



# INVESTEREN IN LOKALE DUURZAAMHEID

Dhage CVSO

INFORMATIENOTA

Versie 6 maart 2025

## COLOFON

Dit is de informatienota over de aanbieding van nieuwe aandelen door de coöperatieve vennootschap Dhage ter waarde van maximaal 1 miljoen euro binnen een periode van 12 maanden. Deze nota werd herwerkt op 6 maart 2025. Deze informatienota is geen prospectus en werd niet gecontroleerd of goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten en markten (FSMA).

Waarschuwing: de belegger loopt het risico zijn belegging volledig of gedeeltelijk te verliezen en/of het verwachte rendement niet te behalen.

De beleggingsinstrumenten zijn niet genoteerd: de belegger loopt het risico grote problemen te ondervinden om zijn positie aan een derde te verkopen indien hij dat zou wensen.

## AUTEUR

Deze informatienota werd opgesteld door de coöperatieve vennootschap Dhage.

Contactgegevens:

[info@dhage.be](mailto:info@dhage.be)

## DEEL 1 – BELANGRIJKSTE RISICO'S

Voornaamste risico's die specifiek zijn voor de uitgevende instelling

Een belangrijk factor binnen dit solvabiliteitsrisico is de samenwerking met vzw De Weij die zich engageert om op jaarlijkse basis werkingskosten te betalen aan de coöperatie. Afhankelijk van veranderende externe factoren zal de Weij al dan niet zijn jaarlijkse betalingsverplichting tegemoet kunnen komen.

De aanbieding houdt in dat er geen rendement is voorzien voor de aandeelhouder. Er kan dus geen meerwaarde worden geboekt en bij het uittreden wordt de uitbetaling beperkt tot het scheidingsaandeel met als maximum de nominale waarde van de inbreng. Daarnaast is er ook een beperkte overdraagbaarheid van de aandelen. De aandelen zijn overdraagbaar tussen vennoten mits voorafgaande en schriftelijke goedkeuring door het bestuursorgaan die het investeren in de aandelen van de coöperatie mogelijk minder aantrekkelijk maakt.

## DEEL 2 – INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

### A. IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

#### I. IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Officiële en handelsnaam van de uitgevende instelling	Dhage, erkende CVSO
Adres zetel	Pastoorstraat 1, 8970 Reningelst
Vestigingsplaats en rechtsvorm van de uitgevende instelling	Rechtsvorm: erkende CVSO, erkend als sociale onderneming.  De vennootschap Dhage is ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent.  Oprichtingsdatum: 28 februari 2022 Duur: onbepaald
Ondernemingsnummer	0782.748.923
Webadres van de uitgevende instelling	<a href="https://www.dhage.be/">https://www.dhage.be/</a>

## 2. BESCHRIJVING VAN DE ACTIVITEITEN VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Kerngegevens die verband houden met de huidige werkzaamheden en belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling

De vennootschap werd in februari 2022 opgericht en heeft tot doel het aankopen van een weide in woonuitbreidingsgebied. De bedoeling is de grond te vrijwaren van bebouwing.

De nadruk op de sociale en maatschappelijk component bestaat erin dat de groene long in het centrum van Reningelst (Poperinge) op die manier behouden blijft. In plaats van een verkaveling wordt de weide dan een groene ontmoetingsplaats in het centrum van het dorp.

Personeel en samenwerking

Er worden 0 FTEs voorzien.

De vennootschap werkt nauw samen met vzw De Weij (0 FTE, vrijwilligerswerking) met het oog op vergelijkbare objectieven en het genereren van inkomsten (jaarlijkse werkingskosten).

## 3. ANDERE VERBONDEN PARTIJEN DAN AANDEELHOUDERS

Bij de oprichting van de vennootschap werd bepaald dat vzw De Weij een belangrijke partner zal zijn. Het is de vzw die zich engageert om de weide te huren en te gebruiken van de vennootschap indien de vennootschap erin slaagt de weide aan te kopen.

## 4. IDENTITEIT VAN DE LEDEN VAN HET WETTELIJK BESTUURSORGaan

De vennootschap wordt bestuurd door een Bestuursorgaan van minstens drie en maximaal negen bestuurders, al dan niet vennoten. Zij worden door de Algemene Vergadering benoemd. De mandaten hebben een duurtijd van vier jaar en verstrijken telkens op de dag van de Algemene Vergadering die gehouden wordt in het jaar waarin het mandaat volgens het benoemingsbesluit afloopt. Uittredende bestuurders zijn maximaal drie opeenvolgende keren herkiesbaar.

De Algemene Vergadering mag een bestuurder te allen tijde en zonder motivatie met onmiddellijke ingang ontslaan. Een bestuurder kan zelf ook ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de voorzitter van het Bestuursorgaan. Een bestuurder is verplicht na indiening van zijn ontslag de opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijs in vervanging kan worden voorzien.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, wordt een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aangeduid die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Het Bestuursorgaan vormt een college en kiest onder de bestuurders een voorzitter. De Algemene Vergadering van mei 2023 keurde de benoeming van onderstaande bestuursleden goed:

- Monique Desmet
- Martine Desmet
- Miet Verdonck
- Marjolein Six
- Heleen Devos
- Jan Ingelbeen
- Marleen Desmet

De bestuursmandaten zijn onbezoldigd.

---

## **5. TOTAALBEDRAG BEZOLDIGINGEN, GERESERVEERDE BEDRAGEN OF TOEGEREKENDE BEDRAGEN**

Het mandaat van de bestuurders is in principe onbezoldigd. Er kan een vergoeding voorzien worden, voor zover deze bepaald wordt door de Algemene Vergadering en voor zover dit geen deelname in de winst is.

---

## **6. VERMELDING VEROORDELINGEN VERBODEN PERSONEN EN/OF PARTIJEN**

Dit artikel is niet van toepassing.

---

## **7. BELANGENCONFLICTEN TUSSEN DE UITGEVENDE INSTELLING EN VERBODEN PERSONEN EN/OF PARTIJEN**

Een bestuurder die in een bepaalde beslissing of materie van het Bestuursorgaan een rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met het belang van de vennootschap, is verplicht de andere bestuurders daarvan op de hoogte te brengen en mag niet deelnemen aan de beraadslaging en aan de beslissing. In het geval waarbij alle bestuurders een belangenconflict hebben, wordt de beslissing of de verrichting aan de Algemene Vergadering voorgelegd. Wanneer de Algemene Vergadering de beslissing of de verrichting goedkeurt, kan het bestuursorgaan ze uitvoeren.

In het verslag van het Bestuursorgaan van de Algemene Vergadering wordt de informatie in verband met het belangenconflict en de onthouding van de bestuurder(s) voor deze beslissing opgenomen, beschrijven ze de vermogensrechtelijke gevolgen van de beslissing voor de vennootschap en verantwoorden ze het genomen besluit.

Op het moment van het opstellen van deze informatienota zijn er geen belangenconflicten van toepassing.

## B. FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

Het financieel plan voor 2023 werd opgesteld door Team Account, Ieper. Dit financieel plan werd niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen. De jaarrekening van 2022 en 2023 vindt u in bijlage.

### 1. WERKKAPITAAL

Het werkkapitaal voldoet om de werking van de vennootschap voor de komende 12 maanden te garanderen. Dhage gaat echter permanent op zoek naar extra werkkapitaal om aan de toekomstige kredietvraag te kunnen voldoen. Uiteraard worden kredietvragen afgestemd op basis van het beschikbare werkkapitaal.

### 2. EIGEN EN VREEMD VERMOGEN

#### EIGEN VERMOGEN, 31 DECEMBER 2023

<b>INBRENG</b>	116.250 euro
<b>RESERVES</b>	0 euro
<b>OVERGEDRAGEN WINST/VERLIES</b>	-4.164,24 euro

#### VREEMD VERMOGEN, 31 DECEMBER 2023

<b>SCHULDEN &lt; 1 JAAR</b>	17 euro
<b>SCHULDEN &gt; 1 JAAR</b>	0 euro

## DEEL 3: INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

### A. BESCHRIJVING VAN DE AANBIEDING

1. Maximumbedrag waarvoor de aanbidding wordt verricht	Het Bestuursorgaan is bevoegd om over de uitgifte van nieuwe aandelen te beslissen. Het aantal uit te geven aandelen in de vennootschap is onbeperkt. Het bedrag dat de vennootschap hoopt op te halen is 200.000 euro.
2. Voorwaarden van de aanbidding, in voorkomend geval minimum en/of maximumbedrag van de inschrijving per belegger	Elke vennoot doet een inbreng in de vennootschap, waarvoor hij aandelen verwerft. Eén aandeel vertegenwoordigt een inbreng van duizendtweehonderdvijftig euro (€1.250) en elke inbreng in geld wordt onmiddellijk volgestort.  Automatische inschrijving op de aandelen van de vennootschap kan tot 20.000 euro. Goedkeuring door het Bestuursorgaan is noodzakelijk indien de kandidaat-vennoot een hoger bedrag wenst te investeren. Het Bestuursorgaan kan de toetreding van een kandidaat-vennoot weigeren indien deze vennoot daden verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap, geen lange termijn engagement (minimum 5 jaar) garandeert of indien het bedrag van de investering een te hoge afhankelijkheid van de vennootschap ten opzichte van de kandidaat-vennoot kan impliceren. De hoedanigheid van aandeelhouder impliceert

	<p>zonder enig voorbehoud de aanvaarding van de statuten van de vennootschap en het intern reglement van de vennootschap.</p> <p>Inschrijvingsprocedure: De inschrijving de aandelen verloopt rechtstreeks en uitsluitend via de vennootschap. De modaliteiten van de inschrijving via de vennootschap zijn als volgt: automatische inschrijving door 1.250 euro of een veelvoud van 1.250 euro te storten op BE90 1030 7831 4232 NICA BEBB, adres en e-mailadres/telefoonnummer zijn te vermelden als referentie.</p> <p>De aandelen zijn op naam; ten opzichte van de coöperatie zijn ze ondeelbaar. Indien een aandeel aan verschillende eigenaars toebehoort, met vruchtgebruik is bezwaard of indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de Raad van Bestuur de uitoefening van het stemrecht schorsen totdat één enkele persoon als houder van het stemrecht is aangewezen.</p> <p>Op 15 maart 2025 wordt het aanbod gepubliceerd op de website van de vennootschap (<a href="https://www.dhage.be/">https://www.dhage.be/</a>). Deze datum is tevens de begindatum van de inschrijvingsperiode.</p> <p>De vennootschap publiceert een jaarverslag waarin onder andere de evolutie van het kapitaal wordt beschreven. In de jaarverslagen zal het totaal opgehaald kapitaal worden vermeld.</p>
3. Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten	Het Bestuursorgaan is bevoegd om over de uitgifte van nieuwe aandelen te beslissen. Het aantal uit te geven aandelen in vennootschap is onbeperkt. De vennootschap hoopt 200.000 euro op te halen.
4. Tijdschema van de aanbieding, aanvangs- en slotdatum van de aanbieding, uitgiftedatum van de beleggingsinstrumenten	Dit is een doorlopende aanbieding. De aandelen worden uitgegeven vanaf 15 maart 2025. De vennootschap hoopt het bedrag op te halen voor 30 juni 2025.
5. Kosten ten laste van de belegger	Het betreft een derde financiële ronde van de vennootschap. In dit geval worden er geen bijkomende inschrijvingskosten per aandeel aangerekend.
<b>B. REDENEN VOOR DE AANBIEDING</b>	
1. Beschrijving van het vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen	De vennootschap hoopt € 200.000 op te halen om zo een stukje weide in woonuitbreidingsgebied aan te kopen en dit te maken tot een plek voor iedereen.
2. Details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbieding tot doel heeft te verwezenlijken; vermelding of het bedrag van de aanbieding al dan niet toereikend is voor de verwezenlijking van de vooropgestelde belegging of het vooropgestelde project.	Indien de coöperatie erin slaagt het volledige bedrag op te halen tegen 30 juni 2025 is dit voldoende om terug een aantal van de eigenaars uit te kopen. Indien er niet in wordt geslaagd het volledige bedrag op te halen en dit in een verkoop van de grond resulteert, worden de aandelen van alle vennoten terugbetaald.

## DEEL 4: INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

### A. KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

1. Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten	De aandelen zijn op naam. Indien een aandeel aan verschillende eigenaars toebehoort, met vruchtgebruik is bezwaard of indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan het Bestuursorgaan de uitoefening van het stemrecht schorsen totdat één enkele persoon als houder van het stemrecht is aangewezen. Indien een aandeel aan verschillende eigenaars toebehoort, met vruchtgebruik is bezwaard of indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de Raad van Bestuur de uitoefening van het stemrecht schorsen totdat één enkele persoon als houder van het stemrecht is aangewezen.
2. Munt, benaming en, in voorkomend geval, nominale waarde	Euro, de nominale waarde van de inleg wordt behouden, 1250 euro per aandeel.
3. Vervaldatum, en in voorkomend geval, terugbetalingsmodaliteiten	<p>Een vennoot die wenst uit te treden of die een terugneming van zijn aandelen wenst, dient hier de eerste zes maanden van het boekjaar schriftelijk om te verzoeken. Vennoten kunnen in principe ten vroegste vijf jaar na hun toetreding vrijwillig uittreden. Het Bestuursorgaan kan hier gemotiveerd van afwijken.</p> <p>Het Bestuursorgaan beslist over de uittredingen en kan ervoor kiezen om slechts gedeeltelijke uittredingen toe te staan. Eventuele weigeringen tot gehele of gedeeltelijke uittredingen worden gemotiveerd.</p> <p>Deze vrijwillige uittreding heeft uitwerking op de dag van beslissing van de Raad van Bestuur.</p> <p>Een vennoot treedt uit van rechtswege ten gevolge van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheidsverklaring of ontbinding gepaard gaande met vereffening.</p>
4. Rang van beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur	De aandeelhouders worden vergoed nadat eerst de volgende schuldeisers werden vergoed:
5. Eventueel beperkingen van vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten	De aandelen zijn overdraagbaar tussen vennoten mits voorafgaande en schriftelijke goedkeuring door het Bestuursorgaan. Overdracht aan een derde kan geldig tot stand komen indien deze derde vooraf of terzelfdertijd als vennoot aanvaard wordt door het Bestuursorgaan. Elke eventuele weigering moet door het Bestuursorgaan worden gemotiveerd.
6. Datums waarop de rente of het dividend wordt uitgekeerd	Voor iedereen is dit scheidingsaandeel gelijk aan het bedrag van de netto actiefwaarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatst goedgekeurde jaarrekening, zonder evenwel het bedrag van de voor deze aandelen



werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng te overschrijden.

Er zal geen enkele andere uitkering aan vennoten gebeuren, dan tot wanneer deze opgeschorte betalingen werden uitgevoerd.

## BIJLAGE: JAARREKENING 2022

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: Dhage

Rechtsvorm<sup>1</sup>: Coöperatieve vennootschap

Adres: Pastoorstraat

Nr.: 1

Postnummer: 8970

Gemeente: Reningelst

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Gent, afdeling Ieper

Internetadres<sup>2</sup>:

E-mailadres<sup>2</sup>:

Ondernemingsnummer: 0782.748.923

DATUM 1/03/2022 van de neerlegging van het recente stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft<sup>3</sup>:

de JAARREKENING in EURO (2 decimalen)<sup>4</sup> goedgekeurd door de algemene vergadering van 29/08/2023

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 1/03/2022 tot 31/12/2022

het vorige boekjaar van de jaarrekening van  tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet<sup>5</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 12

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

<sup>1</sup> In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm, 'in verduidelijking' vermeld.

<sup>2</sup> Facultatieve vermelding.

<sup>3</sup> Aansluiten van het (de) gepaste vak(ken).

<sup>4</sup> Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

<sup>5</sup> Schrijven wel/niet van toelating is.

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

## IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: Dhage

Rechtsvorm<sup>1</sup>: Coöperatieve vennootschap

Adres: Pastoorstraat

Nr.: 1

Postnummer: 8970

Gemeente: Reningelst

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Ieper

Internetadres<sup>2</sup>:E-mailadres<sup>3</sup>:

Ondernemingsnummer

0782.748.923

DATUM  van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft<sup>3</sup>:

de JAARREKENING in <sup>4</sup> goedgekeurd door de algemene vergadering van

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

tot

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet<sup>5</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 12

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

<sup>1</sup> In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

<sup>2</sup> Facultatieve vermelding.

<sup>3</sup> Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

<sup>4</sup> Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

<sup>5</sup> Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Desmet Martine**

Coupure 507, 9000 Gent, België

Mandaat: Bestuurder

**Desmet Monique**

Pastoorstraat 15, 8970 Poperinge, België

Mandaat: Bestuurder

**Six Marjolein**

Diplomatic Compound Un Drive Mamba Point 1, 1000 Monrovia, Liberia

Mandaat: Bestuurder

**Verdonck Miet**

Biekorfstraat 37, 9000 Gent, België

Mandaat: Bestuurder

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet <sup>\*</sup> geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap \*\*.
- B. Het opstellen van de jaarrekening \*\*.
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrappen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

**JAARREKENING**

**BALANS NA WINSTVERDELING**

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>			
	20	_____	_____
	21/28	_____	_____
	<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		
	<b>VASTE ACTIVA</b>		
	<b>Immateriële vaste activa</b>		
6.1.1	21		
	<b>Materiële vaste activa</b>		
6.1.2	22/27		
	22		
	23		
	24		
	25		
	26		
	27		
	28		
6.1.3	28		
	<b>Financiële vaste activa</b>		
	<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
	29/58	47.486,10	_____
	<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		
	29		
	290		
	291		
	<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		
	3		
	30/36		
	37		
	<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		
	40/41	352,71	
	40		
	41	352,71	
	<b>Geldbeleggingen</b>		
	50/53		
	<b>Liquide middelen</b>	47.133,39	
	54/58		
	<b>Overlopende rekeningen</b>		
	490/1		
	<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	47.486,10	
	20/58		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Inbreng</b>		10/15	47.471,10	
Beschikbaar		10/11	52.502,00	
Onbeschikbaar		110	52.502,00	
		111		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13		
Onbeschikbare reserves		130/1		
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)(-)	14	-5.030,90	
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief <sup>6</sup></b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>				
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		

<sup>6</sup> Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>	17/49	15,00	
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	17		
Financiële schulden	170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3		
Overige leningen	174/0		
Handelsschulden	175		
Vooruitbetalingen op bestellingen	176		
Overige schulden	178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	42/48	15,00	
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42		
Financiële schulden	43		
Kredietinstellingen	430/8		
Overige leningen	439		
Handelsschulden	44		
Leveranciers	440/4		
Te betalen wissels	441		
Vooruitbetalingen op bestellingen	46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45		
Belastingen	450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9		
Overige schulden	47/48	15,00	
<b>Overlopende rekeningen</b>	492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>	10/49	47.486,10	



## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge	(+)/( -)	9900	-1.107,22	
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet*		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	1.107,22	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/( -)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	3.561,18	
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/( -)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/( -)	635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	347,50	
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	( -)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	(+)/( -)	9901	<u>-5.015,90</u>	
<b>Financiële opbrengsten</b>				
Recurrente financiële opbrengsten		75/76B		
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		75		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	15,00	
Recurrente financiële kosten		65	15,00	
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	(+)/( -)	9903	<u>-5.030,90</u>	
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b>	(+)/( -)	67/77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	(+)/( -)	9904	<u>-5.030,90</u>	
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	(+)/( -)	9905	<u>-5.030,90</u>	

\* Facultatieve vermelding.

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	9906	-5.030,90	
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	-5.030,90	
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	(14)	-5.030,90	
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**WAARDERINGSREGELS****1. Beginsel**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (~~gewijzigd~~) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (~~werd~~) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

**2. Vaste activa****Oprichtingskosten:**

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

**Herstructureringskosten:**

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

**Immateriële vaste activa:**

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

**Materiële vaste activa:**

In de loop van het boekjaar (~~werden~~) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

## WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G(geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten Oprichtingskosten	L	NG	100,00 - 100,00	0,00 - 0,00
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
4. Installaties, machines en uitrusting*				
5. Rollend materieel*				
6. Kantoomaterieel en meubilair*				
7. Andere materiële vaste activa				

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~werden~~ (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa

Voorraden:

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestandsdeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen:
2. Goederen in bewerking - gereed product
3. Handelsgoederen:
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.  
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)  
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

**WAARDERINGSREGELS****4. Passiva****Schulden:**

De passiva-~~bevatten~~ (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

**Vreemde valuta:**

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

**Leasingovereenkomsten:**

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft *(die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980)*, beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:  
EUR.

## JAARVERSLAG

"Dhage"  
Coöperatieve vennootschap  
8970 Poperinge, Pastoorstraat 1  
Ondernemingsnummer: 0782.748.923  
RPR – Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Ieper

VERSLAG VAN HET BESTUURSORGAAN  
DE DATO 20 MEI 2023

Overeenkomstig de artikelen 3:4 en 3:6 § 1, 6° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dient gemeld te worden dat de vennootschap een overgedragen verlies heeft van € 5.030,90.

In toepassing van de artikelen 3:4 en 3:6 § 1, 6° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wensen de bestuurders hierbij een verantwoording af te leggen omtrent de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit.

De bestuurders zijn van mening dat voor de toepassing van de waarderingsregels zij zich nog altijd mogen richten naar de uitgangshypothese van de "going concern" en dit om volgende redenen: het betreft een opstartjaar waarbij de activiteiten pas zijn aangevangen in maart 2022. Het boekjaar 2022 bevat dus geen volledige 12 maanden omzet. Bovendien werden er heel wat eenmalige eerste kosten gemaakt bij de opstart. Deze eerste investeringen zullen in de volgende boekjaren volledig renderen.

Er is dan ook geen reden om over te stappen op een waardering in de veronderstelling van vereffening, conform artikel 28 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001.

Aldus opgemaakt te Poperinge op 20 mei 2023.

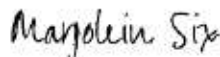
Mevrouw DESMET Martine  
Bestuurder



Mevrouw DESMET Monique  
Bestuurder



Mevrouw SIX Marjolein  
Bestuurder



Mevrouw VERDONCK Miet  
Bestuurder





JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK  
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: Dhage

Rechtsvorm<sup>1</sup>: Coöperatieve vennootschap

Adres: Pastoorstraat

Nr.: 1

Postnummer: 8970

Gemeente: Reningelst

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Ieper

Internetadres<sup>2</sup>:

E-mailadres<sup>2</sup>:

Ondernemingsnummer

0782.748.923

DATUM 1/03/2022 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft<sup>3</sup>:

de JAARREKENING in EURO (2 decimalen)<sup>4</sup> goedgekeurd door de algemene vergadering van 18/05/2024

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

1/01/2023

tot

31/12/2023

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

1/03/2022

tot

31/12/2022

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet<sup>5</sup> identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 12

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

<sup>1</sup> In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

<sup>2</sup> Facultatieve vermelding.

<sup>3</sup> Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

<sup>4</sup> Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

<sup>5</sup> Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Devos Heleen**

Oude Molenstraat 181, 1180 Ukkel, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/09/2023

**Desmet Martine**

Coupure 507, 9000 Gent, België

Mandaat: Bestuurder

**Desmet Marleen**

Boezingestraat 91, 8906 Elverdinge, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/09/2023

**Desmet Monique**

Pastoorstraat 15, 8970 Poperinge, België

Mandaat: Bestuurder

**Six Marjolein**

Diplomatic Compound Un Drive Mamba Point 1, 1000 Monrovia, Liberia

Mandaat: Bestuurder

**Verdonck Miet**

Biekorfstraat 37, 9000 Gent, België

Mandaat: Bestuurder

**Ingelbeen Jan**

Zevokotestraat 25, bus A, 8970 Reningelst, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/09/2023



**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet \* geverifieerd of gecorrigeerd door een geaccrediteerde accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke geaccrediteerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap \*\*.
- B. Het opstellen van de jaarrekening \*\*.
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

\* Schrappen wat niet van toepassing is.

\*\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>			
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>	21/28	88.120,00	
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2		
Terreinen en gebouwen	22/27	88.120,00	
Installaties, machines en uitrusting	22	88.120,00	
Meubilair en rollend materieel	23		
Leasing en soortgelijke rechten	24		
Overige materiële vaste activa	25		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	26		
Financiële vaste activa	27		
Financiële vaste activa	6.1.3		
Financiële vaste activa	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	29/58	23.982,76	47.486,10
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>	29		
Handelsvorderingen	290		
Overige vorderingen	291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>	3		
Vorraden	30/36		
Bestellingen in uitvoering	37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>	40/41	449,43	352,71
Handelsvorderingen	40		
Overige vorderingen	41	449,43	352,71
<b>Geldbeleggingen</b>	50/53		
<b>Liquide middelen</b>	54/58	23.533,33	47.133,39
<b>Overlopende rekeningen</b>	490/1		
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	20/58	112.102,76	47.486,10

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>			
<b>EIGEN VERMOGEN</b>			
	10/15	112.085,76	47.471,10
<b>Inbreng</b>			
	10/11	116.250,00	52.502,00
Beschikbaar	110	116.250,00	52.502,00
Onbeschikbaar	111		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>			
	12		
<b>Reserves</b>			
	13		
Onbeschikbare reserves	130/1		
Statutair onbeschikbare reserves	1311		
Inkoop eigen aandelen	1312		
Financiële steunverlening	1313		
Overige	1319		
Belastingvrije reserves	132		
Beschikbare reserves	133		
Overgedragen winst (verlies)	14	-4.164,24	-5.030,90
Kapitaalsubsidies	15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief <sup>6</sup>	19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>			
	16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>			
	160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160		
Belastingen	161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken	162		
Milieuverplichtingen	163		
Overige risico's en kosten	164/5		
Uitgestelde belastingen	168		

<sup>6</sup> Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>	17/49	17,00	15,00
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	17		
Financiële schulden	170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3		
Overige leningen	174/0		
Handelsschulden	175		
Vooruitbetalingen op bestellingen	176		
Overige schulden	178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	42/48	17,00	15,00
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42		
Financiële schulden	43		
Kredietinstellingen	430/8		
Overige leningen	439		
Handelsschulden	44		
Leveranciers	440/4		
Te betalen wissels	441		
Vooruitbetalingen op bestellingen	46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45		
Belastingen	450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9		
Overige schulden	47/48	17,00	15,00
Overlopende rekeningen	482/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>	10/49	112.102,76	47.486,10

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge	(+)(-)	9900	904,40	-1.107,22
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet*		70	5.000,00	
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	4.095,60	1.107,22
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)(-)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		3.561,18
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8		347,50
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	(+)(-)	9901	904,40	-5.015,90
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	37,74	15,00
Recurrente financiële kosten		65	37,74	15,00
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	(+)(-)	9903	866,66	-5.030,90
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	(+)(-)	67/77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	(+)(-)	9904	866,66	-5.030,90
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	(+)(-)	9905	866,66	-5.030,90

\* Facultatieve vermelding.

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	9906	-4.164,24	-5.030,90
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	866,66	-5.030,90
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-5.030,90	
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	(14)	-4.164,24	-5.030,90
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIELE VASTE ACTIVA</b>			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	88.120,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	88.120,00	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8279		
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(22/27)	<u>88.120,00</u>	

**WAARDERINGSREGELS****1. Beginsel**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing ~~(gewijzigd)~~ (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening ~~(werdt)~~ (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

**2. Vaste activa****Oprichtingskosten:**

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

**Herstructureringskosten:**

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar, zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

**Immateriële vaste activa:**

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings- termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

**Materiële vaste activa:**

In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:



**WAARDERINGSREGELS**

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet- geherwaardeerde) G(geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten 2. Immateriële vaste activa 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* 4. Installaties, machines en uitrusting* 5. Rollend materieel* 6. Kantoomaterieel en meubilair* 7. Andere materiële vaste activa				

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa, deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen:
2. Goederen in bewerking - gereed product:
3. Handelsgoederen:
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.  
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)  
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

**WAARDERINGSREGELS****4. Passiva****Schulden:**

De passiva ~~(bevatten)~~ (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

**Vreemde valuta:**

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

**Leasingovereenkomsten:**

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft *(die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980)*, beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:

EUR.