

***Bepalingen die mogelijkwijs van toepassing zijn op de bemiddelaars inzake hypothecair krediet die onder het recht van een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte ressorteren en in België werkzaamheden verrichten in het kader van het vrij verrichten van diensten***

---

De aandacht wordt gevestigd op de hierna opgenomen wettelijke en reglementaire bepalingen van economische en financiële aard die betrekking zouden kunnen hebben op de werkzaamheden van bemiddelaars inzake hypothecair krediet die onder het recht van een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte ressorteren en die in België werkzaamheden verrichten in het kader van het vrij verrichten van diensten, hetzij omdat ze ter uitvoering van reglementen en richtlijnen van de Europese Unie werden genomen, hetzij omdat ze bepalingen van algemeen belang zouden kunnen vormen in de zin van artikel VII.183, § 3 van boek VII van het Wetboek van economisch recht getiteld “Betalings- en kredietdiensten”. Dit overzicht is niet exhaustief en doet geen afbreuk aan de verplichting om, bij de uitoefening van de werkzaamheden in België, de niet vermelde bepalingen van algemeen belang na te leven, inzonderheid de burgerrechtelijke, handelsrechtelijke, strafrechtelijke en fiscaalrechtelijke voorschriften.

*A. Specifieke bepalingen voor de bemiddelaars die onder het recht van een andere lidstaat ressorteren en die in België werkzaamheden verrichten in het kader van het vrij verrichten van diensten:*

- de artikelen VII.183, §§ 2, 4 en 5bis van het Wetboek van economisch recht;
- de artikelen XV.2, XV.18, XV.18/1, XV.31/3, XV.61, XV.66, XV.68, §§ 2 en 3, XV. 87-89, XV.91, X.126 en XV.126/1 van het Wetboek van economisch recht.

*B. Andere bepalingen die betrekking hebben op de werkzaamheden van de bemiddelaars die onder het recht van een andere lidstaat ressorteren en die in België werkzaamheden verrichten in het kader van het vrij verrichten van diensten:*

- boek VII “Betalings- en kredietdiensten” van het Wetboek van economisch recht, en zijn uitvoeringsbesluiten, alsook de uitvoeringsbesluiten van de wet van 4 augustus 1992 op het hypothecair krediet en de wet van 10 augustus 2001 betreffende de Centrale voor Kredieten aan Particulieren die tot hun opheffing van kracht blijven;
- het koninklijk besluit nr. 55 van 10 november 1967 tot regeling van het juridisch statuut der ondernemingen gespecialiseerd in financieringshuur, en zijn uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten, en haar uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 17 juli 2013 betreffende de bescherming tegen valsemunterij en de handhaving van de kwaliteit van de geldomloop;
- de wet van 25 april 2014 inzake het statuut van en het toezicht op de onafhankelijk financieel planners en inzake het verstrekken van raad over financiële planning door gereguleerde ondernemingen en tot wijziging van het Wetboek van

vennootschappen en van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten;

- boek VI “Marktpraktijken en consumentenbescherming” van het Wetboek van economisch recht en zijn uitvoeringsbesluiten, alsook de uitvoeringsbesluiten van de wet van 14 juli 1991 betreffende de handelspraktijken en de voorlichting en bescherming van de consument en de wet van 6 april 2010 betreffende marktpraktijken en consumentenbescherming die tot hun opheffing van kracht blijven;
- de artikelen 1408 tot 1411<sup>quater</sup> van het Gerechtelijk Wetboek.