

Informatienota over de aanbieding van achtergestelde Winwinleningen aan te gaan door Bakkerij Van Hecke Luc BV

Dit document is opgesteld door en onder de uitsluitende verantwoordelijkheid van Bakkerij Van Hecke Luc BV (de Emittent).

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN (FSMA)

Datum van de Informatienota: 16 juni 2022

WAARSCHUWING:

DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

In het kader van het Totale financieringsprogramma van Bakkerij Van Hecke Luc BV (welke de volledige financieringsnood van Bakkerij Van Hecke Luc BV wenst in te vullen), worden via WinWinner twee aanbiedingen voorgesteld (het WinWinner financieringsprogramma). Het WinWinner financieringsprogramma betreft de parallelle aanbieding van een gestandaardiseerde achtergestelde lening met opschortende voorwaarden en een achtergestelde winwinlening met opschortende voorwaarden. Het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma bedraagt 300.000 EUR.

Deel I - Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding

Beschrijving van de risico's die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding, en hun potentiële impact op de uitgevende instelling, de eventuele garant, het eventuele onderliggende actief en de beleggers.

Belangrijkste risico's specifiek verbonden aan de Emittent

Bakkerij Van Hecke Luc Bv (commerciële benaming Van Hecke) verkoopt een uitgebreid assortiment van broden, aanverwanten, patisserie, belegde broodjes en charcuterie via 19 individuele verkooppunten/bakkerijen voor particulieren. De productie hiervan gebeurt integraal vanuit de centrale, industriële bakkerij in Eke.

De risico's verbonden aan dit type van activiteiten zijn onder meer:

- risico's specifiek verbonden aan de activiteit van productie van levensmiddelen, meer specifiek hygiëne en voedselveiligheid. Om dit risico te beperken is de emittent ACS-gecertificeerd (autocontrole, FAVV) & IFS-gecertificeerd waardoor zij op alle bedrijfsprocessen aan de meest hoge standaarden voldoen en hebben zij alle nodige maatregelen geïmplementeerd conform de hygiëne en voedselveiligheidswetgeving.
- risico's verbonden aan het produceren van voeding, zoals tekort aan grondstoffen, het niet kunnen voldoen aan de levertermijn. Er wordt door de Emittent gewerkt met verschillende leveranciers en vaste contracten waarbij de prijzen en levering contractueel vast liggen. De voorraad wordt ook strikt gemonitord.

De risico's verbonden aan de sector zijn onder meer:

- risico op prijsstijgingen door schaarste aan grondstoffen in de voedingssector, die aanleiding geven tot een stijging van de aankoopkosten, en dus een invloed kunnen hebben op de marge van Bakkerij Van Hecke. Dit risico wordt beperkt door enerzijds onderhandelingsmacht ten aanzien van belangrijke leveranciers en anderzijds door in grote volumes aan te kopen.
- technologische veroudering van machines. De machines krijgen een periodiek onderhoud om plotse uitvalen te voorkomen.

- veroudering van de voorraad en overschotten afgewerkte dagproducten. De overschotten worden grotendeels verkocht aan externe partners. Maandelijks worden analyses gedaan om de voorraad zo goed mogelijk te voorspellen.

De risico's met betrekking tot derde partijen (bv klanten, leveranciers, concurrentie) zijn voornamelijk:

- risico van leveranciers: De wereldwijde schaarste in grondstoffen leidt tot een tekort aan grondstoffen voor de leveranciers, met lange levertermijnen als gevolg. Daarnaast zorgt de schaarste ook voor stijgingen van de kosten voor leveranciers, die ze zullen doorrekenen aan hun klanten, wat op de brutomarge van Bakkerij Van Hecke zal wege indien deze dit niet op haar beurt kan doorrekenen aan de eindklant. De prijsstijgingen worden wel beperkt door het gebruik van vaste contracten, waarbij de prijs op voorhand werd vastgelegd.
- het risico op de verdere consolidatie in de sector, waardoor bestaande kleinere bakkerijen vaak opgenomen worden in grote concurrentiële bakkerijketens. Bakkerij Van Hecke doet ook actief aan overnames.
- risico van wanbetalingen door B2B-klanten. Bakkerij Van Hecke werkt met weekfacturen om de termijn tussen levering en betaling zo kort mogelijk te houden.

De risico's verbonden aan het personeel, medewerkers of aangestelden zijn met name het niet vinden van bakkers en medewerkers die tijdens de nachtdienst willen werken.

De risico's met betrekking tot de huidige financiering in het kader van het Totale financieringsprogramma hebben voornamelijk betrekking op de huidige schulden van de Emittent. De totale schuld per 31 maart 2022 bedraagt 12.571.475,06 EUR, waarvan 4.723.450,5 EUR op korte termijn en 7.848.024,56 EUR op lange termijn.

Specifiek zijn de korte termijn financiële schulden de volgende:

- Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen: 1.055.231,59 EUR; wat voornamelijk opgebouwd is uit investeringskredieten

Voor het bekomen van deze financiering werden volgende **waarborgen** gegeven:

| KBC | | |
|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Type | Waarborg- verstrekker | Bedrag |
| Hypotheek | derden | 200.000 EUR |
| Volmacht hypotheek | derden | 500.000 EUR |
| Solidaire borgstelling | derden | 640.000 EUR |
| Pand ondernemingsgoederen | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 440.000 EUR |
| Hypotheek | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 4.255.000 EUR |

BNP Paribas Fortis

| Type | Waarborg-verstrekker | Bedrag |
|-----------------------------|---------------------------|---------------|
| Borg | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 500.000 EUR |
| Hypotheek | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 1.750.000 EUR |
| Pand op handelszaak | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 1.650.000 EUR |
| Achtergestelde voorschotten | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 2.500.000 EUR |
| Schuldsaldoverzekering | Bakkerij Van Hecke Luc Bv | 2.600.000 EUR |

In bijlage wordt het detail van de totale bancaire financiering en bijhorende waarborgen op 31/12/2021 integraal weergegeven.

Het Totale financieringsprogramma, bestaande uit het WinWinner financieringsprogramma, zoals verder uitgebreid omschreven in Deel III, zal een aanvulling vormen op de huidige financiering van de Emittent.

Risico's met betrekking tot de solvabiliteit van de Emittent:

Met een eigen vermogen van 287.046,71 EUR op een balanstotaal van 12.141.817,43 EUR bedraagt de solvabiliteitsratio van de Emittent 2,36% per 31/12/2021. Wanneer we rekening houden met de latente meerwaarde op de onroerende goederen neemt het solvabiliteitsratio toe, om de exacte meerwaarde te kennen dient wel een schatting te gebeuren. Algemeen wordt een solvabiliteitsratio tussen 25% en 40% als gezond beschouwd. Door deze aanbieding zal deze ratio verder dalen.

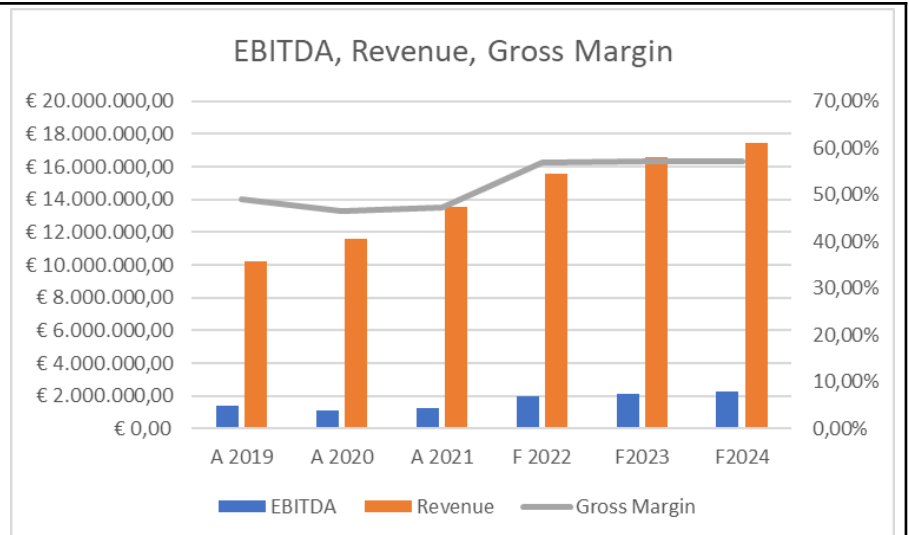
Een verbetering van deze situatie is vooropgesteld naarmate de Emittent opnieuw winstgevend wordt en zijn schulden verder aflost.

Bij onvoldoende solvabiliteit van de Emittent bestaat de kans dat deze zijn verplichtingen die van toepassing zijn op deze aanbieding (terugbetaling kapitaal en betaling interesten) niet kan nakomen.

Risico's met betrekking tot onvoldoende werkkapitaal van de Emittent:

De liquiditeitsratio van de Emittent bedraagt 0,37 per 31/12/2021. Een liquiditeitsratio groter dan 1 wordt algemeen als gezond beschouwd.

In het kader van het totale financieringsprogramma van de Emittent werd een financieel plan opgesteld waaruit blijkt dat de financiering in het kader van het totale financieringsprogramma moet volstaan om alle aangegane schulden af te lossen met de verwachte omzet. Er bestaat evenwel een risico dat de gerealiseerde omzet minder bedraagt dan de vooropgestelde prognoses, en de onderliggende kasstromen niet zullen volstaan om de nodige aflossingen te voldoen en waarbij dus de Emittent niet in staat zou zijn om haar schulden conform de aangegane verplichtingen te voldoen. In dat kader verklaart de Emittent dat hij momenteel over voldoende werkkapitaal beschikt om aan haar behoefte te voldoen voor de volgende twaalf maanden.



De verwachte omzet voor het boekjaar 2022 bedraagt 15.601.237,26 EUR, met een operationele winst (EBITDA) van 2.012.248,04 EUR. Deze trend wordt volgens de prognoses verder gezet in de komende jaren

Voornaamste risico's verbonden aan het aangeboden beleggingsinstrument

Een belegging onder de vorm van een achtergestelde lening aan de Emittent houdt bepaalde risico's in. Hierna worden de voornaamste risico's aangeduid, zonder evenwel uitputtend te zijn.

Risico op geheel of gedeeltelijk verlies van de belegging of niet behalen van verwacht rendement: Door een leningsovereenkomst te sluiten met de Emittent lenen beleggers gelden aan de Emittent. De Emittent verbindt zich tot de jaarlijkse betaling van rente en de jaarlijkse terugbetaling van de hoofdsom. In geval van faillissement of het in gebreke blijven van de Emittent, is het echter mogelijk dat beleggers de bedragen waarop zij aanspraak maken niet kunnen recupereren. Zij lopen dus het risico hun belegging gedeeltelijk of volledig te verliezen en/of het verwachte rendement niet behalen.

Het vermogen van de Emittent om terug te betalen kan beperkt zijn: Het vermogen van de Emittent om de lening terug te betalen zal afhangen van de financiële toestand van de Emittent op het moment van de gevraagde terugbetaling, en kan worden beperkt bij wet, door de voorwaarden van schulden en door de overeenkomsten die de Emittent is aangegaan op of vóór die datum en die de bestaande of toekomstige schuldverbintenissen kunnen vervangen, aanvullen of wijzigen. De voorwaarden van de lening zullen niet voorzien in een beperking voor de Emittent om bijkomende schulden aan te gaan. Indien de Emittent in de toekomst een belangrijke bijkomende schuldenlast aangaat, dan kan dit het risico op niet-terugbetaling van de lening door de Emittent verhogen.

Achtergestelde lening zonder zekerheden: De verbintenissen van de Emittent ingevolge de leningsovereenkomst zullen achtergesteld zijn zowel ten aanzien van al de niet-achtergestelde bestaande als van alle niet-achtergestelde toekomstige schulden. Deze achterstelling geldt zowel voor de hoofdsom als de interesten. Dit verhoogt het risico voor de belegger op het geheel of gedeeltelijk verlies van zijn belegging. Immers, de beleggers zullen slechts worden terugbetaald nadat alle gewone, niet-achtergestelde schuldeisers van de Emittent zijn voldaan. De beleggers genieten overigens niet van zekerheden die enige voorrang verlenen aan de beleggers ten aanzien van andere schuldeisers. De terugbetaling van de lening wordt niet gegarandeerd door een derde partij.

Beperkte gevallen van vervroegde opeisbaarheid: Slechts in een beperkt aantal gevallen omschreven in de leningovereenkomst (onder meer faillissement, kennelijk onvermogen of vrijwillige of gedwongen ontbinding of vereffening van de Emittent of in geval van een achterstand van meer dan drie maanden in de betaling van de aflossingen van de hoofdsom of de interesten van de lening) zal de belegger de toegestane lening vervroegd opeisbaar kunnen verklaren. De gevallen van vervroegde opeisbaarheid omvatten dus niet alle mogelijke gevallen van vermindering van de kredietwaardigheid van de Emittent. Dit verhoogt het risico dat andere kredietgevers eerst worden betaald en de beleggers hun volledige inleg niet kunnen terugkrijgen. Bij vervroegde opeisbaarheid is de Emittent ertoe gehouden de nog verschuldigde hoofdsom terug te betalen inclusief de gedeerde interesten.

Mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling: De Emittent heeft de optie om de aangeboden lening vervroegd terug te betalen, en dit, buiten het geval van overmacht, enkel indien aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de terugbetaling geschiedt naar aanleiding van een gebeurtenis die op betekenisvolle wijze de economie van het contract zoals initieel overeengekomen tussen partijen wijzigt en niet toerekenbaar is aan de Emittent, en
- de belegger in geen enkele mate wordt benadeeld door een onevenwicht tussen de rechten en plichten van de Emittent en de belegger, en
- er geen kosten worden aangerekend voor de vroegtijdige terugbetaling.

De terugbetaling zal gebeuren op basis van het hoogste bedrag van de marktwaarde of de nominale waarde op het ogenblik van de beslissing tot vervroegde terugbetaling, zonder extra kosten en dit samen met de betaling van de vervallen interesten.

In geval van overmacht zal de terugbetaling minstens de marktwaarde betreffen op het moment van de terugbetaling.

Er is dus geen verbrekingsvergoeding, wederbeleggingsvergoeding of andere gelijkaardige vergoeding verschuldigd. In geval van vervroegde terugbetaling van de Winwinlening verbindt de belegger er zich toe om de bij besluit van de Vlaamse Regering aangewezen instantie (momenteel de NV Waarborgbeheer) daarvan op de hoogte te brengen.

Mogelijkheid tot vervroegde afsluiting van de aanbidding: De inschrijvingsperiode van de aanbidding kan vervroegd worden afgesloten als de opschortende voorwaarde is ingelost, zoals beschreven in DEEL III A.2. Gelet op het feit dat het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma 300.000 EUR bedraagt, kan de aanbidding onder deze informatie nota vervroegd worden afgesloten zelfs indien het opgehaalde bedrag onder deze aanbidding het bedrag van 300.000 EUR niet heeft bereikt.

Inflatierisico en renterisico: Het inflatierisico houdt verband met de toekomstige waarde van geld. Het eigenlijk rendement van een investering in de lening wordt verminderd door inflatie. Hoe hoger de inflatievoet, hoe lager het eigenlijke rendement van de lening zal zijn. Indien de inflatievoet gelijk is aan over hoger dan de nominale opbrengst van de lening, dan is het eigenlijke rendement gelijk aan nul, of zal het eigenlijke rendement zelfs negatief zijn. Een belegging in de lening met een vaste interestvoet gaat gepaard met het risico dat latere wijzigingen in de marktrente een ongunstige invloed hebben op het rendement van de belegging ten aanzien van andere mogelijke beleggingen die beschikbaar zijn op de markt.

| | |
|--|---|
| | <p><u>Geen verhandelbaarheid</u>: De beleggers zullen de rechten die zij hebben uit hoofde van de leningsovereenkomst niet aan derde partijen kunnen overdragen. Aldus is hun belegging geen liquide, verhandelbare belegging.</p> <p><u>Fiscaliteit</u>: De voorgestelde belegging is een belegging onder de vorm van een “Winwinlening” die voldoet aan de voorwaarden van het Winwinleningdecreet. Hieraan zijn bepaalde fiscale voordelen verbonden. De beleggers moeten zich er echter van bewust zijn dat de niet-naleving van de voorwaarden en strikte formaliteiten van het Winwinleningdecreet kunnen leiden tot het verlies van deze fiscale voordelen in hoofde van de belegger. De belegger moet zich verder informeren over zijn of haar eigen fiscale toestand en rekening houden met het gegeven dat toekomstige wijzigingen van de fiscale regels een eventuele negatieve impact kunnen hebben op het rendement van zijn of haar beleggingen.</p> <p>Het is raadzaam om slechts een fractie van uw beschikbare (spaar)geld uit te lenen.</p> |
| Deel II – Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten | |
| A. Identiteit van de uitgevende instelling | |
| <p>1. Maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst, en, in voorkomend geval, webadres van de uitgevende instelling</p> | <p>De uitgevende instelling (hierna ook aangeduid als de Emittent) van de beleggingsinstrumenten is Bakkerij Van Hecke Luc BV met maatschappelijke zetel te Weversstraat 16, 9000 Gent ingeschreven bij de Kruispuntbank van ondernemingen onder nummer 0887.541.585, met BTW nummer 0887.541.585. Het land van herkomst van de Emittent is België. Het webadres van de Emittent is https://bakkerijvanhecke.be/. De Emittent werd op 27 februari 2007 opgericht door authentieke akte verleden door Virginie Bostoën, geassocieerd notaris te Gent.</p> |
| <p>2. Beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling</p> | <p>Bakkerij Van Hecke is een onderneming actief in de voedingssector. Meer specifiek zorgt Bakkerij Van Hecke voor de productie van dagverse producten zoals brood en patisserie. De productie is gecentraliseerd in de centrale bakkerij in Eke. De keten telt 19 vestigingen en 80 onafhankelijke verdeelpunten.</p> |
| <p>3. Voor zover die informatie bekend is bij de uitgevende instelling of de aanbieder, identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben, en omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit).</p> | <p>De heer Luc Van Hecke bezit 93,88% van het kapitaal van de Emittent.</p> <p>De heer Jeroen Van Hecke bezit 6,12% van het kapitaal van de Emittent.</p> |
| <p>4. In verband met de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen dan aandeelhouders, voor de twee laatste boekjaren en het lopend boekjaar:</p> <p>- de aard en omvang van alle transacties die, afzonderlijk of</p> | <p>Er zijn geen verrichtingen tussen de Emittent en de sub 3° bedoelde personen die van wezenlijk belang zijn, andere dan de volgende verrichtingen.</p> <p>Voor het lopende boekjaar <u>per 31 maart 2022</u>:</p> <p>47/48 Rekening courant passief ten aanzien van Sibavo Bv (0474.880.227) ten bedrage van €256.161,04</p> <p>47/48 Rekening courant passief ten aanzien van Traindevie Bv (0737.592.750) ten bedrage van €14.337,15</p> |

| | |
|--|--|
| <p>samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn afgesloten, wordt uitgelegd waarom. Voor uitstaande leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, wordt het uitstaande bedrag vermeld;</p> <ul style="list-style-type: none"> - het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de uitgevende instelling vertegenwoordigen; - of een passende negatieve verklaring. | <p>Voor het boekjaar afgesloten op <u>31 december 2021</u>:</p> <p>47/48 Rekening courant passief ten aanzien van Sibavo Bv (0474.880.227) ten bedrage van 252.076,39 EUR</p> <p>47/48 Rekening courant passief ten aanzien van Traindevie Bv (0737.592.750) ten bedrage van 11.492,46 EUR</p> <p>Voor het boekjaar afgesloten op <u>31 december 2020</u>:</p> <p>47/48 Rekening courant passief ten aanzien van Sibavo Bv (0474.880.227) ten bedrage van 256.803,58 EUR</p> <p>47/48 Rekening courant passief ten aanzien van Traindevie Bv (0737.592.750) ten bedrage van 7.719,00 EUR</p> |
| <p>5. Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of leiders die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur</p> | <p>De heer Luc Van Hecke werd op 27 februari 2007 aangesteld als bestuurder, van de Emittent. Er zijn geen andere leden die deel uitmaken van het wettelijk bestuursorgaan, het directiecomité of organen belast met het dagelijks bestuur.</p> |
| <p>6. Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de sub 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of toegerekende bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring</p> | <p>Gedurende het voorbije boekjaar van de Emittent werden volgende vergoedingen betaald, voorzien en/of geboekt voor de in sub 5° bedoelde personen:</p> <p>618000 Bezoldiging bestuurder 45.000,00 EUR</p> <p>618100 Sociale Bijdrage zaakvoerder 9.963,36 EUR</p> <p>618200 Kostenvergoeding voor bestuurders,zaakvoerders 1.500,00 EUR</p> <p>618600 Voordelen in natura personenwagens 100% 1.000,00 EUR</p> <p>618606 Voordelen alle aard - GSM 84,00 EUR</p> <p>618607 Voordelen alle aard - PC 108,00 EUR</p> <p>618608 Voordelen alle aard - Internet 60,00 EUR</p> |

| | |
|--|--|
| <p>7. Voor de sub 5° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen¹, of een passende negatieve verklaring</p> | <p>De sub 5° bedoelde persoon heeft geen enkele veroordeling (zoals bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en toezicht op de kredietinstellingen en beursvennootschappen) opgelopen².</p> |
| <p>8. Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° en 5° bedoelde personen, of een passende negatieve verklaring</p> | <p>Er zijn geen belangenconflicten tussen de Emittent en de sub 3° en 5° bedoelde personen.</p> |
| <p>9. In voorkomend geval, identiteit van de commissaris</p> | <p>Niet van toepassing.</p> |
| <p>B. Financiële informatie over de uitgevende instelling</p> | |
| <p>1. Voor zover de uitgevende instelling op dat ogenblik al actief was, haar jaarrekening van de laatste twee boekjaren, in voorkomend geval geauditeerd volgens de wet van 13, §§1 of 2, 1°, van de Prospectuswet</p> | <p>De jaarrekeningen voor de laatste twee boekjaren zijn opgenomen in bijlage bij deze informatienota. De jaarrekeningen werden opgemaakt door Van Coile & Partners CV te Boelenaar 1, 9031 Drongen, vertegenwoordigd door Bart Van Coile, Certified Tax Accountant. Deze jaarrekeningen betreffende boekjaar 2020 en 2021 werden geauditeerd door BDO Bedrijfsrevisoren BV te Brusselsesteenweg 92, B-9090 Melle, vertegenwoordigd door Veerle Catry.</p> |
| <p>2. Verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar behoeften voor de komende twaalf maanden te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien</p> | <p>Naar het oordeel van de Emittent is het werkkapitaal toereikend om aan haar behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen.</p> |
| <p>3. Overzicht van het eigen vermogen en de schuldenlast (met specificatie van de schulden met en zonder garantie en van de door zekerheid en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90</p> | <p>De Emittent verklaart dat haar eigen vermogen op datum neerlegging van deze informatienota 287.046 EUR bedraagt, zijnde haar volstort kapitaal van 1.350.000,00 EUR m.i.v. overgedragen verliezen van over boekjaren voor een bedrag van -1.062.953 EUR.</p> <p>De Emittent verklaart dat haar financiële schuldenlast op 31/03/2022 8.903.256,15 EUR bedroeg. Dit betreft bancaire kredieten zonder achtergesteld karakter, achtergestelde leningen en een heropstart lening Vlaio. Ter specificatie</p> |

¹ Zie toelichting in bijlage.

² Indien deze negatieve verklaring niet kan worden opgenomen, dan moeten de relevante veroordelingen worden vermeld.

| | |
|---|---|
| dagen vóór de datum van het document. | van de huidige schuldenlast en bijbehorende waarborgen werd een exhaustief overzicht toegevoegd in bijlage. |
| 4. Beschrijving van elke wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring. | De Emittent verklaart dat volgende wijzigingen van betekenis in de financiële positie zich hebben voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar dd. 31 december 2021: Voor het eerste kwartaal van 2022 tot en met 31/03/2022 kunnen volgende cijfers worden genoteerd: - Omzet: €4.766.495,9 - Kosten: €4.758.102,38 |
| C. Uitsluitend wanneer de aanbieder en de uitgevende instelling verschillende personen zijn: identiteit van de aanbieder | |
| 1. Maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst, en, in voorkomend geval, webadres van de aanbieder | Niet van toepassing. |
| 2. Beschrijving van de eventuele relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling | Niet van toepassing. |
| D. Uitsluitend wanneer de aangeboden beleggingsinstrumenten een onderliggend actief hebben: beschrijving van het onderliggend actief | |
| 1. Beschrijving van het onderliggend actief | Niet van toepassing. |
| 2. Indien het onderliggend actief van de aangeboden beleggingsinstrumenten een onderneming is, de sub A en B hierboven vermelde informatie over die onderneming | Niet van toepassing. |
| Deel III – Informatie over de aanbidding van beleggingsinstrumenten | |
| A. Beschrijving van de aanbidding | |
| 1. Het maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht | Het maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht bedraagt 300.000 EUR. De huidige aanbidding kadert in het Totale financieringsprogramma van de emittent. In het kader van het WinWinner financieringsprogramma worden twee aanbiedingen voorgesteld, een achtergestelde gestandaardiseerde lening (crowdlening) en een achtergestelde winwinlening. Het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma is van toepassing op beide aanbiedingen. Het bereiken van het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma voor de einddatum van de inschrijvingsperiode heeft als gevolg dat de aanbidding |

| | |
|---|--|
| | <p>vervroegd zal worden afgesloten. De belegger wordt hiervan ingelicht via het platform waar de aanbiedingen kunnen worden geraadpleegd.</p> |
| <p>2. Voorwaarden van de aanbieding</p> | <p>Het minimaal bedrag per inschrijving per belegger bedraagt 2.500 EUR.</p> <p>De aanbieding maakt deel uit van het WinWinner financieringsprogramma. Het minimumbedrag van toepassing op het WinWinner financieringsprogramma bedraagt 150.000 EUR.</p> <p>Er is geen maximum inschrijvingsbedrag per belegger, met dien verstande dat (i) een belegger niet kan inschrijven voor een bedrag dat hoger is dan het maximale bedrag van de aanbieding en (ii) het totale bedrag, in hoofdsom, dat in het kader van één of meer Winwinleningen aan een of meer kredietnemers (Emittenten) uitgeleend of ter beschikking gesteld wordt, ten hoogste EUR 75.000 bedraagt per kredietgever-belegger.</p> <p>De belegger moet voldoen aan de voorwaarden van het Decreet van 19 mei 2006 betreffende de Winwinlening, gewijzigd bij decreet van 2 oktober 2020 (het Winwinleningdecreet) om te kunnen inschrijven. Op de datum waarop de Winwinlening gesloten wordt, moet de belegger (kredietgever) voldoen aan de volgende voorwaarden: (1) de belegger is een natuurlijk persoon die de Winwinlening sluit buiten het kader van zijn handels- of beroepsactiviteiten; (2) de belegger is geen werknemer van de Emittent; (3) als de Emittent een zelfstandige is, dan kan de kredietgever noch de echtgenoot, de echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de kredietnemer zijn; (4) als de Emittent een rechtspersoon is, kan de belegger noch de echtgenoot, de echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de belegger benoemd zijn of optreden als bestuurder, zaakvoerder of in een vergelijkbaar mandaat binnen die rechtspersoon; en (5) als de Emittent een rechtspersoon is, kan de belegger, noch de echtgenoot, de echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de belegger rechtstreeks of onrechtstreeks houder zijn van: a) meer dan 5% van de aandelen of de stemrechten van de Emittent; b) rechten of effecten waarvan de uitoefening, omwisseling of conversie de overschrijding van die drempel, vermeld in punt a) tot gevolg zou hebben Gedurende de hele looptijd van de Winwinlening kan de belegger geen kredietnemer zijn bij een andere Winwinlening.</p> <p>Er is een opschortende voorwaarde van toepassing op de huidige aanbieding. Deze voorwaarde bestaat erin dat er op de einddatum van de inschrijvingsperiode (ook bij een verlenging van de inschrijvingsperiode) minimaal voor 150.000 EUR werd ingeschreven op het WinWinner financieringsprogramma.</p> |
| <p>3. Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten</p> | <p>Specifiek per belegger is een minimumbedrag van 2.500 EUR van toepassing, met een maximumplafond van 75.000€ per belegger. De belegger betaalt geen bijkomende kosten behalve het bedrag van de belegging.</p> <p>De betaling moet uiterlijk worden uitgevoerd op de startdatum van de leningsovereenkomst, zoals beschreven in Deel III A.4.</p> <p>De belegger wordt geïnformeerd betreffende de betalingsinstructies na afloop van de inschrijvingsperiode, met dien verstande dat aan de opschortende voorwaarde is voldaan zoals beschreven in Deel III.A.2°. De betaling gebeurt via overschrijving, rechtstreeks naar de bankrekening van de Emittent.</p> |
| <p>4. Tijdschema van de aanbieding</p> | <p>De Emittent bevestigt dat de inschrijvingsperiode voor de aanbieding loopt als volgt:</p> |

| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Aanvangsdatum van de inschrijvingsperiode: 16/06/2022 • Einddatum van de inschrijvingsperiode: 15/08/2022 • Startdatum van de leningsovereenkomst: 29/08/2022 <p>Indien het minimumbedrag van de aanbieding niet wordt opgehaald uiterlijk op de einddatum van de inschrijvingsperiode, zal het aanbod worden verlengd tot 14 september 2022. De startdatum van de leningsovereenkomst zal dan worden verlegd naar 28 september 2022. In geval het minimumbedrag alsnog niet wordt bereikt, zullen de opgehaalde gelden worden terugbetaald aan de beleggers.</p> <p>Het bereiken van het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma voor de einddatum van de inschrijvingsperiode heeft als gevolg dat de aanbieding vervroegd zal worden afgesloten.</p> | | | | |
| 5. Kosten ten laste van de belegger | Er zijn geen kosten verbonden aan de belegging die ten laste zijn van de belegger. | | | | |
| B. Redenen voor de aanbieding | | | | | |
| 1. Beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen | De fondsen die in het kader van dit aanbod zullen worden opgehaald, dienen voornamelijk om de snelgroeiende markt van glutenvrije producten te kunnen belevaren. Hiervoor zijn investeringen nodig in een nieuw machinepark, beschermingsmateriaal en hygiënemaatregelen om te voldoen aan de nodige certificaten conform de wetgeving om glutenvrije producten te produceren en kleine verbouwingswerken (waaronder een afzuigstelsel) aan de centrale bakkerij uit te voeren. | | | | |
| 2. Details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbieding tot doel heeft te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbieding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project | <p>Het totale financieringsprogramma betreft de totale financieringsbehoefte zoals gebudgetteerd in het financieel plan en bedraagt 300.000 EUR. Deze financieringsnood omvat voornamelijk volgende kosten en investeringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Investering in een MAP-verpakkingsmachine – 150.000 EUR - Investering in de installatie van een afzuigstelsel + bijhorende beperkte verbouwingen – 120.000 EUR - Investering in hygiëne en certificaten – 30.000 EUR <p>De netto fondsen die via het WinWinner financieringsprogramma worden opgehaald, bedragen na aftrek van de kosten die door Bakkerij Van Hecke Luc gedragen worden (ervan uitgaande dat de bedragen voor 100% worden opgehaald) 284.500 EUR.</p> | | | | |
| 3. In voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project | <p>In het kader van het WinWinner financieringsprogramma vereist het project een totale financiering van 300.000 EUR gedurende het boekjaar 2022. Het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma is toereikend voor de financiering van het vooropgestelde project.</p> <table border="1" data-bbox="576 1733 1369 1912"> <tr> <td>Totale financieringsbehoefte</td> <td>300.000 EUR</td> </tr> <tr> <td>Bedrag aanbidding (maximum)*</td> <td>300.000**</td> </tr> </table> <p>*Binnen het kader van het WinWinner financieringsprogramma verloopt de huidige voorliggende aanbidding parallel met een aanbidding door de emittent van</p> | Totale financieringsbehoefte | 300.000 EUR | Bedrag aanbidding (maximum)* | 300.000** |
| Totale financieringsbehoefte | 300.000 EUR | | | | |
| Bedrag aanbidding (maximum)* | 300.000** | | | | |

gestandaardiseerde achtergestelde leningen (crowdlening). Het aangegeven bedrag van de aanbieding is het gezamenlijke bedrag van beide aanbiedingen. De doelstelling van beide parallelle aanbiedingen is eveneens identiek (zie Deel III, punt B, 3° hierboven). Het bereiken van het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma voor de einddatum van de inschrijvingsperiode heeft als gevolg dat de aanbieding vervroegd zal worden afgesloten. De belegger wordt hiervan ingelicht via het platform waar de aanbiedingen kunnen worden geraadpleegd.

**In het geval dat het maximaal bedrag aan fondsen niet zou worden opgehaald via het WinWinner financieringsprogramma, zal het saldo worden aangevuld met andere financieringskanalen dewelke nog moeten bepaald worden.

Deel IV – Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten

A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten

1. **Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten**
Het beleggingsinstrument dat wordt aangeboden is een investering door middel van een “winwinlening”. Dit is een lening die voldoet aan de voorwaarden en de voorschriften van het Winwinleningdecreet. De lening is achtergesteld (in overeenstemming met de voorwaarden van de overeenkomst) en is onderworpen aan één opschortende voorwaarde.
2. **Munt, benaming en, in voorkomend geval, de nominale waarde**
Euro, gestandaardiseerde leningsovereenkomst, waarvan de nominale waarde gelijk is aan het bedrag waarvoor de belegger (kredietgever) heeft ingeschreven. Het beleggingsinstrument wordt aangeduid als een “Winwinlening”.
3. **Vervaldatum, en, in voorkomend geval, terugbetalingsmodaliteiten**
 - **Hoofdsom:** de hoofdsom van de Winwinlening is het bedrag waarvoor de belegger inschrijft en aanvaardt de lening in hoofdsom toe te kennen.
 - **Duurtijd:** De Winwinlening heeft een looptijd van 5 jaar. Deze looptijd kan niet worden verlengd of verkort.
 - **Vervaldatum:** de Winwinlening vervalt 5 jaar na de startdatum van de leningsovereenkomst.
 - **Terugbetalingsmodaliteiten:** de Emittent verbindt zich ertoe om de hoofdsom jaarlijks constant terug te betalen over de duurtijd van de lening (behoudens de gevallen van vervroegde terugbetaling of vervroegde opeisbaarheid, zoals hierna omschreven). De interesten zijn jaarlijks betaalbaar overeenkomstig de aflossingstabel zoals zal aangehecht worden aan de leningsakte. Een indicatieve aflossingstabel werd onderstaand aangehecht:

| Start lening | | Winwinlening | | | | | | winwinner |
|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|------------------|-----------|
| 29-8-2022 | | Bakkerij Van Hecke Luc | | | | | | |
| Looptijd (in jaren) | Bedrag | Roerende voorheffing | Jaarlijkse Interest | Belastingkrediet | | | | |
| 5 | € 5.000,00 | 30,00% | 1,50% | 2,50% | | | | |
| Vervaldatum | Annuititeit* | Kapitaal | Bruto interest | Roerende voorheffing | Netto interest | Resterend kapitaal | Belastingkrediet | |
| 29-8-2023 | € 1.045,45 | € 970,45 | € 75,00 | € 22,50 | € 52,50 | € 4.029,55 | € 62,50 | |
| 29-8-2024 | € 1.045,45 | € 985,00 | € 60,44 | € 18,13 | € 42,31 | € 3.044,55 | € 112,87 | |
| 29-8-2025 | € 1.045,45 | € 999,78 | € 45,67 | € 13,70 | € 31,97 | € 2.044,77 | € 88,43 | |
| 29-8-2026 | € 1.045,45 | € 1.014,78 | € 30,67 | € 9,20 | € 21,47 | € 1.030,00 | € 63,62 | |
| 29-8-2027 | € 1.045,45 | € 1.030,00 | € 15,45 | € 4,63 | € 10,81 | € 0,00 | € 38,43 | |
| 29-8-2028 | / | / | / | / | / | / | € 12,87 | |
| Totaal | € 5.227,23 | € 5.000,00 | € 227,23 | € 68,17 | € 159,06 | / | € 378,72 | |
| Return | Bruto interest | Roerende voorheffing | Netto interest | Belastingkrediet | ROI (bedrag)** | ROI (%)** | | |
| | € 227,23 | € 68,17 | € 159,06 | € 378,72 | € 537,78 | 10,76% | | |

* De jaarlijkse annuïteit bestaat uit kapitaal + bruto interest. Als investeerder ontvang je kapitaal + netto interest.
 ** Het percentage van de ROI werd berekend door de ROI in bedrag (= netto interest + belastingkrediet) te delen door het geïnvesteerde bedrag, vermenigvuldigd met 100. Dit betreft een netto ROI.

| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> ● <u>Mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling</u>: De Emittent heeft de optie om de aangeboden lening vervroegd terug te betalen, en dit buiten het geval van overmacht, enkel indien aan de volgende voorwaarden is voldaan: <ul style="list-style-type: none"> - de terugbetaling geschiedt naar aanleiding van een gebeurtenis die op betekenisvolle wijze de economie van het contract zoals initieel overeengekomen tussen partijen wijzigt en niet toerekenbaar is aan de Emittent, en - de belegger in geen enkele mate wordt benadeeld door een onevenwicht tussen de rechten en plichten van de Emittent en de belegger, en - er geen kosten worden aangerekend voor de vroegtijdige terugbetaling. <p>De terugbetaling zal gebeuren op basis van het hoogste bedrag van de marktwaarde of de nominale waarde op het ogenblik van de beslissing tot vervroegde terugbetaling, zonder extra kosten en dit samen met de betaling van de vervallen interesten.</p> <p>In geval van overmacht zal de terugbetaling minstens de marktwaarde betreffen op het moment van de terugbetaling.</p> <p>Er is dus geen verbrekingsvergoeding, wederbeleggingsvergoeding of andere gelijkaardige vergoeding verschuldigd. In geval van vervroegde terugbetaling van de Winwinlening verbindt de belegger er zich toe om de bij besluit van de Vlaamse Regering aangewezen instantie (momenteel de NV Waarborgbeheer) daarvan op de hoogte te brengen. De toepasselijke regels inzake vervroegde terugbetaling moeten worden nageleefd.</p> ● <u>Vervroegde opeisbaarheid</u>: de belegger kan op eerste verzoek de Winwinlening vervroegd opeisbaar stellen bij de Emittent in de volgende gevallen: (1) in geval van faillissement, kennelijk onvermogen, of vrijwillige of gedwongen ontbinding of vereffening van de Emittent; (2) als de Emittent een zelfstandige is, in geval hij zijn activiteit vrijwillig stopzet of overdraagt; (3) als de Emittent een rechtspersoon is, ingeval die rechtspersoon onder voorlopig bewindvoerder geplaatst wordt, of (4) in geval van een achterstand van meer dan drie maanden in de betaling van de aflossingen van de hoofdsom of de interesten van de Winwinlening; (5) in geval van schrapping van ambtswege, wegens het niet naleven door de Emittent van de voorwaarden van dit decreet en de ter uitvoering ervan genomen besluiten. Als de Emittent een zelfstandige is, kan de belegger, in geval van overlijden van de Emittent, de Winwinlening op eerste verzoek vervroegd opeisbaar stellen bij de wettelijke erfgenamen van de kredietnemer. Bij vervroegde opeisbaarheid is de Emittent ertoe gehouden de nog verschuldigde hoofdsom terug te betalen inclusief de gederfde interesten. |
| <p>4. Rang van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling bij insolventie</p> | <p>De verbintenissen van de Emittent ingevolge de Winwin-leningsovereenkomst zijn achtergesteld zowel ten aanzien van al de niet-achtergestelde bestaande als van alle niet-achtergestelde toekomstige schulden.</p> <p>De belegger zal worden geacht hiermee onvoorwaardelijk akkoord te gaan door zijn verzoek om de leningsakte als Winwinlening te laten registreren in het Winwinleningenregister. De achterstelling geldt zowel voor de hoofdsom als voor de interesten.</p> <p>Ingevolge de achterstelling zal de belegger in de hypothese van samenloop voor het einde van de duurtijd van de Winwinlening, pari passu behandeld worden met</p> |

| | |
|--|---|
| | de andere achtergestelde schuldeisers, als die er zijn, en, met name zonder daartoe beperkt te zijn, met alle andere schuldeisers die met dezelfde Emittent een Winwinlening hebben gesloten, ongeacht of dergelijke Winwinleningen vóór of na het sluiten van de Winwinlening tussen de kredietgever en de kredietnemer zijn ontstaan. |
| 5. Eventuele beperkingen op de vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten | Behalve in de gevallen vermeld in het Winwinleningdecreet en de uitvoeringsbesluiten ervan (met inbegrip van alle latere wijziging ervan) kunnen de rechten en verplichtingen ingevolge de WinWin-leningsovereenkomst niet geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen. |
| 6. In voorkomend geval, de jaarlijkse rentevoet en, in voorkomend geval, wijze waarop de toepasselijke rentevoet wordt bepaald indien de rentevoet niet vast is | <p>De rentevoet is vast en bedraagt 1,50% op jaarbasis.</p> <p>De rente begint te lopen op de startdatum van de leningsovereenkomst. De vervaldatum van de rente is jaarlijks.</p> <p>De rentevoet is bruto. De Emittent moet van die bedragen nog roerende voorheffing inhouden en overmaken aan de fiscale dienst van de roerende voorheffing overeenkomstig de geldende fiscale regels.</p> <p>Het is raadzaam om slechts een fractie van uw beschikbare (spaar)geld uit te lenen.</p> |
| 7. In voorkomend geval, dividendbeleid | Niet van toepassing. |
| 8. Datums waarop de rente of het dividend wordt uitgekeerd | De interestbetalingsdata worden vastgelegd in de aflossingstabel die zal worden aangehecht aan de leningsakte (die zal worden afgesloten tussen de belegger en de Emittent). |
| 9. In voorkomend geval, verhandeling van de beleggingsinstrumenten op een MTF en ISIN Code | Niet van toepassing. |
| 10. Jaarlijks belastingkrediet | <p>Indien voldaan aan de volgende voorwaarden heeft de belegger recht op een jaarlijks belastingkrediet overeenkomstig artikel 8 van het Winwinleningdecreet:</p> <p>§1. Als de kredietgever onderworpen is aan de personenbelasting, zoals gelokaliseerd in het Vlaamse Gewest overeenkomstig artikel 5/1, § 2, van de Bijzondere Financieringswet, wordt in zijn voordeel een belastingkrediet toegekend.</p> <p>§2. Het belastingkrediet wordt berekend op basis van de bedragen die de kredietgever uitgeleend of ter beschikking gesteld heeft in het kader van een of meer Winwinleningen.</p> <p>§3. Het rekenkundig gemiddelde van alle uitgeleende of ter beschikking gestelde bedragen op 1 januari en 31 december van het belastbare tijdperk wordt als berekeningsgrondslag van het belastingkrediet genomen. Die berekeningsgrondslag bedraagt ten hoogste 75.000 euro per belastingplichtige.</p> <p>§4. Het belastingkrediet bedraagt 2,5 procent van de grondslag, vermeld in § 3.</p> <p>§5. Het belastingkrediet wordt toegestaan voor de looptijd van de Winwinlening, te beginnen met het aanslagjaar dat verbonden is aan het belastbare tijdperk waarin de Winwinlening werd gesloten. Het belastingkrediet wordt alleen verleend, als de kredietgever per aanslagjaar conform artikel 7 van het Winwinleningdecreet, eerste en tweede lid, het bewijs ter beschikking houdt van de federale belastingadministratie. Het fiscale voordeel wordt ontzegd voor het aanslagjaar waarvoor de bewijslevering ontbreekt, niet correct is, of onvolledig is.</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>Er is geen mogelijkheid tot overdracht van het gedeerde fiscale voordeel naar volgende aanslagjaren. Het fiscale voordeel vervalt vanaf het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin de kredietgever de Winwinlening vervroegd opeisbaar heeft gesteld, overeenkomstig de bepalingen van artikel 4, § 2 van het Winwinleningdecreet, of waarin de kredietgever overleden is. Het fiscale voordeel vervalt vanaf het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin de ambtshalve schrapping heeft plaatsgevonden.</p> |
| 11. Eenmalig belastingkrediet | <p>Indien voldaan aan de voorwaarden heeft de belegger recht op een jaarlijks belastingkrediet overeenkomstig artikel 9 van het Winwinleningdecreet:</p> <p>§1. Aan de kredietgever wordt een eenmalig belastingkrediet onder de volgende voorwaarden toegekend:</p> <p>a) tijdens of binnen maximaal zes maanden na de looptijd van de lening doet zich een van de gevallen, vermeld in artikel 4, § 2, 1° van het Winwinleningdecreet, voor;</p> <p>b) de kredietnemer kan een deel of het geheel van de Winwinlening niet terugbetalen;</p> <p>c) de kredietgever is onderworpen aan de personenbelasting, zoals gelokaliseerd in het Vlaamse Gewest overeenkomstig artikel 5/1, § 2, van de Bijzondere Financieringswet;</p> <p>d) de kredietgever heeft de Winwinlening opeisbaar gesteld.</p> <p>§2. Het bedrag van de hoofdsom dat tijdens het belastbaar tijdperk definitief verloren is gegaan, wordt genomen als berekeningsgrondslag van het eenmalig belastingkrediet.</p> <p>§3. De grondslag, vermeld in § 2, bedraagt ten hoogste 75.000 euro.</p> <p>§4. Het eenmalig belastingkrediet bedraagt 30 procent van de grondslag, vermeld in §2.</p> <p>§5. Het eenmalig belastingkrediet wordt toegekend voor het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin vaststaat dat een gedeelte of het geheel van de hoofdsom van de Winwinlening definitief verloren is. De Vlaamse Regering bepaalt de wijze waarop bewezen moet worden dat wegens faillissement, kennelijk onvermogen of vrijwillige of gedwongen ontbinding of vereffening een gedeelte of het geheel van de hoofdsom van de Winwinlening definitief verloren is. Het recht op het eenmalig belastingkrediet wordt bij overlijden van de kredietgever overgedragen aan zijn rechtverkrijgenden. In dat geval zijn de bepalingen van het artikel 9 van toepassing op de rechtverkrijgenden in de verhouding dat zij de Winwinlening hebben verkregen. Het eenmalig belastingkrediet wordt niet toegekend voor het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin de ambtshalve schrapping heeft plaatsgevonden.</p> |
| B. Uitsluitend in het geval waarin door een derde een garantie wordt toegekend in verband met de beleggingsinstrumenten: beschrijving van de garant en van de garantie | |
| 1. Informatie vermeld in deel II, punten A en B over de garant | <p>De terugbetaling van de lening wordt niet gegarandeerd door een derde partij (met dien verstande dat de belegger, mits aan bepaalde strikte voorwaarden is voldaan, kan genieten van een eenmalig belastingkrediet indien de kredietnemer (Emittent) een deel of het geheel van de Winwinlening niet kan terugbetalen; zie hierboven "Eenmalig belastingkrediet" voor verdere uitleg in dit verband).</p> |
| 2. Korte samenvatting van de draagwijdte en de aard van de garantie | <p>Voor de draagwijdte en de aard van de garantie verwijzen we naar Deel IV.A. "Eenmalig belastingkrediet".</p> |

| C. In voorkomend geval, bijkomende informatie voorgelegd door de markt waar de beleggingsinstrumenten toegelaten zijn. | |
|---|---|
| In voorkomend geval, bijkomende informatie voorgelegd door de markt waar de beleggingsinstrumenten toegelaten zijn. | Niet van toepassing. |
| Deel V – Alle belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt gericht | |
| 1. Beschrijving | De publieke campagne informatie is beschikbaar via www.winwinner.be/vanhecke |
| 2. Opschortende voorwaarden | Voor de van toepassing zijnde opschortende voorwaarde verwijzen we naar Deel III.A.2° van deze informatienota. |

Bijkomende verklaringen

Dit document is opgesteld door de Emittent als een informatienota voor doeleinden van de Wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt (de **Prospectuswet**).

Deze informatienota is gepubliceerd overeenkomstig de Prospectuswet en aldus beschikbaar op www.winwinner.be/vanhecke vanaf 16 juni 2022 (i.e. de aanvangsdatum van de aanbidding). Overeenkomstig artikel 17 van de Prospectuswet hebben de beleggers moet de mogelijkheid om kosteloos een kopie van deze informatienota in gedrukte vorm dan wel op een duurzame drager te verkrijgen. Hiervoor kunnen zij een verzoek richten naar info@winwinner.be.

De Emittent neemt aansprakelijkheid op zich voor de inhoud van deze informatienota. Er zijn geen andere partijen die aansprakelijkheid op zich hebben genomen voor deze informatienota. De Emittent neemt uitsluitend aansprakelijkheid op zich voor deze informatienota en de informatie vermeld onder Deel V.1 van deze informatienota. De Emittent neemt geen aansprakelijkheid op zich voor eventuele andere informatie die zou verspreid zijn of worden aangaande Emittent en de aanbidding van de beleggingsinstrumenten, behoudens een specifiek uitdrukkelijk en schriftelijk andersluidend beding.

De informatie opgenomen in de informatienota is informatie die correct is op basis van de informatie waarover de Emittent beschikt op datum van de informatienota. Elke met de informatie in de informatienota verband houdende belangrijke nieuwe ontwikkeling, materiële vergissing of onjuistheid die van invloed kan zijn op de beoordeling van de beleggingsinstrumenten, en zich voordoet of wordt geconstateerd tussen het tijdstip van de beschikbaarstelling van de informatienota conform artikel 17 van Prospectuswet (i.e. de publicatie op www.winwinner.be/vanhecke) en de definitieve afsluiting van de aanbidding aan het publiek, wordt in een aanvulling op de informatienota vermeld. De aanvulling wordt ter beschikking gesteld van het publiek conform de bepalingen van artikel 17 van de Prospectuswet (i.e. de publicatie op www.winwinner.be/vanhecke) In geval van een aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek hebben de beleggers die hebben aanvaard om al vóór de publicatie van de aanvulling op de beleggingsinstrumenten in te schrijven, het recht om hun aanvaarding gedurende twee werkdagen na de publicatie van die aanvulling in te trekken, op voorwaarde dat de in het eerste lid bedoelde nieuwe ontwikkeling, vergissing of onjuistheid zich heeft voorgedaan vóór de definitieve afsluiting van de aanbidding aan het publiek en vóór de levering van de beleggingsinstrumenten (door het afsluiten van de leningsovereenkomst), naargelang wat het eerst plaatsvindt. Deze termijn kan worden verlengd door de Emittent. De uiterste datum voor het recht tot intrekking wordt vermeld in de aanvulling. De Emittent zal na het einde van de aanbidding geen aanvullingen publiceren bij de informatienota, tenzij hiertoe een uitdrukkelijke wettelijke verplichting bestaat. Het is dus mogelijk dat zich relevante ontwikkelingen voordoen voor de belegger na de aanbiddingsperiode, waarvan deze niet spontaan door de Emittent zal worden ingelicht. Aan toekomstgerichte verklaringen kunnen geen rechten worden ontleend. De toekomstgerichte verklaringen gaan immers gepaard met gekende en ongekende risico's die een aanzienlijke invloed kunnen hebben op de resultaten van de Emittent. Er wordt dan ook aangeraden om niet louter voort te bouwen op deze gemaakte verklaringen.

Deze informatienota is uitsluitend opgemaakt met het oog op een aanbidding van hierin beschreven beleggingsinstrumenten in België. De Emittent verricht geen aanbod van de beleggingsinstrumenten in enige andere jurisdictie dan België.

Deze informatienota vormt geen beleggings- of fiscaal advies. Desgevallend moeten de kandidaat-beleggers zelf advies inwinnen bij hun eigen adviseurs over de geschiktheid van de voorgestelde belegging, rekening houdend met hun eigen beleggingsprofiel.

Toelichting 1

Art. 20

§ 1

De functie van lid van het wettelijk bestuursorgaan, persoon belast met de effectieve leiding of verantwoordelijke voor een onafhankelijke controlefunctie mag niet worden uitgeoefend door personen die werden veroordeeld:

1° tot een straf voor een misdrijf als bedoeld in het koninklijk besluit nr. 22 van 24 oktober 1934 betreffende het rechterlijk verbod aan bepaalde veroordeelden en gefailleerden om bepaalde ambten, beroepen of werkzaamheden uit te oefenen;

2° tot een straf wegens overtreding van:

a) artikel 348 van deze wet;

b) de artikelen 42 tot 45 van het koninklijk besluit nr. 185 van 9 juli 1935 op de bankcontrole en het uitgifteregime voor titels en effecten of artikel 104 van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen;

- c) de artikelen 31 tot 35 van de bepalingen betreffende de controle op de private spaarkassen, gecoördineerd op 23 juni 1967;
- d) de artikelen 13 tot 16 van de wet van 10 juni 1964 op het openbaar aantrekken van spaargelden;
- e) de artikelen 100 tot 112ter van Titel V van Boek I van het Wetboek van Koophandel of de artikelen 75, 76, 78, 150, 175, 176, 213 en 214 van de wet van 4 december 1990 op de financiële transacties en de financiële markten;
- f) artikel 4 van het koninklijk besluit nr. 41 van 15 december 1934 tot bescherming van het gespaard vermogen door reglementering van de verkoop op afbetaling van premie-effecten;
- g) de artikelen 18 tot 23 van het koninklijk besluit nr. 43 van 15 december 1934 betreffende de controle op de kapitalisatieondernemingen;
- h) de artikelen 200 tot 209 van de wetten op de handelsvennootschappen, gecoördineerd op 30 november 1935;
- i) de artikelen 67 tot 72 van het koninklijk besluit nr. 225 van 7 januari 1936 tot reglementering van de hypothecaire leningen en tot inrichting van de controle op de ondernemingen van hypothecaire leningen, artikel 34 van de wet van 4 augustus 1992 op het hypothecair krediet of de artikelen XV.87, 3°, XV.90, 18° en 19°, XV.91, XV.126 en XV.126/1 van Boek XV van het Wetboek van Economisch Recht;
- j) de artikelen 4 en 5 van het koninklijk besluit nr. 71 van 30 november 1939 betreffende het leuren met roerende waarden en demarchage met roerende waarden en goederen of eetwaren;
- k) artikel 31 van het koninklijk besluit nr. 72 van 30 november 1939 tot regeling van de beurzen voor de termijnhandel in goederen en waren, van het beroep van de makelaars en tussenpersonen die zich met deze termijnhandel inlaten en van het regime van de exceptie van spel;
- l) artikel 29 van de wet van 9 juli 1957 tot regeling van de verkoop op afbetaling en van zijn financiering, artikel 101 van de wet van 12 juni 1991 op het consumentenkrediet of de artikelen XV.87, 2°, XV.90, 1° tot 16°, XV.91, XV.126 en XV.126/1 van Boek XV van het Wetboek van Economisch Recht;
- m) artikel 11 van het koninklijk besluit nr. 64 van 10 november 1967 tot regeling van het statuut van de portefeuillemaatschappijen;
- n) 1[de artikelen 83 en 87 van de wet van 9 juli 1975 betreffende de controle der verzekeringsondernemingen;]1
- o) de artikelen 11, 15, § 4 en 18 van de wet van 2 maart 1989 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in ter beurze genoteerde vennootschappen en tot reglementering van de openbare overnameaanbiedingen;
- p) artikel 139 van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst;
- q) artikel 15 van de wet van 27 maart 1995 betreffende de verzekerings- en herverzekeringsbemiddeling en de distributie van verzekeringen;
- r) de artikelen 148 en 149 van de wet van 6 april 1995 inzake het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen;
- r/1) 2[artikel 107 van de wet van 25 oktober 2016;]2
- s) de artikelen 345 tot 349, 387 tot 389, 433, 434, 647 tot 653, 773, 788, 872, 873, 946 en 948 van het Wetboek van Vennootschappen;
- t) de artikelen 38 tot 43 van de wet van 2 augustus 2002;
- u) artikel 25 van de wet van 22 april 2003 betreffende de openbare aanbiedingen van effecten;
- v) de artikelen 286 tot 292 van de wet van 3 augustus 2012 betreffende bepaalde vormen van collectief beheer van beleggingsportefeuilles, voor wat betreft de instellingen voor collectieve belegging die voldoen aan de voorwaarden van Richtlijn 2009/65/EG en de instellingen voor belegging in schuldvorderingen;
- w) artikel 14 van de wet van 14 december 2005 houdende afschaffing van effecten aan toonder;
- x) de artikelen 151 tot 153 van de wet van 27 oktober 2006 betreffende het toezicht op de instellingen voor bedrijfspensioenvoorziening;
- y) artikel 69 van de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt;
- z) artikel 21 van de wet van 22 maart 2006 betreffende de bemiddeling in bank- en beleggingsdiensten en de distributie van financiële instrumenten;

z/1) artikel 38 van de wet van 1 april 2007 op de openbare overnamebiedingen;

z/2) artikel 26 van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emittenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen;

z/3) artikel 75 van de wet van 16 februari 2009 op het herverzekeringsbedrijf;

z/4) de artikelen 368 tot 375 van de wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders;

z/5) 1[artikel 605 van de wet van 13 maart 2016 op het statuut van en het toezicht op de verzekerings- en herverzekeringsondernemingen;]1

3°

3[...]

4° door een buitenlandse 3[...] rechtbank 3[...]voor soortgelijke misdrijven 3[...] als die bedoeld in 3[1° en 2°]3.

De Koning kan de bepalingen van deze paragraaf aanpassen om ze in overeenstemming te brengen met de wetten die de erin opgesomde teksten wijzigen.

§ 2 De in paragraaf 1 bedoelde verbodsbepalingen gelden voor een termijn

a) van twintig jaar ingeval de gevangenisstraf meer dan twaalf maanden bedraagt;

b) van tien jaar voor de overige gevangenisstraffen of geldboetes, alsook in geval van een veroordeling met uitstel.

Bijlage Jaarrekeningen

Voor zover de uitgevende instelling op dat moment al actief was, haar jaarrekening van de laatste twee boekjaren, alsook, in voorkomend geval, overeenkomstig artikel 13, §§1 of 2, 1°, van de wet van 11 juli 2018, het verslag van commissarissen³.

[AFZONDERLIJKE BIJLAGE]

³ Art. 13 Prospectuswet

§ 1 Wanneer de uitgevende instelling een commissaris diende aan te stellen tijdens de boekjaren waarvan de jaarrekeningen in de informatienota moeten worden opgenomen, wordt bij die jaarrekeningen telkens het verslag van de commissaris gevoegd.

§ 2 Wanneer de uitgevende instelling tijdens de betrokken boek-ja(a)r(en) geen commissaris diende aan te stellen,

1° deze jaarrekeningen moeten aan een onafhankelijke toetsing door een bedrijfsrevisor worden onderworpen of een vermelding door een bedrijfsrevisor bevatten dat zij, voor de doeleinden van de informatienota een getrouw beeld geven conform de in België geldende auditnormen; of

2 de informatienota moet de volgende vermelding bevatten: “Deze jaarrekeningen zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke externe toetsing onderworpen.”.

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **BAKKERIJ VAN HECKE LUC**
Rechtsvorm : Besloten vennootschap
Adres : WEVERSSTRAAT Nr : 16 Bus :
Postnummer : 9000 Gemeente : Gent
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

Deze neerlegging betreft :

de JAARREKENING in goedgekeurd door de algemene vergadering van

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van tot

het vorige boekjaar van de jaarrekening van tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-inb 6.1, VOL-inb 6.2.1, VOL-inb 6.2.2, VOL-inb 6.2.5, VOL-inb 6.3.6, VOL-inb 6.4.2, VOL-inb 6.7.2, VOL-inb 6.12, VOL-inb 6.17, VOL-inb 6.18.2, VOL-inb 9, VOL-inb 11, VOL-inb 12, VOL-inb 13, VOL-inb 14, VOL-inb 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF
CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Van Hecke Luc

Bakker

Weversstraat 16

9000 Gent

BELGIË

Begin van het mandaat : 2007-01-01

Einde van het mandaat :

Bestuurder

BDO bedrijfsrevisoren CVBA (B00023)

0431088289

Da Vincilaan 9 E.6

1930 Zaventem

BELGIË

Begin van het mandaat : 2021-04-16

Einde van het mandaat : 2024-04-16

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Catry Veerle (A01868)

Bedrijfsrevisor

Da Vincilaan 9 E.6

1930 Zaventem

BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|--|---------------------|--|
| Van Coile & Partners CV 0443127375 Boelenaar 1 9031 Drongen BELGIË | 50.782.126 | B |
| Direct of indirect vertegenwoordigd door : | | |
| Bart Van Coile Gecertificeerd accountant Albert Dürerlaan 53 9030 Mariakerke (Gent) BELGIË | 10.000.090 | |
| Koen De Wispelaere Fiscaal accountant Wielmakersveld 9 B 9920 Lovendegem BELGIË | 10.349.290 | |
| Petra Schietecatte Gecertificeerd belastingadviseur Eindeken 21 9940 Evergem BELGIË | 11.095.483 | |
| Robert Liekens Gecertificeerd accountant Heiendestraat 28 A 9160 Lokeren BELGIË | 10.797.918 | |
| Tanguy Van De Voorde Gecertificeerd accountant Meesstraat 29 9070 Destelbergen BELGIË | 11.248.663 | |
| Wouter Pieters Gecertificeerd accountant Invalidenstraat 24 9041 Oostakker BELGIË | 10.996.867 | |

| |
|---------------------|
| JAARREKENING |
|---------------------|

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-----------|-------|-------------------|-------------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | 6.1 | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | 10.653.373 | 11.060.604 |
| Immateriële vaste activa | 6.2 | 21 | 464.443 | 510.335 |
| Materiële vaste activa | 6.3 | 22/27 | 9.829.770 | 10.189.487 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | 5.386.013 | 5.665.901 |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 923.791 | 938.713 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 23.889 | 27.980 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | 304.896 | 327.139 |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | 3.191.181 | 3.229.755 |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 6.4/6.5.1 | 28 | 359.161 | 360.781 |
| Verbonden ondernemingen | 6.15 | 280/1 | 330.000 | 330.000 |
| Deelnemingen | | 280 | 330.000 | 330.000 |
| Vorderingen | | 281 | | |
| Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat | 6.15 | 282/3 | | |
| Deelnemingen | | 282 | | |
| Vorderingen | | 283 | | |
| Andere financiële vaste activa | | 284/8 | 29.161 | 30.781 |
| Aandelen | | 284 | | |
| Vorderingen en borgtochten in contanten | | 285/8 | 29.161 | 30.781 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-----------|-------|-------------------|-------------------|
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | 1.488.444 | 1.340.773 |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | 658.326 | 485.354 |
| Vorraden | | 30/36 | 658.326 | 485.354 |
| Grond- en hulpstoffen | | 30/31 | 360.326 | 237.854 |
| Goederen in bewerking | | 32 | | |
| Gereed product | | 33 | | |
| Handelsgoederen | | 34 | 298.000 | 247.500 |
| Onroerende goederen bestemd voor verkoop | | 35 | | |
| Vooruitbetalingen | | 36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 566.463 | 647.295 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 528.644 | 538.491 |
| Overige vorderingen | | 41 | 37.819 | 108.803 |
| Geldbeleggingen | 6.5.1/6.6 | 50/53 | | |
| Eigen aandelen | | 50 | | |
| Overige beleggingen | | 51/53 | | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 107.768 | 97.244 |
| Overlopende rekeningen | 6.6 | 490/1 | 155.887 | 110.880 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 12.141.817 | 12.401.377 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|-------|-----------------------|-----------------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | | | |
| Inbreng | | 10/15 | <u>287.047</u> | <u>787.024</u> |
| Beschikbaar | 6.7.1 | 10/11 | 1.350.000 | 1.350.000 |
| Onbeschikbaar | | 110 | | |
| | | 111 | 1.350.000 | 1.350.000 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | | | |
| Reserves | | | | |
| Onbeschikbare reserves | | 12 | | |
| Statutair onbeschikbare reserves | | 13 | | |
| Inkoop eigen aandelen | | 130/1 | | |
| Financiële steunverlening | | 1311 | | |
| Overige | | 1312 | | |
| Belastingvrije reserves | | 1313 | | |
| Beschikbare reserves | | 1319 | | |
| | | 132 | | |
| | | 133 | | |
| Overgedragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | -1.062.953 | -562.976 |
| Kapitaalsubsidies | | | | |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief | | 15 | | |
| | | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | | | |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 16 | <u>22.230</u> | <u>22.230</u> |
| Belastingen | | 160/5 | 22.230 | 22.230 |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 160 | | |
| Milieuverplichtingen | | 161 | | |
| Overige risico's en kosten | | 162 | | |
| | | 163 | | |
| | 6.8 | 164/5 | 22.230 | 22.230 |
| Uitgestelde belastingen | | | | |
| | | 168 | | |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|-------------------|-------------------|
| SCHULDEN | | 17/49 | 11.832.541 | 11.592.123 |
| Schulden op meer dan één jaar | 6.9 | 17 | 7.708.433 | 7.842.892 |
| Financiële schulden | | 170/4 | 7.708.433 | 7.842.892 |
| Achtergestelde leningen | | 170 | | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | | 171 | | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172 | 82.579 | 105.051 |
| Kredietinstellingen | | 173 | 4.192.015 | 4.613.342 |
| Overige leningen | | 174 | 3.433.839 | 3.124.499 |
| Handelsschulden | | 175 | | |
| Leveranciers | | 1750 | | |
| Te betalen wissels | | 1751 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | | |
| Overige schulden | | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 6.9 | 42/48 | 4.082.075 | 3.718.234 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | 1.175.575 | 1.110.170 |
| Financiële schulden | | 43 | | |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | | |
| Overige leningen | | 439 | | |
| Handelsschulden | | 44 | 1.508.366 | 1.362.315 |
| Leveranciers | | 440/4 | 1.508.366 | 1.362.315 |
| Te betalen wissels | | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 6.9 | 45 | 1.113.818 | 959.522 |
| Belastingen | | 450/3 | 116.368 | 108.248 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | 997.451 | 851.274 |
| Overige schulden | | 47/48 | 284.315 | 286.227 |
| Overlopende rekeningen | 6.9 | 492/3 | 42.033 | 30.996 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | | 10/49 | 12.141.817 | 12.401.377 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|------------|-------------------|-------------------|
| Bedrijfsopbrengsten | | 70/76A | 13.567.843 | 11.608.071 |
| Omzet | | 6.10 70 | 13.260.034 | 11.292.855 |
| Vorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) | (+)/(-) | 71 | | |
| Geproduceerde vaste activa | | 72 | | |
| Andere bedrijfsopbrengsten | | 6.10 74 | 307.809 | 315.215 |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | | 6.12 76A | | |
| Bedrijfskosten | | 60/66A | 13.800.049 | 11.887.386 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen | | 60 | 3.747.442 | 2.942.865 |
| Aankopen | | 600/8 | 3.920.414 | 3.020.432 |
| Vorraad: afname (toename) | (+)/(-) | 609 | -172.972 | -77.566 |
| Diensten en diverse goederen | | 61 | 3.390.608 | 3.284.192 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | (+)/(-) | 6.10 62 | 5.165.072 | 4.270.130 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 1.414.779 | 1.318.405 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 6.10 631/4 | 2.747 | |
| Vorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) | 6.10 635/8 | | |
| Andere bedrijfskosten | | 6.10 640/8 | 79.401 | 71.794 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | (-) | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | | 6.12 66A | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | (+)/(-) | 9901 | -232.205 | -279.315 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|------------|-----------------|-----------------|
| Financiële opbrengsten | | 75/76B | 556 | 265 |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75 | 556 | 265 |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | | 750 | | |
| Opbrengsten uit vlottende activa | | 751 | | |
| Andere financiële opbrengsten | 6.11 | 752/9 | 556 | 265 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | 6.12 | 76B | | |
| Financiële kosten | | 65/66B | 267.124 | 211.602 |
| Recurrente financiële kosten | 6.11 | 65 | 267.124 | 211.602 |
| Kosten van schulden | | 650 | 199.605 | 201.872 |
| Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 651 | | |
| Andere financiële kosten | | 652/9 | 67.519 | 9.730 |
| Niet-recurrente financiële kosten | 6.12 | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | (+)/(-) | 9903 | -498.774 | -490.652 |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | (+)/(-) | 6.13 67/77 | 1.204 | 1.312 |
| Belastingen | | 670/3 | 1.204 | 1.312 |
| Regularisering van belastingen en terugnemning van voorzieningen voor belastingen | | 77 | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9904 | -499.977 | -491.964 |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | -499.977 | -491.964 |

RESULTAATVERWERKING

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|----------------|-------------------|-----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) 9906 | -1.062.953 | -562.976 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) (9905) | -499.977 | -491.964 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) 14P | -562.976 | -71.012 |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | 791/2 | | |
| aan de inbreng | 791 | | |
| aan de reserves | 792 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | 691/2 | | |
| aan de inbreng | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | 6920 | | |
| aan de overige reserves | 6921 | | |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) (14) | -1.062.953 | -562.976 |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | 794 | | |
| Uit te keren winst | 694/7 | | |
| Vergoeding van de inbreng | 694 | | |
| Bestuurders of zaakvoerders | 695 | | |
| Werknemers | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | 697 | | |

TOELICHTING**STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA****CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8052P | XXXXXXXXXX | 106.604 |
| 8022 | 22.351 | |
| 8032 | | |
| (+)/(-) 8042 | | |
| 8052 | 128.955 | |
| 8122P | XXXXXXXXXX | 29.549 |
| 8072 | 23.553 | |
| 8082 | | |
| 8092 | | |
| 8102 | | |
| (+)/(-) 8112 | | |
| 8122 | 53.102 | |
| 211 | 75.852 | |

GOODWILL**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8053P | XXXXXXXXXX | 571.900 |
| 8023 | | |
| 8033 | | |
| (+)/(-) 8043 | | |
| 8053 | 571.900 | |
| 8123P | XXXXXXXXXX | 138.620 |
| 8073 | 44.690 | |
| 8083 | | |
| 8093 | | |
| 8103 | | |
| (+)/(-) 8113 | | |
| 8123 | 183.310 | |
| 212 | 388.590 | |

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**TERREINEN EN GEBOUWEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Meerwaarden per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8191P | XXXXXXXXXX | 10.778.875 |
| 8161 | 280.967 | |
| 8171 | | |
| (+)/(-) 8181 | | |
| 8191 | 11.059.842 | |
| 8251P | XXXXXXXXXX | |
| 8211 | | |
| 8221 | | |
| 8231 | | |
| (+)/(-) 8241 | | |
| 8251 | | |
| 8321P | XXXXXXXXXX | 5.112.975 |
| 8271 | 560.854 | |
| 8281 | | |
| 8291 | | |
| 8301 | | |
| (+)/(-) 8311 | | |
| 8321 | 5.673.829 | |
| (22) | 5.386.013 | |

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--------------|-------------------|------------------|
| | XXXXXXXXXX | |
| 8192P | XXXXXXXXXX | 2.639.190 |
| | | |
| 8162 | 209.309 | |
| 8172 | | |
| (+)/(-) 8182 | | |
| 8192 | 2.848.500 | |
| | | |
| 8252P | XXXXXXXXXX | |
| | | |
| 8212 | | |
| 8222 | | |
| 8232 | | |
| (+)/(-) 8242 | | |
| 8252 | | |
| | | |
| 8322P | XXXXXXXXXX | 1.700.477 |
| | | |
| 8272 | 224.231 | |
| 8282 | | |
| 8292 | | |
| 8302 | | |
| (+)/(-) 8312 | | |
| 8322 | 1.924.708 | |
| (23) | 923.791 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|----------------|----------------|
| MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8193P | XXXXXXXXXX | 292.903 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8163 | 8.460 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8173 | 23.828 | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8183 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8193 | 277.535 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8253P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8213 | | |
| Verworven van derden | 8223 | | |
| Afgeboekt | 8233 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8243 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8253 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8323P | XXXXXXXXXX | 264.924 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8273 | 11.360 | |
| Teruggenomen | 8283 | | |
| Verworven van derden | 8293 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8303 | 22.638 | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8313 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8323 | 253.646 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (24) | 23.889 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|-----------------------|----------------|
| LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8194P | XXXXXXXXXX | 524.408 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8164 | 69.980 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8174 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8184 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8194 | 594.388 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8254P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8214 | | |
| Verworven van derden | 8224 | | |
| Afgeboekt | 8234 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8244 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8254 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8324P | XXXXXXXXXX | 197.268 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8274 | 92.223 | |
| Teruggenomen | 8284 | | |
| Verworven van derden | 8294 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8304 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8314 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8324 | 289.491 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (25) | <u>304.896</u> | |
| WAARVAN | | | |
| Terreinen en gebouwen | 250 | | |
| Installaties, machines en uitrusting | 251 | 152.978 | |
| Meubilair en rollend materieel | 252 | 151.918 | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|-------------------|------------------|
| OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8195P | XXXXXXXXXX | 4.762.483 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8165 | 419.292 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8175 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8185 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8195 | 5.181.776 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8255P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8215 | | |
| Verworven van derden | 8225 | | |
| Afgeboekt | 8235 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8245 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8255 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8325P | XXXXXXXXXX | 1.532.728 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8275 | 457.867 | |
| Teruggenomen | 8285 | | |
| Verworven van derden | 8295 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8305 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8315 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8325 | 1.990.595 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (26) | 3.191.181 | |

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8391P | XXXXXXXXXX | 330.000 |
| 8361 | | |
| 8371 | | |
| (+)/(-) 8381 | | |
| 8391 | 330.000 | |
| 8451P | XXXXXXXXXX | |
| 8411 | | |
| 8421 | | |
| 8431 | | |
| (+)/(-) 8441 | | |
| 8451 | | |
| 8521P | XXXXXXXXXX | |
| 8471 | | |
| 8481 | | |
| 8491 | | |
| 8501 | | |
| (+)/(-) 8511 | | |
| 8521 | | |
| 8551P | XXXXXXXXXX | |
| (+)/(-) 8541 | | |
| 8551 | | |
| (280) | 330.000 | |
| 281P | XXXXXXXXXX | |
| 8581 | | |
| 8591 | | |
| 8601 | | |
| 8611 | | |
| (+)/(-) 8621 | | |
| (+)/(-) 8631 | | |
| (281) | | |
| 8651 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|---------------|----------------|
| ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8393P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8363 | | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8373 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8383 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8393 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8453P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8413 | | |
| Verworven van derden | 8423 | | |
| Afgeboekt | 8433 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8443 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8453 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8523P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8473 | | |
| Teruggenomen | 8483 | | |
| Verworven van derden | 8493 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8503 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8513 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8523 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8553P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)/(-) 8543 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8553 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (284) | | |
| ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN | | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 285/8P | XXXXXXXXXX | 30.781 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Toevoegingen | 8583 | | |
| Terugbetalingen | 8593 | 1.620 | |
| Geboekte waardeverminderingen | 8603 | | |
| Teruggenomen waardeverminderingen | 8613 | | |
| Wisselkoersverschillen | (+)/(-) 8623 | | |
| Overige mutaties | (+)/(-) 8633 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (285/8) | 29.161 | |
| GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR | 8653 | | |

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | | Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|-----|--------------|---|--------------|---------------------------|----------------|
| | Aard | rechtstreeks | | dochter s | Jaarrekening per | Muntco de | Eigen vermogen | Nettoresultaat |
| | | Aantal | % | % | | | (+) of (-) (in eenheden) | |
| Sibavo 0474880227 Besloten vennootschap Begoniastraat 11 9810 Nazareth BELGIË | Aandelen op naam | 300 | 100 | | 2020-12-31 | EUR | 29.820 | -119.213 |

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbepert aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B, C of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;
- C. wordt door integrale of evenredige consolidatie opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van de vennootschap die is opgesteld, gecontroleerd en openbaar gemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de geconsolideerde jaarrekening;
- D. betreft een maatschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Eventuele code |
|--|----------------|
| Sibavo 0474880227 Besloten vennootschap Begoniastraat 11 9810 Nazareth BELGIË | A |

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
 - hoogstens één maand
 - meer dan één maand en hoogstens één jaar
 - meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 51 | | |
| 8681 | | |
| 8682 | | |
| 8683 | | |
| 52 | | |
| 8684 | | |
| 53 | | |
| 8686 | | |
| 8687 | | |
| 8688 | | |
| 8689 | | |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

- Over te dragen kosten

| Boekjaar |
|----------|
| 155.887 |

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN DE INBRENG****Inbreng**

Beschikbaar per einde van het boekjaar

Beschikbaar per einde van het boekjaar

Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders

In geld

waarvan niet volgestort

In natura

waarvan niet volgestort

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van de inbreng

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van de inbreng

Maximum aantal uit te geven aandelen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 110P | XXXXXXXXXX | |
| (110) | | |
| 111P | XXXXXXXXXX | |
| (111) | 1.350.000 | |
| 8790 | | |
| 87901 | | |
| 8791 | | |
| 87911 | | |

| Codes | Bedragen |
|-------|----------|
| 8702 | 13.500 |
| 8703 | |

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8722 | |
| 8732 | |
| 8740 | |
| 8741 | |
| 8742 | |
| 8745 | |
| 8746 | |
| 8747 | |

Aandelen

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8761 | |
| 8762 | |
| 8771 | |
| 8781 | |

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

| Boekjaar |
|----------|
| |

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT

Voorziening voor geschillen

| Boekjaar |
|----------|
| 22.230 |

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

| Codes | Boekjaar |
|-------|------------------|
| 8801 | 1.175.575 |
| 8811 | |
| 8821 | |
| 8831 | 81.617 |
| 8841 | 1.050.209 |
| 8851 | 43.749 |
| 8861 | |
| 8871 | |
| 8881 | |
| 8891 | |
| 8901 | |
| (42) | 1.175.575 |
| 8802 | 3.331.706 |
| 8812 | |
| 8822 | |
| 8832 | 82.579 |
| 8842 | 2.942.884 |
| 8852 | 306.243 |
| 8862 | |
| 8872 | |
| 8882 | |
| 8892 | |
| 8902 | |
| 8912 | 3.331.706 |
| 8803 | 4.376.727 |
| 8813 | |
| 8823 | |
| 8833 | |
| 8843 | 1.249.131 |
| 8853 | 3.127.596 |
| 8863 | |
| 8873 | |
| 8883 | |
| 8893 | |
| 8903 | |
| 8913 | 4.376.727 |

GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

| |
|---|
| Financiële schulden |
| Achtergestelde leningen |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden |
| Kredietinstellingen |
| Overige leningen |
| Handelsschulden |
| Leveranciers |
| Te betalen wissels |
| Vooruitbetalingen op bestellingen |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten |
| Overige schulden |

| Codes | Boekjaar |
|-------|------------------|
| 8921 | |
| 8931 | |
| 8941 | |
| 8951 | |
| 8961 | |
| 8971 | |
| 8981 | |
| 8991 | |
| 9001 | |
| 9011 | |
| 9021 | |
| 9051 | |
| 9061 | |
| 8922 | 5.406.420 |
| 8932 | |
| 8942 | |
| 8952 | 164.196 |
| 8962 | 5.242.224 |
| 8972 | |
| 8982 | |
| 8992 | |
| 9002 | |
| 9012 | |
| 9022 | |
| 9032 | |
| 9042 | |
| 9052 | |
| 9062 | 5.406.420 |

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

| |
|--|
| Financiële schulden |
| Achtergestelde leningen |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden |
| Kredietinstellingen |
| Overige leningen |
| Handelsschulden |
| Leveranciers |
| Te betalen wissels |
| Vooruitbetalingen op bestellingen |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten |
| Belastingen |
| Bezoldigingen en sociale lasten |
| Overige schulden |

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9072 | |
| 9073 | 115.164 |
| 450 | 1.204 |
| 9076 | |
| 9077 | 997.451 |

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)**

| |
|----------------------------------|
| Vervallen belastingschulden |
| Niet-vervallen belastingschulden |
| Geraamde belastingschulden |

Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)

| |
|--|
| Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid |
| Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten |

OVERLOPENDE REKENINGEN**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

| |
|-----------------------|
| Toe te rekenen kosten |
|-----------------------|

| Boekjaar |
|----------|
| 42.033 |

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

NETTO-OMZET

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|-----------|----------------|
| 740 | | 666 |
| 9086 | 120 | 123 |
| 9087 | 106,4 | 87,4 |
| 9088 | 158.505 | 143.877 |
| 620 | 3.579.592 | 2.983.988 |
| 621 | 1.302.512 | 1.017.357 |
| 622 | | |
| 623 | 282.968 | 268.785 |
| 624 | | |

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------------|-----------|----------------|
| Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | | |
| Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) 635 | | |
| Waardeverminderingen | | | |
| Op voorraden en bestellingen in uitvoering | | | |
| Geboekt | 9110 | | |
| Teruggenomen | 9111 | | |
| Op handelsvorderingen | | | |
| Geboekt | 9112 | 2.747 | |
| Teruggenomen | 9113 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | | |
| Toevoegingen | 9115 | | |
| Bestedingen en terugnemingen | 9116 | | |
| Andere bedrijfskosten | | | |
| Bedrijfsbelastingen en -taksen | 640 | 65.464 | 60.435 |
| Andere | 641/8 | 13.937 | 11.359 |
| Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9096 | | |
| Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten | 9097 | 25,4 | 28,1 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9098 | 49.918 | 54.701 |
| Kosten voor de vennootschap | 617 | 1.095.591 | 1.241.538 |

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Betalingsverschillen

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Nalatigheidsinteresten RSZ

Nalatigheidsinteresten

Interesten BV

Betalingsverschillen

Commissie BCC

Dossierkosten

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 9125 | | |
| 9126 | | |
| 754 | | |
| | 556 | 265 |
| 6501 | | |
| 6502 | | |
| 6510 | | |
| 6511 | | |
| 653 | | |
| 6560 | | |
| 6561 | | |
| 654 | | |
| 655 | | |
| | 51.902 | |
| | 1.682 | 670 |
| | 5.390 | 489 |
| | 1.718 | |
| | 2.650 | 3.076 |
| | 4.177 | 5.495 |

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Verworpen uitgaven

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9134 | 1.204 |
| 9135 | |
| 9136 | |
| 9137 | 1.204 |
| 9138 | |
| 9139 | |
| 9140 | |
| | 151.858 |

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

| Boekjaar |
|----------|
| |

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9141 | 716.921 |
| 9142 | 716.921 |
| 9144 | |

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|-----------|----------------|
| 9145 | 1.110.796 | 1.006.346 |
| 9146 | 1.069.732 | 903.011 |
| 9147 | 504.989 | 473.841 |
| 9148 | | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

Waarvan

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Codes | Boekjaar |
|-------|-----------|
| 9149 | |
| 9150 | |
| 9151 | |
| 9153 | |
| 91611 | 5.386.013 |
| 91621 | 8.675.000 |
| 91631 | |
| 91711 | |
| 91721 | |
| 91811 | 304.896 |
| 91821 | 2.090.000 |
| 91911 | |
| 91921 | |
| 92011 | |
| 92021 | |

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 91612 | |
| 91622 | |
| 91632 | |
| 91712 | |
| 91722 | |
| 91812 | |
| 91822 | |
| 91912 | |
| 91922 | |
| 92012 | |
| 92022 | |

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen

9213

Verkochte (te leveren) goederen

9214

Gekochte (te ontvangen) deviezen

9215

Verkochte (te leveren) deviezen

9216

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9213 | |
| 9214 | |
| 9215 | |
| 9216 | |

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

| Boekjaar |
|----------|
| |

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

| Boekjaar |
|----------|
| |

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk
Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9220 | |

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

| Boekjaar |
|----------|
| |

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

| Boekjaar |
|----------|
| |

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

| Boekjaar |
|----------|
| |

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

| Boekjaar |
|----------|
| |

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|----------------|----------------|
| VERBONDEN ONDERNEMINGEN | | | |
| Financiële vaste activa | (280/1) | 330.000 | 330.000 |
| Deelnemingen | (280) | 330.000 | 330.000 |
| Achtergestelde vorderingen | 9271 | | |
| Andere vorderingen | 9281 | | |
| Vorderingen | 9291 | 204.754 | 295.240 |
| Op meer dan één jaar | 9301 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9311 | 204.754 | 295.240 |
| Geldbeleggingen | 9321 | | |
| Aandelen | 9331 | | |
| Vorderingen | 9341 | | |
| Schulden | 9351 | 315.129 | 256.804 |
| Op meer dan één jaar | 9361 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9371 | 315.129 | 256.804 |
| Persoonlijke en zakelijke zekerheden | | | |
| Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen | 9381 | | |
| Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap | 9391 | | |
| Andere betekenisvolle financiële verplichtingen | 9401 | | |
| Financiële resultaten | | | |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | 9421 | | |
| Opbrengsten uit vlottende activa | 9431 | | |
| Andere financiële opbrengsten | 9441 | | |
| Kosten van schulden | 9461 | | |
| Andere financiële kosten | 9471 | | |
| Realisatie van vaste activa | | | |
| Verwezenlijkte meerwaarden | 9481 | | |
| Verwezenlijkte minderwaarden | 9491 | | |

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

- Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT****Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 9253 | | |
| 9263 | | |
| 9273 | | |
| 9283 | | |
| 9293 | | |
| 9303 | | |
| 9313 | | |
| 9353 | | |
| 9363 | | |
| 9373 | | |
| 9383 | | |
| 9393 | | |
| 9403 | | |
| 9252 | | |
| 9262 | | |
| 9272 | | |
| 9282 | | |
| 9292 | | |
| 9302 | | |
| 9312 | | |
| 9352 | | |
| 9362 | | |
| 9372 | | |

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kan geen enkele informatie worden opgenomen

| Boekjaar |
|----------|
| |

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9500 | |
| 9501 | |
| 9502 | |
| 9503 | |
| 9504 | |

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

| Codes | Boekjaar |
|-------|---------------|
| 9505 | 10.404 |
| 95061 | |
| 95062 | |
| 95063 | |
| 95081 | |
| 95082 | |
| 95083 | |

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

Verantwoording van de waarderingsregels (going concern)

Conform aan het art. 3:6 WVV dient er ingeval uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt een verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit gegeven te worden.

Uit de balans blijkt een overgedragen verlies. Op basis van de gestelde vooruitzichten en de gerealiseerde winst van de voorbije twee boekjaren, is het bestuursorgaan van mening dat de continuïteit volgend boekjaar niet in het gedrang zal komen en werd er toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform art. 1:10 °1 WVV. Er werd dus geen toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform art. 1:10 °2 WVV.

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming :

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd ; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op: en heeft zij een positieve/negatieve invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van .

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast/Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden :

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

De voorzieningen voor risico's en kosten worden geboekt op basis van de beste schatting van de kosten die op balansdatum als waarschijnlijk worden beschouwd of, in geval van een verplichting, de beste schatting van het bedrag dat vereist is om die verplichting op de balansdatum na te komen. Deze beste schatting is gebaseerd op het voorzichtigheidsbeginsel en op de meest recente betrouwbare informatie

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden geactiveerd/niet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: de afschrijvingstermijn van de goodwill is bepaald op 10 jaar om overeen te stemmen met de fiscale afschrijvingstermijn.

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| | Leasing Methode | Basis | Afschrijvingspercentages | | | |
|--|-----------------|-------|--------------------------|-------|-------------------|------|
| | | | Hoofdsom | | Bijkomende kosten | |
| | | | Min. | Max. | Min. | Max. |
| 1. Oprichtingskosten | L | NG | 20,00 | 20,00 | | |
| 2. Immateriële vaste activa | L | NG | 10,00 | 20,00 | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | L | NG | 5,00 | 20,00 | | |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | L | NG | 10,00 | 33,33 | | |
| | ** | NG | 10,00 | 10,00 | | |
| 5. Rollend materieel* | L | NG | 20,00 | 25,00 | | |
| 6. Kantoormaterieel en meubilair* | L | NG | 10,00 | 10,00 | | |
| 7. Andere materiële vaste activa | L | NG | 5,00 | 20,00 | | |
| L (lineaire) | | | | | | |
| D (degressieve) | | | | | | |
| A (andere) | | | | | | |
| NG (niet-geherwaardeerde) | | | | | | |
| G (geherwaardeerde) | | | | | | |

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen:

- bedrag voor het boekjaar: EUR
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR

*Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Financiële vaste activa:

geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen
individualisering van de prijs van elk bestanddeel
2. Goederen in bewerking - gereed product
3. Handelsgoederen
individualisering van de prijs van elk bestanddeel
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop

Producten :

-De vervaardigingsprijs van de producten omvat niet/omvat de
-De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, omvat geen/omvat financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs/tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken .

Schulden :

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden een/geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (art. 3:14 WVV), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: .

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

De bestuurder wenst verder te informeren met betrekking tot het resultaat van 2021 en de vooruitzichten voor 2022:

Uit de balans per 31 december 2021 blijkt een verlies van het boekjaar van 499.977,45 €, en een te verwerken verlies van 1.062.953,29 €.

De afgelopen jaren werd sterk geïnvesteerd in verschillende winkelpunten. In 2020 werden een winkelpunt overgenomen in resp. Herzele en Sint-Amandsberg. In 2022 wordt de opening van een nieuw winkelpunt in Zomergem voorzien. Bij elke nieuwe winkel werd geïnvesteerd in een rebranding naar Bakkerij Van Hecke, wat resulteert in hoge jaarlijkse afschrijvingslasten (1.414.778,85 EUR voor boekjaar 2021). Operationeel gezien werd een positieve EBITDA behaald van 1,1 mio EUR.

Tijdens het boekjaar 2021 werd tijdens een arbeidsinspectie diverse inbreuken vastgesteld op de naleving van de arbeidsreglementering. Hierbij werd o.a. vastgesteld dat voor de loonperiodes 2018-2020 verkeerde sociale bijdrages in rekening werden gebracht. De totale kost van deze correctie is geregistreerd in de jaarrekening van 2021 (onder code 62) en bedraagt 0,5 mio EUR. Voor de betaling van deze correcties werd een afbetalingsplan met de verantwoordelijke administraties afgesloten, de laatste schijven 0,2 mio EUR zullen in 2022 worden afbetaald.

De nasleep van de COVID19 crisis had verder een impact op de B2B markt waarin de vennootschap actief is via haar dochter Sibavo BV. De onzekerheid met betrekking tot de duur en de impact van deze pandemie op de bredere economische context, heeft er de voorbije 2 jaar toe geleid dat de afname van producten in het B2B segment trager liep dan gehoopt. In de pre-pandemie jaren 2018-2019 werd op jaarbasis een omzet van ongeveer 2,1 mio EUR gerealiseerd in dit segment. De jaren 2020-2021 (geïmpacteerd door Covid) viel deze jaaromzet terug naar gemiddeld 1,7 mio EUR. De verwachting is dat dit segment in 2022 terug kan groeien naar het pre-pandemie niveau om de jaren een verdere groei te realiseren.

De vennootschap wordt op vandaag, ten gevolge van de geopolitieke situatie, geconfronteerd met onzekere omstandigheden. Enerzijds zorgt de oorlog in Oekraïne en de maatregelen die verschillende Westerse landen hebben genomen tegen Rusland voor een verhoging van de gasprijzen. Een groot deel van de productie van Bakkerij Van Hecke gebruikt gas als brandstof, wat een directe impact zal geven op de gasfacturen in 2022. Anderzijds zorgt de oorlog ook voor een opwaartse druk op de graan-prijzen. Oekraïne en Rusland zijn immers goed voor een kwart van de tarwe-export wereldwijd. Bijgevolg zullen de aankoopkosten van onze grondstoffen in 2022 ook doorstijgen. De stijgende inflatie zorgt voor een algemene prijsstijging van de grondstoffen die worden verbruikt, alsook worden we geconfronteerd met stijgende personeelskosten. Om de verhoging van de kosten op te vangen, werd reeds een eerste verhoging van de verkoopprijzen uitgevoerd op 1 februari 2022, een tweede prijsverhoging is voorzien per 1 april 2022.

In 2021 werd een heropstartlening ontvangen van PMV/z-leningen NV (Vlaams Gewest) van 0,3 mio EUR ter ondersteuning van onze lopende activiteiten. De terugbetalingen van deze (en alle reeds bestaande financieringen) verlopen conform de afgesproken aflossingsschema's. Op basis van onze cashflow forecast voor 2022 gaan we uit van een voldoende positieve operationele cashflow om de bestaande financiële verplichtingen te voldoen. Voor onze verdere uitbreidingsplannen (o.a. winkel in Zomergem, vernieuwing remrijkskasten) wordt onderhandeld om bijkomende financieringsbronnen te vinden. De onderhandelingen met onze huidige financiële instellingen voor het bekomen van deze bijkomende financiering verlopen positief. Gelet op de huidige kaspositie van de Vennootschap, de verwachte inkomsten en uitgaven, de genomen maatregelen om de stijgende uitgaven onder controle houden, evenals de vooropgestelde cashflow forecast maakt dat een waardering in veronderstelling van continuïteit verder wordt gehanteerd.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Bakkerij Van Hecke Luc BV

Weversstraat 16
9000 Gent

Ond. nummer: 0887.541.585
RPR Gent, afdeling Gent

JAARVERSLAG VAN DE BESTUURDER

- Boekjaar 2021 -
- Jaarrekening per 31/12/2021 -

Op 26/03/2022 heeft de bestuurder een vergadering gehouden ten maatschappelijke zetel om 10u.

Geachte aandeelhouders,

Hierbij heb ik het genoegen, om voorliggend verslag, opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, uit te brengen met betrekking tot het boekjaar 2021.

Conform aan het artikel 3:1 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen heb ik de inventaris en de jaarrekening opgemaakt. Boek III, titel3, hoofdstuk 2, van het Wetboek van Economisch Recht (Belgisch Staatsblad dd. 17 juli 2013) met betrekking tot de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen werd hierbij in acht genomen.

De boekhouding wordt gehouden volgens het principe van het dubbel boekhouden. Er is een bijgewerkt rekeningstelsel voorhanden en de grootboekrekeningen werden regelmatig bijgehouden.

Het genummerd, geïllustreerd en geparafeerd centralisatiedagboek en inventarisboek werd ingeschreven en voor volledig en oprecht door mij ondertekend.

De fysische inventaris werd opgemaakt en er werden regels bepaald voor de waardering ervan, regels die rekening houden met de eigen kenmerken van de onderneming en met de wettelijke voorschriften.

De regels werden vastgelegd in het verslagboek, ingeschreven in het inventarisboek en samengevat in de toelichting.

Elk bestanddeel van het vermogen heeft het voorwerp uitgemaakt van een uitzonderlijke waardering, zulks met goede trouw en voorzichtigheid.

De inventaris werd opgemaakt in dezelfde volgorde als de voorstelling van de rubrieken en onderrubrieken van de balans.

Hij bevat tevens de rechten en verbintenissen. De rekeningen werden in overeenstemming gebracht met de inventaris.

De jaarrekening beantwoordt aan het schema zoals voorgelegd door voornoemd Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en ze werd duidelijk opgesteld.

De toegepaste compensaties tussen tegoeden en schulden, tussen rechten en verbintenissen of tussen kosten en opbrengsten, zijn deze door het K.B. toegelaten.

Er werd rekening gehouden met alle te voorziene risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen.

De afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's werden, ongeacht het resultaat en rekening houdende met de fiscale voorschriften terzake stelselmatig gevormd.

Tevens werd rekening gehouden met de kosten en opbrengsten die betrekking hebben op onderhavig boekjaar of op vorige boekjaren, ongeacht de dag waarop zij zullen betaald of geïnd worden.

Conform aan het artikel 3:6, 6° van het wetboek van vennootschappen en verenigingen dient er ingeval uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt een verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit gegeven te worden.

Uit de balans blijkt een overgedragen verlies. Op basis van de gestelde vooruitzichten en de positieve toekomstige cashflow is het bestuursorgaan van mening dat de continuïteit volgend boekjaar niet in het gedrang zal komen en werd er toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform artikel 3:6 §1 K.B. WVV. Er werd dus geen toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform artikel 3:6 §2 K.B. WVV.

1. Commentaar op de jaarrekening

De bezittingen van de vennootschap bedroegen € 12.141.817,43 en zijn samengevat samengesteld uit:

Actief

| | | |
|---|--|----------------|
| <u>Immateriële vaste activa</u> | | 464.442,62 |
| De afschrijvingen van het boekjaar bedragen € 68.243,32 Er zijn aanwervingen gebeurd voor € 22.350,50 | | |
| <u>Materiële vaste activa</u> | | 9.829.769,76 |
| Gedurende het boekjaar 2021 werd er voor € 988.008,40 bijkomende aanwervingen gedaan. De aanwervingen betreffen gebouwen, installaties - machines - materieel en leasing. De afschrijvingen van het boekjaar bedragen € 1.346.535,53 Er zijn uitboekingen gebeurd voor € 22.637,62 | | |
| <u>Financiële vaste activa</u> | | 359.161,04 |
| <u>Voorraden en bestellingen in uitvoering</u> | | 658.326,24 |
| Zijnde: voorraden | 658.326,24 | |
| <u>Vorderingen op ten hoogste 1 jaar</u> | | 566.462,76 |
| Zijnde: handelsvorderingen overige vorderingen | 528.643,95 37.818,81 | |
| <u>Liquide middelen</u> | | 107.768,15 |
| Dit zijn de kasmiddelen en het beschikbare op zicht bij banken of financiële instellingen. | | |
| <u>Overlopende rekeningen</u> | | 155.886,86 |
| Passief | | |
| <u>Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal</u> | | 1.350.000,00 |
| <u>Overgedragen winst/verlies</u> | | (1.062.953,29) |
| <u>Voorzieningen voor risico's en kosten</u> | | 22.229,90 |
| <u>Schulden op meer dan 1 jaar</u> | | 7.708.432,56 |
| Zijnde: financiële schulden overige schulden | 4.274.593,73 3.433.838,83 | |
| <u>Schulden op ten hoogste 1 jaar</u> | | 4.082.074,84 |
| Zijnde: schulden op meer dan 1 jaar die binnen jaar vervallen handelsschulden schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten overige schulden | 1.175.575,36 1.508.366,05 1.113.818,49 284.314,94 | |
| <u>Overlopende rekeningen</u> | | 42.033,42 |

Resultatenrekening

| | |
|---|----------------------------|
| <u>Bruto-marge</u> | 6.429.793,41 |
| <u>Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen</u> | (5.165.071,56) |
| <u>Afschrijvingen en waardeverminderingen</u> | (1.414.778,85) |
| Een detail van de afschrijvingen bevindt zich in de toelichting. | |
| <u>Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen</u> | (2.747,35) |
| <u>Andere bedrijfskosten</u> | (79.400,99) |
| Dit zijn diverse belastingen, vennootschapsbijdragen, neerlegging jaarrekening sabam / billijke vergoeding, boeten verkeer, schadevergoeding, gerechtskosten en kilometerheffing. | |
| <u>Bedrijfsverlies</u> | (232.205,34) |
| <u>Financiële opbrengsten</u> | |
| Recurrente financiële opbrengsten | 555,83 |
| <u>Financiële kosten</u> | |
| Recurrente financiële kosten | (267.124,02) |
| Dit zijn interesten van leningen, bankinteresten, nalatigheidsinteresten, betalingsverschillen... | |
| <u>Verlies van het boekjaar vóór belasting</u> | (498.773,53) |
| <u>Belastingen op het resultaat</u> | (1.203,92) |
| Deze post betreft de geraamde belasting van het boekjaar en de regularisatie van vorig boekjaar. | |
| <u>Verlies van het boekjaar</u> | (499.977,45) |
| <u>Te verwerken verlies van het boekjaar</u> | <u>(499.977,45)</u> |

2. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden

Er zijn geen omstandigheden te vermelden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

3. Onderzoek en ontwikkeling

Er werden tijdens het boekjaar geen werkzaamheden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

4. Verkrijging van eigen aandelen

Tijdens het boekjaar werd niet overgegaan tot de verkrijging van eigen aandelen.

5. Belangrijke gebeurtenissen na het afsluiten van het boekjaar

Hierbij deel ik mee dat sinds het opmaken van de jaarrekening geen noemenswaardige gebeurtenissen te vermelden zijn die de financiële positie van de onderneming beïnvloeden. Alle transacties zijn daden gesteld in het gewone beheer van de onderneming.

6. Voorstel van bestemming van het resultaat

Het resultaat over het afgelopen boekjaar bedraagt, na belastingen, € -499.977,45

Wij stellen aan de jaarvergadering voor het bovengenoemde te bestemmen resultaat van het boekjaar ten belope van € -499.977,45 en het overgedragen resultaat van het vorige boekjaar ten belopen van € -562.975,84 als volgt te verdelen:

| | |
|--|----------------|
| Te bestemmen winst/verlies | (1.062.953,29) |
| Te bestemmen winst/verlies van het boekjaar | (499.977,45) |
| Overgedragen winst/verlies van het vorige boekjaar | (562.975,84) |
| Over te dragen winst/verlies | (1.062.953,29) |

7. Mandaten

Er zijn geen mandaten te herbenoemen.

8. Bestaan van bijkantoren van de vennootschap

Overeenkomstig artikel 3:6, 5° van het wetboek van vennootschappen en verenigingen dienen de gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap verstrekt te worden.

De vennootschap beschikt naast de maatschappelijke zetel van de vennootschap nog over volgende vestigingen:

- Baron de Giey laan 69 - 9840 De Pinte
- Molenaarsstraat 1 - 9000 Gent
- Kortrijksesteenweg 134 - 9830 Sint-Martens-Latem
- Francisco Ferrer laan 491 - 9000 Gent
- Begoniastraat 11 - 9810 Nazareth
- Iepenstraat 1 - 9000 Gent
- Leernsesteenweg 273 bus 1 - 9800 Deinze
- Provincieweg 497 - 9550 Herzele
- Schoonstraat 2 - 9940 Evergem
- Mariakerksesteenweg 37A - 9031 Gent
- H. Consciencelaan 79A - 9950 Waarschoot
- Hundelgemsesteenweg 143 - 9820 Merelbeke
- Hooiwege 13 - 9940 Evergem
- Tentoonstellingslaan 108 - 9000 Gent
- Markt 15 - 9850 Deinze
- Groenlaan 74 - 9550 Herzele
- Adolf Baeyenstraat 133 - 9040 Gent
- Nevelemarkt 15A - 9850 Deinze

9. Tegenstrijdig belang van vermogensrechtelijke aard

Het bestuursorgaan merkt op dat er zich gedurende het boekjaar geen verrichting met strijdig belang heeft voorgedaan, waarvoor de procedure volgens artikel 5:76 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen moest toegepast worden.

10. Kapitaalverhoging(en) en uitgifte van converteerbare obligaties of warrants (in het kader van toegestaan kapitaal)

Gedurende 2021 werden er geen kapitaalverhogingen uitgevoerd, noch uitgiften van converteerbare obligaties of warrants uitgegeven door de Raad van Bestuur.

11. Eigen aandelen

Niet van toepassing.

12. Gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten

De voornaamste financiële instrumenten van de vennootschap zijn bank- en intergroepsleningen, bankkredieten, banksaldo's en kortlopende bank- en intergroepsdeposito's.

De belangrijkste doelstelling van deze financiële instrumenten is het verschaffen van financiering van de activiteiten van de onderneming.

Er dient te worden opgemerkt dat de onderneming niet toestaat dat financiële instrumenten met speculatieve doeleinden worden verhandeld.

Daarnaast heeft de onderneming eveneens verschillende andere financiële activa en passiva zoals vorderingen en schulden, die rechtstreeks afkomstig zijn uit haar activiteiten.

13. Ontwikkeling, resultaten en positie van de onderneming

Tevens wil ik melden dat, volgens artikel 3:6 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen, alle voorzienbare risico's en onzekerheden zijn opgenomen in de balans en resultatenrekening van de onderneming. Onze balans en resultatenrekening geeft een getrouw overzicht van de ontwikkeling en de resultaten van de onderneming.

Voor de financiële essentiële prestatie-indicatoren en voor een evenwichtige en volledige analyse van de ontwikkelingen en van de resultaten van het bedrijf en van de positie van de vennootschap, verwijs ik naar de bijlagen van onze jaarrekening met name de verticale kosten baten analyse.

Er zijn geen specifieke mededelingen betreffende milieu- en personeelsaangelegenheden.

Verder wens ik te laten opmerken dat sedert de afsluiting van het boekjaar zich geen uitzonderlijke gebeurtenissen voordeden.

Mag ik U derhalve verzoeken de U voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en mij decharge te verlenen voor de uitoefening van mijn mandaat gedurende het boekjaar 2021.

Gent, 26/03/2022

De bestuurder

Van Hecke Luc

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2021

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Bakkerij Van Hecke Luc BV (de “Vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 16 april 2021, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2023. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Bakkerij Van Hecke Luc BV uitgevoerd gedurende zeven opeenvolgende boekjaren.

VERSLAG OVER DE JAARREKENING

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2021 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 12.141.817,43 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van 499.977,45 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2021, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat.

Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte,

het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen.

Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

OVERIGE DOOR WET- EN REGELGEVING GESTELDE EISEN

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid


Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

Melle, 4 april 2022



Digitally signed by Veerle Catry
(Signature)
DN: cn=Veerle Catry (Signature),
c=BE
Date: 2022.04.04 18:58:42 +02'00'

BDO Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
Vertegenwoordigd door Veerle Catry
Bedrijfsrevisor

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

118 - 220

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

| Tijdens het boekjaar | Codes | Totaal | 1. Mannen | 2. Vrouwen |
|---|-------|-----------|-----------|------------|
| Gemiddeld aantal werknemers | | | | |
| Voltijds | 1001 | 92,6 | 39,2 | 53,4 |
| Deeltijds | 1002 | 28,3 | 3,5 | 24,8 |
| Totaal in voltijdse equivalenten (VTE) | 1003 | 106,4 | 41,5 | 64,9 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | | | | |
| Voltijds | 1011 | 137.397 | 58.886 | 78.511 |
| Deeltijds | 1012 | 21.108 | 3.685 | 17.423 |
| Totaal | 1013 | 158.505 | 62.571 | 95.934 |
| Personeelskosten | | | | |
| Voltijds | 1021 | 4.493.612 | 1.707.573 | 2.786.040 |
| Deeltijds | 1022 | 671.459 | 255.155 | 416.305 |
| Totaal | 1023 | 5.165.072 | 1.962.727 | 3.202.344 |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033 | | | |

| Tijdens het vorige boekjaar | Codes | P. Totaal | 1P. Mannen | 2P. Vrouwen |
|--|-------|-----------|------------|-------------|
| Gemiddeld aantal werknemers in VTE | 1003 | 87,4 | 39,5 | 47,9 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 1013 | 143.877 | 68.058 | 75.819 |
| Personeelskosten | 1023 | 4.270.130 | 2.220.467 | 2.049.662 |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033 | | | |

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

| | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | | | | |
| Aantal werknemers | 105 | 86 | 34 | 102,3 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | 85 | 13 | 93,5 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | 1 | 21 | 8,8 |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | 33 | 6 | 37 |
| lager onderwijs | 1200 | 32 | 6 | 36 |
| secundair onderwijs | 1201 | 1 | | 1 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | | | |
| universitair onderwijs | 1203 | | | |
| Vrouwen | 121 | 53 | 28 | 65,3 |
| lager onderwijs | 1210 | 51 | 28 | 63,3 |
| secundair onderwijs | 1211 | 2 | | 2 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | | | |
| universitair onderwijs | 1213 | | | |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | 53 | 18 | 62,2 |
| Arbeiders | 132 | 33 | 16 | 40,1 |
| Andere | 133 | | | |

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

| | Codes | 1. Uitzendkrachten | 2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen |
|--|-------|--------------------|--|
| Tijdens het boekjaar | | | |
| Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen | 150 | 25,4 | |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 151 | 49.918 | |
| Kosten voor de vennootschap | 152 | 1.095.591 | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | 21 | 29 | 32,3 |
| 210 | 18 | 2 | 19,1 |
| 211 | 3 | 27 | 13,2 |
| 212 | | | |
| 213 | | | |

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfsstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 305 | 27 | 7 | 30,4 |
| 310 | 26 | 5 | 29 |
| 311 | 1 | 2 | 1,4 |
| 312 | | | |
| 313 | | | |
| 340 | | | |
| 341 | | | |
| 342 | 6 | 1 | 6,8 |
| 343 | 21 | 6 | 23,6 |
| 350 | | | |

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

| | Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|--|-------|--------|-------|---------|
| Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever | | | | |
| Aantal betrokken werknemers | 5801 | 2 | 5811 | 3 |
| Aantal gevolgde opleidingsuren | 5802 | 40 | 5812 | 45 |
| Nettokosten voor de vennootschap | 5803 | 3.555 | 5813 | 4.529 |
| waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding | 58031 | | 58131 | |
| waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen | 58032 | 3.555 | 58132 | 4.529 |
| waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering) | 58033 | | 58133 | |
| Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever | | | | |
| Aantal betrokken werknemers | 5821 | | 5831 | |
| Aantal gevolgde opleidingsuren | 5822 | | 5832 | |
| Nettokosten voor de vennootschap | 5823 | | 5833 | |
| Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever | | | | |
| Aantal betrokken werknemers | 5841 | | 5851 | |
| Aantal gevolgde opleidingsuren | 5842 | | 5852 | |
| Nettokosten voor de vennootschap | 5843 | | 5853 | |

| | | | | | | |
|------|-------------------|-----------------|------|-----|-------------|-------------|
| 43 | 30/04/2021 | BE 0887.541.585 | 50 | EUR | | |
| NAT. | Datum neerlegging | Nr. | Blz. | D. | 21128.00165 | VOL-inb 1.1 |

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **BAKKERIJ VAN HECKE LUC**
 Rechtsvorm: Besloten vennootschap
 Adres: WEVERSSTRAAT Nr: 16 Bus:
 Postnummer: 9000 Gemeente: Gent
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0887.541.585

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 27-02-2007

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 16-04-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2020 tot 31-12-2020

Vorig boekjaar van 01-01-2019 tot 31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL-inb 6.1, VOL-inb 6.2.1, VOL-inb 6.2.2, VOL-inb 6.2.5, VOL-inb 6.3.6, VOL-inb 6.4.2, VOL-inb 6.7.2, VOL-inb 6.12, VOL-inb 6.17, VOL-inb 6.18.2, VOL-inb 6.20, VOL-inb 9, VOL-inb 11, VOL-inb 12, VOL-inb 13, VOL-inb 14, VOL-inb 15

| | | |
|-----|-----------------|-------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 2.1 |
|-----|-----------------|-------------|

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VAN HECKE Luc

Bakker

Weversstraat 16

9000 Gent

BELGIE

Begin van het mandaat: 01-01-2007

Bestuurder

BDO BEDRIJFSREVISOREN CVBA (B00023)

BE 0431.088.289

Brusselsesteenweg 92

9090 Melle

BELGIE

Begin van het mandaat: 16-05-2018

Einde van het mandaat: 20-04-2021

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

CATRY Veerle (A01868)

Bedrijfsrevisor

Brusselsesteenweg 92

9090 Melle

BELGIE

| | | |
|-----|-----------------|-------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 2.2 |
|-----|-----------------|-------------|

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---|---------------------|--|
| VAN COILE & PARTNERS CVBA BE 0443.127.375 Boelenaar 1 9031 Drogen BELGIE Direct of indirect vertegenwoordigd door | 221006 3 N 92 | B |
| VAN COILE Bart Accountant, Belastingconsulent Albrecht Dürerlaan 53 9030 Mariakerke (Gent) BELGIE | 7694 2 N 64 | |
| LIEKENS Robert Accountant, Belastingconsulent Heiendestraat 28/A 9160 Lokeren BELGIE | 10532 2 N 69 | |
| SCHIETECATTE Petra Belastingconsulent Frans Van Ryhovelaan 262 9000 Gent BELGIE | 10851 2 N 70 | |

* Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-----------|-------|--------------------------|--------------------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | 6.1 | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | <u>11.060.604</u> | <u>10.819.779</u> |
| Immateriële vaste activa | 6.2 | 21 | 510.335 | 48.066 |
| Materiële vaste activa | 6.3 | 22/27 | 10.189.487 | 10.410.932 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | 5.665.901 | 6.101.431 |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 938.713 | 890.109 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 27.980 | 54.226 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | 327.139 | 284.389 |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | 3.229.755 | 3.080.778 |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 6.4/6.5.1 | 28 | 360.781 | 360.781 |
| Verbonden ondernemingen | 6.15 | 280/1 | 330.000 | 330.000 |
| Deelnemingen | | 280 | 330.000 | 330.000 |
| Vorderingen | | 281 | | |
| Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat | 6.15 | 282/3 | | |
| Deelnemingen | | 282 | | |
| Vorderingen | | 283 | | |
| Andere financiële vaste activa | | 284/8 | 30.781 | 30.781 |
| Aandelen | | 284 | | |
| Vorderingen en borgtochten in contanten | | 285/8 | 30.781 | 30.781 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | <u>1.340.773</u> | <u>1.309.906</u> |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | 485.354 | 407.788 |
| Vorraden | | 30/36 | 485.354 | 407.788 |
| Grond- en hulpstoffen | | 30/31 | 237.854 | 270.588 |
| Goederen in bewerking | | 32 | | |
| Gereed product | | 33 | | |
| Handelsgoederen | | 34 | 247.500 | 137.200 |
| Onroerende goederen bestemd voor verkoop | | 35 | | |
| Vooruitbetalingen | | 36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 647.295 | 440.766 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 538.491 | 338.504 |
| Overige vorderingen | | 41 | 108.803 | 102.262 |
| Geldbeleggingen | 6.5.1/6.6 | 50/53 | | |
| Eigen aandelen | | 50 | | |
| Overige beleggingen | | 51/53 | | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 97.244 | 355.321 |
| Overlopende rekeningen | 6.6 | 490/1 | 110.880 | 106.031 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | <u>12.401.377</u> | <u>12.129.685</u> |

| | | |
|-----|-----------------|-------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 3.2 |
|-----|-----------------|-------------|

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|----------------|-------|-------------------|-------------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | | | |
| Inbreng | 6.7.1 | 10/15 | 787.024 | 1.278.988 |
| Beschikbaar | | 10/11 | 1.350.000 | 1.350.000 |
| Onbeschikbaar | | 110 | | |
| | | 111 | 1.350.000 | 1.350.000 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | 12 | | |
| Reserves | | 13 | | |
| Onbeschikbare reserves | | 130/1 | | |
| Statutair onbeschikbare reserves | | 1311 | | |
| Inkoop eigen aandelen | | 1312 | | |
| Financiële steunverlening | | 1313 | | |
| Overige | | 1319 | | |
| Belastingvrije reserves | | 132 | | |
| Beschikbare reserves | | 133 | | |
| Overgedragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | -562.976 | -71.012 |
| Kapitaalsubsidies | | 15 | | |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief | | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | 16 | 22.230 | 22.230 |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | 160/5 | 22.230 | 22.230 |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | | |
| Belastingen | | 161 | | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | | |
| Milieuverplichtingen | | 163 | | |
| Overige risico's en kosten | 6.8 | 164/5 | 22.230 | 22.230 |
| Uitgestelde belastingen | | 168 | | |
| SCHULDEN | | 17/49 | 11.592.123 | 10.828.467 |
| Schulden op meer dan één jaar | 6.9 | 17 | 7.842.892 | 7.594.213 |
| Financiële schulden | | 170/4 | 7.842.892 | 7.594.213 |
| Achtergestelde leningen | | 170 | | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | | 171 | | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172 | 105.051 | 137.479 |
| Kredietinstellingen | | 173 | 4.613.342 | 4.364.256 |
| Overige leningen | | 174 | 3.124.499 | 3.092.479 |
| Handelsschulden | | 175 | | |
| Leveranciers | | 1750 | | |
| Te betalen wissels | | 1751 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | | |
| Overige schulden | | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 6.9 | 42/48 | 3.718.234 | 3.199.006 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | 1.110.170 | 1.016.790 |
| Financiële schulden | | 43 | | 111.146 |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | | 111.146 |
| Overige leningen | | 439 | | |
| Handelsschulden | | 44 | 1.362.315 | 1.086.800 |
| Leveranciers | | 440/4 | 1.362.315 | 1.086.800 |
| Te betalen wissels | | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 6.9 | 45 | 959.522 | 708.233 |
| Belastingen | | 450/3 | 108.248 | 112.827 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | 851.274 | 595.406 |
| Overige schulden | | 47/48 | 286.227 | 276.036 |
| Overlopende rekeningen | 6.9 | 492/3 | 30.996 | 35.248 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | | 10/49 | 12.401.377 | 12.129.685 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|--------|-------------------|-------------------|
| Bedrijfsopbrengsten | | 70/76A | 11.608.071 | 10.215.932 |
| Omzet | 6.10 | 70 | 11.292.855 | 10.079.359 |
| Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-) | | 71 | | |
| Geproduceerde vaste activa | | 72 | | |
| Andere bedrijfsopbrengsten | 6.10 | 74 | 315.215 | 136.574 |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | 6.12 | 76A | | |
| Bedrijfskosten | | 60/66A | 11.887.386 | 10.003.130 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen | | 60 | 2.942.865 | 2.606.252 |
| Aankopen | | 600/8 | 3.020.432 | 2.689.536 |
| Voorraad: afname (toename) (+)/(-) | | 609 | -77.566 | -83.284 |
| Diensten en diverse goederen | | 61 | 3.284.192 | 2.594.643 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-) | 6.10 | 62 | 4.270.130 | 3.607.209 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 1.318.405 | 1.100.337 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-) | 6.10 | 631/4 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-) | 6.10 | 635/8 | | |
| Andere bedrijfskosten | 6.10 | 640/8 | 71.794 | 94.690 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-) | | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | 6.12 | 66A | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-) | | 9901 | -279.315 | 212.802 |
| Financiële opbrengsten | | 75/76B | 265 | 5.942 |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75 | 265 | 5.942 |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | | 750 | | |
| Opbrengsten uit vlottende activa | | 751 | | |
| Andere financiële opbrengsten | 6.11 | 752/9 | 265 | 5.942 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | 6.12 | 76B | | |
| Financiële kosten | | 65/66B | 211.602 | 202.419 |
| Recurrente financiële kosten | 6.11 | 65 | 211.602 | 202.419 |
| Kosten van schulden | | 650 | 201.872 | 194.399 |
| Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-) | | 651 | | |
| Andere financiële kosten | | 652/9 | 9.730 | 8.020 |
| Niet-recurrente financiële kosten | 6.12 | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-) | | 9903 | -490.652 | 16.326 |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat (+)/(-) | 6.13 | 67/77 | 1.312 | 32.778 |
| Belastingen | | 670/3 | 1.312 | 32.778 |
| Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen | | 77 | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-) | | 9904 | -491.964 | -16.452 |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-) | | 9905 | -491.964 | -16.452 |

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|----------------|-------|-----------------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | -562.976 | -71.012 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | -491.964 | -16.452 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | -71.012 | -54.560 |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | | |
| aan de inbreng | | 791 | | |
| aan de reserves | | 792 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | | |
| aan de inbreng | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | | |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | -562.976 | -71.012 |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | | |
| Vergoeding van de inbreng | | 694 | | |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 8052P | XXXXXXXXXX | 62.701 |
| 8022 | 43.904 | |
| 8032 | | |
| 8042 | | |
| 8052 | 106.604 | |
| 8122P | XXXXXXXXXX | 14.635 |
| 8072 | 14.914 | |
| 8082 | | |
| 8092 | | |
| 8102 | | |
| 8112 | | |
| 8122 | 29.549 | |
| 211 | 77.055 | |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.2.4 |
|-----|-----------------|---------------|

GOODWILL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|-------------|----------------|
| 8053P | XXXXXXXXXXX | 125.000 |
| 8023 | 446.900 | |
| 8033 | | |
| 8043 | | |
| 8053 | 571.900 | |
| 8123P | XXXXXXXXXXX | 125.000 |
| 8073 | 13.620 | |
| 8083 | | |
| 8093 | | |
| 8103 | | |
| 8113 | | |
| 8123 | 138.620 | |
| 212 | 433.280 | |

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| TERREINEN EN GEBOUWEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8191P | XXXXXXXXXX | 10.651.717 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8161 | 127.158 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8171 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | 8181 | | |
| | (+)/(-) | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8191 | 10.778.875 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8251P | XXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8211 | | |
| Verworven van derden | 8221 | | |
| Afgeboekt | 8231 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | 8241 | | |
| | (+)/(-) | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8251 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8321P | XXXXXXXXXX | 4.550.286 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8271 | 562.689 | |
| Teruggenomen | 8281 | | |
| Verworven van derden | 8291 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8301 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | 8311 | | |
| | (+)/(-) | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8321 | 5.112.975 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 22 | 5.665.901 | |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.3.2 |
|-----|-----------------|---------------|

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------------|------------------|
| 8192P | XXXXXXXXXXXX | 2.375.037 |
| 8162 | 264.153 | |
| 8172 | | |
| 8182 | | |
| 8192 | 2.639.190 | |
| 8252P | XXXXXXXXXXXX | |
| 8212 | | |
| 8222 | | |
| 8232 | | |
| 8242 | | |
| 8252 | | |
| 8322P | XXXXXXXXXXXX | 1.484.929 |
| 8272 | 215.549 | |
| 8282 | | |
| 8292 | | |
| 8302 | | |
| 8312 | | |
| 8322 | 1.700.477 | |
| 23 | 938.713 | |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.3.3 |
|-----|-----------------|---------------|

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------------|----------------|
| 8193P | XXXXXXXXXXXX | 307.514 |
| 8163 | | |
| 8173 | 14.611 | |
| 8183 | | |
| 8193 | 292.903 | |
| 8253P | XXXXXXXXXXXX | |
| 8213 | | |
| 8223 | | |
| 8233 | | |
| 8243 | | |
| 8253 | | |
| 8323P | XXXXXXXXXXXX | 253.288 |
| 8273 | 25.694 | |
| 8283 | | |
| 8293 | | |
| 8303 | 14.058 | |
| 8313 | | |
| 8323 | 264.924 | |
| 24 | 27.980 | |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.3.4 |
|-----|-----------------|---------------|

LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

WAARVAN

Terreinen en gebouwen

Installaties, machines en uitrusting

Meubilair en rollend materieel

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------------|----------------|
| 8194P | XXXXXXXXXXXX | 410.749 |
| 8164 | 113.659 | |
| 8174 | | |
| 8184 | | |
| 8194 | 524.408 | |
| 8254P | XXXXXXXXXXXX | |
| 8214 | | |
| 8224 | | |
| 8234 | | |
| 8244 | | |
| 8254 | | |
| 8324P | XXXXXXXXXXXX | 126.360 |
| 8274 | 70.908 | |
| 8284 | | |
| 8294 | | |
| 8304 | | |
| 8314 | | |
| 8324 | 197.268 | |
| 25 | <u>327.139</u> | |
| 250 | | |
| 251 | 174.426 | |
| 252 | 152.714 | |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.3.5 |
|-----|-----------------|---------------|

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------------|------------------|------------------|
| OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8195P | XXXXXXXXXXXX | 4.198.474 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8165 | 594.346 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8175 | 30.337 | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8185 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8195 | 4.762.483 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8255P | XXXXXXXXXXXX | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8215 | | |
| Verworven van derden | 8225 | | |
| Afgeboekt | 8235 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8245 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8255 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8325P | XXXXXXXXXXXX | 1.117.697 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8275 | 415.031 | |
| Teruggenomen | 8285 | | |
| Verworven van derden | 8295 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8305 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8315 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8325 | 1.532.728 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 26 | 3.229.755 | |

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP
VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------------|----------------|
| | | 330.000 |
| 8391P | XXXXXXXXXX | |
| 8361 | | |
| 8371 | | |
| 8381 | | |
| 8391 | 330.000 | |
| 8451P | XXXXXXXXXX | |
| 8411 | | |
| 8421 | | |
| 8431 | | |
| 8441 | | |
| 8451 | | |
| 8521P | XXXXXXXXXX | |
| 8471 | | |
| 8481 | | |
| 8491 | | |
| 8501 | | |
| 8511 | | |
| 8521 | | |
| 8551P | XXXXXXXXXX | |
| 8541 | | |
| 8551 | | |
| 280 | 330.000 | |
| 281P | XXXXXXXXXX | |
| 8581 | | |
| 8591 | | |
| 8601 | | |
| 8611 | | |
| 8621 | | |
| 8631 | | |
| 281 | | |
| 8651 | | |

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--------|---------------|----------------|
| 8393P | XXXXXXXXXX | |
| 8363 | | |
| 8373 | | |
| 8383 | | |
| 8393 | | |
| 8453P | XXXXXXXXXX | |
| 8413 | | |
| 8423 | | |
| 8433 | | |
| 8443 | | |
| 8453 | | |
| 8523P | XXXXXXXXXX | |
| 8473 | | |
| 8483 | | |
| 8493 | | |
| 8503 | | |
| 8513 | | |
| 8523 | | |
| 8553P | XXXXXXXXXX | |
| 8543 | | |
| 8553 | | |
| 284 | | |
| 285/8P | XXXXXXXXXX | 30.781 |
| 8583 | | |
| 8593 | | |
| 8603 | | |
| 8613 | | |
| 8623 | | |
| 8633 | | |
| 285/8 | 30.781 | |
| 8653 | | |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.5.1 |
|-----|-----------------|---------------|

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening | | | | |
|--|--------------------------------------|--------------|-----|---|------------------|----------|-----------------------------|----------------|
| | Aard | rechtstreeks | | dochters | Jaarrekening per | Muntcode | Eigen vermogen | Nettoresultaat |
| | | Aantal | % | % | | | (+) of (-) (in eenheden) | |
| SIBAVO BE 0474.880.227 Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Begoniastraat 11 9810 Nazareth BELGIE | Aandelen op naam | 300 | 100 | 0 | 31-12-2019 | EUR | 149.032 | -6.656 |

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.5.2 |
|-----|-----------------|---------------|

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbeperkt aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B, C of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;
- C. wordt door integrale of evenredige consolidatie opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van de vennootschap die is opgesteld, gecontroleerd en openbaar gemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de geconsolideerde jaarrekening;
- D. betreft een maatschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Eventuele code |
|--|----------------|
| Sibavo BE 0474.880.227 Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Begoniastraat 11 9810 Nazareth BELGIE | A |

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)
OVERIGE GELDBELEGGINGEN
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 51 | | |
| 8681 | | |
| 8682 | | |
| 8683 | | |
| 52 | | |
| 8684 | | |
| 53 | | |
| 8686 | | |
| 8687 | | |
| 8688 | | |
| 8689 | | |

OVERLOPENDE REKENINGEN
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Over te dragen kosten

Voorraad maaltijdcheques

| Boekjaar |
|----------|
| 109.948 |
| 932 |

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN DE INBRENG

Inbreng

- Beschikbaar per einde van het boekjaar
- Beschikbaar per einde van het boekjaar
- Onbeschikbaar per einde van het boekjaar
- Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

EIGEN VERMOGEN INGEBRACHT DOOR DE AANDEELHOUDERS

- In geld
 - waarvan niet volgestort
- In natura
 - waarvan niet volgestort

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|------------|----------------|
| 110P | XXXXXXXXXX | |
| 110 | | |
| 111P | XXXXXXXXXX | 1.350.000 |
| 111 | 1.350.000 | |
| 8790 | | |
| 87901 | | |
| 8791 | | |
| 87911 | | |

Wijzigingen tijdens het boekjaar

- Aandelen op naam
- Gedematerialiseerde aandelen

| Codes | Bedragen | Aantal aandelen |
|-------|------------|-----------------|
| 8702 | XXXXXXXXXX | 13.500 |
| 8703 | XXXXXXXXXX | |

Eigen aandelen

- Gehouden door de vennootschap zelf
 - Aantal aandelen
- Gehouden door haar dochters
 - Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

- Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 - Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 - Bedrag van de inbreng
 - Maximum aantal uit te geven aandelen
- Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 - Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 - Bedrag van de inbreng
 - Maximum aantal uit te geven aandelen

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8722 | |
| 8732 | |
| 8740 | |
| 8741 | |
| 8742 | |
| 8745 | |
| 8746 | |
| 8747 | |

Aandelen

- Verdeling
 - Aantal aandelen
 - Daaraan verbonden stemrecht
- Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 - Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 - Aantal aandelen gehouden door haar dochters

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8761 | |
| 8762 | |
| 8771 | |
| 8781 | |

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)

| Boekjaar |
|----------|
| |

| | | | |
|-----|-----------------|--|-------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | | VOL-inb 6.8 |
|-----|-----------------|--|-------------|

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN
BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT**

Voorziening voor geschillen

| Boekjaar |
|----------|
| 22.230 |

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|------------------|
| Financiële schulden | 8801 | 1.110.170 |
| Achtergestelde leningen | 8811 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8821 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8831 | 126.473 |
| Kredietinstellingen | 8841 | 983.697 |
| Overige leningen | 8851 | |
| Handelsschulden | 8861 | |
| Leveranciers | 8871 | |
| Te betalen wissels | 8881 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 8891 | |
| Overige schulden | 8901 | |
| Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | 42 | 1.110.170 |

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

| | | |
|--|------|------------------|
| Financiële schulden | 8802 | 3.135.934 |
| Achtergestelde leningen | 8812 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8822 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8832 | 105.051 |
| Kredietinstellingen | 8842 | 3.030.883 |
| Overige leningen | 8852 | |
| Handelsschulden | 8862 | |
| Leveranciers | 8872 | |
| Te betalen wissels | 8882 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 8892 | |
| Overige schulden | 8902 | |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar | 8912 | 3.135.934 |

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

| | | |
|--|------|------------------|
| Financiële schulden | 8803 | 4.706.958 |
| Achtergestelde leningen | 8813 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8823 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8833 | |
| Kredietinstellingen | 8843 | 1.582.459 |
| Overige leningen | 8853 | 3.124.499 |
| Handelsschulden | 8863 | |
| Leveranciers | 8873 | |
| Te betalen wissels | 8883 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 8893 | |
| Overige schulden | 8903 | |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar | 8913 | 4.706.958 |

GEWAARBORGDE SCHULDEN
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|----------|
| Financiële schulden | 8921 | |
| Achtergestelde leningen | 8931 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8941 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8951 | |
| Kredietinstellingen | 8961 | |
| Overige leningen | 8971 | |
| Handelsschulden | 8981 | |
| Leveranciers | 8991 | |
| Te betalen wissels | 9001 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | |
| Overige schulden | 9051 | |

| | | |
|-----|-----------------|-------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.9 |
|-----|-----------------|-------------|

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

| | |
|--|--|
| Financiële schulden | |
| Achtergestelde leningen | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | |
| Kredietinstellingen | |
| Overige leningen | |
| Handelsschulden | |
| Leveranciers | |
| Te betalen wissels | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | |
| Belastingen | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | |
| Overige schulden | |
| Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | |

| Codes | Boekjaar |
|-------|------------------|
| 9061 | |
| 8922 | 5.828.563 |
| 8932 | |
| 8942 | |
| 8952 | 231.525 |
| 8962 | 5.597.039 |
| 8972 | |
| 8982 | |
| 8992 | |
| 9002 | |
| 9012 | |
| 9022 | |
| 9032 | |
| 9042 | |
| 9052 | |
| 9062 | 5.828.563 |

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen

| | |
|--|--|
| Vervallen belastingschulden | |
| Niet-vervallen belastingschulden | |
| Geraamde belastingschulden | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | |
| Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid | |
| Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | |

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9072 | |
| 9073 | 106.936 |
| 450 | 1.312 |
| 9076 | |
| 9077 | 851.274 |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Intresten

| Boekjaar |
|----------|
| 30.311 |

| | | |
|-----|-----------------|--------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.10 |
|-----|-----------------|--------------|

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen
compenserende bedragen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar | |
|--|----------|----------------|-----------|
| 740 | 666 | 1.913 | |
| BEDRIJFSKOSTEN | | | |
| Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9086 | 123 | 86 |
| Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten | 9087 | 87,4 | 75,8 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9088 | 143.877 | 122.321 |
| Personeelskosten | | | |
| Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen | 620 | 2.983.988 | 2.544.095 |
| Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen | 621 | 1.017.357 | 845.920 |
| Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen | 622 | | |
| Andere personeelskosten | 623 | 268.785 | 217.194 |
| Ouderdoms- en overlevingspensioenen | 624 | | |
| Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | | |
| Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-) | 635 | | |
| Waardeverminderingen | | | |
| Op voorraden en bestellingen in uitvoering | | | |
| Geboekt | 9110 | | |
| Teruggenomen | 9111 | | |
| Op handelsvorderingen | | | |
| Geboekt | 9112 | | |
| Teruggenomen | 9113 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | | |
| Toevoegingen | 9115 | | |
| Bestedingen en terugnemingen | 9116 | | |
| Andere bedrijfskosten | | | |
| Bedrijfsbelastingen en -taksen | 640 | 60.435 | 73.749 |
| Andere | 641/8 | 11.359 | 20.940 |
| Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9096 | | |
| Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten | 9097 | 28,1 | 15,2 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9098 | 54.701 | 30.073 |
| Kosten voor de vennootschap | 617 | 1.241.538 | 805.431 |

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Betalingsverschillen

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|----------|----------------|
| 9125 | | |
| 9126 | | |
| 754 | | |
| | 265 | 5.942 |
| RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN | | |
| Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen | | |
| 6501 | | |
| Geactiveerde interesten | | |
| 6502 | | |
| Waardeverminderingen op vlottende activa | | |
| Geboekt | | |
| 6510 | | |
| Teruggenomen | | |
| 6511 | | |
| Andere financiële kosten | | |
| Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen | | |
| 653 | | |
| Vorzieningen met financieel karakter | | |
| Toevoegingen | | |
| 6560 | | |
| Bestedingen en terugnemingen | | |
| 6561 | | |
| Uitsplitsing van de overige financiële kosten | | |
| Gerealiseerde wisselkoersverschillen | | |
| 654 | | |
| Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta | | |
| 655 | | |
| Andere | | |
| Nalatigheidsintresten | | |
| | 670 | 23 |
| Intresten BTW en BV | | |
| | 489 | 38 |
| Betalingsverschillen | | |
| | 0 | 860 |
| Commissies BCC | | |
| | 3.076 | 3.088 |
| Dossierkosten | | |
| | 5.495 | 4.010 |

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Verworpen uitgaven
- Aftrek risicokapitaal

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9134 | 1.312 |
| 9135 | |
| 9136 | |
| 9137 | 1.312 |
| 9138 | |
| 9139 | |
| 9140 | |
| | 125.539 |
| | 0 |

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

| Boekjaar |
|----------|
| |

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latencies
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latencies

- Passieve latencies
 - Uitsplitsing van de passieve latencies

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9141 | 372.005 |
| 9142 | 372.005 |
| | |
| | |
| 9144 | |

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|-----------|----------------|
| 9145 | 1.006.346 | 1.230.213 |
| 9146 | 903.011 | 1.088.588 |
| | | |
| 9147 | 473.841 | 418.606 |
| 9148 | | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN
**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE
 PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF
 VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**
Waarvan

- Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

Hypotheken

- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen
- Pand op het handelsfonds
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
 - Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan
- Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa
 - Bedrag van de betrokken activa
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

- Boekwaarde van het verkochte goed
- Bedrag van de niet-betaalde prijs

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen
- Pand op het handelsfonds
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
 - Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan
- Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa
 - Bedrag van de betrokken activa
 - Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Voorrecht van de verkoper
 - Boekwaarde van het verkochte goed
 - Bedrag van de niet-betaalde prijs

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR
 TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE
 GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

| Codes | Boekjaar |
|-------|-----------|
| 9149 | |
| 9150 | |
| 9151 | |
| 9153 | |
| 91611 | 5.665.901 |
| 91621 | 9.480.000 |
| 91631 | |
| 91711 | |
| 91721 | |
| 91811 | 327.139 |
| 91821 | 2.090.000 |
| 91911 | |
| 91921 | |
| 92011 | |
| 92021 | |
| 91612 | |
| 91622 | |
| 91632 | |
| 91712 | |
| 91722 | |
| 91812 | |
| 91822 | |
| 91912 | |
| 91922 | |
| 92012 | |
| 92022 | |

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen

Verkochte (te leveren) goederen

Gekochte (te ontvangen) deviezen

Verkochte (te leveren) deviezen

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9213 | |
| 9214 | |
| 9215 | |
| 9216 | |

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN
VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

| Boekjaar |
|----------|
| |

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

| Boekjaar |
|----------|
| |

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE
PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Code | Boekjaar |
|------|----------|
| 9220 | |

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA
BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING
OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

| Boekjaar |
|----------|
| |

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER
VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

| Boekjaar |
|----------|
| |

| |
|----------|
| Boekjaar |
| |

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS
REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

| |
|----------|
| Boekjaar |
| |

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET
INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)**

| |
|----------|
| Boekjaar |
| |

| | | |
|-----|-----------------|--------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.15 |
|-----|-----------------|--------------|

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|----------------|----------------|
| VERBONDEN ONDERNEMINGEN | | | |
| Financiële vaste activa | 280/1 | 330.000 | 330.000 |
| Deelnemingen | 280 | 330.000 | 330.000 |
| Achtergestelde vorderingen | 9271 | | |
| Andere vorderingen | 9281 | | |
| Vorderingen | 9291 | 295.240 | 296.486 |
| Op meer dan één jaar | 9301 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9311 | 295.240 | 296.486 |
| Geldbeleggingen | 9321 | | |
| Aandelen | 9331 | | |
| Vorderingen | 9341 | | |
| Schulden | 9351 | 256.804 | 255.290 |
| Op meer dan één jaar | 9361 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9371 | 256.804 | 255.290 |
| Persoonlijke en zakelijke zekerheden | | | |
| Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen | 9381 | | |
| Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap | 9391 | | |
| Andere betekenisvolle financiële verplichtingen | 9401 | | |
| Financiële resultaten | | | |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | 9421 | | |
| Opbrengsten uit vlottende activa | 9431 | | |
| Andere financiële opbrengsten | 9441 | | |
| Kosten van schulden | 9461 | | |
| Andere financiële kosten | 9471 | | |
| Realisatie van vaste activa | | | |
| Verwezenlijkte meerwaarden | 9481 | | |
| Verwezenlijkte minderwaarden | 9491 | | |
| GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN | | | |
| Financiële vaste activa | 9253 | | |
| Deelnemingen | 9263 | | |
| Achtergestelde vorderingen | 9273 | | |
| Andere vorderingen | 9283 | | |
| Vorderingen | 9293 | | |
| Op meer dan één jaar | 9303 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9313 | | |
| Schulden | 9353 | | |
| Op meer dan één jaar | 9363 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9373 | | |
| Persoonlijke en zakelijke zekerheden | | | |
| Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen | 9383 | | |
| Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap | 9393 | | |
| Andere betekenisvolle financiële verplichtingen | 9403 | | |
| ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT | | | |
| Financiële vaste activa | 9252 | | |
| Deelnemingen | 9262 | | |
| Achtergestelde vorderingen | 9272 | | |
| Andere vorderingen | 9282 | | |
| Vorderingen | 9292 | | |
| Op meer dan één jaar | 9302 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9312 | | |
| Schulden | 9352 | | |
| Op meer dan één jaar | 9362 | | |

| | | |
|-----|-----------------|--------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.15 |
|-----|-----------------|--------------|

Op hoogstens één jaar

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|----------------|
| 9372 | | |

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

* Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kan geen enkele informatie worden opgenomen.

| Boekjaar |
|----------|
| 0 |

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Vornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9500 | |
| 9501 | |
| 9502 | |
| 9503 | |
| 9504 | |

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

| Codes | Boekjaar |
|-------|--------------|
| 9505 | 8.800 |
| 95061 | |
| 95062 | |
| 95063 | |
| 95081 | |
| 95082 | |
| 95083 | |

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

| | | | |
|-----|-----------------|--|----------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | | VOL-inb 6.18.1 |
|-----|-----------------|--|----------------|

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen te verstrekken door elke vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de geconsolideerde jaarrekening

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

Waarderingsregels

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

Verantwoording van de waarderingsregels (going concern)

Conform aan het art. 3:6 WVV dient er ingeval uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt een verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit gegeven te worden.

Uit de balans blijkt een overgedragen verlies. Op basis van de gestelde vooruitzichten en de gerealiseerde winst van de voorbije twee boekjaren, is het bestuursorgaan van mening dat de continuïteit volgend boekjaar niet in het gedrang zal komen en werd er toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform art. 1:10 °1 WVV. Er werd dus geen toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform art. 1:10 °2 WVV.

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming :

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd ; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op: en heeft zij een positieve/negatieve invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van . De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :
Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast/Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden :

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

De voorzieningen voor risico's en kosten worden geboekt op basis van de beste schatting van de kosten die op balansdatum als waarschijnlijk worden beschouwd of, in geval van een verplichting, de beste schatting van het bedrag dat vereist is om die verplichting op de balansdatum na te komen. Deze beste schatting is gebaseerd op het voorzichtigheidsbeginsel en op de meest recente betrouwbare informatie

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden geactiveerd/niet geactiveerd in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft niet meer dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: de afschrijvingstermijn van de goodwill is bepaald op 10 jaar om overeen te stemmen met de fiscale afschrijvingstermijn.

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| | Leasing Methode | Basis | Afschrijvingspercentages | | | |
|--|-----------------|-------|--------------------------|-------|-------------------|-------|
| | | | Hoofdsom | | Bijkomende kosten | |
| | | | Min. | Max. | Min. | Max. |
| 1. Oprichtingskosten | L | NG | 20,00 | 20,00 | | |
| 2. Immateriële vaste activa | L | NG | 10,00 | 20,00 | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | | | | | | |
| Gebouwen | L | NG | 5,00 | 20,00 | | |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | ** | L | 10,00 | 33,33 | 10,00 | 10,00 |
| 5. Rollend materieel* | | | | | | |
| Rollend materieel | L | NG | 20,00 | 25,00 | | |
| 6. Kantoormaterieel en meubilair* | L | NG | 10,00 | 10,00 | | |
| 7. Andere materiële vaste activa | L | NG | 5,00 | 20,00 | | |
| L (lineaire) | | | | | | |
| D (degressieve) | | | | | | |
| A (andere) | | | | | | |
| NG (niet-geherwaardeerde) | | | | | | |
| G (geherwaardeerde) | | | | | | |

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen:
- bedrag voor het boekjaar: EUR
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR
*Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen/werden deelnemingen

| | | |
|-----|-----------------|--------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 6.19 |
|-----|-----------------|--------------|

geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen
individualisering van de prijs van elk bestanddeel
2. Goederen in bewerking - gereed product
3. Handelsgoederen
individualisering van de prijs van elk bestanddeel
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop

Producten :

-De vervaardigingsprijs van de producten omvat niet/omvat de
-De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, omvat geen/omvat financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs/tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken .

Schulden :

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden een/geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (art. 3:14 WvV), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: .

Bakkerij Van Hecke Luc BV

Weversstraat 16
9000 Gent

Ond. nummer: 0887.541.585
RPR Gent, afdeling Gent

JAARVERSLAG VAN DE BESTUURDER

- Boekjaar 2020 -
- Jaarrekening per 31/12/2020 -

Op 26/03/2021 heeft de bestuurder een vergadering gehouden ten maatschappelijke zetel om 10u.

Geachte aandeelhouders,

Hierbij heb ik het genoegen, om voorliggend verslag, opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, uit te brengen met betrekking tot het boekjaar 2020.

Conform aan het artikel 3:1 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen hebben wij de inventaris en de jaarrekening opgemaakt. Boek III, titel3, hoofdstuk 2, van het Wetboek van Economisch Recht (Belgisch Staatsblad dd. 17 juli 2013) met betrekking tot de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen werd hierbij in acht genomen.

De boekhouding wordt gehouden volgens het principe van het dubbel boekhouden. Er is een bijgewerkt rekeningstelsel voorhanden en de grootboekrekeningen werden regelmatig bijgehouden.

Het genummerd, geïllustreerd en geparafereerd centralisatiedagboek en inventarisboek werd ingeschreven en voor volledig en oprecht door mij ondertekend.

De fysische inventaris werd opgemaakt en er werden regels bepaald voor de waardering ervan, regels die rekening houden met de eigen kenmerken van de onderneming en met de wettelijke voorschriften.

De regels werden vastgelegd in het verslagboek, ingeschreven in het inventarisboek en samengevat in de toelichting.

Elk bestanddeel van het vermogen heeft het voorwerp uitgemaakt van een uitzonderlijke waardering, zulks met goede trouw en voorzichtigheid.

De inventaris werd opgemaakt in dezelfde volgorde als de voorstelling van de rubrieken en onderrubrieken van de balans.

Hij bevat tevens de rechten en verbintenissen. De rekeningen werden in overeenstemming gebracht met de inventaris.

De jaarrekening beantwoordt aan het schema zoals voorgelegd door voornoemd Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en ze werd duidelijk opgesteld.

De toegepaste compensaties tussen tegoeden en schulden, tussen rechten en verbintenissen of tussen kosten en opbrengsten, zijn deze door het K.B. toegelaten.

Er werd rekening gehouden met alle te voorziene risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen.

De afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's werden, ongeacht het resultaat en rekening houdende met de fiscale voorschriften terzake stelselmatig gevormd.

Tevens werd rekening gehouden met de kosten en opbrengsten die betrekking hebben op onderhavig boekjaar of op vorige boekjaren, ongeacht de dag waarop zij zullen betaald of geïnd worden.

Conform aan het artikel 3:6, 6° van het wetboek van vennootschappen en verenigingen dient er ingeval uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt een verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit gegeven te worden.

Uit de balans blijkt een overgedragen verlies. Op basis van de gestelde vooruitzichten en de positieve toekomstige cashflow is het bestuursorgaan van mening dat de continuïteit volgend boekjaar niet in het gedrang zal komen en werd er toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform artikel 3:6 §1 K.B. WVV. Er werd dus geen toepassing gemaakt van de waarderingsregels conform artikel 3:6 §2 K.B. WVV.

1. Commentaar op de jaarrekening

De bezittingen van de vennootschap bedroegen € 12.401.376,83 en zijn samengevat samengesteld uit:

Actief

| | | |
|--|--|---------------|
| <u>Immateriële vaste activa</u> | | 510.335,44 |
| De afschrijvingen van het boekjaar bedragen € 28.534,19 Er zijn aanwervingen gebeurd voor € 490.803,57 | | |
| <u>Materiële vaste activa</u> | | 10.189.487,37 |
| Gedurende het boekjaar 2020 werd er voor € 1.099.315,43 bijkomende aanwervingen gedaan. De aanwervingen betreffen gebouwen, installaties - machines - materieel en leasing. De afschrijvingen van het boekjaar bedragen € 415.031,18 Er zijn uitboekingen gebeurd voor € 552,40 | | |
| <u>Financiële vaste activa</u> | | 360.781,04 |
| <u>Voorraden en bestellingen in uitvoering</u> | | 485.354,29 |
| Zijnde: voorraden | 485.354,29 | |
| <u>Vorderingen op ten hoogste 1 jaar</u> | | 647.294,67 |
| Zijnde: handelsvorderingen overige vorderingen | 538.491,35 108.803,32 | |
| <u>Liquide middelen</u> | | 97.243,80 |
| Dit zijn de kasmiddelen en het beschikbare op zicht bij banken of financiële instellingen. | | |
| <u>Overlopende rekeningen</u> | | 110.880,22 |
| Passief | | |
| <u>Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal</u> | | 1.350.000,00 |
| <u>Overgedragen winst/verlies</u> | | (562.975,84) |
| <u>Voorzieningen voor risico's en kosten</u> | | 22.229,90 |
| <u>Schulden op meer dan 1 jaar</u> | | 7.842.891,98 |
| Zijnde: financiële schulden overige schulden | 4.718.393,06 3.124.498,92 | |
| <u>Schulden op ten hoogste 1 jaar</u> | | 3.718.234,43 |
| Zijnde: schulden op meer dan 1 jaar die binnen jaar vervallen handelsschulden schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten schulden uit de bestemming van het resultaat overige schulden | 1.110.170,40 1.362.314,73 959.522,41 0,00 286.226,89 | |
| <u>Overlopende rekeningen</u> | | 30.996,36 |

Resultatenrekening

| | |
|--|----------------------------|
| <u>Bruto-marge</u> | 5.381.013,41 |
| <u>Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen</u> | (4.270.129,61) |
| <u>Afschrijvingen en waardeverminderingen</u> | (1.318.404,76) |
| Een detail van de afschrijvingen bevindt zich in de toelichting. | |
| <u>Andere bedrijfskosten</u> | (71.794,17) |
| Dit zijn diverse belastingen, vennootschapsbijdragen, neerlegging jaarrekening sabam / billijke vergoeding, boeten verkeer, schadevergoeding, gerechtskosten en kilometerheffing. | |
| <u>Bedrijfsverlies</u> | (279.315,13) |
| <u>Financiële opbrengsten</u> | |
| <u>Recurrente financiële opbrengsten</u> | 264,54 |
| <u>Financiële kosten</u> | |
| <u>Recurrente financiële kosten</u> | (211.601,56) |
| Dit zijn intresten van leningen, bankintresten, nalatigheidsintresten, betalingsverschillen... | |
| <u>Verlies van het boekjaar vóór belasting</u> | (490.652,15) |
| <u>Belastingen op het resultaat</u> | (1.311,57) |
| Deze post betreft de geraamde belasting van het boekjaar en de regularisatie van vorig boekjaar. | |
| <u>Verlies van het boekjaar</u> | (491.963,72) |
| <u>Te verwerken verlies van het boekjaar</u> | <u>(491.963,72)</u> |

2. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden

Er zijn geen omstandigheden te vermelden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

3. Onderzoek en ontwikkeling

Er werden tijdens het boekjaar geen werkzaamheden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

4. Verkrijging van eigen aandelen

Tijdens het boekjaar werd niet overgegaan tot de verkrijging van eigen aandelen.

5. Belangrijke gebeurtenissen na het afsluiten van het boekjaar

Hierbij delen wij mee dat sinds het opmaken van de jaarrekening geen noemenswaardige gebeurtenissen te vermelden zijn die de financiële positie van de onderneming beïnvloeden. Alle transacties zijn daden gesteld in het gewone beheer van de onderneming.

6. Voorstel van bestemming van het resultaat

Het resultaat over het afgelopen boekjaar bedraagt, na belastingen, € -491.963,72

Wij stellen aan de jaarvergadering voor het bovengenoemde te bestemmen resultaat van het boekjaar ten belope van € -491.963,72 en het overgedragen resultaat van het vorige boekjaar ten belopen van € -71.012,12 als volgt te verdelen:

| | |
|--|--------------|
| Te bestemmen winst/verlies | (562.975,84) |
| Te bestemmen winst/verlies van het boekjaar | (491.963,72) |
| Overgedragen winst/verlies van het vorige boekjaar | (71.012,12) |
| Over te dragen winst/verlies | (562.975,84) |

7. Mandaten

Het mandaat van de commissaris-revisor loopt tot 21/04/2021 zodat er op de algemene vergadering zal worden overgegaan tot herbenoeming.

Volgende commissaris-revisor wordt voorgedragen tot herbenoeming:

- BDO Bedrijfsrevisoren CVBA met zetel te 1935 Zaventem, The Corporate Village, Da Vincilaan 9 box E.6, ondernemingsnummer 0431.088.289, RPR Brussel met lidmaatschapsnummer B00023 vertegenwoordigd door Veerle Catry met lidmaatschapsnummer A01868. Dit voor de periode van drie jaar voor de boekjaren 2021 - 2022 - 2023.

8. Bestaan van bijkantoren van de vennootschap

Overeenkomstig artikel 3:6, 5° van het wetboek van vennootschappen en verenigingen dienen de gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap verstrekt te worden.

De vennootschap beschikt naast de maatschappelijke zetel van de vennootschap nog over volgende vestigingen:

- Baron de Giey laan 69 - 9840 De Pinte
- Molenaarsstraat 1 - 9000 Gent
- Kortrijksesteenweg 134 - 9830 Sint-Martens-Latem
- Francisco Ferrer laan 491 - 9000 Gent
- Begoniastraat 11 - 9810 Nazareth
- Iepenstraat 1 - 9000 Gent
- Leernsesteenweg 273 bus 1 - 9800 Deinze
- Provincieweg 497 - 9550 Herzele
- Schoonstraat 2 - 9940 Evergem
- Mariakerksesteenweg 37A - 9031 Gent
- H. Consciencelaan 79A - 9950 Waarschoot
- Hundelgemsesteenweg 143 - 9820 Merelbeke
- Hooiwege 13 - 9940 Evergem
- Tentoonstellingslaan 108 - 9000 Gent
- Markt 15 - 9850 Deinze
- Groenlaan 74 - 9550 Herzele
- Adolf Baeyenstraat 133 - 9040 Gent

9. Tegenstrijdig belang van vermogensrechtelijke aard

Het bestuursorgaan merkt op dat er zich gedurende het boekjaar geen verrichting met strijdig belang heeft voorgedaan, waarvoor de procedure volgens artikel 5:76 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen moest toegepast worden.

10. Kapitaalverhoging(en) en uitgifte van converteerbare obligaties of warrants (in het kader van toegestaan kapitaal)

Gedurende 2020 werden er geen kapitaalverhogingen uitgevoerd, noch uitgiften van converteerbare obligaties of warrants uitgegeven door de Raad van Bestuur.

11. Eigen aandelen

Niet van toepassing.

12. Gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten

De voornaamste financiële instrumenten van de vennootschap zijn bank- en intergroepsleningen, bankkredieten, banksaldo's en kortlopende bank- en intergroepsdeposito's.

De belangrijkste doelstelling van deze financiële instrumenten is het verschaffen van financiering van de activiteiten van de onderneming.

Er dient te worden opgemerkt dat de onderneming niet toestaat dat financiële instrumenten met speculatieve doeleinden worden verhandeld.

Daarnaast heeft de onderneming eveneens verschillende andere financiële activa en passiva zoals vorderingen en schulden, die rechtstreeks afkomstig zijn uit haar activiteiten.

13. Ontwikkeling, resultaten en positie van de onderneming

Tevens willen wij melden dat, volgens artikel 3:6 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen, alle voorzienbare risico's en onzekerheden zijn opgenomen in de balans en resultatenrekening van de onderneming. Onze balans en resultatenrekening geeft een getrouw overzicht van de ontwikkeling en de resultaten van de onderneming.

Voor de financiële essentiële prestatie-indicatoren en voor een evenwichtige en volledige analyse van de ontwikkelingen en van de resultaten van het bedrijf en van de positie van de vennootschap, verwijzen wij naar de bijlagen van onze jaarrekening met name de verticale kosten baten analyse.

Er zijn geen specifieke mededelingen betreffende milieu- en personeelsaangelegenheden.

Verder wensen wij te laten opmerken dat sedert de afsluiting van het boekjaar zich geen uitzonderlijke gebeurtenissen voordeden.

Mogen wij U derhalve verzoeken de U voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en ons decharge te verlenen voor de uitoefening van mijn mandaat gedurende het boekjaar 2020.

Gent, 26/03/2021

De bestuurder

Van Hecke Luc

BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2020

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2020

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Bakkerij Van Hecke Luc BV (de “Vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 16 mei 2018, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Bakkerij Van Hecke Luc BV uitgevoerd gedurende zes opeenvolgende boekjaren.

VERSLAG OVER DE JAARREKENING

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balans totaal van 12.401.376,83 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van 491.963,72 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat.

Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven.

Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag.

Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

OVERIGE DOOR WET- EN REGELGEVING GESTELDE EISEN

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

Melle, 1 april 2021



Digitally signed by Veerle Catry
(Signature)
DN: cn=Veerle Catry (Signature),
o=BE
Date: 2021.04.01 11:08:48 +02'00'

BDO Bedrijfsrevisoren CVBA
Commissaris
Vertegenwoordigd door Veerle Catry
Bedrijfsrevisor

| | | |
|-----|-----------------|------------|
| Nr. | BE 0887.541.585 | VOL-inb 10 |
|-----|-----------------|------------|

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 118 220

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

| Tijdens het boekjaar | Codes | Totaal | 1. Mannen | 2. Vrouwen |
|---|-------|-----------|-----------|------------|
| Gemiddeld aantal werknemers | | | | |
| Voltijds | 1001 | 76,3 | 36,2 | 40,1 |
| Deeltijds | 1002 | 24,2 | 6,7 | 17,5 |
| Totaal in voltijdse equivalenten (VTE) | 1003 | 87,4 | 39,5 | 47,9 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | | | | |
| Voltijds | 1011 | 123.575 | 61.986 | 61.589 |
| Deeltijds | 1012 | 20.302 | 6.072 | 14.230 |
| Totaal | 1013 | 143.877 | 68.058 | 75.819 |
| Personeelskosten | | | | |
| Voltijds | 1021 | 3.742.342 | 2.020.625 | 1.721.716 |
| Deeltijds | 1022 | 527.788 | 199.842 | 327.946 |
| Totaal | 1023 | 4.270.130 | 2.220.467 | 2.049.662 |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033 | | | |

| Tijdens het vorige boekjaar | Codes | P. Totaal | 1P. Mannen | 2P. Vrouwen |
|--|-------|-----------|------------|-------------|
| Gemiddeld aantal werknemers in VTE | 1003 | 75,8 | 34,2 | 41,6 |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 1013 | 122.321 | 56.171 | 66.150 |
| Personeelskosten | 1023 | 3.607.209 | 1.877.202 | 1.730.006 |
| Bedrag van de voordelen bovenop het loon | 1033 | | | |

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (VERVOLG)

| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| Aantal werknemers | 105 | 91 | 32 | 105,5 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | 85 | 15 | 94,3 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | 6 | 17 | 11,2 |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | 46 | 6 | 49,2 |
| lager onderwijs | 1200 | | | |
| secundair onderwijs | 1201 | 43 | 6 | 46,2 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | 1 | | 1 |
| universitair onderwijs | 1203 | 2 | | 2 |
| Vrouwen | 121 | 45 | 26 | 56,3 |
| lager onderwijs | 1210 | | 3 | 0,8 |
| secundair onderwijs | 1211 | 44 | 23 | 54,5 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | 1 | | 1 |
| universitair onderwijs | 1213 | | | |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | 49 | 18 | 57,6 |
| Arbeiders | 132 | 42 | 14 | 47,9 |
| Andere | 133 | | | |

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

| Tijdens het boekjaar | Codes | 1. Uitzendkrachten | 2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen |
|--|-------|--------------------|--|
| Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen | 150 | 28,1 | |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 151 | 54.701 | |
| Kosten voor de vennootschap | 152 | 1.241.538 | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | 56 | 59 | 78,6 |
| 210 | 41 | 13 | 48,9 |
| 211 | 15 | 46 | 29,7 |
| 212 | | | |
| 213 | | | |

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoelag
- Afdanking
- Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 305 | 27 | 53 | 46,7 |
| 310 | 17 | 15 | 25,1 |
| 311 | 10 | 38 | 21,6 |
| 312 | | | |
| 313 | | | |
| 340 | 1 | | 1 |
| 341 | | | |
| 342 | 1 | 2 | 2,5 |
| 343 | 25 | 51 | 43,2 |
| 350 | | | |

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de vennootschap
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
Aantal gevolgde opleidingsuren
Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|--------|-------|---------|
| 5801 | | 5811 | |
| 5802 | | 5812 | |
| 5803 | | 5813 | |
| 58031 | | 58131 | |
| 58032 | | 58132 | |
| 58033 | | 58133 | |
| 5821 | | 5831 | |
| 5822 | | 5832 | |
| 5823 | | 5833 | |
| 5841 | | 5851 | |
| 5842 | | 5852 | |
| 5843 | | 5853 | |



BNP PARIBAS
FORTIS

E2E Operations, Customers & Accounts
CS Daily Management Customers – 1MA2X
Warandeberg 3, 1000 Brussel
België
Fax: +32 (0) 2 228 41 35

Retouradres: Warandeberg 3, 1MA2X, B - 1000 Brussel

BAKKERIJ VAN HECKE LUC BVBA
BOEKHOUDING@BAKKERIJVANHECKE.BE

3 maart 2022

Onze referte: 55418 (vermeldt u dit nummer bij elke briefwisseling)
Uw referte: (vermeldt u dit nummer bij elke briefwisseling)

Attest voor bedrijfsrevisoren
Stand per 31.12.2021 van uw tegoeden en verbintenissen in onze boeken
Het origineel wordt verzonden aan: BDO BEDRIJFSREVISOREN BV.

Geachte mevrouw,
Geachte heer,

Wij melden u de stand in onze boeken van:

1. de tegoeden in:
 - zichtrekening
 - termijnrekening
 - spaarrekening
2. de verbintenissen (leningen, kredieten, waarborgen)
3. de documentaire kredieten
4. de wisseltermijncontracten
5. de in portefeuille gehouden wissels
6. de gedeponeerde effecten
7. andere

De punten waarvoor er geen bijlagen zijn, moeten beschouwd worden als "nihil".
Behoudens vergissing van onzentwege bestonden er bij ons, op naam van BAKKERIJ VAN HECKE LUC BVBA en op bovenvermelde datum, geen andere tegoeden en/of verbintenissen.

Met de meeste hoogachting

Joëlle Hartiel
Head of CS Lifecycle Mngt Customers & Accounts

STAAT VAN DE TEGOEDEN EN VERBINTENISSEN PER 31-12-2021

| | FOLIO | AANGEVRAAGD | NIET BESCHIKBAAR | BESCHIKBAAR |
|--|-------|-------------|------------------|-------------|
| STAAT VAN DE REKENINGEN | 10 | X | | X |
| STAAT VAN DE KREDIETVERBINTENISSEN | 20 | X | | X |
| STAAT VAN DE DOCUMENTAIRE KREDIETEN | 30 | X | X | |
| STAAT VAN DE WISSELTREKINGEN | 40 | X | X | |
| STAAT VAN DE WISSELS IN BEWARING | 50 | X | X | |
| STAAT VAN DE WISSELS IN BEWARING IMPORT/EXPORT | 53 | X | X | |
| STAAT VAN DE EFFECTENREKENINGEN | 60 | X | X | |
| OPGAVE VAN DE LASTHEBBERS | 70 | | | |
| STAAT FINANCIAL MARKET | 81 | X | X | |
| STAAT VAN LOAN IQ | 82 | X | X | |

STAAT VAN DE REKENINGEN PER 31-12-2021ZICHT-/SPAARREKENINGEN

| REKENINGNUMMER | MUNT | BENAMING | OPENINGSDATUM | AFSLUITINGSDATUM | SALDO |
|------------------|------|----------------------------|---------------|------------------|------------|
| BE28001602403220 | EUR | BAKKERIJ VAN HECKE LUC BVB | 06-01-2010 | | +32.348,46 |
| BE14034258642983 | EUR | BAKKERIJ VAN HECKE LUC BVB | 05-12-2016 | | +6.604,76 |
| BE31035758017655 | EUR | BAKKERIJ VAN HECKE LUC BVB | 01-10-2010 | | +6.873,91 |
| BE84035939737859 | EUR | BAKKERIJ VAN HECKE LUC BVB | 08-09-2015 | | +4.358,84 |

VERZET OP REKENINGEN

| REKENINGNUMMER | MUNT | VERZET |
|----------------|------|--------|
| NIETS | | |

KLUIZEN

De klant huurt ten minste één kluis: NEEN

VERBINTENISSEN EN KREDIETEN PER 31-12-2021

KREDIETOPENING 065302674 : BAKKERIJ VAN HECKE LUC (PSP: 19560103)

KREDIETEN

(**)

| TYPE KREDIET | KRED. REF. | DATUM (HER)NEGO. | BEGUNSTIGDE | REF. NR. | LIJN DEV | GEBRUIK DEV | GEBRUIK EUR | EIND DATUM | INT. LIJN | #EOB |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|--------------|-------------|----------------|----------------|---------------|--------------|----------|
| INVESTERINGSKREDIET | 245565117245 | 05-02-10 | | | 548.889,10 | 548.889,10 EUR | 548.889,10 | 21-02-25 | N | 00003639 |
| INVESTERINGSKREDIET | 245782820914 | 31-05-16 | | | 207.326,68 | 207.326,68 EUR | 207.326,68 | 01-11-26 | N | 00003639 |
| INVESTERINGSKREDIET | 245782821015 | 31-05-16 | | | 39.246,29 | 39.246,29 EUR | 39.246,29 | 01-11-23 | N | 00003639 |
| INVESTERINGSKREDIET | 245791174230 | 02-12-16 | | | 68.958,64 | 68.958,64 EUR | 68.958,64 | 25-12-23 | N | 00003639 |
| DIVERSE VERBINTENISSEN | 245794120101 | 31-01-17 | | | 7.000,00 | 3.300,00 EUR | 3.300,00 | | N | 00003639 |
| | <i>28 NATIONALE LOTERIJ</i> | | LOTERIE NATIONALE | 817025003376 | | 3.300,00 EUR | 3.300,00 | | | |
| INVESTERINGSKREDIET | 245853815416 | 25-02-20 | | | 88.959,49 | 88.959,49 EUR | 88.959,49 | 30-08-24 | N | 00003639 |
| KRED. OP AFBET. SOC. EN FISC. | 245878201418 | 27-05-21 | | | 67.099,84 | 67.099,84 EUR | 67.099,84 | 28-05-22 | N | 00003639 |
| KRED. OP AFBET. SOC. EN FISC. | 245881436063 | 30-07-21 | | | 75.949,17 | 75.949,17 EUR | 75.949,17 | 30-07-22 | N | 00003639 |

*(**) WISSELKOERS OP DE GEVRAAGDE SITUATIEDATUM.**INDIEN DE INTERVENIËNT HOUDER OF MEDEHOUDER VAN DE REKENING IS, WORDT HET GEBRUIK VAN HET KASKREDIET OP FOLIO 10 VERMELD.**DE HIER VERSTREKTE GEGEVENS ZIJN TER INLICHTING. ALLEEN DE ORIGINELE DOCUMENTEN ZIJN GELDIG IN GEVAL VAN BETWISTING.*

VERBINTENISSEN EN KREDIETEN PER 31-12-2021ZEKERHEDEN

| ZEKERHEIDSTYPE | KRED. REF. | DATUM ONDERTEK. | REF. NR. | BEDRAG DEV | BEDRAG EUR | ZEKERHEIDSKAT. |
|-----------------------------|--------------|--------------------|-------------|------------------|---------------|----------------|
| BORG | | 26-06-12 | 71607074 | 500.000,00 EUR | 500.000,00 | ALGEMEEN |
| HYPOTHEEK | | 28-01-10 | 62690424 | 550.000,00 EUR | 550.000,00 | ALGEMEEN |
| HYPOTHEEK | | 28-01-10 | 62690444 | 110.000,00 EUR | 110.000,00 | ALGEMEEN |
| HYPOTHEEK | | 27-02-12 | 70426344 | 990.000,00 EUR | 990.000,00 | ALGEMEEN |
| HYPOTHEEK | | 27-02-12 | 70426714 | 1.430.000,00 EUR | 1.430.000,00 | ALGEMEEN |
| PAND OP HANDELSZAAK | | 12-02-10 | 62690464 | 550.000,00 EUR | 550.000,00 | ALGEMEEN |
| PAND OP HANDELSZAAK | | 17-12-10 | 65975564 | 1.100.000,00 EUR | 1.100.000,00 | ALGEMEEN |
| ACHTERGESTELDE VOORSCHOTTEN | | 24-05-16 | 83432721 | 2.500.000,00 EUR | 2.500.000,00 | ALGEMEEN |
| SCHULDSALDOVERZEKERING | 245565117245 | 17-03-10 | 62690474 | 2.600.000,00 EUR | 2.600.000,00 | SPECIFIEK |

ZEKERHEDEN GEVESTIGD VOOR DE KREDIETOPENING 065718724 : VAN HECKE (PSP: 07715647)

| ZEKERHEIDSTYPE | KRED. REF. | DATUM ONDERTEK. | REF. NR. | BEDRAG DEV | BEDRAG EUR | ZEKERHEIDSKAT. |
|----------------|------------|--------------------|-------------|---------------|---------------|----------------|
| HYPOTHEEK | | 17-12-10 | 68842214 | EUR | 100.000,00 | ALGEMEEN |

*(**) WISSELKOERS OP DE GEVRAAGDE SITUATIEDATUM.*

*INDIEN DE INTERVENIËNT HOUDER OF MEDEHOUDER VAN DE REKENING IS, WORDT HET GEBRUIK VAN HET KASKREDIET OP FOLIO 10 VERMELD.
DE HIER VERSTREKTE GEGEVENS ZIJN TER INLICHTING. ALLEEN DE ORIGINELE DOCUMENTEN ZIJN GELDIG IN GEVAL VAN BETWISTING.*

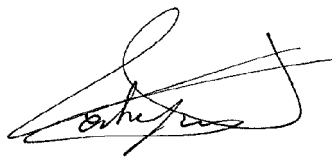
Uw gegevens

| | |
|---------------------|------------------------------|
| Rekeninghouder | BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV |
| Soort rekening | Zichtrekening professioneel |
| IBAN | BE69 6451 0487 1078 |
| BIC Code | JVBABE22 |
| Adres | Weversstraat 16 9000 GENT |
| Saldo op 31/12/2021 | 1.821,17 EUR |

Verklaring

Wij bevestigen dat zichtrekening professioneel BE69 6451 0487 1078 op naam van BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV is ingeschreven bij Bank J.Van Breda & C° en een saldo heeft van 1.821,17 EUR op 31/12/2021.

Met vriendelijke groeten,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bart Verheyen', written over a light blue horizontal line.

Bart Verheyen
Account manager Ondernemers



BEDRIJFSREVISORENATTEST

naam client: **BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV**
ons kenmerk: **BDR032200074/8LC3897**
boekingsdatum: **31-12-2021**

1 Rekeningen

De rekeningen geven de positie weer na de afsluitingsverwerking door de bank op het einde van de werkdag en zoals die bijgehouden worden in onze bestanden.

Deze saldi kunnen afwijken van de in uw bezit zijnde rekeningafschriften die de real time saldi weergeven op het ogenblik van het aanmaken van de rekeningafschriften zodat daarop eventueel nog geen rekening gehouden is met verrichtingen die uitgevoerd werden tussen het aanmaken van de rekeningafschriften en de dagverwerking. (o.a. kosten en/of intresten maandelijks of driemaandelijks aangerekend).

Bankrekeningen (BL= geblokkeerd)

| rekeningnummer | boekhoudkundig saldo | munt |
|---------------------|----------------------|------|
| BE14737046020883 BL | 8 484,35 | EUR |

Spaarrekeningen (BL= geblokkeerd)

| rekeningnummer | boekhoudkundig saldo | munt |
|---------------------|----------------------|------|
| BE33743071579546 BL | 4 200,00 | EUR |

2 en 3 Leningen en kredieten

| Leasings nummer | saldo | munt | eindvervaldag | terugbetalingsrekening |
|-----------------|-----------|------|---------------|------------------------|
| 420210527591 | 226,74 | EUR | 12-01-2022 | 737046020883 |
| 420211932778 | 2 532,00 | EUR | 23-04-2022 | 737046020883 |
| 420226102660 | 30 381,93 | EUR | 07-06-2023 | 737046020883 |
| 420227621520 | 14 882,69 | EUR | 14-06-2023 | 737046020883 |
| 420329433427 | 19 478,03 | EUR | 11-05-2024 | 737046020883 |
| 420335300210 | 4 710,25 | EUR | 29-04-2022 | 737046020883 |
| 420352745456 | 17 753,23 | EUR | 27-11-2024 | 737046020883 |
| 420367371945 | 14 615,22 | EUR | 16-12-2023 | 737046020883 |
| 420370910021 | 41 924,52 | EUR | 03-05-2025 | 737046020883 |
| 420390821895 | 17 927,60 | EUR | 24-08-2024 | 737046020883 |
| 726913797169 | 5 767,99 | EUR | 13-02-2022 | 737046020883 |

Voor de commerciële kredietzaak met nummer C13343440041:

Investeringskredieten en leningen op afbetaling

| nummer | saldo | munt | eindvervaldag | terugbetalingsrekening |
|--------------|------------|------|---------------|------------------------|
| 420167602768 | 361 666,86 | EUR | 17-02-2027 | BE14737046020883 |
| 420237311618 | 289 666,53 | EUR | 18-07-2028 | BE14737046020883 |
| 420267431936 | 362 499,89 | EUR | 14-03-2029 | BE14737046020883 |
| 420267432542 | 348 000,00 | EUR | 14-03-2029 | BE14737046020883 |
| 420267433855 | 579 999,89 | EUR | 14-03-2029 | BE14737046020883 |
| 420296575685 | 399 999,92 | EUR | 31-12-2029 | BE14737046020883 |
| 420296576594 | 360 000,00 | EUR | 31-12-2029 | BE14737046020883 |
| 420341814465 | 159 742,98 | EUR | 30-06-2027 | BE14737046020883 |
| 420341827704 | 443 800,81 | EUR | 04-09-2030 | BE14737046020883 |

Uw aanspreekpunt

Kantoor GENT KOUTER
KOUTER 175 - 9000 GENT

KBC Bank NV - Havenlaan 2 - 1080 Brussel - België - BTW BE 0462.920.226 - RPR Brussel
Een onderneming van de KBC-groep

| | | | | |
|--------------|------------|-----|------------|------------------|
| 420360964588 | 274 524,31 | EUR | 29-10-2027 | BE14737046020883 |
| 420373166784 | 22 877,02 | EUR | 07-01-2022 | BE14737046020883 |
| 420380484628 | 462 955,77 | EUR | 26-02-2031 | BE14737046020883 |

Voor de toegestane kredietlijnen, hun voorwaarden en de garanties verwijzen we naar de kredietovereenkomst die de cliënt in zijn bezit heeft.

De leden van deze commerciële kredietzaak zijn:
BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV

4 Bankgaranties

nihil

5 Documentaire kredieten

nihil

6 Termijncontracten

nihil

7 Wissels

nihil

8 Effecten (BL= geblokkeerd)

nihil

9 Safes

nihil

10 Diverse

nihil

11 Waarborgen

Datum laatste kredietcontract: 19-02-2021

Bij de waarborgen wordt telkens naast krediet(zaak) het nummer van de commerciële kredietzaak of het kredietnummer vermeld waarvoor de waarborg gevestigd werd. Indien het nummer verschillend is van de commerciële kredietzaak of kredietnummer(s), vermeld onder de vorige rubrieken van dit attest, dan wijst dit op een waarborg gevestigd voor een niet opgenomen kredietlijn van de klant of een waarborg verstrekt aan derden.



Waarborgnummer W4150931
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: VAN HECKE LUC
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 200 000,00
mont: EUR
aktedatum: 15-02-2017
einddatum: 11-04-2047
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4150932
soort: volmacht hypotheek
waarborgverstrekker: VAN HECKE LUC
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 500 000,00
mont: EUR
aktedatum: 15-02-2017
einddatum: .- -
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4150933
soort: solidaire borgstelling
waarborgverstrekker: VAN HECKE LUC
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 200 000,00
mont: EUR
aktedatum: 23-01-2017
einddatum: .- -
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4342639
soort: pand ondernemingsgoederen
waarborgverstrekker: BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 440 000,00
mont: EUR
aktedatum: 18-07-2018
einddatum: 19-07-2028
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4342641
soort: solidaire borgstelling
waarborgverstrekker: VAN HECKE LUC
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 440 000,00
munt: EUR
aktedatum: 18-07-2018
einddatum: .- -
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4350465
soort: subordinatieverklaring
waarborgverstrekker: VAN HECKE LUC
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 0,00
munt: EUR
aktedatum: 18-07-2018
einddatum: .- -
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4423250
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: VAN HECKE LUC
hoedanigheid: mede-waarborgverstrekker
bedrag: 1 780 000,00
munt: EUR
aktedatum: 13-03-2019
einddatum: 21-03-2049
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4423250
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: VAN HECKE SOFIE
hoedanigheid: mede-waarborgverstrekker
bedrag: 1 780 000,00
munt: EUR
aktedatum: 13-03-2019
einddatum: 21-03-2049
krediet(zaak): C13343440041



Waarborgnummer W4423250
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: VAN HECKE JEROEN
hoedanigheid: mede-waarborgverstrekker
bedrag: 1 780 000,00
mont: EUR
aktedatum: 13-03-2019
einddatum: 21-03-2049
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4423250
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 1 780 000,00
mont: EUR
aktedatum: 13-03-2019
einddatum: 21-03-2049
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4486671
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 950 000,00
mont: EUR
aktedatum: 07-10-2019
einddatum: 14-10-2049
krediet(zaak): C13343440041

Waarborgnummer W4598561
soort: hypotheek
waarborgverstrekker: BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV
hoedanigheid: hoofd-waarborgverstrekker
bedrag: 700 000,00
mont: EUR
aktedatum: 18-08-2020
einddatum: 28-08-2050
krediet(zaak): C13343440041

| | |
|-----------------------------|---------------------------|
| Waarborgnummer | W4682086 |
| soort: | hypotheek |
| waarborgverstrekker: | BAKKERIJ VAN HECKE LUC BV |
| hoedanigheid: | hoofd-waarborgverstrekker |
| bedrag: | 825 000,00 |
| munt: | EUR |
| aktedatum: | 23-02-2021 |
| einddatum: | 23-02-2051 |
| krediet(zaak): | C13343440041 |

12 Gesyndiceerde kredieten

nihil

13 Overzicht CDO's en CDO-gelinkte obligaties in uw beleggingsportefeuille

nihil