



27 februari 2026

KENNISGEVING BEKENDGEMAAKT DOOR DE FSMA MET TOEPASSING VAN ARTIKEL 7 VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 27 APRIL 2007 OP DE OPENBARE OVERNAMEBIEDINGEN

De FSMA maakt, met toepassing van artikel 7 van het koninklijk besluit van 27 april 2007 op de openbare overnamebiedingen (het **Overnamebesluit**), de kennisgeving openbaar die zij, overeenkomstig artikel 5 van het Overnamebesluit, op 26 februari 2026 heeft ontvangen en waaruit blijkt dat Malaga Investment SCSp, een speciale commanditaire vennootschap (*société en commandite spéciale*) naar het recht van het Groothertogdom Luxemburg, met statutaire zetel te 68, Rue Marie-Adélaïde, L-2128 Luxembourg, Groothertogdom Luxemburg, en ingeschreven in het Luxemburgse Handels- en Vennootschapsregister (*Registre de Commerce et des Sociétés*) onder nummer B304755 (de **Bieder**), voornemens is om een vrijwillig en voorwaardelijk openbaar overnamebod in contanten uit te brengen (het **Bod**) op alle uitstaande aandelen uitgegeven door What's Cooking Group NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Kortrijksesteenweg 1091 bus C, 9051 Sint-Denijs-Westrem (Gent), België, met ondernemingsnummer 0421.364.139 (RPR Gent, afdeling Gent), waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussel (de **Doelvennootschap** of **WCG**).

Het Bod heeft betrekking op alle aandelen uitgegeven door de Doelvennootschap, die nog niet in het bezit zijn van de Bieder of de met de Bieder verbonden personen, zijnde, op datum van deze kennisgeving, een totaal van 593.110 aandelen of 31,95% van alle aandelen uitgegeven door de Doelvennootschap.

De Bieder werd opgericht door de familie Daniël Coopman via Famcoo Invest BV (**Famcoo Invest**) en de heer Eddy Van der Pluym via European Food Investment Company S.à r.l. (**Efic**), de historische referentieaandeelhouders van WCG. Famcoo Invest en Efic controleren gezamenlijk Stichting Administratiekantoor Coovan (**Coovan**), de grootste aandeelhouder van WCG. Op de datum van deze kennisgeving bezit de Bieder, samen met de haar verbonden personen, zijnde Coovan (66,27%), Famcoo Invest (1,15%) en Efic (0,63%) gezamenlijk 1.263.070 aandelen van WCG, wat 68,05% van de uitstaande aandelen vertegenwoordigt.

Op de datum van deze kennisgeving heeft de Doelvennootschap geen effecten uitgegeven met stemrecht of die toegang geven tot stemrecht andere dan aandelen.

De biedprijs bedraagt EUR 148 in contanten per aandeel. De biedprijs per aandeel zal worden verminderd op een euro-voor-euro basis met het brutobedrag van eventuele dividend- of andere uitkeringen door de Doelvennootschap aan haar aandeelhouders met een betaaldatum die valt na de datum van deze bekendmaking en vóór de betaaldatum van het Bod.

Het Bod is onderworpen aan de volgende voorwaarden:

- a) Ten gevolge van het Bod zal de Bieder, samen met de personen die in onderling overleg met de Bieder handelen, gezamenlijk ten minste 95% van de aandelen in WCG in bezit hebben;
- b) Gedurende de periode voorafgaand aan de datum waarop de resultaten van de initiële aanvaardingsperiode worden aangekondigd, doet er zich geen terugval voor van de slotkoers van de BEL-20-index van meer dan 15% in vergelijking met de slotkoers van de BEL-20-index op de dag voorafgaand aan de datum van neerlegging van het Bod bij de FSMA overeenkomstig artikel 5 van het Overnamebesluit (d.w.z. 5.616,48 punten). Indien de Bieder niet beslist om het Bod in te trekken op een ogenblik waarop de slotkoers minder dan 4.774,01 punten bedraagt en deze slotkoers vervolgens terug boven dit niveau uitstijgt, zal de Bieder zich nadien niet meer kunnen beroepen op deze eerdere en tijdelijke daling van de BEL-20-index. De eventuele beslissing van de Bieder om het Bod te handhaven tijdens een periode waar de slotkoers van de BEL-20-index tijdelijk gedaald is onder de 4.774,01 punten, doet geen afbreuk aan het recht van de Bieder om alsnog de voorwaarde in te roepen en het Bod in te trekken, indien de slotkoers van de BEL-20-index, na een heropleving, vervolgens opnieuw onder 4.774,01 punten zou dalen; en
- c) Gedurende de periode voorafgaand aan de datum waarop de resultaten van de initiële aanvaardingsperiode worden aangekondigd, doet zich geen feit, gebeurtenis, omstandigheid of nalatigheid voor, die, afzonderlijk of samen met enig ander feit of enige andere gebeurtenis, omstandigheid of nalatigheid, een ongunstige invloed heeft of waarvan redelijkerwijze kan worden verwacht dat zij een ongunstige invloed zou hebben (waarbij de waarschijnlijkheid dat zulk feit, gebeurtenis, omstandigheid of nalatigheid redelijkerwijze kan worden verwacht dat zij een ongunstige invloed zou hebben moet worden bevestigd door een onafhankelijke deskundige) op de geconsolideerde EBITDA van de Doelvennootschap over boekjaar 2026, berekend volgens de methode toegepast in de laatste geconsolideerde jaarrekening van de Doelvennootschap, van meer dan 25% ten opzichte van de geconsolideerde EBITDA van de Doelvennootschap over boekjaar 2025.

De Bieder kan het Bod intrekken indien niet aan een van bovenstaande opschortende voorwaarden is voldaan. Deze opschortende voorwaarden zijn bedongen in het uitsluitend voordeel van de Bieder die zich het recht voorbehoudt om er geheel of gedeeltelijk afstand van te doen. Indien niet voldaan is aan enige van de hierboven vermelde voorwaarden, zal de Bieder zijn beslissing om al dan niet afstand te doen van deze voorwaarde(n) ten laatste bekendmaken op het ogenblik dat de resultaten van de initiële aanvaardingsperiode worden bekendgemaakt.

De Bieder heeft de intentie om een vereenvoudigd uitkoopbod uit te brengen (in de zin van artikelen 42 en 43 van het Overnamebesluit), indien aan de voorwaarden voor een dergelijk vereenvoudigd uitkoopbod is voldaan na het verstrijken van de initiële (of een daaropvolgende) aanvaardingsperiode voor het Bod, teneinde de nog niet door de Bieder verworven aandelen te verwerven onder dezelfde voorwaarden als die van het Bod.



27 février 2026

AVIS RENDU PUBLIC PAR LA FSMA EN APPLICATION DE L'ARTICLE 7 DE L'ARRETE ROYAL DU 27 AVRIL 2007 RELATIF AUX OFFRES PUBLIQUES D'ACQUISITION

La FSMA rend public, conformément à l'article 7 de l'arrêté royal du 27 avril 2007 relatif aux offres publiques d'acquisition (l'**Arrêté OPA**), l'avis qu'elle a reçu, conformément à l'article 5 de l'Arrêté OPA, en date du 26 février 2026, et dont il ressort que Malaga Investment SCSp, une société en commandite spéciale de droit luxembourgeois dont le siège est sis 68, rue Marie-Adélaïde, L-2128 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg, et enregistrée auprès du Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B304755 (l'**Offrant**), a l'intention de lancer une offre publique d'acquisition volontaire et conditionnelle en espèces (l'**Offre**) sur l'ensemble des actions en circulation émises par What's Cooking Group SA, une société anonyme de droit belge dont le siège est sis Kortrijksesteenweg 1091 boîte C, 9051 Sint-Denijs-Westrem (Gand), Belgique, enregistrée auprès de la Banque-Carrefour des Entreprises sous le numéro 0421.364.139 RPM Gand (division Gand), dont les actions sont admises à la négociation sur Euronext Bruxelles (la **Cible** ou **WCG**).

L'Offre porte sur l'ensemble des actions émises par la Cible qui ne sont pas encore détenues par l'Offrant ou par les personnes qui lui sont liées, soit, à la date de la présente notification, un total de 593.110 actions, représentant 31,95% de toutes les actions émises par la Cible.

L'Offrant a été constitué par la famille Daniël Coopman via Famcoo Invest BV (**Famcoo Invest**) et par Monsieur Eddy Van der Pluym via European Food Investment Company S.à r.l. (**Efic**), les actionnaires de référence historiques de WCG. Famcoo Invest et Efic contrôlent conjointement Stichting Administratiekantoor Coovan (**Coovan**), le principal actionnaire de WCG. À la date de la présente notification, l'Offrant, conjointement avec les personnes qui lui sont liées, à savoir Coovan (66,27 %), Famcoo Invest (1,15 %) et Efic (0,63 %), détient au total 1.263.070 actions de WCG, représentant 68,05 % des actions en circulation.

À la date de la présente notification, la Cible n'a émis, hormis les actions, aucun autre titre assorti de droits de vote ou donnant accès à des droits de vote.

Le prix de l'Offre s'élève à EUR 148 en espèces par action. Le prix par action sera réduit euro pour euro du montant brut de tout dividende ou autre distribution faite par la Cible à ses actionnaires avec une date de paiement postérieure à la date du présent communiqué et antérieure à la date de paiement de l'Offre.

L'Offre est soumise aux conditions suivantes :

- a) Suite à l'Offre, l'Offrant détiendra, conjointement avec les personnes agissant de concert avec l'Offrant, au moins 95% des actions WCG ;
- b) Pendant la période précédant la date d'annonce des résultats de la période initiale d'acceptation, il ne doit pas y avoir de baisse de plus de 15% du cours de clôture de l'indice BEL-20 par rapport à son cours de clôture la veille de la date de dépôt de l'Offre par l'Offrant auprès de la FSMA, conformément à l'article 5 de l'Arrêté OPA (c.-à-d. 5.616,48 points). Si l'Offrant ne retire pas l'Offre lorsque le cours de clôture est inférieur à 4.774,01 points et que ce cours repasse ensuite au-dessus de ce seuil, l'Offrant ne pourra plus invoquer cette baisse antérieure et temporaire de l'indice BEL-20. La décision de l'Offrant de maintenir l'Offre pendant une période où le cours de clôture de l'indice BEL-20 est temporairement descendu en dessous de 4.774,01 points n'affecte pas son droit de faire valoir la condition et de retirer l'Offre si, après une reprise, le cours de clôture de l'indice BEL-20 redescend en dessous de 4.774,01 points ; et
- c) Pendant la période précédant la date d'annonce des résultats de la période initiale d'acceptation, aucun fait, événement, circonstance ou omission ne se produit, qui, individuellement ou conjointement avec tout autre fait ou événement, circonstance ou omission, a un impact défavorable ou dont on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'il ait un impact défavorable (la probabilité que ce fait, événement, circonstance ou omission ait un impact défavorable doit être confirmée par un expert indépendant) sur l'EBITDA consolidé de la Cible pour l'exercice 2026, calculé selon la méthode appliquée dans les derniers états financiers consolidés de la Cible, de plus de 25% par rapport à l'EBITDA consolidé de la Cible pour l'exercice 2025.

L'Offrant peut retirer l'Offre si l'une des conditions suspensives visées ci-dessus n'est pas remplie. Ces conditions suspensives sont stipulées exclusivement en faveur de l'Offrant, qui se réserve le droit d'y renoncer en tout ou en partie. Si l'une des conditions énumérées ci-dessus n'est pas remplie, l'Offrant annoncera sa décision d'y renoncer ou non au plus tard au moment où les résultats de la période d'acceptation initiale seront rendus publics.

L'Offrant a l'intention de lancer une offre de reprise simplifiée (au sens des articles 42 et 43 de l'Arrêté OPA), si les conditions d'une telle offre de reprise simplifiée sont remplies après l'expiration de la période d'acceptation initiale (ou d'une période d'acceptation ultérieure) de l'Offre, en vue d'acquérir les actions non encore acquises par l'Offrant aux mêmes conditions que celles de l'Offre.