



ZuidtrAnt cv so
Burgercoöperatie voor duurzame
energieprojecten in de zuidrand van
Antwerpen

**Informatienota over de aanbieding van aandelen
van ZuidtrAnt cv so**

Dit document is geen prospectus en werd niet gecontroleerd,
noch goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten
en markten.

Datum van opmaak: 02/01/2025

**WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN
BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN
EN/OF HET VERWACHTTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.**

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD:
De belegger kan zijn aandelen enkel aan ZuidtrAnt cv so zelf
verkopen en de terugbetaling van zijn aandelen aan het
Bestuursorgaan van ZuidtrAnt cv so vragen.

Informatienota 02 januari 2025

1. BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING.

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om op deze aandelen in te tekenen, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid, waarmee ze zich kunnen voordoen, noch van de omvang van hun mogelijke impact op ZuidtrAnt cv so of op de waarde van de aandelen.

Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan ZuidtrAnt cv so blootgesteld is. Risico's en onzekerheden, die op dit ogenblik niet bekend zijn aan ZuidtrAnt cv so of waarvan ZuidtrAnt cv so momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op ZuidtrAnt cv so of op de waarde van de aandelen.

ZuidtrAnt cv so is een coöperatieve vennootschap voor hernieuwbare energie die zelf investeert in activa met als doel een rechtvaardige overgang naar een duurzame en klimaatneutrale samenleving.

ZuidtrAnt cv so doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Tot op heden investeerde ZuidtrAnt cv so deze middelen in hernieuwbare energieproductie via zonnepanelen.

ZuidtrAnt cv so heeft ook de ambitie om te investeren in andere duurzame energieprojecten. De statuten van ZuidtrAnt cv so (in bijlage) laten deze activiteit toe. Op vandaag investeert ZuidtrAnt cv so in diverse zonnedaken in de ruime regio rond Antwerpen. De energieproductie en de investering van deze zonnedaken wordt via een verhuurformule of via verkoop van de zonnestroom teruggewonnen.

Dit aanbod van aandelen is er om de investeringen in een zonnedak te kunnen realiseren in volgende projecten:

Verschillende projecten in omliggende gemeentes in het kader van het VEB-raamakkoord, bv. in de gemeente Boechout, Rumst en Niel wachten op administratieve stappen voor de gunning aan ZuidtrAnt cv so. Buiten het VEB-bestek zijn er nog een paar andere projecten welke mogelijk gerealiseerd worden.

Deze projecten zullen worden vermeld op de website <https://www.zuidtrant.be/doe-mee-word-cooperant> zodra ze volledig zijn toegekend.

Deze investeringen zullen een kapitaal vereisen van 300.000 euro ingeschat. Zij zullen jaarlijks samen ongeveer 925.000 kWh elektriciteit produceren, wat staat voor het elektriciteitsverbruik van ongeveer 275 gezinnen.

1.1. RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN ZUIDTRANT CV SO

- Risico's verbonden aan natuurrampen. Natuurrampen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van ZuidtrAnt cv so negatief beïnvloeden.

- Risico's verbonden aan het realiseren van het project door ZuidtrAnt cv so of aan aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor ZuidtrAnt cv so.
- Risico's verbonden aan een vermindering van het zon-, wind- of restwarmteaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder zon-, wind- of restwarmteaanbod is dan voorzien en de projecten van ZuidtrAnt cv so minder rendabel zijn dan verwacht.
- Risico's verbonden aan een vermindering of stopzetting van de warmte- of elektriciteitsvraag bij klanten waar de technische installaties van ZuidtrAnt cv so warmte- en/of elektriciteit leveren. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder vraag is dan voorzien naar de door ZuidtrAnt cv so geleverde producten, waardoor de projecten van ZuidtrAnt cv so minder rendabel zijn dan verwacht.
- Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien ZuidtrAnt cv so een ernstig niet verzekerd verlies zou lijden of een verlies zou lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van ZuidtrAnt cv so.
- Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en officiële goedkeuringen. De veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen voor ZuidtrAnt cv so, indien het zich moet conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zou hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist.
- Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van energie zoals elektriciteit, aardgas en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van energie en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van ZuidtrAnt cv so.
- Risico's verbonden aan de schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat ZuidtrAnt cv so bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van kredietverstrekkingen na te komen.
- Risico's verbonden aan technische defecten bij de installaties van ZuidtrAnt cv so, waardoor deze niet de vooropgestelde draaiuren of productieniveaus halen. Het niet behalen van de vooropgestelde productieniveaus kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van ZuidtrAnt cv so.
- Risico's verbonden aan een beperkte spreiding van de investeringen van ZuidtrAnt cv so, gezien het tot op heden voornamelijk geïnvesteerd heeft in één technologie, namelijk zonne-energie.

1.2. RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van ZuidtrAnt cv so. Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de Algemene Vergadering van ZuidtrAnt cv so. Ook in geval van ontbinding of vereffening van uitgevende instelling is het mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

1.3. RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar.

1.4. RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN

Een vennoot heeft de mogelijkheid om kapitaal uit de vennootschap terug te nemen in de vorm van een aantal van zijn aandelen. Hiertoe dient hij een schriftelijk verzoek in bij het Bestuursorgaan. Het Bestuursorgaan beoordeelt dit verzoek en beslist over de terugneming van één of meer aandelen. De uittreding of terugneming kan door het Bestuursorgaan geweigerd worden om gegronde redenen.

De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken indien het Bestuursorgaan hiermee akkoord gaat en indien zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden:

- Iedere vennoot mag slechts uittreden vanaf het zesde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar.
- Zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van de uittreding en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. Het Bestuursorgaan mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als door de uittreding het vaste gedeelte van het eigen vermogen zou dalen onder het bedrag van het vast kapitaal zoals vermeld in artikel achttien van de statuten. De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door het Bestuursorgaan.

1.5. RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

1.6. RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN

Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

1.7. RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR

De aandelen die worden uitgegeven zijn aandelen met een nominale waarde van 100 euro, die recht geven op één stem per aandeelhouder ongeacht het aantal aandelen hij of zij bezit. Het Bestuursorgaan zal op onafhankelijke en zelfstandige wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten. Het Bestuursorgaan wordt echter wel verkozen door de vennoten op de Algemene Vergadering.

2. INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

2.1. IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

| | |
|---|--|
| Naam | ZuidtrAnt cv so |
| Rechtsvorm | Coöperatieve vennootschap (= cv) |
| Maatschappelijke zetel | Mayerlei 130, 2640 Mortsel |
| Ondernemingsnummer | BE 0651.899.089 |
| Land van herkomst | België Erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie als coöperatieve vennootschap en als sociale onderneming. Erkenning NRC: n°5337 sinds 1 mei 2016 Opgericht volgens de 7 ICA-principes Lid van Rescoop Vlaanderen (www.rescoopv.be) en Coopkracht vzw |
| Website | www.zuidtrant.be |
| Belangrijkste activiteiten | <p>a) ZuidtrAnt cv so is een samenwerkingsverband van burgers die zich willen inzetten om lokale duurzame energieprojecten te realiseren. De klemtoon ligt op:</p> <ul style="list-style-type: none"> - energiebesparende renovaties - investeringen in hernieuwbare energie - educatieve projecten in scholen - de brede bevolking informeren - energie-alternatieven zo haalbaar mogelijk maken - duurzame mobiliteit en energie-efficiëntie samen aanpakken <p>Ons algemeen doel: een rechtvaardige overgang naar een duurzame en klimaatneutrale samenleving;</p> <p>b) Het sociaal oogmerk van ZuidtrAnt cv so verbindt ons tot :</p> <ul style="list-style-type: none"> - het betrekken van zoveel mogelijk mensen en stakeholders bij haar werking, met bijzondere aandacht voor mensen met een bescheiden inkomen in energie-armoede. - geen buitensporige winsten nastreven. Minstens 15% van de winst wordt afgenomen teneinde het sociaal oogmerk van de cv so te ondersteunen. |
| Belangrijkste aandeelhouders | ZuidtrAnt cv so telde per 31/12/2024, 907 vennoten, waarvan geen enkele meer dan 3% van de aandelen bezit. |
| Transacties tussen de vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders | Gezien geen van de 907 aandeelhouders meer dan 3% bezit is dit aspect van geen belang. |

| | |
|---|---|
| <p>Wettelijke bestuursorganen van de coöperatie</p> | <p>ZuidtrAnt cv so wordt bestuurd door een Bestuursorgaan, samengesteld uit ten minste drie leden, verkozen onder de vennoten door de Algemene Vergadering. De duur van het mandaat van een bestuurder is vier jaar. De helft van de bestuurders wordt om de twee jaar aan herverkiezing onderworpen. Het mandaat eindigt op een jaarlijkse Algemene Vergadering die de jaarrekening goedkeurt van het voorgaande boekjaar. De bestuurder is na verstrijken van het mandaat herkiesbaar. Het Bestuursorgaan telt momenteel de volgende leden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Koen Hardy (voorzitter) • Sophie Loots (bestuurder) • Arnold Van Hove (bestuurder) • Sara Vicca (bestuurder) <p>Het Bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking uit te voeren ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de Algemene Vergadering bevoegd is. Afgezien van de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg, leiding en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. De Algemene Vergadering wordt gehouden door alle vennoten. Zij komt tenminste eenmaal per jaar bijeen, op de derde zaterdag van de maand mei, op een plaats in het rechtsgebied van de zetel van de vennootschap.</p> <p>Op aanvraag van ten minste één derde van het aantal vennoten van de coöperatie kan een buitengewone Algemene Vergadering bijeen geroepen worden. De oproep voor een Algemene Vergadering moet minstens 15 dagen voor de geplande vergadering gebeuren, volgens de in het huishoudelijk reglement bepaalde modaliteiten, met vermelding van de agendapunten. De oproep wordt via elektronisch bericht of per gewone brief aan alle vennoten verstuurd aan het laatst gekende adres. Een vennoot die op de Algemene Vergadering niet aanwezig kan zijn, mag aan een andere vennoot een volmacht geven om hem of haar te vertegenwoordigen. Elke vennoot kan slechts één andere vennoot vertegenwoordigen. Iedere vennoot heeft één stem ongeacht zijn aantal aandeelbewijzen.</p> |
| <p>Bezoldigingen</p> | <p>Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.</p> |
| <p>Veroordelingen inbreuk bankenwet</p> | <p>Geen enkel lid van het Bestuursorgaan van de vennootschap werd hiervoor veroordeeld.</p> |
| <p>Belangenconflicten</p> | <p>Er zijn geen belangenconflicten.</p> |

2.2. FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

| | |
|--|--|
| Jaarrekeningen | Er zijn al 6 jaarrekeningen neergelegd. Van het boekjaar 2017 tem 2023. https://consult.cbso.nbb.be/consult-enterprise |
| Verklaring werkkapitaal | ZuidtrAnt cv so verklaart dat zij, naar haar oordeel, voor de volgende 12 maanden over toereikende middelen beschikt om aan haar verplichtingen te <u>voldoen</u> , zowel voor als na huidige openbare aanbieding. |
| Overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast | Op 31/12/2024 bedraagt het kapitaal (100) van de coöperatie 1.546.300 euro. Er is een lening lopende voor opstartende projecten ten belope van 288.000 euro. |
| Wijzigingen van betekenis in de financiële of handelspositie van de vennootschap | ZuidtrAnt cv so volbracht een statutenwijziging in mei 2022 om te voldoen aan de vernieuwde wetgeving rond coöperatieve vennootschappen. |

3. INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN

3.1. VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING

| | |
|---|--|
| Totaalbedrag van de aangeboden aandelen | ZuidtrAnt cv so zal binnen de looptijd van deze aanbieding maximaal 300.000 euro aan aandelen aanbieden. |
| Voorwaarden van de aanbieding | Het Bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. Het Bestuursorgaan mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden. Per aandeelhouder mag er maximaal op 3 aandelen ingetekend worden, zonder daarbij de absolute grens van 250 aandelen per aandeelhouder te overschrijden. Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website. |
| Tijdschema van de aanbieding | Deze aanbieding loopt van 01/01/2025 tot 31/12/2025. Het aanbod kan echter vroeger worden afgesloten, ook vooraleer dit maximum bedrag is verzameld. |
| Kosten ten laste van de belegger | Er zijn geen instap- of uitstapkosten. |

3.2. REDENEN VAN DE AANBIEDING

Dit aanbod van aandelen is er om de investeringen in een zonnedak te kunnen realiseren in volgende projecten:

Verschillende projecten in omliggende gemeentes in het kader van het VEB-raamakkoord, bv. in de gemeente Boechout, Rumst en Niel wachten op administratieve stappen voor de gunning aan ZuidtrAnt cv so. Buiten het VEB-bestek zijn er nog een paar andere projecten welke mogelijk gerealiseerd worden.

Deze projecten zullen worden vermeld op de website <https://www.zuidtrant.be/doe-mee-word-cooperant> zodra ze volledig zijn toegekend.

Deze investeringen zullen een kapitaal vereisen van 300.000 euro ingeschat. Zij zullen jaarlijks samen ongeveer 925.000 kWh elektriciteit produceren, wat staat voor het elektriciteitsverbruik van ongeveer 275 gezinnen.

4. INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

4.1. KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN

| | |
|--|--|
| Aard, categorie, nominale waarde beleggingsinstrument | De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 100 euro per aandeel. ZuidtrAnt cv so kent maar 1 type van aandelen. Dit zijn aandelen op naam, die voor 100% volstort moeten zijn. |
| Vennoten | De vennoten zijn de oprichters, aangewezen in de oprichtingsakte, en al wie later toetreedt en daartoe één of meer aandelen onderschrijft. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten en de beslissingen van de Algemene Vergadering en het Bestuursorgaan te aanvaarden en na te leven. |
| Toetreding | Het Bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Het Bestuursorgaan kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. Voor deze kapitaalsoproep is er geen uitgiftepremie voorzien. |
| Aansprakelijkheid | De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt tot het bedrag van hun inbreng. Onder de vennoten bestaat er geen solidariteit, noch onverdeeldheid. De vennoten zijn niet persoonlijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en zijn evenmin gehouden bij te dragen in de verliezen van de vennootschap voor een groter bedrag dan hun inbreng. |
| Stemrecht | Iedere vennoot heeft één stem op de Algemene Vergadering ongeacht het aantal aandeelbewijzen. |

| | |
|------------------------|---|
| <p>Uittreding</p> | <p>De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken mits het Bestuursorgaan hiermee akkoord gaat en mits zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden:</p> <p>a) iedere vennoot mag slechts uittreden na het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar.</p> <p>b) zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van het uittreden en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. Het Bestuursorgaan mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als de uittreding de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou hebben of het bestaan van de vennootschap in het gedrang zou brengen (zoals bepaald in artikel 16 van de statuten).</p> <p>De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door het Bestuursorgaan.</p> |
| <p>Uitsluiting</p> | <p>Een vennoot kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden (zie huishoudelijk reglement) of wanneer hij handelingen stelt die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. Uitsluitingen worden uitgesproken door het Bestuursorgaan. Deze stuurt de betreffende vennoot hiertoe een aangetekende brief waarin de redenen voor uitsluiting worden uiteengezet en waarin de vennoot de mogelijkheid wordt geboden hierop schriftelijk te reageren. Dit moet binnen één maand na verzending van de brief van het Bestuursorgaan. Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en ondertekend door het Bestuursorgaan. Het proces vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd. De uitsluiting wordt genoteerd in het vennotenregister. Een eensluidend afschrift van het besluit wordt binnen de vijftien dagen, in een per post aangetekende brief, aan de uitgesloten vennoot toegezonden.</p> <p>Zie ook Statuten ZuidtrAnt cv so</p> |
| <p>Beëindiging</p> | <p>In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaam-verklaring van een vennoot, ontvangen zijn erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers de waarde van zijn aandeelbewijzen overeenkomstig de bovenvermelde bepalingen.</p> |
| <p>Correspondentie</p> | <p>Alle correspondentie in verband met de aandelen gebeurt elektronisch.</p> |

| | |
|----------------------------|--|
| <p>Resultaatsverdeling</p> | <p>Het batig saldo van het boekjaar wordt besteed als volgt, in lijn met artikel 26 van de statuten :</p> <p>minstens dertig percent wordt afgenomen voor de vorming van een reservefonds;</p> <p>b) Het bestuur bepaalt hoeveel percent wordt afgenomen teneinde het sociaal oogmerk van ZuidtrAnt cv so te ondersteunen; Een bedrag ter financiering van het coöperatief investeren in concrete en haalbare projecten met een positieve impact op het klimaat, milieu en (sociale) gezondheid zal worden besteed.</p> <p>c) Een gedeelte wordt voorbehouden voor informatieverstrekking aan en opleiding van haar huidige of potentiële leden of het grote publiek.</p> <p>d) het overblijvende saldo kan worden uitbetaald als een dividend op het gestorte bedrag van de aandelen. Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning als coöperatie voor de Nationale Raad voor de Coöperatie. De betaling van de dividenden geschiedt op de datum en op de manier door het bestuursorgaan vastgesteld.</p> |
| <p>Liquidatieboni</p> | <p>Na afbetaling van de maatschappelijke schulden en lasten, zal het overschot eerst dienen om de sommen die op de aandeelbewijzen werden gestort, terug te betalen. Het resterende overschot krijgt ofwel een bestemming, die zo nauw mogelijk aansluit bij het sociaal oogmerk van de vennootschap, ofwel wordt overgemaakt aan één of meerdere organisaties die gelijkaardige doelen nastreven.</p> |

5. ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT

Alle bestaande vennoten zullen op de hoogte gebracht worden van de kapitaalsoproep via de nieuwsbrief. Ook bepaalde stakeholders zoals omwonenden of medewerkers van de desbetreffende bedrijven kunnen geïnformeerd worden.

6. BIJLAGEN

6.1. BIJLAGE: STATUTEN en HUISHOUDELIJK REGLEMENT

De link naar de statuten en het huishoudelijk reglement vind je op <https://www.zuidtrant.be/doe-mee-word-cooperant>.

6.2. BIJLAGE: JAARREKENING 2022 en 2023

De Jaarrekening 2022 en Jaarrekening 2023 vind je hieronder.

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)NAAM: **ZuidtrAnt**Rechtsvorm¹: **Coöperatieve vennootschap**Adres: **Mayerlei**Nr.: **130**Postnummer: **2640**Gemeente: **Mortsel**Land: **België**Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**Internetadres²:E-mailadres²:

Ondernemingsnummer

0651.899.089

DATUM **14/04/2016** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft³:

de JAARREKENING in **EURO**⁴ goedgekeurd door de algemene vergadering van **20/05/2023**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

1/01/2022

tot

31/12/2022

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

1/01/2021

tot

31/12/2021

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~⁵ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **15**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Van Hove Arnold**Gedelegeerd bestuurder**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Loots Sophie**Gedelegeerd bestuurder**

1 In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

2 Facultatieve vermelding.

3 Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

4 Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

5 Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Van Hove Arnold

Elf-julistraat 23, 2640 Mortsel, België

Mandaat: Gedelegeerd bestuurder, begin: 12/04/2020, einde: 18/05/2024

Loots Sophie

Hovesesteeweg 114, 2530 Boechout, België

Mandaat: Gedelegeerd bestuurder, begin: 12/04/2020, einde: 18/05/2024

Hardy Koen

Ooststatiestraat 128, 2550 Kontich, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 12/04/2020, einde: 18/05/2024

Vicca Sara

Molenstraat 53, 2640 Mortsel, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/05/2022, einde: 16/05/2026

Tachelet Sara

Deurnestraat 337, 2640 Mortsel, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/05/2022, einde: 16/05/2026

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---|---------------------|--|
| Actafim BV 0597.967.386 Koningin Astridlaan 113 , bus 0102, 2550 Kontich, België | 50.065.740 | A B |
| Vertegenwoordigd door : 1. De Coninck Christoff Antwerpsesteenweg 100A , 2550 Kontich, België Accountant | 10.283.616 | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-------|----------------|----------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | <u>727.647</u> | <u>405.294</u> |
| Immateriële vaste activa | 6.1.1 | 21 | | |
| Materiële vaste activa | 6.1.2 | 22/27 | 705.616 | 391.143 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | | |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 693.179 | 384.718 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 12.437 | 6.425 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | | |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 6.1.3 | 28 | 22.031 | 14.151 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | <u>438.346</u> | <u>381.671</u> |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | | |
| Vorraden | | 30/36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 139.591 | 99.991 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 44.529 | 32.527 |
| Overige vorderingen | | 41 | 95.062 | 67.464 |
| Geldbeleggingen | | 50/53 | | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 272.925 | 244.189 |
| Overlopende rekeningen | | 490/1 | 25.830 | 37.491 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 1.165.993 | 786.965 |

| Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|----------|----------------|
| PASSIVA | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | | |
| | 10/15 | 983.033 | 683.528 |
| Inbreng | 10/11 | 920.200 | 625.900 |
| Beschikbaar | 110 | | |
| Onbeschikbaar | 111 | 920.200 | 625.900 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | | |
| | 12 | | |
| Reserves | 13 | 62.833 | 57.628 |
| Onbeschikbare reserves | 130/1 | | |
| Statutair onbeschikbare reserves | 1311 | | |
| Inkoop eigen aandelen | 1312 | | |
| Financiële steunverlening | 1313 | | |
| Overige | 1319 | | |
| Belastingvrije reserves | 132 | | |
| Beschikbare reserves | 133 | 62.833 | 57.628 |
| Overgedragen winst (verlies) | 14 | | |
| | | (+)/(-) | |
| Kapitaalsubsidies | | | |
| | 15 | | |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁶ | | | |
| | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | | |
| | 16 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | | |
| | 160/5 | | |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | 160 | | |
| Belastingen | 161 | | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | 162 | | |
| Milieuverplichtingen | 163 | | |
| Overige risico's en kosten | 164/5 | | |
| Uitgestelde belastingen | | | |
| | 168 | | |

⁶ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

| Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|----------------|----------------|
| SCHULDEN | 17/49 | <u>182.960</u> | <u>103.437</u> |
| Schulden op meer dan één jaar | 17 | | |
| Financiële schulden | 170/4 | | |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 172/3 | | |
| Overige leningen | 174/0 | | |
| Handelsschulden | 175 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 176 | | |
| Overige schulden | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 42/48 | 182.360 | 102.837 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | 42 | | |
| Financiële schulden | 43 | | |
| Kredietinstellingen | 430/8 | | |
| Overige leningen | 439 | | |
| Handelsschulden | 44 | 87.685 | 40.226 |
| Leveranciers | 440/4 | 87.685 | 40.226 |
| Te betalen wissels | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 46 | 62.377 | 16.009 |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 45 | 13.489 | 35.098 |
| Belastingen | 450/3 | 478 | 27.819 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 454/9 | 13.011 | 7.279 |
| Overige schulden | 47/48 | 18.809 | 11.504 |
| Overlopende rekeningen | 492/3 | 600 | 600 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | 10/49 | 1.165.993 | 786.965 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|--------|---------------|----------------|
| Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten | | | | |
| Brutomarge | (+)/(-) | 9900 | 178.815 | 108.682 |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | | 76A | | |
| Omzet* | | 70 | | |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* | | 60/61 | | |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | (+)/(-) | 62 | 104.509 | 72.190 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 34.255 | 20.795 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 631/4 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) | 635/8 | | |
| Andere bedrijfskosten | | 640/8 | 16.552 | 5.727 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | (-) | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | | 66A | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | (+)/(-) | 9901 | <u>23.499</u> | <u>9.970</u> |
| Financiële opbrengsten | | | | |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75/76B | 771 | 2.183 |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies | | 75 | 771 | 2.183 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | | 753 | | |
| | | 76B | | |
| Financiële kosten | | | | |
| Recurrente financiële kosten | | 65/66B | 785 | 1.655 |
| Niet-recurrente financiële kosten | | 65 | 785 | 1.655 |
| | | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | (+)/(-) | 9903 | <u>23.485</u> | <u>10.498</u> |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | (+)/(-) | 67/77 | | 5.932 |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9904 | <u>23.485</u> | <u>4.566</u> |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | <u>23.485</u> | <u>4.566</u> |

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|--------|----------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | 23.485 | 4.566 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | (9905) | 23.485 | 4.566 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | | |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | | 7.175 |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | 5.205 | 673 |
| aan de inbreng | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | 5.205 | 673 |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | (14) | | |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | 18.280 | 11.068 |
| Vergoeding van de inbreng | | 694 | 18.280 | 11.068 |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|-----------------|----------------|
| MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199P | xxxxxxxxxxxxxxx | 454.297 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8169 | 348.728 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8179 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8189 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199 | 803.025 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8219 | | |
| Verworven van derden | 8229 | | |
| Afgeboekt | 8239 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8249 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329P | xxxxxxxxxxxxxxx | 63.154 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8279 | 34.255 | |
| Teruggenomen | 8289 | | |
| Verworven van derden | 8299 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8309 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8319 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329 | 97.409 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (22/27) | <u>705.616</u> | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------------|-----------------|----------------|
| FINANCIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395P | xxxxxxxxxxxxxxx | 14.151 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8365 | 7.880 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8375 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8385 | | |
| Andere mutaties | (+)/(-) 8386 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395 | 22.031 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8415 | | |
| Verworven van derden | 8425 | | |
| Afgeboekt | 8435 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8445 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8475 | | |
| Teruggenomen | 8485 | | |
| Verworven van derden | 8495 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8505 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8515 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)/(-) 8545 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (28) | 22.031 | |

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Nihil

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

Nihil

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (~~gewijzigd~~) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (~~wordt~~) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

Nihil

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (~~werden~~) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

WAARDERINGSREGELS**Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:**

| Activa | Methode L (<i>lineaire</i>) D (<i>degressieve</i>) A (<i>andere</i>) | Basis NG (<i>niet-geherwaardeerde</i>) G (<i>geherwaardeerde</i>) | Afschrijvingspercentages | |
|---|---|---|--------------------------|----------------------------------|
| | | | Hoofdsom Min. - Max. | Bijkomende kosten Min. - Max. |
| 1. Oprichtingskosten | | | | |
| 2. Immateriële vaste activa | | | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | | | | |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | | | | |
| PV Installaties | L | NG | 5,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| 5. Rollend materieel* | | | | |
| Fietsen | L | NG | 20,00 - 20,00 | 0,00 - 0,00 |
| 6. Kantoormaterieel en meubilair* | | | | |
| IT materieel | L | NG | 33,33 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| 7. Andere materiële vaste activa | | | | |

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~(werden)~~ (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa**Voorraden:**

Voorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de (*te vermelden*) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

1. Grond- en hulpstoffen:
2. Goederen in bewerking - gereed product:
3. Handelsgoederen:
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)
(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

WAARDERINGSREGELS**4. Passiva****Schulden:**

De passiva (bevatten) (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (*die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980*), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:

EUR.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 100

200

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

| | Codes | 1. Voltijds (boekjaar) | 2. Deeltijds (boekjaar) | 3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar) | 3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar) |
|--|-------|---------------------------|----------------------------|---|--|
| Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar | | | | | |
| Gemiddeld aantal werknemers | 100 | | 3,3 | 1,7 (VTE) | 1,3 (VTE) |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 101 | | 2.872 | 2.872 (T) | 2.191 (T) |
| Personeelskosten | 102 | | 104.509 | 104.509 (T) | 72.190 (T) |

| | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|--|
| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | | | | |
| Aantal werknemers | 105 | | 4 | 2,0 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | | 4 | 2,0 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | | | |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | | 2 | 1,0 |
| lager onderwijs | 1200 | | | |
| secundair onderwijs | 1201 | | 2 | 1,0 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | | | |
| universitair onderwijs | 1203 | | | |
| Vrouwen | 121 | | 2 | 1,0 |
| lager onderwijs | 1210 | | | |
| secundair onderwijs | 1211 | | 1 | 0,5 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | | 1 | 0,5 |
| universitair onderwijs | 1213 | | | |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | | 4 | 2,0 |
| Arbeiders | 132 | | | |
| Andere | 133 | | | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROORP TIJDENS HET BOEKJAAR**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | | 1 | 0,5 |
| 305 | | | |

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de vennootschap
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|--------|-------|---------|
| 5801 | | 5811 | |
| 5802 | | 5812 | |
| 5803 | | 5813 | |
| 58031 | | 58131 | |
| 58032 | | 58132 | |
| 58033 | | 58133 | |
| 5821 | | 5831 | |
| 5822 | | 5832 | |
| 5823 | | 5833 | |
| 5841 | | 5851 | |
| 5842 | | 5852 | |
| 5843 | | 5853 | |

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **ZuidtrAnt**

Rechtsvorm¹: **Coöperatieve vennootschap**

Adres: **Mayerlei**

Nr.: **130**

Postnummer: **2640**

Gemeente: **Mortsel**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**

Internetadres²:

E-mailadres²:

Ondernemingsnummer

0651.899.089

DATUM **14/04/2016** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft³:

de JAARREKENING in **EURO**⁴ goedgekeurd door de algemene vergadering van **15/06/2024**

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

1/01/2023

tot

31/12/2023

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

1/01/2022

tot

31/12/2022

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~⁵ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **15**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Van Hove Arnold

Gedelegeerd bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Loots Sophie

Gedelegeerd bestuurder

1 In voorkomend geval wordt na de rechtsvorm "in vereffening" vermeld.

2 Facultatieve vermelding.

3 Aanvinken van het (de) gepaste vak(ken).

4 Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

5 Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Van Hove Arnold

Elf-julistraat 23, 2640 Mortsel, België

Mandaat: Gedelegeerd bestuurder, begin: 12/04/2020, einde: 18/05/2024

Loots Sophie

Hovesesteeweg 114, 2530 Boechout, België

Mandaat: Gedelegeerd bestuurder, begin: 12/04/2020, einde: 18/05/2024

Hardy Koen

Ooststatiestraat 128, 2550 Kontich, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 12/04/2020, einde: 18/05/2024

Vicca Sara

Molenstraat 53, 2640 Mortsel, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/05/2022, einde: 16/05/2026

Tachelet Sara

Deurnestraat 337, 2640 Mortsel, België

Mandaat: Bestuurder, begin: 21/05/2022, einde: 16/05/2026

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---|---------------------|--|
| Actafim BV 0597.967.386 Koningin Astridlaan 113 , bus 0102, 2550 Kontich, België | 50.065.740 | A B |
| Vertegenwoordigd door : 1. De Coninck Christoff Antwerpsesteenweg 100A , 2550 Kontich, België Accountant | 10.283.616 | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-------|----------------|----------------|
| ACTIVA | | | | |
| OPRICHTINGSKOSTEN | | 20 | | |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | <u>973.452</u> | <u>727.647</u> |
| Immateriële vaste activa | 6.1.1 | 21 | | |
| Materiële vaste activa | 6.1.2 | 22/27 | 933.342 | 705.616 |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | | |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | 922.250 | 693.179 |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | 11.092 | 12.437 |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | | |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 6.1.3 | 28 | 40.110 | 22.031 |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | <u>570.681</u> | <u>438.346</u> |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Vorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | | |
| Vorraden | | 30/36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 136.435 | 139.591 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 76.956 | 44.529 |
| Overige vorderingen | | 41 | 59.479 | 95.062 |
| Geldbeleggingen | | 50/53 | 300.000 | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 128.461 | 272.925 |
| Overlopende rekeningen | | 490/1 | 5.785 | 25.830 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 1.544.133 | 1.165.993 |

| Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-----------|----------------|
| PASSIVA | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | | |
| | 10/15 | 1.087.101 | 983.033 |
| Inbreng | 10/11 | 1.021.300 | 920.200 |
| Beschikbaar | 110 | | |
| Onbeschikbaar | 111 | 1.021.300 | 920.200 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | 12 | | |
| Reserves | 13 | 65.801 | 62.833 |
| Onbeschikbare reserves | 130/1 | | |
| Statutair onbeschikbare reserves | 1311 | | |
| Inkoop eigen aandelen | 1312 | | |
| Financiële steunverlening | 1313 | | |
| Overige | 1319 | | |
| Belastingvrije reserves | 132 | | |
| Beschikbare reserves | 133 | 65.801 | 62.833 |
| Overgedragen winst (verlies) | 14 | | |
| | | (+)/(-) | |
| Kapitaalsubsidies | 15 | | |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁶ | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | 160/5 | | |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | 160 | | |
| Belastingen | 161 | | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | 162 | | |
| Milieuverplichtingen | 163 | | |
| Overige risico's en kosten | 164/5 | | |
| Uitgestelde belastingen | 168 | | |

⁶ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

| Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|----------------|----------------|
| SCHULDEN | 17/49 | <u>457.032</u> | <u>182.960</u> |
| Schulden op meer dan één jaar | 17 | | |
| Financiële schulden | 170/4 | | |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden | 172/3 | | |
| Overige leningen | 174/0 | | |
| Handelsschulden | 175 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 176 | | |
| Overige schulden | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 42/48 | 455.972 | 182.360 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | 42 | | |
| Financiële schulden | 43 | | |
| Kredietinstellingen | 430/8 | | |
| Overige leningen | 439 | | |
| Handelsschulden | 44 | 29.730 | 87.685 |
| Leveranciers | 440/4 | 29.730 | 87.685 |
| Te betalen wissels | 441 | | |
| Vooruitbetalingen op bestellingen | 46 | 331.701 | 62.377 |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 45 | 52.741 | 13.489 |
| Belastingen | 450/3 | 15.245 | 478 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 454/9 | 37.496 | 13.011 |
| Overige schulden | 47/48 | 41.800 | 18.809 |
| Overlopende rekeningen | 492/3 | 1.060 | 600 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | 10/49 | 1.544.133 | 1.165.993 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------|--------|---------------|----------------|
| Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten | | | | |
| Brutomarge | (+)/(-) | 9900 | 282.068 | 178.815 |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | | 76A | | |
| Omzet* | | 70 | | |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen* | | 60/61 | | |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | (+)/(-) | 62 | 180.364 | 104.509 |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | 58.569 | 34.255 |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 631/4 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | (+)/(-) | 635/8 | | |
| Andere bedrijfskosten | | 640/8 | 1.068 | 16.552 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | (-) | 649 | | |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | | 66A | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | (+)/(-) | 9901 | <u>42.067</u> | <u>23.499</u> |
| Financiële opbrengsten | | | | |
| Recurrente financiële opbrengsten | | 75/76B | 1.400 | 771 |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies | | 75 | 1.400 | 771 |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | | 753 | | |
| | | 76B | | |
| Financiële kosten | | | | |
| Recurrente financiële kosten | | 65/66B | 2.611 | 785 |
| Niet-recurrente financiële kosten | | 65 | 2.611 | 785 |
| | | 66B | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | (+)/(-) | 9903 | <u>40.856</u> | <u>23.485</u> |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | | | |
| | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | | | |
| | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | | | | |
| | (+)/(-) | 67/77 | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9904 | <u>40.856</u> | <u>23.485</u> |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | | | |
| | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | | | |
| | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | 9905 | <u>40.856</u> | <u>23.485</u> |

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

| | | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|--------|----------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies) | (+)/(-) | 9906 | 40.856 | 23.485 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | (+)/(-) | (9905) | 40.856 | 23.485 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar | (+)/(-) | 14P | | |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | | 791/2 | 32 | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | | 691/2 | 3.000 | 5.205 |
| aan de inbreng | | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | | 6920 | | |
| aan de overige reserves | | 6921 | 3.000 | 5.205 |
| Over te dragen winst (verlies) | (+)/(-) | (14) | | |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | | 794 | | |
| Uit te keren winst | | 694/7 | 37.888 | 18.280 |
| Vergoeding van de inbreng | | 694 | 37.888 | 18.280 |
| Bestuurders of zaakvoerders | | 695 | | |
| Werknemers | | 696 | | |
| Andere rechthebbenden | | 697 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|-----------------|----------------|
| MATERIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199P | xxxxxxxxxxxxxxx | 803.025 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa | 8169 | 286.295 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8179 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) | 8189 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8199 | 1.089.320 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8219 | | |
| Verworven van derden | 8229 | | |
| Afgeboekt | 8239 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8249 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8259 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329P | xxxxxxxxxxxxxxx | 97.409 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8279 | 58.569 | |
| Teruggenomen | 8289 | | |
| Verworven van derden | 8299 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8309 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) | 8319 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8329 | 155.978 | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (22/27) | <u>933.342</u> | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------------|-----------------|----------------|
| FINANCIËLE VASTE ACTIVA | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395P | xxxxxxxxxxxxxxx | 22.031 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8365 | 18.079 | |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8375 | | |
| Overboekingen van een post naar een andere | (+)/(-) 8385 | | |
| Andere mutaties | (+)/(-) 8386 | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8395 | 40.110 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8415 | | |
| Verworven van derden | 8425 | | |
| Afgeboekt | 8435 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8445 | | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8455 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8475 | | |
| Teruggenomen | 8485 | | |
| Verworven van derden | 8495 | | |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8505 | | |
| Overgeboekt van een post naar een andere | (+)/(-) 8515 | | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8525 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555P | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| Mutaties tijdens het boekjaar | (+)/(-) 8545 | | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8555 | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (28) | 40.110 | |

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Nihil

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

Nihil

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (~~gewijzigd~~) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (~~wordt~~) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

Nihil

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (~~werden~~) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

WAARDERINGSREGELS**Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:**

| Activa | Methode L (<i>lineaire</i>) D (<i>degressieve</i>) A (<i>andere</i>) | Basis NG (<i>niet-geherwaardeerde</i>) G (<i>geherwaardeerde</i>) | Afschrijvingspercentages | |
|---|---|---|--------------------------|----------------------------------|
| | | | Hoofdsom Min. - Max. | Bijkomende kosten Min. - Max. |
| 1. Oprichtingskosten | | | | |
| 2. Immateriële vaste activa | | | | |
| 3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* | | | | |
| 4. Installaties, machines en uitrusting* | | | | |
| PV Installaties | L | NG | 5,00 - 10,00 | 0,00 - 0,00 |
| 5. Rollend materieel* | | | | |
| Fietsen | L | NG | 20,00 - 20,00 | 0,00 - 0,00 |
| 6. Kantoormaterieel en meubilair* | | | | |
| IT materieel | L | NG | 33,33 - 33,33 | 0,00 - 0,00 |
| Meubels | L | NG | 20,00 - 20,00 | 0,00 - 0,00 |
| 7. Andere materiële vaste activa | | | | |

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar: EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar ~~(worden)~~ (worden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa**Vorraden:**

Vorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de (*te vermelden*) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

1. Grond- en hulpstoffen:
2. Goederen in bewerking - gereed product:
3. Handelsgoederen:
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

WAARDERINGSREGELS**4. Passiva****Schulden:**

De passiva (bevatten) (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (*die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980*), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen:

EUR.

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 100

200

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

| | Codes | 1. Voltijds (boekjaar) | 2. Deeltijds (boekjaar) | 3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar) | 3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar) |
|--|-------|---------------------------|----------------------------|---|--|
| Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar | | | | | |
| Gemiddeld aantal werknemers | 100 | 0,8 | 4,3 | 2,9 (VTE) | 1,7 (VTE) |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 101 | 1.418 | 3.632 | 5.050 (T) | 2.872 (T) |
| Personeelskosten | 102 | 50.645 | 129.720 | 180.365 (T) | 104.509 (T) |

| | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|---|-------|-------------|--------------|--|
| Op de afsluitingsdatum van het boekjaar | | | | |
| Aantal werknemers | 105 | 2 | 5 | 4,7 |
| Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst | | | | |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd | 110 | 2 | 5 | 4,7 |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd | 111 | | | |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk | 112 | | | |
| Vervangingsovereenkomst | 113 | | | |
| Volgens het geslacht en het studieniveau | | | | |
| Mannen | 120 | 1 | 2 | 2,0 |
| lager onderwijs | 1200 | | | |
| secundair onderwijs | 1201 | 1 | 2 | 2,0 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1202 | | | |
| universitair onderwijs | 1203 | | | |
| Vrouwen | 121 | 1 | 3 | 2,7 |
| lager onderwijs | 1210 | | | |
| secundair onderwijs | 1211 | | 2 | 1,2 |
| hoger niet-universitair onderwijs | 1212 | | 1 | 0,5 |
| universitair onderwijs | 1213 | 1 | | 1,0 |
| Volgens de beroepscategorie | | | | |
| Directiepersoneel | 130 | | | |
| Bedienden | 134 | 2 | 5 | 4,7 |
| Arbeiders | 132 | | | |
| Andere | 133 | | | |

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROORP TIJDENS HET BOEKJAAR**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205 | 2 | 1 | 2,6 |
| 305 | | | |

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de vennootschap
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|--------|-------|---------|
| 5801 | | 5811 | |
| 5802 | | 5812 | |
| 5803 | | 5813 | |
| 58031 | | 58131 | |
| 58032 | | 58132 | |
| 58033 | | 58133 | |
| 5821 | | 5831 | |
| 5822 | | 5832 | |
| 5823 | | 5833 | |
| 5841 | | 5851 | |
| 5842 | | 5852 | |
| 5843 | | 5853 | |