

**AANVULLING VAN DE INFORMATIENOTA MET BETREKKING TOT DE AANBIEDING VAN
GESTANDAARDISEERDE LENINGEN MET VERVROEGDE TERUGBETALINGSOPTIE, AANGEBODEN
DOOR ECCO NOVA FINANCE VOOR EEN TOTAAL BEDRAG VAN 1.600.000 EURO IN VERBAND MET
DE FINANCIERING VAN COVERTEAM BVBA**

***DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR
DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.***

***WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE
VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.***

***DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD : DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE
PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT
ZOU WENSEN.***

09/12/2022

Introductie

Dit document is opgesteld door Ecco Nova Finance BV.

Dit document is een aanvulling op de Informatienota van 23/11/2022 met betrekking tot de publieke aanbieding van gestandaardiseerde leningen met de mogelijkheid tot vervroegde aflossing (de “**Informatienota**”) en moet in samenhang met de Informatienota gelezen worden.

Context en opzet van dit document

De opzet van dit document bestaat erin Deel III van de Informatienota te actualiseren.

Op het moment dat deze aanvulling bij de Informatienota wordt geschreven, is het opgehaalde bedrag van het aanbod meer dan 1.050.000 euro. Deze fondsenwerving is beschikbaar via de volgende [link](#).

De onmiddellijke financieringsbehoefte van de onderneming COVERTEAM SPRL bedraagt 900.000 euro om de voorschotten in de onderneming ECO RESIDENCE QR (SPV) te herfinancieren met het oog op de financiering van nieuwe projecten. Daarom is besloten het minimumbedrag waarvoor het aanbod wordt uitgebracht (de succesdrempel) te herzien tot 900.000 euro.

Het tweede deel van de lening (700.000 euro) heeft betrekking op het vastgoedontwikkelingsproject “Eco-Residence QR”, waarvoor Coverteam begin 2023 een financieringsbehoefte verwacht.

Teneinde meer tijd te bieden om het maximumbedrag waarvoor het aanbod wordt uitgebracht te bereiken, wordt de sluitingsdatum van de campagne verschoven naar 13/01/2023 om 23:59 uur. De opschortende voorwaarde met betrekking tot de succesdrempel van de fondsenwerving wordt de facto verlengd tot 13/01/2023 om 23:59 uur (zie Deel V van de Informatienota).

In het geval dat niet alle middelen worden opgehaald voor deze aanbieding van gestandaardiseerde leningen, maar de succesdrempel wordt bereikt, zal Coverteam SPRL:

- Over voldoende middelen beschikken om de gemaakte voorschotten (900.000 euro) in de onderneming ECO RESIDENCE QR (SPV) te herfinancieren;
- Bij andere instanties een aanvraag indienen voor het resterende saldo van de lening (700.000 euro) voor het vastgoedontwikkelingsproject “Eco-Residence QR”.

Bovendien is het maximale inschrijvingsbedrag per investeerder bijgewerkt tot 100.000 euro.

Tenslotte dient de investeerder geen kosten meer te betalen.

Herroepingsrecht

Overeenkomstig met Artikel 15 van de Wet van 11 juli 2018 op de publieke aanbidding van beleggingsinstrumenten en de toelating tot de verhandeling van beleggingsinstrumenten op een gereguleerde markt, hebben investeerders die vóór de publicatie van deze aanvulling hebben geïnvesteerd, het recht om hun belegging te herroepen gedurende twee werkdagen na de publicatie van deze aanvulling, d.w.z. uiterlijk op 11/12/2022 om 23:59 uur.

De investeerder die zijn herroepingsrecht wenst uit te oefenen, dient Ecco Nova Finance SRL vóór het verstrijken van de termijn per e-mail te informeren op info@econova.com. Het betaalde bedrag wordt zonder rente terugbetaald binnen 10 werkdagen nadat Ecco Nova Finance SRL de e-mail van de investeerder heeft ontvangen. Het betaalde bedrag wordt teruggestort op de rekening die de investeerder bij de betaling via zijn gebruikersaccount op het Ecco Nova platform heeft opgegeven.