

Wijziging van de Informatienota over de aanbieding van klasse B- en klasse C aandelen in een coöperatieve vennootschap door F'in Common CV

AANVULLING BIJ DE INFORMATIENOTA VAN 4/06/2024

Dit document is opgesteld door Charlaïne Provost, beheerder van F'in Common.

Dit document is geen prospectus en is niet gecontroleerd of goedgekeurd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten.

Dit document is correct op 18/06/2024.

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO DAT HIJ ZIJN BELEGGING GEHEEL OF GEDEELTELIJK VERLIEST EN/OF DAT HIJ NIET HET VERWACHTE RENDEMENT BEHAALT.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET BEURSGENOTEERD: HET KAN VOOR DE BELEGGER ZEER MOEILIK ZIJN OM ZIJN POSITIE DESGEWENST AAN EEN DERDE TE VERKOPEN.

Overeenkomstig artikel 15 van de wet van 11 juli 2018 heeft deze aanvulling tot doel het volgende te wijzigen in het aanbiedingsdocument met betrekking tot de aanbieding van "klasse B- en klasse C aandelen in een coöperatieve vennootschap door F'in Common CV" van 04/06/2024:

- 1) In deel II: Gegevens over de uitgevende instelling – A. Identiteit van de emittent, de tekst van het item 4. Eventuele transacties tussen de uitgevende instelling en de in het vorige punt bedoelde personen en/of andere met haar verbonden personen dan aandeelhouders wordt vervangen door:

Zoals hierboven aangegeven, heeft de VZW Financité sinds 3 juni 2022 het beheer en de promotie van F'in Common overgenomen in ruil voor een vergoeding.

Daarnaast biedt de Fondation pour les Générations Futures F'in Common een gratis schadedekking tot €150.000 onder de hierboven vermelde voorwaarden.

- 2) In deel II: Gegevens over de uitgevende instelling – A. Identiteit van de emittent, de tekst van het item 5.1 Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling wordt vervangen door:

- **8INFINI CV, vaste vertegenwoordiger: Stéphane EMMANUELIDIS,**
- **Fondation pour les Générations Futures, instelling van openbaar nut, met als vaste**
- **vertegenwoordiger Tanguy VANLOQUEREN,**
- **Rekwup, CVBA, vaste vertegenwoordiger: Jean-Gérald PAHAUT,**
- **Financité, VZW, met als vaste vertegenwoordiger Charlaïne Provost,**
- **Netwerk Solidariteit, waarvan Joost MULDER de vaste vertegenwoordiger is,**
- **Laurent Simon**

- 3) In deel III: Informatie over de uitgifte van beleggingsinstrumenten – A. Beschrijving van de uitgifte, de tekst van het item 1.4 Maximaal inschrijvingsbedrag per belegger wordt vervangen door:
- Voor particulieren en rechtspersonen die solidair willen investeren in de ontwikkeling van Belgisch social ondernemerschap, € 100.000 (5000 categorie B aandelen aan € 20),**
Voor rechtspersonen die in aanmerking komen voor financiering door de coöperatie, € 100.000 (5000 categorie C aandelen aan € 20).
- 4) In deel V: Andere belangrijke informatie, de tekst van het item Samenvatting van de belastingen wordt vervangen door:
- Op dividenden wordt een bronbelasting van 30% ingehouden.**
Particulieren die inkomstenbelastingplichtig zijn, zijn echter vrijgesteld van bronbelasting op dividenden tot een maximum van €833 (boekjaar 2025, inkomen 2024) via hun belastingaangifte. Ze kunnen dus maximaal € 249,9 aan bronbelasting terugvragen (€ 833 dividend x 30%).
Volgens de Brusselse ordonnantie betreffende de mobilisatie van spaargelden van de burgers voor economisch herstel en overgang, die in werking treedt op 1 juni 2023, wordt een belastingvoordeel toegekend aan leden die een of meer aandelen in F'in Common verwerven in de vorm van een belastingkrediet van 3,5% van hun investering. Op de datum waarop de coöperant het aandeel volstort, voldoet hij aan de volgende voorwaarden:
1° hij is een natuurlijke persoon;
2° hij verwerft een aandeel buiten het kader van zijn handels- of beroepsactiviteiten;
3° hij mag, samen met zijn eventuele echtgenoot of wettelijk samenwonende partner, niet rechtstreeks of onrechtstreeks houden:
a) meer dan 10% van de aandelen of de stemrechten van de coöperatie;
b) rechten of effecten waarvan de uitoefening, omwisseling of conversie de overschrijding van de drempel, vermeld in punt a), tot gevolg heeft.
- 5) In deel V: Andere belangrijke informatie, de tekst van het item Klacht over het financiële product wordt vervangen door:
- Als u een klacht heeft, kunt u contact opnemen met F'in Common CV, Kruidtuinstraat 75, 1210 Brussel.**
Indien u niet tevreden bent, kunt u contact opnemen met de ombudsdienst voor consumenten, North Gate II, Koning Albert IIIaan 8 Bte 1 in 1000 Brussel (Tel: 02 702 52 20, E-mail: contact@mediationconsommateur.be).
- 6) In deel V: Andere belangrijke informatie, een nieuwe item Wetgeving van toepassing is toegevoegd waarin staat in:
- Dit aanbod van beleggingsinstrumenten valt onder de Belgische wetgeving.**
- 7) In deel V: Andere belangrijke informatie, een nieuwe item Andere is toegevoegd waarin staat in:
- Bankrekening : BE85 5230 8103 6606**
Website : www.fincommon.coop
Email : info@fincommon.coop

Overeenkomstig artikel 15 hierboven geeft deze wijziging een herroepingsrecht aan beleggers die reeds vóór de publicatie van het supplement hebben ingestemd met de aankoop van of inschrijving op de beleggingsinstrumenten. Dit recht om hun aanvaarding in te trekken geldt voor een periode van twee werkdagen na de publicatie van dit supplement, d.w.z. tot en met 21/06/2024. Het verzoek moet per e-mail worden gestuurd naar info@fincommon.coop.