

**ADDENDUM BIJ DE INFORMATIENOTA MET BETREKKING TOT HET AANBOD VAN
GESTANDAARDISEERDE LENINGEN MET OPTIE TOT VERVROEGDE TERUGBETALING, AANGEBODEN
DOOR ECCO NOVA FINANCE VOOR EEN TOTAALBEDRAG VAN 2.400.000 EURO IN VERBAND MET DE
FINANCIERING VAN BUSINESS AND MANAGEMENT CONSULTING S.à r.l.**

***DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE
AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.***

***WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE
VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.***

***DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET BEURSGENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO
GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ
DAT ZOU WENSEN***

23/01/2023

Inleiding

Dit document is opgesteld door Ecco Nova Finance BV.

Dit document is een aanvulling op de Informatienota van 14/12/2022 met betrekking tot de openbare aanbieding van gestandaardiseerde leningen met mogelijkheid tot vervroegde aflossing (de "Informatienota") en dient samen met de Informatienota worden gelezen.

Context en onderwerp van dit document

Dit document heeft tot doel deel IV van de Informatienota bij te werken.

Op het moment van schrijven van dit addendum op de Informatienota is het via het bod opgehaalde bedrag € 959.500. De link naar deze fonsenwervingscampagne is beschikbaar via de volgende link :
<https://www.econova.com/nl/project/azur-estates-filsdorf>

In een inflatoire economische context en gezien de stijging van de spaarrente hebben de uitgevende instelling, de aanbieder en het onderliggend actief beslist om de jaarlijkse rentevoet te verhogen tot 7%. Deze rentevoet was aanvankelijk vastgesteld op 5% zoals uiteengezet in 6°, A Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten, Deel IV - Informatie betreffende de aangeboden beleggingsinstrumenten van het Biedingsbericht.

Deze wijziging is van toepassing op zowel eerdere als toekomstige investeringen in deze fondsenwervingsactie.

Herroepingsrecht

In overeenstemming met artikel 15 van de wet van 11 juli 2018 op de openbare aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op gereguleerde markten, hebben investeerders die vóór de publicatie van dit addendum hebben geïnvesteerd het recht om hun aanvaarding gedurende twee werkdagen na publicatie van deze aanvulling in te trekken, dus uiterlijk op **25/01/2023 om 23:59 uur**.

De investeerder die zijn herroepingsrecht wenst uit te oefenen, moet Ecco Nova Finance BV hiervan vóór het verstrijken van de termijn per e-mail op de hoogte stellen op het adres info@econova.com. Het betaalde bedrag wordt zonder rente terugbetaald binnen 10 werkdagen na ontvangst door Ecco Nova Finance BV van de e-mail van de investeerder en zal worden overgemaakt op de rekening die de investeerder op het moment van betaling heeft ingevoerd in zijn gebruikersaccount op het Ecco Nova -platform.