



ECO2050 ERKENDE CV

een erkende coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht,
met maatschappelijke zetel gelegen te Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt (België),
met ondernemingsnummer 699.503.028

(‘ECO2050’ of de ‘Vennootschap’)

INFORMATIENOTA OVER DE OPENBARE AANBIEDING VAN B-AANDELEN DOOR ECO2050

Dit document is opgesteld door ECO2050 Erkende CV, en werd goedgekeurd door de Algemene Vergadering van 14 juni 2024.

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/ OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

DE INHOUD VAN DEZE INFORMATIENOTA IS GEBASEERD OP DE WETGEVING EN DE STATUTEN ZOALS DEZE VAN TOEPASSING ZIJN OP HET OGENBLIK VAN GOEDKEURING VAN DEZE INFORMATIENOTA. ELKE BELANGRIJKE NIEUWE ONTWIKKELING ZAL AANLEIDING GEVEN TOT EEN AANVULLING OP DE INFORMATIENOTA.

Inhoud

1	BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING.....	3
1.1	RISICOFACTOREN EIGEN AAN ECO2050	3
1.2	RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE FINANCIERINGSACTIVITEIT VAN ECO2050.....	4
1.3	RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE SECTOR VAN DE HERNIEUWBARE ENERGIE.....	6
2	INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN.....	6
2.1	IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING	6
2.1.1	ECO2050	6
2.1.2	Beschrijving van de activiteiten van ECO2050	7
2.1.3	Geen enkele aandeelhouder bezit meer dan 5% van de uitgegeven aandelen.....	7
2.1.4	Transacties van wezenlijk belang tussen ECO2050 en Nuhma	7
2.1.5	Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan, van de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur	7
2.1.6	Bezoldiging van de bestuurders en de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur	8
2.1.7	Veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014	8
2.1.8	Belangenconflicten.....	8
2.1.9	Commissaris	9
2.2	FINANCIËLE INFORMATIE ECO2050.....	9
2.2.1	Jaarrekeningen van de laatste twee boekjaren	9
2.2.2	Werkkapitaal	9
2.2.3	Overzicht eigen vermogen en schuldenlast.....	9
2.2.4	Wijziging in de financiële of handelspositie sinds afsluiten laatste boekjaar.....	9
3	INFORMATIE OVER DE AANBIEDING	9
3.1	BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING.....	9
3.1.1	Totaalprijs van de aanbieding	9
3.1.2	Tijdschema van de aanbieding	9
3.1.3	Modaliteiten van de aanbieding	10
3.2	REDENEN VAN DE AANBIEDING.....	10
3.2.1	Leningsovereenkomst Otary	11
3.2.2	Leningsovereenkomst Sunfin.....	12
4	INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN B-AANDELEN ECO2050.....	12
4.1	Aard, categorie en uitgifteprijs	12
4.2	Rang van de aandelen bij insolventie	13
4.3	Rechten verbonden aan B-aandelen	13
4.4	Overdrachtsbeperkingen, uittreding en terugname van aandelen.....	14
4.4.1	Overdracht van B-Aandelen.....	14
4.4.2	Uittreding en terugneming van aandelen - scheidingsaandeel.....	14
5	BIJLAGEN.....	15

1 BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Algemeen

Aan elke belegging in effecten zijn per definitie risico's verbonden. Mogelijke risicofactoren die betrekking hebben op de uitgifte van de B-aandelen, aan ECO2050 en aan de sector waarin zij actief is, worden hieronder beschreven.

Als aandeelhouder loopt u het risico om een deel of het geheel van de geïnvesteerde middelen in ECO2050 te verliezen. Alvorens in te schrijven op B-aandelen dienen potentiële beleggers de volledige informatienota te lezen, en in het bijzonder de risicofactoren opgenomen in Deel 1 in overweging te nemen. De in de statuten geformuleerde doelstelling en de aard van de activiteiten die daaruit voortvloeien, brengen een aantal risico's met zich mee. Het beleid van ECO2050 is erop gericht deze risico's zo goed mogelijk te beheersen zonder dat ze daarbij volledig kunnen worden uitgesloten.

De volgorde waarin de risico's zijn opgenomen in deze informatienota is geen weergave van de waarschijnlijkheid waarin deze zich kunnen voordoen noch van de omvang van de mogelijke impact op de B-aandelen. Risico's die op dit ogenblik niet gekend zijn door ECO2050 of waarvan ECO2050 op heden van oordeel is dat hun impact beperkt is, kunnen in de toekomst wel een nadelige impact hebben op uw investering.

ECO2050 wenst er dan ook op te wijzen dat een kandidaat-inschrijver zelf dient in te staan voor een voldoende spreiding van zijn/haar vermogen en dat een investering in B-aandelen dient te worden aanzien als een onderdeel van een ruimere (gespreide) beleggingsportefeuille.

1.1 RISICOFACTOREN EIGEN AAN ECO2050

- *Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden B-aandelen.* De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de uitgevende instelling. De aandeelhouder die is uitgesloten of de aandeelhouder waarvan aandelen worden teruggenomen, heeft recht op een scheidingsaandeel (berekend zoals uiteengezet in 4.4.2). De aandelen geven zodoende recht op eventuele meerwaarde of reserves, maar de aandeelhouders delen mogelijks ook in eventuele boekhoudkundige minderwaardes van de aandelen. Ook in het geval van faillissement en ontbinding met vereffening van ECO2050 lopen de aandeelhouders het risico dat ECO2050 het scheidingsaandeel niet of niet integraal kan terugbetalen. De aandelen zijn niet gebonden aan een referte-index en bieden geen bescherming tegen inflatie of monetaire erosie.
- *Risico's verbonden aan de uittredingen van aandeelhouders.* Het risico bestaat dat indien een groot aantal coöperanten gelijktijdig wenst uit te treden, ECO2050 op dat ogenblik niet over voldoende liquide middelen beschikt om aan alle uittredende aandeelhouders het scheidingsaandeel te betalen en dat zij de uitbetaling tijdelijk dient uit te stellen.
- *Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de statutaire overdrachtsbeperkingen.* B-aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of een multilaterale handelsfaciliteit (MTF). De overdracht, de uittreding of terugneming van B-Aandelen zijn wettelijk en statutair beperkt (zie 4.4) waardoor het risico bestaat dat een B-aandeelhouder niet, of niet onmiddellijk, kan uittreden

uit ECO2050, en daardoor niet of niet onmiddellijk aanspraak kan maken op een scheidingsaandeel of op de door hem geïnvesteerde inbreng.

- *Risico's verbonden aan de afwezigheid van een depositobeschermingsregeling.* Aandelen van ECO2050 komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten voorzien door de wet van 17 december 1998 tot oprichting van een beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten en tot reorganisatie van de beschermingsregelingen voor deposito's en financiële instrumenten. Bij insolventie van ECO2050 kunnen aandeelhouders geen beroep doen op voornoemde waarborg.
- *Risico's verbonden aan de wijziging van het reglementaire of fiscaal statuut van ECO2050.* Een wijziging in de regelgeving in de toekomst, mogelijke initiatieven gericht op (erkende) coöperatieve vennootschappen met inbegrip van het fiscaal statuut, kan een negatieve invloed hebben op de werking van ECO2050, en mogelijk op de aantrekkelijkheid van de aandelen. Een algemene wijziging in de fiscale wetgeving kan een impact hebben op het rendement van de aandeelhouders van ECO2050.
- *Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.* De aangeboden aandelen zijn B-aandelen die recht geven op één stem per aandeel op de algemene vergadering. Naast B-aandelen, heeft ECO2050 reeds A-aandelen en C-aandelen uitgegeven en bestaat de mogelijkheid dat D-aandelen worden uitgegeven. De raad van bestuur bestaat uit minimum 2 en maximum 8 bestuurders, waaronder maximum 2 A-bestuurders, 4 B-bestuurders en 2 C-bestuurders. Zowel binnen de raad van bestuur, als binnen de algemene vergadering zijn er bepaalde sleutelbeslissingen die genomen dienen te worden met een meerderheid binnen elk van de categorieën A, B en C van bestuurders en A, B, C en D van de aandeelhouders. Het risico bestaat dat bijgevolg bepaalde beslissingen met een meerderheid binnen de categorie van B-aandeelhouders of B-bestuurders niet worden goedgekeurd bij gebrek aan instemming binnen de categorie van A, C en/ of D aandeelhouders of A en/ of C bestuurders.

1.2 RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE FINANCIERINGSACTIVITEIT VAN ECO2050

- *Risico's verbonden aan de onvolledige opname van het leningsbedrag door Otary en/of Sunfin.* Alle door ECO2050 naar aanleiding van deze aanbieding opgehaalde gelden zullen worden geïnvesteerd onder de vorm van een achtergestelde lening hetzij bij Otary met een looptijd van 1 juni 2024 tot 1 juni 2027 tegen een vaste intrestvoet hetzij bij Sunfin met een looptijd tot 1 juni 2028 tegen een semi-variabele intrestvoet. Het niet volledig opnemen van het ontleende bedrag zal een negatief gevolg hebben op de vooropgestelde inkomsten uit intresten en bijgevolg op de liquiditeitspositie en het resultaat van ECO2050.
- *Risico's verbonden aan de achtergestelde aard van de Leningsovereenkomsten.* De leningen aan Otary en aan Sunfin betreffen beide een achtergestelde lening waardoor in geval van faillissement of vereffening van hetzij Otary, hetzij Sunfin, ECO2050 slechts na bepaalde bevoorrechte schuldeisers komt en slechts voorrang heeft ten aanzien van de aandeelhouders van hetzij Otary, hetzij Sunfin.
- *Risico's verbonden aan de mogelijke vervroegde terugbetaling van de Leningsovereenkomst Otary.* De lening aan Otary heeft een vaste looptijd, behoudens vervroegde terugbetaling door Otary. Een vervroegde terugbetaling zal een daling tot

gevolg hebben van de vooropgestelde inkomsten uit intresten en bijgevolg een verminderde liquiditeitspositie en resultaat van ECO2050.

- *Kredietrisico.* ECO2050 zal haar inkomsten in eerste instantie voornamelijk genereren uit rendement op de achtergestelde lening aan Otary en aan Sunfin. ECO2050 is afhankelijk van de prestaties van Otary en Sunfin, en ruimer, enerzijds van de prestaties van de (operationele) ondernemingen waarin Otary participeert of waaraan Otary een financiering heeft toegekend, steeds in de sector van de hernieuwbare energie, en meer specifiek de offshore windparken, en anderzijds van de resultaten van Photovoltaics (PV)-projecten ontwikkeld door Sunfin
- *Risico's verbonden aan de terugbetalingscapaciteit van de operationele vennootschappen.* De financiële opbrengsten uit deze leningen zullen ECO2050 in de eerste plaats in staat moeten stellen om de operationele kosten te vergoeden en vervolgens, in de mate van het mogelijke, een dividend toe te kennen aan haar aandeelhouders. Gezien het feit dat de Leningsovereenkomsten (voorlopig) de enige bron van inkomsten betreft van ECO2050, vormen de aflossings- en terugbetalingscapaciteiten van Otary en Sunfin een ernstig risico voor ECO2050. Ter informatie wordt in bijlage de jaarrekening van Otary en Sunfin van het laatste boekjaar gevoegd.
- *Risico's verbonden aan de beperkte financiële informatie omtrent de operationele vennootschappen.* Het risico bestaat dat ECO2050 onvoldoende op de hoogte is van de financiële situatie van de operationele vennootschappen waarin zij (rechtstreeks dan wel onrechtstreeks) investeert. ECO2050 heeft immers geen andere informatie over de financiële situatie van de operationele vennootschappen, anders dan de publieke informatie en de tussentijdse rapporteringen die de operationele vennootschappen aan de raad van bestuur van ECO2050 ter beschikking stelt.
- *Risico's verbonden aan de variabele intrestvoet.* De intrestvoet van de Leningsovereenkomst met Sunfin is (gedeeltelijk) prestatiegebonden. De intrestvoet is semi-variabel en wordt bepaald door de globale zonnestraling over het voorgaande kalenderjaar. Indien de zonne-instraling hoger of lager is, zal de intrestvoet hoger of lager zijn (zie 3.2.2).
- *Risico's verbonden aan eventuele toekomstige investeringen.* Hoewel alle door ECO2050 naar aanleiding van deze aanbieding opgehaalde gelden zullen worden geïnvesteerd onder de vorm van een achtergestelde lening aan gekende voorwaarden, kan ECO2050 geen nieuwe investeringen garanderen in de toekomst. Evenmin is ECO2050 gebonden om toekomstige middelen, afkomstig uit nieuwe kapitaalrondes of uit terugbetaling van uitstaande leningen, op dezelfde wijze te investeren. ECO2050 kan dan ook in de toekomst besluiten tot het nemen van participaties in vennootschappen actief in de sector van hernieuwbare energie. Zulke participaties zijn uit hun aard onvoorspelbaarder en aan andere risico's onderworpen dan het financieren via leningen.
- *Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen.* Toekomstige investeringen van ECO2050 zullen zich steeds beperken tot de sector van de hernieuwbare energie. Dit houdt in dat wanneer de risico's eigen aan de sector zich zouden realiseren of wanneer politieke, economische of regelgevende omstandigheden met betrekking tot de sector zouden wijzigen, dit een invloed heeft of kan hebben op de resultaten van ECO2050. Daarenboven concentreren ook de activiteiten van Otary en Sunfin zich tot de sector van

de hernieuwbare energie en voornamelijk in een geografisch beperkt gebied (de offshore windmolenparken voor de Belgische kust en lokale Belgische PV-projecten).

1.3 RISICOFACTOREN EIGEN AAN DE SECTOR VAN DE HERNIEUWBARE ENERGIE

Risicofactoren eigen aan de sector van de hernieuwbare energie houden in eerste instantie een onrechtstreeks risico in voor ECO2050 aangezien deze risico's een impact kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van Otary en Sunfin. Indien ECO2050 in de toekomst rechtstreeks zou participeren in vennootschappen actief in de sector van de hernieuwbare energie, worden dit rechtstreekse risicofactoren.

De voornaamste risico's eigen aan de sector van de hernieuwbare energie zijn, onder meer:

- *Risico's verbonden aan de hoge schuldfinanciering in de sector.* De hoge schuldfinanciering van de sector houdt het risico in dat naarmate de schuldfinanciering toeneemt, ook het risico toeneemt dat een operationele vennootschap bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen na te komen.
- *Risico's verbonden aan natuurrampen.* Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van de operationele vennootschap negatief beïnvloeden.
- *Risico's verbonden aan de realisatie en uitbating van het project.* Tijdens de realisatie en de uitbating van een project kunnen zich diverse moeilijkheden voordoen. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor reeds gerealiseerde projecten kunnen extra kosten met zich meebrengen voor de operationele vennootschap. Mechanische defecten of technische storingen kunnen negatieve gevolgen hebben voor het project.
- *Risico's verbonden aan het wind- en/of zonaanbod.* Tijdens de levensduur van het project bestaat de kans dat er minder wind- en/of zonaanbod is dan voorzien en het project bijgevolg minder rendabel is dan verwacht.
- *Risico's verbonden aan verzekeringen.* Het risico bestaat dat bepaalde verliezen of bepaalde schade niet of niet voldoende wordt gedekt onder een afgesloten verzekeringspolis.
- *Risico's verbonden aan veranderende regelgeving.* De steeds veranderende regelgeving (met inbegrip van het steunregime) kan aanleiding geven tot bijkomende (exploitatie) kosten of bijkomende voorwaarden of beperkingen inzake de verkregen goedkeuringen en vergunningen.
- *Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit.* Substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit kunnen een aanzienlijk nadelig effect hebben op de bedrijfsactiviteiten, financiële positie, vooruitzichten en/of bedrijfsresultaten van de operationele vennootschap.

2 INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

2.1 IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

2.1.1 ECO2050

Naam: ECO2050

Rechtsvorm: Erkende coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht
Maatschappelijke zetel: Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt
Ondernemingsnummer: 0699.503.028

Website: www.eco2050.be

ECO2050 betreft een coöperatieve vennootschap die is erkend krachtens artikel 5 van de Wet van 20 juli 1955 houdende de instelling van een Nationale Raad voor de Coöperatie. ECO2050 werd erkend in het Ministerieel Besluit van 12 april 2019 tot erkenning van de coöperatieve vennootschap ECO2050 CV. De erkenning is voor onbepaalde duur vanaf 1 maart 2019 toegekend.

2.1.2 Beschrijving van de activiteiten van ECO2050

ECO2050 heeft als voorwerp duurzame oplossingen te bieden voor maatschappelijke uitdagingen, met een focus op hernieuwbare energie. ECO2050 wenst de betrokkenheid en de maatschappelijke interesse van haar aandeelhouders en het ruime publiek te verhogen en te verbreden bij het voeren van haar beleid.

ECO2050 wil deze doelstelling realiseren via:

- in eerste instantie: het ophalen van middelen bij het publiek en het ter beschikking stellen van deze gelden aan operationele of holding vennootschap(en) actief in de sector van hernieuwbare energie door middel van (achtergestelde) leningen;
- in tweede instantie: het nemen van rechtstreekse of onrechtstreekse participaties in operationele of holding vennootschappen actief in de sector van hernieuwbare energie in ruil voor aandelen of gelijkaardige instrumenten; en
- het sensibiliseren en vergroten van de betrokkenheid van haar aandeelhouders en burgers bij de transitie naar een meer duurzame energieopwekking door infosessies en andere ledenactiviteiten te organiseren.

2.1.3 Geen enkele aandeelhouder bezit meer dan 5% van de uitgegeven aandelen.

Nuhma CV, met zetel te Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, en ondernemingsnummer 0472.325.068 (hierna 'Nuhma'), heeft het initiatief genomen tot oprichting van ECO2050. Nuhma houdt 4.380 A-aandelen in ECO2050 die, op datum van 14 juni 2024, 2,52% van de uitgegeven aandelen en 2,39% van het corresponderende eigen vermogen vertegenwoordigen. Indien het huidige aanbod geheel of gedeeltelijk wordt onderschreven zal dit aandeel verder verwateren.

2.1.4 Transacties van wezenlijk belang tussen ECO2050 en Nuhma

ECO2050 en Nuhma (of een aan haar verbonden partij) hebben geen onderlinge transacties van wezenlijk belang verricht sedert de oprichting, anders dan een kapitaalsverhoging van ECO2050 door inbreng in geld.

2.1.5 Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan, van de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur

De raad van bestuur dient te bestaan uit minstens 2 en hoogstens 8 bestuurders. De meerderheid van de A-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 2 bestuursmandaten ('A-bestuurders'). De meerderheid van de B-aandeelhouders mogen kandidaten

voordragen voor de invulling van maximum 4 bestuursmandaten ('B-bestuurders'). De meerderheid van de C-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 2 bestuursmandaten ('C-bestuurders').

Op datum van publicatie van deze informatie nota is de raad van bestuur als volgt samengesteld:

Bestuurder	Klasse
Peter Jans	A
Ludo Kelchtermans	A
Stefan Agten	B
Lodewijk Beeckaert	B
Jo Geebelen (voorzitter)	B
Lieven Stalmans	B
David De Brabant	C
Toon Vancoillie	C

Nuhma is als algemeen directeur belast met het dagelijks bestuur.

2.1.6 Bezoldiging van de bestuurders en de afgevaardigde voor het dagelijks bestuur

De huidige bestuurders oefenen hun mandaat onbezoldigd uit. De algemene vergadering kan beslissen het mandaat van bestuurder te bezoldigen, voor zover de eventuele vergoeding van de bestuurders niet bestaat uit een deelname in de winst van de vennootschap.

2.1.7 Veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014

De in 2.1.5 bedoelde personen hebben geen veroordeling opgelopen als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen.

2.1.8 Belangenconflicten

Sinds de oprichting deden zich ondermeer volgende mogelijke (functionele) belangenconflicten voor:

- het afsluiten van de dienstverleningsovereenkomst met Nuhma;
- het afsluiten van de leningsovereenkomst met Sunfin; en
- het afsluiten van de leningsovereenkomst met Otary.

Wat de beslissingen betreft tot het vastleggen van de voorwaarden waaraan de achtergestelde lening tussen ECO2050 enerzijds en Otary anderzijds, en ECO2050 enerzijds en Sunfin anderzijds kon worden verstrekt, diende de belangenconflictenprocedure van artikel 523 W.Venn./ 6:64 WVV niet te worden toegepast, gezien zich geen vermogensrechtelijk strijdig belang stelt in hoofde van de bestuurders.

De dienstverleningsovereenkomst afgesloten met Nuhma heeft betrekking op de (in de meest ruime zin) administratieve, boekhoudkundige, financiële en juridische dienstverlening, met inbegrip van het beheer van het aandeelhoudersbestand en de uitoefening van een mandaat als algemeen directeur, belast met het dagelijks bestuur. Nuhma ontvangt voor haar dienstverlening een marktconforme vergoeding. Ook bij het sluiten van deze dienstverleningsovereenkomst, diende de belangenconflictenprocedure van artikel 523 W.Venn./ 6:64 WVV niet te worden toegepast, gezien zich geen vermogensrechtelijk strijdig belang stelt in hoofde van de bestuurders.

De raad van bestuur is van mening dat deze overeenkomsten (i) geen bepalingen, voorwaarden of modaliteiten bevatten die vallen buiten het kader van de in de praktijk gangbare (en redelijke) bepalingen voor een diensten- of leningsovereenkomst van dat type en (ii) nuttig zijn voor de continuïteit en de verdere ontwikkeling van de activiteiten van ECO2050. De raad van bestuur is derhalve van mening dat beide overeenkomsten verantwoord zijn en in het belang van ECO2050.

2.1.9 Commissaris

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV, met als wettelijke vertegenwoordiger Christophe Beckers BV met als vaste vertegenwoordiger Christophe Beckers.

Het mandaat van de commissaris zal eindigen op de jaarlijkse algemene vergadering in 2027.

2.2 FINANCIËLE INFORMATIE ECO2050

2.2.1 Jaarrekeningen van de laatste twee boekjaren

De jaarrekeningen inclusief commissarisverslagen over de voorbije 2 boekjaren, afgesloten per 31 december 2022 en per 31 december 2023, zijn aangehecht als bijlage.

2.2.2 Werkkapitaal

Het werkkapitaal van ECO2050 is toereikend om aan haar behoeften te voldoen voor de volgende 12 maanden die volgen op de publicatiedatum van deze informatienota.

2.2.3 Overzicht eigen vermogen en schuldenlast

Behoudens een kredietfaciliteit, ter beschikking gesteld door Nuhma, A-aandeelhouder, en Efin BV, C-aandeelhouder, heeft ECO2050 geen financiële schulden.

De statuten van ECO2050 voorzien niet in een onbeschikbaar deel van het eigen vermogen.

2.2.4 Wijziging in de financiële of handelspositie sinds afsluiten laatste boekjaar

Er hebben zich na het einde van het laatste boekjaar geen wijzigingen van betekenis voorgedaan in de financiële en/of handelspositie van de vennootschap.

3 INFORMATIE OVER DE AANBIEDING

3.1 BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING

3.1.1 Totaalprijs van de aanbieding

Het maximumbedrag waarvoor de aanbieding wordt verricht, bedraagt 5.000.000 EUR.

3.1.2 Tijdschema van de aanbieding

De inbrengen worden doorlopend opgehaald voor een periode vanaf 17 juni 2024 tot en met 15 mei 2025, onverminderd het recht van ECO2050 om de aanbieding op elk moment in te trekken of op te schorten bij beslissing van de raad van bestuur.

De mogelijkheid om in te schrijven op B-aandelen via de website van ECO2050 zal per 13 mei 2025 stopgezet worden opdat ECO2050 de betalingen van de inschrijvingen ten laatste op 15 mei 2025 kan ontvangen.

3.1.3 Modaliteiten van de aanbidding

Doelpubliek en intekenproces

Zowel meerderjarige natuurlijke personen als maatschappen, een organisatie zonder rechtspersoonlijkheid, die de doelstellingen van ECO2050 onderschrijven en die door de raad van bestuur worden aanvaard, kunnen intekenen op de aangeboden B-aandelen.

Intekenen op de aangeboden B-aandelen kan uitsluitend via het online inschrijvingsformulier beschikbaar op de website www.eco2050.be. Het verzoek tot inschrijving is onherroepelijk.

Een kandidaat-inschrijver die geen bericht van niet-aanvaarding heeft ontvangen uiterlijk twee maanden na datum van inschrijving (i.e. de datum waarop de rekening van ECO2050 wordt gedebiteerd), wordt geacht aanvaard te zijn met terugwerkende kracht. De raad van bestuur mag de aanvaarding enkel om objectieve en niet-discriminerende redenen weigeren.

De aanvaarding houdt in dat de aandeelhouder instemt met de statuten en in voorkomend geval met de huishoudelijke reglementen. De gecoördineerde statuten, en in voorkomend geval de huishoudelijke reglementen, kunnen worden geraadpleegd op de website www.eco2050.be.

Indien de raad van bestuur de aanvaarding van een kandidaat-inschrijver zou weigeren, zal het bedrag van de inschrijving hem zo spoedig mogelijk terug worden overgemaakt (zonder interest).

Aanbiedingsvoorwaarden: minimum- en maximumbedrag

Een kandidaat-inschrijver dient in te schrijven op minimaal 1 B-aandeel en maximaal 1.000 B-aandelen en dient de aandelen volledig te volstorten, met dien verstande dat na inschrijving een aandeelhouder niet meer dan 1.000 B-aandelen mag bezitten.

B-aandelen worden aangeboden aan een uitgifteprijs van 50,46 EUR per aandeel.

(Uitgifteprijs onder voorbehoud van goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar afgesloten per 31 december 2023 door de algemene vergadering.)

Er zijn geen instap- of uitstapkosten voor de aandeelhouder.

3.2 REDENEN VAN DE AANBIEDING

Zoals reeds hoger (zie 2.1.2) uiteengezet, werd ECO2050 opgericht om duurzame oplossingen te bieden voor maatschappelijke uitdagingen, met een focus op hernieuwbare energie.

De volledige opbrengst van de huidige aanbidding zal besteed worden aan:

- het verstrekken van financiering, onder de vorm van een achtergestelde lening, aan
 - o enerzijds Otary RS, een naamloze vennootschap, opgericht naar Belgisch recht, met zetel te Buskruitstraat 3, 8400 Oostende, en ondernemingsnummer 0833.507.538 (hierna 'Otary') (zie 3.2.1 Leningsovereenkomst Otary). Otary ontwikkelt, financiert, bouwt en heeft deelnemingen in Belgische operationele offshore windmolenparken;
 - o anderzijds Sunfin, een besloten vennootschap, opgericht naar Belgisch recht, met zetel te Noordlaan 9, 8820 Torhout, en ondernemingsnummer 0749.835.635 (hierna 'Sunfin') (zie 3.2.2 Leningsovereenkomst Sunfin). Sunfin investeert in zonnepanelen op daken van de gebouwen bij voornamelijk steden en gemeenten;

- en aan de terugbetaling van de kredietfaciliteit vanwege Nuhma en Efin.

Leningsovereenkomst Otary en Leningsovereenkomst Sunfin samen Leningsovereenkomsten.

De leningen en de kredietfaciliteiten dienen ECO2050 toe te laten om financiële opbrengsten te realiseren die haar in staat zou moeten stellen om enerzijds een dividend toe te kennen aan haar aandeelhouders en anderzijds activiteiten te organiseren om de betrokkenheid en de maatschappelijke interesse voor hernieuwbare energie te verhogen en te verbreden. De operationele kosten van ECO2050 zijn in zekere mate afhankelijk van de verdere uitbouw en uitvoering van haar beleid.

Op heden zijn er geen andere financieringsbronnen noodzakelijk voor de verwezenlijking van het vooropgestelde doel.

ECO2050 kreeg van Otary en Sunfin de bevestiging dat het hun intentie is om alle door ECO2050 opgehaalde middelen in het kader van deze aanbieding op te vragen onder de voorwaarden zoals bepaald in de Leningsovereenkomsten.

3.2.1 Leningsovereenkomst Otary

De ECO2050 heeft op 8 mei 2019 een achtergestelde leningsovereenkomst gesloten met Z-Kracht met een looptijd eindigend op 1 juni 2024. Z-Kracht heeft deze lening intussen integraal terugbetaald. Deze middelen worden vervolgens ter beschikking gesteld aan Otary via de Leningsovereenkomst Otary. ECO2050 heeft hiertoe op 30 mei 2024 een achtergestelde leningsovereenkomst gesloten met Otary ten belope van minimaal 10.000.000 EUR en maximaal 15.000.000 EUR, met een looptijd van 3 jaar (behoudens in het geval van vervroegde terugbetaling) en een vaste interestvoet (hierna '**Leningsovereenkomst Otary**').

Otary zal deze gelden aanwenden voor algemene bedrijfsdoeleinden, onder meer voor de (her)financiering van rechtstreekse of onrechtstreekse investeringen in de sector van de hernieuwbare energie.

Tevens kunnen deze gelden worden aangewend voor de uitbouw van een burgerparticipatiemodel met het oog op de tender voor de bouw en exploitatie van offshore windturbines voor elektriciteitsproductie in de Prinses Elisabeth Zone (PEZ) in het Belgische deel van de Noordzee. De federale overheid zal hiertoe een concurrerende inschrijvingsprocedure lanceren voor de toewijzing van domeinconcessies in de PEZ. De uitbater van de domeinconcessie zal de burger de mogelijkheid kunnen bieden om te participeren in het project. Otary wenst hier nu reeds maximaal op in te zetten.

De voornaamste kenmerken van de Leningsovereenkomst zijn de volgende:

- Kredietnemer: Otary
- Bedrag: 10.000.000 EUR, verhoogd met een bedrag gelijk aan de som opgehaald door ECO2050 bij haar aandeelhouders naar aanleiding van deze en eventueel volgende openbare aanbiedingen, op te nemen in schijven van minimum 125.000 EUR, tot een maximum van 15.000.000 EUR;
- Looptijd: 3 jaar (1 juni 2024 – 1 juni 2027) (behoudens in het geval van vervroegde terugbetaling)
- Intrestvoet:
 - 6,5 % voor de periode van 1 juni 2024 tot en met 31 mei 2025;

- 6 % voor de periode van 1 juni 2025 tot en met 31 mei 2027;
- Achterstelling: de lening is achtergesteld ten voordele van bepaalde (huidige en toekomstige) schuldeisers van Otary die financiering hebben verstrekt in het kader van Otary haar huidige en toekomstige participaties in en financiering van offshore windparken, maar heeft voorrang op aandeelhoudersleningen

Op datum van deze informatienota heeft Otary 10.000.000 euro ontleend van ECO2050.

3.2.2 Leningsovereenkomst Sunfin

ECO2050 heeft op 9 juni 2023 een achtergestelde leningsovereenkomst gesloten met Sunfin ten belope van maximaal 1.000.000 EUR, met een looptijd van 5 jaar en een semi-variabele interestvoet (hierna '**Leningsovereenkomst Sunfin**').

Sunfin zal deze gelden aanwenden voor financiering van PV-projecten.

De voornaamste kenmerken van de Leningsovereenkomst zijn de volgende:

- Kredietnemer: Sunfin
- Bedrag: het laagste bedrag van (i) 1.000.000 EUR of (ii) een bedrag gelijk aan de som opgehaald bij ECO2050 haar aandeelhouders naar aanleiding van deze en eventueel volgende openbare aanbiedingen, op te nemen in schijven van minimum 50.000 EUR;
- Looptijd: 5 jaar (1 juni 2023 – 1 juni 2028)
- Intrestvoet:
 - Semi-variabele intrestvoet als volgt bepaald:

<i>Globale zonnestraling van het station Ukkel, waarneming over het voorgaande kalenderjaar</i>	<i>Intrestvoet</i>
$\geq 1.141,4 \text{ kWh/m}^2$	6%
Tussen $1.141,4 \text{ kWh/m}^2$ – $1.037,6 \text{ kWh/m}^2$	Lineaire extrapolatie
$\leq 1.037,6 \text{ kWh/m}^2$	4%

Achterstelling: de lening is achtergesteld ten voordele van bepaalde (huidige en toekomstige) schuldeisers van Sunfin (kredietinstellingen) die financiering hebben verstrekt of zullen verstrekken.

Sunfin heeft op datum van de informatienota reeds 70.000,00 EUR ontleend van ECO2050.

4 INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN B-AANDELEN ECO2050

4.1 Aard, categorie en uitgifteprijs

De aangeboden beleggingsinstrumenten zijn aandelen van de categorie B in ECO2050. De aandelen zijn op naam, dienen volledig volstort te worden en worden ingeschreven in het register van

aandelen. Deze B-aandelen hebben een nominale waarde van 50 EUR per aandeel vermeerderd met een uitgiftepremie ter waarde van 0,46 EUR per aandeel.

De uitgiftepremie per B-aandeel wordt als volgt bepaald: (Eigen Vermogen over boekjaar 2023 / Totaal aantal aandelen per einde boekjaar) – (nominale waarde van een B-aandeel van elk vijftig euro (€ 50,00)).

De totale uitgifteprijs bedraagt 50,46 euro.

(Uitgifteprijs onder voorbehoud van goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar afgesloten per 31 december 2023 door de algemene vergadering.)

De aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit).

4.2 Rang van de aandelen bij insolventie

De nieuwe B-aandelen zijn, net als de bestaande aandelen, gewone aandelen die als laatste in de kapitaalstructuur staan in geval van insolventie. Alle aandelen hebben onderling dezelfde rang.

4.3 Rechten verbonden aan B-aandelen

De volgende rechten zijn verbonden aan B-aandelen (hieronder begrepen de nieuw uit te geven B-aandelen) van ECO2050:

Algemene Vergadering

Ieder B-aandeel geeft recht op één stem in de algemene vergadering, met dien verstande dat geen enkele aandeelhouder mag deelnemen aan een stemming - rechtstreeks of als lasthebber - met meer dan 10% van het totaal op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Raad van Bestuur

De raad van bestuur bestaat uit minstens 2 en hoogstens 8 bestuurders. De meerderheid van de B-aandeelhouders mogen kandidaten voordragen voor de invulling van maximum 4 bestuursmandaten.

Dividend

De algemene vergadering van ECO2050 zal jaarlijks, op voorstel van de raad van bestuur, besluiten over de bestemming van het saldo van de nettowinst. ECO2050 kan noch een dividend, noch een dividendpercentage garanderen. De eventuele toekenning van een dividend zal onder meer afhankelijk zijn van het netto-actief en de liquiditeitspositie van ECO2050.

De uitkering van enig dividend kan maar gebeuren mits naleving van het volgende:

- het uit te keren dividend mag in geen geval hoger zijn dan het maximum vastgesteld overeenkomstig de geldende bepalingen voor (erkende) coöperatieve vennootschappen (momenteel vastgelegd op 6% van de nominale waarde van de aandelen); en
- de uitkering niet tot gevolg heeft dat het eigen vermogen van ECO2050 negatief wordt;
- ECO2050, rekening houdend met de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering van het dividend in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze

opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Indien een aandeelhouder is toegetreden lopende het boekjaar, wordt het dividend toegekend pro rata temporis vanaf de datum van inschrijving. De aandelen die geheel of gedeeltelijk zijn teruggenomen, hebben geen recht op enig dividend over het boekjaar waarin de aandelen geheel of gedeeltelijk zijn teruggenomen.

Het dividend wordt uitgekeerd op een zicht- of spaarrekening van een financiële instelling, 30 dagen na goedkeuring van de bestemming van het resultaat door de algemene vergadering.

Liquidatieboni

Bij ontbinding en vereffening van ECO2050, zal het saldo, na betaling van de schulden en kosten, in de eerste plaats worden aangewend voor de terugbetaling van de stortingen uitgevoerd voor de volstorting van de aandelen. De resterende activabestanden worden evenredig onder de aandelen verdeeld. Alle aandelen hebben onderling dezelfde rang (*'pari passu'*).

Ledenvoordeel op energiefactuur

Iedere meerderjarige aandeelhouder en houder van minstens 10 B-aandelen kan lokaal geproduceerde, groene stroom aankopen, of hun met zonnepanelen opgewekte stroom verkopen aan Aspiravi Energy. Dit overeenkomstig de van toepassing zijnde Algemene en Bijzondere Voorwaarden zoals bepaald in de desbetreffende Tariefkaarten. Voor meer info zie www.aspiravi-energy.be.

4.4 Overdrachtsbeperkingen, uittreding en terugname van aandelen

4.4.1 Overdracht van B-Aandelen

B-Aandelen kunnen slechts worden overgedragen mits voorafgaand schriftelijke goedkeuring van de raad van bestuur.

4.4.2 Uittreding en terugneming van aandelen - scheidingsaandeel

Uittreding of een (gedeeltelijke) terugneming van B-Aandelen is slechts toegestaan mits deze ter kennis wordt gegeven van ECO2050 tijdens de eerste elf maanden van het boekjaar. De uittreding of terugneming zal in werking treden op 31 december van het jaar waarin daarvan aan ECO2050 werd kennis gegeven. De nadere regelingen met betrekking tot de uittreding of de terugneming van B-Aandelen staat vermeld in de statuten van ECO2050.

Tevens mag een uittreding en/ of terugneming van aandelen niet tot gevolg hebben dat:

- het netto-actief (door uitbetaling van het scheidingsaandeel) negatief wordt;
- het totaal aantal aandeelhouders daardoor tot minder dan drie (3) wordt herleid; en
- er binnen één boekjaar aandelen worden teruggenomen die in totaal meer dan tien procent (10%) van het aantal aandelen vertegenwoordigen. Deze drempel van tien procent (10%) kan door de raad van bestuur worden aangepast in functie van de marktomstandigheden en/ of in het belang van ECO2050.

De raad van bestuur zal het aantal aandelen dat kan worden teruggenomen of ten belope waarvan kan worden uitgetreden, toewijzen in volgorde van de vraag naar terugneming na afloop van het boekjaar (Fifo-methode). De toegewezen verzoeken tot uittreding en/ of terugneming hebben effect

op de laatste dag van het boekjaar waarin het verzoek werd gemaakt (indien gemaakt gedurende de eerste 11 maanden). De niet toegewezen verzoeken tot uittreding en/of terugname van aandelen worden geannuleerd en kennen geen uitwerking in het (de) volgende boekja(ar)en). Indien een aandeelhouder gedeeltelijk uittreedt met zijn aandelen, zal deze aandeelhouder uittreden met zijn aandelen in volgorde waarin werd toegetreden met zijn aandelen (*Fifo-methode*).

Een B-aandeelhouder die uittreedt of aandelen terugneemt, heeft recht op een scheidingsaandeel waarvan de waarde bepaald wordt op grond van de door de algemene vergadering goedgekeurde jaarrekening van het boekjaar waarin deze gebeurtenis heeft plaatsgevonden, dan wel meer recente tussentijdse cijfers, indien beschikbaar. De waarde van het scheidingsaandeel bedraagt de waarde, per aandeel, van het eigen vermogen (na resultaatsbestemming), op grond van de goedgekeurde enkelvoudige jaarrekening, dan wel meer recente tussentijdse cijfers (indien beschikbaar) waarbij de uit te keren winst van het boekjaar en de inbrengen (nominale waarde) die worden teruggenomen door de aandeelhouders die zijn uitgesloten, uitgetreden of de aandeelhouders waarvan aandelen werden teruggenomen in het betreffende boekjaar, worden toegevoegd aan het eigen vermogen. De waarde van het scheidingsaandeel voor een aandeelhouder die (geheel of gedeeltelijk) is uitgetreden, uitgesloten of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen, in de loop van het boekjaar van toetreding met deze aandelen, zal nooit hoger zijn dan de werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng wat dit aandeel betreft (*uitgifteprijs*).

De betaling zal binnen dertig (30) dagen na goedkeuring van de balans plaatsvinden in geld op een zicht- of spaarrekening van een Belgische financiële instelling op naam van de aandeelhouder of zijn/ haar wettelijke vertegenwoordiger.

5 BIJLAGEN

- Jaarrekeningen ECO2050 van het boekjaar afgesloten per 31 december 2022 en per 31 december 2023.
- Jaarrekening Otary van het laatste boekjaar afgesloten per 31 december 2023.
- Jaarrekening Sunfin van het laatste boekjaar afgesloten per 31 december 2023.

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: ECO2050

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap

Adres: Herkenrodesingel Nr.: 14 Bus:

Postnummer: 3500 Gemeente: Hasselt

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Internetadres¹:

E-mailadres¹:

Ondernemingsnummer **0699.503.028**

DATUM **02 / 07 / 2018** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in **EURO** goedgekeurd door de algemene vergadering van **14 / 06 / 2024**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2023** tot **31 / 12 / 2023**

het vorig boekjaar van de jaarrekening van **01 / 01 / 2022** tot **31 / 12 / 2022**

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ ^{zijn niet} identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 25 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.8, 6.9, 6.12, 6.14, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrapen wat niet van toepassing is.

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

<i>Ludo Kelchtermans Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België</i>	<i>Bestuurder 29/06/2018 - 14/06/2024</i>
<i>Peter Jans Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België</i>	<i>Bestuurder 29/06/2018 - 14/06/2024</i>
<i>Jo Geebelen Luytenstraat 3, 3960 Bree, België</i>	<i>Bestuurder 29/06/2018 - 14/06/2024</i>
<i>Lieven Stalmans Kastanjelaan 3, 3900 Pelt, België</i>	<i>Bestuurder 12/06/2020 - 12/06/2026</i>
<i>Stefan Agten Grensstraat 32, 3940 Hechtel-Eksel, België</i>	<i>Bestuurder 12/06/2020 - 12/06/2026</i>
<i>Lodewijk Beeckaert Legen Heirweg 82, 9140 Temse, België</i>	<i>Bestuurder 12/06/2020 - 12/06/2026</i>
<i>Stephan Claerhout Kleistraat 4, 8820 Torhout, België</i>	<i>Bestuurder 12/06/2020 - 09/06/2023</i>
<i>Antoon Vancoillie Nieuwstraat 11, 8610 Kortemark, België</i>	<i>Bestuurder 12/06/2020 - 12/06/2026</i>
<i>David De Brabant Bruyningstraat 111, 8500 Kortrijk, België</i>	<i>Bestuurder 09/06/2023 - 12/06/2026</i>
<i>Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BV Nr.: 0446.334.711 Kempische Steenweg 307 bus 5.01, 3500 Hasselt, België Lidmaatschapsnr.: B00160</i>	<i>Bedrijfsrevisor 11/06/2021 - 14/06/2024</i>

Vertegenwoordigd door:

*Christophe Beckers (Vaste vertegenwoordiger Christophe Beckers BV)
(Bedrijfsrevisor)
Kempische Steenweg 307 bus 5.01, 3500 Hasselt, België
Lidmaatschapsnr.: A02324*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	3.258,89
VASTE ACTIVA		21/28	9.174.670,44	8.491.155,45
Immateriële vaste activa	6.2	21	4.670,44	8.700,64
Materiële vaste activa	6.3	22/27	.....	.....
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	9.170.000,00	8.482.454,81
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	.....	.....
Deelnemingen		280	.....	.....
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen		282	.....	.....
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	9.170.000,00	8.482.454,81
Aandelen		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	9.170.000,00	8.482.454,81

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	283.204,76	112.883,27
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Vorraden		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	9.332,58	24.282,35
Handelsvorderingen		40	505,90	7.292,16
Overige vorderingen		41	8.826,68	16.990,19
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	59.779,59	87.850,92
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	214.092,59	750,00
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	9.457.875,20	8.607.297,61

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	8.813.935,58	8.217.445,19
Inbreng	6.7.1	10/11	8.772.472,09	8.148.814,00
Beschikbaar		110	8.752.472,09	8.128.814,00
Onbeschikbaar		111	20.000,00	20.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	41.463,49	68.631,19
Onbeschikbare reserves		130/1	.....	.....
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	41.463,49	68.631,19
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	.....	.....
Kapitaalsubsidies		15	.....	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	643.939,62	389.852,42
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	.....	.....
Financiële schulden		170/4	.....	.....
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	.....	.....
Kredietinstellingen		173	.....	.....
Overige leningen		174	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	643.939,62	389.852,42
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	12.155,07	12.369,57
Leveranciers		440/4	12.155,07	12.369,57
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	.....	.....
Belastingen		450/3	.....	.....
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	.....	.....
Overige schulden		47/48	631.784,55	377.482,85
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	.....	.....
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	9.457.875,20	8.607.297,61

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	.....	.....
Omzet	6.10	70	.....	.....
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71	.....	.....
.....(+)/(-)		72	.....	.....
Geproduceerde vaste activa		74	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	76A	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12			
Bedrijfskosten		60/66A	45.865,79	53.404,08
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	.....	.....
Aankopen		600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename)		609	.....	.....
.....(+)/(-)		61	36.830,10	44.389,46
Diensten en diverse goederen	6.10	62	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen		630	7.289,09	7.764,12
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa				
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen				
(terugnemingen)	6.10	631/4	.....	.....
.....(+)/(-)		635/8	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	6.10	640/8	1.746,60	1.250,50
.....(+)/(-)		649	.....	.....
Andere bedrijfskosten	6.10	66A	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)				
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12			
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	-45.865,79	-53.404,08

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	355.141,92	325.968,50
Recurrente financiële opbrengsten		75	355.141,92	325.968,50
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	355.141,92	325.968,50
Opbrengsten uit vlottende activa		751	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	128,26	121,00
Recurrente financiële kosten	6.11	65	128,26	121,00
Kosten van schulden		650	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	128,26	121,00
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	309.147,87	272.443,42
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	41.325,16	32.737,34
Belastingen		670/3	41.325,16	32.737,34
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	267.822,71	239.706,08
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	267.822,71	239.706,08

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	267.822,71	239.706,08
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	267.822,71	239.706,08
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	27.167,70	5.368,96
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	27.167,70	5.368,96
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	294.990,41	245.075,04
Vergoeding van de inbreng	694	283.025,00	241.450,00
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	11.965,41	3.625,04

TOELICHTING

STAAT VAN DE KOSTEN VAN OPRICHTING, VERHOGING VAN DE INBRENG, KOSTEN BIJ UITGIFTE VAN LENINGEN EN HERSTRUCTURERINGSKOSTEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	20P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.258,89
Mutaties tijdens het boekjaar			
Nieuwe kosten van het boekjaar	8002	.....
Afschrijvingen	8003	3.258,89	
Andere(+)/(-)	8004	.....
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	(20)	.....
Waarvan			
Kosten van oprichting, verhoging van de inbreng, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten	200/2	.....
Herstructureringskosten	204	.....

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.151,20
8022	.....
8032	.....
8042	.....
8052	20.151,20	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	11.450,56
8072	4.030,20	
8082	.....
8092	.....
8102	.....
8112	.....
8122	15.480,76	
211	4.670,44	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8383	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413	.....
Verworven van derden	8423	.....
Afgeboekt	8433	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8443	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473	.....
Teruggenomen	8483	.....
Verworven van derden	8493	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8513	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8543	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	.....
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	8.482.454,81
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	1.225.141,92	
Terugbetalingen	8593	324.252,09	
Geboekte waardeverminderingen	8603	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8613	.....
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8623	.....
Overige mutaties(+)/(-)	8633	-213.344,64	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	9.170.000,00	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	.....

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken	8683	.....	.....
Vastrentende effecten	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684	.....	.....
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687	.....	.....
meer dan één jaar	8688	.....	.....
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689	.....	.....

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

	Boekjaar
<i>Over te dragen kosten</i>	747,95
<i>Verkrege<i>n</i> intrestopbrengsten</i>	213.344,64
.....
.....

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN DE INBRENG

Inbreng

Beschikbaar per einde van het boekjaar
 Beschikbaar per einde van het boekjaar
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar
 Onbeschikbaar per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
110P	xxxxxxxxxxxxxxxx	8.128.814,00
(110)	8.752.472,09	
111P	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.000,00
(111)	20.000,00	
8790	.....
87901	.....
8791	.....
87911	.....

Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders

In geld
 waarvan niet volgestort
 In natura
 waarvan niet volgestort

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	959.824,69	
	-336.166,60	

8702	xxxxxxxxxxxxxxxx	174.682
8703	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....

Wijzigingen tijdens het boekjaar
 Aandelen Cat.
 Aandelen Cat. (uittreeders)

 Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van de inbreng
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van de inbreng
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Codes	Boekjaar
8722
8732
8740
8741
8742
8745
8746
8747

Aandelen

Verdeling

Aantal aandelen

Codes	Boekjaar
8761
8762
8771
8781

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)

.....
.....
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4^{de} lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Nuhma CV</i> 0472.325.068 Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België	<i>Aandelen</i> <i>Cat. A</i>	4.380		
<i>Nubema NV</i> 0834.086.964 Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België	<i>Aandelen</i> <i>Cat. A</i>	20		
<i>Nuhmeris NV</i> 0560.976.140 Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België	<i>Aandelen</i> <i>Cat. A</i>	5		
<i>EFIN BV</i> 0472.244.597 Noordlaan 9, 8820 Torhout, België	<i>Aandelen</i> <i>Cat. C</i>	4.405		
<i>Coöperanten ECO2050</i> <i>leeg Leeg, , België</i>	<i>Aandelen</i> <i>Cat. B</i>	165.872		

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
.....			
.....			
.....			
.....			
Uitsplitsing per geografische markt			
.....			
.....			
.....			
.....			
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740		
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086		
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620		
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621		
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623		
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	.....
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	1.022,26	930,00
Andere	641/8	724,34	320,50
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	.....	.....
Interestsubsidies	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754	.....	.....
Andere .....		.....	.....
.....	
.....	
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501	.....	.....
Geactiveerde interesten	6502	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510	.....	.....
Teruggenomen	6511	.....	.....
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653	.....	.....
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	6561	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654	.....	.....
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655	.....	.....
Andere .....		.....	.....
Bankkosten		128,26	121,00
Diverse financiële kosten .....		.....	.....
.....	

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

	Codes	Boekjaar
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	38.435,98
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	40.000,00
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	1.564,02
Geraamde belastingssupplementen	9137	.....
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	2.889,18
Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen	9139	2.889,18
Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
<i>Dividenden betaald aan natuurlijke personen</i>		136.592,75
.....	
.....	
.....	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

	Boekjaar
.....
.....
.....
.....

Bronnen van belastinglatenties

	Codes	Boekjaar
Actieve latenties	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	.....
Andere actieve latenties .....		.....
.....	
.....	
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties .....		.....
.....	
.....	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	.....	.....
Door de vennootschap	9146	.....	.....
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	.....	.....
Roerende voorheffing	9148	72.435,00	59.474,71

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	.....	.....
Deelnemingen	(280)	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	.....	.....
Vorderingen	9291	.....	.....
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	.....	.....
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	2.268,28	6.832,15
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	2.268,28	6.832,15
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253
9263
9273
9283
9293
9303
9313
9353
9363
9373
9383
9393
9403
9252
9262
9272
9282
9292
9302
9312
9352
9362
9372

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

TRANSACTIES MET VERBODEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie worden opgenomen in deze toelichting.

.....

.....

.....

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

	Codes	Boekjaar
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
.....		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	.....
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	.....

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Codes	Boekjaar
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	4.950,00
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	1.950,00
Belastingadviesopdrachten	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	.....
Belastingadviesopdrachten	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2. VASTE ACTIVA

- Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden lineair afgeschreven over 5 jaar.

- Immateriële vaste activa

De immateriële kosten kunnen worden lineair afgeschreven op 5 jaar of 10 jaar (dit laatst in geval softwaretoepassingen voor eigen gebruik)

- De materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De investeringen van het boekjaar worden afgeschreven pro rata vanaf de aanschaffingsdatum van het actief.

Volgende afschrijvingsmethoden worden toegepast :

Meubilair: 10,00% lineair

Kantoormachines en materieel: 33,33 % lineair

Inrichting gehuurde gebouwen: 20% of 14,29 % lineair

Installaties en machines : 5% of 10% lineair

Buiten gebruik gestelde activa worden dermate afgeschreven, zodat de restwaarde overeenstemt met de vermoedelijke realisatiewaarde.

Materiele vaste activa kunnen geherwaardeerd worden, indien een meerwaarde in vergelijking met de aanschaffingswaarde, ontegensprekelijk vaststaat.

- Financiële vaste activa:

De deelnemingen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Op deelnemingen worden waardeverminderingen geboekt in geval van duurzame minderwaarde. De waarborgen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

3. VLOTTENDE ACTIVA

- Voorraden

Voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde van de goederen of tegen lagere marktwaarde.

- Vorderingen op ten hoogste 1 jaar.

Deze vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Waardeverminderingen worden toegepast, voor zover duidelijk blijkt dat de vordering ten dele of volledig niet invorderbaar wordt.

- Geldbeleggingen Geldbeleggingen worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde exclusief bijkomende kosten. Er wordt een waardevermindering toegepast indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

- Liquide middelen Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

4. Passiva

- Voorzieningen voor risico's en kosten

Er kunnen provisies aangelegd worden voor toekomstige risico's en lasten, voor zover deze risico's en lasten quasi vaststaand en rationeel zijn.

- Schulden op meer dan een jaar en schulden op ten hoogste een jaar

Deze schulden worden geboekt aan nominale waarde.

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: OTARY RS
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Adres: Buskruitstraat Nr.: 3 Bus:
 Postnummer: 8400 Gemeente: Oostende
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Oostende
 Internetadres¹:
 E-mailadres¹

Ondernemingsnummer 0833.507.538

DATUM 04 / 10 / 2023 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 17 / 05 / 2024
 de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2023 tot 31 / 12 / 2023

het vorig boekjaar van de jaarrekening van 01 / 01 / 2022 tot 31 / 12 / 2022

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~zijn~~² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 39 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.2, 6.5.2, 6.8, 6.12, 6.14, 6.17, 6.20, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15

1 Facultatieve vermelding.
 2 Schrappen wat niet van toepassing is.

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Sparaxis *Bestuurder*
 Nr.: 0452.116.307 *20/05/2022 - 19/05/2028*
 Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

Vertegenwoordigd door:

Olivier Vanderijst
 c/o Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

Nuhma cv *Bestuurder*
 Nr.: 0472.325.068 *20/05/2022 - 19/05/2028*
 Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België

Vertegenwoordigd door:

Ludo Kelchtermans
 c/o Herkenrodesingel 14, 3500 Hasselt, België

SOCOFÉ sa *Bestuurder*
 Nr.: 0472.085.439 *20/05/2022 - 19/05/2028*
 Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

Vertegenwoordigd door:

Jean-Marie Breban
 c/o Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

SAMANDA sa *Bestuurder*
 Nr.: 0480.028.848 *20/05/2022 - 19/05/2028*
 Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

Vertegenwoordigd door:

Arnaud Grégoire
 c/o Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

Anne Vereecke
 Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, België

Power @ Sea *Bestuurder*
 Nr.: 0468.783.479 *20/05/2022 - 19/05/2028*
 Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, België

Vertegenwoordigd door:

Kristof Van Loon
 c/o Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, België

PE BV *Bestuurder*
 Nr.: 0563.503.781 *20/05/2022 - 19/05/2028*
 Waterhoekstraat 10, 8480 Ichtegem, België

Vertegenwoordigd door:

Nr.	0833.507.538	VOL-kap 2.1
-----	--------------	-------------

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Peter Goderis
Waterhoekstraat 10, 8480 Ichtegem, België

Rik Van de Walle
Koning Boudewijnstraat 130, 8520 Kuurne, België

Bestuurder
20/05/2022 - 19/05/2028

Koen Janssen
c/o Begijnenvest 113, 2000 Antwerpen, België

Bestuurder
20/05/2022 - 19/05/2028

Martin D'Uva
Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, België

Bestuurder
20/05/2022 - 24/10/2023

Bert Devriendt
Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, België

Bestuurder
24/10/2023 - 19/05/2028

Deloitte Bedrijfsrevisoren BV
Nr.: 0429.053.863
Luchthaven Brussel Nationaal 1J, 1930 Zaventem, België
Lidmaatschapsnr.: B00025

Bedrijfsrevisor
19/05/2023 - 15/05/2026

Vertegenwoordigd door:

Gert Vanhees
Luchthaven Brussel Nationaal 1J, 1930 Zaventem, België
Lidmaatschapsnr.: A01724

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet* geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	75.478.443,70	75.450.190,35
Immateriële vaste activa	6.2	21	48.264,50	55.000,00
Materiële vaste activa	6.3	22/27	425.021,17	390.032,32
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	344.074,12	320.771,18
Meubilair en rollend materieel		24	80.947,05	69.261,14
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	75.005.158,03	75.005.158,03
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	75.003.658,03	75.003.658,03
Deelnemingen		280	75.003.658,03	75.003.658,03
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen		282	.....	.....
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	1.500,00	1.500,00
Aandelen		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	1.500,00	1.500,00

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 3.1

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	8.549.221,68	10.707.934,60
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Vorraden		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	807.191,92	1.852.853,45
Handelsvorderingen		40	365.154,70	1.626.745,74
Overige vorderingen		41	442.037,22	226.107,71
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	7.734.721,76	8.855.081,15
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	7.308,00	.....
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	84.027.665,38	86.158.124,95

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	79.955.455,24	84.070.145,68
Inbreng	6.7.1	10/11	72.310.606,48	78.310.606,48
Kapitaal		10	72.310.606,48	78.310.606,48
Geplaatst kapitaal		100	72.310.606,48	78.310.606,48
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101	.....	.....
Buiten kapitaal		11	.....	.....
Uitgiftepremies		1100/10	.....	.....
Andere		1100/19	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	6.486.690,12	4.310.120,43
Onbeschikbare reserves		130/1	6.486.690,12	4.310.120,43
Wettelijke reserve		130	6.486.690,12	4.310.120,43
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	1.158.158,64	1.449.418,77
Kapitaalsubsidies		15	.....	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	4.072.210,14	2.087.979,27
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	.....	.....
Financiële schulden		170/4	.....	.....
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	.....	.....
Kredietinstellingen		173	.....	.....
Overige leningen		174	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	4.072.210,14	2.087.979,27
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	2.898.771,66	1.169.577,06
Leveranciers		440/4	2.898.771,66	1.169.577,06
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	669.676,54	593.402,21
Belastingen		450/3	.....	.....
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	669.676,54	593.402,21
Overige schulden		47/48	503.761,94	325.000,00
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	.....	.....
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	84.027.665,38	86.158.124,95

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	14.372.413,85	13.445.275,90
Omzet	6.10	70	14.156.847,90	9.931.614,39
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	215.565,95	3.513.661,51
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	.....	.....
Bedrijfskosten		60/66A	13.128.668,28	12.145.555,35
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	.....	.....
Aankopen		600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename)		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen		61	8.270.792,69	7.977.297,67
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.10	62	4.748.448,48	4.105.511,91
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	92.045,01	40.735,13
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	6.10	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	17.382,10	22.010,64
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	1.243.745,57	1.299.720,55

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 4

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	42.759.061,54	19.499.192,65
Recurrente financiële opbrengsten		75	42.759.061,54	19.499.192,65
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	42.468.545,56	19.499.191,66
Opbrengsten uit vlottende activa		751	290.515,96	.....
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	0,02	0,99
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	39.198,81	78.015,84
Recurrente financiële kosten	6.11	65	39.198,81	78.015,84
Kosten van schulden		650	38.287,06	77.536,04
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	911,75	479,80
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	43.963.608,30	20.720.897,36
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	432.214,50	368.417,78
Belastingen		670/3	432.214,50	370.792,78
Regularisering van belastingen en terugnemings van voorzieningen voor belastingen		77	.....	2.375,00
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	43.531.393,80	20.352.479,58
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	43.531.393,80	20.352.479,58

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	44.980.812,57	21.340.755,75
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	43.531.393,80	20.352.479,58
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	1.449.418,77	988.276,17
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	2.176.569,69	1.017.623,98
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	2.176.569,69	1.017.623,98
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	1.158.158,64	1.449.418,77
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	41.646.084,24	18.873.713,00
Vergoeding van de inbreng	694	41.176.000,00	18.563.000,00
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	470.084,24	310.713,00
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.2.3

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN
SOORTGELIJKE RECHTEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	55.000,00
8022	12.280,08	
8032	.....
8042	.....
8052	67.280,08	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
8072	19.015,58	
8082	.....
8092	.....
8102	.....
8112	.....
8122	19.015,58	
211	48.264,50	

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.3.2

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXXXXXXXX	367.053,09
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	86.661,28	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	4.174,40	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8182	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	449.539,97	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212	.....
Verworven van derden	8222	.....
Afgeboekt	8232	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXXXXXXXX	46.281,91
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	63.358,34	
Teruggenomen	8282	.....
Verworven van derden	8292	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	4.174,40	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	105.465,85	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	344.074,12	

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.3.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	75.201,80
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	21.357,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8183	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	96.558,80	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213	.....
Verworven van derden	8223	.....
Afgeboekt	8233	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	5.940,66
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	9.671,09	
Teruggenomen	8283	.....
Verworven van derden	8293	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	15.611,75	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	80.947,05	

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.4.1

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXX	75.003.658,03
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8381	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	75.003.658,03	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411	.....
Verworven van derden	8421	.....
Afgeboekt	8431	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8441	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	.....
Teruggenomen	8481	.....
Verworven van derden	8491	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8511	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8541	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	75.003.658,03	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581	.....
Terugbetalingen	8591	.....
Geboekte waardeverminderingen	8601	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8611	.....
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8621	.....
Overige mutaties(+)/(-)	8631	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)	.....
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.4.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8383	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413	.....
Verworven van derden	8423	.....
Afgeboekt	8433	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8443	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473	.....
Teruggenomen	8483	.....
Verworven van derden	8493	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8513	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8543	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	.....
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	1.500,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	.....
Terugbetalingen	8593	.....
Geboekte waardeverminderingen	8603	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8613	.....
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8623	.....
Overige mutaties(+)/(-)	8633	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	1.500,00	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.5.1

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<i>Rentel</i> 0842.251.889 Naamloze vennootschap Buskruitstraat 3, 8400 Oostende, België	AANDEL EN OP NAAM	47.580	52		31/12/2023	EUR	150.197.724,83	74.394.828,59
<i>Otary BIS</i> 0700.246.364 Naamloze vennootschap Buskruitstraat 3, 8400 Oostende, België	AANDEL EN OP NAAM	84.152	51		31/12/2023	EUR	56.729.284,23	40.618.929,61

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken	8683	.....	.....
Vastrentende effecten	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684	.....	.....
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687	.....	.....
meer dan één jaar	8688	.....	.....
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689	.....	.....

OVERLOPENDE REKENINGEN**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

	Boekjaar
<i>Verzekeringskosten</i>	7.308,00
.....
.....
.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.7.1

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	xxxxxxxxxxxxxxxx	78.310.606,48
(100)	72.310.606,48	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen op naam

Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen

	72.310.606,48	49.232

8702	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
8703	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)	xxxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag 8721

Aantal aandelen 8722

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag 8731

Aantal aandelen 8732

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen 8740

Bedrag van het te plaatsen kapitaal 8741

Maximum aantal uit te geven aandelen 8742

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop 8745

Bedrag van het te plaatsen kapitaal 8746

Maximum aantal uit te geven aandelen 8747

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal 8751

Codes	Boekjaar

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.7.1

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Codes	Boekjaar
8761
8762
8771
8781

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.7.2

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4^{de} lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>Aspiravi Offshore II NV</i> 0847.319.645 Vaarnewijkstraat 17, 8530 Harelbeke, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>Dredging International NV</i> 0435.305.514 Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>Green Offshore NV</i> 0832.273.757 Begijnenvest 113, 2000 Antwerpen, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>Z-Kracht NV</i> 0832.420.049 Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>Socofe SA</i> 0472.085.439 Avenue Maurice-Destenay 13, 4000 Liège, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>SRIW Environnement SA</i> 0426.516.918 Avenue Maurice-Destenay 13, 4000 Liège, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>Power@Sea NV</i> 0468.783.479 Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5
<i>Elicio Offshore NV</i> 0831.221.209 John Cordierlaan 9, 8400 Oostende, België	<i>Aandelen op naam</i>	6.154		12,5

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	.....
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	.....
Kredietinstellingen	8841	.....
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	.....
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	.....
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	.....
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	.....
Kredietinstellingen	8842	.....
Overige leningen	8852	.....
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	.....
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	.....
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	.....
Kredietinstellingen	8843	.....
Overige leningen	8853	.....
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.9

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	.....
Achtergestelde leningen	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	.....
Kredietinstellingen	8961	.....
Overige leningen	8971	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	.....
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	.....
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen (post 450/3 en 179 van de passiva)		
Vervallen belastingschulden	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden	9073	.....
Geraamde belastingschulden	450	.....
Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 en 179 van de passiva)		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	669.676,54

Nr.	0833.507.538
-----	--------------

VOL-kap 6.9

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

.....

.....

.....

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.10

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
.....			
.....			
.....			
.....			
Uitsplitsing per geografische markt			
.....			
.....			
.....			
.....			
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740		
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	44	41
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	41,9	40,4
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	64.421	60.525
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	3.311.043,25	2.927.869,52
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	836.412,75	754.709,14
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	207.821,14	185.580,58
Andere personeelskosten	623	393.171,34	237.352,67
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.10

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	.....
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	285,00	1.123,80
Andere	641/8	17.097,10	20.886,84
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	.....	.....
Interestsubsidies	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754	.....	.....
Andere .....		.....	.....
.....	
.....	
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen			
	6501	.....	.....
Geactiveerde interesten			
	6502	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt			
	6510	.....	.....
Teruggenomen			
	6511	.....	.....
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen			
	653	.....	.....
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen			
	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen			
	6561	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen			
	654	.....	.....
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta			
	655	.....	.....
Andere			
<i>Gerealiseerde wisselkoersverschillen</i>		450,37	127,13
<i>Bankkosten</i>		744,96	352,14
<i>Toegekende betalingskorting/afrodingen</i>		5,00	0,53
<i>Overige .....</i>		.....	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.13

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	432.214,50
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	560.000,00
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	127.785,50
Geraamde belastingsupplementen	9137	.....
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	.....
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	.....
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
<i>Verworpen uitgaven</i>		234.711,91
<i>DBI</i>		-42.468.545,56
<i>Winstpremie</i>		470.084,24
.....	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

	Boekjaar
.....
.....
.....
.....

Bronnen van belastinglatenties

	Codes	Boekjaar
Actieve latenties	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	.....
Andere actieve latenties .....		.....
.....	
.....	
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties .....		.....
.....	
.....	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	1.152.692,52	1.059.027,70
Door de vennootschap	9146	2.451.704,28	2.291.608,98
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	1.026.939,27	910.468,39
Roerende voorheffing	9148	17.727,24	13.842,27

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	75.003.658,03	75.003.658,03
Deelnemingen	(280)	75.003.658,03	75.003.658,03
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	.....	.....
Vorderingen	9291	143.100,00	1.209.101,91
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	143.100,00	1.209.101,91
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	1.783.590,82	127.490,23
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	1.783.590,82	127.490,23
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	42.468.545,56	19.499.191,66
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.15

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	.....	.....
Deelnemingen	9263	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9273	.....	.....
Andere vorderingen	9283	.....	.....
Vorderingen	9293	.....	.....
Op meer dan één jaar	9303	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9313	.....	.....
Schulden	9353	.....	.....
Op meer dan één jaar	9363	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9373	.....	.....
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383	.....	.....
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403	.....	.....
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252	.....	.....
Deelnemingen	9262	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9272	.....	.....
Andere vorderingen	9282	.....	.....
Vorderingen	9292	.....	.....
Op meer dan één jaar	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9312	.....	.....
Schulden	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9372	.....	.....

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

.....

.....

.....

.....

Boekjaar

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.16

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500
9501
9502
9503
9504

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	12.432,00
95061	5.553,68
95062	.....
95063	.....
95081	.....
95082	.....
95083	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	0833.507.538
-----	--------------

VOL-kap 6.18.1

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De vennootschap heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 6.18.2

FINANCIËLE BETREKKINGEN VAN DE GROEP WAARVAN DE VENNOOTSCHAP AAN HET HOOFD STAAT IN BELGIË MET DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Codes	Boekjaar
Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:65, §4 en §5 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen		
Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat	9507	12.432,00
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij deze groep door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95071	5.553,68
Belastingadviesopdrachten	95072	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95073	.....
Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitoefening van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat	9509	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd bij deze groep door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95091	.....
Belastingadviesopdrachten	95092	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95093	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 et §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

WAARDERINGSREGELS

ALGEMEEN

De waardering van activa en passiva vindt plaats tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld;
 De waardering van activa en passiva vindt plaats op continuïteitsbasis;
 De waardering van activa en passiva in vreemde munten vindt plaats tegen koersen per balansdatum;
 Baten en lasten worden toegekend aan het boekjaar waarop ze betrekking hebben;
 Activa en passiva waarvoor geen specifieke waarderingsregels zijn vastgelegd, worden gewaardeerd overeenkomstig de wettelijke voorschriften,

IMMATERIELE & MATERIELE VASTE ACTIVA

De Immateriele en Materiele Vaste Activa worden geboekt tegen aanschaffingswaarde inclusief de bijkomende kosten.

De Immateriele en Materiele Vaste Activa worden lineair afgeschreven op basis van regels vastgesteld in functie van de economische levensduur.

VASTE ACTIVA IN AANBOUW

De vaste activa in aanbouw bestaan uit project gerelateerde kosten en worden niet afgeschreven tot het project operationeel is.

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Deelnemingen worden gewaardeerd tegen kostprijs. Afwaarderingen worden verantwoord indien een permanente minderwaarde wordt vastgesteld.

VORDERINGEN EN SCHULDEN

Deze worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Vorderingen en schulden in vreemde valuta worden geboekt in Euro tegen een vaste verrekkoers op de dag van de verrichting en geherwaardeerd per balansdatum aan marktcoers. Verliezen ten gevolge van deze herwaardering worden ten laste van het resultaat gebracht, niet gerealiseerde koerswinsten worden overgedragen tot op het ogenblik van de realisatie.

KOSTEN EN OPBRENGSTEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Alle transactie met verbonden ondernemingen gebeuren op een 'at arm's length' basis. Transacties met verbonden ondernemingen, die buiten het kader van het dagdagelijkse bestuur vallen, worden unaniem door de raad van bestuur goedgekeurd.

BESCHRIJVING VAN DE VOORNAAMSTE RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

De drie windmolenparken (Rentel, Mermaid & Seastar) en zo mogelijk een golfslagenergieproject zijn ontwikkeld in de Belgische Noordzee binnen de schoot van Otary RS NV. Met betrekking tot deze drie offshore wind concessies bestaan op dit ogenblik de belangrijkste onzekerheden uit:

- de operationele risico's;
- het windregime dat structureel of conjunctureel anders kan zijn dan voorspeld obv lange termijn historische gegevens;
- regulatoire risico's, onder andere, in de design van de elektriciteitsmarkt; en
- uitbetaling van claims en behouden van verzekeringsdekking aan de bestaande voorwaarden
- de werkelijke ontmantelingskosten, die mogelijk hoger zijn dan de aangelegde provisies;
- het behouden van de onderhoudscontracten aan de bestaande voorwaarden; en
- de operationele risico's.

De Raad van Bestuur heeft vertrouwen dat de projecten zullen kunnen worden gerentabiliseerd en is van mening dat er geen minderwaarde dient geboekt te worden per einde vh boekjaar.

Nr.	0833.507.538
-----	--------------

VOL-kap 7

<p>ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN</p>

JAARVERSLAG

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 10

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 326

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER****Tijdens het boekjaar****Gemiddeld aantal werknemers**

Voltijds
 Deeltijds
 Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Voltijds
 Deeltijds
 Totaal

Personeelskosten

Voltijds
 Deeltijds
 Totaal

Bedrag van de voordelen bovenop het loon

Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
1001	38,2	28,8	9,4
1002	4,7	1,7	3,0
1003	41,9	30,1	11,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren			
1011	58.846	44.270	14.576
1012	5.574	2.599	2.975
1013	64.420	46.869	17.551
Personeelskosten			
1021	4.337.584,59	3.263.176,25	1.074.408,34
1022	410.863,89	191.574,32	219.289,57
1023	4.748.448,48	3.454.750,57	1.293.697,91
1033	.....	.....	.....

Tijdens het vorige boekjaar

Gemiddeld aantal werknemers in VTE
 Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren
 Personeelskosten
 Bedrag van de voordelen bovenop het loon

Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
1003	39,8	29,4	10,4
1013	60.525	44.771	15.754
1023	4.105.511,64	3.210.510,04	895.001,60
1033	.....	.....	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 10

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN
INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	39	5	43,1
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	39	5	43,1
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst	113	.....	.....	.....
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	29	2	30,7
lager onderwijs	1200	29	2	30,7
secundair onderwijs	1201	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs	1202	.....	.....	.....
universitair onderwijs	1203	.....	.....	.....
Vrouwen	121	10	3	12,4
lager onderwijs	1210	9	3	11,4
secundair onderwijs	1211	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs	1212	.....	.....	.....
universitair onderwijs	1213	1	.....	1,0
Volgens de beroeps categorie				
Directiepersoneel	130	.....	.....	.....
Bedienden	134	39	5	43,1
Arbeiders	132	.....	.....	.....
Andere	133	.....	.....	.....

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Tijdens het boekjaar			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	152	.....	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 10

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	5	.....	5,0
210	5	.....	5,0
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoeslag

Afdanking

Andere reden

het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	2	.....	2,0
310	2	.....	2,0
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	.....	.....	.....
341	.....	.....	.....
342	.....	.....	.....
343	2	.....	2,0
350	.....	.....	.....

Nr. 0833.507.538

VOL-kap 10

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	29	5811	10
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	1.689	5812	476
Nettokosten voor de vennootschap	5803	91.518,67	5813	22.460,55
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	91.518,67	58131	22.460,55
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	.....	58132	.....
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033	.....	58133	.....
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821	.....	5831	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822	.....	5832	.....
Nettokosten voor de vennootschap	5823	.....	5833	.....
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841	.....	5851	.....
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	.....	5852	.....
Nettokosten voor de vennootschap	5843	.....	5853	.....

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: SUNFIN

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Adres: Noordlaan Nr.: 9 Bus:

Postnummer: 8820 Gemeente: Torhout

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Oostende

Internetadres¹: www.sunfin.be

E-mailadres¹ secretariaat@sunfin.be

Ondernemingsnummer **0749.835.635**

DATUM **23 / 06 / 2022** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in **EURO** goedgekeurd door de algemene vergadering van **04 / 06 / 2024**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2023** tot **31 / 12 / 2023**

het vorig boekjaar van de jaarrekening van **01 / 01 / 2022** tot **31 / 12 / 2022**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~XXXXX~~² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 23 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.3, 6.2, 6.4, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17

DocuSigned by:

Jens Ballière

FA87FA21DBE141E...

Jens Ballière
Voorzitter

DocuSigned by:

David De Brabant

129D3E210E04444...

David De Brabant
Gedelegeerd bestuurder

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrapen wat niet van toepassing is.

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 2.1

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

RIGOLLE bv
Nr.: 0865.261.972
Europalaan 91, 8560 Wevelgem, België

Bestuurder
02/07/2020 - 02/06/2026

Vertegenwoordigd door:

Stijn Rigolle
(Gedelegeerd bestuurders ENBRO nv)
Europalaan 91, 8560 Wevelgem, België

LUDEM bv
Nr.: 0443.018.794
Evarist Carpentierlaan 7, 8500 Kortrijk, België

Bestuurder
02/07/2020 - 02/06/2026

Vertegenwoordigd door:

Luc Demeyere
(Gedelegeerd bestuurder ENBRO nv)
Evarist Carpentierlaan 7, 8500 Kortrijk, België

Jens Ballère
(Gemeenteraadslid)
Anjelierenstraat 21, 8460 Oudenburg, België

Voorzitter van de Raad van Bestuur
02/07/2020 - 02/06/2026

Stephan Claerhout
(Directeur)
Kleistraat 4, 8820 Torhout, België

Gedelegeerd bestuurder
02/07/2020 - 06/06/2023

Tom Dehaene
(Gedeputeerde)
Eikstraat 83, 1981 Hofstade (Vlaams-Brabant), België

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
05/05/2021 - 02/06/2026

Didier Reynaerts
(Gemeenteraadslid)
Walhostraat 96, 3401 Walshoutem, België

Bestuurder
05/05/2021 - 02/06/2026

Peter Wouters
(Scheper)
Lammergierstraat 3, 2100 Deurne (Antwerpen), België

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
07/06/2022 - 02/06/2026

Bart Martens
(Kabinetchef)
Klappeistraat 86, 2060 Antwerpen, België

Bestuurder
07/06/2022 - 17/04/2024

David De Brabant
(Algemeen directeur)
Noordlaan 9, 8820 Torhout, België

Gedelegeerd bestuurder
06/06/2023 - 02/06/2026

VGD Bedrijfsrevisoren bv
Nr.: 0875.430.443
Neerhoflaan 2, 1780 Wemmel, België
Lidmaatschapsnr.: B00150

Commissaris
06/06/2023 - 02/06/2026

Nr.	0749.835.635
-----	--------------

VKT-inb 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

Vertegenwoordigd door:

*Jurgen Lelie
(Bedrijfsrevisor)
Singelweg 82, 9200 Dendermonde, België
Lidmaatschapsnr.: A1871*

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet* geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	1.546,50	2.578,72
VASTE ACTIVA		21/28	3.074.192,43	5.304.869,07
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	103.658,52	110.000,07
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	2.970.533,91	5.194.869,00
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	2.970.533,91	3.093.524,54
Meubilair en rollend materieel		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	1.191.770,39
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	909.574,07
Financiële vaste activa	6.1.3	28	.....	.....
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	5.836.484,45	1.872.361,97
Vorderingen op meer dan één jaar		29	4.081.039,71	747.242,42
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	4.081.039,71	747.242,42
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	1.164.956,83	215.672,31
Voorraden		30/36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	1.164.956,83	215.672,31
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	551.315,40	795.704,84
Handelsvorderingen		40	225.923,30	289.585,57
Overige vorderingen		41	325.392,10	506.119,27
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	39.172,51	112.671,75
Overlopende rekeningen		490/1	.....	1.070,65
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	8.912.223,38	7.179.809,76

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	1.373.504,29	703.973,33
Inbreng		10/11	500.000,00	500.000,00
Beschikbaar		110	.....	.....
Onbeschikbaar		111	500.000,00	500.000,00
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	805.626,97	136.096,01
Onbeschikbare reserves		130/1	.....	.....
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	805.626,97	136.096,01
Overgedragen winst (verlies)		14	67.877,32	67.877,32
(+)/(-)				
Kapitaalsubsidies		15	.....	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	45.997,12
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	45.997,12
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	45.997,12
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	7.538.719,09	6.429.839,31
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	5.269.660,56	5.457.089,33
Financiële schulden		170/4	5.269.660,56	5.457.089,33
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	3.199.660,56	3.457.089,33
Overige leningen		174/0	2.070.000,00	2.000.000,00
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	1.568.714,78	901.328,68
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	257.428,77	255.663,27
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	178.655,98	571.400,42
Leveranciers		440/4	178.655,98	571.400,42
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	96.595,33	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	261.034,70	74.264,99
Belastingen		450/3	261.034,70	74.264,99
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	.....	.....
Overige schulden		47/48	775.000,00	.....
Overlopende rekeningen		492/3	700.343,75	71.421,30
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	8.912.223,38	7.179.809,76

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge		9900	1.147.843,21	511.991,43
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen		62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	130.364,40	259.302,97
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8	145,99	45.997,12
Andere bedrijfskosten		640/8	8.016,72	4.361,70
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	1.009.316,10	202.329,64
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	57.049,02	739,29
Recurrente financiële opbrengsten		75	57.049,02	739,29
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	159.786,97	110.410,69
Recurrente financiële kosten		65	159.786,97	110.410,69
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	906.578,15	92.658,24
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat		67/77	237.047,19	24.780,92
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	669.530,96	67.877,32
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	669.530,96	67.877,32

* Facultatieve vermelding.

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	737.408,28	203.973,33
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	669.530,96	67.877,32
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	67.877,32	136.096,01
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	669.530,96	136.096,01
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	669.530,96	136.096,01
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	67.877,32	67.877,32
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.1.1

TOELICHTING**STAAT VAN DE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	xxxxxxxxxxxxxxxx	125.790,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8049	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	125.790,00	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	xxxxxxxxxxxxxxxx	15.789,93
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	6.341,55	
Teruggenomen	8089	.....
Verworven van derden	8099	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8119	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	22.131,48	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	103.658,52	

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.1.2

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	5.538.130,70
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	2.245.930,32	
Overboeking van een post naar een andere	8189	.....
Overboeking van een post naar een andere	8189(+)/(-)	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	3.292.200,38	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219	.....
Verworven van derden	8229	.....
Afgeboekt	8239	.....
Overgeboekt van een post naar een andere	8249(+)/(-)	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	343.261,70
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	122.990,63	
Teruggenomen	8289	.....
Verworven van derden	8299	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	144.585,86	
Overgeboekt van een post naar een andere	8319(+)/(-)	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	321.666,47	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	2.970.533,91	

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.3

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	257.428,77
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	1.117.697,34
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	4.151.963,22
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	.....
Overige leningen	901	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	.....
Overige leningen	902	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.5

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	.....
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	.....
Bedrag van de inschrijving	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	.....
Bedrag van de betrokken activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	.....

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.5

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

	Codes	Boekjaar
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	.....
Bedrag van de inschrijving	91622	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	.....

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	.....

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	.....

Bedrag van de betrokken activa

Bedrag van de betrokken activa	91912	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	.....

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed	92012	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	.....

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

.....
.....
.....
.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**Beknopte beschrijving****Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.5

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Codes	Boekjaar
9220

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vereniging of stichting; indien vereist moeten de financiële gevolgen van deze regelingen voor de vereniging of stichting eveneens worden vermeld

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)

Hoofdelijke en ondeelbare borgstelling gesteld door Efin BV, Creadiv NV en Enbro NV t.b.v. 1.000.000 EUR elk

3.000.000,00

Belofte niet hypothekeren of vervreemden gefinancierde activa

Belofte naleving financiële ratio solvabiliteit (EV+ achtergestelde leningen / TV) >= 20%

Solidaire waarborg 1.000.000 EUR tussen EFIN BV en Sunfin BV

1.000.000,00

Boekjaar
3.000.000,00
.....
.....
1.000.000,00

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 6.6

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)**VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Codes	Boekjaar
9294	.....
9295	.....
9500	49.908,20

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Creditnota's per 31/12/2023

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9501
9502

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Mandaatvergoeding commissaris

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Boekjaar
9.778,23
5.295,00
.....
.....

TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN**Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben****Aard van de transactie***nihil*

.....

.....

.....

Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft**Aard van de transactie**

.....

.....

.....

.....

Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap**Aard van de transactie***nihil*

.....

.....

.....

WAARDERINGSREGELS

De raad van bestuur stelt de waarderingsregels op overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

ACTIVA

OPRICHTINGSKOSTEN

Overeenkomstig de wetgeving terzake worden de oprichtingskosten op 5 jaar afgeschreven.

IMMATERIELE VASTE ACTIVA

De immateriële inbreng van knowhow (methodes, analysetools, juridisch kader,..) wordt lineair afgeschreven op 20 jaar overeenkomstig de afschrijvingsduur van de PV-installaties. Octrooien, licenties, concessies en gedeponeerde merken worden lineair afgeschreven op 10 jaar.

MATERIELE VASTE ACTIVA

De PV-installaties (zonnepanelen, omvormers, elektrische aansluiting, installatiekosten,...) worden lineair afgeschreven op 15, 20 of 25 jaar overeenkomstig de duur van overeenkomsten recht van opstal.

De diverse vaste activa worden lineair afgeschreven:

- wagenpark op 5 jaar
- meubilair en gereedschap op 10 jaar
- ICT (hardware en software) en kantooruitrusting op 3 jaar.

FINANCIELE VASTE ACTIVA

Zij zijn geboekt aan hun aanschaffingswaarde.

Waardeverminderingen worden doorgevoerd in het geval van blijvende en definitieve minderwaarden.

Effecten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Bijkomende kosten worden onmiddellijk ten laste van het resultaat genomen. Indien de realisatiewaarde van de effecten op balansdatum lager is dan de aanschaffingswaarde, worden er waardeverminderingen geboekt. Waardeverminderingen worden per einde boekjaar niet gehandhaafd in de mate waarin de waardeverminderingen hoger zijn dan volgens de actuele beoordeling vereist.

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen op lange termijn ikv verstrekte financiële leaseings worden opgenomen onder de overige vorderingen. Indien van toepassing wordt op basis van het CBN advies 137/7 een marktconforme disconto op de renteloze vorderingen toegepast. Deze disconto wordt geboekt op de over te dragen opbrengsten en pro rata in opbrengsten genomen. PASSIVA

SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR EN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR

Zij zijn gewaardeerd aan hun nominale waarde.

Op het einde van het boekjaar waren er geen schulden in deviezen.

RESULTATENREKENING

OMZET

De omzet uit de opgewekte energie wordt maandelijks erkend op de laatste dag.

De omzet gerealiseerd uit de verkoop van PV-installaties zal erkend worden bij oplevering van de installatie.

De omzet uit de verhuur van de PV-installaties wordt erkend bij het verstrijken van de huurperiode.

De meerwaarde (of minderwaarde) uit de overeenkomsten van terbeschikkingstelling van PV-installaties op basis van financiële leasing wordt erkend bij de terbeschikkingstelling van de betreffende PV-installatie.

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 8

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<i>EFIN bv</i> 0472.244.597 Noordlaan 9, 8820 Torhout, België	<i>Aandelen</i> <i>soort A</i>	125		25
<i>ENBRO nv</i> 0540.921.389 Kortrijksesteenweg 387, 8530 Harelbeke, België	<i>Aandelen</i> <i>soort B</i>	125		25
<i>CREADIV nv</i> 0472.812.840 Diestsesteenweg 126, 3210 Lubbeek, België	<i>Aandelen</i> <i>soort A</i>	125		25
<i>FINEG nv</i> 0473.009.315 Antwerpsesteenweg 260, 2660 Hoboken (Antwerpen), België	<i>Aandelen</i> <i>soort A</i>	125		25



**VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR
AAN DE JAARVERGADERING
VAN 4 JUNI 2024**

Geachte aandeelhouders,

Conform de wet en de statuten van onze vennootschap brengen wij U hierna verslag uit over de activiteiten van onze vennootschap over het boekjaar 2023 en de jaarrekening per 31 december 2023. Het boekjaar 2023 is het derde volledige boekjaar van de vennootschap die op 2 juli 2020 werd opgericht.

De vennootschap SUNFIN werd op initiatief van EFIN opgericht met als doel te investeren in zonnepanelen op daken van de gebouwen bij de aangesloten gemeenten. Een samenwerking werd tot stand gebracht met de privé-partner ENBRO nv uit Harelbeke, die instaat voor de technische en commerciële knowhow. EFIN van haar kant staat in voor de financiële, juridische en administratieve ondersteuning. De zonnepanelen worden geïnstalleerd door de vennootschap EARTH bv.

SUNFIN werd opgericht met een onbeschikbare inbreng van 255 000 euro, waarvan 130 000 euro inbreng gedaan door EFIN bv, vertegenwoordigd door 130 aandelen soort A, en 125 000 euro immateriële inbreng door ENBRO nv, vertegenwoordigd door 125 aandelen soort B. Op 5 mei 2021 is de zusterholding CREADIV nv uit Vlaams-Brabant toetreden met een inbreng van 125 000 euro, waarvan 120 000 euro via kapitaalsverhoging en 5 000 euro of 5 aandelen soort A die van EFIN overgenomen werden. Op 31 mei 2022 is ook de zusterholding FINEG nv uit Antwerpen toetreden met een inbreng van 125 000 euro via kapitaalsverhoging. Hierdoor bedraagt de totale onbeschikbare inbreng per 31 december 2023: 500 000 euro verdeeld over de 4 vennoten elk met een gelijkwaardige inbreng.

Met dit initiatief willen de regionale holdings hun gemeenten maximaal ontzorgen op administratief, technisch en financieel vlak. De gemeenten realiseren naast een besparing op hun elektriciteitsfactuur een vermindering van de CO2-uitstoot, waarmee zij concrete invulling geven aan hun burgermeesterconvenanten.

Per 31 december 2023 heeft Sunfin 77 PV-installaties gerealiseerd voor een totaal geplaatst vermogen van 9,9 MWp. In de onderstaande tabellen wordt de evolutie van het geplaatst vermogen weergegeven per klantencategorie en per type overeenkomst:

Jaar	Geplaatst vermogen (kWp)			
	B2B	CREADIV	EFIN	Eindtotaal (kWp)
2020	457		244	701
2021	5.899		492	6.392
2022	636		5	641
2023	1.259	28	875	2.163
Eindtotaal	8.251	28	1.616	9.896

Rijlabels	Totaal vermogen
B2B	8.251
CREADIV	28
EFIN	1.616
Eindtotaal	9.896

Rijlabels	Totaal vermogen
Aankoop	7,47%
Verhuur	40,22%
VK stroom	52,31%
Eindtotaal	100,00%

Op datum van onderhavig verslag zijn er diverse projecten in onderzoek, bestelling of in uitvoering, verspreid over alle regio's. In totaal kunnen er 57 gemeenten via hun respectievelijke regionale holding beroep doen op de dienstverlening van Sunfin.

De projecten worden gefinancierd a.d.v. achtergestelde leningen van de regionale holdings en bancaire kredieten. Er werd in 2023 één B2B-project gerealiseerd dewelke gefinancierd zal worden via een financiële leasing. EFIN prefinanciert het project in afwachting van de definitieve afwikkeling van de financiële leasing. Tot slot heeft Sunfin voor de periode van 5 jaar een overeenkomst afgesloten met de burgercoöperatie ECO2050 voor de financiering van PV-installaties a.d.v. achtergestelde leningen.

Resultaat over het boekjaar

Over het boekjaar 2023 wordt een winst geboekt van 669.530,96 euro t.o.v. 67.877,32 euro in 2022. Het resultaat wordt sterk beïnvloed door de boekhoudkundige verwerking van de diverse huur dossiers als een financiële leasing:

- In 2021 werden de huurovereenkomsten waarin voorzien is in een aankoopoptie ten voordele van de klant, overeenkomstig de richtlijnen van de Commissie voor Boekhoudkundige Normen, reeds verwerkt als een financiële leasing.
- De overige huur dossiers worden vanaf boekjaar 2023 eveneens beschouwd als een financiële leasing omdat de totale huurtermijnen (inclusief vergoeding voor overdracht <15%) na verdiscontering de integrale wedersamenstelling vormen van het kapitaal en bijhorende kosten.
- Er werd in 2023 één B2B-project gerealiseerd die als financiële leasing werd geboekt.

Bijgevolg wordt het verschil tussen de verdisconteerde huurinkomsten over de totale huurperiode (15 of 20 jaar) en het geïnvesteerd bedrag verwerkt als een meerwaarde op de courante realisatie van vaste activa (rubriek 741). De verschuldigde leasingbedragen zijn opgenomen in de rubrieken 291 (vorderingen op lange termijn) en 416 (vordering op korte termijn). De disconto werd opgenomen onder de rubriek 493 (Disconto financiële lease).

De Raad van Bestuur stelt voor om de winst van het boekjaar (669.530,96 euro), gelet op het boekhoudkundige karakter, toe te voegen aan de beschikbare reserves en de winst van het vorig boekjaar (67.877,32 euro) over te dragen naar volgend boekjaar. Hierdoor kan SUNFIN het nodige kapitaal opbouwen voor de afbetaling van de diverse leningen op vervaldatum.

Gebeurtenissen na balansdatum

Geen bijzondere feiten te melden.

Wij vragen de jaarvergadering om de voorgelegde jaarrekening goed te keuren en kwijting te verlenen aan de leden van de raad van bestuur en de commissaris.

Wij achten het bovendien nuttig de vergadering mede te delen dat:

- 1 *De vennootschap geen eigen aandelen bezit, noch in eigen naam, noch door personen die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelen, en dat gedurende het boekjaar geen converteerbare obligaties werden uitgegeven, noch overgegaan werd tot kapitaalsverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal.*
- 2 *Er in het afgelopen boekjaar geen werkzaamheden werden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.*
- 3 *Er na de afsluiting geen belangrijke gebeurtenissen hebben plaatsgevonden die een invloed kunnen hebben op de jaarrekening die aan de algemene vergadering wordt voorgelegd.*
- 4 *In het afgelopen jaar geen handelingen werden gesteld waarop artikel 5:76 WVV van toepassing is, en waarvan melding diende gemaakt aan de commissaris.*
- 5 *Er geen omstandigheden waren die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.*
- 6 *De vennootschap geen bijkantoren bezit.*
- 7 *De vennootschap geen gebruik maakt van financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.*
- 8 *Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap wordt geconfronteerd, alsook van haar positie, haar voorziene evolutie of de aanmerkelijke invloed van bepaalde feiten op de vennootschap haar toekomstige ontwikkeling, in dit verslag werden opgenomen.*

De voorzitter van de Raad van Bestuur dankt de medebestuurders voor de vruchtbare samenwerking over de voorbije periode.

Torhout, 17 april 2024

Namens de Raad van Bestuur

Jens Ballière,

Voorzitter Raad van Bestuur

David De Brabant,

Gedelegeerd bestuurder

Nr.	0749.835.635
-----	--------------

VKT-inb 13

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Zie volgende pagina.

Nr. 0749.835.635

VKT-inb 13

Remuneratieverslag 2023

Naam	Functie	Vertegenwoordiger	# aanwezigheden RvB	Zitpenningen (bruto)	Verplaatsingskosten	Totale vergoeding
Jens Ballière	Voorzitter	EFIN	5	€ 1.254,75	€ 310,05	€ 1.564,80
Tom Dehaene	Ondervoorzitter	CREADIV	5	€ 1.254,75	€ 75,61	€ 1.330,36
Peter Wouters	Ondervoorzitter	FINEG	5	€ 1.254,75	€ 60,47	€ 1.315,22
Stephan Claerhout*	gedelegeerd bestuurder tot 6/6/2023	EFIN	2	€ 499,90	€ 0,00	€ 499,90
David De Brabant*	gedelegeerd bestuurder vanaf 6/6/2023	EFIN	3	€ 754,85	€ 0,00	€ 754,85
Didier Reynaerts	Bestuurder	CREADIV	5	€ 1.254,75	€ 191,15	€ 1.445,90
Bart Martens	Bestuurder	FINEG	5	€ 1.254,75	€ 51,12	€ 1.305,87
Rigolle bv, met vaste vertegenwoordiger Stijn Rigolle	Bestuurder	Enbro	4	€ 1.004,80	€ 0,00	€ 1.004,80
Ludem bv, met vaste vertegenwoordige Luc Demeyere	Bestuurder	Enbro	3	€ 754,85	€ 0,00	€ 754,85
Stefan Himpens*	waarnemer	EFIN	5	€ 1.254,75	€ 0,00	€ 1.254,75
Patrick Lippens	waarnemer	CREADIV	5	€ 1.004,80	€ 54,75	€ 1.059,55
Steven Mattheus	waarnemer	FINEG	4	€ 1.004,80	€ 53,54	€ 1.058,34
				€ 12.552,50	€ 796,68	€ 13.349,18

* Facturatie vergoedingen door EFIN bv