

INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR ENERAGENT CV

Dit document is geen prospectus en werd niet gecontroleerd, noch goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten en markten.

Datum van uitgifte: 25/07/2022.

Waarschuwing: de belegger loopt het risico zijn belegging volledig of gedeeltelijk te verliezen en/of het verwachte rendement niet te behalen.

De beleggingsinstrumenten zijn niet genoteerd. De belegger kan zijn aandelen enkel aan Energent zelf verkopen en de terugbetaling van zijn aandelen aan de bestuursorgaan van Energent vragen



INHOUD

1	belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder.....	3
1.1	Risico's verbonden aan de activiteiten en sector van Energent.....	4
1.2	Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen	4
1.3	Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen	4
1.4	Risico's verbonden aan de beperkingen op uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen.....	5
1.5	Risico's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling.....	5
1.6	Risico's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen.....	5
1.7	Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.....	5
2	Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten	6
2.1	Identiteit van de uitgevende instelling	6
2.2	Financiële informatie over de uitgevende instelling	8
3	Informatie over de aanbieder van aandelen	9
3.1	Voorwaarden van de aanbieder.....	9
3.2	Redenen van de aanbieder.....	9
3.2.1	Voorstelling project 1: diverse pv-installaties.....	10
3.2.2	Voorstelling project 2: raamcontract vlaams energiebedrijf (VEB)	10
3.2.3	Voorstelling project 3: Realisatie van warmteprojecten (Residentiële en industriële warmteprojecten)	10
4	informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten.....	11
4.1	Kenmerken van de aangeboden aandelen	11
5	Alle andere belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt verricht	13
6	Bijlagen	14
6.1	Bijlage 1: statuten	14
6.2	Bijlage 2 : jaarrekeningen 2020 en 2021.....	14



1 BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om op deze aandelen in te tekenen, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen noch van de omvang van hun mogelijke impact op Energent cv of op de waarde van de aandelen.

Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan Energent cv blootgesteld is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan Energent cv of waarvan Energent cv momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op Energent cv of op de waarde van de aandelen.

Energent cv is een coöperatieve vennootschap voor hernieuwbare energie die zelf investeert in activa met als doelstelling om bij te dragen aan een 100% hernieuwbare energievoorziening tegen 2050.

Energent cv doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Tot op heden investeerde Energent deze middelen hoofdzakelijk in 1 type activa, namelijk zonne-energie.

Energent heeft ook de ambitie om te investeren in windenergie en warmteprojecten. De statuten van Energent (in bijlage 1) laten deze activiteit toe.

Energent investeerde in en exploiteert de volgende activa op vandaag:

Type investering	Locatie	Beschrijving
Zonne-energie	Divers	857 kWp aan kleine zonne-installaties (< 10kWp) 2755 kWp verdeeld over een 40 locaties (> 10 kWp)
Windprojecten	<ul style="list-style-type: none">- Melle- Nevele drongen- Ugent	In ontwikkeling
Warmteprojecten	<ul style="list-style-type: none">- BEO veld + warmtenet in residentiële projectontwikkeling- WKK en restwarmte in industrie	Eerste residentieel warmteproject op basis van geothermische warmtepompen in uitvoering. Diverse soortgelijke projecten in ontwikkeling. Industriële restwarmteprojecten in ontwikkeling

Een meer gedetailleerde projectomschrijving kan u terugvinden op www.Energent.be onder de rubriek projecten.

1.1 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN ENERAGENT

- Risico's verbonden aan natuurrampen. Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van Energent negatief beïnvloeden.
- Risico's verbonden aan het realiseren van het project door Energent of aan aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor Energent.
- Risico's verbonden aan een vermindering van het zon-, wind- of restwarmteaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder zon-, wind- of restwarmteaanbod is dan voorzien en de projecten van Energent minder rendabel zijn dan verwacht.
- Risico's verbonden aan een vermindering of stopzetting van de warmte- of elektriciteitsvraag bij klanten waar de technische installaties van Energent warmte- en/of elektriciteit leveren. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder vraag is dan voorzien naar de door Energent geleverde producten, waardoor de projecten van Energent minder rendabel zijn dan verwacht.
- Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien Energent een ernstig niet verzekerd verlies zou lijden of een verlies zou lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van Energent.
- Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en officiële goedkeuringen. De veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen in hoofde Energent indien het zich moet conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zouden hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist.
- Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van energie zoals elektriciteit, aardgas en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van Energent.
- Risico's verbonden aan de schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat Energent bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van kredietinstellingen na te komen. Tot op heden heeft Energent alle investeringen met eigen kapitaal gefinancierd, zonder gebruik te maken van extern kapitaal.
- Risico's verbonden aan technische defecten bij de installaties van Energent, waardoor deze niet de vooropgestelde draaiuren of productieniveaus halen. Het niet behalen van de vooropgestelde productieniveaus kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van Energent.
- Risico's verbonden aan de beperkte geografische spreiding van de installaties van Energent. Energent opereert en investeert hoofdzakelijk in Oost-Vlaanderen.

1.2 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van Energent. Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de algemene vergadering van Energent. Ook in geval van ontbinding of vereffening van uitgevende instelling is het mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

1.3 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar.

1.4 RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN

Een vennoot heeft de mogelijkheid om kapitaal uit de vennootschap terug te nemen in de vorm van een aantal van zijn aandelen. Hiertoe dient hij een schriftelijk verzoek in bij de bestuursorgaan. De bestuursorgaan beoordeelt dit verzoek en beslist over de terugneming van één of meer aandelen. De uittreding of terugneming kan door de bestuursorgaan geweigerd worden om gegronde redenen.

De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken indien de bestuursorgaan hiermee akkoord gaat en indien zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden:

- Iedere vennoot mag slechts uittreden vanaf het zesde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar.
- Zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van de uittreding en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. De bestuursorgaan mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap. De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandelebewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door de bestuursorgaan.

1.5 RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

1.6 RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN

Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

1.7 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR

De aandelen die worden uitgegeven zijn aandelen met een nominale waarde van 100 euro die recht geven op één stem per aandeelhouder ongeacht het aantal aandelen hij of zij bezit. De bestuursorgaan zal op onafhankelijke en zelfstandige wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten. De bestuursorgaan wordt echter wel verkozen door de vennoten op de algemene vergadering.

2 INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

2.1 IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Naam	Energent
Rechtsvorm	Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (= cv)
Maatschappelijke zetel	Slachthuisstraat 30 – 9000 gent
Ondernemingsnummer	BE 0542.998.575
Land van herkomst	België Erkenning nationale raad voor de coöperatie. (Erkenningsnummer: 3300)
Website	www.Energent.be
Belangrijkste activiteiten	Energent cv is hernieuwbare energie coöperatie die zelf investeert in activa met als doelstelling om een 100% hernieuwbare energievoorziening na te streven. Energent doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Op heden investeerde Energent zijn middelen hoofdzakelijk in één type investering, nl zonne-energie. Dit kan Energent cv conform haar statuten in bijlage 1.
Belangrijkste aandeelhouders	Energent telde per 25/7/2022, 1721 vennoten, waarvan geen enkele meer dan 3% van de aandelen bezit.
Transacties tussen de vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders	Gezien geen van meer dan 1721 aandeelhouders meer dan 3% bezit is dit aspect van geen belang.
Wettelijk bestuursorganen van de coöperatie	Energent wordt bestuurd door een bestuursorgaan, samengesteld uit ten minste drie leden, verkozen onder de vennoten door de algemene vergadering. De duur van het mandaat van een bestuurder is drie jaar. Het mandaat eindigt op een jaarlijkse algemene vergadering die de jaarrekening goedkeurt van het voorgaande boekjaar. De bestuurder is na verstrijken van het mandaat herkiesbaar. Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.

	<p>De bestuursorgaan telt momenteel de volgende leden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - John Vandaele (voorzitter) - Lina Avet (bestuurder) - Luc Goethals (bestuurder) - Pieter Verbeek (bestuurder) - Walewein Muylle (bestuurder) - Freek Van Loo (bestuurder) - Carl Uytterhaeghen (bestuurder) - Koen Schoors (bestuurder) - An Beazar (bestuurder) - Wouter Demuyck (bestuurder) - Karla Schimmel (bestuurder) - Veerle Dossche (bestuurder) <p>De bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking uit te voeren ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. Afgezien van de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg, leiding en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. De algemene vergadering wordt gehouden door alle vennoten. Zij komt tenminste eenmaal per jaar bijeen, op de derde zaterdag van de maand april, op een plaats in het rechtsgebied van de zetel van de vennootschap. Op aanvraag van één vijfde van het aantal vennoten van de coöperatie kan een buitengewone algemene vergadering bijeen geroepen worden. De oproep voor een algemene vergadering moet minstens 3 weken voor de geplande vergadering gebeuren, volgens de in het huishoudelijk reglement bepaalde modaliteiten, met vermelding van de agendapunten. De oproep wordt schriftelijk gericht aan alle vennoten. De oproeping tot de algemene vergadering mag per e-mail naar ofwel het e-mailadres opgegeven door de vennoot bij zijn inschrijving ofwel naar het e-mailadres achteraf door de vennoot opgegeven aan de bestuursorgaan. Een vennoot die op de algemene vergadering niet aanwezig kan zijn, mag aan een andere vennoot een volmacht geven om hem of haar te vertegenwoordigen. Elke vennoot kan slechts één andere vennoot vertegenwoordigen. Iedere vennoot heeft één stem ongeacht zijn aantal aandelebewijzen.</p>
<p>Bezoldigingen</p>	<p>Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.</p>
<p>Veroordelingen inbreuk bankenwet</p>	<p>Geen enkel lid van de bestuursorgaan van de vennootschap werd hiervoor veroordeeld</p>

Belangenconflicten	Er zijn geen belangenconflicten
--------------------	---------------------------------

2.2 FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

Jaarrekeningen	De goedgekeurde jaarrekening van Energent over het boekjaar 2020 en 2021 kan u in bijlage 2 nalezen. Deze jaarrekeningen zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.
Verklaring werkkapitaal	Energent verklaart dat zij, naar haar oordeel, voor de volgende 12 maanden over toereikende middelen beschikt om aan haar verplichtingen te voldoen, zowel voor als na huidige openbare aanbieding.
Overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast	Op 31/12/2021 bedraagt het kapitaal (100) van de coöperatie 2,99 miljoen euro. De coöperatie heeft geen externe schulden.
Wijzigingen van betekenis in de financiële of handelspositie van de vennootschap	Energent verklaart dat er zich geen significante of onverwachte wijzigingen hebben voorgedaan na het afsluiten van het boekjaar 2021

3 INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN

3.1 VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING

Totaalbedrag van de aangeboden aandelen	Energent zal binnen de looptijd van deze aanbieding maximaal 1.000.000 euro aan aandelen aanbieden.
Voorwaarden van de aanbieding	De bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. De bestuursorgaan kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. De bestuursorgaan mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden. De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 100 euro per aandeel en geven recht op 1 stemrecht per aandeelhouder, ongeacht het aantal aandeel dat deze bezit. Per aandeelhouder mag er maximaal op 100 aandelen ingetekend worden, zonder daarbij de absolute grens van 100 aandelen per aandeelhouder te overschrijden. Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website.
Tijdschema van de aanbieding	Deze aanbieding loopt van 25/07/2022 tot 31/12/2022
Kosten ten laste van de belegger	Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

3.2 REDENEN VAN DE AANBIEDING

Het ingezameld kapitaal zal gebruikt worden om bijkomende investeringen in hernieuwbare energieprojecten te realiseren. Onderstaande beschreven projecten worden de komende maanden gerealiseerd. Verder zijn er verschillende projecten in eindfase van onderhandeling die mogelijks in 2022/23 gerealiseerd zullen worden, dit betreffen naast verdere investeringen in pv installaties, tevens investeringen in warmteprojecten alsook windprojecten.

Project	Beschrijving	Investering
Project 1	Bouw van 3 PV installaties, zijnde 2 installaties op Woonzorgcentra en een installatie bij een transportbedrijf	600.000 EUR

Project 2	Raamcontract Vlaams energiebedrijf (VEB)- pv installaties voor besturen in provincie Oost-Vlaanderen via burgerparticipatie	200.000 EUR
Project 3	Warmteprojecten	200.000 EUR

3.2.1 VOORSTELLING PROJECT 1: DIVERSE PV-INSTALLATIES

Energent bouwt dit najaar 3 nieuwe pv installaties voor een totaalvermogen van 670 kWp. 2 installaties worden gerealiseerd op woonzorgcentra te Evergem en Deinze. Een derde installatie wordt gerealiseerd bij een transportbedrijf dat de komende jaren sterk zal investeren in de aankoop van elektrische bussen. Verder onderhandelt momenteel met verschillende actoren voor het realiseren van pv installaties via derdepartijfinanciering. Op heden is er ca 4,2 MWp aan projecten in onderhandeling. Tot op heden werden alle investeringen gefinancierd met 100% eigen kapitaal. Energent sluit niet uit dat in 2022 een aantal investeringen in PV-installaties deels gefinancierd zullen worden via projectfinanciering bij een kredietinstelling. Externe financiering per project zal echter telkens voor maximaal 50% van de benodigde financiering instaan. Energent raamt hiervoor een investering van 600.000 EUR gedurende de looptijd van dit contract.

3.2.2 VOORSTELLING PROJECT 2: RAAMCONTRACT VLAAMS ENERGIEBEDRIJF (VEB)

Het Vlaams Energiebedrijf organiseert allerlei energiediensten voor alle openbare besturen. In dit kader heeft het VEB een raamcontract voor de realisatie van pv-installaties met directe burgerparticipatie aanbesteed. Energent heeft hierop ingeschreven voor het perceel Oost-Vlaanderen, dit in samenwerking met Denderstroom cv, en Stroomvloed cv. Dit perceel werd ons gegund. Dit contract loopt voor minimum 1 jaar. De te realiseren pv-installaties zullen voor 100% met eigen kapitaal gefinancierd worden. Energent raamt hiervoor een investering van 200.000 EUR gedurende de looptijd van dit contract.

3.2.3 VOORSTELLING PROJECT 3: REALISATIE VAN WARMTEPROJECTEN (RESIDENTIËLE EN INDUSTRIËLE WARMTEPROJECTEN)

Energent startte eind 2021 met de realisatie van een eerste residentieel warmteproject gebaseerd op geothermische warmtepompen, nl project Potuitpark te St Amandsberg. Verschillende identieke projecten zijn momenteel in ontwikkeling. Een industrieel warmteproject zit momenteel ook in ontwikkeling, waarbij restwarmte uit de industrie wordt uitgekoppeld en geleverd aan een industriële partner of een residentieel woonproject. Energent raamt hiervoor een investering van 200.000 EUR gedurende de looptijd van dit contract.

We wijzen erop dat men intekent op aandelen in het variabele eigen vermogen van Energent in zijn geheel. Het rendement van de aandelen van Energent hangt af van de inkomsten en kosten van Energent in zijn geheel. Energent tracht de investeringen te diversifiëren teneinde de risico's voor de vennoot te minimaliseren.

4 INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

4.1 KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN

Aard, categorie, nominale waarde beleggingsinstrument	De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 100 euro per aandeel. Energent kent maar 1 type van aandelen. Dit zijn aandelen op naam, die voor 100% volstort moeten zijn.
Vennoten	De vennoten zijn de oprichters, aangewezen in de oprichtingsakte, en al wie later toetreedt en daartoe één of meer aandelen onderschrijft. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten en de beslissingen van de algemene vergadering en de bestuursorgaan te aanvaarden en na te leven
Toetreding	De bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Bestuursorgaan kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. Voor deze kapitaalsoproep is er geen uitgiftepremie voorzien. De bestuursorgaan mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden.
Aansprakelijkheid	De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt ten belope van hun inbreng. Zij zijn hoofdelijk noch ondeelbaar aansprakelijk.
Stemrecht	Iedere vennoot heeft één stem op de algemene vergadering ongeacht het aantal aandeelbewijzen.
Uittreden	De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken mits de bestuursorgaan hiermee akkoord gaat en mits zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden: a) iedere vennoot mag slechts uittreden na het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar. B) zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van het uittreden en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. De bestuursorgaan mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als de uittreding in strijd zou zijn met de uitkeringstesten (cfr vennootschapswet) of de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou hebben of het bestaan van de vennootschap in het gedrang zou brengen (zoals bepaald in artikel 13 van de statuten). De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan

	<p>het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door de bestuursorgaan.</p>
Uitsluiting	<p>Een vennoot kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden (zie huishoudelijk reglement) of wanneer hij handelingen stelt die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. Uitsluitingen worden uitgesproken door de bestuursorgaan. Deze stuurt de betreffende vennoot hiertoe een aangetekende brief waarin de redenen voor uitsluiting worden uiteengezet en waarin de vennoot de mogelijkheid wordt geboden hierop schriftelijk te reageren. Dit moet binnen één maand na verzending van de brief van de bestuursorgaan. Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en ondertekend door de bestuursorgaan. Het proces vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd. De uitsluiting wordt genoteerd in het vennotenregister. Een eensluidend afschrift van het besluit wordt binnen de vijftien dagen, in een per post aangetekende brief, aan de uitgesloten vennoot toegezonden.</p> <p>Statuten Energent c.v. Versie 1/6/2022</p>
Beëindiging	<p>In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een vennoot, ontvangen zijn erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers de waarde van zijn aandelebewijzen overeenkomstig de bovenvermelde bepalingen.</p>
Winstverdeling	<p>Het batig saldo van het boekjaar wordt besteed als volgt: a) voor aanleg van de wettelijke reserve, zoals de wet het voorschrijft. B) een intrest of dividend kan worden toegestaan op het deel van het gestorte kapitaal, met een maximumpercentage dat in geen geval meer mag bedragen dan dat vastgesteld in het koninklijk besluit van acht januari negentienhonderd twee en zestig tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen voor de nationale raad voor de coöperatie. (dat maximumpercentage bedraagt momenteel zes procent).c) het overschot wordt aan het reservefonds of aan speciale fondsen ter realisatie van de doelstelling van de coöperatie toegewezen.</p>
Liquidatieboni	<p>Na afbetaling van de maatschappelijke schulden en lasten, zal het overschot eerst dienen om de sommen die op de aandelebewijzen werden gestort, terug te betalen. Het resterende overschot zal evenredig onder de aandelebewijzen worden verdeeld</p>

5 ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT

Deze projecten worden op diverse infoavonden uitgelegd in detail en er is ruimte om er vragen te stellen. Op de website van Energent zullen de data en de presentaties ter beschikking gesteld worden.

Alle bestaande vennoten zullen op de hoogte gebracht worden via de nieuwsbrief van deze infoavonden en van de kapitaalsoproep. Ook bepaalde stakeholders zoals omwonenden of medewerkers van de desbetreffende bedrijven zullen geïnformeerd worden.



6 BIJLAGEN


6.1 BIJLAGE 1: STATUTEN

6.2 BIJLAGE 2 : JAARREKENINGEN 2020 EN 2021



Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor- houden aan het Belgisch Staatsblad	*22335925*
--	------------

	Neergelegd 01-06-2022
Griffie	

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0542998575

Naam(voluit) : **EnerGent**

(verkort) :

Rechtsvorm : Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Slachthuisstraat 30
: 9000 Gent**Onderwerp akte :** MAATSCHAPPELIJKE ZETEL, DOEL, ONTSLAGEN,
BENOEMINGEN, STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE,
OVERIGE WIJZIGINGEN), WIJZIGING RECHTSVORM

Uittreksel uit de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de coöperatieve vennootschap EnerGent, met zetel te 9000 Gent, Slachthuisstraat 30 (ondernemingsnummer 0542.998.575), opgesteld op 21 mei 2022 door notaris **Stéphane Vander Eecken**, met standplaats te Gent (5e kanton), die het notarisambt uitoefent in de besloten vennootschap "Vander Eecken, Claeys Bouuaert, De Prest en De Smet, geassocieerde notarissen", met zetel te Gent, Franklin Rooseveltlaan 23, ter registratie neergelegd.

De volgende besluiten werden genomen:

1. Besluit om het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijke reserves, die door de inwerkingtreding van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (verder WVV) van rechtswege omgezet werden in een statutair "onbeschikbare eigen vermogensrekening", te plaatsen op een beschikbare eigenvermogensrekening.

2. Besluit om nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het WVV, met wijziging van het voorwerp van de vennootschap, waarvan hieronder het uittreksel:

a) Rechtsvorm: coöperatieve vennootschap

b) Naam: **EnerGent**

c) Zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

d) Duur: De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

e) Boekjaar: van 1 januari tot 31 december.

f) Aandelen: Per vennoot wordt minstens op één aandeel onderschreven. De uitgifteprijs bedraagt 100 euro per aandeel en dient bij de onderschrijving volledig volstort te zijn. De inbrengen worden steeds geboekt op een beschikbare eigen vermogens rekening.

Elke vennoot heeft slechts recht op één stem in de algemene vergadering, ongeacht het aantal aandelen dat hij bezit.

g) Bestemming winst – reserve :

Op voorstel van het bestuursorgaan kan de algemene vergadering zich uitspreken over de bestemming van het saldo van de nettowinst, waarbij onderstaande regels moeten gerespecteerd worden:

1. Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief negatief is of het ten gevolge van de uitkering dreigt te worden.

2. Tevens zal het bestuursorgaan bij een uitkering volgens haar redelijk oordeel nagaan of de vennootschap haar schulden zal kunnen betalen die in de periode van minstens 12 maanden na de uitkering opeisbaar worden.

3. Een saldo kan uitgekeerd worden als een dividend op het gestorte bedrag van de aandelen. Het rechtstreekse vermogensvoordeel dat de vennootschap onder de vorm van een dividend aan de vennoten uitkeert, zal niet hoger zijn dan de rentevoet vastgesteld door de Koning ter uitvoering van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

artikel 1, §2, 6° van het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962.

4. Een gedeelte van de jaarlijkse inkomsten wordt gereserveerd voor informatieverstrekking aan en opleiding van de vennoten, zowel huidige als potentiële, of het grote publiek.
5. Het overschot kan worden toegewezen aan het reservefonds of kan (deels) overgedragen worden naar het volgend boekjaar.

h) Verdeling na vereffening van de vennootschap : Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

i) Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door een bestuursorgaan dat samengesteld is uit minimum vijf (5) bestuurders, al dan niet vennoten. Het bestuursorgaan handelt als een collegiaal bestuursorgaan.

De vennootschap wordt bestuurd door een bestuursorgaan waarvan de leden aangeduid worden door de algemene vergadering met een drie vierde (3/4de) meerderheid van stemmen en dit voor een duur van drie (3) jaar.

Uittredende bestuurders kunnen opnieuw verkozen worden.

De bestuurders kunnen worden gekozen middels coöptatie, zoals voorzien in artikel 22 van deze statuten. De coöptatie dient te worden bekrachtigd door de eerstvolgende algemene vergadering.

j) Bevoegdheden en vertegenwoordiging :

Het bestuursorgaan bezit de meest uitgebreide bevoegdheden om alles te doen wat nodig of nuttig is om het voorwerp van de vennootschap te verwezenlijken. Alles wat niet expliciet door de wet of de statuten wordt voorbehouden aan de algemene vergadering behoort tot haar bevoegdheid.

Wanneer gewichtige en overeenstemmende feiten de continuïteit van de onderneming in het gedrang kunnen brengen, moet het bestuursorgaan volgens art.2:52 van het WVV beraadslagen over de maatregelen die moeten worden genomen om de continuïteit van de economische activiteit voor een minimumduur van twaalf maanden te vrijwaren.

De vennootschap zal jegens derden in akten, met inbegrip van deze waarvoor de tussenkomst van een openbaar ambtenaar of een ministerieel officier vereist is, en in rechte, geldig vertegenwoordigd zijn door twee (2) bestuurders.

De vennootschap wordt bovendien, binnen het kader van hun mandaat, geldig verbonden door bijzondere volmachthouders.

k) Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het investeren in hernieuwbare energieproductie, het realiseren van energiebesparing of het leveren van energiediensten en hiervoor de nodige financiële middelen aantrekken bij burgers.

Ter realisatie van haar voorwerp kan de vennootschap:

- samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen en/of organisaties;
- zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven;
- optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen;
- alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar coöperatief doel of voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of ten dele vergemakkelijken.

l) Jaarvergadering: De jaarvergadering wordt telkens gehouden op de **derde zaterdag van de maand april om 10u30**, behalve indien de derde zaterdag van april in het paasweekend valt, dan zal de jaarvergadering worden gehouden op de vierde zaterdag van april om 10.30u.

m) Toelating tot de algemene vergadering: Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

5. Verplaatsing van de zetel van de vennootschap van 9000 Gent, Slachthuisstraat 30 naar 9000

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2022 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Gent, Beverhoutplein 7.

6. Volmacht werd aan ondergetekende notaris gegeven om de gecoördineerde statuten te ondertekenen en neer te leggen.

7. Volmacht administratieve formaliteiten

Bijzondere volmacht wordt verleend aan de heer Luc GOETHALS, wonende te 9040 Gent, Toekomststraat 98, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, met de bevoegdheid om alleen op te treden, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen inzake BTW, bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, de kruispuntbank voor ondernemingen, het ondernemingsloket, fiscale administraties, het UBO-register, de registratiecommissie, de erkenningscommissies en de sociaalrechterlijke instellingen en met het oog op alle latere wijzigingen en schrappingen van deze inschrijvingen.

De beschrijving van de administratieve verplichtingen en bevoegdheden is louter exemplatief en niet beperkend.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

Notaris Stéphane Vander Eecken

Tegelijk hiermede neergelegd: expeditie van het proces-verbaal, gecoördineerde statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

73		BE 0542.998.575		1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **ENERGENT**

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap

Adres: Slachthuisstraat

Nr.: 30

Bus:

Postnummer: 9000 Gemeente: Gent

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE0542998575

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

13/12/2013

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in

EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van

16/04/2022

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2021

tot

31/12/2021

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2020

tot

31/12/2020

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 10

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: MIC-inb 6.2, MIC-inb 6.3, MIC-inb 6.4, MIC-inb 6.5, MIC-inb 6.6, MIC-inb 7.1, MIC-inb 7.2, MIC-inb 8, MIC-inb 9, MIC-inb 10, MIC-inb 11, MIC-inb 12, MIC-inb 13, MIC-inb 14, MIC-inb 15, MIC-inb 16

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.1
-----	-----------------	-------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

MALFAIT Tom

Adolf Baeyensstraat 122

9040 Sint-Amandsberg

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

DOSSCHE Veerle

Krijgsgasthuisstraat 89

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

MUYLLE Walewein

Victor Braeckmanlaan 181

9040 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

DEMUYNCK Wouter

Wijnendalestraat 67/c

8820 Torhout

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

BEAZAR An

Arthur Verhaegenstraat 20

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

UYTTERHAEGEN Carl-Willem

Francisco Ferrerlaan 80

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

VAN LOO Freek

Lokerhoutstraat 3

9160 Lokeren

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 18-04-2015

Bestuurder

VANDAELE Johan

Slachthuisstraat 28

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

SCHIMMEL Karla

Waterstraat 16

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

AVET Lina

Kasteellaan 131

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

GOETHALS Luc

Toekomststraat 98

9040 Sint-Amandsberg

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

VERBEEK Piet

Forelstraat 61

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

CLAEYS Stefaan

Stoppelstraat 46

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
COOPFABRIK VOF BE0718605593 Grotesteenweg 110 2600 Berchem BELGIË Direct of indirect vertegenwoordigd door DREESEN Anna Maria	50272470	B

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.1
-----	-----------------	-------------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>2.634.233,54</u>	<u>1.755.083,45</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	316,80	633,60
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	2.575.835,70	1.678.869,85
Terreinen en gebouwen		22	2.572.142,46	1.677.126,04
Installaties, machines en uitrusting		23	2.943,96	762,12
Meubilair en rollend materieel		24	749,28	981,69
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28	58.081,04	75.580,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.447.020,71</u>	<u>1.775.359,06</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29	93.664,65	77.889,65
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	93.664,65	77.889,65
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	296.775,33	160.505,02
Handelsvorderingen		40	188.633,61	134.596,10
Overige vorderingen		41	108.141,72	25.908,92
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	997.110,14	1.497.934,38
Overlopende rekeningen		490/1	59.470,59	39.030,01
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	4.081.254,25	3.530.442,51

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.2		
Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar	
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng				
Beschikbaar	10/15	<u>3.474.310,17</u>	<u>3.045.582,66</u>	
Onbeschikbaar	10/11	2.991.700,00	2.720.900,00	
	110	2.969.900,00	2.699.100,00	
	111	21.800,00	21.800,00	
Herwaarderingsmeerwaarden				
	12			
Reserves				
Onbeschikbare reserves	13	2.180,00	2.180,00	
Statutair onbeschikbare reserves	130/1	2.180,00	2.180,00	
Inkoop eigen aandelen	1311	2.180,00	2.180,00	
Financiële steunverlening	1312			
Overige	1313			
	1319			
Belastingvrije reserves	132			
Beschikbare reserves	133			
Overgedragen winst (verlies) (+)(-)	14	480.430,17	322.502,66	
Kapitaalsubsidies				
	15			
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief				
	19			
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
	16			
Voorzieningen voor risico's en kosten				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160/5			
	160			
Belastingen	161			
Grote herstellings- en onderhoudswerken	162			
Milieuverplichtingen	163			
Overige risico's en kosten	164/5			
Uitgestelde belastingen				
	168			

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.2			
		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN			17/49	<u>606.944,08</u>	<u>484.859,85</u>
Schulden op meer dan één jaar		6.3	17		
Financiële schulden			170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden			172/3		
Overige leningen			174/0		
Handelsschulden			175		
Vooruitbetalingen op bestellingen			176		
Overige schulden			178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar		6.3	42/48	356.539,32	284.087,53
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen			42		
Financiële schulden			43		
Kredietinstellingen			430/8		
Overige leningen			439		
Handelsschulden			44	64.466,44	116.702,96
Leveranciers			440/4	64.466,44	116.702,96
Te betalen wissels			441		
Vooruitbetalingen op bestellingen			46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten			45	129.927,77	55.715,87
Belastingen			450/3	44.620,69	10.846,60
Bezoldigingen en sociale lasten			454/9	85.307,08	44.869,27
Overige schulden			47/48	162.145,11	111.668,70
Overlopende rekeningen			492/3	250.404,76	200.772,32
TOTAAL VAN DE PASSIVA			10/49	4.081.254,25	3.530.442,51

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 4
-----	-----------------	-----------

RESULTATENREKENING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Brutomarge (+)/(-)	9900	877.599,17	605.323,88
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62	433.775,66	292.461,22
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	129.374,19	67.409,70
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	71.967,96	47.042,00
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)	9901	242.481,36	198.410,96
Financiële opbrengsten	75/76B	2.411,49	3.549,10
Recurrente financiële opbrengsten	75	2.411,49	3.549,10
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Financiële kosten	65/66B	1.746,13	481,10
Recurrente financiële kosten	65	1.746,13	481,10
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)	9903	243.146,72	201.478,96
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	67/77	0,45	0,00
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9904	243.146,27	201.478,96
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9905	243.146,27	201.478,96

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	565.649,92	387.569,02
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	243.146,27	201.478,96
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P	322.503,65	186.090,06
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies) (+)(-)	(14)	480.430,17	322.502,66
Tussenkoms van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	85.219,75	65.947,25
Vergoeding van de inbreng	694	85.219,75	54.458,50
Bestuurders of zaakvoerders	695	0,00	11.488,75
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	xxxxxxxxxxx	2.041,02
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8049		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	2.041,02	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	xxxxxxxxxxx	1.407,42
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	316,80	
Teruggenomen	8089		
Verworven van derden	8099		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8119		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	1.724,22	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	<u>316,80</u>	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.2
-----	-----------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxx	1.809.302,82
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa	8169	1.026.023,24	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	2.835.326,06	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxx	130.432,97
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	129.057,39	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	259.490,36	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	<u>2.575.835,70</u>	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.3
-----	-----------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxx	75.580,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	1,04	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	17.500,00	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8385		
Andere mutaties (+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	58.081,04	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	<u>58.081,04</u>	

WAARDERINGSREGELS

- De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het WVV Boek 3 art 3:1§1 en KB/WVV van 30/04/2019.

Duurzame activa worden opgenomen op de tabel van investeringen en afgeschreven volgens de lineaire methode.

De activa, vermeld op de investeringstabel, worden als volgt afgeschreven :

- Installaties windmolens : 20 jr
- PV installaties in exploitatie (inclusief omvormers) : 20 jr
- Batterijsystemen (inclusief omvormers) : 10 jr
- Software toepassingen (o.a. Energy Management System) : 3 jr
- Informatica (kantoor) : 3 jaar
- Meubilair (kantoor) : 5 jaar
- Studiekosten tijdens de ontwikkeling van wind/warmteprojecten : worden geactiveerd (vaste activa in aanbouw) en bij realisatie mee afgeschreven. Bij niet realisatie worden deze kosten op dat moment afgeboekt als verloren in het resultaat

Vanaf boekjaar 2020 worden nieuwe investeringen in het jaar van aanschaf/installatie prorata afgeschreven, tzt vanaf de maand waarin de investeringsfactuur wordt opgenomen in de boekhouding en voor x/12 van het normale jaarlijkse afschrijvingspercentage. Indien één installatie over meerdere (voorschot/saldo) facturen wordt gespreid, worden deze facturen afzonderlijk geboekt en afgeschreven. Ze dragen wel alle dezelfde (analytische) code van de betreffende installatie/investering.

Elke uitzondering op deze waarderingsregels wordt voorafgegaan door, en is gebaseerd door een gemotiveerde beslissing van de Raad van Bestuur, en zal worden opgenomen in de toelichting van de jaarrekening van het eerste jaar waarin deze wordt toegepast.

Activa die niet in volle eigendom zijn: niet van toepassing.

Aanpassingen RvB 25 januari 2021 :

- Voor sommige installaties gelden uiteenlopende gebruiksperiodes. Daarom worden deze afzonderlijk opgenomen in de waarderingsregels, met verwijzing naar bijhorende overeenkomst (waarderingsregel in lijn met contractuele gebruiksduur). Dit geldt voor installaties van warmtenetten – industrieel of residentieel – én voor innovatieve onderzoeksprojecten, waarvoor kapitaalssubsidie wordt toegekend. De betreffende kapitaalssubsidies worden in resultaat genomen volgens het ritme van de afschrijvingen van de activa waarop ze betrekking hebben.
- Voor het project residentiële warmtenet Potuit gelden volgende waarderingsregels:
 - Alle investeringsfacturen en bijdragen worden geboekt op ‘activa in aanbouw’ resp vooruitbetalingen ontvangen, en dit tot de installatie in gebruik genomen en de dienstverlening een aanvang neemt (contract met de klant loopt over 10jr, vanaf start dienstverlening)

- Alle subsidies, contractuele bijdragen van de ontwikkelaar, en eenmalige vergoeding aansluitingsrecht van de aangesloten woon-units worden op hetzelfde moment geboekt onder kapitaalsubsidies en afgeschreven over 10jaar, overeenkomstig duur contract.

73	05/06/2021	BE 0542.998.575	43	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21177.00175	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **ENERGENT**
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap
 Adres: Slachthuisstraat 30 Nr: 30 Bus:
 Postnummer: 9000 Gemeente: Gent
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Gent, afdeling Gent
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0542.998.575

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 13-12-2013

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 17-04-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2020 tot 31-12-2020

Vorig boekjaar van 01-01-2019 tot 31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:
 MIC-inb 6.2, MIC-inb 6.3, MIC-inb 6.4, MIC-inb 6.6, MIC-inb 7.1, MIC-inb 7.2, MIC-inb 8, MIC-inb 10, MIC-inb 12, MIC-inb 13, MIC-inb 14, MIC-inb 15, MIC-inb 16

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE
--

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VANDAELE Johan

Slachthuisstraat 28
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Voorzitter van de Raad van Bestuur

UYTTERHAEGEN Carl-Willem

Francisco Ferrerlaan 80
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Gedelegeerd bestuurder

VERBEEK Piet

Forelstraat 61
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

CLAEYS Stefaan

Stoppelstraat 46
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

VANDAELE Chris

Keizer Karelstraat 138
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Einde van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

MUYLLE Walewein

Victor Braeckmanlaan 181
9040 Sint-Amandsberg
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

AVET Lina

Kasteellaan 131
9000 Gent
BELGIE

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.1
-----	-----------------	-------------

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

ANTOON Eric

Rijstraat 158
9400 Ninove
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-12-2013

Einde van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

VAN LOO Freek

Lokerhoutstraat 3
9160 Lokeren
BELGIE

Begin van het mandaat: 18-04-2015

Bestuurder

GOETHALS Luc

Toekomststraat 98
9040 Sint-Amansberg
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

MALFAIT Tom

Adolf Baeyensstraat 122
9040 Sint-Amansberg
BELGIE

Begin van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

SCHIMMEL Karla

Waterstraat 16
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

DEMUYNCK Wouter

Wijnendalestraat 67/c
8820 Torhout
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

DOSSCHE Veerle

Krijgsgasthuisstraat 89
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

BEAZAR An

Arthur Verhaegenstraat 20
9000 Gent
BELGIE

Begin van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

SCHOORS Koen

Reinaertstraat 80

Nr.	BE 0542.998.575		MIC-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

9000 Gent

BELGIE

Begin van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.1
-----	-----------------	-------------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>1.755.083</u>	<u>922.172</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	634	950
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	1.678.870	882.502
Terreinen en gebouwen		22	1.677.126	881.991
Installaties, machines en uitrusting		23	762	512
Meubilair en rollend materieel		24	982	
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28	75.580	38.719
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.775.359</u>	<u>1.228.177</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29	77.890	20.690
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	77.890	20.690
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	160.505	427.972
Handelsvorderingen		40	134.596	96.701
Overige vorderingen		41	25.909	331.271
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	1.497.934	773.256
Overlopende rekeningen		490/1	39.030	6.259
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	3.530.443	2.150.349

RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Brutomarge (+)/(-)	9900	605.324	515.286
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Omzet	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62	292.461	244.906
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	67.410	51.530
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	47.042	1.666
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		86
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)	9901	198.411	217.098
Financiële opbrengsten	75/76B	3.549	638
Recurrente financiële opbrengsten	75	3.549	638
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Financiële kosten	65/66B	482	547
Recurrente financiële kosten	65	481	547
Niet-recurrente financiële kosten	66B	1	
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)	9903	201.478	217.189
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	67/77		1.691
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9904	201.478	215.499
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9905	201.478	215.499

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	388.450	239.898
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	201.478	215.499
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	186.972	24.399
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	322.503	186.972
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	65.947	52.926
Vergoeding van de inbreng		694	54.459	38.348
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696	11.489	14.578
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	XXXXXXXXXX	2.041
8029		
8039		
8049		
8059	2.041	
8129P	XXXXXXXXXX	1.091
8079	317	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	1.407	
21	634	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.2
-----	-----------------	---------------

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXXX	946.855
8169	903.791	
8179	41.342	
8189		
8199	1.809.303	
8259P	XXXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXXX	64.352
8279	68.148	
8289		
8299		
8309	2.067	
8319		
8329	130.433	
22/27	1.678.870	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.3
-----	-----------------	---------------

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Andere mutaties

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8395P	XXXXXXXXXXXX	38.719
8365	36.861	
8375		
(+)/(-) 8385		
(+)/(-) 8386		
8395	75.580	
8455P	XXXXXXXXXXXX	
8415		
8425		
8435		
(+)/(-) 8445		
8455		
8525P	XXXXXXXXXXXX	
8475		
8485		
8495		
8505		
(+)/(-) 8515		
8525		
8555P	XXXXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8545		
8555		
28	75.580	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.5
-----	-----------------	-------------

WAARDERINGSREGELS

Onderstaande waarderingsregels werden geformuleerd en goedgekeurd door de Raad van Bestuur op de bestuursvergadering van 30 maart 2015 en op 23 januari 2021 alsook aangepast tijdens de bijeenkomst van de Raad van Bestuur dd.

1) ALGEMENE WAARDERINGSREGELS

- De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het WVV Boek 3 art 3:1§1 en KB/WVV van 30/04/2019.
- In het algemeen werden voor de opstelling van de jaarrekening volgende uitgangspunten vastgesteld:
 - de vennootschap waardeert haar activa en passiva vanuit een going-concern principe;
 - de grondslagen die aan de basis liggen van de jaarrekening worden bestendig toegepast;
 - kosten en opbrengsten betreffende het boekjaar waarop de jaarrekening betrekking heeft worden geboekt ongeacht het tijdstip van betaling van die kosten of de ontvangst van de opbrengsten;
 - de jaarrekening wordt met inachtneming van de nodige voorzichtigheid opgesteld;
 - in de jaarrekening werd getracht alle gegevens te verwerken die van doorslaggevende betekenis zijn voor een oordeelvorming over het vermogen, de financiële positie en het resultaat.
 - de afschrijvingen, waardeverminderingen en eventueel de voorzieningen voor risico's en kosten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

2) BIJZONDERE WAARDERINGSREGELS

VASTE ACTIVA

Duurzame activa worden opgenomen op de tabel van investeringen en afgeschreven volgens de lineaire methode.

De activa, vermeld op de investeringstabel, worden als volgt afgeschreven :

- Installaties windmolens : 20 jr
 - PV installaties in exploitatie (inclusief omvormers) : 20 jr
 - Batterijsystemen (inclusief omvormers) : 10 jr
 - Software toepassingen (o.a. Energy Management System) : 3 jr
 - Informatica (kantoor) : 3 jaar
 - Meubilair (kantoor) : 5 jaar
 - Studiekosten tijdens de ontwikkeling van wind/warmteprojecten : worden geactiveerd (vaste activa in aanbouw) en bij realisatie mee afgeschreven. Bij niet realisatie worden deze kosten op dat moment afgeboekt als verloren in het resultaat
- Vanaf boekjaar 2020 worden nieuwe investeringen in het jaar van aanschaf/installatie prorata afgeschreven, tzt vanaf de maand waarin de investeringsfactuur wordt opgenomen in de boekhouding en voor x/12 van het normale jaarlijkse afschrijvingspercentage. Indien één installatie over meerdere (voorschot/saldo) facturen wordt gespreid, worden deze facturen afzonderlijk geboekt en afgeschreven. Ze dragen wel alle dezelfde (analytische) code van de betreffende installatie/investering.

Elke uitzondering op deze waarderingsregels wordt voorafgegaan door, en is gebaseerd door een gemotiveerde beslissing van de Raad van Bestuur, en zal worden opgenomen in de toelichting van de jaarrekening van het eerste jaar waarin deze wordt toegepast.

Activa die niet in volle eigendom zijn: niet van toepassing.

Aanpassingen RvB 25 januari 2021 :

- Voor sommige installaties gelden uiteenlopende gebruiksperiodes. Daarom worden deze afzonderlijk opgenomen in de waarderingsregels, met verwijzing naar bijhorende overeenkomst (waarderingsregel in lijn met contractuele gebruiksduur). Dit geldt voor installaties van warmtenetten - industrieel of residentieel - én voor innovatieve onderzoeksprojecten, waarvoor kapitaalssubsidie wordt toegekend. De betreffende kapitaalssubsidies worden in resultaat genomen volgens het ritme van de afschrijvingen van de activa waarop ze betrekking hebben.

financiële vaste activa:

De financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

VLOTTENDE ACTIVA

Voorraden:

De voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Vorderingen op ten hoogste 1 jaar / meer dan 1 jaar:

De vorderingen op ten hoogste en/of meer dan 1 jaar worden gewaardeerd tegen hun nominale waarde. Op de vorderingen worden waardeverminderingen toegepast, naar de mening van de Raad van Bestuur, zo er voor het geheel of voor een gedeelte onzekerheid bestaat over de betaling op de vervaldag of wanneer de realisatiewaarde van de vorderingen op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

Geldbeleggingen in liquide middelen:

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Overlopende rekeningen:

Over te dragen kosten: pro-ratering aan aanschaffingswaarde van kosten gemaakt tijdens het boekjaar maar ten laste van het volgende boekjaar.

Verkrege opbrengsten: pro-ratering van opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar maar pas in het volgende boekjaar worden geïnd.

PASSIVA

Algemeen:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente.

Voorzieningen voor risico's en kosten:

Worden aangelegd voor duidelijk omschreven verliezen of kosten te dekken die op de balansdatum waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

Schulden op ten hoogste 1 jaar / meer dan 1 jaar:

Waardering aan nominale waarde.

Overlopende rekeningen:

Toe te rekenen kosten: pro ratering van kosten ten laste van het huidig boekjaar maar te betalen in volgend boekjaar.

Over te dragen opbrengsten: in het boekjaar gerealiseerde opbrengsten toe te wijzen aan het volgend boekjaar.