

INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR BEAUVENT CV

Deze aanbieding van nieuwe aandelen komt er naar aanleiding van investeringen van Beauvent in een PV-installatie van 1,1 MWpiek op een site van Callebaut in Halle. Beauvent zal de middelen aanwenden om dit project te realiseren.

Dit document is geen prospectus en werd niet gecontroleerd, noch goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten en markten.

Datum van opmaak: 15/06/2023.

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

INHOUD

| | |
|---|----|
| DEEL I : BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING..... | 3 |
| Risiko's verbonden aan de Activiteiten en sector van Beauvent cv. | 5 |
| Risiko's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen..... | 6 |
| Risiko's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen..... | 6 |
| Risiko's verbonden aan de beperkingen op uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen..... | 6 |
| Risiko's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling. | 7 |
| Risiko's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen..... | 7 |
| Risiko's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur. | 7 |
| Risiko's verbonden aan Pandemieën | 7 |
| DEEL II : INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN | 8 |
| Identiteit van de uitgevende instelling..... | 8 |
| Financiële informatie over de uitgevende instelling | 11 |
| DEEL III : INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN Aandelen | 13 |
| Voorwaarden van de aanbieding | 13 |
| Redenen van de aanbieding..... | 13 |
| DEEL IV : INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN | 15 |
| Kenmerken van de aangeboden aandelen..... | 15 |
| DEEL V : ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT | 17 |

DEEL I : BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om op deze aandelen in te tekenen, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen noch van de omvang van hun mogelijke impact op Beauvent cv of op de waarde van de aandelen. Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan Beauvent cv blootgesteld is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan Beauvent cv of waarvan Beauvent cv momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op Beauvent cv of op de waarde van de aandelen.

Beauvent cv is een hernieuwbare energiecoöperatie die investeert in activa met als doelstelling om een 100% hernieuwbare energievoorziening na te streven tegen 2050. Dit kan Beauvent cv conform haar statuten en intern reglement. Beide documenten zijn raadpleegbaar via de website www.beauvent.be. Beauvent cv doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Beauvent investeerde deze middelen hoofdzakelijk in 4 types activa. Deze 4 types zijn windenergie, zonne-energie, warmtekrachtkoppelingen (WKK's) en warmtenetten.

Beauvent investeerde in en exploiteert op heden de volgende activa :

| Type investering | Locatie | Beschrijving |
|------------------------------|--|---|
| Wind-energie | Diksmuide Gistel Bornem | (2005) 2 windturbines van 0,8 MW (Enercon) (2007) 33% van een windturbine van 2,3 MW (Enercon) (2020) 2 windturbines van 2,3 MW (Enercon) |
| Zonne-energie (Eind 2022) | Divers | ~ 164 kleine zonne-installaties (<10 kW) ~ 70 grotere zonne-installaties (> 10 kW) In totaal 25 MWp waarvan Beauvent er 16,6 MWp voor 100% in eigen handen heeft. |
| WKK | Bornem Moeskroen Varsenare Brugge Wevelgem | WKK bij Lonza van 1,2MWe (sinds 2015). WKK bij Gramybel van 0,89 MWe (sinds 2015). WKK Avondrust 50 kWe + Stookplaats (sinds 2018). WKK DuPont 5 MWe (in opstart). Power2Heat project bij Alpro 3,3 MWe (sinds 2022). |
| Warmtenetten | Oostende | Het warmtenet leverde in 2022 17 GWh warmte. Zie de website van Warmtenet Oostende voor de laatste updates. (www.warmtenetoostende.be). |

Meer gedetailleerde projectomschrijvingen zijn terug te vinden op www.beauvent.be onder de rubriek projecten. Het jaarverslag van 2022, is terug te vinden via de website en bevat meer informatie over de werking van Beauvent in 2022.

Deze aanbieding van aandelen ten belope van 150.000 euro gebeurt in het kader van een nieuwe zonne-installatie bij Barry Callebaut in Halle.

Hoewel deze kapitaalsoproep de drempel van 500.000 euro niet overschrijdt, moet er een informatienota opgemaakt worden. Er dient immers ook rekening gehouden te worden met het voortschrijdende opgevraagde vermogen van de voorbije 12 maanden. Bijkomend mag dat niet meer dan 5 miljoen euro bedragen. Beauvent lanceerde in de voorbije 12 maanden 2 kapitaalsoproepen voor in totaal 1,7 miljoen euro.

Meer bepaald:

- Een oproep op 21/06/2022 voor 700.000 euro.
- Een oproep op 24/11/2022 voor 1.000.000 euro.

Al deze oproepen werden vlot volstort.

Deze oproep dient voor de eigen inbreng van Beauvent in het zonne-project dat ontwikkeld werd door Beauvent. Het betreft uitbreiding bij Barry Callebaut in Halle. Het project omvat een totale investering van 650.000 euro. Deze investering wordt enerzijds gefinancierd door de eigen inbreng van deze kapitaalsoproep, aangevuld met bankfinanciering en lopende middelen van Beauvent.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN BEAUVENT CV.

- o Risico's verbonden aan natuurrampen of oorlogen. Natuurrampen of oorlogen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van Beauvent negatief beïnvloeden.
- o Risico's verbonden aan het realiseren van het project door Beauvent of aan aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor Beauvent.
- o Risico's verbonden aan een vermindering van het zon-, wind- of restwarmteaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder zon-, wind- of restwarmteaanbod is dan voorzien en de projecten van Beauvent minder rendabel zijn dan verwacht.
- o Risico's verbonden aan een vermindering of stopzetting van de warmte- of elektriciteitsvraag bij klanten waar de technische installaties van Beauvent warmte- en/of elektriciteit leveren. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder of geen vraag meer is naar de door Beauvent geleverde producten dan voorzien en de projecten van Beauvent hierdoor minder rendabel zijn dan verwacht.
- o Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien Beauvent een ernstig niet verzekerd verlies zou lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van Beauvent.
- o Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en overheids-goedkeuringen. De steeds veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen in hoofde Beauvent indien zij zich moeten conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zouden hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist.
- o Risico's verbonden aan de regelgeving en ondersteuningsmechanismen vanuit de overheid. Wijzigingen aan de regelgeving kunnen er toe leiden dat toegekende steun voor projecten door de overheid stopgezet wordt of retroactief opgevraagd wordt door de bevoegde overheid.
- o Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de markt- en onbalansprijzen van energie zoals elektriciteit, aardgas en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van Beauvent.
- o Risico's verbonden aan de hoge schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat Beauvent bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van kredietinstellingen na te komen.
- o Risico's verbonden aan technische defecten bij de installaties van Beauvent, waardoor deze niet de vooropgestelde draaiuren of productieniveaus halen. Het niet behalen van de vooropgestelde productieniveaus kunnen een nadelig effect hebben op de financiële positie van Beauvent.
- o Risico's verbonden aan de beperkte geografische spreiding van de installaties van Beauvent. Beauvent opereert en investeert hoofdzakelijk in Vlaanderen.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN.

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van Beauvent. Coöperanten of vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de Algemene Vergadering van Beauvent. Ook in geval van ontbinding of vereffening van uitgevende instelling is het mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN.

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN.

Een coöperant heeft de mogelijkheid om met een deel of alle aandelen in zijn bezit uit de vennootschap te treden. De vennootschap zal die aandelen terugnemen rekening houdend met volgende onderstaande termijnen:

1. na het einde van het vijfde jaar volgend op de datum van inschrijving van de aandelen in het aandelenregister en
2. in de eerste 6 maand van het boekjaar.

Een terugbetaling kan evenwel voor onbepaalde duur opgeschort worden in functie van artikelen 6:115 en 6:116 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Bij uittreding of terugneming worden aandelen terugbetaald volgens de in artikel 13 beschreven modaliteiten.

Een coöperant die aandelen wenst terug te geven of volledig wenst uit te treden dient de aanvraag via e-mail te versturen naar info@beauvent.be. De vennootschap zal een bevestiging via e-mail terugsturen binnen 4 weken.

Het bestuursorgaan mag de terugname van aandelen of volledige uittreding weigeren ingeval de coöperant verplichtingen tegenover de vennootschap heeft of als door de terugname of uittreding het eigen vermogen zou dalen onder het bedrag van 1.000.000 euro.

Overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een coöperant, beëindigen het coöperantschap. De erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers ontvangen dan de waarde van de aandeelbewijzen overeenkomstig bepalingen van artikel 13.

De uittredende, uitgesloten, teruggevende of beëindigende coöperant heeft recht op een scheidingsaandeel voor de betrokken aandelen.

Het bedrag van het scheidingsaandeel voor de aandelen waarmee de betrokken aandeelhouder verzoekt uit te treden, is gelijk aan het bedrag van de voor deze aandelen werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng, zonder evenwel het bedrag van de netto actief waarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatst goedgekeurde jaarrekening, te overschrijden.

De terugnemende, uittredende, uitgesloten of beëindigende coöperant kan ten opzichte van de vennootschap geen enkel ander recht laten gelden.

Voor de uitgesloten of beëindigende coöperant zal de betaling van het scheidingsaandeel uiterlijk zes maanden na aanvraag geschieden.

Voor de uittredende of teruggevende coöperant zijn de termijnen van artikel 10 van toepassing.

RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING.

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN.

Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR.

De aandelen die worden uitgegeven zijn aandelen met een nominale waarde van 250 EUR die recht geven op één stem per aandeelhouder ongeacht het aantal aandelen hij of zij bezit. Het Bestuursorgaan zal op onafhankelijke en zelfstandige wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten. Het Bestuursorgaan wordt verkozen door de vennoten op de Algemene Vergadering.

RISICO'S VERBONDEN AAN PANDEMIEËN

De mondiale pandemie COVID 2019 heeft invloed op heel wat aspecten. Deze crisis heeft onder andere een invloed op de prijzen van grondstoffen en de aanlevering van materiaal en componenten. Voor Beauvent hebben voornamelijk groothandelsprijzen van elektriciteit en aardgas een invloed op het resultaat.

Een grote en langdurige pandemie kan projecten in aanbouw vertragen of het rendement van bestaande projecten beïnvloeden.

Een langdurige pandemie kan eveneens het aantal projectopportuniteiten doen dalen of de focus bij potentiële klanten doen verschuiven waardoor hernieuwbare energieprojecten of initiatieven op de langere baan geschoven worden.

DEEL II : INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

| | |
|---|--|
| Naam | Beauvent |
| Rechtsvorm | Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (=cv) |
| Maatschappelijke zetel | Ijzerdijk 47 – 8600 Diksmuide |
| Ondernemingsnummer | BE0472.292.307 |
| Land van herkomst | België |
| | Erkenning Nationale Raad voor de Coöperatie : nr. 2033 |
| Website | www.Beauvent.be |
| Belangrijkste activiteiten | Beauvent cv is een hernieuwbare energiecoöperatie die investeert in activa met als doelstelling om een 100% hernieuwbare energievoorziening na te streven. Dit kan Beauvent cv conform haar statuten. Beauvent doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Beauvent investeerde deze middelen in hoofdzakelijk 4 types investeringen. Deze 4 types zijn windenergie, zonne-energie, WKK's en warmtenetten. |
| Belangrijkste aandeelhouders | Beauvent telt eind 2022 8.259 vennoten, waarvan geen enkele meer dan 1% van de aandelen bezit. |
| Transacties tussen de vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders | Gezien geen van de aandeelhouders meer dan 1% bezit is dit aspect van geen belang. |
| Wettelijk bestuursorgaan van de coöperatie | <p>De vennootschap wordt bestuurd door een bestuursorgaan, samengesteld uit ten minste drie bestuurders. Bestuurders zijn natuurlijke personen. Maximum 1/3de van de bestuurders kan de hoedanigheid van niet-coöperant hebben. Bestuurders worden aangeduid door de algemene vergadering met een gewone meerderheid van stemmen.</p> <p>De bestuurders kunnen worden gekozen middels coöptatie, zoals voorzien in artikel 16.5 van de statuten. De coöptatie dient te worden bekrachtigd door de eerstvolgende algemene vergadering.</p> <p>De duur van het mandaat van een bestuurder is drie jaar. Het mandaat eindigt op een jaarlijkse Algemene Vergadering die de jaarrekening goedkeurt van het voorgaande boekjaar. De bestuurder is na verstrijken van het mandaat herkiesbaar mits motivatie.</p> <p>Het bestuursorgaan handelt als een college. Als de plaats van een bestuurder bijgevolg voor het einde van zijn mandaat openvalt, kunnen de overblijvende bestuurders een nieuwe bestuurder coöpteren. De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen; bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.</p> <p>De benoeming van een bestuurder door de algemene vergadering treedt in werking na aanvaarding van het mandaat. De aanvaarding wordt vermoed plaats te vinden, tenzij een uitdrukkelijke verklaring van de betrokkene dat hij zijn mandaat weigert op te nemen.</p> <p>Het Bestuursorgaan telt momenteel de volgende leden:</p> |

Niko Deprez (bestuurder sinds 2000)
Mark De Backer (bestuurder sinds 2018)
Annemarie De Jonghe (bestuurder sinds 2020)
Philippe Tavernier (bestuurder sinds 2020)
Maja Reynebeau (bestuurder sinds 2021)
Erik Achten (Voorzitter) (bestuurder sinds 2021)
Wim De Backer (bestuurder sinds 2022)
Paul Vermeersch (Bestuurder sinds 2023)

De algemene vergadering kan een bestuurder op elk ogenblik ontslaan met een twee derde (2/3de) meerderheid van stemmen. De bestuurder waarvan het ontslag gevraagd wordt, kan niet deelnemen aan de stemming.

Een bestuurder kan zijn mandaat voortijdig eenzijdig beëindigen. Het ontslag is geldig zodra de bestuurder dit schriftelijk meedeelt aan het bestuursorgaan maar gaat pas in vanaf de dertigste dag na kennisgeving ontslag. Indien het aantal bestuurders minder dan drie bedraagt, is het ontslag pas van kracht nadat de eerstvolgende algemene vergadering nieuwe bestuurders benoemt en het totale aantal bestuurders minstens 3 bedraagt.

Het Bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking uit te voeren ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de Algemene Vergadering bevoegd is. Afgezien van de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg, leiding en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

Het bestuursorgaan mag zijn bevoegdheden geheel of gedeeltelijk overdragen aan één of meer van zijn leden of aan derden. Zo mag onder meer het dagelijks bestuur van de vennootschap worden toevertrouwd aan een algemeen directeur. Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de coöperatieve vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel omdat ze minder belangrijk zijn ofwel omdat ze dringend zijn, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen. Het bestuursorgaan is belast met het toezicht op het dagelijks bestuur.

Het bestuursorgaan kan binnen het kader van zijn bevoegdheden bijzondere of beperkte machten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen verlenen aan één of meerdere gevolmachtigden. Dit geldt ook voor de gevolmachtigden inzake het dagelijks bestuur binnen het kader van dit bestuur. De gevolmachtigden verbinden de coöperatieve vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de volmachtgevers in geval van overschrijding van hun bevoegdheid tot delegeren. Dergelijke delegaties moeten duidelijk genoteerd worden in het verslag van het bestuursorgaan.

Het bestuursorgaan kan vergoedingen voor de toegekende delegaties bepalen. Als dergelijke vergoedingen echter worden toegekend aan een lid van het bestuursorgaan, dan is artikel 16.2 van de statuten van toepassing en bepaalt de algemene vergadering de hoogte van deze vergoedingen, die nooit een deelname in de winst kan zijn.

De regelmatig samengestelde algemene vergadering vertegenwoordigt alle coöperanten. De besluiten van de algemene vergadering zijn bindend voor alle coöperanten, zelfs voor de afwezigen of zij die tegen stemden. Zij heeft de bevoegdheden die haar door de wet of deze statuten worden toegekend.

| | |
|--|--|
| | <p>Zij kan de statuten aanvullen en de toepassing ervan uitwerken door een intern reglement, waaraan de coöperanten door het enkele feit van hun aansluiting bij de vennootschap, onderworpen zijn.</p> <p>De jaarvergadering wordt telkens gehouden op de derde zaterdag van de maand mei, om 14 uur op de zetel of op een andere plaats in België zoals aangeduid in de oproepingen.</p> <p>Deze vergadering;</p> <ul style="list-style-type: none"> ● neemt kennis van het jaarverslag en, in voorkomend geval, van het verslag van de commissaris(sen); ● bespreekt de jaarrekening en hecht er haar goedkeuring aan; ● verleent - bij aparte stemming - kwijting aan de bestuurders en eventuele commissaris(sen); ● gaat over tot de herbenoeming of tot de vervanging van de uittredende of ontbrekende bestuurders en eventuele commissaris(sen); ● neemt alle besluiten in verband met de andere punten die voorkomen op de agenda. <p>De algemene vergadering wordt samengeroepen door het bestuursorgaan. De oproepingen die de agenda bevatten, zullen schriftelijk of per e-mail worden verzonden, ten minste vijftien kalenderdagen op voorhand. De oproepingen worden geacht gegeven te zijn zodra ze verstuurd zijn.</p> <p>Het bestuursorgaan kan beslissen om de algemene vergadering voor alle coöperanten elektronisch via een online platform, of hybride te laten doorgaan. Met hybride wordt bedoeld dat een deel van de coöperanten fysiek aanwezig is terwijl een ander deel de algemene vergadering via een online platform volgt. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de coöperanten ongeacht de manier waarop ze aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de fysieke plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.</p> <p>Elke coöperant mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door één andere coöperant. Elke volmachtouder kan slechts één andere coöperant vertegenwoordigen. Het bestuursorgaan mag de vorm van de volmachten bepalen. De volmachten dienen op de algemene vergadering voorgelegd te worden om aan de notulen van de vergadering gehecht te worden.</p> <p>Op de algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden waarin elke coöperant inzage kan hebben.</p> <p>De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van het bestuursorgaan. Wanneer die niet kan aanwezig zijn, wordt de algemene vergadering voorgezeten door een andere bestuurder, die daartoe door het bestuursorgaan aangewezen wordt. De voorzitter wijst de secretaris aan die geen coöperant hoeft te zijn. De vergadering wijst onder de aanwezigen minstens twee stemopnemers aan. De voorzitter, de secretaris en de stemopnemers maken het bureau van de algemene vergadering uit.</p> <p>De algemene vergadering beraadslaat en besluit op geldige wijze ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde coöperanten, behoudens in de gevallen waarvoor de wet of de statuten een aanwezigheidsquorum vereisen. In de algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen.</p> |
|--|--|

| | |
|--------------------------------|---|
| | <p>Bij geen enkele stemming worden onthoudingen, blanco stemmen of de nietige stemmen in de teller, noch in de noemer meegeteld. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.</p> <p>Wanneer de algemene vergadering dient te beraadslagen over een statutenwijziging, dan kan zij dit slechts geldig doen wanneer de oproepingen de voorgestelde statutenwijziging precies omschrijven en indien de aanwezige of vertegenwoordigde coöperanten ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.</p> <p>Is deze laatste voorwaarde niet vervuld, dan moet een nieuwe algemene vergadering worden bijeengeroepen met dezelfde agenda. Deze algemene vergadering beraadslaagt geldig ongeacht het aantal aandelen dat aanwezig of vertegenwoordigd is.</p> <p>Een besluit over de statutenwijziging vereist drie-vierde (3/4de) van de geldig uitgebrachte stemmen van alle aanwezige en vertegenwoordigde coöperanten. Wanneer de algemene vergadering dient te beraadslagen over een wijziging van het voorwerp, het doel of de coöperatieve finaliteit en waarden, dan kan zij dit slechts geldig doen indien de aanwezige of vertegenwoordigde coöperanten ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen én ten minste de helft van de coöperanten vertegenwoordigen. Is deze laatste voorwaarde niet vervuld, dan moet een nieuwe algemene vergadering worden bijeengeroepen met dezelfde dagorde.</p> <p>Deze nieuwe algemene vergadering beraadslaagt geldig ongeacht het aantal aanwezige coöperanten of aandelen. Een besluit over een wijziging van het voorwerp, het doel, de coöperatieve finaliteit of de waarden behoeft vier-vijfde (4/5de) van de geldig uitgebrachte stemmen.</p> <p>Van elke algemene vergadering worden notulen opgemaakt. De notulen worden ondertekend door de voorzitter, de secretaris, in voorkomend geval de stemopnemers, en de aanwezige bestuurders. De afschriften of de uittreksels, die in rechte of voor andere instanties voorgelegd worden, moeten door de voorzitter of één bestuurder ondertekend worden.</p> |
| Bezoldigingen | Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn. |
| Veroordelingen inbreuk bankwet | Geen enkel lid van het Bestuursorgaan van de vennootschap werd hiervoor veroordeeld. |
| Belangenconflicten | Er zijn geen belangenconflicten. |

FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

| | |
|-------------------------|---|
| Jaarrekeningen | De goedgekeurde jaarrekening van Beauvent over het boekjaar 2021 en 2022 zijn opgenomen als bijlage van deze informatienota. |
| Verklaring werkkapitaal | Beauvent verklaart dat zij, zoals beschreven in deze informatienota, naar haar oordeel, voor de volgende 12 maanden over toereikende middelen beschikt om aan haar lopende verplichtingen te voldoen. |

| | |
|--|--|
| Overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast | Hiervoor verwijzen we naar de jaarrekening van 2022 opgenomen in de bijlage. |
| Wijzigingen van betekenis in de financiële of handelspositie van de vennootschap | Beauvent verklaart dat er zich verder geen significante wijzigingen hebben voorgedaan tussen het afsluiten van het boekjaar 2022 en het lanceren van deze kapitaalsoproep. |

DEEL III : INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN

VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING

| | |
|--|--|
| Totaal bedrag van de aangeboden aandelen | 150.000 euro (Honderdvijftigduizend euro) A-aandelen. |
| Voorwaarden van de aanbieding | <p>Het Bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. Het Bestuursorgaan kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. Het Bestuursorgaan mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden.</p> <p>De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 250 euro per aandeel en geven recht op 1 stem per aandeelhouder, ongeacht het aantal aandelen dat deze bezit.</p> <p>Intekenen op een aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website (www.beauvent.be).</p> <p>Geïnteresseerden kunnen ook bellen naar het algemeen nummer van Beauvent (058/29.90.29), waar een medewerker dit online formulier voor de geïnteresseerde invult.</p> <p>De kapitaalsoproep is vanaf 26 juni open voor nieuwe aandeelhouders. Bestaande coöperanten kunnen dus niet intekenen op deze aandelen.</p> <p>Per persoon mag er maximaal 1 aandeel van 250 euro aangekocht worden.</p> |
| Ter verduidelijking van de voorwaarden | Enkel een persoon of organisatie die nog geen aandeelhouder is van Beauvent kan middels deze oproep 1 aandeel kopen van Beauvent. |
| Tijdschema van de aanbieding | Het kapitaal wordt opengesteld op maandag 26/06/2023 . Deze kapitaalsoproep eindigt op het moment dat deze volstort is en ten laatste op 26/06/2024. |
| Kosten ten laste van de belegger | Er zijn geen instap- of uitstapkosten. |

REDENEN VAN DE AANBIEDING

Deze kapitaalsoproep is ter financiering van de eigen inbreng van Beauvent in het PV project Barry Callebaut te Halle (zie hieronder). We wijzen er expliciet op dat men intekent op aandelen in het variabele eigen vermogen van Beauvent in zijn geheel. Het rendement van de aandelen van Beauvent hangt af van de inkomsten en kosten van Beauvent in zijn geheel en niet louter van de inkomsten en kosten van het project. Beauvent tracht de investeringen te diversifiëren teneinde de risico's voor de vennoot te minimaliseren.

PV Barry Callebaut

In 2020 organiseerde Beauvent een kapitaalsoproep waarbij 100.000 euro kapitaal opgevraagd werd voor 2 zonne-installaties op de daken van het bedrijf Barry Callebaut. Concreet ging het om 2 installaties op 2 vestigingen van Barry Callebaut. Namelijk in Halle (800 Kwp) en Wieze (493 kWp).

Die samenwerking krijgt een vervolg. Doordat er ondertussen extra dakvlakken gerenoveerd werden en de klant tevreden is van de samenwerking met Beauvent, is een uitbreiding van de zonne-installatie met 1,1 MWpiek voorzien. De meer dan 2.200 zonnepanelen worden over 2 dakvlakken gelegd. Beauvent werkt samen met installateur Linea Trovata, waarmee in het verleden al gewerkt werd.

Op de onderstaande luchtfoto is de eerste zonne-installatie uit 2020 van 800 kWp te zien. Die werd zuid georiënteerd. Op de dakvlakken aan de linker- en rechterkant van de foto is de nieuwe installatie te zien. Hier is geopteerd voor een oost-west opstelling, waardoor er meer panelen op het dak kunnen. Gezien het verbruik van de site zal quasi alle zonnestroom lokaal verbruikt worden. Beide gerenoveerde dakvlakken samen hebben een vermogen van 1,1 Megawattpiek. De totale installatie van Beauvent op Barry Callebaut in Halle bedraagt daarmee 1,9 MWpiek. Samen met de vestiging in Wieze vormen de installaties op de vestigingen van Barry Callebaut een totaal vermogen van 2,5 MWpiek. Door deze extra zonne-installatie wordt Barry Callebaut de 3^e grootste zonneklant van Beauvent.



De werken werden opgestart in maart 2023 en de installatie moet in juli 2023 volledig operationeel worden.

KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN

| | |
|-------------------------|--|
| <p>Coöperant</p> | <p>De coöperant is elke natuurlijke of rechtspersoon die één of meer aandelen onderschrijft. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de coöperant zich ertoe de statuten, het intern reglement en de beslissingen van de Algemene Vergadering en het bestuursorgaan te aanvaarden en na te leven. Het coöperantschap, en alle daaraan verbonden voordelen, wordt slechts van kracht na volstorting van minstens één aandeel.</p> <p>De vaststelling van de aanvaarding van een coöperant geschiedt door een inschrijving in het aandelenregister, zoals bepaald in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.</p> <p>De aansprakelijkheid van de coöperanten is beperkt ten belope van hun inbreng. Onder de coöperanten bestaat er geen solidariteit, noch onverdeeldheid.</p> |
| <p>Aandelenregister</p> | <p>De vennootschap houdt een digitaal aandelenregister bij.</p> <p>Het register van aandelen op naam vermeldt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het totale aantal door de vennootschap uitgegeven aandelen en, in voorkomend geval, het totale aantal per soort; 2. voor natuurlijke personen naam en woonplaats en voor rechtspersonen naam en zetel van elke aandeelhouder; 3. het aantal aandelen dat elke aandeelhouder aanhoudt en de soort waartoe die aandelen behoren; 4. de op elk aandeel gedane stortingen; 5. de statutaire overdrachtsbeperkingen, en, wanneer één van de partijen daarom verzoekt, de overdrachtsbeperkingen die voortvloeien uit overeenkomsten of uit de uitgiftevoorwaarden; 6. de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum; 7. de aan elk aandeel verbonden stemrechten en winstrechten evenals hun aandeel in het vereffeningssaldo, indien dat afwijkt van hun winstrechten. |
| <p>Type aandeel</p> | <p>De vennootschap kan de volgende aandelen uitgeven:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A-aandeel: regulier aandeel ter waarde van 250 euro. Alle bestaande aandelen tot 1 januari 2024 zijn A-aandelen. Het bestuursorgaan beslist over de uitgave van A-aandelen. 2. S-aandeel: speciaal aandeel dat enkel wordt aangeboden voor speciale projecten met een waarde identiek aan deze van de reguliere A-aandelen. De eerste uitgifte van deze aandelen kan slechts vanaf 1 januari 2024 en na goedkeuring door de algemene vergadering, daarna beslist het bestuursorgaan over uitgifte. <p>Het maximaal aantal aandelen per coöperant wordt bepaald door het bestuursorgaan.</p> <p>De aandelen zijn op naam en ten opzichte van de vennootschap zijn ze ondeelbaar.</p> |

| | |
|-------------------|--|
| | De vennootschap heeft het recht om, in geval van onverdeeldheid, de rechten verbonden aan de aandelen op te schorten tot de aanwijzing van één enkele mede-eigenaar als de eigenaar ten opzichte van de vennootschap. |
| Toetreding | Het Bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. Het Bestuursorgaan kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. Het Bestuursorgaan mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden. |
| Aansprakelijkheid | De aansprakelijkheid van de coöperanten is beperkt ten belope van hun inbreng. Onder de coöperanten bestaat er geen solidariteit, noch onverdeeldheid. |
| Stemrecht | Elke coöperant heeft recht op één stem, ongeacht het aantal aandelen dat hij bezit. |
| Uittreden | <p>Een coöperant heeft de mogelijkheid om met een deel of alle aandelen in zijn bezit uit de vennootschap te treden. De vennootschap zal die aandelen terugnemen rekening houdend met volgende onderstaande termijnen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. na het einde van het vijfde jaar volgend op de datum van inschrijving van de aandelen in het aandelenregister en 2. in de eerste 6 maand van het boekjaar. <p>Een terugbetaling kan evenwel voor onbepaalde duur opgeschort worden in functie van artikelen 6:115 en 6:116 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.</p> <p>Bij uittreding of terugneming worden aandelen terugbetaald volgens de in artikel 13 beschreven modaliteiten.</p> <p>Een coöperant die aandelen wenst terug te geven of volledig wenst uit te treden dient de aanvraag via e-mail te versturen naar info@beauvent.be. De vennootschap zal een bevestiging via e-mail terugsturen binnen 4 weken. Het bestuursorgaan mag de terugname van aandelen of volledige uittreding weigeren ingeval de coöperant verplichtingen tegenover de vennootschap heeft of als door de terugname of uittreding het eigen vermogen zou dalen onder het bedrag van 1.000.000 euro.</p> |
| Uitsluiting | <p>Een coöperant kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden (zie artikel 8) of wanneer hij handelingen verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.</p> <p>Uitsluitingen worden uitgesproken door het bestuursorgaan. Het bestuursorgaan stuurt de betreffende coöperant hiertoe een aangetekende brief waarin de redenen voor uitsluiting worden uiteengezet en waarin de coöperant de mogelijkheid wordt geboden hierop schriftelijk te reageren. Dit moet binnen één maand na verzending van de brief van het bestuursorgaan.</p> <p>Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en ondertekend door het bestuursorgaan. Het proces vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd. De uitsluiting wordt overgeschreven in het aandelenregister. Een eensluitend afschrift van het besluit wordt binnen de</p> |

| | |
|----------------|---|
| | vijftien dagen, in een aangetekende brief, aan de uitgesloten coöperant toegezonden. |
| Beëindiging | Overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een coöperant, beëindigen het coöperantschap. De erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers ontvangen dan de waarde van de aandeelbewijzen overeenkomstig bepalingen van artikel 13. |
| Winstverdeling | <p>Op voorstel van het bestuursorgaan kan de algemene vergadering zich uitspreken over de bestemming van het saldo van de nettowinst, waarbij onderstaande regels moeten gerespecteerd worden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. 2. Tevens zal het bestuursorgaan van de vennootschap bij een uitkering nagaan of de vennootschap zijn schulden zal kunnen betalen die in de periode van ten minste 12 maanden na de uitkering opeisbaar worden. 3. Het brutobedrag van het dividend, uitgekeerd aan de vennoten, mag niet hoger zijn dan 6 procent van het werkelijk gestorte bedrag van de inbrengen van de vennoten 4. Het vermogensvoordeel voor de verschillende soorten aandelen wordt bepaald door de algemene vergadering op voordracht van het bestuursorgaan dat een duidelijke verantwoording geeft voor het al dan niet verschillend zijn van deze voordelen en mits inachtnaam van bovenstaand punt 3. 5. Een gedeelte van de jaarlijkse inkomsten wordt tevens gereserveerd voor informatieverstrekking aan en opleiding van de coöperanten zowel huidige als potentiële of het grote publiek. 6. Een deel van het overschot wordt vervolgens toegekend aan een goed doel, het zogenaamde zakaat. De procedure en de waarde van het zakaat wordt beschreven in het intern reglement. 7. De rest van het overschot wordt naar de reserves of naar de overgedragen winst geboekt. |

DEEL V : ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT

Alle communicatie rond deze kapitaalsoproep is terug te vinden op de website van Beauvent (www.beuvent.be) waarop men kan intekenen volgens de modaliteiten eerder beschreven.

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **BeuVent**

Rechtsvorm¹: **Coöperatieve vennootschap**

Adres: **Ijzerdijk**

Nr.: **47**

Postnummer: **8600**

Gemeente: **Diksmuide**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Gent, afdeling Veurne**

Internetadres²:

E-mailadres²:

Ondernemingsnummer

0472.292.307

DATUM **26/01/2017** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft³:

de JAARREKENING in **EURO (2 decimalen)**⁴ goedgekeurd door de algemene vergadering van **20/05/2023**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

1/01/2022

tot

31/12/2022

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

1/01/2021

tot

31/12/2021

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~⁵ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **23**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.2, 6.6, 6.7, 6.9, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

² Facultatieve vermelding.

³ Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

⁴ Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

⁵ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Deprez Niko

Sint-Bertinusstraat 39, 8630 Veurne, België

Mandaat: Gedelegeerd bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Dewilde Dirk

Clevenstraat 10, 8920 Langemark-Poelkapelle, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 18/05/2019, einde: 21/05/2022

De Backer Mark

Wassemstraat 4, 9820 Merelbeke, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Proot Paul

Presendestraat 14, 8630 Veurne, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 16/05/2020, einde: 20/05/2023

De Jonghe Annemarie

Boonstede 35, 9031 Drongen, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 13/06/2020, einde: 20/05/2023

Tavernier Philippe

Wagebruggelaan 37, 8200 Sint-Michiels, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 13/06/2020, einde: 20/05/2023

Reynebeau Maja

Hogeheerweg 57, 9051 Sint-Denijs-Westrem, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Achten Eric

Ham 47, bus A201, 9000 Gent, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

De Backer Wim

Blokstraat 28, 9340 Lede, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/05/2022, einde: 17/05/2025

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

Haghebaert Frédéric

Christiaan Van der Heydenlaan 22, 9041 Oostakker, België

Mandaat: Persoon belast met dagelijks bestuur, begin: 04/09/2019

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschaps- nummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|--------------------------|--|
| | | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-------|----------------------|----------------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | <u>46.098.623,39</u> | <u>36.329.723,73</u> |
| Immateriële vaste activa | 6.1.1 | 21 | | |
| Materiële vaste activa | 6.1.2 | 22/27 | 44.877.307,20 | 35.897.061,54 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | 5.137.730,72 | 5.574.500,80 |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 34.377.833,03 | 24.921.723,49 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 22.464,45 | 21.558,25 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | 5.339.279,00 | 5.379.279,00 |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 6.1.3 | 28 | 1.221.316,19 | 432.662,19 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | <u>4.362.665,18</u> | <u>3.584.828,42</u> |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | 3.515,00 | |
| Vorraden | | 30/36 | 3.515,00 | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 1.665.061,04 | 853.325,58 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 1.557.673,23 | 726.226,63 |
| Overige vorderingen | | 41 | 107.387,81 | 127.098,95 |
| Geldbeleggingen | | 50/53 | | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 2.012.554,62 | 2.099.804,73 |
| Overlopende rekeningen | | 490/1 | 681.534,52 | 631.698,11 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 50.461.288,57 | 39.914.552,15 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|-------|---------------|----------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | | | |
| | | 10/15 | 28.063.712,31 | 23.993.341,44 |
| Inbreng | | 10/11 | 17.851.500,00 | 15.182.500,00 |
| Beschikbaar | | 110 | 17.831.250,00 | 15.162.250,00 |
| Onbeschikbaar | | 111 | 20.250,00 | 20.250,00 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | 12 | | |
| Reserves | | 13 | 809.081,82 | 809.081,82 |
| Onbeschikbare reserves | | 130/1 | 269.808,95 | 269.808,95 |
| Statutair onbeschikbare reserves | | 1311 | 269.808,95 | 269.808,95 |
| Inkoop eigen aandelen | | 1312 | | |
| Financiële steunverlening | | 1313 | | |
| Overige | | 1319 | | |
| Belastingvrije reserves | | 132 | | |
| Beschikbare reserves | | 133 | 539.272,87 | 539.272,87 |
| Overgedragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | 2.327.394,45 | 1.276.692,78 |
| Kapitaalsubsidies | | 15 | 7.075.736,04 | 6.725.066,84 |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief 6 | | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | 160/5 | 159.750,00 | 112.500,00 |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | | |
| Belastingen | | 161 | 36.000,00 | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | | |
| Milieuverplichtingen | | 163 | | |
| Overige risico's en kosten | | 164/5 | 123.750,00 | 112.500,00 |
| Uitgestelde belastingen | | 168 | | |

6 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|----------------------|----------------------|
| SCHULDEN | | 17/49 | <u>22.237.826,26</u> | <u>15.808.710,71</u> |
| Schulden op meer dan één jaar | 6.3 | 17 | 17.476.393,51 | 12.955.188,46 |
| Financiële schulden | | 170/4 | 17.476.393,51 | 12.955.188,46 |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172/3 | 17.476.393,51 | 12.955.188,46 |
| Overige leningen | | 174/0 | | |
| Handelsschulden | | 175 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | | |
| Overige schulden | | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 6.3 | 42/48 | 4.053.278,83 | 2.692.596,09 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | 2.145.843,61 | 1.428.167,97 |
| Financiële schulden | | 43 | | |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | | |
| Overige leningen | | 439 | | |
| Handelsschulden | | 44 | 1.592.533,68 | 545.818,89 |
| Leveranciers | | 440/4 | 1.592.533,68 | 545.818,89 |
| Te betalen wissels | | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | | 45 | 209.965,65 | 168.450,31 |
| Belastingen | | 450/3 | 49.909,76 | 22.952,68 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | 160.055,89 | 145.497,63 |
| Overige schulden | | 47/48 | 104.935,89 | 550.158,92 |
| Overlopende rekeningen | | 492/3 | 708.153,92 | 160.926,16 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | | 10/49 | 50.461.288,57 | 39.914.552,15 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|------------|---------------------|-------------------|
| Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten | | | | |
| Brutomarge | (+)/(-) | 9900 | 4.686.248,37 | 3.624.048,22 |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | | 76A | 267.537,32 | |
| Omzet* | | 70 | 6.948.049,49 | 4.474.552,21 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* | | 60/61 | 2.969.125,74 | 1.296.327,17 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | (+)/(-) | 6.4 62 | 985.850,18 | 930.165,88 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 2.293.040,05 | 2.018.179,65 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 631/4 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) | 635/8 | 36.000,00 | |
| Andere bedrijfskosten | | 640/8 | 9.112,59 | 47.348,07 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | (-) | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | | 66A | 187.232,96 | 11.250,00 |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | (+)/(-) | 9901 | <u>1.175.012,59</u> | <u>617.104,62</u> |
| Financiële opbrengsten | | | | |
| | | 6.4 75/76B | 185.657,53 | 130.138,73 |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75 | 185.657,53 | 130.138,73 |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies | | 753 | 122.799,80 | 87.910,32 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | | 76B | | |
| Financiële kosten | | | | |
| | | 6.4 65/66B | 309.968,45 | 284.428,92 |
| Recurrente financiële kosten | | 65 | 309.968,45 | 284.428,92 |
| Niet-recurrente financiële kosten | | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | (+)/(-) | 9903 | <u>1.050.701,67</u> | <u>462.814,43</u> |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | (+)/(-) | 67/77 | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9904 | <u>1.050.701,67</u> | <u>462.814,43</u> |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | <u>1.050.701,67</u> | <u>462.814,43</u> |

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|--------|--------------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | 2.327.394,45 | 1.698.517,09 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | (9905) | 1.050.701,67 | 462.814,43 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | 1.276.692,78 | 1.235.702,66 |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | | |
| aan de inbreng | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | | |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | (14) | 2.327.394,45 | 1.276.692,78 |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | | 421.824,31 |
| Vergoeding van de inbreng | | 694 | | 421.824,31 |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|----------------------|----------------|
| MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 48.335.268,81 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8169 | 11.481.042,95 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8179 | 449.734,56 | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8189 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199 | 59.366.577,20 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8219 | | |
| Verworven van derden | 8229 | | |
| Afgeboekt | 8239 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8249 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 12.438.207,27 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8279 | 2.293.040,05 | |
| Teruggenomen | 8289 | | |
| Verworven van derden | 8299 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8309 | 241.977,32 | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8319 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329 | 14.489.270,00 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (22/27) | <u>44.877.307,20</u> | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------------|------------------|----------------|
| FINANCIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 432.662,19 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8365 | 788.904,00 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8375 | 250,00 | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8385 | | |
| Andere mutaties | (+)/(-) 8386 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395 | 1.221.316,19 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8415 | | |
| Verworven van derden | 8425 | | |
| Afgeboekt | 8435 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8445 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8475 | | |
| Teruggenomen | 8485 | | |
| Verworven van derden | 8495 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8505 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8515 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)/(-) 8545 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (28) | 1.221.316,19 | |

STAAT VAN DE SCHULDEN

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------|---------------|
| UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD | | |
| Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | (42) | 2.145.843,61 |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar | 8912 | 7.917.686,21 |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar | 8913 | 9.558.707,30 |
| GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i> | | |
| Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | | |
| Financiële schulden | 8921 | |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 891 | |
| Overige leningen | 901 | |
| Handelsschulden | 8981 | |
| Leveranciers | 8991 | |
| Te betalen wissels | 9001 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | |
| Overige schulden | 9051 | |
| Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | 9061 | |
| Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | | |
| Financiële schulden | 8922 | 19.477.377,76 |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 892 | 19.477.377,76 |
| Overige leningen | 902 | |
| Handelsschulden | 8982 | |
| Leveranciers | 8992 | |
| Te betalen wissels | 9002 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9012 | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9022 | |
| Belastingen | 9032 | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 9042 | |
| Overige schulden | 9052 | |
| Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | 9062 | 19.477.377,76 |

RESULTATEN**PERSONEEL**

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|----------|----------------|
| 9087 | 11,6 | 11,7 |
| OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN | | |
| Niet-recurrente opbrengsten | 76 | 267.537,32 |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | (76A) | 267.537,32 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | (76B) | |
| Niet-recurrente kosten | 66 | 187.232,96 |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | (66A) | 187.232,96 |
| Niet-recurrente financiële kosten | (66B) | |
| FINANCIËLE RESULTATEN | | |
| Geactiveerde interesten | 6502 | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Codes | Boekjaar |
|-------|---------------|
| 9149 | |
| 9150 | |
| 91611 | |
| 91621 | |
| 91631 | |
| 91711 | |
| 91721 | |
| 91811 | |
| 91821 | |
| 91911 | |
| 91921 | 23.154.483,60 |
| 92011 | |
| 92021 | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 91612 | |
| 91622 | |
| 91632 | |
| 91712 | |
| 91722 | |
| 91812 | |
| 91822 | |
| 91912 | |
| 91922 | |
| 92012 | |
| 92022 | |

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**Beknopte beschrijving**

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Code | Boekjaar |
|------|----------|
| 9220 | |

AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

| Boekjaar |
|----------|
| |

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

| Boekjaar |
|----------|
| |

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (~~gewijzigd~~) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (~~wordt~~) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (~~geactiveerd~~) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (~~worden~~) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| Activa | Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere) | Basis NG (niet- geherwaardeerde) G(geherwaardeerde) | Afschrijvingspercentages | |
|---|--|--|--------------------------|----------------------------------|
| | | | Hoofdsom Min. - Max. | Bijkomende kosten Min. - Max. |
| 1. Oprichtingskosten | | | | |
| 2. Immateriële vaste activa | | | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | | | | |
| Windmolens | L | NG | 6,67 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | | | | |
| Instal., mach. en uitrusting | L | NG | 10,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| Zonnepanelen | L | NG | 5,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| Zonnepark Moervaart | L | NG | 5,26 - 5,88 | 0,00 - 0,00 |
| Boot | L | NG | 10,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| WKK | A | NG | 5,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| Warmtenet | L | NG | 3,33 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 5. Rollend materieel* | | | | |
| Wagens | L | NG | 33,33 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 6. Kantoormaterieel en meubilair* | | | | |
| Kantoormaterieel | L | NG | 20,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 7. Andere materiële vaste activa | | | | |
| Leasing installatie zonnepanelen | L | NG | 6,67 - 6,67 | 0,00 - 0,00 |

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar:

EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de (*te vermelden*) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

1. Grond- en hulpstoffen:

2. Goederen in bewerking - gereed product:

3. Handelsgoederen:

Individualisering van de prijs

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

WAARDERINGSREGELS

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva ~~(bevatten)~~ (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (*die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980*), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:
EUR.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening | | | | |
|--|--------------------------------------|--------------|-------|---|------------------|----------|----------------|-----------------------------|
| | Aard | rechtstreeks | | dochters | Jaarrekening per | Muntcode | Eigen vermogen | Nettoresultaat |
| | | Aantal | % | | | | % | (+) of (-) (in eenheden) |
| Zonnepark EDC Besloten vennootschap IJzerdijk 47 8600 Diksmuide België 0728.840.578 | Aandelen | 500 | 50,00 | 0,00 | 31/12/2021 | EUR | 549.012 | 126.620 |
| Lembeau Besloten vennootschap IJzerdijk 47 8600 Diksmuide België 0768.976.804 | Aandelen | 150 | 50,00 | 0,00 | | EUR | 1.700.000 | 0 |

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbeperkt aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;
- D. betreft een maatschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, HET ONDERNEMINGSNUMMER | Eventuele code |
|---|----------------|
| <p>Zonnepark Moervaart THV Tijdelijke handelsvennootschap John Kennedylaan 50 9042 Sint-Kruis-Winkel België 0827.852.240</p> <p>Klimaatscholen2050 THV Tijdelijke handelsvennootschap Ijzerdijk 47 8600 Diksmuide België 0693.860.893</p> | |

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

| | Codes | 1. Voltijds (boekjaar) | 2. Deeltijds (boekjaar) | 3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar) | 3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar) |
|--|-------|---------------------------|----------------------------|---|--|
| Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar | | | | | |
| Gemiddeld aantal werknemers | 100 | 8,0 | 4,8 | 11,6 (VTE) | 11,7 (VTE) |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 101 | 13.296 | 5.869 | 19.165 (T) | 20.236 (T) |
| Personeelskosten | 102 | 683.948,03 | 301.902,15 | 985.850,18 (T) | 930.165,88 (T) |

| | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|--|
| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | | | | |
| Aantal werknemers | 105 | 8 | 5 | 11,8 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | 8 | 5 | 11,8 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | | | |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | 8 | 3 | 10,4 |
| lager onderwijs | 1200 | | | |
| secundair onderwijs | 1201 | | 1 | 0,8 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | 1 | 2 | 2,6 |
| universitair onderwijs | 1203 | 7 | | 7,0 |
| Vrouwen | 121 | | 2 | 1,3 |
| lager onderwijs | 1210 | | | |
| secundair onderwijs | 1211 | | | |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | | 1 | 0,7 |
| universitair onderwijs | 1213 | | 1 | 0,6 |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | 8 | 5 | 11,8 |
| Arbeiders | 132 | | | |
| Andere | 133 | | | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | | 1 | 0,8 |
| 305 | | | |

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de vennootschap

waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding

waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen

waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|----------|-------|---------|
| 5801 | | 5811 | |
| 5802 | | 5812 | |
| 5803 | 1.593,00 | 5813 | 145,00 |
| 58031 | | 58131 | |
| 58032 | 1.593,00 | 58132 | 145,00 |
| 58033 | | 58133 | |
| 5821 | | 5831 | |
| 5822 | | 5832 | |
| 5823 | | 5833 | |
| 5841 | | 5851 | |
| 5842 | | 5852 | |
| 5843 | | 5853 | |

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEDEVENS (op datum van neerlegging)NAAM: **BeuVent**Rechtsvorm ¹: **Coöperatieve vennootschap**Adres: **Ijzerdijk**Nr.: **47**Postnummer: **8600**Gemeente: **Diksmuide**Land: **België**Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Gent, afdeling Veurne**Internetadres ²:E-mailadres ²:

Ondernemingsnummer

0472.292.307

DATUM **26/01/2017** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft ³:

de JAARREKENING in **EURO (2 decimalen)** ⁴ goedgekeurd door de algemene vergadering van **21/05/2022**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

1/01/2021

tot

31/12/2021

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

1/01/2020

tot

31/12/2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~ ⁵ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **22**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.2, 6.6, 6.7, 6.9, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

² Facultatieve vermelding.

³ Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

⁴ Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

⁵ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Deprez Niko

Sint-Bertinusstraat 39, 8630 Veurne, België

Mandaat: Gedelegeerd bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Dewilde Dirk

Clevenstraat 10, 8920 Langemark-Poelkapelle, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 18/05/2019, einde: 21/05/2022

De Backer Mark

Wassemstraat 4, 9820 Melsen, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Proot Paul

Presendestraat 14, 8630 Veurne, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 16/05/2020, einde: 20/05/2023

De Jonghe Annemarie

Boonstede 35, 9031 Drongen, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 13/06/2020, einde: 20/05/2023

Tavernier Philippe

Wagenbruggelaan 37, 8200 Sint-Michiels, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 13/06/2020, einde: 20/05/2023

Reynebeau Maja

Hogeheerweg 57, 9051 Sint-Denijs-Westrem, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Achten Eric

Ham 47, bus A201, 9000 Gent, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 15/05/2021, einde: 18/05/2024

Haghebaert Frédéric

Christiaan Van der Heydenlaan 22, 9041 Oostakker, België

Mandaat: Persoon belast met dagelijks bestuur, begin: 04/09/2019

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschaps- nummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|--------------------------|--|
| | | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-------|----------------------|----------------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | <u>36.329.723,73</u> | <u>31.098.486,62</u> |
| Immateriële vaste activa | 6.1.1 | 21 | | |
| Materiële vaste activa | 6.1.2 | 22/27 | 35.897.061,54 | 30.806.784,43 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | 5.574.500,80 | 6.002.247,89 |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 24.921.723,49 | 19.364.795,23 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 21.558,25 | 20.462,31 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | 5.379.279,00 | 5.419.279,00 |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 6.1.3 | 28 | 432.662,19 | 291.702,19 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | <u>3.584.828,42</u> | <u>3.635.056,83</u> |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | | |
| Vorraden | | 30/36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 853.325,58 | 960.441,00 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 726.226,63 | 807.935,26 |
| Overige vorderingen | | 41 | 127.098,95 | 152.505,74 |
| Geldbeleggingen | | 50/53 | | 960,90 |
| Liquide middelen | | 54/58 | 2.099.804,73 | 2.049.719,19 |
| Overlopende rekeningen | | 490/1 | 631.698,11 | 623.935,74 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 39.914.552,15 | 34.733.543,45 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|-------|---------------|----------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | | | |
| | | 10/15 | 23.993.341,44 | 20.358.604,00 |
| Inbreng | | 10/11 | 15.182.500,00 | 12.671.250,00 |
| Beschikbaar | | 110 | 15.162.250,00 | |
| Onbeschikbaar | | 111 | 20.250,00 | 12.671.250,00 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | 12 | | |
| Reserves | | 13 | 809.081,82 | 809.081,82 |
| Onbeschikbare reserves | | 130/1 | 269.808,95 | 269.808,95 |
| Statutair onbeschikbare reserves | | 1311 | 269.808,95 | 269.808,95 |
| Inkoop eigen aandelen | | 1312 | | |
| Financiële steunverlening | | 1313 | | |
| Overige | | 1319 | | |
| Belastingvrije reserves | | 132 | | |
| Beschikbare reserves | | 133 | 539.272,87 | 539.272,87 |
| Overgedragen winst (verlies) | (+)/(-) | 14 | 1.276.692,78 | 1.235.702,66 |
| Kapitaalsubsidies | | 15 | 6.725.066,84 | 5.642.569,52 |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴ | | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | 160/5 | 112.500,00 | 101.250,00 |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | | |
| Belastingen | | 161 | | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | | |
| Milieuverplichtingen | | 163 | | |
| Overige risico's en kosten | | 164/5 | 112.500,00 | 101.250,00 |
| Uitgestelde belastingen | | 168 | | |

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|----------------------|----------------------|
| SCHULDEN | | 17/49 | <u>15.808.710,71</u> | <u>14.273.689,45</u> |
| Schulden op meer dan één jaar | 6.3 | 17 | 12.955.188,46 | 11.391.688,82 |
| Financiële schulden | | 170/4 | 12.955.188,46 | 11.391.688,82 |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172/3 | 12.955.188,46 | 11.391.688,82 |
| Overige leningen | | 174/0 | | |
| Handelsschulden | | 175 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | | |
| Overige schulden | | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 6.3 | 42/48 | 2.692.596,09 | 2.626.217,83 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | 1.428.167,97 | 1.465.900,14 |
| Financiële schulden | | 43 | | |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | | |
| Overige leningen | | 439 | | |
| Handelsschulden | | 44 | 545.818,89 | 502.418,65 |
| Leveranciers | | 440/4 | 545.818,89 | 502.418,65 |
| Te betalen wissels | | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | | 45 | 168.450,31 | 172.194,83 |
| Belastingen | | 450/3 | 22.952,68 | 29.714,93 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | 145.497,63 | 142.479,90 |
| Overige schulden | | 47/48 | 550.158,92 | 485.704,21 |
| Overlopende rekeningen | | 492/3 | 160.926,16 | 255.782,80 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | | 10/49 | 39.914.552,15 | 34.733.543,45 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|------------|-------------------|-------------------|
| Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten | | | | |
| Brutomarge | (+)/(-) | 9900 | 3.624.048,22 | 3.125.733,16 |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | | 76A | | 7.645,00 |
| Omzet* | | 70 | 4.474.552,21 | 4.143.304,93 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* | | 60/61 | 1.296.327,17 | 1.530.764,95 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | (+)/(-) | 6.4 62 | 930.165,88 | 908.942,88 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 2.018.179,65 | 1.590.856,12 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 631/4 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) | 635/8 | | |
| Andere bedrijfskosten | | 640/8 | 47.348,07 | 6.930,89 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | (-) | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | | 66A | 11.250,00 | 17.332,53 |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | (+)/(-) | 9901 | <u>617.104,62</u> | <u>601.670,74</u> |
| Financiële opbrengsten | | | | |
| | | 6.4 75/76B | 130.138,73 | 79.119,52 |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75 | 130.138,73 | 79.119,52 |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies | | 753 | 87.910,32 | 75.410,28 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | | 76B | | |
| Financiële kosten | | | | |
| | | 6.4 65/66B | 284.428,92 | 223.244,69 |
| Recurrente financiële kosten | | 65 | 284.428,92 | 223.244,69 |
| Niet-recurrente financiële kosten | | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | (+)/(-) | 9903 | <u>462.814,43</u> | <u>457.545,57</u> |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | (+)/(-) | 67/77 | | 16,51 |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9904 | <u>462.814,43</u> | <u>457.529,06</u> |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | <u>462.814,43</u> | <u>457.529,06</u> |

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|--------|--------------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | 1.698.517,09 | 1.615.180,48 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | (9905) | 462.814,43 | 457.529,06 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | 1.235.702,66 | 1.157.651,42 |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | | |
| aan de inbreng | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | | |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | (14) | 1.276.692,78 | 1.235.702,66 |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | 421.824,31 | 379.477,82 |
| Vergoeding van de inbreng | | 694 | 421.824,31 | 379.477,82 |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|----------------------|----------------|
| MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 41.227.265,77 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8169 | 7.108.456,76 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8179 | 453,72 | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8189 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199 | 48.335.268,81 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8219 | | |
| Verworven van derden | 8229 | | |
| Afgeboekt | 8239 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8249 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 10.420.481,34 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8279 | 2.018.179,65 | |
| Teruggenomen | 8289 | | |
| Verworven van derden | 8299 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8309 | 453,72 | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8319 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329 | 12.438.207,27 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (22/27) | <u>35.897.061,54</u> | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------------|------------------|----------------|
| FINANCIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 291.702,19 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8365 | 150.000,00 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8375 | 9.040,00 | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8385 | | |
| Andere mutaties | (+)/(-) 8386 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395 | 432.662,19 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8415 | | |
| Verworven van derden | 8425 | | |
| Afgeboekt | 8435 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8445 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8475 | | |
| Teruggenomen | 8485 | | |
| Verworven van derden | 8495 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8505 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8515 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555P | xxxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)/(-) 8545 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (28) | 432.662,19 | |

STAAT VAN DE SCHULDEN

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------|---------------|
| UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD | | |
| Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | (42) | 1.428.167,97 |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar | 8912 | 6.243.333,41 |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar | 8913 | 6.711.855,05 |
| GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i> | | |
| Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | | |
| Financiële schulden | 8921 | |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 891 | |
| Overige leningen | 901 | |
| Handelsschulden | 8981 | |
| Leveranciers | 8991 | |
| Te betalen wissels | 9001 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | |
| Overige schulden | 9051 | |
| Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | 9061 | |
| Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | | |
| Financiële schulden | 8922 | 14.200.920,16 |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 892 | 14.200.920,16 |
| Overige leningen | 902 | |
| Handelsschulden | 8982 | |
| Leveranciers | 8992 | |
| Te betalen wissels | 9002 | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 9012 | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9022 | |
| Belastingen | 9032 | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 9042 | |
| Overige schulden | 9052 | |
| Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap | 9062 | 14.200.920,16 |

RESULTATEN**PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN**

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|----------|----------------|
| 9087 | 11,7 | 11,3 |
| OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN | | |
| Niet-recurrente opbrengsten | 76 | 7.645,00 |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | (76A) | 7.645,00 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | (76B) | |
| Niet-recurrente kosten | 66 | 17.332,53 |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | (66A) | 11.250,00 |
| Niet-recurrente financiële kosten | (66B) | |
| FINANCIËLE RESULTATEN | | |
| Geactiveerde interesten | 6502 | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op de nog door de vennootschap te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Codes | Boekjaar |
|-------|---------------|
| 9149 | |
| 9150 | |
| 91611 | |
| 91621 | |
| 91631 | |
| 91711 | |
| 91721 | |
| 91811 | |
| 91821 | |
| 91911 | |
| 91921 | 16.265.730,00 |
| 92011 | |
| 92021 | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op de nog door de vennootschap te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 91612 | |
| 91622 | |
| 91632 | |
| 91712 | |
| 91722 | |
| 91812 | |
| 91822 | |
| 91912 | |
| 91922 | |
| 92012 | |
| 92022 | |

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**Beknopte beschrijving**

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Code | Boekjaar |
|------|----------|
| 9220 | |

AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

| Boekjaar |
|----------|
| |

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

| Boekjaar |
|----------|
| |

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (~~gewijzigd~~) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (~~wordt~~) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (~~geactiveerd~~) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (~~worden~~) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| Activa | Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere) | Basis NG (niet-geherwaardeerde) G(geherwaardeerde) | Afschrijvingspercentages | |
|---|--|--|--------------------------|----------------------------------|
| | | | Hoofdsom Min. - Max. | Bijkomende kosten Min. - Max. |
| 1. Oprichtingskosten | | | | |
| 2. Immateriële vaste activa | | | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | | | | |
| Windmolens | L | NG | 6,67 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | | | | |
| Instal., mach. en uitrusting | L | NG | 10,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| Zonnepanelen | L | NG | 5,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| Zonnepark Moervaart | L | NG | 5,26 - 5,88 | 0,00 - 0,00 |
| Boot | L | NG | 10,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| WKK | A | NG | 10,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| Warmtenet | L | NG | 3,33 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 5. Rollend materieel* | | | | |
| Personenwagens + aanhangwagens | L | NG | 20,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 6. Kantoomaterieel en meubilair* | | | | |
| Kantoomaterieel | L | NG | 20,00 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 7. Andere materiële vaste activa | | | | |
| Leasing installatie zonnepanelen | L | NG | 6,67 - 6,67 | 0,00 - 0,00 |

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar:

EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de (*te vermelden*) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

1. Grond- en hulpstoffen:

2. Goederen in bewerking - gereed product:

3. Handelsgoederen:

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

WAARDERINGSREGELS

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

4. Passiva

Schulden:

De passiva ~~(bevatten)~~ (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (*die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980*), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:
EUR.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening | | | | |
|--|--------------------------------------|--------------|-------|---|------------------|----------|----------------|-----------------------------|
| | Aard | rechtstreeks | | dochters | Jaarrekening per | Muntcode | Eigen vermogen | Nettoresultaat |
| | | Aantal | % | | | | % | (+) of (-) (in eenheden) |
| Zonnepark EDC Besloten vennootschap IJzerdijk 47 8600 Diksmuide België 0728.840.578 | Aandelen | 500 | 50,00 | 0,00 | 31/12/2021 | EUR | 531.395 | 129.003 |
| Lembeau Besloten vennootschap IJzerdijk 47 8600 Diksmuide België 0768.976.804 | Aandelen | 150 | 50,00 | 0,00 | | EUR | 300.000 | 0 |

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbeperkt aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;
- D. betreft een maatschap.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, HET ONDERNEMINGSNUMMER | Eventuele code |
|---|----------------|
| <p>Zonnepark Moervaart THV Tijdelijke handelsvennootschap John Kennedylaan 50 9042 Sint-Kruis-Winkel België 0827.852.240</p> <p>Klimaatscholen2050 THV Tijdelijke handelsvennootschap Ijzerdijk 47 8600 Diksmuide België 0693.860.893</p> | |

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

| | Codes | 1. Voltijds (boekjaar) | 2. Deeltijds (boekjaar) | 3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar) | 3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar) |
|--|-------|---------------------------|----------------------------|---|--|
| Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar | | | | | |
| Gemiddeld aantal werknemers | 100 | 8,9 | 3,8 | 11,7 (VTE) | 11,3 (VTE) |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 101 | 15.522 | 4.714 | 20.236 (T) | 19.594 (T) |
| Personeelskosten | 102 | 713.482,64 | 216.683,24 | 930.165,88 (T) | 908.942,88 (T) |

| | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|--|
| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | | | | |
| Aantal werknemers | 105 | 8 | 4 | 11,0 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | 8 | 4 | 11,0 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | | | |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | 8 | 2 | 9,6 |
| lager onderwijs | 1200 | 1 | 1 | 1,8 |
| secundair onderwijs | 1201 | | | |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | 1 | 1 | 1,8 |
| universitair onderwijs | 1203 | 6 | | 6,0 |
| Vrouwen | 121 | | 2 | 1,3 |
| lager onderwijs | 1210 | | | |
| secundair onderwijs | 1211 | | | |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | | 1 | 0,7 |
| universitair onderwijs | 1213 | | 1 | 0,6 |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | 8 | 4 | 11,0 |
| Arbeiders | 132 | | | |
| Andere | 133 | | | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | | | |
| 305 | 1 | | 1,0 |

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de vennootschap

waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding

waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen

waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|----------|-------|---------|
| 5801 | | 5811 | |
| 5802 | | 5812 | |
| 5803 | 1.553,00 | 5813 | 137,00 |
| 58031 | | 58131 | |
| 58032 | 1.553,00 | 58132 | 137,00 |
| 58033 | | 58133 | |
| 5821 | | 5831 | |
| 5822 | | 5832 | |
| 5823 | | 5833 | |
| 5841 | | 5851 | |
| 5842 | | 5852 | |
| 5843 | | 5853 | |