



## AANVULLING BIJ DE INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN ACHTERGESTELDE LENINGEN DOOR WOONCOOP CV

Dit document is opgesteld door wooncoop cv (wooncoop of kortweg wooncoop).

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.

7 mei 2024 (aanvulling bij de informatienota van 8 juni 2023)

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

HET BEDRIJFSMODEL VAN WOONCOOP CV IMPLICEERT DAT ER EEN LANGE TERMIJN BEHOUD VAN INVESTEERDERS, DAN WEL VOORTDUREND EEN BELANGRIJKE INSTROOM VAN INVESTEERDERS NODIG IS. HET RISICO BESTAAT DAT DE NODIGE INVESTEERDERS NIET WORDEN GEVONDEN EN DE VENNOOTSCHAP ONVOLDOENDE MIDDELEN HEEFT OM HAAR BEDRIJFSPLAN UIT TE VOEREN EN/OF EERDERE INVESTERINGEN TERUG TE BETALEN.

### **VERVROEGDE STOPZETTING VAN HET LOPENDE AANBOD VAN ACHTERGESTELDE LENINGEN**

Het lopende aanbod van achtergestelde leningen, beschreven in een informatienota met 8/6/2023 als publicatiedatum, wordt vervroegd beëindigd, namelijk vanaf 7/5/2024.

Dit aanbod wordt beëindigd naar aanleiding van het besluit hiertoe door het bestuur van wooncoop op 7/5/2024.

Ter informatie vermelden wij hier dat de mogelijkheid tot een vervroegde beëindiging van het aanbod als volgt voorzien is in de informatienota (4° tijdschema van de aanbidding: aanvangs- en slotdatum van de aanbidding, uitgiftedatum van de beleggingsinstrumenten):

*wooncoop behoudt zich het recht voor om deze aanbidding vervroegd af te sluiten, o.a. omwille van gevolgen van de sterk wijzigende omstandigheden op de vastgoed- en financiële markten.*

### **Herroepingsrecht**

Overeenkomstig artikel 15 van de wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (de Prospectuswet) hebben de beleggers die hebben aanvaard om al voor de publicatie van deze aanvulling bij de informatienota het beleggingsinstrument aan te kopen of er op in te schrijven, het recht om hun aanvaarding gedurende twee werkdagen in te trekken. De uiterste datum om dit herroepingsrecht uit te oefenen is 12 juni 2023. Om uw herroepingsrecht uit te oefenen moet u een e-mail sturen naar volgend adres [info@wooncoop.be](mailto:info@wooncoop.be) ten laatste op deze datum.