.1/6.6	50/53		
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		
Valeurs disponibles		54/58	34.302.570	21.300.729
Comptes de régularisation	6.6	490/1	1.372.838	1.543.252
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	39.664.569	25.990.820

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES				
Apport				
Capital		10/15	<u>9.531.090</u>	<u>1.220.943</u>
Capital souscrit		10/11	9.450.000	100.000
Capital non appelé		10	9.450.000	100.000
En dehors du capital		100	9.450.000	100.000
Primes d'émission		101		
Autres		11		
		1100/10		
		1109/19		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	81.090	1.120.943
Réserves indisponibles		130/1	81.090	10.000
Réserve légale		130	81.090	10.000
Réserves statutairement indisponibles		1311		
Acquisition d'actions propres		1312		
Soutien financier		1313		
Autres		1319		
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133		1.110.943
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14		
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16		
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges		164/5		
Impôts différés		168		

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	<u>30.133.479</u>	<u>24.769.877</u>
Dettes à plus d'un an	6.9	17		
Dettes financières		170/4		
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172		
Etablissements de crédit		173		
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	26.291.406	20.343.123
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42		
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	5.341.967	32.367
Fournisseurs		440/4	5.341.967	32.367
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	32.225	17.050
Impôts		450/3	32.225	17.050
Rémunérations et charges sociales		454/9		
Autres dettes		47/48	20.917.214	20.293.706
Comptes de régularisation	6.9	492/3	3.842.074	4.426.754
TOTAL DU PASSIF		10/49	39.664.569	25.990.820

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	25.779.465	19.203.740
Chiffre d'affaires	6.10	70	24.430.987	17.198.249
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)	(+)/(-)	71		
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	6.10	74	1.321.558	1.833.877
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	26.920	171.614
Coût des ventes et des prestations		60/66A	25.292.444	18.889.185
Approvisionnements et marchandises		60	23.768.114	16.748.212
Achats		600/8	23.768.114	16.748.212
Stocks: réduction (augmentation)	(+)/(-)	609		
Services et biens divers		61	201.905	131.742
Rémunérations, charges sociales et pensions	(+)/(-)	6.10 62		
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630		
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	6.10 631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-)	6.10 635/8		
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	1.322.426	1.865.588
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-)	649		
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A		143.644
Bénéfice (Perte) d'exploitation	(+)/(-)	9901	487.021	314.555

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits financiers		75/76B	1	0
Produits financiers récurrents		75	1	0
Produits des immobilisations financières		750		
Produits des actifs circulants		751		
Autres produits financiers	6.11	752/9	1	0
Produits financiers non récurrents	6.12	76B		
Charges financières		65/66B	68.739	15.034
Charges financières récurrentes	6.11	65	68.739	15.034
Charges des dettes		650	68.438	14.579
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	651		
Autres charges financières		652/9	301	455
Charges financières non récurrentes	6.12	66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	(+)/(-)	9903	418.282	299.521
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat	(+)/(-)	6.13 67/77	107.083	77.081
Impôts		670/3	107.225	77.081
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	142	
Bénéfice (Perte) de l'exercice	(+)/(-)	9904	311.199	222.440
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	311.199	222.440

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	311.199	222.440
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	(9905)	311.199	222.440
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P		
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2	1.110.943	
sur l'apport		791		
sur les réserves		792	1.110.943	
Affectation aux capitaux propres		691/2	71.090	222.440
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920	71.090	
aux autres réserves		6921		222.440
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	(14)		
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7	1.351.052	
Rémunération de l'apport		694	1.351.052	
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

ANNEXE

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DU CAPITAL

Capital

Capital souscrit au terme de l'exercice
 Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXX	
(100)	9.450.000	100.000

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital
 Catégories d'actions

Actions nominatives
 Actions dématérialisées

Codes	Montants	Nombre d'actions
8702	XXXXXXXXXX	9.450
8703	XXXXXXXXXX	

Capital non libéré

Capital non appelé
 Capital appelé, non versé
 Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé, non versé
(101)		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Actions propres

Détenues par la société elle-même
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes
 Détenues par ses filiales
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion
 Montant des emprunts convertibles en cours
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre
 Suite à l'exercice de droits de souscription
 Nombre de droits de souscription en circulation
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Parts non représentatives du capital

Répartition
 Nombre de parts
 Nombre de voix qui y sont attachées
 Ventilation par actionnaire
 Nombre de parts détenues par la société elle-même
 Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

EXPLICATION COMPLÉMENTAIRE RELATIVE À L'APPORT (Y COMPRIS L'APPORT EN INDUSTRIE)

Exercice

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE LA SOCIÉTÉ À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par la société en vertu de l'article 7:225 du Code des sociétés et des associations, l'article 14, alinéa 4 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes ou l'article 5 de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation.

DÉNOMINATION des personnes détenant des droits sociaux dans la société, avec mention de L'ADRESSE (du siège pour les personnes morales) et, pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			
	Nature	Nombre de droits de vote		%
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	
BNPP Fortis NV 0403199702 Montagne du Parc 3 1000 Bruxelles BELGIQUE	Actions	9.449		99,99
Genfinance International 0421429267 Montagne du Parc 3 1000 Bruxelles BELGIQUE	Action	1		0,01

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Dettes financières

Emprunts subordonnés

Emprunts obligataires non subordonnés

Dettes de location-financement et dettes assimilées

Etablissements de crédit

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Autres dettes

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année**Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir**

Dettes financières

Emprunts subordonnés

Emprunts obligataires non subordonnés

Dettes de location-financement et dettes assimilées

Etablissements de crédit

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Autres dettes

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir**Dettes ayant plus de 5 ans à courir**

Dettes financières

Emprunts subordonnés

Emprunts obligataires non subordonnés

Dettes de location-financement et dettes assimilées

Etablissements de crédit

Autres emprunts

Dettes commerciales

Fournisseurs

Effets à payer

Acomptes sur commandes

Autres dettes

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

Codes	Exercice
8801	
8811	
8821	
8831	
8841	
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
(42)	
8802	
8812	
8822	
8832	
8842	
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	
8912	
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

DETTES GARANTIES (COMPRISES DANS LES RUBRIQUES 17 ET 42/48 DU PASSIF)

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

- Dettes financières
 - Emprunts subordonnés
 - Emprunts obligataires non subordonnés
 - Dettes de location-financement et dettes assimilées
 - Etablissements de crédit
 - Autres emprunts
- Dettes commerciales
 - Fournisseurs
 - Effets à payer
- Acomptes sur commandes
- Dettes salariales et sociales
- Autres dettes

Codes	Exercice
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

- Dettes financières
 - Emprunts subordonnés
 - Emprunts obligataires non subordonnés
 - Dettes de location-financement et dettes assimilées
 - Etablissements de crédit
 - Autres emprunts
- Dettes commerciales
 - Fournisseurs
 - Effets à payer
- Acomptes sur commandes
- Dettes fiscales, salariales et sociales
 - Impôts
 - Rémunérations et charges sociales
- Autres dettes

Codes	Exercice
9072	
9073	
450	32.225
9076	
9077	

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES

Impôts (rubriques 450/3 et 179 du passif)

- Dettes fiscales échues
- Dettes fiscales non échues
- Dettes fiscales estimées

Rémunérations et charges sociales (rubriques 454/9 et 179 du passif)

- Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale
- Autres dettes salariales et sociales

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

- Produits à reporter
- Proratas de commissions à recevoir
- Indemnités investisseurs

Exercice
162.375
1.684.540
1.995.159

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

PRODUITS D'EXPLOITATION

CHIFFRE D'AFFAIRES NET

Ventilation par catégorie d'activité

Ventilation par marché géographique

Autres produits d'exploitation

Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics

CHARGES D'EXPLOITATION

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Nombre total à la date de clôture

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais de personnel

Rémunérations et avantages sociaux directs

Cotisations patronales d'assurances sociales

Primes patronales pour assurances extralégales

Autres frais de personnel

Pensions de retraite et de survie

Codes	Exercice	Exercice précédent
740		
9086		
9087		
9088		
620		
621		
622		
623		
624		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-) 635		
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110		
Reprises	9111		
Sur créances commerciales			
Actées	9112		
Reprises	9113		
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115		
Utilisations et reprises	9116		
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640		23.443
Autres	641/8	1.322.426	1.842.145
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société			
Nombre total à la date de clôture	9096		
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097		
Nombre d'heures effectivement prestées	9098		
Frais pour la société	617		

RÉSULTATS FINANCIERS

PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS

Autres produits financiers

Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats

Subsides en capital

Subsides en intérêts

Ventilation des autres produits financiers

Différences de change réalisées

Autres

CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES

Amortissement des frais d'émission d'emprunts

Intérêts portés à l'actif

Réductions de valeur sur actifs circulants

Actées

Reprises

Autres charges financières

Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances

Provisions à caractère financier

Dotations

Utilisations et reprises

Ventilation des autres charges financières

Différences de change réalisées

Ecart de conversion de devises

Autres

Frais de banque

Codes	Exercice	Exercice précédent
9125		
9126		
754		
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		
	301	455

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS NON RÉCURRENTS	76	<u>26.920</u>	<u>171.614</u>
Produits d'exploitation non récurrents	(76A)	26.920	171.614
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8	26.920	171.614
Produits financiers non récurrents	(76B)		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761		
Reprises de provisions pour risques et charges financiers non récurrents	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631		
Autres produits financiers non récurrents	769		
CHARGES NON RÉCURRENTES	66		<u>143.644</u>
Charges d'exploitation non récurrentes	(66A)		143.644
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660		
Provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents: dotations (utilisations)	(+)/(-) 6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7		143.644
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-) 6690		
Charges financières non récurrentes	(66B)		
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661		
Provisions pour risques et charges financiers non récurrents: dotations (utilisations)	(+)/(-) 6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631		
Autres charges financières non récurrentes	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-) 6691		

IMPÔTS ET TAXES

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

Impôts sur le résultat de l'exercice

- Impôts et précomptes dus ou versés
- Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif
- Suppléments d'impôts estimés

Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs

- Suppléments d'impôts dus ou versés
- Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

Codes	Exercice
9134	107.225
9135	75.000
9136	
9137	32.225
9138	
9139	
9140	

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

Exercice

Sources de latences fiscales

- Latences actives
 - Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs
 - Autres latences actives

- Latences passives
 - Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

- A la société (déductibles)
- Par la société

Montants retenus à charge de tiers, au titre de

- Précompte professionnel
- Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	435.770	502.447
9146	515.127	664.315
9147		
9148		

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS****Dont**

Effets de commerce en circulation endossés par la société

Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société

Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société

GARANTIES RÉELLES**Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société**

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Codes	Exercice
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

Exercice

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Ligne de crédit maximale
Investissements de co-production

Exercice
2.000.000
13.172.000

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Mesures prises pour en couvrir la charge

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées
Bases et méthodes de cette estimation

Codes	Exercice
9220	

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, non pris en compte dans le bilan ou le compte de résultats

Exercice

ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT

Exercice

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)

Garanties reçues
Garanties données

Exercice
97.970.454
97.970.454

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

ENTREPRISES LIÉES

Immobilisations financières

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

Créances

A plus d'un an

A un an au plus

Placements de trésorerie

Actions

Créances

Dettes

A plus d'un an

A un an au plus

Garanties personnelles et réelles

Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées

Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société

Autres engagements financiers significatifs

Résultats financiers

Produits des immobilisations financières

Produits des actifs circulants

Autres produits financiers

Charges des dettes

Autres charges financières

Cessions d'actifs immobilisés

Plus-values réalisées

Moins-values réalisées

Codes	Exercice	Exercice précédent
(280/1)		
(280)		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471	301	455
9481		
9491		

ENTREPRISES ASSOCIÉES**Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

Créances

A plus d'un an

A un an au plus

Dettes

A plus d'un an

A un an au plus

Garanties personnelles et réelles

Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées

Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société

Autres engagements financiers significatifs**AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION****Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

Créances

A plus d'un an

A un an au plus

Dettes

A plus d'un an

A un an au plus

Codes	Exercice	Exercice précédent
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Exercice

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC**LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES****Créances sur les personnes précitées**

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur**Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur****Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable**

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)**Emoluments du (des) commissaire(s)****Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)**

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	7.862
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LES SOCIÉTÉS SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDÉS

La société n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)

La société et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 1:26 du Code des sociétés

La société ne possède que des sociétés filiales qui, eu égard à l'évaluation du patrimoine consolidé, de la position financière consolidée ou du résultat consolidé, ne présentent, tant individuellement que collectivement, qu'un intérêt négligeable (article 3:23 du Code des sociétés et des associations)

INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LA SOCIÉTÉ SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une société de droit belge, numéro d'entreprise de la(des) société(s) mère(s) et indication si cette (ces) société(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation*:

BNP Paribas
Entreprise mère consolidante - Ensemble le plus grand
FR66204244
Boulevard des Italiens 16
75009 Paris
FRANCE

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus

BNP Paribas
Boulevard des Italiens 16
75009 Paris
FRANCE

BNP Paribas Fortis
Entreprise mère consolidante - Ensemble le plus petit
0403199702
Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus

RÈGLES D'ÉVALUATION

REGLES D'EVALUATION

Les règles d'évaluation de la Société ont été rédigées conformément aux principes généraux figurant dans l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des Sociétés (Arrêté Royal).

Dans tous les cas où, ni l'Arrêté Royal ni les règles particulières ne permettent de définir une valeur, cette dernière sera appréciée, in casu, par le Conseil d'Administration de la Société de manière prudente et raisonnée.

1. Rubriques de l'actif

Frais d'établissement

Les frais d'établissement sont pris immédiatement en résultat.

Immobilisations incorporelles

Pour toutes les production antérieures au 01/01/2015, les immobilisations incorporelles comprennent les frais de production des films. Ces immobilisations incorporelles sont évaluées à leur valeur nominale.

Ceci n'est plus d'application pour les production postérieures au 01/01/2015 suite à la modification de la loi du 12/05/2014 sur le Tax Shelter.

Créances à plus d'un an et à un an au plus

Les créances sont également évaluées à leur valeur nominale.

Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Ils comprennent les avoirs à vue et sont comptabilisés à leur valeur nominale.

Des réductions de valeur sont actées si leur valeur de réalisation, à la date de clôture de l'exercice est inférieure, à la valeur comptable.

Comptes de régularisation à l'actif

Cette rubrique comprend la partie des charges à reporter et des produits à imputer.

Ceux-ci sont évalués à leur valeur nominale.

2. Rubriques du passif

Dettes à plus d'un an et à un an au plus

Les dettes sont valorisées à leur valeur nominale et elles portent des intérêts.

Comptes de régularisation au passif

Cette rubrique comprend la partie des charges à imputer et des produits à reporter.

Ceux-ci sont évalués à leur valeur nominale.

3. Rubriques du hors bilan

Garanties reçues

Les garanties sont valorisées à leur valeur nominale.

Informations complémentaires à l'annexe C5.14 : transactions avec des parties liées effectuées dans des conditions autres que celles du marché:

En l'absence de critères légaux permettant d'inventorier les transactions avec les parties liées qui seraient conclues à des conditions autres que celles du marché, aucune information n'a pu être reprise dans cette annexe.

Litiges :

L'environnement réglementaire a évolué de telle façon que certains incidents comme la non-finalisation de projets dans les délais prévus ou le rejet de certaines dépenses sont devenus des risques normaux liés à l'activité Tax Shelter.

La société est en discussion avec les producteurs concernés, leurs conseillers légaux et fiscaux, et les autorités publiques concernées pour définir comment traiter l'impact de ces incidents d'une façon comptable et fiscale tant pour les parties concernées par la production que pour les investisseurs.

La société ne voit ni pour elle ni pour ses clients le moindre indice que ces incidents pourraient avoir un impact négatif. Les producteurs concernés sont contractuellement engagés à indemniser toute perte de l'avantage fiscal et du rendement financier, et ont répété se tenir à leurs obligations. Dans le cas de non-finition du projet, les sommes collectées sont encore sur les comptes de la Société. En plus les réserves de la société sont suffisantes pour indemniser les investisseurs dans le cas où les producteurs ne se tiendraient pas à leurs obligations.

AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

Le premier élément important survenu dans les premiers jours de 2022 concerne la résolution du litige potentiel TVA apparu en juin 2021. L'administration de la TVA a en effet annoncé début janvier qu'elle renonçait à ses demandes, ce qui permet maintenant à la société de réduire le capital qui avait été constitué pour faire face à ce risque.

Afin d'assurer aux fonds propres de la Société une certaine stabilité et de garantir vis-à-vis des investisseurs Tax Shelter la pérennité de ses activités, il sera proposé aux actionnaires de revoir le montant du capital dans le courant de l'année en tenant compte des risques potentiels supportés par la Société tout en lui permettant de distribuer un dividende durant les prochaines années (les années précédentes, le bénéfice était réservé afin d'augmenter les fonds propres).

La Société suit de près l'évolution de la crise Covid-19 qui impacte fortement le monde de l'audiovisuel et arts de la scène, les deux secteurs dans lesquels la Société est active. L'impact se fera sentir dans les deux activités clés de la Société, la collecte de fonds et l'apport de projets.

Pour ce qui concerne la collecte de fonds, les craintes de baisse ne se sont pas avérées, que du contraire, puisqu'il a fallu, dès la seconde semaine de décembre, commencer à refuser des souscriptions. Il est difficile de savoir comment la levée de fonds évoluera en 2022, mais la Société continuera à être attentive. On peut noter que le législateur a, en février 2022, prolongé la mesure qui consistait à porter le montant maximum d'investissement à 475.000 EUR (au lieu de 237.000 EUR), il est donc peu vraisemblable que la levée de fonds pose un problème quelconque.

Par contre, le report de beaucoup de projets et la difficulté de trouver assez de projets " sûrs " pour satisfaire les souscriptions des investisseurs sera le challenge au moins pendant une partie de 2022, on voit effectivement que beaucoup de producteurs restent prudents malgré la fin du confinement, craignant sans doute un retour des mesures comme cela s'est déjà passé. On peut toutefois constater que la fin des mesures Covid-19 semble se confirmer ce qui permet donc d'envisager une reprise des projets à partir de la mi-2022.

Quoi qu'il en soit, étant donné qu'en dehors d'une éventuelle indemnisation d'investisseurs non totalement remboursée par le producteur dans l'hypothèse où des attestations Tax Shelter ne seraient pas délivrées par l'administration, la Société n'engage pas de coûts importants autres que les commissions à payer aux sous-traitants (commissions qui ne sont que payées si les fonds sont collectés), cette crise ne fera que réduire les revenus de la Société sans toutefois hypothéquer son avenir.

**AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES
SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

RAPPORT DE GESTION

BNP PARIBAS FORTIS FILM FINANCE
SOCIETE ANONYME

Montagne du Parc 3
1000 Bruxelles
Numéro d'entreprise 893.587.655
Registre des personnes morales Bruxelles
(la «Société»)

RAPPORT ANNUEL DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DES ACTIONNAIRES DU 21
AVRIL 2022

Chers actionnaires,

Nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport annuel quant à l'exercice de notre mandat au cours de l'exercice comptable clôturé au 31 décembre 2021 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels de la Société au 31 décembre 2021 et ce conformément à nos obligations légales et statutaires.

L'année 2021 a été l'année où le Covid-19 a eu un véritable impact sur le financement Tax Shelter en raison d'une baisse du nombre de projets susceptibles d'être financés sans risques « inhabituels » par la société. Par contre, la demande de la part des investisseurs potentiels n'a pas faibli, que du contraire, ce qui permet de penser que les montants financés pourront revenir à leur niveau précédant dès que les incertitudes liées au Covid-19 seront totalement levées.

En effet, si au cours de 2020 l'activité s'était maintenue, le second confinement et les mesures contre le Covid-19 fin 2021 a eu un impact sur le nombre de projets cherchant un financement. Les dernières mesures Covid-19 prises dans le secteur culturel fin novembre ont provoqué un mouvement de report à l'année 2022 pour certains gros projets « arts de la scène ». Les projets ont donc commencé à manquer vers la fin de l'année, moment habituel du rush d'investisseurs qui a été encore plus important que d'habitude en 2021.

Après une année 2020 stable, l'année 2021 c'est donc terminée sur une baisse du montant total de financement de 25,5%, à 19.716.000 EUR.

En ce qui concerne la communication de l'administration de la TVA relative à son intention de rejeter la déduction de la TVA afférente aux frais de productions encourus lors des années 2016 et 2017 et qui avait donné lieu à une augmentation de capital de 9.350.000 EUR faite par précaution le 29 août 2021, l'administration a, à la suite de la fourniture d'informations complémentaires et de réunions à ce sujet, revu sa position et finalement accepté la déduction contestée. Après analyse détaillée des besoins de fonds propres, il sera proposé aux actionnaires dans le courant de l'année

1

Classification : Internal

ce, en raison du non-respect par les producteurs de leur engagement de facturer à la Société un certain quota de dépenses belges et autres dépenses de production dans les délais impartis ;

- Le principe de la rétention de fonds collectés jusqu'au contrôle des dépenses belges pour lesquelles des copies de factures sont soumises à la Société ;

- Les marges prévues d'environ 5% dans chaque projet comme buffer pour pouvoir faire face à la non-acceptation de certaines dépenses belges.

L'environnement réglementaire a évolué de telle façon que certains incidents comme la non-finalisation de projets dans les délais prévus ou le rejet de certaines dépenses sont devenus des risques normaux liés à l'activité Tax Shelter qu'il convient donc de maîtriser au mieux.

Au cours de l'exercice, tous les projets soumis au contrôle du SPF Finances ont obtenu leur attestation.

Suite à l'impact des mesures prises par le gouvernement dans le cadre de la crise du Covid-19, certains projets n'ont pu être produits ou ont été reportés de telle façon qu'ils ne pourront l'être dans les délais légaux, malgré les 12 mois supplémentaires accordés par la réglementation.

Pour la plupart de ces projets, le processus de remplacement du projet est finalisé ou en cours. Il est possible qu'un projet ne puisse être remplacé, auquel cas il faudrait indemniser les clients concernés, mais le coût en serait minime et la Société s'attend à pouvoir le récupérer auprès du producteur concerné.

De manière générale, la Société ne voit ni pour elle ni pour ses clients le moindre indice qu'un incident futur pourrait avoir un impact négatif. Les producteurs sont contractuellement engagés à indemniser toute perte de l'avantage fiscal et du rendement financier et dans le cas de non-finition du projet, les sommes collectées sont encore sur les comptes de la Société. En plus les fonds propres de la société sont suffisants pour indemniser les investisseurs dans le cas où les producteurs ne se tiendraient pas à leurs obligations.

4. Événements importants survenus après la fin de l'exercice comptable

Le premier élément important survenu dans les premiers jours de 2022 concerne la résolution du litige potentiel TVA apparu en juin 2021. L'administration de la TVA a en effet annoncé début janvier qu'elle renonçait à ses demandes, ce qui permet maintenant à la société de réduire le capital qui avait été constitué pour faire face à ce risque.

Afin d'assurer aux fonds propres de la Société une certaine stabilité et de garantir vis-à-vis des investisseurs Tax Shelter la pérennité de ses activités, il sera proposé aux actionnaires de revoir le montant du capital dans le courant de l'année en tenant compte des risques potentiels supportés par la Société tout en lui permettant de

distribuer un dividende durant les prochaines années (les années précédentes, le bénéfice était réservé afin d'augmenter les fonds propres).

La Société suit de près l'évolution de la crise Covid-19 qui impacte fortement le monde de l'audiovisuel et arts de la scène, les deux secteurs dans lesquels la Société est active. L'impact se fera sentir dans les deux activités clés de la Société, la collecte de fonds et l'apport de projets.

Pour ce qui concerne la collecte de fonds, les craintes de baisse ne se sont pas avérées, que du contraire, puisqu'il a fallu, dès la seconde semaine de décembre, commencer à refuser des souscriptions. Il est difficile de savoir comment la levée de fonds évoluera en 2022, mais la Société continuera à être attentive. On peut noter que le législateur a, en février 2022, prolongé la mesure qui consistait à porter le montant maximum d'investissement à 475.000 EUR (au lieu de 237.000 EUR), il est donc peu vraisemblable que la levée de fonds pose un problème quelconque.

Par contre, le report de beaucoup de projets et la difficulté de trouver assez de projets « sûrs » pour satisfaire les souscriptions des investisseurs sera le challenge au moins pendant une partie de 2022, on voit effectivement que beaucoup de producteurs restent prudents malgré la fin du confinement, craignant sans doute un retour des mesures comme cela s'est déjà passé. On peut toutefois constater que la fin des mesures Covid-19 semble se confirmer ce qui permet donc d'envisager une reprise des projets à partir de la mi-2022.

Quoi qu'il en soit, étant donné qu'en dehors d'une éventuelle indemnisation d'investisseurs non totalement remboursée par le producteur dans l'hypothèse où des attestations Tax Shelter ne seraient pas délivrées par l'administration, la Société n'engage pas de coûts importants autres que les commissions à payer aux sous-traitants (commissions qui ne sont que payées si les fonds sont collectés), cette crise ne fera que réduire les revenus de la Société sans toutefois hypothéquer son avenir.

5. Circonstances pouvant influencer le développement de la Société

Les seuls événements pouvant influencer considérablement le développement de la Société sont d'une part l'abrogation ou la modification du régime du Tax Shelter organisé par l'article 194ter du CIR, étant donné que le produit financier offert par la Société est basé sur ce régime ou d'autre part l'abaissement du taux de l'impôt belge des sociétés.

On peut noter à cet égard que l'Etat belge a clairement montré son souhait de maintenir le système, vue la rapidité avec laquelle il a mis en place des mesures de maintien et de support dans le cadre des mesures contre le Covid-19, mesures qui ont été confirmées et prolongées à plusieurs reprises (la dernière fois en février 2022). L'Etat a par ailleurs décidé d'étendre le bénéfice du régime Tax Shelter au financement de la conception de jeux vidéo.

Il est dès lors peu probable que le système du Tax Shelter soit revu dans les années à venir dans un sens qui remettrait en cause ses fondamentaux. Néanmoins l'interprétation, aussi bien de la nouvelle loi que de l'ancienne loi, par la Cellule Centrale de Contrôle Tax Shelter n'est toujours pas uniforme ni claire. Ceci a pour résultat une incertitude pour tous les dossiers en cours sur l'éligibilité des dépenses et l'obtention finale de l'attestation Tax Shelter.

6. Recherche et développement (art 3:6, 4° CSA)

La Société n'a exercé aucune activité en matière de recherche et développement.

7. Succursale (art 3:6, 5° CSA)

La Société n'a pas de succursale.

8. Modifications du capital social au cours de l'exercice (art 7:203 CSA)

Le capital social de la Société a été porté à 9.450.000 EUR lors de l'assemblée générale extraordinaire du 26 août 2021 par une augmentation de capital de 9.350.000 EUR intégralement souscrite par BNP Paribas Fortis NV/SA.

9. Acquisition d'actions propres (art 7:220 CSA)

Ni la Société ni une personne agissant en nom propre mais pour le compte de la Société n'a acquis d'actions, de coupons ou de certificats.

10. Conflits d'intérêts des administrateurs (art 7:96 § 1 CSA)

Le Conseil d'Administration signale, qu'à sa connaissance, aucune décision n'a été prise et aucune opération n'a été décidée qui relèverait de l'article 7:96 du Code des sociétés et des associations

11. Prestations exceptionnelles et missions particulières du commissaire et prestations exécutées par des sociétés avec lesquelles le commissaire a conclu une collaboration professionnelle (art 3:65 CSA)

Il n'y a eu aucune prestation exceptionnelle ni mission particulière exécutée par le commissaire.

12. Instruments financiers (art 3:6, 8° CSA)

La Société n'émet aucun instrument financier.

13. Approbation des comptes annuels et décharge aux administrateurs et commissaire (art 7:149, § 2 CSA)

Nous demandons à l'assemblée générale des actionnaires d'approuver les comptes annuels pour l'exercice comptable clôturé au 31 décembre 2021.

Nous vous demandons également de donner décharge aux administrateurs et au commissaire pour l'exercice de leur mandat pendant l'exercice comptable 2021.

Ce rapport sera déposé selon les prescriptions légales et sera disponible pour consultation au siège social de la Société.

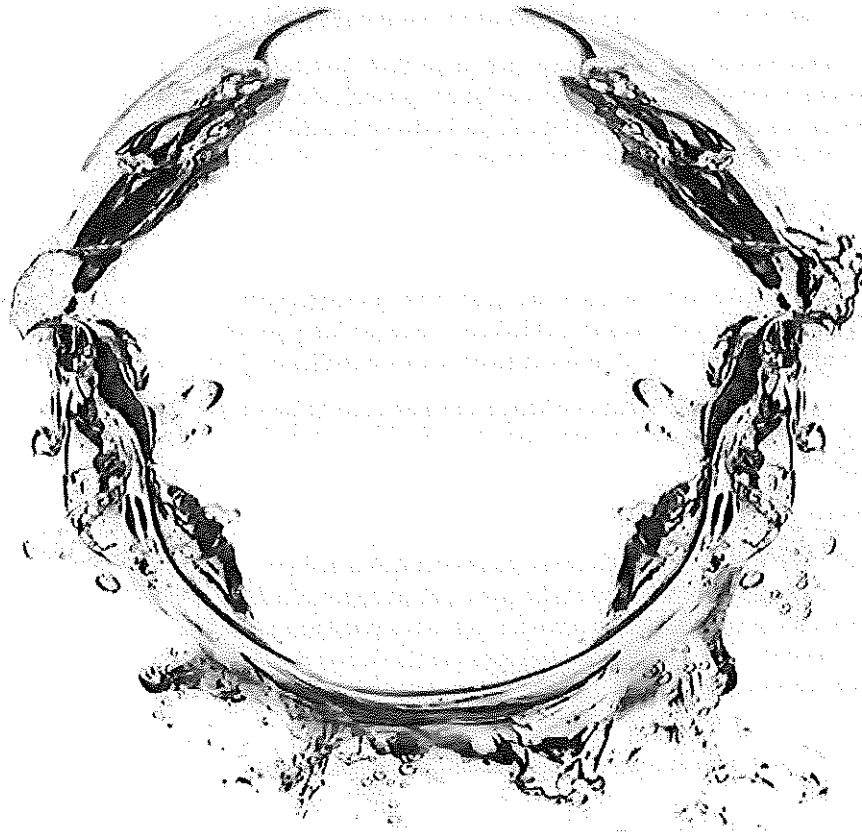
Bruxelles, le 7 avril 2022

Pour le conseil d'administration

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Vanderborgh', written over a horizontal line.

Damien Vanderborgh
Administrateur- délégué

RAPPORT DES COMMISSAIRES



BNP Paribas Fortis Film Finance SA

Rapport du commissaire à l'assemblée générale pour l'exercice clos le
31 décembre 2021 - Comptes annuels

Rapport du commissaire à l'assemblée générale de BNP Paribas Fortis Film Finance SA pour l'exercice clos le 31 décembre 2021 - Comptes annuels

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de BNP Paribas Fortis Film Finance SA (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 19 avril 2018, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2021. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de BNP Paribas Fortis Film Finance SA durant 13 exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 décembre 2021, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à 39 665 (000) EUR et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de 311 (000) EUR.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 décembre 2021, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA), telles qu'applicables en Belgique. Par ailleurs, nous avons appliqué les normes internationales d'audit approuvées par l'IAASB applicables à la présente clôture et non encore approuvées au niveau national. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Crise du COVID-19

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C 6.20 des comptes annuels, qui mentionne les impacts de la crise sanitaire du Covid-19 sur le monde de l'audiovisuel et des arts de la scène, secteurs dans lesquels la société est active. L'impact se fera sentir dans les deux activités clés de la société, la collecte de fonds et l'apport de projets. Il est difficile de savoir comment la levée de fonds évoluera en 2022, mais la Société continuera à être attentive. Le second point d'attention concerne les projets dans la mesure où le report de beaucoup de projets et la difficulté de trouver assez de projets " sûrs " pour satisfaire les souscriptions des investisseurs sera le challenge au moins pendant une partie de 2022.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la société ni quant à l'efficacité ou l'efficacités avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons aux personnes constituant le gouvernement d'entreprise notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les observations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire aux normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses/ aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision et notre réseau n'ont pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et notre cabinet de révision est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES
DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU
CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination : **CASA KAFKA PICTURES SA**

Forme juridique : Société anonyme

Adresse : Boulevard Louis Schmidt

N° : 2

Boîte :

Code postal : 1040

Commune : Etterbeek

Pays : Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Bruxelles, francophone

Adresse Internet : casakafka.be

Adresse e-mail :

Numéro d'entreprise

0877.535.640

Date du dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts

13-10-2016

Ce dépôt concerne :

les COMPTES ANNUELS en EURO approuvés par l'assemblée générale du 26-04-2022

les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du

01-01-2021

au

31-12-2021

l'exercice précédent des comptes annuels du

01-01-2020

au

31-12-2020

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet :

A-cap 6.2, A-cap 6.7, A-cap 6.9, A-cap 7, A-cap 9, A-cap 10, A-cap 13, A-cap 14, A-cap 15, A-cap 16

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT
COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

MOYART Joanne

Avenue de la Basilique 376 21
1081 Koekelberg
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-03-17

Fin de mandat : 2025-03-16

Présidente du Conseil d'Administration

LEPRINCE Julie

Place de Luttre 4
6238 Luttre
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-03-17

Fin de mandat : 2025-03-16

Administratrice

FRENAY Murielle

Rue Lamarck 97
4000 Liège
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-03-17

Fin de mandat : 2025-03-16

Administratrice

QUAGHEBEUR Peter

Muldersdreef 30 A
9831 Deurle
BELGIQUE

Début de mandat : 2018-07-30

Fin de mandat : 2025-03-16

Administrateur

REYNAERT Philippe

Rue du Gruyer 20
1170 Watermael-Boitsfort
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-03-17

Fin de mandat : 2025-03-16

Administrateur

ENGEL Vincent

Avenue Brugmann 416 4
1180 Uccle
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-03-17

Fin de mandat : 2025-03-16

Administrateur

REGIE MEDIA BELGE S.A.

0427916686
Boulevard Louis Schmidt 2
1040 Etterbeek
BELGIQUE

Début de mandat : 2020-03-17

Fin de mandat : 2025-03-16

Administrateur délégué

Représenté directement ou indirectement par :

PHILIPPOT Jean-Paul
Place de la Vieille Halle aux Blés 3
1000 Bruxelles
BELGIQUE

RSM Interaudit (B00461)

0436391122

Chaussée de Waterloo 1151

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat : 2019-04-30

Fin de mandat : 2022-04-30

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par :

LEJUSTE Thierry (B00461)

Chaussée de Waterloo 1151

1180 Uccle

BELGIQUE

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

(* Mention facultative.)

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>150.593</u>	<u>107.895</u>
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21	99.688	93.656
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	49.985	13.319
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	4.985	13.319
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	45.000	
Immobilisations financières	6.1.3	28	919	919
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>1.892.522</u>	<u>2.271.813</u>
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	921.871	1.088.375
Créances commerciales		40	864.272	960.038
Autres créances		41	57.600	128.338
Placements de trésorerie		50/53	703.015	1.004.000
Valeurs disponibles		54/58	267.636	157.067
Comptes de régularisation		490/1	0	22.372
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	2.043.114	2.379.708

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES				
Apport		10/15	<u>1.229.085</u>	<u>1.688.131</u>
Capital		10/11	166.050	166.050
Capital souscrit		10	166.050	166.050
Capital non appelé		100	166.050	166.050
En dehors du capital		101		
Primes d'émission		11		
Autres		1100/10		
		1109/19		
Plus-values de réévaluation				
		12		
Réserves				
Réserves indisponibles		13	16.605	16.605
Réserve légale		130/1	16.605	16.605
Réserves statutairement indisponibles		130	16.605	16.605
Acquisition d'actions propres		1311		
Soutien financier		1312		
Autres		1313		
Réserves immunisées		1319		
Réserves disponibles		132		
		133		
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	1.046.430	1.505.476
Subsides en capital				
		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net				
		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS				
Provisions pour risques et charges				
Pensions et obligations similaires		16	<u>137.500</u>	
Charges fiscales		160/5	137.500	
Grosses réparations et gros entretien		160		
Obligations environnementales		161		
Autres risques et charges		162		
		163		
		164/5	137.500	
Impôts différés				
		168		

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	676.529	691.577
Dettes à plus d'un an	6.3	17		0
Dettes financières		170/4		0
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées		172/3		0
Autres emprunts		174/0		
Dettes commerciales		175		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	664.793	691.223
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	0	3.715
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	469.035	466.039
Fournisseurs		440/4	469.035	466.039
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	195.757	221.468
Impôts		450/3	18.693	14.870
Rémunérations et charges sociales		454/9	177.064	206.598
Autres dettes		47/48		
Comptes de régularisation		492/3	11.737	354
TOTAL DU PASSIF		10/49	2.043.114	2.379.708

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute	(+)/(-)	9900	787.568	1.053.442
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires		70	1.684.928	1.876.568
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers		60/61	922.679	847.709
Rémunérations, charges sociales et pensions	(+)/(-)	62	1.035.465	1.081.124
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	50.268	34.968
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-)	635/8	137.500	
Autres charges d'exploitation		640/8	1.043	3.615
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-)	649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A		0
Bénéfice (Perte) d'exploitation	(+)/(-)	9901	-436.707	-66.264
Produits financiers		6.4 75/76B		
Produits financiers récurrents		75		
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières		6.4 65/66B	20.180	1.608
Charges financières récurrentes		65	20.180	1.608
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	(+)/(-)	9903	-456.888	-67.872
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat	(+)/(-)	67/77	2.158	28.478
Bénéfice (Perte) de l'exercice	(+)/(-)	9904	-459.046	-96.350
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	-459.046	-96.350

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-) 9906	1.046.430	1.505.476
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-) (9905)	-459.046	-96.350
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-) 14P	1.505.476	1.601.827
Prélèvement sur les capitaux propres	791/2		
Affectation aux capitaux propres	691/2		
à l'apport	691		
à la réserve légale	6920		
aux autres réserves	6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-) (14)	1.046.430	1.505.476
Intervention des associés dans la perte	794		
Bénéfice à distribuer	694/7		
Rémunération de l'apport	694		
Administrateurs ou gérants	695		
Travailleurs	696		
Autres allocataires	697		

ANNEXE

ETAT DES IMMOBILISATIONS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8059P	XXXXXXXXXX	397.110
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8029	46.575	
Cessions et désaffectations	8039		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8049		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8059	443.685	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8129P	XXXXXXXXXX	303.454
Mutations de l'exercice			
Actés	8079	40.543	
Repris	8089		
Acquis de tiers	8099		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8109		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8119		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8129	343.997	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(21)	99.688	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	XXXXXXXXXX	99.955
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169	46.391	
Cessions et désaffectations	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	146.345	
Plus-values au terme de l'exercice	8259P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329P	XXXXXXXXXX	86.635
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	9.725	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	96.360	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22/27)	49.985	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395P	XXXXXXXXXX	919
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8365		
Cessions et retraits	8375		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8385		
Autres mutations	(+)/(-) 8386		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8395	919	
Plus-values au terme de l'exercice	8455P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8415		
Acquises de tiers	8425		
Annulées	8435		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8445		
Plus-values au terme de l'exercice	8455		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8475		
Reprises	8485		
Acquises de tiers	8495		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8505		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8515		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8525		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice	(+)/(-) 8545		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8555		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(28)	919	

ETAT DES DETTES

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Codes	Exercice
(42)	0
8912	
8913	
DETTES GARANTIES (COMPRISES DANS LES RUBRIQUES 17 ET 42/48 DU PASSIF)	
Dettes garanties par les pouvoirs publics belges	
Dettes financières	8921
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées	891
Autres emprunts	901
Dettes commerciales	8981
Fournisseurs	8991
Effets à payer	9001
Acomptes sur commandes	9011
Dettes salariales et sociales	9021
Autres dettes	9051
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061
Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	
Dettes financières	8922
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées	892
Autres emprunts	902
Dettes commerciales	8982
Fournisseurs	8992
Effets à payer	9002
Acomptes sur commandes	9012
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022
Impôts	9032
Rémunérations et charges sociales	9042
Autres dettes	9052
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	9062

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

DETTES GARANTIES (COMPRISES DANS LES RUBRIQUES 17 ET 42/48 DU PASSIF)

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières

 Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

 Autres emprunts

Dettes commerciales

 Fournisseurs

 Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes salariales et sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières

 Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées

 Autres emprunts

Dettes commerciales

 Fournisseurs

 Effets à payer

Acomptes sur commandes

Dettes fiscales, salariales et sociales

 Impôts

 Rémunérations et charges sociales

Autres dettes

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

RÉSULTATS

PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	10,2	10,3
76		
(76A)		
(76B)		
66		0
(66A)		0
(66B)		
6502		

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS****Dont**

Effets de commerce en circulation endossés par la société

GARANTIES RÉELLES**Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société**

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés

Montant de l'inscription

Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement

Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu

Le montant du prix non payé

Codes	Exercice
9149	
9150	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Codes	Exercice
9220	

NATURE ET OBJECTIF COMMERCIAL DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)

Comptes rubriqués pour tiers

Exercice
5.851.577

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES, LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

ENTREPRISES LIÉES OU ASSOCIÉES

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Codes	Exercice
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Révision des comptes annuels

Exercice
5.451

TRANSACTIONS CONCLUES, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, EN DEHORS DES CONDITIONS DE MARCHÉ NORMALES

Avec des personnes détenant une participation dans la société

Nature des transactions

Avec des entreprises dans lesquelles la société détient une participation

Nature des transactions

Avec des membres des organes d'administration, de gestion ou de surveillance de la société

Nature des transactions

Exercice

RÈGLES D'ÉVALUATION

Règles d'évaluation de la société CASA KAFKA PICTURES S.A.

Il est précisé que d'une manière générale il sera fait application des principes qui figurent dans l'A.R. du 29/04/2019 portant exécution du C.S.A. et qu'il sera tenu compte des avis de la Commission des Normes Comptables.

De manière plus spécifique, il sera fait application des règles particulières énoncées ci-après.

1. FRAIS D'ETABLISSEMENT

Les frais d'établissement sont pris en charge au moment où ils sont engagés.

2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES

Elles sont évaluées à leur prix d'acquisition, de revient, ou valeur d'apport, y compris les frais accessoires.

Les immobilisations corporelles à utilisation limitée dans le temps font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants :

Mobilier?: 20%

Matériel de bureau?: 20%

Matériel informatique?: 33%

Progiciels?: 20%

Les immobilisations incorporelles font l'objet d'amortissements linéaires aux taux suivants?:

Achat clientèle?: 33%

Les amortissements sont calculés prorata temporis en fonction de la date d'acquisition et en nombre de jours.

Les immobilisations en cours sont amorties à partir de l'exercice au cours duquel elles sont achevées.

Les immobilisations corporelles désaffectées ou qui ont cessé d'être affectées durablement à l'activité de l'entreprise, font l'objet d'amortissements exceptionnels pour en aligner l'évaluation sur leur valeur probable de réalisation.

3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les créances et les cautionnements sont inscrits à leur valeur nominale.

4. CREANCES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les créances sont reprises à leur valeur nominale.

Les créances font l'objet de réductions de valeur si des risques de non-récupération, de moins-value ou de dépréciations probables existent.

Lorsqu'il apparaît qu'une créance est définitivement perdue, cette perte est directement enregistrée au compte de résultats.

Les factures des frais d'intermédiation sont comptabilisées à la date de la signature de la Convention-Cadre entre l'Investisseur et le Producteur en présence de Casa Kafka Pictures S.A.

5. PLACEMENTS DE TRESORERIE ET VALEURS DISPONIBLES

Les composants de ces rubriques sont repris à leur valeur nominale.

Les placements de trésorerie et les valeurs disponibles font l'objet de réductions de valeur, conformément à l'A.R. du 29/04/2019.

6. PLUS-VALUES DE REEVALUATION

Les plus-values de réévaluation sont traitées en conformité à l'A.R. du 29/04/2019.

7. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Les provisions pour risques et charges sont individualisées et tiennent compte des risques prévisibles. Elles font l'objet de reprises dans la mesure où elles excèdent, en fin d'exercice, une appréciation actuelle des risques et charges, en considération desquelles elles ont été constituées.

8. DETTES A PLUS D'UN AN ET A UN AN AU PLUS

Les emprunts et les dettes sont évalués à leur valeur nominale. Elles sont majorées, le cas échéant, des intérêts de retard ou d'autres pénalités dues.

9. DEUISES

Les avoirs, dettes, droits et engagements libellés en devises sont convertis en euro sur base des cours officiels des changes. Les différences de change sont comptabilisées en produits ou en charges.

A la clôture de l'exercice, les postes en devises sont réévalués au taux de change de clôture et les écarts de conversion sont compensés par devises. Les écarts de conversion négatifs sont pris en charge et les écarts de conversion positifs sont reportés (au passif). Les écarts de conversion sur les valeurs disponibles et les placements de trésorerie en devises sont immédiatement pris en compte de résultats.

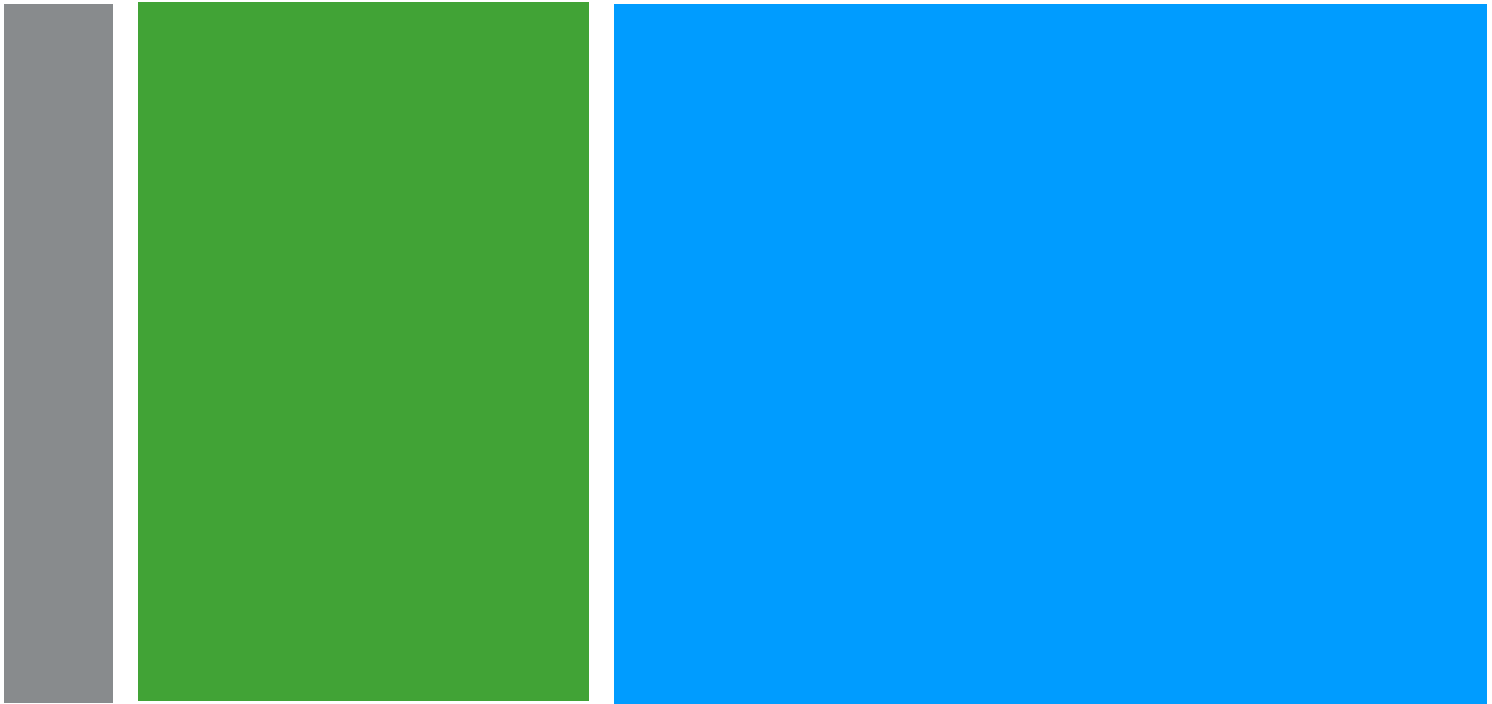
AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE LA SOCIÉTÉ À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par la société en vertu de l'article 7:225 du Code des sociétés et des associations, l'article 14, alinéa 4 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes ou l'article 5 de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation.

DÉNOMINATION des personnes détenant des droits sociaux dans la société, avec mention de L'ADRESSE (du siège pour les personnes morales) et, pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			
	Nature	Nombre de droits de vote		%
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	
Dream Rokh SPRL 0849554605 Rue Auguste Donnay 99 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Frakas Productions SPRL 0821898222 Rue des Ixellois 3 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
Les Films du Fleuve 0453480839 Quai de Gaule 13 4020 Liège-4020 BELGIQUE	Actions	6	0	2,22
Pôle Image de Liège SPRL 0885993842 Rue Natalis 2 4000 Liège BELGIQUE	Actions	3	0	1,11
RMB 0427916686 Boulevard Louis Schmidt 2 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	81	0	30
RTBF 0223459690 Boulevard Reyers 52 1040 Etterbeek BELGIQUE	Actions	174	0	64,45

RAPPORT DES COMMISSAIRES



CASA KAFKA PICTURES S.A.

Rapport du commissaire

31 décembre 2021

CASA KAFKA PICTURES S.A.

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

(COMPTES ANNUELS)

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de la CASA KAFKA PICTURES S.A. (la « Société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 20 avril 2019, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2021. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de CASA KAFKA PICTURES durant 6 exercices consécutifs.

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2021, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 2.043.114 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 459.046.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2021, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- ▶ nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- ▶ nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;

- ▶ nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier;
- ▶ nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;
- ▶ nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

AUTRES OBLIGATIONS LÉGALES ET RÉGLEMENTAIRES

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des Sociétés et des Associations et des statuts de la Société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mission et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, et le respect de certaines dispositions du Code des Sociétés et des Associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

La société n'est pas tenue d'établir un rapport de gestion.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, en ce compris celles concernant l'information relative aux salaires et aux formations, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mention relative aux documents à déposer conformément à l'article 3:12, § 1er 5° et 7° du Code des sociétés et des associations

La société n'est pas tenue à de telles mentions.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts, du Code des Sociétés et des Associations.

Bruxelles, le 29 mars 2022

RSM INTERAUDIT SRL
COMMISSAIRE
REPRÉSENTÉE PAR



THIERRY LEJUSTE
ASSOCIÉ

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

	Codes	1. Temps plein (exercice)	2. Temps partiel (exercice)	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice précédent)
Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs	100	9,8	0,5	10,2	10,3
Nombre d'heures effectivement prestées	101	15.634	684	16.318	17.705
Frais de personnel	102	992.041	43.424	1.035.465	1.081.124

A la date de clôture de l'exercice

Nombre de travailleurs

Par type de contrat de travail

Contrat à durée indéterminée

Contrat à durée déterminée

Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini

Contrat de remplacement

Par sexe et niveau d'études

Hommes

de niveau primaire

de niveau secondaire

de niveau supérieur non universitaire

de niveau universitaire

Femmes

de niveau primaire

de niveau secondaire

de niveau supérieur non universitaire

de niveau universitaire

Par catégorie professionnelle

Personnel de direction

Employés

Ouvriers

Autres

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
105	10		10
110	10		10
111			
112			
113			
120	4		4
1200			
1201			
1202	1		1
1203	3		3
121	6		6
1210			
1211			
1212	3		3
1213	3		3
130			
134	10		10
132			
133			

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	2		2
305	3	1	3,8

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

AUTRES DOCUMENTS

(à spécifier par la société)

INDICATION SUR LES CIRCONSTANCES SUCEPTIBLES D'AVOIR UNE INFLUENCE NOTABLE SUR LE DEVELOPPEMENT DE LA SOCIETE

La crise sanitaire causée par le COVID-19 a perduré en 2021 avec une mise à l'arrêt partiel du secteur culturel. L'entreprise a suivi au plus près l'évolution de la crise sanitaire qui n'a pas profondément affecté son activité ni remis en cause sa continuité.

Casa Kafka Pictures affiche une perte pour la deuxième année consécutive, ce qui n'empêche en rien le maintien des règles comptables de continuité et la poursuite de l'activité.



Added Value

Tax Shelter Division of Banijay Belgium

RAAMOVEREENKOMST

voor de financiering van de productie van een audiovisueel werk

Tussen

BANIJAY BELGIUM NV

En



2022

KERNGEGEVENS VAN DE RAAMOVEREENKOMST

Werk	XXXX
Project ID	XXXX
Producent	Banijay Belgium NV (BTW BE 0462.185.303)
Coproducent	XXXX
Tussenpersoon	Niet van toepassing
Datum ondertekening	•
Investeringsbedrag	• EUR
Avenant	Nee

Deze raamovereenkomst (de “**Raamovereenkomst**”) wordt gesloten op [•] 2022

TUSSEN:

1. **BANIJAY BELGIUM NV**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Fabrikstraat 38 bus 6, 2547 Lint, en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer 0462.185.303 (RPR Antwerpen) (“Banijay”), voor doeleinden van de Raamovereenkomst rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar CFO, Sidneva BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Beatrijslaan 26, 3110 Rotselaar, en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer 0713.584.854, met als vaste vertegenwoordiger Dirk Ver Hoeye;

EN

2. [BENAMING INVESTEERDER], een [RECHTSVORM INVESTEERDER] met maatschappelijke zetel te [MAATSCHAPPELIJKE ZETEL INVESTEERDER] en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen met nummer [ONDERNEMINGSNUMMER INVESTEERDER] (RPR/RPM [•]) (de “Investeerder”), voor doeleinden van de Raamovereenkomst rechtsgeldig vertegenwoordigd door [NAAM VERTEGENWOORDIGER], [FUNCTIE VERTEGENWOORDIGER];

Naar Banijay en de Investeerder wordt hierna gezamenlijk verwezen als de “**Partijen**” en elk afzonderlijk als een “**Partij**”.

OVERWEGINGEN:

- (A) Banijay beoogt de ontwikkeling en productie van een audiovisueel werk bestemd voor vertoning op XXXX en voorlopig gekend onder de titel XXXX, waarvan de kenmerken hierna verder worden beschreven (hierna de “**Productie**”);
- (B) Banijay wenst de Productie gedeeltelijk te financieren door middel van investeringen door privé-investeerders;
- (C) De Investeerder wenst financiële middelen te verstrekken die bijdragen tot de financiering van de Productie en die in aanmerking komen voor de fiscale vrijstelling zoals bedoeld in artikel 194^{ter} WIB 1992 (de “**Fiscale Vrijstelling**”).

PARTIJEN ZIJN ALS VOLGT OVEREENGEKOMEN:

ARTIKEL 1. VOORWERP

Deze Raamovereenkomst legt de voorwaarden en modaliteiten vast waaronder de Investeerder zich verbindt, ten aanzien van Banijay, een som over te maken met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest van de Productie.

ARTIKEL 2. IDENTIFICATIE EN BESCHRIJVING VAN DE PRODUCTIE

1. Deze Raamovereenkomst heeft betrekking op het audiovisueel werk (namelijk de Productie) dat als (werk)titel **XXXX** heeft. Het betreft een **XXXX (in het genre XXXX)** waarvan het scenario is geschreven door **XXXX** en waarvan de regie in handen is van **XXXX**. De hoofdrollen zullen worden vertolkt door oa **XXXX**.
2. Banijay bevestigt dat de Productie voldoet aan alle voorwaarden om te kwalificeren als een 'in aanmerking komend werk' in de zin van artikel 194ter, §1, 4° WIB 1992, en dat de Productie door het bevoegde Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap als dusdanig werd erkend en geattesteerd. Het attest wordt bijgevoegd in Bijlage I.

ARTIKEL 3. BUDGET VAN DE PRODUCTIE

1. Het totale geraamde budget van de Productie op datum van deze Raamovereenkomst bedraagt **XXXX** EUR.
2. Van dit geschatte budget zal naar verwachting **XXXX** EUR, of **XX,XX**% van het totaalbudget, ten laste worden genomen door de productievennootschap, en wordt, op basis van de stand van zaken op het ogenblik van de ondertekening van de raamovereenkomst, **XXXX** EUR, of **XX,XX**% van het totaalbudget, gefinancierd door in aanmerking komende investeerders in het kader van de tax shelter regeling.
3. Van dit geraamde budget zal, naar verwachting:
 - i. een bedrag van **XXXX** EUR kwalificeren als 'kwalificerende productie- en exploitatiekosten in de Europese Economische Ruimte' zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 6° WIB 92;
 - ii. een bedrag van **XXXX** EUR kwalificeren als 'productie- en exploitatiekosten die in België werden gedaan' zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 7° WIB 92, en die bovendien zullen worden gemaakt binnen een periode van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van deze Raamovereenkomst;

- iii. een bedrag van **XXXX** EUR kwalificeren als ‘productie- en exploitatiekosten die in België werden gedaan’ zoals bedoeld in artikel 194^{ter}, §1, 7° WIB 92, die tevens te beschouwen zijn als ‘uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie’ zoals bedoeld in artikel 194^{ter}, §1, 8° WIB 92, en die eveneens zullen worden gedaan binnen een periode van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van deze Raamovereenkomst.

ARTIKEL 4. STORTING VAN TAX SHELTER FONDSSEN

1. De Investeerder verbindt zich ertoe om op **[DATUM]**, en in ieder geval uiterlijk binnen een termijn van drie maanden na de ondertekening van de onderhavige Raamovereenkomst, een bedrag van **[•]** EUR aan Banijay over te maken.
2. De over te maken sommen dienen te worden gestort op rekeningnummer BE92 4233 1318 2123 gehouden op naam van Banijay.
3. De Investeerder erkent dat de door hem op basis van het eerste lid van dit artikel over te maken sommen worden betaald in uitvoering van het bepaalde in artikel 194^{ter} WIB 92, en dat deze storting derhalve geenszins kan worden beschouwd als de uitvoering van een leningsovereenkomst of van enige andere rechtsfiguur op basis waarvan hij aanspraak zou kunnen maken op een gehele of gedeeltelijk terugbetaling van de betrokken sommen.

ARTIKEL 5. AANWENDING VAN DE GESTORTE TAX SHELTER FONDSSEN

1. Banijay verbindt zich ertoe om de haar in uitvoering van artikel 4 van de onderhavige Raamovereenkomst overgemaakte sommen aan te wenden voor doeleinden van de in artikel 2 van de Raamovereenkomst geïdentificeerde Productie.
2. Zonder afbreuk te doen aan het bepaalde in artikel 8 van deze Raamovereenkomst, zal Banijay de haar overgemaakte fondsen derwijze aanwenden dat de diverse (bestedings)vereisten gesteld door artikel 194^{ter} WIB 92, worden nageleefd, en zodat de Investeerder de in het voormelde artikel voorziene Fiscale Vrijstelling zal kunnen genieten.

ARTIKEL 6. VERGOEDING VOOR DE INVESTEERDER

1. Banijay verbindt zich ertoe de Investeerder een vergoeding te betalen zoals bedoeld in artikel 194^{ter}, §6 WIB 92.
2. Deze vergoeding wordt toegekend voor de periode tussen de datum van de (eerste) betaling door de Investeerder in uitvoering van artikel 4.1 van deze Raamovereenkomst en het ogenblik waarop Banijay, in uitvoering van het bepaalde in artikel 7.3 van diezelfde

overeenkomst, het (relevante deel van het) tax shelter-attest aan de Investeerder aflevert, doch met een maximum van 18 maanden.

3. De vergoeding wordt berekend op de in het kader van deze Raamovereenkomst door de Investeerder effectief uitgevoerde betalingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, pro rata van de verlopende dagen en per effectieve betaling berekend vanaf de eerste dag na de dag waarop de betaling op rekening van Banijay werd ontvangen. De vergoeding is gelijk aan EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de betaling, verhoogd met 450 basispunten.
4. De betaling van de vergoeding zal gebeuren op de bankrekening met nummer (*), gehouden op naam van de Investeerder.

ARTIKEL 7. TAX SHELTER-ATTEST

1. Banijay zal de nodige stappen ondernemen, en verbindt zich ertoe de wettelijk gestelde voorwaarden te vervullen, opdat uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar van ondertekening van de onderhavige Raamovereenkomst, een tax shelter-attest zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 10° WIB 92 zou worden bekomen, en de Investeerder derhalve de definitieve Fiscale Vrijstelling bedoeld in artikel 194ter, §5 WIB 92 zou kunnen genieten.
2. Het deel van de Investeerder in het in het voorgaande lid bedoelde tax shelter-attest zal [%] bedragen, met dien verstande dat het bedrag van dit deel in geen geval hoger zal zijn dan [€] EUR.
3. Eens Banijay het in artikel 7.1 bedoelde tax shelter-attest heeft bekomen, zal zij het aan de Investeerder toerekenbare deel ervan, zoals bepaald in artikel 7.2, onverwijld aan de Investeerder overdragen.
4. Banijay zal de in het voorgaande lid bedoelde overdracht(en) melden aan respectievelijk de Federale Overheidsdienst Financiën en aan alle in aanmerking komende investeerders in de maand waarin deze overdracht(en) heeft/hebben plaatsgevonden.
5. Het originele tax shelter-attest (of het relevante deel ervan) wordt door de Investeerder bijgehouden. Een kopie ervan wordt bijgehouden op de maatschappelijke zetel van Banijay.
6. Op basis van de ramingen vermeld in artikel 3 van deze Raamovereenkomst wordt de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest, zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, 10° *io.* artikel 194ter, §4, 4° WIB 92, geschat op XXXX EUR.
7. Banijay zal een verzekeringspolis afsluiten met een externe verzekeraar waarin de Investeerder als verzekerde wordt aangeduid en waarin deze laatste wordt beschermd tegen de risico's van (i) het niet voltooid worden van de Productie en van het niet afgeleverd

worden van het tax shelter-attest, en (ii) het lager uitvallen van de uiteindelijke en definitieve fiscale waarde van het tax shelter-attest dan de in artikel 7.6 vermelde geraamde fiscale waarde ervan, telkens met dien verstande dat het verzekerde bedrag beperkt is tot het bedrag van de door de Investeerder verschuldigde belastingen en de moratoire interesten die verschuldigd worden ingevolge (i) het feit dat laatstgenoemde de (definitieve) Fiscale Vrijstelling niet kan toepassen, respectievelijk (ii) het feit dat de definitieve Fiscale Vrijstelling die de Investeerder kan toepassen, lager uitvalt dan de door hem toegepaste voorlopige Fiscale Vrijstelling (op basis van de hierboven in artikel 7.6 genoemde fiscale waarde van het tax shelter-attest).

ARTIKEL 8. WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN BANIJAY

1. Banijay is een naar Belgisch recht opgerichte naamloze vennootschap waarvan de maatschappelijke zetel in België is gevestigd en die niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten.
2. Banijay verklaart dat zij geen televisieomroep is of geen onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat zij minstens niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig artikel 194ter, §1, 2°, tweede lid WIB 92, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van de Productie.
3. Banijay heeft als voornaamste statutair doel de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken. Een uittreksel uit haar statuten is als Bijlage II bij deze Raamovereenkomst gevoegd.
4. Banijay werd op 17 februari 2015 erkend als een ‘in aanmerking komende productievennootschap’ in de zin van artikel 194ter, §1, 2° WIB 92.
5. Banijay verbindt zich ertoe om overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §1, 7° WIB 1992 ten belope van ten minste 90% in België productie- en exploitatiekosten te doen.
6. Banijay verbindt zich ertoe:
 - dat ten minste 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
 - dat ten minste 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
 - dat ten minste 90% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking worden genomen bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in de Raamovereenkomst, in België

gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt.

7. Banijay verbindt zich ertoe om het definitieve bedrag dat wordt aangewend tot uitvoering van raamovereenkomsten door de vrijstelling van winst te beperken tot ten hoogste 50% van de begroting van de totale uitgaven van de Productie, en verklaart dat alle door Investeerder(s) gestorte bedragen daadwerkelijk zullen worden aangewend voor de uitvoering van deze begroting.
8. Banijay verbindt zich ertoe om in de eindgeneriek van de Productie de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de tax shelter.
9. Banijay verbindt zich ertoe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en, meer in het bijzonder, om het aanbod van het tax shelter-attest uit te voeren in overeenstemming met de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbidding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt. Een informatienota werd neergelegd bij het FMSA.
10. Banijay verklaart dat zij op het ogenblik van het afsluiten van deze overeenkomst geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid en voegt ter staving daarvan een attest van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid als Bijlage III bij deze Raamovereenkomst.
11. Banijay verklaart dat geen van de investeerders die aanspraak maken op de Fiscale Vrijstelling, een in aanmerking komende productievennootschap, een televisieomroep of een in de zin van artikel 1:20 en 1:21 van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen met een in aanmerking komende productievennootschap verbonden vennootschap is.
12. Banijay verklaart dat de Investeerder op geen enkele wijze inspraak kan eisen in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Productie.

ARTIKEL 9. WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE INVESTEERDER

1. De Investeerder is een naar Belgisch recht opgerichte [RECHTSVORM INVESTEERDER], waarvan de maatschappelijke zetel in België is gevestigd en die niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten.
2. De Investeerder verklaart dat hij een binnenlandse vennootschap is die geen in aanmerking komende productievennootschap (of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is) of een overeenkomstig artikel 1:20 en 1:21 van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen hiermee verbonden vennootschap die deelneemt aan de Productie, of een televisieomroep, is.
3. De Investeerder heeft als voornaamste statutair doel [•]. Een uittreksel uit zijn statuten is als Bijlage IV bij deze Raamovereenkomst gevoegd.

4. De Investeerder verklaart kennis te hebben van de wettelijke voorwaarden waaronder hij aanspraak kan maken op de Fiscale Vrijstelling. De Investeerder zal in de relatie met de fiscale administratie nauwgezet en tijdig alle verplichtingen voldoen en alle formaliteiten vervullen opdat hem de Fiscale Vrijstelling zou worden toegekend. Banijay kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gehouden voor enige schade die zou voortvloeien uit het niet verlenen van de Fiscale Vrijstelling en die te wijten is aan een fout of nalatigheid van de Investeerder.
5. De Investeerder verklaart op geen enkel ogenblik, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, enige rechten in de Productie in bezit gehad te hebben of in bezit te zullen hebben.
6. De Investeerder erkent en aanvaardt dat Banijay hem, benevens de in artikel 6 van deze Raamovereenkomst gestipuleerde vergoeding, geen enkel economisch of financieel voordeel zal toekennen.
7. De Investeerder erkent dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van de Productie.

ARTIKEL 10. ONVERBREKELIJKE EENHEID

De Bijlagen I tot IV maken onverbrekelijk deel uit van deze Raamovereenkomst.

ARTIKEL 11. TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE HOVEN EN RECHTBANKEN

1. Op deze overeenkomst is het Belgische recht van toepassing.
2. Elk geschil betreffende de uitvoering, interpretatie, beëindiging of ontbinding behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van Brussel.

Partijen hebben deze Raamovereenkomst ondertekend in twee originele exemplaren op de datum welke bovenaan de Raamovereenkomst wordt vermeld. Elke partij erkent één exemplaar te hebben ontvangen.

Banijay Belgium NV

XXXX

CFO

Sidneva BV

met als vaste vertegenwoordiger

Dirk Ver Hoeye

Tax Shelter Endorsement

This insurance is underwritten by Allianz Global Corporate & Specialty S.E.. Allianz Global Corporate & Specialty is the Belgium branch of Allianz Global Corporate & Specialty SE, Königinstrasse 28, 80802 München, Germany. Belgium Branch registered office: Uitbreidingstraat 86, 2600 Antwerp, Belgium.



I. Definitions

A. Article

Article 194ter of the Income Tax Code 1992.

B. The producer or Production Company

A Belgian company or the Belgian establishment of a non-resident company, stipulated in article 227, 2° of the Income Tax Code of 1992, other than a broadcasting company or a company linked to Belgian or foreign broadcasting companies whose main objective is the development and the production of audiovisuals works and has been approved as such by the Minister of Finance and recognized as such by a simple procedure by the King who determine the terms and conditions.

C. The Investor

The eligible investor is the resident company or the Belgian establishment of a non-resident company, stipulated in article 227,2° of the Income Tax Code of 1992, other than an eligible **Production Company**; or a company which is linked to this company as stipulated in Article 11 of the Company Code; or a broadcasting company, which signs a framework agreement pursuant to which it commits itself to pay sums in order to receive a tax shelter certificate. The **Investor** cannot be held or cannot hold directly or indirectly rights as regards the eligible **Work** in which he/she invest.

D. The Work (Film)

The European audiovisual works such as a fiction, a documentary or an animation feature film intended for cinema, a short-length film, except for advertising films, a TV fiction feature film, if need be a television series, a TV fiction feature or animated film, a TV series intended for children and youth, that is to say fiction feature series with an educational, cultural and news content for a target group of children and teenagers from 0 to 16 years or a documentary TV film. The **Work** must be approved by the competent services of the French, Flemish or German-speaking Community as European works such as defined in the Directive of March 10th 2010 2010/13/EU called "Audiovisual Media Services Directive".

International productions in the following categories feature film, documentary or animated film intended for cinema, provided that:

- either to fall within the scope of the Directive 2010/13/EU "Audiovisual Media Services Directive"
- or to fall within the scope of a bilateral agreement as regards the co-production concluded by Belgium (or one of the Belgium's Communities) with another State.

E. The Intermediary

The eligible **Intermediary** is a natural or legal person - who intervenes within the framework of the negotiation and signature of the **Framework Agreement** so that a tax shelter certificate can be delivered, in return for a remuneration or advantage. That person is neither an eligible **Production Company** nor an eligible **Investor** and has been approved as **Intermediary** by the Minister of Finance.

The **Intermediary** must have a Professional Indemnity Insurance policy, at the level of at least € 1.250.000.

F. The Investment

The amount invested by the **Investor** in the **Work**, in accordance with the **Article**.

G. The Framework Agreement

This is a legal agreement concluded between an **Investor** and a **Production Company**, whether or not with an **Intermediary's** participation. The **Investor** commits themselves to pay a sum to the **Production Company** in order to finance the **Production Expenses** of an eligible **Work**. The **Production Company** commits itself according to the law, to use this sum for its expenses in order to obtain a Tax Shelter certificate which allow the Investor to receive their tax advantage.

The **Framework Agreement** must be notified with the month after its signature to the Federal Public Service Finance by the **Production Company** or the **Intermediary**.

H. Belgian eligible production and exploitation expenses

The expenses linked to the production as regards the production and exploitation of an eligible **Work**.

I. The Production and Exploitation expenses carried out of Belgium

The expenses which are linked to the creative and technical production of the eligible **Work**, such as:

- charges for the artistic rights except for charges as regards the development of the screenplay which date from the period preceding the **Framework Agreement**;
- salaries and other allowances of the staff or the allowances of the independent service providers;
- charges for the payment of actors, musicians and other artistic posts as far as they contribute to the performance and the direction of the eligible **Work**;
- social contributions relating to the salaries and charges mentioned in the second and third points;
- charges as regards the settings, the props, the costumes and attributes, which are visible on the screen;
- transport and accommodation costs restricted to an amount corresponding to 25 per cent of the charges mentioned in the second and third points;
- charges as regards the equipment and other technical means;
- charges as regards the laboratory and the master's creation;
- insurance policy charges directly linked to the production;
- charges as regards the publishing and the publicity specific to the producer's **Work**: press file's creation, basic website, editing of a trailer and the premiere of the film.

J. The Indemnification

The amount equal to the tax advantage which an **Investor** could claim based on what is stipulated in the **Article**. This amount will be increased with the arrears if insured.

II. Conditions of insurability

A. At inception of the insurance policy

The **Intermediary** will verify following aspects:

- The **Producer or Production Company** has no overdue payments to the Belgian National Social Office at the date of signature of the **Framework Agreement**;
- The **Framework Agreement** is as per the **Article**;
- The **Producer or Production Company** meets the legal requirements;
- The eligible **Work** meets all requirements as described in clause I.D.;
- The **Work** is funded for at least 80%. For the calculation of the 80%, among other aspects, should be taken into account the financing agreements of the public and/or private entities, agreements with contributions of goods and services, **Framework Agreements** given in pledge to financial institutions, and **Framework agreements**. All **Framework agreements** should be signed and dated. The salary of the **Producer** and the unexpected costs do not need to be funded, unless they exceed 10% of the planned budget;
- The **Producer or Production Company** has received from the co-production a written and final confirmation, that all eligible **Production- and exploitation expenses** are at least 186% of the investment, with a minimum of 130,2% of the **Production- and exploitation expenses** are carried out in Belgium. Those expenses are carried out within a maximum time limit of 18 months since the date on which the **Framework Agreement** has been signed (maximum time limit of 24 months for animated films);
- The total amount of the sums really paid pursuant to **Framework Agreements** by all the **Investors** for the same **Work** cannot exceed 50% of the total amount of the budget of expenses;
- The signed Framework Agreement must be notified to the Federal Public Service Finance.

B. After signing the Framework Agreement

The **Producer or Intermediary** will:

- Not report costs prior to the date of signature of the **Framework Agreement(s)**;
- Request the issuance of the Tax Shelter certificates from the Ministry of Finance, as from the development of the 0 copy. To be able to do this, (he) will commit to provide the Ministry of Finance with a document providing proof of the fact that the eligible **Work** meets all requirements as per the **Article**. (He) will also issue a document certifying the completion of the eligible **Work** and confirming that the total financing complies with the terms defined in the **Article**.
- Provide the **Investor(s)** with the Tax shelter certificate(s) upon receipt.

III. Coverage

A. If the Tax Shelter certificate is not delivered

We will pay you or on your behalf the amount equal to the tax advantage you failed to receive, as per the **Framework Agreement** and the **Article** if the **Producer**, within the legal timeframe, didn't received the Tax Shelter certificates, which he has to provide the insured Investors with, for any reason, except those stipulated in Section IV. Exclusions.

We will also pay the legal arrears of the due taxes, if insured and mentioned in the Schedule.

If the **Work** cannot be completed (coverage "Completion Bond), in accordance with the financial plan, we have the right to complete the financing of the **Work** up to the maximal amount of the insured amount, in order to get the Tax Shelter certificates issued. We will get the same rights as any **Investor**. The coverage for the **Investor(s)** will remain until the Tax Shelter certificates are issued.

B. If the Tax Shelter certificate is partially delivered

We will indemnify the investor, if the value of the Tax Shelter certificate is below 206.66% of the amount confirmed to the Producer. The indemnification will be calculated as follow: the amount that the Investor should have received if the Tax Shelter certificate was at least 206.66% of the amount confirmed to the investor minus the actual received fiscal advantage, increased with the pro rata arrears of the due tax.

IV. Exclusions

In addition to the exclusions, mentioned in the Section III "General Exclusions" in the General Conditions, no Indemnification will be paid :

- If The **Investor** didn't pay the **Investment** to the **Producer**, agreed in the signed **Framework Agreement**, within the 3 months after the signature of the **Framework Agreement**;
- If The **Investor** didn't enclose in his final exemption request, a copy of the Tax Shelter certificate received from the **Producer** or the **Intermediary**;
- If the **Investor** is not a resident company or a Belgian establishment of a non-resident company, stipulated in article 227, 2° of the Income Tax Code of 1992;
- If the **Intermediary** is not an **Intermediary**, as stipulated in the **Article** and if he/she hasn't underwritten a Professional Indemnity Insurance policy, at the level of at least € 1.250.000;
- For any claim for which the trigger is an artistic consideration;
- For all costs for promotion and distribution, unless otherwise stipulated in the Schedule.

V. Special Conditions

- The **Indemnification** to the **Investor** which will be paid under this endorsement will not be accumulated with the Producers Policy.
- The obligation of the **Insurer** is limited to the pre-agreed items of the budget that are necessary to complete the **Work**.
- The **Producer** will not change the pre-defined financial plan without prior agreement from the **Insurer**.