

Informatienota over de aanbidding van achtergestelde Winwinleningen

door GS Project Design BV

Dit document is opgesteld door en onder de uitsluitende verantwoordelijkheid van GS Project Design BV (de Emittent).

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN (FSMA)

Datum van de Informatienota: 19 mei 2022

WAARSCHUWING:

DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

In het kader van het **Totale financieringsprogramma** van GS Project Design BV (welke de volledige financieringsnood van GS Project Design BV wenst in te vullen), worden via WinWinner twee aanbiedingen voorgesteld (het **WinWinner financieringsprogramma**). Het WinWinner financieringsprogramma betreft de parallelle aanbidding van een gestandaardiseerde achtergestelde lening met opschortende voorwaarden en een achtergestelde winwinlening met opschortende voorwaarden. Het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma bedraagt 250.000 EUR. In het kader van het totale financieringsprogramma wordt er naast het WinWinner financieringsprogramma nog financiering opgehaald via andere kanalen (business angels, bankfinanciering, ...), om op die manier aan de totale financieringsbehoefte van GS Project Design BV te voldoen.

Deel I - Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbidding

Beschrijving van de risico's die specifiek zijn voor de betrokken aanbidding, en hun potentiële impact op de uitgevende instelling, de eventuele garant, het eventuele onderliggende actief en de beleggers.

Belangrijkste risico's specifiek verbonden aan de Emittent

GS Project Design BV (commerciële benaming GS Technology) is actief in Additive Manufacturing (AM) / 3D printing. Hierbij biedt ze 3D print-services aan via haar eigen machinepark van 3D printers, evenals de verkoop van 3D printers aan haar klanten. Daarnaast biedt ze ook consultancy diensten aan omtrent optimalisatie van 3D designs en begeleidt ze bedrijven in het toepassen van industrieel 3D printen in hun bedrijfsprocessen.

De risico's verbonden aan dit type van activiteiten zijn onder meer:

- risico's verbonden aan het produceren/printen van 3D objecten, zoals productiefouten, constructiefouten, tekort aan grondstoffen, het niet kunnen voldoen aan levertermijnen;
- risico's verbonden aan het verkopen/leveren van 3D printers, zoals onbeschikbaarheid van de verkochte artikelen, het niet kunnen voldoen aan levertermijnen, defecte artikelen;
- risico's verbonden aan de consultancy/advies diensten, zoals foutief advies, ontwerpfouten;

De risico's verbonden aan de sector zijn onder meer:

- wereldwijd tekort aan computerchips;
- wereldwijde schaarste aan grondstoffen, waardoor de prijzen van grondstoffen sterk kunnen stijgen;
- technologische veroudering;
- veroudering van de voorraad.

De risico's met betrekking tot derde partijen (bv klanten, leveranciers, concurrentie) zijn voornamelijk:

- Incasso-risico van de klanten: gezien de hoge waarde van een 3D-printer loopt de emittent een materieel risico bij het niet kunnen invorderen van een openstaande klantenvordering. De emittent ondervangt dit risico (deels) door het vragen een voorschot bij significante bestellingen.
- Niet-exclusieve basis van leveranciers van printers. De emittent heeft geen eigen ontwikkelde IP in het bezit en is (louter) handelaar van toestellen. Het risico bestaat dat een andere speler op de markt komt die dezelfde toestellen aanbiedt als de

emittent. Dit risico is (deels) ondervangen door het afsluiten van exclusiviteitsovereenkomsten met toonaangevende leveranciers voor België.

De risico's verbonden aan het personeel, medewerkers of aangestelden zijn met name het niet vinden van technisch geschoolde medewerkers en sleutel mensen zoals commercieel verantwoordelijken, productie- verantwoordelijken en technisch tekenaars.

De risico's verbonden aan wisselkoersrisico's zijn voornamelijk deze verbonden aan de Amerikaanse Dollar (USD) bij het inkopen van 3D printers bij Amerikaanse leveranciers.

De risico's met betrekking tot de huidige financiering in het kader van het Totale financieringsprogramma hebben voornamelijk betrekking op de huidige schulden van de Emittent. De totale schuld bedraagt 258.249,87 EUR, waarvan 165.006,04 EUR op korte termijn (financiële schulden en handelsschulden) en 93.243,47 EUR op lange termijn.

Specifiek zijn de korte termijn financiële schulden de volgende:

- Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen: 31.398,71 EUR
- Financiële schulden: 77.629,86 EUR; welke voornamelijk leningen op rekeningen op vaste termijn zijn (vaste voorschotten)

Voor het bekomen van deze financiering werden volgende **waarborgen** gegeven:

- Pand ondernemingsgoederen in eerste rang voor een bedrag van 100.000,00 EUR
- Pand ondernemingsgoederen in tweede rang voor een bedrag van 37.500,00 EUR
- Pand ondernemingsgoederen in derde rang voor een bedrag van 45.000,00 EUR
- Solidaire borgstelling vanwege Gianni Scoconi voor een bedrag van 25.000,00 EUR

Anderzijds werden waarborgen bekomen:

- van PMV/z-Waarborgen NV voor een bedrag van 90.000,00 EUR
- van de Federale Overheid voor een bedrag van 30.000,00 EUR

Het Totale financieringsprogramma, bestaande uit het WinWinner financieringsprogramma, aangevuld door bijkomende financiering via kapitaals-investeerdere en bijkomende bancaire leningen, zoals verder uitgebreid omschreven in Deel III, zullen een aanvulling vormen op de huidige financiering van de Emittent.

Risico's met betrekking tot de solvabiliteit van de Emittent:

Met een eigen vermogen van 26.872,38 EUR op een balanstotaal van 285.122,25 EUR bedraagt de solvabiliteitsratio van de Emittent 9,42% per 31/12/2021. Algemeen wordt een solvabiliteitsratio tussen 25% en 40% als gezond beschouwd. Door deze aanbieding zal deze ratio verder dalen.

Een verbetering van deze situatie is vooropgesteld naarmate de Emittent winstgevend wordt en zijn schulden verder aflost. Daarnaast voorziet de Emittent ook een kapitaalverhoging van 200.000 - 300.000 EUR (zie Deel III), wat ook een versterking van het eigen vermogen zal teweegbrengen en bijgevolg een positieve impact zal hebben op de solvabiliteit van de Emittent.

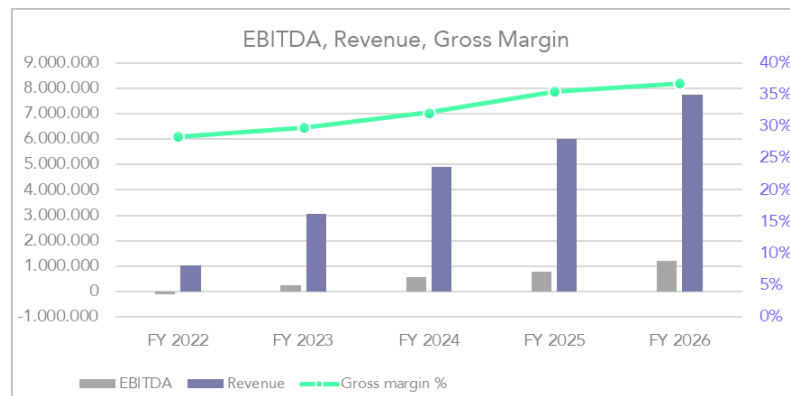
Bij onvoldoende solvabiliteit van de Emittent bestaat de kans dat deze zijn verplichtingen die van toepassing zijn op deze aanbieding (terugbetaling kapitaal en betaling interesten) niet kan nakomen.

Risico's met betrekking tot onvoldoende werkkapitaal van de Emittent:

De liquiditeitsratio van de Emittent bedraagt 1,25 per 31/12/2021. Een liquiditeitsratio groter dan 1 wordt algemeen als gezond beschouwd.

In het kader van het Totale financieringsprogramma van de Emittent werd een financieel plan opgesteld waaruit blijkt dat de financiering in het kader van het Totale financieringsprogramma moet volstaan om alle aangegane schulden af te lossen met de verwachte omzet. Er bestaat evenwel een risico dat de gerealiseerde omzet minder bedraagt dan de vooropgestelde prognoses, en de onderliggende kasstromen niet zullen volstaan om de nodige aflossingen te voldoen en waarbij dus de Emittent niet in staat zou zijn om haar schulden conform de aangegane verplichtingen te voldoen. In dat kader verklaart de Emittent

dat hij momenteel over onvoldoende werkkapitaal beschikt om aan haar behoefte te voldoen voor de volgende twaalf maanden.



De verwachte omzet voor het boekjaar 2022 bedraagt 1.033.910 EUR, met een operationele winst (EBITDA) van -99.594 EUR. Daarboven zullen er bijkomende middelen moeten aangetrokken worden voor het financieren van het werkkapitaal en het aankopen van printers. Vanaf boekjaar 2023 worden positieve resultaten vooropgesteld.

In het geval de Emittent het Totale financieringsprogramma niet kan afronden en aldus onvoldoende financiering kan ophalen, zullen er, gelet op het onvoldoende werkkapitaal om aan haar behoeften te voldoen, betalingsmoeilijkheden optreden, met gevolgen voor de investeerder (bvb. faillissement, in gebreke blijven van de Emittent).

Voornaamste risico's verbonden aan het aangeboden beleggingsinstrument

Een belegging onder de vorm van een achtergestelde lening aan de Emittent houdt bepaalde risico's in. Hierna worden de voornaamste risico's aangeduid, zonder evenwel uitputtend te zijn.

Risico op geheel of gedeeltelijk verlies van de belegging of niet behalen van verwacht rendement: Door een leningsovereenkomst te sluiten met de Emittent lenen beleggers gelden aan de Emittent. De Emittent verbindt zich tot de jaarlijkse betaling van rente en de jaarlijkse terugbetaling van de hoofdsom. In geval van faillissement of het in gebreke blijven van de Emittent, is het echter mogelijk dat beleggers de bedragen waarop zij aanspraak maken niet kunnen recupereren. Zij lopen dus het risico hun belegging gedeeltelijk of volledig te verliezen en/of het verwachte rendement niet behalen.

Het vermogen van de Emittent om terug te betalen kan beperkt zijn: Het vermogen van de Emittent om de lening terug te betalen zal afhangen van de financiële toestand van de Emittent op het moment van de gevraagde terugbetaling, en kan worden beperkt bij wet, door de voorwaarden van schulden en door de overeenkomsten die de Emittent is aangegaan op of vóór die datum en die de bestaande of toekomstige schuldverbintenissen kunnen vervangen, aanvullen of wijzigen. De voorwaarden van de lening zullen niet voorzien in een beperking voor de Emittent om bijkomende schulden aan te gaan. Indien de Emittent in de toekomst een belangrijke bijkomende schuldenlast aangaat, dan kan dit het risico op niet-terugbetaling van de lening door de Emittent verhogen.

Achtergestelde lening zonder zekerheden: De verbintenissen van de Emittent ingevolge de leningsovereenkomst zullen achtergesteld zijn zowel ten aanzien van al de niet-achtergestelde bestaande als van alle niet-achtergestelde toekomstige schulden. Deze achterstelling geldt zowel voor de hoofdsom als de interesten. Dit verhoogt het risico voor de belegger op het geheel of gedeeltelijk verlies van zijn belegging. Immers, de beleggers zullen slechts worden terugbetaald nadat alle gewone, niet-achtergestelde schuldeisers van de Emittent zijn voldaan. De beleggers genieten overigens niet van zekerheden die enige voorrang verlenen aan de beleggers ten aanzien van andere schuldeisers. De terugbetaling van de lening wordt niet gegarandeerd door een derde partij (met dien verstande dat de belegger, mits aan bepaalde strikte voorwaarden is voldaan, kan genieten van een eenmalig belastingkrediet indien de kredietnemer (Emittent) een deel of het geheel van de Winwinlening niet kan terugbetalen; zie hieronder "Eenmalig belastingkrediet" voor verdere uitleg in dit verband).

Beperkte gevallen van vervroegde opeisbaarheid: Slechts in een beperkt aantal gevallen omschreven in de leningsovereenkomst en het Winwinleningdecreet (zoals hierna gedefinieerd) (onder meer faillissement, kennelijk onvermogen, of vrijwillige of gedwongen

ontbinding of vereffening van de Emittent of in geval van een achterstand van meer dan drie maanden in de betaling van de aflossingen van de hoofdsom of de interesten van de Winwinlening) zal de belegger de toegestane lening vervroegd opeisbaar kunnen verklaren. De gevallen van vervroegde opeisbaarheid omvatten dus niet alle mogelijke gevallen van vermindering van de kredietwaardigheid van de Emittent. Dit verhoogt het risico dat andere kredietgevers eerst worden betaald en de beleggers hun volledige inleg niet kunnen terugkrijgen. Bij vervroegde opeisbaarheid is de Emittent ertoe gehouden de nog verschuldigde hoofdsom terug te betalen inclusief de gederfde interesten

Mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling: De Emittent heeft de optie om de aangeboden lening vervroegd terug te betalen, en dit buiten het geval van overmacht, enkel indien aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de terugbetaling geschiedt naar aanleiding van een gebeurtenis die op betekenisvolle wijze de economie van het contract zoals initieel overeengekomen tussen partijen wijzigt en niet toerekenbaar is aan de Emittent, en
- de belegger in geen enkele mate wordt benadeeld door een onevenwicht tussen de rechten en plichten van de Emittent en de belegger, en
- er geen kosten worden aangerekend voor de vroegtijdige terugbetaling.

De terugbetaling zal gebeuren op basis van het hoogste bedrag van de marktwaarde of de nominale waarde op het ogenblik van de beslissing tot vervroegde terugbetaling, zonder extra kosten en dit samen met de betaling van de vervallen interesten.

In geval van overmacht zal de terugbetaling minstens de marktwaarde betreffen op het moment van de terugbetaling.

Er is dus geen verbrekingsvergoeding, wederbeleggingsvergoeding of andere gelijkaardige vergoeding verschuldigd. In geval van vervroegde terugbetaling van de Winwinlening verbindt de belegger er zich toe om de bij besluit van de Vlaamse Regering aangewezen instantie (momenteel de NV Waarborgbeheer) daarvan op de hoogte te brengen.

Mogelijkheid tot vervroegde afsluiting van de aanbidding: De inschrijvingsperiode van de aanbidding kan vervoegd worden afgesloten als de opschortende voorwaarden zijn ingelost, zoals beschreven in DEEL III A.2. Gelet op het feit dat het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma 250.000 EUR bedraagt, kan de aanbidding onder deze informatienota vervoegd worden afgesloten zelfs indien het opgehaalde bedrag onder deze aanbidding het bedrag van 250.000 EUR niet heeft bereikt.

Inflatierisico en renterisico: Het inflatierisico houdt verband met de toekomstige waarde van geld. Het eigenlijk rendement van een investering in de lening wordt verminderd door inflatie. Hoe hoger de inflatievoet, hoe lager het eigenlijke rendement van de lening zal zijn. Indien de inflatievoet gelijk is aan over hoger dan de nominale opbrengst van de lening, dan is het eigenlijke rendement gelijk aan nul, of zal het eigenlijke rendement zelfs negatief zijn. Een belegging in de lening met een vaste interestvoet gaat gepaard met het risico dat latere wijzigingen in de marktrente een ongunstige invloed hebben op het rendement van de belegging ten aanzien van andere mogelijke beleggingen die beschikbaar zijn op de markt.

Geen verhandelbaarheid: De beleggers zullen de rechten die zij hebben uit hoofde van de leningsovereenkomst niet aan derde partijen kunnen overdragen. Aldus is hun belegging geen liquide, verhandelbare belegging.

Fiscaliteit: De voorgestelde belegging is een belegging onder de vorm van een "Winwinlening" die voldoet aan de voorwaarden van het Winwinleningdecreet. Hieraan zijn bepaalde fiscale voordelen verbonden. De beleggers moeten zich er echter van bewust zijn dat de niet-naleving van de voorwaarden en strikte formaliteiten van het Winwinleningdecreet kunnen leiden tot het verlies van deze fiscale voordelen in hoofde van de belegger. De belegger moet zich verder informeren over zijn of haar eigen fiscale toestand en rekening houden met het gegeven dat toekomstige wijzigingen van de fiscale regels een eventuele negatieve impact kunnen hebben op het rendement van zijn of haar beleggingen.

Het is raadzaam om slechts een fractie van uw beschikbare (spaar)geld uit te lenen.

Deel II – Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten

A. Identiteit van de uitgevende instelling

<p>1. Maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst, en, in voorkomend geval, webadres van de uitgevende instelling</p>	<p>De uitgevende instelling (hierna ook aangeduid als de Emittent) van de beleggingsinstrumenten is GS Project Design BV met maatschappelijke zetel te Postbaan 72 bus J, 2910 Essen, ingeschreven bij de Kruispuntbank van ondernemingen onder nummer 0721.871.525, met BTW nummer 0721.871.525. Het land van herkomst van de Emittent is België. Het webadres van de Emittent is https://gs-technology.be. De Emittent werd op 4 maart 2019 opgericht door authentieke akte verleden door Jan-Baptist De Smedt, geassocieerd notaris te Kalmthout.</p>
<p>2. Beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling</p>	<p>GS Technology is een Additive Manufacturing (AM) en 3D-printing bedrijf, dat bedrijven begeleidt in de wereld van het industrieel 3D printen. Naast het 3D printen en verkoop van 3D printers, bieden ze diensten aan die het gehele ontwikkelingsproces doorlopen, van idee tot eindproduct. GS Technology beschikt over alle gebruikelijke 3D-printing technieken waardoor er voor elk soort product de juiste materiaal kan gebruikt worden. GS Technology beschikt over een team met ruime ervaring in ontwerp, ontwikkeling en productie waardoor GS Technology alle voordelen van deze technologieën kunnen bieden. GS Technology is dan ook het juiste adres voor het totaalplaatje van idee tot eindproduct, voor consultancy bij elke tussenstap in het productieproces en voor bedrijfsgerichte trainingen.</p>
<p>3. Voor zover die informatie bekend is bij de uitgevende instelling of de aanbieder, identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben, en omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit).</p>	<p>De heer Gianni Scoponi bezit 100% van het kapitaal van de Emittent.</p> <p>Er zijn geen andere aandeelhouders.</p>
<p>4. In verband met de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen dan aandeelhouders, voor de twee laatste boekjaren en het lopend boekjaar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de aard en omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn afgesloten, wordt uitgelegd waarom. Voor uitstaande leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, wordt het uitstaande bedrag vermeld; - het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de 	<p>Er zijn geen verrichtingen tussen de Emittent en de sub 3° bedoelde personen die van wezenlijk belang zijn, andere dan de volgende verrichtingen.</p> <p>Voor het boekjaar afgesloten op <u>31 december 2021</u>:</p> <p>416500 Voorschotten in R/C van bestuurders en vennoten (diverse vorderingen) tbv. 3.637,21 EUR.</p> <p>489000 Andere diverse schulden tbv. 10.000,00 EUR tegenover bestuurders en vennoten</p> <p>Voor het boekjaar afgesloten op <u>31 december 2020</u>:</p> <p>416500 Voorschotten in R/C van bestuurders en vennoten (diverse vorderingen) tbv. 13.199,48 EUR.</p>

<p>uitgevende instelling vertegenwoordigen;</p> <p>- of een passende negatieve verklaring.</p>	
<p>5. Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of leiders die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur</p>	<p>De heer Gianni Scoconi werd op 4 maart 2019 aangesteld als bestuurder, gedelegeerd bestuurder en vaste vertegenwoordiger van de Emittent. Er zijn geen andere leden die deel uitmaken van het wettelijk bestuursorgaan, het directiecomité of organen belast met het dagelijks bestuur.</p>
<p>6. Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de sub 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of toegerekende bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring</p>	<p>Gedurende het voorbije boekjaar van de Emittent werden volgende vergoedingen betaald, voorzien en/of geboekt voor de in sub 5° bedoelde personen:</p> <p>618000 Bezoldiging bestuurder 19.200,00 EUR</p> <p>618100 Sociale Bijdrage zaakvoerder 5.153,02 EUR</p> <p>618200 Kostenvergoeding voor bestuurders, zaakvoerders 3.000,00 EUR</p> <p>618400 Groepsverzekering 1.410,58 EUR</p> <p>618600 Voordelen in natura personenwagens 100% 1.864,88 EUR</p> <p>618606 Voordelen alle aard - GSM 84,00 EUR</p> <p>618607 Voordelen alle aard - PC 72,00 EUR</p> <p>618608 Voordelen alle aard - Internet 60,00 EUR</p>
<p>7. Voor de sub 5° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring</p>	<p>De sub 5° bedoelde persoon heeft geen enkele veroordeling (zoals bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en toezicht op de kredietinstellingen en beursvennootschappen) opgelopen¹.</p>
<p>8. Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° en 5° bedoelde personen, of een passende negatieve verklaring</p>	<p>Er zijn geen belangenconflicten tussen de Emittent en de sub 3° en 5° bedoelde personen.</p>
<p>9. In voorkomend geval, identiteit van de commissaris</p>	<p>Niet van toepassing.</p>
<p>B. Financiële informatie over de uitgevende instelling</p>	
<p>1. Voor zover de uitgevende instelling op dat ogenblik</p>	<p>De jaarrekeningen voor de laatste twee boekjaren zijn opgenomen in bijlage bij deze informatienota. De jaarrekeningen werden opgemaakt door VBW Accountants bv te</p>

¹ Indien deze negatieve verklaring niet kan worden opgenomen, dan moeten de relevante veroordelingen worden vermeld.

<p>al actief was, haar jaarrekening van de laatste twee boekjaren, in voorkomend geval geauditeerd volgens de wet van 13, §§1 of 2, 1°, van de Prospectuswet</p>	<p>Kapellensteenweg 118, 2920 Kalmthout, vertegenwoordigd door Ronny Van Hooydonck, Certified Tax Accountant. Deze jaarrekeningen betreffende boekjaar 2020 en 2021 zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.</p>																		
<p>2. Verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar behoeften voor de komende twaalf maanden te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien</p>	<p>Naar het oordeel van de Emittent is het werkkapitaal niet toereikend om aan haar behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen.</p> <p>De behoefte aan extra werkkapitaal bedraagt 298.841 EUR gedurende de eerste twaalf maanden van het financieel plan van de Emittent en 254.385 EUR in de daaropvolgende 8 maanden. In totaal zal de emittent dus 553.226 EUR bijkomende financiering nodig hebben om de vooropgestelde plannen te realiseren.</p> <p>De Emittent zal aan deze behoefte voldoen in het kader van het Totale financieringsprogramma waarvan het WinWinner financieringsprogramma deel uitmaakt. Het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma bedraagt 250.000 EUR. Binnen het WinWinner financieringsprogramma biedt de Emittent twee aanbiedingen aan. Een eerste betreft achtergestelde winwinleningen waarop deze informatie nota betrekking heeft. Een tweede betreft gestandaardiseerde achtergestelde leningen waarvoor een aparte informatie nota werd opgemaakt. Per aanbieding is het maximale bedrag eveneens 250.000€. Dit wil zeggen dat het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma potentieel volledig door één van de aanbiedingen kan worden ingevuld.</p> <p>Om de behoefte aan werkkapitaal voor de komende 12 maanden maar ook op langere termijn (voor een periode van 20 maanden) volledig te kunnen voldoen, zal via volgende kanalen financiering worden verschaft:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kapitaal financiering: 200.000,00 EUR via Business Angels - bijkomende bancaire schuldfinanciering tbv. 200.000 EUR onder de vorm van investeringskrediet op afbetaling met een looptijd van 60 maanden <p>Deze aanvullende financiering wordt ook bijkomend toegelicht in DEEL III B.3.</p>																		
<p>3. Overzicht van het eigen vermogen en de schuldenlast (met specificatie van de schulden met en zonder garantie en van de door zekerheid en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen vóór de datum van het document.</p>	<p>De Emittent verklaart dat haar eigen vermogen op datum neerlegging van deze informatie nota 26.872,38 EUR bedraagt, zijnde haar volstort kapitaal van 12.400,00 EUR m.i.v. opgebouwde reserves over boekjaren voor een bedrag van 14.472,38 EUR.</p> <p>De Emittent verklaart dat haar financiële schuldenlast op 30 april 2022 192.385,99 EUR bedroeg. Dit betreft bancaire kredieten zonder achtergesteld karakter. Ter specificatie van de huidige schuldenlast (uiterlijk 90 dagen voor de datum van dit document) werd onderstaand overzicht opgemaakt:</p> <table border="1" data-bbox="502 1435 1292 1630"> <thead> <tr> <th>Krediet</th> <th>Bedrag</th> <th>Openstaand</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>KBC Investeringskrediet printers</td> <td>120.000,00 €</td> <td>86.768,00 €</td> </tr> <tr> <td>KBC Investeringskrediet bedrijfsinricht</td> <td>30.000,00 €</td> <td>28.117,99 €</td> </tr> <tr> <td>KBC Vast voorschot</td> <td>40.000,00 €</td> <td>40.000,00 €</td> </tr> <tr> <td>KBC KMO COVID-19 Vast Voorschot</td> <td>37.500,00 €</td> <td>37.500,00 €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>192.385,99 €</td> </tr> </tbody> </table> <p>Voor het bekomen van deze financiering werden volgende waarborgen gegeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pand ondernemingsgoederen in eerste rang voor een bedrag van 100.000,00 EUR - Pand ondernemingsgoederen in tweede rang voor een bedrag van 37.500,00 EUR - Pand ondernemingsgoederen in derde rang voor een bedrag van 45.000,00 EUR - Solidaire borgstelling vanwege Gianni Scoponi voor een bedrag van 25.000,00 EUR <p>Bovenstaande waarborgen werden telkens gevestigd voor <u>alle</u> verbintenissen bij KBC Bank.</p> <p>Anderzijds werden volgende waarborgen bekomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - van PMV/z-Waarborgen NV voor een bedrag van 90.000,00 EUR. Deze waarborg dient ter dekking van het KBC investeringskrediet printers ten belope van 120.000 EUR (75% van het kredietbedrag; 	Krediet	Bedrag	Openstaand	KBC Investeringskrediet printers	120.000,00 €	86.768,00 €	KBC Investeringskrediet bedrijfsinricht	30.000,00 €	28.117,99 €	KBC Vast voorschot	40.000,00 €	40.000,00 €	KBC KMO COVID-19 Vast Voorschot	37.500,00 €	37.500,00 €			192.385,99 €
Krediet	Bedrag	Openstaand																	
KBC Investeringskrediet printers	120.000,00 €	86.768,00 €																	
KBC Investeringskrediet bedrijfsinricht	30.000,00 €	28.117,99 €																	
KBC Vast voorschot	40.000,00 €	40.000,00 €																	
KBC KMO COVID-19 Vast Voorschot	37.500,00 €	37.500,00 €																	
		192.385,99 €																	

	- van de Federale Overheid voor een bedrag van 30.000,00 EUR. Deze waarborg werd ontvangen in het kader van het vast voorschot KBC KMO COVID-19.
4. Beschrijving van elke wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.	<p>De Emittent verklaart dat volgende wijzigingen van betekenis in de financiële positie zich hebben voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar dd. 31 december 2021:</p> <p>Voor het eerste kwartaal van 2022 kunnen volgende cijfers worden genoteerd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Omzet: € 47.505 - Kosten: € 49.345 <p>Het vast voorschot van KBC werd verhoogd van € 25.000 naar € 40.000.</p> <p>Simon Rijnberg, die in boekjaar 2021 reeds werkzaam was bij de Emittent als student is in vaste loondienst gekomen vanaf 1 januari 2022 als COO. Verder werd reeds een overeenkomst bekomen met een marketing manager die later in het jaar zal opstarten.</p>
C. Uitsluitend wanneer de aanbieder en de uitgevende instelling verschillende personen zijn: identiteit van de aanbieder	
1. Maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst, en, in voorkomend geval, webadres van de aanbieder	Niet van toepassing.
2. Beschrijving van de eventuele relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling	Niet van toepassing.
D. Uitsluitend wanneer de aangeboden beleggingsinstrumenten een onderliggend actief hebben: beschrijving van het onderliggend actief	
1. Beschrijving van het onderliggend actief	Niet van toepassing.
2. Indien het onderliggend actief van de aangeboden beleggingsinstrumenten een onderneming is, de sub A en B hierboven vermelde informatie over die onderneming	Niet van toepassing.
Deel III – Informatie over de aanbidding van beleggingsinstrumenten	
A. Beschrijving van de aanbidding	
1. Het maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht	<p>Het maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht bedraagt 250.000 EUR.</p> <p>De huidige aanbidding kadert in het Totale financieringsprogramma van de Emittent. Dit Totale financieringsprogramma zal via verschillende kanalen worden gerealiseerd. In het kader van het WinWinner financieringsprogramma worden twee aanbiddingen voorgesteld, een achtergestelde gestandaardiseerde lening (crowdlening) en een achtergestelde winwinlening. Het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma is van toepassing op beide aanbiddingen. Het bereiken van het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma voor de einddatum van de inschrijvingsperiode heeft als gevolg dat de aanbidding vervroegd zal worden afgesloten. De belegger wordt hiervan ingelicht via het platform waar de aanbiddingen kunnen worden geraadpleegd.</p>
2. Voorwaarden van de aanbidding	<p>Het minimaal bedrag per inschrijving per belegger bedraagt 2.500 EUR.</p> <p>De aanbidding maakt deel uit van het WinWinner financieringsprogramma. Het minimumbedrag van toepassing op het WinWinner financieringsprogramma bedraagt 100.000 EUR.</p>

	<p>Er is geen maximum inschrijvingsbedrag per belegger, met dien verstande dat (i) een belegger niet kan inschrijven voor een bedrag dat hoger is dan het maximale bedrag van de aanbidding en (ii) het totale bedrag, in hoofdsom, dat in het kader van één of meer Winwinleningen aan een of meer kredietnemers (Emittenten) uitgeleend of ter beschikking gesteld wordt, ten hoogste EUR 75.000 bedraagt per kredietgever-belegger.</p> <p>De belegger moet voldoen aan de voorwaarden van het Decreet van 19 mei 2006 betreffende de Winwinlening, gewijzigd bij decreet van 2 oktober 2020 (het Winwinleningdecreet) om te kunnen inschrijven. Op de datum waarop de Winwinlening gesloten wordt, moet de belegger (kredietgever) voldoen aan de volgende voorwaarden: (1) de belegger is een natuurlijk persoon die de Winwinlening sluit buiten het kader van zijn handels- of beroepsactiviteiten; (2) de belegger is geen werknemer van de Emittent; (3) als de Emittent een zelfstandige is, dan kan de kredietgever noch de echtgenoot, de echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de kredietnemer zijn; (4) als de Emittent een rechtspersoon is, kan de belegger noch de echtgenoot, de echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de belegger benoemd zijn of optreden als bestuurder, zaakvoerder of in een vergelijkbaar mandaat binnen die rechtspersoon; en (5) als de Emittent een rechtspersoon is, kan de belegger, noch de echtgenoot, de echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de belegger rechtstreeks of onrechtstreeks houder zijn van: a) meer dan 5% van de aandelen of de stemrechten van de Emittent; b) rechten of effecten waarvan de uitoefening, omwisseling of conversie de overschrijding van die drempel, vermeld in punt a) tot gevolg zou hebben. Gedurende de hele looptijd van de Winwinlening kan de belegger geen kredietnemer zijn bij een andere Winwinlening.</p> <p>Er is een opschortende voorwaarde van toepassing op de huidige aanbidding. Deze voorwaarde bestaat erin dat er op de einddatum van de inschrijvingsperiode (ook bij een verlenging van de inschrijvingsperiode) minimaal voor 100.000€ werd ingeschreven op het WinWinner financieringsprogramma.</p> <p>Een tweede opschortende voorwaarde bestaat erin dat de Emittent minimaal 150.000€ financiering aanbrengt bovenop het minimumbedrag zoals hierboven aangehaald. Indien de Emittent deze financiering niet kan aanbrengen binnen de 30 dagen na de einddatum van de inschrijvingsperiode, waarbij geen rekening wordt gehouden met een mogelijke verlenging van de inschrijvingsperiode zoals opgenomen in DEEL III A.4, zal het bedrag van de investering van de belegger aan deze laatste worden terugbezorgd.</p>
<p>3. Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten</p>	<p>Specifiek per belegger is een minimumbedrag van 2.500 EUR van toepassing, met een maximumplafond van 75.000€ per belegger. De belegger betaalt geen bijkomende kosten behalve het bedrag van de belegging.</p> <p>De betaling moet uiterlijk worden uitgevoerd op de startdatum van de leningsovereenkomst, zoals beschreven in DEEL III A.4.</p> <p>De belegger wordt geïnformeerd betreffende de betalingsinstructies na afloop van de inschrijvingsperiode, met dien verstande dat aan alle opschortende voorwaarden is voldaan zoals beschreven in DEEL III.A.2°. De betaling gebeurt via overschrijving, rechtstreeks naar de bankrekening van de Emittent.</p>
<p>4. Tijdschema van de aanbidding</p>	<p>De Emittent bevestigt dat de inschrijvingsperiode voor de aanbidding loopt als volgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● <i>Aanvangsdatum van de inschrijvingsperiode:</i> 19 mei 2022 ● <i>Einddatum van de inschrijvingsperiode:</i> 18 juli 2022 ● <i>Startdatum van de leningsovereenkomst:</i> 1 augustus 2022 <p>Indien het minimumbedrag van de aanbidding niet wordt opgehaald uiterlijk op de einddatum van de inschrijvingsperiode, zal het aanbod worden verlengd tot 17 augustus 2022. De startdatum van de leningsovereenkomst zal dan worden verlegd naar 31 augustus 2022. In geval het minimumbedrag alsnog niet wordt bereikt, zullen de opgehaalde gelden worden terugbetaald aan de beleggers.</p> <p>Het bereiken van het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma voor de einddatum van de inschrijvingsperiode heeft als gevolg dat de aanbidding vervroegd zal worden afgesloten.</p>

5. Kosten ten laste van de belegger	Er zijn geen kosten verbonden aan de belegging die ten laste zijn van de belegger.										
B. Redenen voor de aanbidding											
1. Beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen	De fondsen die in het kader van dit aanbod zullen worden opgehaald, dienen voornamelijk om de vooropgestelde groeiplannen van GS Technology te financieren. De groeiplannen bestaan voornamelijk uit een uitbreiding van het personeelsbestand (sales en operations), alsook een uitbreiding van de print-capaciteit door aankoop van nieuwe 3D printers.										
2. Details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbidding tot doel heeft te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbidding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project	<p>Het Totale financieringsprogramma betreft de totale financieringsbehoefte zoals gebudgetteerd in het financieel plan bedraagt 553.226 EUR. Deze financieringsnood omvat voornamelijk volgende kosten en investeringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Investerings in nieuwe printers: 100.000 EUR - Uitrusting personeel: 17.500 EUR - Verandering werkkapitaal: 320.944 EUR - Operationele verliezen bij opstart: 20.547 EUR - Aflossing bestaande schulden: 49.274 EUR - Aflossing nieuwe schulden: 27.257 EUR - Intresten: 17.705 EUR <p>De netto fondsen die via het WinWinner financieringsprogramma worden opgehaald, bedragen na aftrek van de kosten die door GS Technology gedragen worden (ervan uitgaande dat de bedragen voor 100% worden opgehaald) 234.000 EUR.</p> <p>De profielen die GS Technology de komende 2 jaar wenst aan te werven zijn: Sales, Marketing, Customer Service & Customer Support, Operations voor de bediening van de 3D printing machines en een Solution Architect om de prototypes en modellen uit te tekenen, Consultancy voor de trainings en implementatie van 3D printers en screenings voor implementatie 3D printing. Gianni Scoponi zal vooral de sales en consultancy op zich nemen, alsook aansturing van zijn team. Simon Rijnberg is COO en productontwikkelaar.</p>										
3. In voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project	<p>In het kader van het Totale financieringsprogramma vereist het project een totale financiering van 553.226 EUR gedurende ten minste 20 maanden. Het maximale bedrag van het WinWinner financieringsprogramma zal dus niet toereikend zijn voor de financiering van het vooropgestelde project en zal worden aangevuld met bijkomende financieringsbronnen zoals hieronder aangegeven.</p> <p>De uitgaven zoals vermeld onder punt 2 hierboven zullen deels door recurrente opbrengsten worden gedekt, het resterende saldo zal door de volgende bijkomende financieringsbronnen worden gefinancierd.</p> <table border="1" data-bbox="496 1357 1289 1700"> <tr> <td>Totale financieringsbehoefte</td> <td>553.226 EUR</td> </tr> <tr> <td>Bedrag aanbidding (maximum)*</td> <td>250.000 EUR**</td> </tr> <tr> <td>Kapitaalverhoging</td> <td>200.000 - 300.000 EUR</td> </tr> <tr> <td>Bankfinanciering</td> <td>100.000 - 200.000 EUR</td> </tr> <tr> <td>Subsidies (akkoord)</td> <td>25.000 EUR</td> </tr> </table> <p>*Binnen het kader van het WinWinner financieringsprogramma verloopt de huidige voorliggende aanbidding parallel met een aanbidding door de emittent van gestandaardiseerde achtergestelde leningen (crowdlening). Het aangegeven bedrag van de aanbidding is het gezamenlijke bedrag van beide aanbiddingen. De doelstelling van beide parallele aanbiddingen is eveneens identiek (zie Deel III, punt B, 3° hierboven). Het bereiken van het maximumbedrag van het WinWinner financieringsprogramma voor de einddatum van de inschrijvingsperiode heeft als gevolg dat de aanbidding vervroegd zal worden afgesloten. De belegger wordt hiervan ingelicht via het platform waar de aanbiddingen kunnen worden geraadpleegd.</p>	Totale financieringsbehoefte	553.226 EUR	Bedrag aanbidding (maximum)*	250.000 EUR**	Kapitaalverhoging	200.000 - 300.000 EUR	Bankfinanciering	100.000 - 200.000 EUR	Subsidies (akkoord)	25.000 EUR
Totale financieringsbehoefte	553.226 EUR										
Bedrag aanbidding (maximum)*	250.000 EUR**										
Kapitaalverhoging	200.000 - 300.000 EUR										
Bankfinanciering	100.000 - 200.000 EUR										
Subsidies (akkoord)	25.000 EUR										

**In het geval dat het maximaal bedrag aan fondsen niet zou worden opgehaald via het WinWinner financieringsprogramma, zal het saldo worden aangevuld met een verhoogde versterking van het eigen vermogen of extra bankfinanciering.

Deel IV – Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten

A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten

1. Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten
Het beleggingsinstrument dat wordt aangeboden is een investering door middel van een “winwinlening”. Dit is een lening die voldoet aan de voorwaarden en de voorschriften van het Winwinleningdecreet. De lening is achtergesteld (in overeenstemming met de voorwaarden van de overeenkomst) en is onderworpen aan twee opschortende voorwaarden.

2. Munt, benaming en, in voorkomend geval, de nominale waarde
Euro, gestandaardiseerde leningsovereenkomst, waarvan de nominale waarde gelijk is aan het bedrag waarvoor de belegger (kredietgever) heeft ingeschreven. Het beleggingsinstrument wordt aangeduid als een “Winwinlening”.

3. Vervaldatum, en, in voorkomend geval, terugbetalingsmodaliteiten

- **Hoofdsom:** de hoofdsom van de Winwinlening is het bedrag waarvoor de belegger inschrijft en aanvaardt de lening in hoofdsom toe te kennen.
- **Duurtijd:** de Winwinlening heeft een looptijd van 5 jaar. Deze looptijd kan niet worden verlengd of verkort.
- **Vervaldatum:** de Winwinlening vervalt 5 jaar na de startdatum van de leningsovereenkomst.
- **Terugbetalingsmodaliteiten:** de Emittent verbindt zich ertoe om de hoofdsom jaarlijks constant terug te betalen over de duurtijd van de lening (behoudens de gevallen van vervroegde terugbetaling of vervroegde opeisbaarheid, zoals hierna omschreven). De interesten zijn jaarlijks betaalbaar overeenkomstig de aflossingstabel zoals zal aangehecht worden aan de leningsakte. Een indicatieve aflossingstabel werd onderstaand aangehecht:

Winwinlening							winwinner	
GS Project Design Bv								
Start lening 18-2-2022						Roerende voorheffing 30,00%	Jaarlijkse Interest 1,50%	Belastingkrediet 2,50%
Looptijd (in jaren) 5	Bedrag € 5.000,00							
Vervaldatum	Annuiteit*	Kapitaal	Bruto interest	Roerende voorheffing	Netto interest	Resterend kapitaal	Belastingkrediet	
18-2-2023	€ 1.045,45	€ 970,45	€ 75,00	€ 22,50	€ 52,50	€ 4.029,55	€ 62,50	
18-2-2024	€ 1.045,45	€ 985,00	€ 60,44	€ 18,13	€ 42,31	€ 3.044,55	€ 112,87	
18-2-2025	€ 1.045,45	€ 999,78	€ 45,67	€ 13,70	€ 31,97	€ 2.044,77	€ 88,43	
18-2-2026	€ 1.045,45	€ 1.014,78	€ 30,67	€ 9,20	€ 21,47	€ 1.030,00	€ 63,62	
18-2-2027	€ 1.045,45	€ 1.030,00	€ 15,45	€ 4,63	€ 10,81	€ 0,00	€ 38,43	
18-2-2028	/	/	/	/	/	/	€ 12,87	
Totaal	€ 5.227,23	€ 5.000,00	€ 227,23	€ 68,17	€ 159,06	/	€ 378,72	
Return	Bruto interest	Roerende voorheffing	Netto interest	Belastingkrediet	ROI (bedrag)**	ROI (%)**		
	€ 227,23	€ 68,17	€ 159,06	€ 378,72	€ 537,78	10,76%		

* De jaarlijkse annuiteit bestaat uit kapitaal + bruto interest. Als investeerder ontvang je kapitaal + netto interest.
** Het percentage van de ROI werd berekend door de ROI in bedrag (= netto interest + belastingkrediet) te delen door het geïnvesteerde bedrag (= 5.000 EUR) vermenigvuldigd met 100. Dit betreft een netto rendement.

• **Mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling:** De Emittent heeft de optie om de aangeboden lening vervroegd terug te betalen, en dit buiten het geval van overmacht, enkel indien aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de terugbetaling geschiedt naar aanleiding van een gebeurtenis die op betekenisvolle wijze de economie van het contract zoals initieel overeengekomen tussen partijen wijzigt en niet toerekenbaar is aan de Emittent, en
- de belegger in geen enkele mate wordt benadeeld door een onevenwicht tussen de rechten en plichten van de Emittent en de belegger, en
- er geen kosten worden aangerekend voor de vroegtijdige terugbetaling.

De terugbetaling zal gebeuren op basis van het hoogste bedrag van de marktwaarde of de nominale waarde op het ogenblik van de beslissing tot vervroegde terugbetaling, zonder extra kosten en dit samen met de betaling van de vervallen interesten.

In geval van overmacht zal de terugbetaling minstens de marktwaarde betreffen op het moment van de terugbetaling.

Er is dus geen verbrekingsvergoeding, wederbeleggingsvergoeding of andere gelijkaardige vergoeding verschuldigd. In geval van vervroegde terugbetaling van de

	<p>Winwinlening verbindt de belegger er zich toe om de bij besluit van de Vlaamse Regering aangewezen instantie (momenteel de NV Waarborgbeheer) daarvan op de hoogte te brengen. De toepasselijke regels inzake vervroegde terugbetaling moeten worden nageleefd.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Vervroegde opeisbaarheid</u>: de belegger kan op eerste verzoek de Winwinlening vervroegd opeisbaar stellen bij de Emittent in de volgende gevallen: (1) in geval van faillissement, kennelijk onvermogen, of vrijwillige of gedwongen ontbinding of vereffening van de Emittent; (2) als de Emittent een zelfstandige is, in geval hij zijn activiteit vrijwillig stopzet of overdraagt; (3) als de Emittent een rechtspersoon is, ingeval die rechtspersoon onder voorlopig bewindvoerder geplaatst wordt, of (4) in geval van een achterstand van meer dan drie maanden in de betaling van de aflossingen van de hoofdsom of de interesten van de Winwinlening; (5) in geval van schraping van ambtswege, wegens het niet naleven door de Emittent van de voorwaarden van dit decreet en de ter uitvoering ervan genomen besluiten. Als de Emittent een zelfstandige is, kan de belegger, in geval van overlijden van de Emittent, de Winwinlening op eerste verzoek vervroegd opeisbaar stellen bij de wettelijke erfgenamen van de kredietnemer. Bij vervroegde opeisbaarheid is de Emittent ertoe gehouden de nog verschuldigde hoofdsom terug te betalen inclusief de gederfde interesten.
4. Rang van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling bij insolventie	<p>De verbintenissen van de Emittent ingevolge de Winwin-leningsovereenkomst zijn achtergesteld zowel ten aanzien van al de niet-achtergestelde bestaande als van alle niet-achtergestelde toekomstige schulden.</p> <p>De belegger zal worden geacht hiermee onvoorwaardelijk akkoord te gaan door zijn verzoek om de leningsakte als Winwinlening te laten registreren in het Winwinleningenregister. De achterstelling geldt zowel voor de hoofdsom als voor de interesten.</p> <p>Ingevolge de achterstelling zal de belegger in de hypothese van samenloop voor het einde van de duurtijd van de Winwinlening, <i>pari passu</i> behandeld worden met de andere achtergestelde schuldeisers, als die er zijn, en, met name zonder daartoe beperkt te zijn, met alle andere schuldeisers die met dezelfde Emittent een Winwinlening hebben afgesloten, ongeacht of dergelijke Winwinleningen vóór of na het sluiten van de Winwinlening tussen de kredietgever en de kredietnemer zijn ontstaan.</p>
5. Eventuele beperkingen op de vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten	<p>Behalve in de gevallen vermeld in het Winwinleningdecreet en de uitvoeringsbesluiten ervan (met inbegrip van alle latere wijziging ervan) kunnen de rechten en verplichtingen ingevolge de WinWin-leningsovereenkomst niet geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.</p>
6. In voorkomend geval, de jaarlijkse rentevoet en, in voorkomend geval, wijze waarop de toepasselijke rentevoet wordt bepaald indien de rentevoet niet vast is	<p>De rentevoet is vast en bedraagt 1,50% op jaarbasis.</p> <p>De rente begint te lopen op de startdatum van de leningsovereenkomst. De vervaldatum van de rente is jaarlijks.</p> <p>De rentevoet is bruto. De Emittent moet van die bedragen nog roerende voorheffing inhouden en overmaken aan de fiscale dienst van de roerende voorheffing overeenkomstig de geldende fiscale regels.</p> <p>Het is raadzaam om slechts een fractie van uw beschikbare (spaar)geld uit te lenen.</p>
7. In voorkomend geval, dividendbeleid	<p>Niet van toepassing.</p>
8. Datums waarop de rente of het dividend wordt uitgekeerd	<p>De interestbetalingsdata worden vastgelegd in de aflossingstabel die zal worden aangehecht aan de leningsakte (die zal worden afgesloten tussen de belegger en de Emittent).</p>
9. In voorkomend geval, verhandeling van de beleggingsinstrumenten op een MTF en ISIN Code	<p>Niet van toepassing.</p>
10. Jaarlijks belastingkrediet	<p>Indien voldaan aan de volgende voorwaarden heeft de belegger recht op een jaarlijks belastingkrediet overeenkomstig artikel 8 van het Winwinleningdecreet:</p>

	<p>§1. Als de kredietgever onderworpen is aan de personenbelasting, zoals gelokaliseerd in het Vlaamse Gewest overeenkomstig artikel 5/1, § 2, van de Bijzondere Financieringswet, wordt in zijn voordeel een belastingkrediet toegekend.</p> <p>§2. Het belastingkrediet wordt berekend op basis van de bedragen die de kredietgever uitgeleend of ter beschikking gesteld heeft in het kader van een of meer Winwinleningen.</p> <p>§3. Het rekenkundig gemiddelde van alle uitgeleende of ter beschikking gestelde bedragen op 1 januari en 31 december van het belastbare tijdperk wordt als berekeningsgrondslag van het belastingkrediet genomen. Die berekeningsgrondslag bedraagt ten hoogste 75.000 euro per belastingplichtige.</p> <p>§4. Het belastingkrediet bedraagt 2,5 percent van de grondslag, vermeld in § 3.</p> <p>§5. Het belastingkrediet wordt toegestaan voor de looptijd van de Winwinlening, te beginnen met het aanslagjaar dat verbonden is aan het belastbare tijdperk waarin de Winwinlening werd gesloten. Het belastingkrediet wordt alleen verleend, als de kredietgever per aanslagjaar conform artikel 7 van het Winwinleningdecreet, eerste en tweede lid, het bewijs ter beschikking houdt van de federale belastingadministratie. Het fiscale voordeel wordt ontzegd voor het aanslagjaar waarvoor de bewijslevering ontbreekt, niet correct is, of onvolledig is. Er is geen mogelijkheid tot overdracht van het gederfde fiscale voordeel naar volgende aanslagjaren. Het fiscale voordeel vervalt vanaf het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin de kredietgever de Winwinlening vervroegd opeisbaar heeft gesteld, overeenkomstig de bepalingen van artikel 4, § 2 van het Winwinleningdecreet, of waarin de kredietgever overleden is. Het fiscale voordeel vervalt vanaf het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin de ambtshalve schrapping heeft plaatsgevonden.</p>
<p>11. Eenmalig belastingkrediet</p>	<p>Indien voldaan aan de voorwaarden heeft de belegger recht op een jaarlijks belastingkrediet overeenkomstig artikel 9 van het Winwinleningdecreet:</p> <p>§1. Aan de kredietgever wordt een eenmalig belastingkrediet onder de volgende voorwaarden toegekend:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) tijdens of binnen maximaal zes maanden na de looptijd van de lening doet zich een van de gevallen, vermeld in artikel 4, § 2, 1° van het Winwinleningdecreet, voor; b) de kredietnemer kan een deel of het geheel van de Winwinlening niet terugbetalen; c) de kredietgever is onderworpen aan de personenbelasting, zoals gelokaliseerd in het Vlaamse Gewest overeenkomstig artikel 5/1, § 2, van de Bijzondere Financieringswet; d) de kredietgever heeft de Winwinlening opeisbaar gesteld. <p>§2. Het bedrag van de hoofdsom dat tijdens het belastbaar tijdperk definitief verloren is gegaan, wordt genomen als berekeningsgrondslag van het eenmalig belastingkrediet.</p> <p>§3. De grondslag, vermeld in § 2, bedraagt ten hoogste 75.000 euro.</p> <p>§4. Het eenmalig belastingkrediet bedraagt 30 procent van de grondslag, vermeld in §2.</p> <p>§5. Het eenmalig belastingkrediet wordt toegekend voor het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin vaststaat dat een gedeelte of het geheel van de hoofdsom van de Winwinlening definitief verloren is. De Vlaamse Regering bepaalt de wijze waarop bewezen moet worden dat wegens faillissement, kennelijk onvermogen of vrijwillige of gedwongen ontbinding of vereffening een gedeelte of het geheel van de hoofdsom van de Winwinlening definitief verloren is. Het recht op het eenmalig belastingkrediet wordt bij overlijden van de kredietgever overgedragen aan zijn rechtverkrijgenden. In dat geval zijn de bepalingen van het artikel 9 van toepassing op de rechtverkrijgenden in de verhouding dat zij de Winwinlening hebben verkregen. Het eenmalig belastingkrediet wordt niet toegekend voor het aanslagjaar dat verbonden is met het belastbare tijdperk waarin de ambtshalve schrapping heeft plaatsgevonden.</p>
<p><i>B. Uitsluitend in het geval waarin door een derde een garantie wordt toegekend in verband met de beleggingsinstrumenten: beschrijving van de garant en van de garantie</i></p>	

1. Informatie vermeld in deel II, punten A en B over de garant	De terugbetaling van de lening wordt niet gegarandeerd door een derde partij (met dien verstande dat de belegger, mits aan bepaalde strikte voorwaarden is voldaan, kan genieten van een eenmalig belastingkrediet indien de kredietnemer (Emittent) een deel of het geheel van de Winwinlening niet kan terugbetalen; zie hierboven “Eenmalig belastingkrediet” voor verdere uitleg in dit verband).
2. Korte samenvatting van de draagwijdte en de aard van de garantie	Voor de draagwijdte en de aard van de garantie verwijzen we naar Deel IV.A. “Eenmalig belastingkrediet”.
<i>C. In voorkomend geval, bijkomende informatie voorgelegd door de markt waar de beleggingsinstrumenten toegelaten zijn.</i>	
In voorkomend geval, bijkomende informatie voorgelegd door de markt waar de beleggingsinstrumenten toegelaten zijn.	Niet van toepassing.
Deel V – Alle belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt gericht	
1. Beschrijving	De publieke campagne informatie is beschikbaar via www.winwinner.be/gs-technology
2. Opschortende voorwaarden	Voor de van toepassing zijnde opschortende voorwaarden verwijzen we naar Deel III.A.2° van deze informatienota.

Bijkomende verklaringen

Dit document is opgesteld door de Emittent als een informatienota voor doeleinden van de Wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (de **Prospectuswet**).

Deze informatienota is gepubliceerd overeenkomstig de Prospectuswet en aldus beschikbaar op www.winwinner.be/gs-technology vanaf 19 mei 2022 (i.e. de aanvangsdatum van de aanbidding). Overeenkomstig artikel 17 van de Prospectuswet hebben de beleggers moet de mogelijkheid om kosteloos een kopie van deze informatienota in gedrukte vorm dan wel op een duurzame drager te verkrijgen. Hiervoor kunnen zij een verzoek richten naar info@winwinner.be.

De Emittent neemt aansprakelijkheid op zich voor de inhoud van deze informatienota. Er zijn geen andere partijen die aansprakelijkheid op zich hebben genomen voor deze informatienota. De Emittent neemt uitsluitend aansprakelijkheid op zich voor deze informatienota en de informatie vermeld onder Deel V.1 van deze informatienota. De Emittent neemt geen aansprakelijkheid op zich voor eventuele andere informatie die zou verspreid zijn of worden aangaande Emittent en de aanbidding van de beleggingsinstrumenten, behoudens een specifiek uitdrukkelijk en schriftelijk andersluidend beding.

De informatie opgenomen in de informatienota is informatie die correct is op basis van de informatie waarover de Emittent beschikt op datum van de informatienota. Elke met de informatie in de informatienota verband houdende belangrijke nieuwe ontwikkeling, materiële vergissing of onjuistheid die van invloed kan zijn op de beoordeling van de beleggingsinstrumenten, en zich voordoet of wordt geconstateerd tussen het tijdstip van de beschikbaarstelling van de informatienota conform artikel 17 van Prospectuswet (i.e. de publicatie op www.winwinner.be/gs-technology) en de definitieve afsluiting van de aanbidding aan het publiek, wordt in een aanvulling op de informatienota vermeld. De aanvulling wordt ter beschikking gesteld van het publiek conform de bepalingen van artikel 17 van de Prospectuswet (i.e. de publicatie op www.winwinner.be/gs-technology) In geval van een aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek hebben de beleggers die hebben aanvaard om al vóór de publicatie van de aanvulling op de beleggingsinstrumenten in te schrijven, het recht om hun aanvaarding gedurende twee werkdagen na de publicatie van die aanvulling in te trekken, op voorwaarde dat de in het eerste lid bedoelde nieuwe ontwikkeling, vergissing of onjuistheid zich heeft voorgedaan vóór de definitieve afsluiting van de aanbidding aan het publiek en vóór de levering van de beleggingsinstrumenten (door het afsluiten van de leningsovereenkomst), naargelang wat het eerst plaatsvindt. Deze termijn kan worden verlengd door de Emittent. De uiterste datum voor het recht tot intrekking wordt vermeld in de aanvulling. De Emittent zal na het einde van de aanbidding geen aanvullingen publiceren bij de informatienota, tenzij hiertoe een uitdrukkelijke wettelijke verplichting bestaat. Het is dus mogelijk dat zich relevante ontwikkelingen voordoen voor de belegger na de aanbiddingsperiode, waarvan deze niet spontaan door de Emittent zal worden ingelicht. Aan toekomstgerichte verklaringen kunnen geen rechten worden ontleend. De toekomstgerichte verklaringen gaan immers gepaard met gekende en ongekende risico's die een aanzienlijke invloed kunnen hebben op de resultaten van de Emittent. Er wordt dan ook aangeraden om niet louter voort te bouwen op deze gemaakte verklaringen.

Deze informatienota is uitsluitend opgemaakt met het oog op een aanbidding van hierin beschreven beleggingsinstrumenten in België. De Emittent verricht geen aanbod van de beleggingsinstrumenten in enige andere jurisdictie dan België.

Deze informatienota vormt geen beleggings- of fiscaal advies. Desgevallend moeten de kandidaat-beleggers zelf advies inwinnen bij hun eigen adviseurs over de geschiktheid van de voorgestelde belegging, rekening houdend met hun eigen beleggingsprofiel.

Bijlage Jaarrekeningen

Voor zover de uitgevende instelling op dat moment al actief was, haar jaarrekening van de laatste twee boekjaren, alsook, in voorkomend geval, overeenkomstig artikel 13, §§1 of 2, 1°, van de wet van 11 juli 2018, het verslag van commissarissen².

[AFZONDERLIJKE BIJLAGE]

² Art. 13 Prospectuswet

§ 1 Wanneer de uitgevende instelling een commissaris diende aan te stellen tijdens de boekjaren waarvan de jaarrekeningen in de informatienota moeten worden opgenomen, wordt bij die jaarrekeningen telkens het verslag van de commissaris gevoegd.

§ 2 Wanneer de uitgevende instelling tijdens de betrokken boek-ja(a)r(en) geen commissaris diende aan te stellen,

1° deze jaarrekeningen moeten aan een onafhankelijke toetsing door een bedrijfsrevisor worden onderworpen of een vermelding door een bedrijfsrevisor bevatten dat zij, voor de doeleinden van de informatienota een getrouw beeld geven conform de in België geldende auditnormen; of

2° de informatienota moet de volgende vermelding bevatten: “Deze jaarrekeningen zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke externe toetsing onderworpen.”.

73	17/02/2022	BE 0721.871.525	13	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	22058.00212	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **GS Project Design**
 Rechtsvorm: Besloten vennootschap
 Adres: Postbaan Nr: 72 Bus: J
 Postnummer: 2910 Gemeente: Essen
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Antwerpen, afdeling Antwerpen
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0721.871.525

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 05-03-2019

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 14-02-2022

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2021 tot 31-12-2021

Vorig boekjaar van 01-01-2020 tot 31-12-2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn niet identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:
 MIC-inb 6.1.1, MIC-inb 6.1.3, MIC-inb 6.2, MIC-inb 6.6, MIC-inb 7.1, MIC-inb 7.2, MIC-inb 8, MIC-inb 9, MIC-inb 10, MIC-inb 11, MIC-inb 12, MIC-inb 13, MIC-inb 14, MIC-inb 15, MIC-inb 16

Nr.	BE 0721.871.525		MIC-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

SCOPONI Gianni

Vogelweide 11
2910 Essen
BELGIE

Bestuurder

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	77.803	164.299
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	77.803	164.299
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	77.803	164.299
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	207.320	30.508
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	118.273	
Voorraden		30/36	118.273	
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	78.372	29.894
Handelsvorderingen		40	71.727	16.695
Overige vorderingen		41	6.645	13.199
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58		13
Overlopende rekeningen		490/1	10.675	601
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	285.122	194.807

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng		10/15	<u>26.872</u>	<u>26.614</u>
Beschikbaar		10/11	12.400	12.400
Onbeschikbaar		110		
Herwaarderingsmeerwaarden		111	12.400	12.400
Reserves		12		
Onbeschikbare reserves		13	14.472	14.214
Statutair onbeschikbare reserves		130/1	425	425
Inkoop eigen aandelen		1311	425	425
Financiële steunverlening		1312		
Overige		1313		
Belastingvrije reserves		1319		
Beschikbare reserves		132		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	133	14.047	13.789
Kapitaalsubsidies		14		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		15		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		19		
Voorzieningen voor risico's en kosten		16		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5		
Belastingen		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten		163		
Uitgestelde belastingen		164/5		
SCHULDEN		166		
Schulden op meer dan één jaar		168		
Financiële schulden		17/49	<u>258.250</u>	<u>168.193</u>
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		17	93.243	92.676
Overige leningen		170/4	93.243	92.676
Handelsschulden		172/3	93.243	92.676
Vooruitbetalingen op bestellingen		174/0		
Overige schulden		175		
Schulden op ten hoogste één jaar		176		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		178/9		
Financiële schulden		42/48	165.006	75.517
Kredietinstellingen		42	31.399	23.446
Overige leningen		43	77.630	25.000
Handelsschulden		430/8	77.630	25.000
Leveranciers		439		
Te betalen wissels		44	41.349	22.112
Vooruitbetalingen op bestellingen		440/4	41.349	22.112
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		441		
Belastingen		46		
Bezoldigingen en sociale lasten		45	4.629	4.958
Overige schulden		450/3	2.630	4.958
Overlopende rekeningen		454/9	1.999	
TOTAAL VAN DE PASSIVA		47/48	285.122	194.807
		492/3		
		10/49	285.122	194.807

RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Brutomarge (+)/(-)	9900	36.282	18.242
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	5.509	
Omzet	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62	16.077	
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	13.695	9.632
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	1.022	270
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)	9901	5.487	8.340
Financiële opbrengsten	75/76B	949	1.301
Recurrente financiële opbrengsten	75	949	1.301
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Financiële kosten	65/66B	6.029	3.726
Recurrente financiële kosten	65	6.029	3.726
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)	9903	408	5.915
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	67/77	149	159
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9904	258	5.756
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9905	258	5.756

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	258	5.756
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	258	5.756
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	258	5.756
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	258	5.756
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	175.103
8169	37.623	
8179	115.933	
8189		
8199	96.793	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	10.804
8279	13.695	
8289	5.509	
8299		
8309		
8319		
8329	18.990	
22/27	77.803	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

Waarvan

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld
of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de
vennootschap**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de
volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag
waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of
onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de
volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag
waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
91611	
91621	
91631	
91711	45.000
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

Waarvan: belangrijke verplichtingen jegens verbonden of geassocieerde ondernemingen

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 6.3
-----	-----------------	-------------

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE
PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET
INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)**

Boekjaar

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 6.4
-----	-----------------	-------------

BETREKKINGEN MET BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS

LEDEN VAN DE LEIDINGGEVENDE, TOEZICHTHOUDENDE OF BESTUURSORGANEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien wettelijke rentevoet

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9500	3.637
9501	
9502	

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [gewijzigd] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [wordt] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake is, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :

Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode	Basis	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom	Bijkomende kosten
	L (lineaire)	NG (niet-geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.
+ 1. Oprichtingskosten			0.00 - 0.00	0.00 - 0.00
+ 2. Immateriële vaste activa				
+ 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *				
+ 4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20.00 - 20.00	0.00 - 0.00
+ 5. Rollend materieel *				
+ 6. Kantoomateriaal en meubilair * ..				
+ 7. Andere materiële vaste activa * ..				

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar : EUR.
- gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking - gereed product :
3. Handelsgoederen :
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiecosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 6.5
-----	-----------------	-------------

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :

De passiva [bevatten] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

73	18/02/2021	BE 0721.871.525	11	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21057.00432	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **GS Project Design**
 Rechtsvorm: Besloten vennootschap
 Adres: Vogelweide Nr: 11 Bus:
 Postnummer: 2910 Gemeente: Essen
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Antwerpen, afdeling Antwerpen
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0721.871.525

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 05-03-2019

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 08-02-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2020 tot 31-12-2020

Vorig boekjaar van 05-03-2019 tot 31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn niet identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:
 MIC-inb 6.1.1, MIC-inb 6.1.3, MIC-inb 6.2, MIC-inb 6.3, MIC-inb 6.6, MIC-inb 7.1, MIC-inb 7.2, MIC-inb 8, MIC-inb 9,
 MIC-inb 10, MIC-inb 11, MIC-inb 12, MIC-inb 13, MIC-inb 14, MIC-inb 15, MIC-inb 16

Nr.	BE 0721.871.525		MIC-inb 2.1
-----	-----------------	--	-------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

SCOPONI Gianni

Vogelweide 11
2910 Essen
BELGIE

Bestuurder

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	164.299	4.687
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	164.299	4.687
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	164.299	4.687
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	30.508	22.136
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	29.894	11.085
Handelsvorderingen		40	16.695	8.317
Overige vorderingen		41	13.199	2.768
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	13	11.051
Overlopende rekeningen		490/1	601	
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	194.807	26.823

RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Brutomarge (+)/(-)	9900	18.242	12.077
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Omzet	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	9.632	1.172
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	270	
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)	9901	8.340	10.905
Financiële opbrengsten	75/76B	1.301	118
Recurrente financiële opbrengsten	75	1.301	118
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Financiële kosten	65/66B	3.726	244
Recurrente financiële kosten	65	3.726	244
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)	9903	5.915	10.779
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	67/77	159	2.322
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9904	5.756	8.457
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9905	5.756	8.457

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	5.756	8.457
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	5.756	8.457
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	5.756	8.457
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		425
aan de overige reserves		6921	5.756	8.032
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	5.858
8169	169.244	
8179		
8189		
8199	175.103	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	1.172
8279	9.632	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	10.804	
22/27	164.299	

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 6.4
-----	-----------------	-------------

BETREKKINGEN MET BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS

LEDEN VAN DE LEIDINGGEVENDE, TOEZICHTHOUDENDE OF BESTUURSORGANEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien wettelijke rentevoet

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9500	13.199
9501	
9502	

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [gewijzigd] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :

en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [wordt] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake is, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :

Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode	Basis	Afschrijvingspercentages			
	L (lineaire)	NG (niet-geherwaardeerde)	Hoofdsom		Bijkomende kosten	
	D (degressieve)	G(geherwaardeerde)	Min. - Max.	Min. - Max.	Min. - Max.	Min. - Max.
	A (andere)					
+ 1. Oprichtingskosten			0.00	- 0.00	0.00	- 0.00
+ 2. Immateriële vaste activa						
+ 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *						
+ 4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	20.00	- 20.00	0.00	- 0.00
+ 5. Rollend materieel *						
+ 6. Kantoomateriaal en meubilair * ..						
+ 7. Andere materiële vaste activa * ..						

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar : EUR.

- gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :

2. Goederen in bewerking - gereed product :

3. Handelsgoederen :

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiecosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Nr.	BE 0721.871.525	MIC-inb 6.5
-----	-----------------	-------------

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :

De passiva [bevatten] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.