

**INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN GESTANDAARDISEERDE ACHTERGESTELDE LENINGEN,  
AANGEBODEN DOOR ENECO SOLAR BELGIUM VOOR EEN TOTAAL BEDRAG VAN 300.000 EUR.**

*Dit document is opgesteld door Eneco Solar Belgium NV.*

**DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE  
AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.**

*Datum van de informatienota: 28/09/2022*

**WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE  
VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.**

**DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD : DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE  
PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU  
WENSEN**

**Deel I – Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden  
beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder**

**Beschrijving van de belangrijkste risico's, specifiek voor de betrokken aanbieder, en hun potentieel effect op de  
uitgevende instelling, de eventuele garant, eventueel onderliggend instrument en de investeerders.**

Eneco Solar Belgium NV is een onderneming van de Eneco groep die gespecialiseerd is in de ontwikkeling, derde-partij  
investerings, exploitatie en het onderhoud van fotovoltaïsche installaties in België.

De huidige portefeuille bestaat uit:

- 10 installaties voor een totaal vermogen van 4,4 MWp in Wallonië;
- 125 installaties voor een totaal vermogen van 39 MWp in Vlaanderen; en
- 26 installaties voor een totaal vermogen van 14,4 MWp in Brussel.

**1.1. Belangrijkste risico's die eigen zijn aan de aard van de activiteiten van de uitgevende instelling**

- **Risico's verbonden aan de prijs van elektriciteit**

Eneco Solar Belgium haalt een deel van haar inkomsten uit de doorverkoop op het net van de elektriciteit die door haar  
fotovoltaïsche installaties wordt geproduceerd.

De prijs is niet gegarandeerd en is afhankelijk van de marktomstandigheden. Een significante neerwaartse wijziging van  
de marktomstandigheden zou een directe impact hebben op de resultaten van Eneco Solar Belgium. Dit risico wordt  
echter beperkt door het afsluiten van wederverkoopcontracten voor elektriciteit tegen een vaste prijs over meerdere  
jaren. Bovendien vertegenwoordigen deze opbrengsten minder dan 20% van de opbrengsten van Eneco Solar Belgium.

Daarnaast stelt Eneco Solar Belgium contracten op voor de aankoop van de elektriciteit die geproduceerd en zelf  
verbruikt wordt door de klanten waar de panelen geïnstalleerd zijn (Power Purchase Agreement of PPA). De waardering  
van deze elektriciteit wordt voor bepaalde projecten geïndexeerd op basis van de marktprijs.

- **Risico's verbonden aan de prijs van groenestroomcertificaten**

Om hun doelstellingen ten aanzien van de productie van hernieuwbare energie te bereiken, hebben de drie gewesten van het land (Vlaanderen, Wallonië en Brussel) steunmechanismen opgezet voor producenten van hernieuwbare energie. Dit mechanisme, specifiek voor elke regio, voorziet in de toekenning van groenestroomcertificaten (GSC) volgens de elektriciteitsproductie en het type ontwikkelde sector. GSC's hebben een commerciële waarde afhankelijk van de marktomstandigheden.

Er is een relatief laag risico dat de regelgeving rond groenestroomcertificaten wordt aangepast, wat een aanzienlijke negatieve impact zou hebben.

Met name in Vlaanderen kan het tarief van de toegekende certificaten volgens de elektriciteitsproductie (bandingfactor) van recente installaties worden herzien in functie van de evolutie van de elektriciteitsprijs. Een stijgende lijn in de prijs van elektriciteit op de markten die leidt tot een vermindering van het aantal groenestroomcertificaten. Dit betreft echter slechts een minderheid van de projecten in de portefeuille van Eneco Solar Belgium.

- **Juridische en fiscale risico's**

Het risico bestaat dat gemeentelijke, regionale of federale overheden beslissen om bepaalde belastingen te verhogen of nieuwe belastingen in te voeren die een direct effect kunnen hebben op de activiteiten van Eneco Solar Belgium.

Evenzo zijn de activiteiten van Eneco Solar Belgium onderhevig aan specifieke wetten, regels en voorschriften die onderhevig zijn aan verandering. De kosten van eventuele aanpassingen kunnen aanzienlijk zijn. Daarnaast kunnen er boetes, schadevergoedingen en/of significante beperkingen worden opgelegd aan activiteiten als deze regels en voorschriften worden overtreden, zelfs onbedoeld.

- **Risico op technische en technologische defecten**

Er bestaat een risico dat één of meerdere fotovoltaïsche installaties die door Eneco Solar Belgium worden geëxploiteerd, door technische of technologische defecten niet naar behoren zullen functioneren. In dit geval kan de geproduceerde elektriciteit beperkt of zelfs nul zijn. Dit risico wordt echter beperkt door de volgende maatregelen.

Eneco Solar Belgium maakt voor de bouw van hun installaties gebruik van gerenommeerde integrators (EPC-aannemers) zoals Izen of Ecorus. Deze laatste dragen dus het risico van constructiefouten.

De selectie van de belangrijkste componenten, namelijk de fotovoltaïsche modules en de omvormers, is gemaakt bij de beste fabrikanten ter wereld (Bloomberg Tier One voor de modules).

Daarnaast beschikt Eneco Solar Belgium over eigen preventieve en curatieve onderhoudsteams.

Ten slotte vormt de omvang van de geëxploiteerde portefeuille, zo'n 161 installaties, een diversificatie die het risico op wanbetalingen beperkt.

- **Risico van productiebeperking**

Het risico bestaat dat een of meerdere fotovoltaïsche installaties die door Eneco Solar Belgium worden geëxploiteerd op korte of lange termijn worden beperkt of losgekoppeld van het net als gevolg van wet- en regelgeving met betrekking tot netbeheer. Beperkingen kunnen tijdelijk of permanent zijn. Dergelijke beperkingen zouden leiden tot productieverlies.

- **Risico gerelateerd aan zonnestraling**

De zonnestraling bepaalt in grote mate de hoeveelheid elektriciteit die wordt geproduceerd door de fotovoltaïsche installaties van het park dat wordt uitgebaat door Eneco Solar Belgium.

De financiële plannen zijn gebaseerd op studies van de productie zelf op basis van zonneshijnstatistieken uit het verleden die geen garantie bieden voor toekomstige zonneshijn.

Een opeenvolging van slechte jaren qua zonnestraling zou voor Eneco Solar Belgium een inkomensdaling betekenen. Toch wordt vastgesteld dat de fluctuaties in zonnestraling in België van jaar tot jaar minimaal zijn.

- **Risico's gerelateerd aan betrokken partijen**

Het is mogelijk dat een leverancier, een onderaannemer, een verzekeraar, een klant of elke andere belanghebbende in de projecten van Eneco Solar Belgium zijn afspraken niet nakomt en niet aan zijn verplichtingen voldoet.

Ook is het mogelijk dat, ondanks de zorgvuldigheid bij het sluiten van de verschillende overeenkomsten en contracten met betrekking tot de exploitatie van het park, er toch meningsverschillen ontstaan.

In dergelijke situaties zal er alles aan worden gedaan om de impact op de werking van de voorzieningen te beperken. Desalniettemin zou dit de financiële performance van Eneco Solar Belgium en daarmee de terugbetalingscapaciteit kunnen beïnvloeden.

- **Verzekering en niet-verzekerde risico's**

Voor de verschillende installaties is een bepaald aantal verzekeringen afgesloten. Toch kunnen niet alle risico's gerelateerd aan de exploitatie van de installaties verzekerd worden. Natuurrampen bijvoorbeeld, terroristische aanslagen en oorlogen zijn niet verzekeraar. Bovendien biedt de verzekering mogelijk geen complete dekking voor specifieke risico's. Daarnaast kunnen ontwikkelingen op het gebied van verzekeringen van invloed zijn op het de hoogte van de verzekeringspremies en de verzekeraarbaarheid van risico's. Dit kan de financiële positie van Eneco Solar Belgium negatief beïnvloeden. Ook bestaat er het risico van schade die omvangrijker is dan de dekkinggraad van de verzekering of waarvan een vertraging in de schadeclaim tot een vertraging in de vergoeding of zelfs annulering van de terugbetaling zou kunnen leiden.

- **Kredietrisico met betrekking tot klanten van Eneco Solar Belgium**

Eneco Solar Belgium sluit contracten af voor de aankoop van de elektriciteit die wordt geproduceerd en zelf verbruikt door de klanten waar de panelen zijn geïnstalleerd (Power Purchase Agreement of PPA) tegen een prijs die hoger is dan de prijs van injectie in het net. Een wanbetaling door een klant of een significante daling van het eigen verbruik zou leiden tot een inkomstenderving die de financiële prestaties van Eneco Solar Belgium en dus haar terugbetalingscapaciteit zou kunnen beïnvloeden.

Dit risico wordt niettemin gemitigeerd door de diversificatie van deze PPA's.

## **1.2. Belangrijkste risico's die eigen zijn aan het aangeboden beleggingsinstrument**

- **Illiquiditeit**

De doorverkoop van de schuld is zeer onzeker. Ecco Nova organiseert geen secundaire markt. Het is aan de investeerders om zo nodig zelf een koper te vinden. Er is geen vooraf gedefinieerde evaluatiemethode.

De uitgeleende bedragen worden geïmmobiliseerd tot het einde van de lening, de vervroegde aflossing kan niet worden opgeëist, zelfs niet als de situatie van de uitgevende instelling zou verslechteren.

- **Gebrek aan diversificatie**

Aangezien de beleggingsinstrumenten alleen gekoppeld zijn aan de prestaties van Eneco Solar Belgium, genieten de houders van de schuldvorderingen met betrekking tot dit aanbod niet van de bescherming die geboden wordt door een diversificatiebeleid voor investeringen. **Daarom wordt aanbevolen om alleen bedragen uit te lenen die overeenkomen**

**met een fractie van uw beschikbare spaargeld en uw risico te minimaliseren door uw leningen zo veel mogelijk te diversifiëren.**

Toch exploiteert Eneco Solar Belgium zo'n 161 installaties in verschillende regio's, wat een vorm van diversificatie vormt.

• **Ondergeschiktheid**

De lening is achtergesteld bij bankleasing waarvan het uitstaande bedrag op 31/12/21 € 737.795,66 bedroeg, zijnde 1,4% van de balans van Eneco Solar Belgium op 31/12/21.

Bijgevolg aanvaardt de kredietgever dat de kredietnemer pas verplicht is tot betaling in kapitaal en rente nadat al deze leasingovereenkomsten zijn betaald of de daarvoor noodzakelijke sommen in consignatie zijn gestort. De kredietgever stemt er hierbij tevens mee in op gelijke voet te worden behandeld met andere achtergestelde schuldeisers, ongeacht of hun vordering is ontstaan voor of na het sluiten van deze overeenkomst.

Op 31/12/21 bedragen de totale kortlopende achtergestelde schulden € 1.792.050, zijnde 3,4% van de balans van Eneco Solar Belgium.

• **Bullet-lening**

Het aangeboden beleggingsinstrument is een gestandaardiseerde achtergestelde lening van het type 'bullet', wat betekent dat het kapitaal aan het einde van de lening (in fine) volledig wordt terugbetaald. Dit type aflossing houdt een hoger risico in dan een lening met constante aflossing.

• **Afwezigheid van garanties**

Er is geen enkele garantie verbonden aan de aangeboden beleggingsinstrumenten.

**1.3. Deze risico's kunnen de solvabiliteit en liquiditeit van de uitgevende instelling aantasten, waardoor investeerders worden blootgesteld aan de volgende mogelijke gevolgen:**

- Risico van gedeeltelijk of volledig kapitaalverlies
- Risico van wanbetaling of uitgestelde rentebetaling
- Elke stijging van de rentepercentages tijdens de immobilisatieperiode van de geïnvesteerde bedragen kan leiden tot een verlies van kansen

De door Ecco Nova uitgevoerde risicoanalyse geeft de uitgevende instelling een risiconiveau van 2 op een schaal van 1 tot 5. De details van deze score zijn te vinden in de bijlage bij deze informatienota.

**Het wordt aanbevolen om alleen bedragen uit te lenen die overeenkomen met een fractie van uw beschikbare spaargeld en uw risico te minimaliseren door uw leningen zo veel mogelijk te diversifiëren.**

**Deel II – Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten**

**A. Identiteit van de uitgevende instelling**

1°	Handelsnaam	Eneco Solar Belgium
	Rechtsvorm	NV
	Ondernemingsnummer	BE 0819 431 848
	Land van herkomst	België

	Adres	Poortakkerstraat 25, 9051 Gent
	Website	www.eneco.be
2°	Beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling;	<p>Eneco Solar Belgium NV is een onderneming van de Eneco-groep die gespecialiseerd is in derde-partij investeringen, exploitatie en onderhoud van fotovoltaïsche installaties in Wallonië, Vlaanderen en Brussel.</p> <p>Eneco Solar Belgium haalt haar inkomsten uit de verkoop van groenestroomcertificaten gegenereerd door haar installaties, de verkoop van de geproduceerde elektriciteit en het onderhoud van installaties van derden (B2B).</p>
3°	De identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben, en de omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit;	Eneco Solar Bio & Hydro BV: 100%
4°	<p>Betreffende de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen die geen aandeelhouder zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de aard en omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn afgesloten, verklaren waarom. Voor lopende leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, het uitstaande bedrag vermelden;</li> <li>- het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de uitgevende instelling vertegenwoordigen;</li> </ul> <p>of een passende negatieve verklaring;</p>	Eneco Solar Belgium NV heeft per 30/06/2022 een aandeelhoudersleningovereenkomst (niet-achtergesteld) met Eneco Solar Bio & Hydro BV voor een bedrag van € 15.450.000.
5°	Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of managers die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur	<p>Bestuurders van de onderneming :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paul Minjauw</li> <li>• Eneco BV (vertegenwoordigd door Cornelis de Haan)</li> </ul>
6°	Met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de onder 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of vastgestelde bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring;	Er werd geen vergoeding betaald, voorzien of geconstateerd.
7°	Voor de sub 5° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en	De personen bedoeld in 5 ° zijn niet onderworpen aan enige veroordeling bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 betreffende het statuut van en de controle van kredietinstellingen en beursvennootschappen.

	beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring;	
8°	Beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring	Er bestaat geen belangenconflict tussen de uitgevende instelling en de personen bedoeld in 3°, 5° of andere gerelateerd partijen.
9°	In voorkomend geval, identiteit van de commissaris.	Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA, vertegenwoordigd door Gert Van Hees

### **B. Financiële informatie over de uitgevende instelling**

1°	Indien de jaarrekening van één of van beide boekjaren niet is geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van [...] 2018, de volgende vermelding: <i>“Deze jaarrekening betreffende boekjaar XX zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.”</i>	De jaarrekeningen van de twee laatste boekjaren zijn als bijlage bijgevoegd aan dit document.
2°	Verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften <b>voor de volgende twaalf maanden</b> te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien;	De onderneming Eneco Solar Belgium bevestigt dat, vanuit haar standpunt, haar netto werkkapitaal toereikend is met het oog op haar verplichtingen voor de komende twaalf maanden.
3°	Overzicht van de kapitalisatie en de schuldenlast (met specificatie van schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen vóór de datum van het document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden;	Eneco Solar Belgium NV verklaart dat haar eigen vermogen € 34.530.262,4 en haar schuld € 22.321.738,3 bedraagt (waarvan € 737.795.66 bankleasing) op 30/06/2022.
4°	Beschrijving van elke significante wijziging in de financiële of commerciële situatie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.	Er heeft zich geen significante wijziging voorgedaan in de financiële of commerciële situatie sinds het einde van het laatste boekjaar waarop de jaarrekening bedoeld in 1° hierboven betrekking heeft.

### **C. Identiteit van de aanbieder**

1°	Handelsnaam	Ecco Nova
	Rechtsvorm	BVBA
	Ondernemingsnummer	BE.0649.491.214
	Land van herkomst	België
	Adres	Clos Chanmurly 13 4000 Luik
	Website	www.econova.com

2°	Beschrijving van de eventuele relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling	Ecco Nova is door de uitgevende instelling gemachtigd om de beleggingsinstrumenten die onder deze informatienota vallen, op de markt te brengen. Hiervoor ontvangt Ecco Nova een commissie die evenredig is aan het daadwerkelijk opgehaalde bedrag (success fee).
----	---	--

### Deel III – Informatie met betrekking tot het aanbod van de beleggingsinstrumenten

#### A. Beschrijving van de aanbidding

1°	Maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht	€ 300.000
2°	Minimumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht	Het aanbod is niet onderworpen aan een minimumlimiet.
	Minimaal bedrag van inschrijving per investeerder	€ 250
	Maximaal bedrag van inschrijving per investeerder	€ 2.000
3°	Totale prijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten	<p>Individueel voor elke investeerder, tussen € 250 en € 2.000, per schijf van € 250.</p> <p>De betaling moet worden uitgevoerd op het moment van de uitgifte van het beleggingsinstrument. De betalingsinstructies worden op het moment van de online inschrijving naar de investeerder gestuurd.</p> <p>In het geval van overinschrijving, behoudt de uitgevende instelling zich het recht voor om de schuldvorderingen te annuleren die boven het te financieren bedrag (300.000 euro) tot stand zijn gekomen.</p> <p>Annuleringen van vorderingen gebeurt op basis van volgorde van inschrijvingen (wie het eerst komt, die het eerst maalt).</p> <p>In geval van annulering zullen het investeringsbedrag indien deze al zijn overgemaakt, worden terugbetaald aan de investeerder.</p>
4°	Tijdschema van de aanbidding	
	Openingsdatum van het aanbod	<p>11/10/2022 : Lancering van het aanbod voor medewerkers van ArcelorMittal Belgium ;</p> <p>03/11/2022 : Lancering van het aanbod voor de Eneco community ;</p> <p>15/11/2022 om 12:00 uur : Publieke lancering van het aanbod op Ecco Nova.</p>
	Sluitingsdatum van het aanbod	<p>30/11/2022 om 23:59 uur.</p> <p>De aanbidding wordt vroegtijdig afgesloten als het maximumbedrag voor deze datum is bereikt.</p>
	Datum van uitgifte van de beleggingsinstrumenten	De beleggingsinstrumenten worden uitgegeven op de dag van de inschrijving van iedere investeerder

5°	Kosten ten laste van de investeerder	Er worden geen administratiekosten gevraagd van de investeerder
----	--------------------------------------	---

### **B. Redenen voor de aanbidding**

#### **1° beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen;**

Eneco Solar Belgium wil 300.000 euro ophalen voor de herfinanciering van de fotovoltaïsche installatie met een vermogen van 2,15 MWp die op het dak van de ArcelorMittal Belgium-fabrieken in Genk is gebouwd. Dit project is momenteel in aanbouw en de inwerkingstelling zal eind september 2022 plaatsvinden.

#### **2° details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbidding wenst te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbidding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project ;**

Het project vergt een totale investering van € 1.326.545

#### **3° in voorkomend geval, andere financieringsbronnen voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project ;**

De financieringsbronnen van de investering zijn de volgende:

- Eigen vermogen : € 1.026.545
- Crowdfunding Ecco Nova: € 300.000
- TOTAAL: € 1.326.545

In het geval dat niet alle fondsen worden opgehaald via dit aanbod van gestandaardiseerde achtergestelde leningen, zal er geen extra eigen inspanning worden geleverd aangezien dit aanbod tot doel heeft dit project gedeeltelijk te herfinancieren.

### **Deel IV - Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten**

#### **A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten**

1°	Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten	Gestandaardiseerde achtergestelde leningen
2°	Valuta, benaming en nominale waarde	Euro, de nominale waarde van elke inschrijving is gelijk aan het bedrag geleend door iedere investeerder
3°	Vervaldatum	De laatste annuïteit wordt uitbetaald op 01/11/2028.
	Duur van het beleggingsinstrument	6 jaar
	Terugbetalingsvoorwaarden	<p>Het kapitaal wordt terugbetaald aan het einde van de lening (kapitaalopbouw) en de interesten worden jaarlijks betaald op de vervaldatum, volgens de aflossingstabel gesimuleerd door iedere investeerder vóór de inschrijving en behoudens toepassing van ondergeschiktheid.</p> <p>Het totale bedrag van de lening en de eventuele rente of het nog te betalen bedrag in geval van reeds betaalde termijnen, zijn bij vervroegde terugbetaling onmiddellijk opeisbaar, in het bijzonder in geval van:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stopzetting van de activiteit van de uitgevende instelling, om welke reden dan ook;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ontbinding van de juridische structuur van de uitgevende instelling</li> <li>• Niet-naleving van een van de verbintenissen die door de uitgevende instelling zijn aangegaan krachtens de voorwaarden van het contract die zijn terugbetalingsvermogen beïnvloeden.</li> </ul> <p>Bij vervroegde betaling wordt het Contract automatisch beëindigd.</p>
	Rang van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling in geval van faillissement	<p>De terugbetaling van de aangegane lening is onderworpen aan de terugbetaling van lopende bankleasekredieten voor een bedrag van € 737.795,66. Zie voorwaarden van ondergeschiktheid hierboven (paragraaf 1.2).</p> <p>Er is geen verschil in rang tussen de verschillende achtergestelde kredietverstrekkers.</p>
5°	Eventuele beperkingen op de vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten	Er zijn geen beperkingen op de vrije overdracht van beleggingsinstrumenten. Ecco Nova organiseert echter geen secundaire markt.
6°	Jaarlijkse rentevoet	<p>De bruto rentevoet werd vastgelegd en bedraagt 4%.</p> <p>De interesten beginnen te lopen op 01/11/2022 en zijn onderworpen aan een aflossingsvrije periode vanaf het moment van inschrijving tot deze datum.</p> <p>In geval van vertraging van de terugbetaling, zal het rentepercentage verhoogd worden met 0,5% op de overeenstemmende vertragingsperiode.</p> <p>De roerende voorheffing is van toepassing op de rente die worden ontvangen voor leningen verstrekt door natuurlijke personen met fiscale woonplaats in België. Deze belasting bedraagt momenteel 30%, wordt aan de bron ingehouden en is definitief, dit betekent dat de investeerder dit niet hoeft aan te geven in zijn aangifte personenbelasting.</p>
7°	Indien van toepassing, het dividendbeleid	Niet van toepassing
8°	Data voor de betaling van de rente of dividendumuitkering	De rente wordt betaald volgens de aflossingstabel die door iedere investeerder wordt gesimuleerd voor zijn/haar inschrijving.
9°	Indien van toepassing, onderhandeling van de effecten op een MTF	Niet van toepassing

## AFLOSSINGSSCHEMA

Geleend bedrag	€ 1.000
Duur (in jaren)	6
Rentevoet	4,00%
Terugbetalingsvorm	Terugbetaling van het kapitaal aan het eind

Termijn	Annuititeit	Interesten	Kapitaal terugbetaald	Uitstaand saldo
01-11-22	€ 0,00			€ 1.000
01-11-23	€ 40,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 1.000,00
01-11-24	€ 40,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 1.000,00
01-11-25	€ 40,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 1.000,00
01-11-26	€ 40,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 1.000,00
01-11-27	€ 40,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 1.000,00
01-11-28	€ 1.040,00	€ 40,00	€ 1.000,00	€ 0,00
TOTAAL	€ 1.240,00	€ 240,00	€ 1.000,00	

Indicatief terugbetalingsschema voor een investering van 1.000 € (de interesten zijn bruto weergegeven)

## BIJLAGEN

Jaarrekeningen van de onderneming Eneco Solar Belgium NV voor de boekjaren 2020 en 2021  
Gedetailleerde risicoanalyse

2022-20189564	0819431848	2021	EUR	22.18.19	m02-f	14/07/2022	56		VOL-kap 1
---------------	------------	------	-----	----------	-------	------------	----	--	-----------

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN  
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **Eneco Solar Belgium**  
 Rechtsvorm : Naamloze vennootschap  
 Adres : Poortakkerstraat Nr : 25 Bus :  
 Postnummer : 9051 Gemeente : Sint-Denijs-Westrem  
 Land : België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent  
 Internetadres :  
 E-mailadres : solarbelgium@eneco.com

Ondernemingsnummer 0819.431.848

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 27-07-2017

Deze neerlegging betreft :

de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 17-06-2022

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2021 tot 31-12-2021

het vorige boekjaar van de jaarrekening van 01-01-2020 tot 31-12-2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.1, VOL-kap 6.4.2, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.20, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN  
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF  
CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Minjauw Paul**

Bestuurder

De Heide 23

9831 Deurle

BELGIË

Begin van het mandaat : 2020-06-12

Einde van het mandaat : 2026-06-12

Bestuurder

**Eneco BV**

NL819241222B01

Marten Meesweg 5

3068 AV Rotterdam

NEDERLAND

Begin van het mandaat : 2016-06-10

Einde van het mandaat : 2022-06-10

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

De Haan Cornelis

Mauritsstraat 40

3583 HR Utrecht

NEDERLAND

**Deloitte Bedrijfsrevisoren BV (00025)**

0429053863

Luchthaven Brussel Nationaal 1 J

1930 Zaventem

BELGIË

Begin van het mandaat : 2016-06-10

Einde van het mandaat : 2022-06-10

Bedrijfsrevisor

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Vanhees Gert (01427)

Bedrijfsrevisor

Luchthaven Brussel Nationaal 1 J

1930 Zaventem

BELGIË

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(\* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>44.722.656</u></b>	<b><u>43.233.612</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21	<b>87.996</b>	<b>32.732</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27	<b><u>40.142.428</u></b>	<b><u>42.668.123</u></b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	24.930	26.118
Meubilair en rollend materieel		24	30.651	34.935
Leasing en soortgelijke rechten		25	1.683.705	1.877.119
Overige materiële vaste activa		26	37.636.117	39.664.189
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	767.025	1.065.762
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b><u>4.492.232</u></b>	<b><u>532.757</u></b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	4.313.447	356.870
Deelnemingen		280	2.572.886	356.870
Vorderingen		281	1.740.561	
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	178.785	175.886
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	178.785	175.886

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>7.592.433</u></b>	<b><u>10.840.651</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b>96.185</b>	<b>92.062</b>
Vorraden		30/36	96.185	92.062
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34	96.185	92.062
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>3.212.879</b>	<b>3.911.078</b>
Handelsvorderingen		40	2.261.413	2.471.558
Overige vorderingen		41	951.466	1.439.520
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>1.236.125</b>	<b>3.443.348</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>3.047.243</b>	<b>3.394.163</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>52.315.089</b>	<b>54.074.263</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>30.081.787</u></b>	<b><u>28.361.002</u></b>
<b>Inbreng</b>	6.7.1	10/11	<b>25.180.150</b>	<b>25.180.150</b>
Kapitaal		10	25.180.150	25.180.150
Geplaatst kapitaal		100	25.180.150	25.180.150
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13	<b>380.511</b>	<b>294.268</b>
Onbeschikbare reserves		130/1	380.511	294.268
Wettelijke reserve		130	380.511	294.268
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>4.487.860</b>	<b>2.849.245</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15	<b>33.266</b>	<b>37.339</b>
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16	<b><u>1.413.441</u></b>	<b><u>1.311.042</u></b>
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5	<b>1.413.441</b>	<b>1.311.042</b>
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	7.205	4.942
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	1.406.236	1.306.099
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		



	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>20.819.860</u></b>	<b><u>24.402.219</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17	<b>17.787.543</b>	<b>18.069.207</b>
Financiële schulden		170/4	17.787.543	18.069.207
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	1.792.050	1.792.050
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	545.493	827.157
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174	15.450.000	15.450.000
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>2.768.450</b>	<b>6.035.191</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	294.976	289.795
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	1.938.586	2.103.590
Leveranciers		440/4	1.938.586	2.103.590
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	534.888	641.646
Belastingen		450/3	143.424	310.829
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	391.465	330.817
Overige schulden		47/48		3.000.159
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3	<b>263.867</b>	<b>297.820</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>52.315.089</b>	<b>54.074.263</b>

## RESULTATENREKENING

			Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>			70/76A	<b>15.607.155</b>	<b>15.818.090</b>
Omzet		6.10	70	14.973.023	15.136.574
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa			72	60.524	92.269
Andere bedrijfsopbrengsten		6.10	74	569.624	589.246
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		6.12	76A	3.984	
<b>Bedrijfskosten</b>			60/66A	<b>11.916.524</b>	<b>11.650.250</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen			60	422.264	282.789
Aankopen			600/8	426.388	275.602
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)		609	-4.123	7.186
Diensten en diverse goederen			61	4.245.173	4.098.566
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10	62	2.240.872	2.051.050
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	4.772.550	5.145.191
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10	635/8	102.400	34.872
Andere bedrijfskosten		6.10	640/8	133.265	37.783
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	(+)/(-)		9901	<b>3.690.631</b>	<b>4.167.840</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>24.838</b>	<b>5.584</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	24.838	5.584
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	17.023	4
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	7.814	5.581
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>1.960.310</b>	<b>2.221.622</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	295.214	295.978
Kosten van schulden		650	286.800	293.122
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	651		
Andere financiële kosten		652/9	8.414	2.856
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	1.665.096	1.925.644
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	(+)/(-)	9903	<b>1.755.158</b>	<b>1.951.802</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b>	(+)/(-)	6.13 67/77	<b>30.300</b>	<b>26.158</b>
Belastingen		670/3	30.300	26.158
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9904	<b>1.724.858</b>	<b>1.925.644</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9905	<b>1.724.858</b>	<b>1.925.644</b>

## RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-) 9906	<b>4.574.103</b>	<b>2.945.527</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-) (9905)	1.724.858	1.925.644
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-) 14P	2.849.245	1.019.884
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>	791/2		
aan de inbreng	791		
aan de reserves	792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>	691/2	<b>86.243</b>	<b>96.282</b>
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920	86.243	96.282
aan de overige reserves	6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-) (14)	<b>4.487.860</b>	<b>2.849.245</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>	794		
<b>Uit te keren winst</b>	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

**TOELICHTING**

**STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA**

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>383.814</b>
8052P		
	87.397	
8022		
8032		
(+)/(-) 8042	4.962	
8052	<b>476.173</b>	
8122P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>351.081</b>
	37.096	
8072		
8082		
8092		
8102		
(+)/(-) 8112		
8122	<b>388.177</b>	
211	<b>87.996</b>	

**GOODWILL**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8053P		<b>55.008</b>
8023		
8033		
(+/-) 8043		
8053	<b>55.008</b>	
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8123P		<b>55.008</b>
8073		
8083		
8093		
8103		
(+/-) 8113		
8123	<b>55.008</b>	
212		

### STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

#### INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

##### Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

##### Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

##### Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

##### Meerwaarden per einde van het boekjaar

##### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

##### Meerwaarden per einde van het boekjaar

##### Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

##### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

##### Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

##### NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>45.513</b>
8192P		
	2.568	
8162		
8172		
(+)/(-) 8182		
	<b>48.081</b>	
8192		
8252P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8212		
8222		
8232		
(+)/(-) 8242		
8252		
8322P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>19.395</b>
8272	3.756	
8282		
8292		
8302		
(+)/(-) 8312		
8322	<b>23.151</b>	
(23)	<b>24.930</b>	

**MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

- Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
- Overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

- Geboekt
- Verworven van derden
- Afgeboekt
- Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

- Geboekt
- Teruggenomen
- Verworven van derden
- Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>146.182</b>
8193P		
	19.843	
8163		
8173		
(+)/(-) 8183		
	<b>166.024</b>	
8193		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8253P		
8213		
8223		
8233		
(+)/(-) 8243		
8253		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>111.247</b>
8323P		
	24.127	
8273		
8283		
8293		
8303		
(+)/(-) 8313		
	<b>135.374</b>	
8323		
(24)	<b>30.651</b>	



**LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**WAARVAN**

Terreinen en gebouwen

Installaties, machines en uitrusting

Meubilair en rollend materieel

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8194P		<b>3.868.276</b>
8164		
8174		
(+)/(-) 8184		
8194	<b>3.868.276</b>	
8254P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8214		
8224		
8234		
(+)/(-) 8244		
8254		
8324P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.991.157</b>
8274	193.414	
8284		
8294		
8304		
(+)/(-) 8314		
8324	<b>2.184.571</b>	
(25)	<b><u>1.683.705</u></b>	
250		
251	1.683.705	
252		

**OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>65.019.061</b>
8195P		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8165	1.455.685	
8175	9.491	
(+)/(-) 8185	1.039.892	
8195	<b>67.505.147</b>	
8255P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8215		
8225		
8235		
(+)/(-) 8245		
8255		
8325P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>25.354.872</b>
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8275	4.514.158	
8285		
8295		
8305		
(+)/(-) 8315		
8325	<b>29.869.030</b>	
(26)	<b>37.636.117</b>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8196P	XXXXXXXXXX	1.065.762
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	750.217	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	4.100	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8186	-1.044.854	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8196	767.025	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>			
	8256P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8246		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8256		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>			
	8326P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8316		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8326		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(27)	<u>767.025</u>	

## STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

### VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

### VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>356.870</b>
8361	2.220.000	
8371		
(+)/(-) 8381		
8391	<b>2.576.870</b>	
8451P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8411		
8421		
8431		
(+)/(-) 8441		
8451		
8521P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8471	3.984	
8481		
8491		
8501		
(+)/(-) 8511		
8521	<b>3.984</b>	
8551P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
(+)/(-) 8541		
8551		
(280)	<b><u>2.572.886</u></b>	
281P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8581	1.740.561	
8591		
8601		
8611		
(+)/(-) 8621		
(+)/(-) 8631		
(281)	<b><u>1.740.561</u></b>	
8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8543		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(284)		
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8P	<u>XXXXXXXXXX</u>	<u>175.886</u>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8583	3.000	
Terugbetalingen	8593	101	
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(285/8)	<u>178.785</u>	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8653		

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochter s	Jaarrekening per	Muntco de	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				%	(+ ) of (-) (in eenheden)
<b>Ecorus Invest III</b> 0654849176 Besloten vennootschap Poortakkerstraat 25 9051 Sint-Denijs-Westrem BELGIË	Aandelen op naam	1.860	100		2021-12-31	EUR	318.543	94.692
<b>Eneco Solar Energy</b> 0823092411 Naamloze vennootschap Poortakkerstraat 25 9051 Sint-Denijs-Westrem BELGIË	Aandeel op naam	2	0,01		2021-12-31	EUR	11.327.421	881.686
<b>Eneco Solar Invest 2</b> 0450324577 Naamloze vennootschap Poortakkerstraat 25 9051 Sint-Denijs-Westrem BELGIË	Aandeel op naam	1	0,01		2021-12-31	EUR	5.661.261	929.548
<b>Smart Energy Invest</b> 0664847007 Naamloze vennootschap Chaussée de Huy 120 A 1300 Wavre BELGIË	aandelen op naam	652	25,08	74,92	2021-12-31	EUR	1.208.832	124.579
<b>Smart Holding</b> 0760455650 Naamloze vennootschap Chaussée de Huy 120 A 1300 Wavre BELGIË	aandelen op naam	50.333	100		2021-12-31	EUR	474.076	-5.566
<b>Solaerco Antwerpen</b> 0839343077 Naamloze vennootschap Poortakkerstraat 25 9051 Sint-Denijs-Westrem BELGIË	Aandeel op naam	1	0,1		2021-12-31	EUR	1.228.128	-28.155
<b>Solar Panels Brussels</b> 0560859443 Besloten vennootschap Poortakkerstraat 25 9051 Sint-Denijs-Westrem BELGIË	Aandelen op naam	45.000	100		2021-12-31	EUR	247.468	-35.127

N°	0819431848	VOL-kap 6.5.1						
----	------------	---------------	--	--	--	--	--	--

<b>Sunergy</b> 0884964058 Besloten vennootschap Poortakkerstraat 25 9051 Sint-Denijs-Westrem BELGIË	Aandeel op naam	1	0,03	2021-12-31	EUR	1.871.749	153.165

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Over te dragen kosten : kosten van opstal

Over te dragen kosten : verzekeringen

Over te dragen kosten : IT

Over te dragen kosten : onderhoud

Over te dragen kosten : intresten leasing

Boekjaar
2.923.979
6.475
2.550
1.248
98



**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	25.180.150
(100)	25.180.150	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal  
 Soorten aandelen

Aandelen op naam zonder nominale waarde

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	25.180.150	312.437
8702	XXXXXXXXXX	312.437
8703	XXXXXXXXXX	

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf  
     Kapitaalbedrag  
     Aantal aandelen  
 Gehouden door haar dochters  
     Kapitaalbedrag  
     Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
     Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
     Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
     Maximum aantal uit te geven aandelen  
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
     Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
     Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
     Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling  
     Aantal aandelen  
     Daaraan verbonden stemrecht  
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders  
     Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
     Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)**

Boekjaar

## AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<b>Eneco BV</b> NL819241222B01 Marten Meesweg 5 3068 AV Rotterdam NEDERLAND	Aandelen	2		
<b>Eneco Solar Bio &amp; Hydro BV</b> NL822451773B01 Marten Meesweg 5 3068 AV Rotterdam NEDERLAND	Aandelen	312.435		100

**VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN**

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT**

Hangende geschillen  
Verwijderingsprovisies  
Garantieplichtingen  
Diverse voorzieningen

Boekjaar
92.863
769.024
258.763
285.587

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**

**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**

**Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	294.976
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	294.976
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

(42) **294.976**

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

Financiële schulden	8802	17.787.543
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	1.792.050
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	545.493
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	15.450.000
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

8912 **17.787.543**

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

8913

**GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)**

**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

- Financiële schulden
  - Achtergestelde leningen
  - Niet-achtergestelde obligatieleningen
  - Leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Kredietinstellingen
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

- Financiële schulden
  - Achtergestelde leningen
  - Niet-achtergestelde obligatieleningen
  - Leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Kredietinstellingen
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
  - Belastingen
  - Bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)**

- Vervallen belastingschulden
- Niet-vervallen belastingschulden
- Geraamde belastingschulden

**Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)**

- Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
- Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	143.424
450	
9076	
9077	391.465

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

- Toe te rekenen kosten : huur daken
- Toe te rekenen kosten : interesten leasing
- Toe te rekenen kosten : beheer batterij
- Toe te rekenen kosten : ecocheques
- Over te dragen opbrengsten : onderhoud

Boekjaar
200.693
13.594
6.250
3.437
39.890

**BEDRIJFSRESULTATEN****BEDRIJFSOPBRENGSTEN****NETTO-OMZET**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

**Andere bedrijfsopbrengsten**

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

**BEDRIJFSKOSTEN**

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

## Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	23	23
9087	23,1	21,4
9088	38.574	34.712
620	1.468.367	1.553.047
621	407.813	333.459
622	117.233	88.940
623	247.459	75.605
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635	2.263	1.024
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
<b>Vorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen	9115	213.520	115.180
Bestedingen en terugnemingen	9116	111.120	80.308
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	19.856	11.690
Andere	641/8	113.409	26.093
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	0,3	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	582	
Kosten voor de vennootschap	617	19.086	



**FINANCIËLE RESULTATEN****RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

**RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN****Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

**Andere financiële kosten**

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

**Voorzieningen met financieel karakter**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Uitsplitsing van de overige financiële kosten**

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

**Andere**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	4.073	4.073
9126		
754		
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN</b>	76	<b><u>3.984</u></b>	
<b>Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten</b>	(76A)	<b><u>3.984</u></b>	
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	3.984	
	(76B)		
<b>Niet-recurrente financiële opbrengsten</b>			
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
<b>NIET-RECURRENTE KOSTEN</b>	66	<b><u>1.665.096</u></b>	<b><u>1.925.644</u></b>
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten</b>	(66A)		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)/(-) 6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten	(-) 6690		
	(66B)	<b><u>1.665.096</u></b>	<b><u>1.925.644</u></b>
<b>Niet-recurrente financiële kosten</b>			
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661	3.984	
Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)/(-) 6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668	1.661.112	1.925.644
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	(-) 6691		

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Gebruik fiscale verliezen
- Investeringsaftrek
- Verworpen uitgaven
- Belastbare voorzieningen

Codes	Boekjaar
9134	<b>30.300</b>
9135	30.300
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	
	-1.288.145
	-637.931
	92.911
	108.306

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Heropleving van de schuld

Boekjaar
1.661.112

#### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	1.592.810
9142	1.592.810
9144	

#### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

##### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

##### Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	359.553	365.358
9146	2.176.174	2.092.744
9147	433.766	477.256
9148	27.456	

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden****Hypotheken**

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

**Pand op het handelsfonds**

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

**Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa**

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

**Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa**

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

**Voorrecht van de verkoper**

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN****BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA****BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA****TERMIJNVERRICHTINGEN**

Gekochte (te ontvangen) goederen

9213

Verkochte (te leveren) goederen

9214

Gekochte (te ontvangen) deviezen

9215

Verkochte (te leveren) deviezen

9216

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

Ten behoeve van alle personeelsleden bestaat een groepsverzekering met inbegrip van een aanvullend rust- en overlevingspensioen.

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

Maandelijks worden er vaste bedragen gestort aan de groepsverzekeringsmaatschappij.

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Codes	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

Bij een positief resultaat in de komende boekjaren dient nog een gedeelte van de in december 2011 voorwaardelijk kwijtgescholden aandeelhouderslening herop te leven

De vennootschap heeft enerzijds contracten waarbij het een variabele prijs ontvangt voor de verkoop van stroom, waarbij deze prijs ingedeekt werd zodoende een vast maar zeker rendement te hebben.

Een aantal van de lopende lease contracten bevatten convenanten. Op heden werden hierop geen inbreuken vastgesteld.

Boekjaar
177.954

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	(280/1)	<b>4.313.447</b>	<b>356.870</b>
Deelnemingen	(280)	2.572.886	356.870
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281	1.740.561	
<b>Vorderingen</b>	9291	<b>1.761.219</b>	<b>2.198.090</b>
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	1.761.219	2.198.090
<b>Geldbeleggingen</b>	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
<b>Schulden</b>	9351	<b>15.696.348</b>	<b>18.626.364</b>
Op meer dan één jaar	9361	15.450.000	15.450.000
Op hoogstens één jaar	9371	246.348	3.176.364
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b>	9401		
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461	169.950	155.950
Andere financiële kosten	9471		
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		



**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

**TRANSACTIES MET VERBODEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil. Bij gebrek aan wettelijke criteria om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kan geen enkele informatie worden opgenomen in VOL 6.15 .

Boekjaar

## FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>31.420</b>
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

## VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

### INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap is zelf dochtervennootschap van een moedervennootschap die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, is voldaan

Alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn voldaan :

- de vrijstelling werd unaniem goedgekeurd tijdens de algemene vergadering van 11 juni 2021;
- zowel Eneco Solar Belgium NV als haar dochtervennootschappen werden opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van de Nederlandse moedervennootschap;
- een kopie van deze geconsolideerde jaarrekening (inclusief controleverslag) is beschikbaar ten inzage

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend :

Eneco Groep NV  
NL857011145B01  
Marten Meesweg 5  
3068 AV Rotterdam  
NEDERLAND

### INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

## WAARDERINGSREGELS

### WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar

Activa Afschrijvingspercentages	Methode	Basis		Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
		L (lineaire) D (degressieve)	N (niet-geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)		
1. Oprichtingskosten	L	NG		100,00 - 100,00	0,00 - 0,00
2. Immateriële vaste activa Software	L	NG		10,00 - 10,00	0,00 - 0,00
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen		NG			
4. Installatie, machines en uitrusting*	L	NG		20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
5. Rollend materieel* Bedrijfswagens	L	NG		20,00 - 20,00	0,00 - 0,00
6. Kantoomaterieel en -meubilair* Kantoomaterieel en -meubilair	L	NG		20,00 - 50,00	0,00 - 0,00
Publicitair materieel	L	NG		20,00 - 25,00	0,00 - 0,00
7. Andere materiële vaste activa Inrichtingskosten gehuurde lokalen	L	NG		10,00 - 100,00	0,00 - 0,00
Zonnepaneelinstallaties	L	NG		4,00 - 20,00	0,00 - 0,00
Andere vaste activa	L	NG		5,00 - 20,00	0,00 - 0,00

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa, deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscale aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economische verantwoorde afschrijvingen:

- bedrag voor het boekjaar : EUR  
 - gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen gerherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Vlottende activa

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond - en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking :
3. Handelsgoederen : Fifo
4. Onroerende goederen bestemd voor de verkoop :

Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.  
 - De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat niet) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.  
 (Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is)

Bestelling in uitvoering :

Bestelling in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

Passiva

Schulden :

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente, zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**JAARVERSLAG**

**ENECO SOLAR BELGIUM**  
**Naamloze Vennootschap**  
**Poortakkerstraat 25**  
**9051 Sint-Denijs-Westrem**  
**BE 0819.431.848**

**(de “Vennootschap”)**

---

**Verslag van de Raad van Bestuur over de jaarrekening per 31/12/2021**

---

De Raad van Bestuur is in vergadering bijeengekomen ten einde de jaarrekening over het boekjaar 2021 te bespreken en rapporteert als volgt aan de Algemene Vergadering.

**1. COMMENTAAR OP DE JAARREKENING**

De Vennootschap heeft over boekjaar 2021 een omzet gerealiseerd van 14.973 KEUR. Deze bestaat zowel uit opbrengsten uit haar PV-installaties (verkoop van groene stroom en de groenestroomcertificaten) en batterij, als opbrengsten uit verleende diensten (onderhoud en asset management). Eneco Solar Belgium doet zowel het onderhoud van haar eigen PV-installaties, als het onderhoud van PV-installaties van andere vennootschappen uit de Eneco Groep, alsook het onderhoud van PV-installaties van derden. Daarenboven doet Eneco Solar Belgium het asset management van de Belgische vennootschappen van Eneco Groep met investeringen in PV-installaties.

De bedrijfskosten bedragen 11.917 KEUR in 2021 en bestaan, conform voorgaande jaren, voornamelijk uit afschrijvingen (4.773 KEUR), diensten en diverse goederen (4.245 KEUR) en loonkosten (2.241 KEUR).

De diensten en diverse goederen bestaan onder andere uit betaalde opstalvergoedingen, kosten voor uitgevoerde onderhoudsdiensten, huur van het kantoor en opslagruimte, management vergoedingen en andere overheadkosten.

De vennootschap stelde in 2021 gemiddeld 23,1 voltijdse equivalenten te werk, een lichte stijging ten opzichte van vorig jaar (21,4 voltijdse equivalenten gemiddeld).

De bedrijfswinst bedraagt in 2021 3.691 KEUR, een daling van ruim 10% ten opzichte van vorig boekjaar.

Het afsluiten van het boekjaar met een winstsaldo, resulteerde ook dit jaar in de heropleving van een deel van de in december 2011 kwijtgescholden aandeelhouderslening. De heropleving bedroeg dit boekjaar 1.665 KEUR (zie rubriek “niet-recurrente financiële kosten” in de jaarrekening).

Over boekjaar 2021 heeft de Vennootschap een netto winst gerealiseerd van 1.725 KEUR, te vergelijken met 1.926 KEUR in 2020.

### ***Eigen vermogen***

De evolutie van het eigen vermogen kan als volgt gedetailleerd worden (in KEUR):

Eigen vermogen 31 december 2020	28.361
Winst van het boekjaar	1.725
Beweging kapitaalsubsidies	-4
Eigen vermogen 31 december 2021	30.082

### **Resultaatverwerking**

De te bestemmen winst bedraagt 4.574 KEUR, bestaande uit de winst van het boekjaar (1.725 KEUR) en de overgedragen winst van het vorige boekjaar (2.849 KEUR). De Raad van Bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor om de winst deels toe te kennen aan de wettelijke reserves, voor een bedrag van 86 KEUR en het resterend bedrag (4.488 KEUR) over te dragen naar het volgende boekjaar.

### **2. BELANGRIJKSTE GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM**

Er hebben er zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na balansdatum.

### **3. ONDERZOEK EN ONTWIKKELING**

In de loop van 2021 werd niet geïnvesteerd in onderzoek en ontwikkeling.

### **4. VERWERVING VAN EIGEN AANDELEN**

Niet van toepassing.

### **5. PERSOONLIJK BELANG VAN DE RAAD VAN BESTUUR (ARTIKEL 5:76 VAN HET WETBOEK VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN)**

Niet van toepassing

### **6. RISICO'S EN ONZEKERHEDEN**

Een groot deel van de omzet van de Vennootschap bestaat uit inkomsten van de verkoop van groenestroomcertificaten. Hierdoor zou een mogelijke wijziging in (fiscale) steunmaatregelen van de overheid voor investeringen in hernieuwbare energie uit het verleden een risico kunnen vormen voor de Vennootschap.

### **7. FINANCIËLE INSTRUMENTEN**

De vennootschap heeft enerzijds contracten waarbij het een variabele prijs ontvangt voor de verkoop van stroom, waarbij deze prijs ingedekt werd zodoende een vast maar zeker rendement te hebben.

**8. DÉCHARGE VAN BESTUURDERS EN COMMISSARIS**

Ingevolge de wet en de statuten wordt u verzocht aan de bestuurders en de commissaris, décharge te verlenen voor het tijdens het boekjaar 2021 uitgeoefend mandaat.


**9. BIJKANTOREN**

De Vennootschap bezit geen bijkantoren.

Opgesteld te Sint-Denijs-Westrem

Voor de Raad van Bestuur,

Eneco Solar BV  
Bestuurder  
Vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger  
de Heer Cees de Haan

---

Cornelis de Haan (Jul 14, 2022 16:26 GMT+2)

De heer Paul Minjauw  
Bestuurder





**VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**

**Deloitte.**



**Eneco Solar Belgium NV**

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021 - Jaarrekening

## Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Eneco Solar Belgium NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Eneco Solar Belgium NV (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 14 juni 2019, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2021. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Eneco Solar Belgium NV uitgevoerd gedurende 12 opeenvolgende boekjaren.

### Verslag over de jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2021 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 52 315 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 1 725 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 31 december 2021 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België. De wettelijke controle biedt geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de vennootschap, noch van de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

### Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

#### Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

#### Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

#### Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen - waaronder deze betreffende de informatie inzake lonen en vormingen - en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

#### Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid


Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

#### Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u niets mede te delen over verrichtingen die zijn gedaan of beslissingen die werden genomen en die in overtreding zijn met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, behalve voor wat betreft het niet publiceren van de benoeming van Deloitte Bedrijfsrevisoren BV als commissaris, overeenkomstig artikel 2:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Getekend te Zaventem.

De commissaris

Digitally signed by  
Gert Vanhees Signed By: Gert Vanhees (Signature)  
Signing Time: 15-jun-2022 | 11:33 CEST  
 C: BE  
Issuer: Citizen CA  
92EEDC0858E54E5A8907D387A722ABFB

**Deloitte Bedrijfsrevisoren BV**  
Vertegenwoordigd door Gert Vanhees

# Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises BV/SRL  
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem  
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE86 5523 2431 0050 - BIC GKCCBEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 200

### STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

#### WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

##### Tijdens het boekjaar

##### Gemiddeld aantal werknemers

Voltijds  
Deeltijds  
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)

##### Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Voltijds  
Deeltijds  
Totaal

##### Personeelskosten

Voltijds  
Deeltijds  
Totaal

##### Bedrag van de voordelen bovenop het loon

Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
1001	19,7	16,7	3
1002	4,1	3,1	1
1003	23,1	19,3	3,8
1011	32.907	28.255	4.652
1012	5.667	4.333	1.334
1013	38.574	32.588	5.986
1021	1.911.660	1.641.412	270.248
1022	329.212	251.716	77.496
1023	2.240.872	1.893.128	347.744
1033			

##### Tijdens het vorige boekjaar

Gemiddeld aantal werknemers in VTE

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bedrag van de voordelen bovenop het loon

Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
1003	21,4	17,4	4
1013	34.712	28.672	6.040
1023	2.051.050	1.694.161	356.889
1033	35.337	29.334	6.003

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b>	105	18	5	22,2
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	18	5	22,2
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b>	120	15	4	18,4
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201	5		5
hoger niet-universitair onderwijs	1202	2	3	4,6
universitair onderwijs	1203	8	1	8,8
<b>Vrouwen</b>	121	3	1	3,8
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	1	1	1,8
hoger niet-universitair onderwijs	1212	1		1
universitair onderwijs	1213	1		1
<b>Volgens de beroeps categorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	18	5	22,2
Arbeiders	132			
Andere	133			

**UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN**

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
<b>Tijdens het boekjaar</b>			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	0,3	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	582	
Kosten voor de vennootschap	152	19.086	



**TABEL VAN HET PERSONEELSVEROOR TIJDENS HET BOEKJAAR**

**INGETREDEN**

**Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1		1
210	1		1
211			
212			
213			

**UITGETREDEN**

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

**Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst**

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1		1
310	1		1
311			
312			
313			
340			
341			
342	1		1
343			
350			

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

## RISICO ANALYSE

Criteria	Waarde	Ranking	Weging	Opmerkingen
<b>Financiële analyse van de onderneming</b>				
Percentage Eigen Vermogen op 31/12/21	57,5%	5	6	M.i.v. subsidie! 0 tot 10% = 1 ; 10,1 tot 20% = 2 ; 20,1 tot 30% = 3 ; 30,1 tot 40% = 4 ; +40% = 5
Ratio Eigen Vermogen / Quasi Eigen Vermogen op 31/12/21		5	6	0 tot 25% = exclusion ; 25 tot 35% = 1 ; 36 tot 45% = 2 ; 46 tot 55% = 3 ; 56 tot 65% = 4 ; +66% = 5
Winstgevendheid van de activa op 31/12/2021	3,3%	2	4	Tot 0% = 1 ; 0 tot 3% = 2 ; 3 tot 5% = 2 ; 5 tot 8% = 3 ; 8 tot 10% = 4 ; +10% = 5
Bruto marge op 31/12/2021	24,6%	3	5	Tot 10% = 1 ; 10 tot 20% = 2 ; 20% tot 30% = 3 ; 30% tot 50% = 4 ; +50% = 5
Current Ratio op 31/12/2021	2,74	5	3	Tot 10% = 1 ; 10 tot 20% = 2 ; 20% tot 30% = 3 ; 30% tot 50% = 4 ; +50% = 5
Evolutie van de omzet		3	5	40% stijging over de laatste 5 jaar (vergelijking van de situatie op 31/12/17 en op 31/12/21).
<b>Kwalitatieve analyse van de onderneming en zijn markt</b>				
Ervaring en complementariteit van het managementteam van de onderneming		5	5	
Ervaring en diversiteit van het aandeelhouderschap		5	2	Eneco Solar Belgium maakt deel uit van de Eneco Groep, een toonaangevende speler op het gebied van duurzame energie.
Bekendheid van de onderneming		5	5	Veel prestigieuze merken en multinationals vertrouwen op Eneco Solar Belgium om het maximale uit hun zonnepotentieel te halen (ArcelorMittal, Audi, OH Leuven, enz.).
Leeftijd van de onderneming		5	2	Minder dan 2 jaar = uitsluiting ; tussen 2 en 3 jaar = 1 ; tussen 3 en 4 jaar = 2 ; tussen 4 en 5 jaar = 3 ; tussen 5 en 6 jaar = 4 ; + de 6 jaar = 5
Marktaandeel				NVT
Verwacht marktgroei-potentieel		5	4	Gedreven door de huidige energiecrisis en de noodzaak voor bedrijven om hun energievoorziening veilig te stellen, heeft Eneco Solar Belgium een groot portfolio aan projecten in ontwikkeling.
<b>Eigenschappen van de lening</b>				
Gebruik van de fondsen		5	3	
Rente respijtperiode		5	2	De rente begint te lopen op 01/11/2022. 0 tot 3 maanden = 5 ; 4 tot 6 maanden = 4 ; 7 tot 9 maanden = 3 ; 10 tot 12 maanden = 2 ; 13 tot 15 maanden = 1
Type aflossing		2	3	Constante kapitaalaflossingen = 5 ; Constante annuïteiten = 4 ; Terugbetaling kapitaal in fine = 2
Duur van de lening		3	4	0 tot 24 maanden = 5 ; 25 tot 48 maanden = 4 ; 49 tot 72 maanden = 3 ; 73 tot 96 maanden = 2 ; +97 maanden = 1
Garanties		1	10	Indien geen garant = 1 ; Indien garant = Scoring Credit Safe in % gedeeld door 20 ; Gediversifieerde portefeuille = 5 ; Regionale lening = 3
<b>TOTAAL</b>		<b>3,71</b>		
<b>RISICONIVEAU</b>		<b>2</b>		<b>Volgens analyse ECCO NOVA</b>

**Risicocategorie**

CATEGORIE 1	Totale ranking hoger dan 4
CATEGORIE 2	Totale ranking tussen 3,5 en 4
CATEGORIE 3	Totale ranking tussen 2,5 en 3,5
CATEGORIE 4	Totale ranking tussen 1,5 en 2,5
CATEGORIE 5	Totale ranking lager dan 1,5 (PROJECT NIET TOEGELATEN DOOR ECCO NOVA)

**Financiële woordenlijst :**

**De verwachte eigen vermogen ratio** wordt berekend door het eigen vermogen van de onderneming te verdelen over de totale passiva, daarbij inbegrepen het te werven bedrag via Ecco Nova.

**De rentabiliteit van de activa (Return on Assets)** wordt berekend door het netto resultaat te delen door het totaal van de activa.

**De bruto marge** wordt berekend door de bedrijfswinst (EBIT) van de onderneming te delen door haar omzet.

**De algemene liquiditeitsratio (current ratio)** is een vergelijking van de korte termijn activa (vlottende activa) van een onderneming en de korte termijn passiva (kortlopende verplichtingen).