



PROPIGS

COOPERATIEVE VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID

Nieuwlandlaan 111 bus 003
3200 AARSCHOT
RPR LEUVEN

Tel 016-24 21 90
Fax 016-24 21 91
BTW-BE-0402.777.850

INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR PROPIGS CVBA

Dit document is opgesteld door

Propigs CVBA

Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Nieuwlandlaan 111 bus 003, 3200 Aarschot, België

Ondernemingsnummer 0402.777.850
RRPR Leuven

Erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie
(de "**Vennootschap**")

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF
GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN

1 OKTOBER 2019

WAARSCHUWING

DE BELEGGER LOOP HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK
TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD:
DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM
ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

Inhoud

1. Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding.....	3
1.1 Risico's eigen aan de Vennootschap en haar activiteiten	3
1.2 Risico's eigen aan de aandelen.....	5
2. Informatie over de Vennootschap.	8
2.1 Identiteit van de uitgevende instelling.....	8
2.2 Financiële informatie over de uitgevende instelling	10
3. Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten	11
3.1 Beschrijving van de aanbieding	11
3.2 Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten	13
3.3 Tijdschema van de aanbieding	13
3.4 Kosten ten laste van de belegger	13
3.5 Redenen voor de aanbieding	13
4. Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten	14
4.1 Aard, categorie, munt en nominale waarde	14
4.2 Rang van de aandelen in de kapitaalstructuur.....	14
4.3 Beperkingen van de vrije overdracht	14
4.4 Rentevoet	15
4.5 Dividendbeleid.....	15
4.6 Datum uitkering rente/dividend	15
Bijlagen	15

1. Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder

1.1 Risico's eigen aan de Vennootschap en haar activiteiten

PROPIGS CVBA is een door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatie van en voor varkenshouders waarbij de coöperatieve gedachte en het solidariteitsprincipe centraal staan en tot haar kernwaarden behoren.

De missie van PROPIGS CVBA bestaat in het garanderen van een duurzame afzet voor haar coöperanten-varkenshouders. Dit gebeurt dankzij gepassioneerde mensen van ons netwerk waardoor we garant staan voor een duurzame productie van varkensvlees, van boer tot consument, en op een rendabele manier onze marktpositie verstevigen.

De 3 kernwaarden bestaan dan ook uit volgende peilers:

- Samen: betrokkenheid van mensen (leden-medewerkers-klanten-stakeholders);
- Duurzaam: continuïteits-denken dat onze beslissingen en handelingen stuurt;
- Ondernemen: zelf kansen grijpen, berekende risico's durven nemen en aan eerlijke marktconforme prijzen.

Risico's verbonden aan de coöperatieve gedachte en het solidariteitsprincipe

In de statuten werd de vereiste ingevoegd dat vennoten zich moeten verbinden als duurzaam lid van de coöperatie.

Om als vennoot aanvaard te worden, moet men:

1. Actieve producent zijn van varkensvlees;
2. Nog geen lid zijn van een producentenorganisatie in de zin van het Besluit van de Vlaamse Regering van 31 januari 2014 betreffende erkenningen van producenten- en brancheorganisaties, met dien verstande dat deze vereiste slechts geldt voor zover de vennootschap zelf is erkend als producentenorganisatie in de zin van het Besluit van de Vlaamse Regering van 31 januari 2014 betreffende erkenningen van producenten- en brancheorganisaties en zolang de toepasselijke regelgeving een verbod bevat om lid te zijn van meer dan één producentenorganisatie;
3. Aangenomen worden door de raad van bestuur. De aanneming kan ook met terugwerkende kracht tot op de datum van de aanvraag geschieden.
4. Ten minste één A-aandeel onderschrijven;
5. Zich ertoe verbinden om ten minste één jaar vennoot te blijven.

Bij huishoudelijk reglement werd bepaald dat iedere vennoot een minimum aantal A-aandelen moet onderschrijven, hetzij op basis van de leveringen, hetzij op basis van het aantal dieren die hij normaal produceert, hetzij op welke andere basis die verband houdt met zijn bedrijf.

Door de onderschrijving van een A-aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten, het huishoudelijk reglement en de beslissingen van de algemene vergadering en de raad van bestuur te aanvaarden en na te leven.

Daarnaast kan iedere vennoot ook één of meer B-aandelen verwerven, binnen de grenzen en volgens de modaliteiten bepaald in het huishoudelijk reglement.

De vennoten zijn verplicht om gegevens bij te houden zoals voorgeschreven (i) door de regeling van toepassing op de producentenorganisaties als bedoeld in de Verordening, zodra de vennootschap is erkend als productenorganisatie in de zin van de Verordening, en (ii) in het huishoudelijk reglement, en deze informatie op eerste verzoek aan de vennootschap te bezorgen.

Het is de vennoten niet toegelaten om belangen te hebben in één of meerdere andere vleesbedrijven, behoudens een deelneming van minder dan 3% in een beursgenoteerde onderneming.

Risico's verbonden aan de volatiliteit van de varkensprijs

De vennoten zijn verplicht al de vleesvarkens die zij produceren aan de vennootschap te leveren. Iedere vennoot garandeert dat deze exclusieve leveringsplicht ook wordt nagekomen door alle met hem verbonden personen.

De raad van bestuur stelt de voorwaarden vast onder dewelke de exclusieve leveringsplicht moet uitgevoerd worden, o.m. het tijdstip, het vervoer, de leveringsplaats, de kwaliteitsnormen, de wijze van betaling. De raad van bestuur kan zijn bevoegdheid ter uitvoering van dit artikel delegeren aan het bestuurs-comité.

De prijs die de vennoot voor de leveringen ontvangt is gebaseerd op de prijssystemen die gehanteerd worden door de slachthuizen, zonder dat de coöperatie hierbij een marge aanrekent. De vaststelling van de varkensprijs gebeurt niet op contractuele basis en de vennoot is bijgevolg verplicht deze te aanvaarden. De varkenssector is onderhevig aan snelle veranderingen, hetgeen kan leiden tot aanzienlijke prijsschommelingen.

Risico's verbonden aan dierziekten

Een omvangrijke of langdurige uitbraak van (besmettelijke) dierziekten in bijvoorbeeld België en/of andere West-Europese landen kan leiden tot een aanzienlijke vermindering van de veestapel of een teruglopende vraag van de consument. Dit kan de productie en verkoop van producten en als gevolg daarvan de bedrijfsresultaten en de financiële positie van de Vennootschap negatief beïnvloeden.

Risico's verbonden aan de reglementaire omkadering van de activiteiten

De varkenssector is een gereguleerde sector. De Vennootschap en haar activiteiten zijn dan ook onderworpen aan supranationale en nationale wet- en regelgeving. Deze regelgeving is voortdurend aan verandering onderhevig. De mogelijkheid bestaat dat een wijziging in de wetgeving of reglementering waaronder de activiteiten van de Vennootschap vallen, een impact heeft op de bedrijfsactiviteiten en/of financiële resultaten van de Vennootschap.

Daarnaast moet alle door een vennoot te leveren varkens voldoen aan de specifieke voorschriften beschreven in de lastenboeken of een andere door het FAVV erkend Autocontrole Systeem, alsmede de daarbij horende certificeringsnorm kwaliteitsvereisten.

Tevens beslist de raad van bestuur over de normen en voorwaarden die noodzakelijk zijn voor de vrijwaring van de afzet van de eindproducten, en waarin onder meer begrepen de normen die nodig zijn voor het bekomen van de exportvergunningen. De Vennootschap hanteert strenge vereisten voor de kwaliteit van de aangevoerde varkens.

1.2 Risico's eigen aan de aandelen

De aandelen van de Vennootschap zijn aandelen van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Dit brengt een aantal beperkingen voor de vennoten met zich mee die nog strikter worden gedefinieerd in de statuten en het huishoudelijk reglement van de Vennootschap.

Risico's verbonden aan de aard en waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen.

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de uitgevende instelling. Een vennoot heeft bij het einde van zijn lidmaatschap recht op de uitbetaling van het scheidingsaandeel (infra). De vennoten zullen de boekhoudkundige minwaarde van de aandelen ondergaan, terwijl de aandelen in principe geen recht geven op eventuele reserves of meerwaarde.

Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de algemene vergadering van de uitgevende instelling.

De aandelen worden aangeboden aan een vaste nominale waarde, ze zijn niet op een beurs genoteerd en zijn niet gebonden aan een referentie-index. De waarde is niet onderhevig aan een beurswaardering. De aandelen bieden geen bescherming tegen inflatie of monetaire erosie. In geval van ontbinding of vereffening van de Vennootschap zullen de aandelen slechts uitbetaald worden aan de vennoten, na aanzuivering van het passief van de vennootschap en voor zover er nog een te verdelen saldo is. Indien de vereffening het gevolg is van een faillissement of een gelijkaardige gebeurtenis, is het derhalve mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerd kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

Risico's verbonden aan de overdrachtsbeperkingen

De raad van bestuur beslist over alles wat de aanvaarding, de ontslagneming en de uitsluiting van vennoten en over alles wat de bijkomende onderschrijving, de terugneming en de overdracht van aandelen betreft. De aandelen kunnen slechts tussen vennoten overgedragen worden, mits goedkeuring door de raad van bestuur.

De aandelen kunnen eveneens overgedragen worden aan derden op voorwaarde dat zij als vennoot aanvaard worden en de raad van bestuur met de overdracht van de aandelen instemt. Kunnen toegelaten worden als vennoot, onder de hierna bepaalde voorwaarden, en komen voor de overdracht van aandelen in aanmerking, de echtgenoot en de afstammelingen in rechte lijn en iedere andere persoon, zowel natuurlijke als rechtspersoon, die de exploitatie overneemt van de vennoot die zijn bedrijvigheid stopzet en zijn aandelen wenst over te dragen.

Risico's verbonden aan de beperkingen op de vrijwillige uittrede als vennoot

De raad van bestuur beslist over alles wat de aanvaarding, de ontslagneming en de uitsluiting van vennoten en over alles wat de bijkomende onderschrijving, de terugneming en de overdracht van aandelen betreft. De vennoten mogen slechts uittreden mits schriftelijke kennisgeving van het verzoek aan de vennootschap uiterlijk op 30 april van het betrokken jaar. Hun aansprakelijkheid eindigt slechts bij het einde van het boekjaar in hetwelk zij uittraden en dit onverminderd artikel 371 van het Wetboek van vennootschappen.

De raad van bestuur besluit in de loop van de maand mei over de verzoeken tot uittreding. De raad van bestuur kan daarbij voor elke categorie aandelen een maximumbedrag vaststellen dat voor uitbetaling van het scheidingsaandeel beschikbaar is. Hij mag de uittreding of terugneming van aandelen weigeren in geval de aandelen waarmee om uittreding wordt verzocht gedurende minder dan drie jaar werden aangehouden, indien hij verplichtingen tegenover of overeenkomsten met de vennootschap heeft of indien, door de uittreding of terugneming van aandelen, het vast gedeelte van

het kapitaal verhoogd met de wettelijke en de niet-uitkeerbare reserves niet zou behouden blijven, het vooraf bepaalde voor de uittreding en terugneming beschikbaar gestelde bedrag is bereikt of de financiële toestand in gevaar zou gebracht worden. De raad van bestuur kan beslissen om de verzoeken tot uittreding slechts gedeeltelijk te aanvaarden.

In uitvoering van de statuten kunnen de vennoten die hun bedrijf stopzetten of die hun bedrijf vestigen buiten het werkgebied van enige ledenkring van de vennootschap aangezien worden als van rechtswege ontslag hebbende genomen, indien zij niet binnen de drie maanden meedelen dat zij vennoot wensen te blijven. Doen zij dit niet, dan zullen zij uit het vennotenregister geschrapt worden na het einde van het boekjaar en zullen hun aandelen terugbetaald worden zoals in de statuten bepaald. De vennoten die in het werkgebied van een andere ledenkring gaan wonen, worden eenvoudig bij deze nieuwe ledenkring ingedeeld.

Risico's verbonden aan het niet langer voldoen aan de statutaire hoedanigheidsvoorwaarde

Het feit dat een vennoot niet langer kwalificeert als een varkenshouder of een rechtspersonen die als activiteit de varkenshouderij uitoefent, wordt gelijkgesteld met een ontslag/uittreding door de vennoot zelf. Dit ontslag kan medegedeeld worden door de vennoot zelf maar kan ook vastgesteld worden door de raad van bestuur.

Risico's verbonden aan de mogelijkheid tot uitsluiting van vennoten

De raad van bestuur heeft de bevoegdheid om vennoten uit te sluiten om gegronde redenen. De vennoot die de bepalingen van de statuten of het huishoudelijk reglement overtreedt, die weigert zich te onderwerpen aan de beslissingen van de raad van bestuur of van de algemene vergadering, die zijn verbintenissen ten aanzien van de vennootschap niet nakomt, die niet langer de vereiste hoedanigheid heeft om als vennoot aanvaard te worden, of die handelingen stelt die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap, kan door de raad van bestuur worden uitgesloten, onverminderd het recht van de vennootschap tot het instellen van een vordering tot schadevergoeding of het opleggen van een sanctie, verder bepaald door het huishoudelijk reglement.

Risico's verbonden aan het scheidingsaandeel

De uitgesloten of uittredende vennoot of de rechthebbenden van een overleden vennoot of de rechthebbenden uit welken hoofde ook in alle gevallen waarin het lidmaatschap van rechtswege eindigt, kunnen voor wat betreft de A-aandelen aanspraak maken op een scheidingsaandeel berekend op basis van de balans van het boekjaar waarin het lidmaatschap een einde neemt, rekening houdende met het op de A-aandelen werkelijk gestorte bedrag, en zonder enig deel in de reserves te geven. In geen geval kan meer worden uitgekeerd op de A-aandelen dan wat gestort was.

Het scheidingsaandeel op de A-aandelen wordt, zo het verschuldigd is, ten laatste zes maanden na de goedkeuring van de jaarrekening over het jaar van de uittreding uitbetaald indien de scheidende vennoot aan zijn verplichtingen ten aanzien van de vennootschap heeft voldaan.

Het scheidingsaandeel op de B-aandelen bij uitsluiting, uittreding of terugneming wordt berekend op basis van het gedeelte van het geconsolideerd eigen vermogen van Belgian Pork Group NV, met maatschappelijke zetel te Ommegang West 9, 8840 Westrozebeke en ondernemingsnummer 0878.201.178 (RPR Gent) zoals dat blijkt uit de geconsolideerde jaarrekening voorafgaand aan het jaar van uitsluiting, uittreding of terugneming dat wordt vertegenwoordigd door de aandelen van klasse D uitgegeven door Belgian Pork Group in het bezit van de vennootschap op het tijdstip van afsluiting van deze geconsolideerde jaarrekening, waarbij dit geconsolideerd eigen vermogen wordt verhoogd met 71.942.823 EUR. De raad van bestuur bepaalt jaarlijks het maximum bedrag dat als scheidingsaandeel kan worden uitgekeerd. Ingeval het als scheidingsaandeel verschuldigde bedrag in een gegeven boekjaar het voormelde maximum bedrag zou overschrijden, gebeurt de aanvaarding van de uittredingen of terugnemingen pro rata, zodat dit maximumbedrag niet wordt overschreden.

De aldus niet aanvaarde verzoeken tot uittreding of terugneming worden het volgende jaar opnieuw behandeld, met dien verstande dat het bedrag van het scheidingsaandeel dan wordt herberekend op basis van de geconsolideerde jaarrekening voorafgaand aan het jaar van uittreding of terugneming. Indien de vennootschap overgaat tot verkoop van haar integrale participatie aan aandelen van klasse D uitgegeven door Belgian Pork Group zal het scheidingsaandeel op de B-aandelen evenwel gelijk zijn aan de in het kader van deze verkoop ontvangen vergoeding voor het geheel van de aandelen van klasse D uitgegeven door Belgian Pork Group, zonder acht te slaan op het gedeelte van het geconsolideerd eigen vermogen van Belgian Pork Group NV zoals dat blijkt uit de geconsolideerde jaarrekening van het jaar voorafgaand aan het jaar van verkoop van de aandelen van klasse D uitgegeven door Belgian Pork Group, dat werd vertegenwoordigd door de aldus verkochte aandelen van klasse D uitgegeven door Belgian Pork Group, en zonder daarop enige verhoging toe te passen. Elk van voormelde bedragen zijn bruto-bedragen, die desgevallend worden verminderd met de belastingen en kosten die de vennootschap verschuldigd is bij realisatie van de klasse D uitgegeven door Belgian Pork Group en waarop desgevallend roerende voorheffing wordt ingehouden.

Geen uitkering kan worden gedaan indien het netto-actief van de vennootschap door de uitkering zou dalen beneden het in deze statuten bepaalde vast gedeelte van het kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen uitgekeerd worden.

Risico's verbonden aan de beperkingen van recht op terugname van gestorte gelden en terugneming van aandelen.

De ontslagnemende of uitgesloten vennoot kan de vereffening van de vennootschap niet uitlokken. Ingeval van faillissement, overlijden, onbekwaam verklaring of kennelijk onvermogen van een vennoot of van ontbinding of faillissement van een vennoot-rechtspersoon zullen diens rechthebbenden of schuldeisers in geen geval van deze gelegenheid mogen gebruik maken om de ontbinding van de vennootschap te vorderen. Zij hebben hoogstens recht op uitkering van het hen toekomende scheidingsaandeel.

Alle rechten en vorderingen van de vennoten of hun rechthebbenden, aangaande hun maatschappelijke rechten of de vereffening van hun aandeel, vervallen door verloop van twee jaar na ophouden van het lidmaatschap of door verloop van drie maanden na de sluiting van de vereffening, ingeval van ontbinding van de vennootschap.

Het vast gedeelte van het kapitaal wordt vastgesteld op zevenhonderdvijftig duizend euro (€ 750.000); te allen tijde zal een minimum aantal aandelen dat overeenstemt met het vast gedeelte van het kapitaal moeten onderschreven zijn. Geen uitkeringen kunnen plaatsvinden indien deze resulteren in een daling van het kapitaal voor bedrag dat lager is dan het vast gedeelte.

Risico's verbonden aan de beperkingen betreffende dividendgerechtigheid in coöperaties erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie.

Een vergoeding aan het gestorte kapitaal kan enkel worden toegekend rekening houdend met de bepalingen van het Koninklijk Besluit van acht januari negentienhonderd tweeënzestig op de erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie, zoals gewijzigd. Bijgevolg kan het dividend op het maatschappelijk kapitaal, uitgekeerd aan de vennoten, thans niet hoger zijn dan 6 procent van de nominale waarde van de aandelen, na aftrek van de roerende voorheffing.

De raad van bestuur doet jaarlijks voor elke categorie aandelen een voorstel van interest aan de algemene vergadering, dat voor elk categorie aandelen kan verschillen, met dien verstande dat geen interest kan worden toegekend op de B-aandelen indien niet ook een interest wordt toegekend op de A-aandelen.

Indien een vennoot uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen interest genieten.

Risico's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten voorzien door de wet van 17 december 1998 tot oprichting van een beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten en tot reorganisatie van de beschermingsregelingen voor deposito's en financiële instrumenten. Vennoten zullen aldus geen beroep kunnen doen op dit fonds in geval van insolventie van de Vennootschap.

2. Informatie over de Vennootschap.

2.1 Identiteit van de uitgevende instelling

Naam

PROPIGS

Rechtsvorm

Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Maatschappelijke zetel

Nieuwlandlaan 111 bus 003, 3200 Aarschot, België

Ondernemingsnummer

0402.777.850 (RPR Leuven)

Land van herkomst

België

Erkenning

Door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatie.

Website

<http://www.propigs.be>

Belangrijkste activiteiten

De vennootschap heeft tot doel, in de ruimste zin van het woord, de afzet van varkens, zowel levend als geslacht, te organiseren van de producent af tot de handel in het algemeen, en tot de beenverwerking en zelfs tot aan de gebruiker. Daarnaast heeft de vennootschap tevens als doel het verwerven van participaties in rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt. De vennootschap kan tevens alle doelstellingen nastreven bedoeld in artikel 152.1(c) van Verordening 1308/2013 van het Europees Parlement en de Raad van 17 december 2013 tot vaststelling van een gemeenschappelijke ordening van de markten voor landbouwproducten en tot intrekking van de Verordeningen (EEG) nr. 922/72, (EEG) nr. 234/79, (EG) nr. 1037/2001 en (EG) nr. 1324/2007 van de Raad (de "Verordening").

Belangrijkste aandeelhouders

Alle aandeelhouders van de Vennootschap zijn varkenshouders of rechtspersonen die als activiteit varkenshouderij uitoefenen.

Transacties tussen de Vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders of andere deelnemende partijen

De Vennootschap heeft voor de boekjaren 2016, 2017 en 2018 voor respectievelijk 266.593.(000) EUR (2016), 250.653.(000) EUR (2017) en 198.166.(000) EUR (2018) varkens aangekocht. Het overgrote gedeelte hiervan werd aangekocht bij de eigen aandeelhouders.

Bestuursorganen stemming in tweede graad

Daar de Vennootschap vele vennoten telt, wordt geopteerd wat de werking van de algemene vergadering betreft voor stemming in tweede graad waarbij 2 ledenkringen worden ingericht. De vennoten worden ingedeeld in twee ledenkringen volgens hun woonplaats (i) Oost- en West-Vlaanderen, (ii) de overige provincies van België. Iedere vennoot wordt volgens zijn woonplaats of maatschappelijke zetel of exploitatiezetel door de raad van bestuur van de Vennootschap ingedeeld bij een ledenkring. Het zijn deze ledenkringen die dienen te besluiten omtrent de benoeming van de ledenkring-bestuursleden en omtrent de aanduiding van de afgevaardigden van de vennoten naar de algemene vergadering van de Vennootschap. Het zijn dan deze afgevaardigden die het stemrecht uitoefenen.

Raad van bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur van ten minste zes bestuurders die benoemd worden onder de vennoten door de algemene vergadering. Momenteel bestaat de raad van bestuur uit de volgende personen:

- Renaat Moors, Voorzitter van de Raad van Bestuur
- Leo Bernaerts, Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
- Joost Castryck, Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
- Jan Arnouts, Bestuurder
- Steven Bastiaens, Bestuurder
- Marc Ceysens, Bestuurder
- Dirk David, Bestuurder
- Jürgen Depuydt, Bestuurder
- Luc Dumolein, Bestuurder
- Dirk Fevery, Bestuurder
- Patrick Horten, Bestuurder
- Herman Lammens, Bestuurder
- Luc Stinkens, Bestuurder
- Rudi Van Looveren, Bestuurder
- Dirk Van Thielen, Bestuurder
- Erik Wallyn, Bestuurder

Directie / Dagelijks bestuur

Als directeur voor de coöperatie werd de heer Luc Verspreet aangesteld.

Bezoldigingen

De bestuursleden hebben in boekjaar 2018 een bezoldiging van 2.480 EUR ontvangen (zie jaarrekening van de Vennootschap boekjaar 2018, volume Vol.6.16 van de geauditeerde jaarrekening). Deze bezoldiging bestaat uit een presentievergoeding per bijgewoonde vergadering. Geenszins kan een vergoeding aan bestuurders bestaan uit een deelname in de vennootschapswinst

Veroordelingen inbreuk bankwet

Geen enkel lid van de raad van bestuur van de Vennootschap werd veroordeeld als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen.

Belangenconflicten

Er zijn geen belangenconflicten op het niveau van de bestuurs- en beheerorganen gekend.

Commissaris

De commissaris van de Vennootschap is Deloitte Bedrijfsrevisoren BV o.v.v.e. CVBA, vertegenwoordigd door de heer Dirk Vlamincx.

2.2 Financiële informatie over de uitgevende instelling

Jaarrekeningen

De enkelvoudige geauditeerde jaarrekening van de Vennootschap per 31 december 2017, alsmede het bijhorende verslag van de commissaris zijn opgenomen in bijlage 1.

De enkelvoudige geauditeerde jaarrekening van de Vennootschap per 31 december 2018, alsmede het bijhorende verslag van de commissaris zijn opgenomen in bijlage 2.

Verklaring werkkapitaal

De Vennootschap verklaart dat zij, naar haar oordeel, voor de volgende 12 maanden over toereikende middelen beschikt om aan haar behoeften te voldoen, zowel voor als na huidige aanbidding.

Overzicht van het eigen vermogen en de schuldenlast

Het eigen vermogen van de vennootschap bestaat per einde boekjaar 2018 uit volgende elementen:

• Geplaatst kapitaal	2.992.925,00 EUR
• Uitgiftepremies	2.992.925,00 EUR
• Wettelijke reserve	430.732,31 EUR
• Onbeschikbare reserves	15.765.648,01 EUR
• Belastingvrije reserves	14.853,63 EUR
• Beschikbare reserves	800.000,00 EUR
• Overgedragen winst	143.594,95 EUR
• Totaal	21.054.703,90 EUR

De schuldenlast per einde boekjaar 2018 bestaat uit volgende elementen:

• Schulden op meer dan 1 jaar	0,00 EUR
• Handelsschulden	2.675.872,89 EUR
• Overige schulden	3.223.758,36 EUR
• Overlopende rekeningen	17.052,77 EUR
• Totaal	5.916.684,02 EUR

De schulden zijn niet gedekt door zekerheden.

Wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie van de Vennootschap
De Vennootschap verklaart dat er geen wezenlijke wijziging heeft voorgedaan sinds het einde van
voorgaand boekjaar, i.e. 31 december 2018.

3. Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten

3.1 Beschrijving van de aanbieding

(a) Voorwaarden met betrekking tot de hoedanigheid vennoot

Om als vennoot aanvaard te worden, moet men:

1. Actieve producent zijn van varkensvlees;
2. Nog geen lid zijn van een producentenorganisatie in de zin van het Besluit van de Vlaamse Regering van 31 januari 2014 betreffende erkenningen van producenten- en brancheorganisaties, met dien verstande dat deze vereiste slechts geldt voor zover de vennootschap zelf is erkend als producentenorganisatie in de zin van het Besluit van de Vlaamse Regering van 31 januari 2014 betreffende erkenningen van producenten- en brancheorganisaties en zolang de toepasselijke regelgeving een verbod bevat om lid te zijn van meer dan één producentenorganisatie;
3. Aangenomen worden door de raad van bestuur. De aanneming kan ook met terugwerkende kracht tot op de datum van de aanvraag geschieden.
4. Ten minste één A-aandeel onderschrijven;
5. Zich ertoe verbinden om ten minste één jaar vennoot te blijven.

Bij huishoudelijk reglement werd bepaald dat iedere vennoot een minimum aantal A-aandelen moet onderschrijven, hetzij op basis van de leveringen, hetzij op basis van het aantal dieren die hij normaal produceert, hetzij op welke andere basis die verband houdt met zijn bedrijf.

Door de onderschrijving van een A-aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten, het huishoudelijk reglement en de beslissingen van de algemene vergadering en de raad van bestuur te aanvaarden en na te leven.

Daarnaast kan iedere vennoot ook één of meer B-aandelen verwerven, binnen de grenzen en volgens de modaliteiten bepaald in het huishoudelijk reglement.

De vennoten zijn verplicht al de vleesvarkens die zij produceren exclusief aan de vennootschap te leveren overeenkomstig de bepalingen van het huishoudelijk reglement. Iedere vennoot garandeert dat deze exclusieve leveringsplicht ook wordt nagekomen door alle met hem verbonden personen.

Het is vennoten niet toegelaten om belangen te hebben in één of meerdere andere vleesbedrijven, behoudens een deelneming van minder dan 3% in een beursgenoteerde onderneming.

(b) Minimum en maximum van de inschrijving per belegger

Elke vennoot is verplicht een minimum aantal A-aandelen te onderschrijven en te volstorten op basis van het jaarlijks door hem geleverd aantal dieren, en wel als volgt:

10	tot	500	varkens:	120 aandelen	(3.000 EUR)
501	tot	1.000	varkens	150 aandelen	(3.750 EUR)
1.001	tot	1.500	varkens	180 aandelen	(4.500 EUR)
Meer dan		1.500	varkens	200 aandelen	(5.000 EUR)

Het minimum aantal te onderschrijven A-aandelen wordt bij het einde van elk boekjaar bepaald door de vaststelling van het aantal geleverde dieren over het voorbije jaar. De raad van bestuur kan beslissen om het aantal geleverde dieren van de vennoot en van de met de vennoot verbonden

personen samen te voegen met het oog op één onderschrijving van A-aandelen door deze vennoot mede voor rekening van de met hem verbonden personen.

Een vermeerdering van het aantal geleverde dieren tot een bovenliggende schijf brengt van rechtswege een vermeerdering mee van het aantal te onderschrijven A- aandelen volgens bovenstaand schema. De betrokken vennoten zullen op passende wijze van deze aanpassing op de hoogte worden gebracht. De vennootschap heeft het recht om stortingen op deze A-aandelen te realiseren door afhouding op de bedragen die de vennootschap aan de betrokken vennoot verschuldigd is uit hoofde van levering van dieren.

Indien het aantal geleverde dieren verminderd is tot een lagerliggende schijf, kan de raad van bestuur de aanpassing van het aantal onderschreven A-aandelen toelaten op vraag van de vennoot. De raad van bestuur kan een vennoot toelaten meer A-aandelen te onderschrijven dan waartoe de vennoot verplicht is. Hij kan hieraan nochtans bijzondere voorwaarden verbinden. De raad van bestuur kan bepalen dat het aantal A-aandelen dat een vennoot-rechtspersoon verplicht is te onderschrijven wordt berekend per vleesproducent met een afzonderlijk BTW-nummer of KBO-nummer die bij die vennoot-rechtspersoon is aangesloten en zijn voor de verkoop bestemde dieren aan die vennoot levert.

Elke vennoot is gerechtigd om in te schrijven op B-aandelen van een bedrag (kapitaal + uitgiftepremie) als volgt:

10	tot	500	varkens:	ten belope van maximum 7.000 EUR
501	tot	1.000	varkens	ten belope van maximum 11.250 EUR
1.001	tot	1.500	varkens	ten belope van maximum 20.500 EUR
Meer dan		1.500	varkens	ten belope van maximum 45.000 EUR

De raad van bestuur bepaalt de op de B-aandelen verschuldigde uitgiftepremie in functie van het geconsolideerd eigen vermogen van Belgian Pork Group NV, met maatschappelijke zetel te Ommegang West 9, 8840 Westrozebeke en ondernemingsnummer 0878.201.178 (RPR Gent) per 31 december van het jaar voordien, verhoogd met 71.942.823 EUR. Evoluties in het geconsolideerd eigen vermogen per aandeel Belgian Pork Group worden aldus onverkort toegepast bij het bepalen van de uitgifteprijs van de B-aandelen. De uitgiftepremies voor aandelen B in boekjaar 2018 bedraagt gemiddeld 70,65 EUR per aandeel.

Een vennoot kan slechts eigenaar zijn van B-aandelen zolang hij eigenaar is van A-aandelen. Een verzoek tot (bijkomende) inschrijving of (gehele of gedeeltelijke) uittreding met betrekking tot B-aandelen geschiedt bij schriftelijke kennisgeving aan de vennootschap uiterlijk op 30 april van het betrokken jaar.

De raad van bestuur kan bepalen dat het aantal B-aandelen waarop een vennoot-rechtspersoon gerechtigd is in te schrijven wordt berekend per vleesproducent met een afzonderlijk BTW-nummer of KBO-nummer die bij die vennoot-rechtspersoon is aangesloten en zijn voor de verkoop bestemde dieren aan die vennoot levert, derhalve abstractie makend van de afzonderlijke rechtspersoonlijkheid van die vennoot-rechtspersoon.

(c) Maximumbedrag aanbieding

Het kapitaal van de vennootschap wordt gevormd door het bedrag van de door de vennoten onderschreven aandelen. Het kapitaal is onbepaald. De raad van bestuur bepaalt jaarlijks een maximumbedrag waarvoor bijkomend kan worden ingeschreven op B-aandelen. Ingeval de aanvragen tot inschrijving in een gegeven boekjaar het voormelde maximumbedrag overschrijden gebeurt de toekenning pro rata. Het huidige maximumbedrag werd vastgelegd op 500.000 EUR.

(d) Beschrijving van categorie vennoten

De Vennootschap heeft geen verschillende categorieën van vennoten. Er wordt enkel onderscheid gemaakt in categorieën van aandelen, waarbij aandelen categorie A en aandelen categorie B worden weerhouden (cfr. supra).

3.2 Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten

De aandelen categorie A zijn op naam en hebben een nominale waarde van vijftwintig euro (€ 25). Ook de aandelen categorie B zijn op naam en hebben een nominale waarde van vijfenzeventig euro (€ 75). De raad van bestuur bepaalt jaarlijks het bedrag van de uitgiftepremie dat op de B-aandelen verschuldigd is. De uitgiftepremies voor aandelen B in boekjaar 2018 bedraagt gemiddeld 70,65 EUR per aandeel.

3.3 Tijdschema van de aanbidding

Het kapitaal m.b.t. aandelen categorie A wordt doorlopend opengesteld voor inschrijving . Een verzoek tot (bijkomende) inschrijving met betrekking tot B-aandelen geschiedt bij schriftelijke kennisgeving aan de vennootschap uiterlijk op 30 april van het betrokken jaar. De raad van bestuur doet de oproeping van het nog op de aandelen te volstorten bedrag op het tijdstip en volgens de modaliteiten die hij vaststelt. De vennoten zullen hiervan verwittigd worden één maand vooraf. Indien niet op het vastgestelde tijdstip gestort wordt zal een interest verschuldigd zijn tegen Euribor 3-maand, verhoogd met twee punten.

3.4 Kosten ten laste van de belegger

Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

3.5 Redenen voor de aanbidding

De Vennootschap is een coöperatieve samenwerking tussen de varkenshouders, waarbij de hoofddoelstelling is afzet zekerheid te bieden aan de vennoten – varkenshouders. De Vennootschap is een door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatie van en voor varkenshouders waarbij de coöperatieve gedachte en het solidariteitsprincipe centraal staan.

Dit vormt de juridische weerspiegeling van het gegeven dat de Vennootschap een “echte” of “zuivere” coöperatieve vennootschap is. Als erkende coöperatieve vennootschap is zij ertoe gehouden de fundamentele principes eigen aan de coöperatieve beweging na te leven, zijnde vrijheid en toetreding, één vennoot één stem, zelfbestuur en een beperkte rentevoet. De Vennootschap biedt haar coöperanten een economisch voordeel en draagt tevens bij tot informatie en vorming van haar vennoten/coöperanten.

Via het kapitaal en de in het verleden opgebouwde reserves participeert de Vennootschap in de slachthuzengroep Belgian Pork Group. Deze participatie is dan ook van strategische aard in functie van de activiteit van de Vennootschap en haar coöperanten. Specifiek voor het opgehaalde kapitaal dat gerelateerd is aan aandelen categorie B wordt door de Vennootschap een spiegelparticipatie aangehouden in de slachthuzengroep Belgian Pork Group. De waarde van deze spiegelparticipatie werd vastgelegd bij overeenkomst met de Belgian Pork Group en is gerelateerd aan de evolutie van het (geconsolideerd) eigen vermogen van Belgian Pork Group. De bedragen afkomstig van een (gedeeltelijke) realisatie van deze spiegelparticipatie worden aangewend voor de betaling van het scheidingsaandeel aan de vennoten met aandelen categorie B.

Het coöperatieve principe is een solidariteitsprincipe. Concreet betekent dit dat de vennoten dan ook niet louter verkopers zijn van varkens, maar ook lid zijn deze coöperatieve beweging waarbij zij de statuten van de Vennootschap en het huishoudelijk reglement onderschrijven. Het zijn de vennoten-varkenshouders zelf die, door middel van het regime van zelfbestuur, de verhouding vastleggen tussen wat uitbetaald wordt aan de varkenshouders en wat in de coöperatie blijft voor reservering of investering in de werking.

4. Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten

4.1 Aard, categorie, munt en nominale waarde

De aangeboden beleggingsinstrumenten zijn financiële instrumenten van het type "aandeel" die een eigendomsrecht op een deel van het kapitaal van de onderneming vertegenwoordigen. Dit betekent dat de houder van een aandeel een vennoot wordt van de Vennootschap.

De aandelen categorie A zijn op naam en hebben een nominale waarde van vijftieng euro (€ 25). De aandelen categorie B zijn eveneens op naam en hebben een nominale waarde van vijfenzeventig euro (€ 75). De raad van bestuur bepaalt jaarlijks het bedrag van de uitgiftepremie dat op de B-aandelen verschuldigd is. De uitgiftepremies voor aandelen B in boekjaar 2018 bedraagt gemiddeld 70,65 EUR per aandeel.

Het scheidingsaandeel op de A-aandelen wordt, zo het verschuldigd is, ten laatste zes maanden na de goedkeuring van de jaarrekening over het jaar van de uittreding uitbetaald indien de scheidende vennoot aan zijn verplichtingen ten aanzien van de vennootschap heeft voldaan. De raad van bestuur kan tot vervroegde uitbetaling beslissen.

Alle rechten en vorderingen van de vennoten of hun rechthebbenden, aangaande hun maatschappelijke rechten of de vereffening van hun aandeel, vervallen door verloop van twee jaar na ophouden van het lidmaatschap of door verloop van drie maanden na de sluiting van de vereffening, ingeval van ontbinding van de vennootschap.

4.2 Rang van de aandelen in de kapitaalstructuur

De aandelen zijn gewone aandelen die als laatste in de kapitaalstructuur staan in geval van insolventie (zie ook 1.2 "*Risico's verbonden aan de waarde van de aandelen*").

Stemrechten voor nieuwe aandelen zijn dezelfde als die voor bestaande aandelen.

4.3 Beperkingen van de vrije overdracht

De raad van bestuur beslist over alles wat de aanvaarding, de ontslagneming en de uitsluiting van vennoten en over alles wat de bijkomende onderschrijving, de terugneming en de overdracht van aandelen betreft.

De aandelen kunnen slechts tussen vennoten overgedragen worden, mits goedkeuring door de raad van bestuur.

De aandelen kunnen eveneens overgedragen worden aan derden op voorwaarde dat zij als vennoot aanvaard worden en de raad van bestuur met de overdracht van de aandelen instemt. Kunnen toegelaten worden als vennoot, onder de hierna bepaalde voorwaarden, en komen voor de overdracht van aandelen in aanmerking, de echtgenoot en de afstammelingen in rechte lijn en iedere andere persoon, zowel natuurlijke als rechtspersoon, die de exploitatie overneemt van de vennoot die zijn bedrijvigheid stopzet en zijn aandelen wenst over te dragen.

4.4 Rentevoet

Een vergoeding aan het gestorte kapitaal kan enkel worden toegekend rekening houdend met de bepalingen van het Koninklijk Besluit van acht januari negentienhonderd tweeënzestig op de erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie, zoals gewijzigd. Bijgevolg kan het dividend op het maatschappelijk kapitaal, uitgekeerd aan de vennoten, thans niet hoger zijn dan 6 procent van de nominale waarde van de aandelen, na aftrek van de roerende voorheffing.

De raad van bestuur doet jaarlijks voor elke categorie aandelen een voorstel van interest aan de algemene vergadering, dat voor elk categorie aandelen kan verschillen, met dien verstande dat geen interest kan worden toegekend op de B-aandelen indien niet ook een interest wordt toegekend op de A-aandelen. Indien een vennoot uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen interest genieten.

4.5 Dividendbeleid

Een gedeelte van de jaarlijkse inkomsten wordt voorbehouden voor informatieverstrekking aan en opleiding van haar huidige of potentiële leden of het grote publiek.

De te bestemmen winst van het boekjaar wordt besteed als volgt:

1. ten minste vijf procent aan de wettelijke reserve overeenkomstig de wet;
2. een interest aan het gestort kapitaal die ten hoogste de interestvoet mag bedragen die wordt vastgesteld overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 op de erkenning voor de Nationale raad voor de Coöperatie;
3. het overschot overdragen of reserveren.

De raad van bestuur doet jaarlijks voor elke categorie aandelen een voorstel van interest aan de algemene vergadering, dat voor elk categorie aandelen kan verschillen, met dien verstande dat geen interest kan worden toegekend op de B-aandelen indien niet ook een interest wordt toegekend op de A-aandelen. Indien een vennoot uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen dividend genieten. Het staat de algemene vergadering vrij te beslissen dat de gehele winst tot reservering zal aangewend worden. Bij verlies mag het nadelig saldo overgedragen worden. Wanneer in bepaalde boekjaren geen interest aan het gestort kapitaal wordt vergoed, dan mag daarvoor gedurende de volgende boekjaren, en voor zoveel de winst het toelaat, een bepaald procent per renteloos boekjaar toegekend worden.

Op het einde van ieder boekjaar worden de rekeningen afgesloten. De raad van bestuur bepaalt in voorkomend geval de voorwaarden van toekenning en uitbetaling van een coöperatieve teruggave en gaat daarna over tot het opmaken van de inventaris, de jaarrekening en het jaarverslag overeenkomstig de wet. Indien een ristorno wordt uitgekeerd, dan kan deze enkel toegekend worden naar rata van de verrichtingen die de vennoten met de vennootschap hebben gedaan.

4.6 Datum uitkering rente/dividend

De uitkering vindt plaats na de jaarvergadering die gehouden wordt op de derde woensdag van de maand juni om 14u00 op de maatschappelijke zetel of op een andere plaats aangeduid in de oproeping.

Bijlagen

1. De enkelvoudige geauditeerde jaarrekening van de Vennootschap per 31 december 2017, alsmede het bijhorende verslag van de commissaris.
2. De enkelvoudige geauditeerde jaarrekening van de Vennootschap per 31 december 2018, alsmede het bijhorende verslag van de commissaris.

40	15/07/2018	BE 0402.777.850	31	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	18337.00078	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS

Naam: **Propigs**

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: Wingepark Nr: 5B Bus: 202

Postnummer: 3110 Gemeente: Rotselaar

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van Leuven

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0402.777.850

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 06-07-2017

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 20-06-2018

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2017 tot 31-12-2017

Vorig boekjaar van 01-01-2016 tot 31-12-2016

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.2, VOL 6.5.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.9, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 10

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

BERNAERTS Leo

Kapelstraat 115
2920 Kalmthout
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

MOORS Renaat

Bijstraat 85
3770 Riemst
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Voorzitter van de Raad van Bestuur

CASTRYCK Joost

Molenhoek 2
8647 Lo-Reninge
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

STINKENS Luc

Oude Weyerstraat 25
3990 Peer
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

FEVERY Dirk

Zeebruggelaan 167
8370 Blankenberge
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

LAMMENS Herman

Hulst 46
9260 Wichelen
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

VAN THIELEN Dirk

Diestsesteenweg 49
3540 Herk-de-Stad
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

VAN LOOVEREN Rudi

Mertensstraat 7
2275 Lille

BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

HORTEN Patrick

Heerestraat 1
3770 Riemst
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

DAVID Dirk

Snaaskerkestraat 66
8470 Gistel
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

DEPUYDT Jürgen

Paddestraat 4
8600 Diksmuide
BELGIË

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

ARNOUITS Jan

Kruisbos 17
2920 Kalmthout
BELGIË

Begin van het mandaat: 10-06-2015 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

WALLYN Erik

Snepestraat 2
8650 Merkem
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

LAUWERS Eric

Peter Benoitlaan 109
1850 Grimbergen
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

CEYSSENS Marc

Ruitersbaan 14A
3941 Eksel
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN BV o.v.v.e. **CVBA** (B025)

BE 0429.053.863
Gateway Building, Luchthaven Nationaal 1J
1930 Zaventem
BELGIË

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VLAMINCKX Dirk (A01978)
Bedrijfsrevisor
Gateway Building, Luchthaven Nationaal 1J

1930 Zaventem
BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

* Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>17.443.293</u>	<u>21.152.418</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	17.443.293	21.152.418
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		7.100.000
Deelnemingen		280		7.100.000
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	17.443.293	14.052.418
Aandelen		284	17.443.293	14.052.418
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>8.715.352</u>	<u>7.704.093</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	4.475.843	5.630.825
Handelsvorderingen		40	4.263.795	5.538.293
Overige vorderingen		41	212.049	92.532
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	4.237.579	2.073.269
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	1.930	
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	26.158.645	28.856.511

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	<u>19.712.998</u>	<u>20.416.795</u>
Kapitaal	6.7.1	10	2.710.450	4.126.139
Geplaatst kapitaal		100	2.710.450	4.126.139
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11	664.425	
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	16.211.234	16.211.234
Wettelijke reserve		130	430.732	430.732
Onbeschikbare reserves		131	15.765.648	15.765.648
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311	15.765.648	15.765.648
Belastingvrije reserves		132	14.854	14.854
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	126.889	79.422
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	<u>15.315</u>	<u>26.114</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	15.315	26.114
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	15.315	26.114
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	<u>6.430.332</u>	<u>8.413.602</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		4.920
Financiële schulden		170/4		4.920
Achtergestelde leningen		170		4.920
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	6.430.332	8.408.682
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.221.520	5.200.141
Leveranciers		440/4	3.221.520	5.200.141
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		133.567
Belastingen		450/3		133.567
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	3.208.812	3.074.975
Overlopende rekeningen	6.9	492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	26.158.645	28.856.511

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	251.948.368	268.587.948
Omzet	6.10	70	250.652.604	266.592.924
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	1.295.765	1.995.024
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	252.083.039	268.626.862
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	250.652.604	266.592.924
Aankopen		600/8	250.652.604	266.592.924
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	154.532	57.096
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	-10.799	-16.200
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	1.286.702	1.993.042
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-134.671	-38.914
Financiële opbrengsten		75/76B	318.820	344.719
Recurrente financiële opbrengsten		75	318.820	344.719
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	318.800	342.710
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	20	2.009
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B	1.149	20.075
Recurrente financiële kosten	6.11	65	1.149	679
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	1.149	679
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		19.396
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	183.000	285.729
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77		0
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		0
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	183.000	285.729
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	183.000	285.729

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	262.423	285.729
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	183.000	285.729
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	79.422	
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	126.889	79.422
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	135.534	206.307
Vergoeding van het kapitaal		694	135.534	206.307
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING
STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	XXXXXXXXXX	7.119.396
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	7.119.396	
Overboekingen van een post naar een andere	8381		
	(+)/(-)		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere	8441		
	(+)/(-)		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	XXXXXXXXXX	19.396
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481		
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501	19.396	
Overgeboekt van een post naar een andere	8511		
	(+)/(-)		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-)	8541	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	280		
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen	8621		
Overige mutaties	8631		
	(+)/(-)		
	(+)/(-)		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXX	14.052.418
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	3.390.875	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	8383		
	(+)/(-)		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	17.443.293	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	8443		
	(+)/(-)		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	8513		
	(+)/(-)		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-)	8543	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	284	17.443.293	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Over te dragen kosten

Boekjaar
1.930

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	4.126.139
100	2.710.450	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Uittredes / terugstortingen
 Bijstortingen kapitaal
 Intredes / bijstortingen
 Overboeking uitgiftepremies
 Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
 Aandelen categorie A
 Aandelen categorie B

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-1.387.734	-56.180
	16.470	664
	395.925	8.479
	-440.350	0
	1.774.000	70.960
	936.450	12.486
8702	XXXXXXXXXX	83.446
8703	XXXXXXXXXX	

Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
 Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG
VOORKOMT**

Voorziening hangende geschillen

Boekjaar
15.315

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66		19.396
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	66B		19.396
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		19.396
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
 Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
 Geraamde belastingssupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen
 Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Verworpen uitgaven
 DBI aftrek

Codes	Boekjaar
9134	
9135	95.640
9136	95.640
9137	
9138	
9139	
9140	
	3.374
	-302.860

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties
 Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 Andere actieve latenties
 Overgedragen DBI Aftrek

Passieve latenties
 Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	206.382
9142	7.152
	199.230
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

Aan de onderneming (aftrekbaar)
 Door de onderneming

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing
 Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	15.056.236	14.637.927
9146	15.033.134	15.887.893
9147		
9148	42.536	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

Waarvan

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming

- Hypotheken
- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

- Hypotheken
- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

- Gekochte (te ontvangen) goederen
- Verkochte (te leveren) goederen
- Gekochte (te ontvangen) deviezen
- Verkochte (te leveren) deviezen

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

Boekjaar

Sanitair Fonds

Boekjaar
0

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIËN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	280/1		7.100.000
Deelnemingen	280		7.100.000
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291		
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311		
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351		
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372		

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie worden opgenomen in de staat VOL 6.15.

Boekjaar
0

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voor naamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	2.680
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	3.060
95061	2.500
95062	
95063	
95081	
95082	995
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

Waarderingsregels

Onverminderd de hierna vermelde waarderingsregels, gelden de waarderingsregels zoals deze bepaald worden overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, meer bepaald boek II, titel I, hoofdstuk II met betrekking tot de waarderingsregels. Tenzij anders vermeld, verwijzen de artikelnummers naar de desbetreffende artikelen van voornoemd Koninklijk Besluit van 30 januari 2001.

Oprichtingskosten

Oprichtingskosten worden geactiveerd (art. 58, eerste lid). De oprichtingskosten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De oprichtingskosten worden lineair afgeschreven op basis van 20% per jaar (art. 59).

Immateriële vaste activa

Immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Immateriële vaste activa met een beperkte gebruiksduur worden jaarlijks afgeschreven volgens het lineair stelsel op basis van 20%-33 per jaar. Voor immateriële vaste activa waarvan de gebruiksduur niet is beperkt wordt slechts tot waardeverminderingen overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding (art. 61, §2).

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Materiële vaste activa met een beperkte gebruiksduur worden jaarlijks lineair afgeschreven volgens de hiernavolgende percentages:

Aard	Lineair	Min.	Max.
Gebouwen:			
Administratieve / Commerciële gebouwen		3%	5%
Nijverheidsgebouwen		5%	5%
Wegen		5%	20%
Grote onderhoudswerken		20%	20%
Installaties, machines en uitrusting:			
Installaties en machines		10%	20%
Grote onderhoudswerken		20%	20%
Tweedehandsmateriaal		20%	50%
Informatica - I.T.		20%	33%
Meubilair en rollend materieel:			
Meubilair		10%	20%
Informatica - I.T.		20%	33%
Kantoor machines		20%	20%
Rollend materieel - vrachtwagens		20%	20%
Rollend materieel - bestel- en personenwagens		20%	25%
Tweedehandsmateriaal		20%	50%
Overige materiële vaste activa:			
Gebouwen		3%	5%
Overige vaste activa		10%	20%
Vast actief in aanbouw:			
Vast actief in aanbouw		0%	0%
Vooruitbetalingen		0%	0%

Voor materiële vaste activa waarvan de gebruiksduur niet is beperkt wordt slechts tot waardeverminderingen overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding (art. 64, §2).

Financiële vaste activa

Deelnemingen en aandelen worden gewaardeerd tegen de aanschaffingsprijs, exclusief de bijkomende kosten (art. 41, §2). Voor de deelnemingen en de aandelen die onder deze rubriek opgenomen zijn, wordt tot waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen aangehouden worden (art. 66, §2).

Vorderingen geboekt onder deze rubriek worden gewaardeerd aan nominale waarde (art. 67, §1). Op de vorderingen worden waardeverminderingen toegepast, zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag (art. 66, §2).

Voorraden en bestellingen in uitvoering

Grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de marktwaarde op balansdatum als die lager is. De aanschaffingswaarde van de grond- en hulpstoffen en handelsgoederen wordt bepaald, conform art. 43, eerste lid volgens de FIFO-methode. Gereed product

Het gereed product wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de marktwaarde op balansdatum als die lager is. De aanschaffingswaarde van het gereed product wordt bepaald, conform art. 43, eerste lid volgens de FIFO-methode.

Het gereed product dat door de onderneming zelf vervaardigd wordt, wordt gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs. De vervaardigingsprijs van het gereed product wordt bepaald aan de hand van de marktprijs na aftrek van een bepaalde marge (ter dekking van de normale verkoopkosten en winst).

Goederen in bewerking

De goederen in bewerking worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs (art. 69, §2). De vervaardigingsprijs van het gereed product wordt bepaald aan de hand van de marktprijs na aftrek van een bepaalde marge (ter dekking van de nog uit te voeren bewerkingen, normale verkoopkosten en winst).

Ten aanzien van de goederen in bewerking worden waardeverminderingen toegepast, indien hun vervaardigingsprijs, vermeerderd met het geraamd bedrag van de nog te maken kosten, naar gelang het geval hoger is dan de netto-verkoopprijs op de datum van de jaarafsluiting of dan de in de overeenkomst bedongen prijs (art. 70 en 72, eerste lid).

Op de voorraad grond- en hulpstoffen, gereed product, handelsgoederen en goederen in bewerking worden aanvullende waardeverminderingen geboekt, om rekening te houden hetzij met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit (art. 70 en 72, tweede lid).

Vorderingen op meer en op minder dan één jaar

Onverminderd de bepalingen van de artikels 67, §2 en 73, worden vorderingen geboekt tegen hun nominale waarde (art. 67, §1). Op vorderingen op meer of minder dan één jaar worden waardeverminderingen toegepast, zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag of wanneer hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekwaarde vastgesteld overeenkomstig artikel 67 (art. 68). Vorderingen in vreemde valuta worden omgerekend tegen de slotkoers op de contantmarkt op balansdatum of de eerstvolgende noteringsdag. Positieve omrekeningsverschillen worden naar het resultaat van het boekjaar overgedragen waarin zij definitief gerealiseerd zijn; negatieve omrekeningsverschillen worden rechtstreeks ten laste genomen in het boekjaar waarin zij ontstaan.

Geldbeleggingen en liquide middelen

De aandelen en vastrentende effecten worden gewaardeerd tegen aanschaffingsprijs, exclusief de bijkomende kosten (art. 41, §2). De liquide middelen worden geboekt tegen nominale waarde of, in geval van vreemde valuta, tegen dagkoers op datum van afsluiting van het boekjaar. Op geldbeleggingen en liquide middelen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde (art. 74). Aanvullende waardeverminderingen worden geboekt om rekening te houden met hetzij de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit (art. 75).

Voorzieningen voor risico's en kosten

Voorzieningen voor risico's en kosten worden aangelegd voor voorzienbare risico's en duidelijk omschreven verliezen of kosten, die ontstaan zijn tijdens het boekjaar waarop de jaarrekening betrekking heeft of tijdens voorafgaande boekjaren en die op de balansdatum zeker of waarschijnlijk zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat (art. 50 en 33).

Uitgestelde belastingen

De uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies en gerealiseerde meerwaarden worden oorspronkelijk gewaardeerd tegen het normale bedrag van de belasting die erop zou geheven zijn, indien die subsidies en meerwaarden zouden zijn belast ten laste van het boekjaar waarin zij geboekt werden.

Schulden op meer en op minder dan één jaar

Onverminderd de overige bepalingen van artikels 77, 67, §2 en 73 worden schulden geboekt tegen hun nominale waarde (art. 67, §1).

Schulden in vreemde valuta worden omgerekend tegen de slotkoers op de contantmarkt op balansdatum of de eerstvolgende noteringsdag. Positieve omrekeningsverschillen worden naar het resultaat van het boekjaar overgedragen waarin zij definitief gerealiseerd zijn; negatieve omrekeningsverschillen worden rechtstreeks ten laste genomen in het boekjaar waarin zij ontstaan.

Jaarverslag van de Raad van Bestuur aan de jaarvergadering

Geachte vennoten,

Wij hebben de eer U, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, verslag uit te brengen over de activiteiten van de vennootschap en ons beleid tijdens het voorbije boekjaar, afgesloten per 31 december 2017.

De aan u voorgelegde jaarrekening werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, meer bepaald boek II, titel I met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen en overeenkomstig de bijzondere wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen die op de onderneming van toepassing zijn.

[ONTWIKKELING, RESULTATEN, POSITIE VAN DE VENNOOTSCHAP –RISICO'S EN ONZEKERHEDEN](#)

ANALYSE VAN DE JAARCIJFERS EN DE RESULTATEN

De jaarrekening geeft de volgende situatie weer:

Balanstotaal	26.158.644,74
Omzet	250.652.603,62
Winst van het boekjaar	183.000,45
Overgedragen winst van vorig boekjaar	79.422,35
Te bestemmen winst	262.422,80
Vergoeding van het kapitaal	135.533,75
Over te dragen winst	126.889,05

Aan de actiefzijde van de balans is de grootste beweging:

- Een daling van de financiële vaste activa met 3.709 K EUR;
- Een daling van de handelsvorderingen met 1.274 K EUR;
- Een stijging van de liquide middelen met 2.164 K EUR;
- Een stijging van de overige vorderingen met 120 K EUR.

Op de passiefzijde zijn de grootste bewegingen:

- Een daling van de handelsschulden met 1.979 K EUR;
- Een daling van het kapitaal met 1.415 K EUR;
- Een daling van de fiscale en sociale schulden met 134 K EUR;
- Een stijging van de uitgiftepremies met 664 K EUR;
- Een stijging van de overige schulden met 134 K EUR.

Op 21 juni 2017 werd een buitengewone Algemene Vergadering gehouden waarbij beslist werd om een aandelenhergroepering uit te voeren teneinde aandelen te creëren met een nominale waarde van 25 EUR. Tevens werd beslist om 2 categorieën aandelen te creëren, met name Aandelen van categorie A, zijnde de bestaande aandelen met een nominale waarde van 25 EUR per aandeel en Aandelen van categorie B, zijnde nieuwe aandelen waarop kan worden ingeschreven tegen een nominale waarde van 75 EUR per aandeel.

Na voltrekking van deze herstructurering werd het kapitaal in het boekjaar 2017 verminderd met 1.388 K EUR ingevolge uittredes en terugstortingen. Het kapitaal werd verhoogd met 412 K EUR ingevolge bijstortingen. Een bedrag van 440 K EUR werd overgeboekt naar de uitgiftepremies. Ingevolge de bijstortingen werd daarnaast nog 224 K EUR toegevoegd aan de uitgiftepremies.

Per jaareinde boekjaar 2017 bedraagt het kapitaal aldus 70.960 aandelen categorie A met een nominale waarde van 25 EUR per stuk en 12.486 aandelen categorie B met een nominale waarde van 75 EUR per stuk.

De omzet is in boekjaar 2017 met 6% gedaald. Het bedrijfsresultaat is ten opzichte van vorig boekjaar gedaald met 96 K EUR en bedraagt (-) 135 K EUR per jaareinde 2017.

Het financieel resultaat per jaareinde 2017 bedraagt 318 K EUR wat een daling is van 7 K EUR t.o.v. vorig boekjaar.

De vennootschap heeft het afgelopen boekjaar een winst gerealiseerd ten bedrage van 183 K EUR ten opzichte van een winst ten bedrage van 286 K EUR vorig boekjaar.

RESULTAATVERWERKING

Wij stellen U voor aan het resultaat de volgende bestemming te geven:

Te bestemmen winst	:	262.422,80
bestaande uit:		
- te bestemmen winst van het boekjaar	183.000,45	
- overgedragen winst van het vorige boekjaar	79.422,35	
Vergoeding van het kapitaal	135.533,75	
Over te dragen winst		126.889,05

RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

Het voornaamste risico en onzekerheid waarmee de onderneming geconfronteerd kan worden is de blijvende bedreiging op ziektes bij de dieren (varkensgriep, dioxine, ...). Het risico op verregaande maatregelen van de overheden in de afzetmarkten (invoerverbod) kan daarbij van significant belang zijn. Daarnaast zijn de (internationale) concurrentie, het aanbod en de vleesconsumptie alsook de evolutie van de prijzen, zowel de aankoop- als verkoopprijzen, belangrijke onzekerheden die een significante invloed kunnen hebben op de cijfers.

Voor het overige is de Raad van Bestuur van mening dat er geen andere specifieke risico's of onzekerheden zijn conform de bepalingen van Artikel 96 §1, 1° W.Venn.

BELANGRIJKE GEBEURTENISSEN NA HET EINDE VAN HET BOEKJAAR

Sinds het afsluiten van het boekjaar op 31 december 2017 hebben er zich geen gebeurtenissen voorgedaan, die de resultaten en de financiële positie van de onderneming op belangrijke wijze beïnvloeden.

INLICHTINGEN OVER DE OMSTANDIGHEDEN DIE DE ONTWIKKELING VAN DE VENNOOTSCHAP AANMERKELIJK KUNNEN BEÏNVLOEDEN

Behoudens de specifieke marktomstandigheden eigen aan de sector, voorzien wij geen andere noemenswaardige omstandigheden die de toekomstige evolutie van de vennootschap in belangrijke mate kunnen beïnvloeden

ONDERZOEK EN ONTWIKKELING

Op het gebied van onderzoek en ontwikkeling werden in het voorbije boekjaar door de vennootschap geen activiteiten uitgevoerd.

FINANCIËLE INSTRUMENTEN

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten.

BIJKANTOREN

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

TOEZICHT OP DE ERKENNINGSVOORWAARDEN

De vennootschap houdt permanent toezicht op de erkenningsvoorwaarden. Het voornaamste doel van de vennootschap blijft het verschaffen van een economisch voordeel aan de vennoten ter bevrediging van hun beroepsbehoeften, met name het garanderen van een duurzame afzet voor de coöperanten varkenshouders tegen correcte en marktconforme voorwaarden. Een gedeelte van de jaarlijkse inkomsten wordt voorbehouden voor informatieverstrekking aan haar leden, o.a. via de jaarlijkse ledenkringen.

SLOT

Wij vragen U de jaarrekening te willen goedkeuren en ons kwijting te verlenen voor het uitgeoefende mandaat gedurende het voorbije boekjaar. Tot slot danken wij allen die zich in het voorbije jaar ingezet hebben voor de werking van de onderneming.

Pellenberg, 29 mei 2018

De Raad van Bestuur

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Propigs CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Propigs CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 3 augustus 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Propigs CVBA uitgevoerd gedurende tenminste 11 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de controle van de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2017 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 26 159 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 183 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 31 december 2017, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

*

* *

Verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en reglementaire voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (Herzien in 2018) bij de internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en de statuten na te gaan, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 5 juni 2018

De commissaris



DELOITTE Bedrijfsrevisoren

BV o.v.v.e. CVBA

Vertegenwoordigd door Dirk Vlamincx

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Réviseurs d'Entreprises
Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid /
Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

40	23/06/2019	BE 0402.777.850	30	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	19220.00500	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **Propigs**
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
 Adres: Wingepark Nr: 5B Bus: 202
 Postnummer: 3110 Gemeente: Rotselaar
 Land België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Leuven
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0402.777.850

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 06-07-2017

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 19-06-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2018 tot 31-12-2018

Vorig boekjaar van 01-01-2017 tot 31-12-2017

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.4.2, VOL 6.5.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.8, VOL 6.12, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 10, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

BERNAERTS Leo

Kapelstraat 115
2920 Kalmthout
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

MOORS Renaat

Bijstraat 85
3770 Riemst
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Voorzitter van de Raad van Bestuur

CASTRYCK Joost

Molenhoek 2
8647 Lo-Reninge
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

STINKENS Luc

Oude Weyerstraat 25
3990 Peer
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

FEVERY Dirk

Zeebruggelaan 167
8370 Blankenberge
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

LAMMENS Herman

Hulst 46
9260 Wichelen
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

VAN THIELEN Dirk

Diestsesteenweg 49

Nr.	BE 0402.777.850		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

3540 Herk-de-Stad
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

VAN LOOVEREN Rudi

Mertensstraat 7
2275 Lille
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

HORTEN Patrick

Heerestraat 1
3770 Riemst
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

DAVID Dirk

Snaaskerkestraat 66
8470 Gistel
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

DEPUYDT Jürgen

Paddestraat 4
8600 Diksmuide
BELGIE

Begin van het mandaat: 20-06-2013 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

ARNOUITS Jan

Kruisbos 17
2920 Kalmthout
BELGIE

Begin van het mandaat: 10-06-2015 Einde van het mandaat: 19-06-2019 Bestuurder

WALLYN Erik

Sneppestraat 2
8650 Merkem
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

LAUWERS Eric

Peter Benoitlaan 109
1850 Grimbergen
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

CEYSSENS Marc

Ruitersbaan 14A
3941 Eksel
BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016 Einde van het mandaat: 15-06-2022 Bestuurder

DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN CVBA (B025)

Nr.	BE 0402.777.850		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

BE 0429.053.863

Luchthaven Brussel Nationaal 1J

1930 Zaventem

BELGIE

Begin van het mandaat: 03-08-2016

Einde van het mandaat: 19-06-2019

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VLAMINCKX Dirk (A01978)

Bedrijfsrevisor

Gateway Building, Luchthaven Nationaal 1J

1930 Zaventem

BELGIE

Nr.	BE 0402.777.850		VOL 2.2
-----	-----------------	--	---------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	20.354.178	17.443.293
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	4.490	
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24	4.490	
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	20.349.689	17.443.293
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	20.349.689	17.443.293
Aandelen		284	20.349.689	17.443.293
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	6.617.210	8.715.352
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	2.821.815	4.475.843
Handelsvorderingen		40	2.686.032	4.263.795
Overige vorderingen		41	135.783	212.049
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	3.792.844	4.237.579
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	2.551	1.930
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	26.971.388	26.158.645

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal	6.7.1	10/15	<u>21.054.704</u>	<u>19.712.998</u>
Geplaatst kapitaal		10	<u>2.992.925</u>	<u>2.710.450</u>
Niet-opgevraagd kapitaal		100	2.992.925	2.710.450
Uitgiftepremies		101		
Herwaarderingsmeerwaarden		11	<u>906.950</u>	<u>664.425</u>
Reserves		12		
Wettelijke reserve		13	<u>17.011.234</u>	<u>16.211.234</u>
Onbeschikbare reserves		130	430.732	430.732
Voor eigen aandelen		131	15.765.648	15.765.648
Andere		1311	15.765.648	15.765.648
Belastingvrije reserves		132	14.854	14.854
Beschikbare reserves		133	800.000	
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	<u>143.595</u>	<u>126.889</u>
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		<u>15.315</u>
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		<u>15.315</u>
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		15.315
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	<u>5.916.684</u>	<u>6.430.332</u>
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	<u>5.899.631</u>	<u>6.430.332</u>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	2.675.873	3.221.520
Leveranciers		440/4	2.675.873	3.221.520
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	3.223.758	3.208.812
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	<u>17.053</u>	
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	<u>26.971.388</u>	<u>26.158.645</u>

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	198.704.696	251.948.368
Omzet	6.10	70	198.166.051	250.652.604
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	538.645	1.295.765
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	198.806.254	252.083.039
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	198.166.051	250.652.604
Aankopen		600/8	198.166.051	250.652.604
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	123.524	154.532
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	288	
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	-15.315	-10.799
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	531.707	1.286.702
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-101.558	-134.671
Financiële opbrengsten		75/76B	1.069.293	318.820
Recurrente financiële opbrengsten		75	1.069.293	318.820
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	1.069.281	318.800
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	12	20
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B	1.382	1.149
Recurrente financiële kosten	6.11	65	1.382	1.149
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	1.382	1.149
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	966.352	183.000
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77		
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	966.352	183.000
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	966.352	183.000

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	1.093.241	262.423
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	966.352	183.000
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	126.889	79.422
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	800.000	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	800.000	
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	143.595	126.889
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	149.646	135.534
Vergoeding van het kapitaal		694	149.646	135.534
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING
STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXX	
8163	4.777	
8173		
8183		
8193	4.777	
8253P	XXXXXXXXXX	
8213		
8223		
8233		
8243		
8253		
8323P	XXXXXXXXXX	
8273	288	
8283		
8293		
8303		
8313		
8323	288	
24	4.490	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+) / (-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+) / (-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+) / (-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

(+) / (-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+) / (-)

Overige mutaties

(+) / (-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP
VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8393P	XXXXXXXXXX	17.443.293
8363	2.906.396	
8373		
8383		
8393	20.349.689	
8453P	XXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8553P	XXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284	20.349.689	
285/8P	XXXXXXXXXX	
8583		
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8		
8653		

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
 - hoogstens één maand
 - meer dan één maand en hoogstens één jaar
 - meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

- Over te dragen kosten

Boekjaar
2.551

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR
STAAT VAN HET KAPITAAL
Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	2.710.450
100	2.992.925	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Kapitaalverhogingen

Kapitaalverminderingen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	287.475	4.633
	-5.000	-200
	1.799.000	71.960
	1.193.925	15.919
8702	XXXXXXXXXX	87.879
8703	XXXXXXXXXX	

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen categorie A

Aandelen categorie B

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

	42	
Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

	8912	
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	
Achtergestelde leningen	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	
Kredietinstellingen	
Overige leningen	
Handelsschulden	
Leveranciers	
Te betalen wissels	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
Belastingen	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Overige schulden	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	

Codes	Boekjaar
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen	
Vervallen belastingschulden	
Niet-vervallen belastingschulden	
Geraamde belastingschulden	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	

Codes	Boekjaar
9072	
9073	
450	
9076	
9077	

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen opbrengsten	

Boekjaar
17.053

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Andere financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Bankkosten

Andere financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
	12	20
6501		
6503		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
	1.382	1.097
	0	52

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- DBI aftrek

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	
	-1.069.281

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties
 - Overgedragen DBI aftrek

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	342.853
9142	7.152
	335.701
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	11.881.252	15.056.236
9146	11.864.211	15.033.134
9147		
9148	40.657	42.536

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

Waarvan

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa 9161
 - Bedrag van de inschrijving 9171
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving 9181
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa 9191
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa 9201

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa 9162
 - Bedrag van de inschrijving 9172
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving 9182
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa 9192
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa 9202

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR
TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE
GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

- Gekochte (te ontvangen) goederen 9213
- Verkochte (te leveren) goederen 9214
- Gekochte (te ontvangen) deviezen 9215
- Verkochte (te leveren) deviezen 9216

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN
VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Sanitair Fonds

Boekjaar
0

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

- Aandelen
- Vorderingen

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen
- Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

- Opbrengsten uit financiële vaste activa
- Opbrengsten uit vlottende activa
- Andere financiële opbrengsten
- Kosten van schulden
- Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

- Verwezenlijkte meerwaarden
- Verwezenlijkte minderwaarden

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

Nr.	BE 0402.777.850		VOL 6.15
-----	-----------------	--	----------

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie worden opgenomen in de staat VOL 6.15.

Boekjaar
0

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	2.480
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	3.120
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

Waarderingsregels

Onverminderd de hierna vermelde waarderingsregels, gelden de waarderingsregels zoals deze bepaald worden overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, meer bepaald boek II, titel I, hoofdstuk II met betrekking tot de waarderingsregels. Tenzij anders vermeld, verwijzen de artikelnummers naar de desbetreffende artikelen van voornoemd Koninklijk Besluit van 30 januari 2001.

Oprichtingskosten

Oprichtingskosten worden geactiveerd (art. 58, eerste lid). De oprichtingskosten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De oprichtingskosten worden lineair afgeschreven op basis van 20% per jaar (art. 59).

Immateriële vaste activa

Immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Immateriële vaste activa met een beperkte gebruiksduur worden jaarlijks afgeschreven volgens het lineair stelsel op basis van 20%-33 per jaar. Voor immateriële vaste activa waarvan de gebruiksduur niet is beperkt wordt slechts tot waardeverminderingen overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding (art. 61, §2).

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Materiële vaste activa met een beperkte gebruiksduur worden jaarlijks lineair afgeschreven volgens de hiernavolgende percentages:

Aard	Lineair	Min.	Max.
Gebouwen:			
Administratieve / Commerciële gebouwen		3%	5%
Nijverheidsgebouwen		5%	5%
Wegenis		5%	20%
Grote onderhoudswerken		20%	20%
Installaties, machines en uitrusting:			
Installaties en machines		10%	20%
Grote onderhoudswerken		20%	20%
Tweedehandsmateriaal		20%	50%
Informatica - I.T.		20%	33%
Meubilair en rollend materieel:			
Meubilair		10%	20%
Informatica - I.T.		20%	33%
Kantoor machines		20%	20%
Rollend materieel - vrachtwagens		20%	20%
Rollend materieel - bestel- en personenwagens		20%	25%
Tweedehandsmateriaal		20%	50%
Overige materiële vaste activa:			
Gebouwen		3%	5%
Overige vaste activa		10%	20%
Vast actief in aanbouw:			
Vast actief in aanbouw		0%	0%
Vooruitbetalingen		0%	0%

Voor materiële vaste activa waarvan de gebruiksduur niet is beperkt wordt slechts tot waardeverminderingen overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding (art. 64, §2).

Financiële vaste activa

Deelnemingen en aandelen worden gewaardeerd tegen de aanschaffingsprijs, exclusief de bijkomende kosten (art. 41, §2). Voor de deelnemingen en de aandelen die onder deze rubriek opgenomen zijn, wordt tot waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen aangehouden worden (art. 66, §2).

Vorderingen geboekt onder deze rubriek worden gewaardeerd aan nominale waarde (art. 67, §1). Op de vorderingen worden waardeverminderingen toegepast, zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag (art. 66, §2).

Voorraden en bestellingen in uitvoering

Grond- en hulpstoffen en handelsgoederen

De grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de marktwaarde op balansdatum als die lager is. De aanschaffingswaarde van de grond- en hulpstoffen en handelsgoederen wordt bepaald, conform art. 43, eerste lid volgens de FIFO-methode.

Gereed product

Het gereed product wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de marktwaarde op balansdatum als die lager is. De aanschaffingswaarde van het gereed product wordt bepaald, conform art. 43, eerste lid volgens de FIFO-methode.

Het gereed product dat door de onderneming zelf vervaardigd wordt, wordt gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs. De vervaardigingsprijs van het gereed product wordt bepaald aan de hand van de marktprijs na aftrek van een bepaalde marge (ter dekking van de normale verkoopkosten en winst).

Goederen in bewerking

De goederen in bewerking worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs (art. 69, §2). De vervaardigingsprijs van het gereed product wordt bepaald aan de hand van de marktprijs na aftrek van een bepaalde marge (ter dekking van de nog uit te voeren bewerkingen, normale verkoopkosten en winst).

Ten aanzien van de goederen in bewerking worden waardeverminderingen toegepast, indien hun vervaardigingsprijs, vermeerderd met het geraamd bedrag van de nog te maken kosten, naar gelang het geval hoger is dan de netto-verkoopprijs op de datum van de jaarafsluiting of dan de in de overeenkomst bedongen prijs (art. 70 en 72, eerste lid).

Op de voorraad grond- en hulpstoffen, gereed product, handelsgoederen en goederen in bewerking worden aanvullende waardeverminderingen geboekt, om rekening te houden hetzij met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit (art. 70 en 72, tweede lid).

Vorderingen op meer en op minder dan één jaar

Onverminderd de bepalingen van de artikels 67, §2 en 73, worden vorderingen geboekt tegen hun nominale waarde (art. 67, §1). Op vorderingen op meer of minder dan één jaar worden waardeverminderingen toegepast, zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag of wanneer hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekwaarde vastgesteld overeenkomstig artikel 67 (art. 68). Vorderingen in vreemde valuta worden omgerekend tegen de slotkoers op de contantmarkt op balansdatum of de eerstvolgende noteringsdag. Positieve omrekeningsverschillen worden naar het resultaat van het boekjaar overgedragen waarin zij definitief gerealiseerd zijn; negatieve omrekeningsverschillen worden rechtstreeks ten laste genomen in het boekjaar waarin zij ontstaan. Geldbeleggingen en liquide middelen

De aandelen en vastrentende effecten worden gewaardeerd tegen aanschaffingsprijs, exclusief de bijkomende kosten (art. 41, §2). De liquide middelen worden geboekt tegen nominale waarde of, in geval van vreemde valuta, tegen dagkoers op datum van afsluiting van het boekjaar. Op geldbeleggingen en liquide middelen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde (art. 74). Aanvullende waardeverminderingen worden geboekt om rekening te houden met hetzij de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit (art. 75).

Voorzieningen voor risico's en kosten

Voorzieningen voor risico's en kosten worden aangelegd voor voorzienbare risico's en duidelijk omschreven verliezen of kosten, die ontstaan zijn tijdens het boekjaar waarop de jaarrekening betrekking heeft of tijdens voorafgaande boekjaren en die op de balansdatum zeker of waarschijnlijk zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat (art. 50 en 33).

Uitgestelde belastingen

De uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies en gerealiseerde meerwaarden worden oorspronkelijk gewaardeerd tegen het normale bedrag van de belasting die erop zou geheven zijn, indien die subsidies en meerwaarden zouden zijn belast ten laste van het boekjaar waarin zij geboekt werden.

Schulden op meer en op minder dan één jaar

Onverminderd de overige bepalingen van artikels 77, 67, §2 en 73 worden schulden geboekt tegen hun nominale waarde (art. 67, §1).

Schulden in vreemde valuta worden omgerekend tegen de slotkoers op de contantmarkt op balansdatum of de eerstvolgende noteringsdag.

Positieve omrekeningsverschillen worden naar het resultaat van het boekjaar overgedragen waarin zij definitief gerealiseerd zijn; negatieve omrekeningsverschillen worden rechtstreeks ten laste genomen in het boekjaar waarin zij ontstaan.

Jaarverslag van de Raad van Bestuur aan de jaarvergadering

Geachte vennoten,

Wij hebben de eer U, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, verslag uit te brengen over de activiteiten van de vennootschap en ons beleid tijdens het voorbije boekjaar, afgesloten per 31 december 2018.

De aan u voorgelegde jaarrekening werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, meer bepaald boek II, titel I met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen en overeenkomstig de bijzondere wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen die op de onderneming van toepassing zijn.

ONTWIKKELING, RESULTATEN, POSITIE VAN DE VENNOOTSCHAP – RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

ANALYSE VAN DE JAARCIJFERS EN DE RESULTATEN

De jaarrekening geeft de volgende situatie weer:

Balanstotaal	26.971.387,92
Omzet	198.166.050,55
Winst van het boekjaar	966.352,15
Overgedragen winst van vorig boekjaar	126.889,05
Te bestemmen winst	1.093.241,20
Vergoeding van het kapitaal	149.646,25

Aan de actiefzijde van de balans is de grootste beweging:

- Een stijging van de financiële vaste activa met 2.906 K EUR;
- Een daling van de handelsvorderingen met 1.578 K EUR;
- Een daling van de liquide middelen met 445 K EUR;
- Een daling van de overige vorderingen met 76 K EUR.

Op de passiefzijde zijn de grootste bewegingen:

- Een stijging van het eigen vermogen met 1.342 K EUR;
- Een daling van de handelsschulden met 546 K EUR;

Het kapitaal werd in boekjaar 2018 verhoogd met 287.475 EUR ingevolge toetredingen en bijstortingen en verlaagd met 5.000 EUR ingevolge uittredingen. De uitgiftepremies werden verhoogd met 242.525 EUR.

Per jaareinde boekjaar 2018 bedraagt het kapitaal aldus 71.960 aandelen categorie A met een nominale waarde van 25 EUR per stuk en 15.919 aandelen categorie B met een nominale waarde van 75 EUR per stuk.

Ten gevolge van de uitbraak van de Afrikaanse varkenspest zijn de varkensprijzen (en de hieraan gerelateerde omzet) gedaald vanaf het 4^e trimester 2018.

Het bedrijfsresultaat is ten opzichte van vorig boekjaar gestegen met 33 K EUR en bedraagt (-) 102 K EUR per jaareinde 2018.

Het financieel resultaat per jaareinde 2018 bedraagt 1.068 K EUR en is met 750 K EUR gestegen t.o.v. vorig boekjaar.

De vennootschap heeft het afgelopen boekjaar een winst gerealiseerd ten bedrage van 966 K EUR ten opzichte van een winst ten bedrage van 183 K EUR vorig boekjaar.

RESULTAATVERWERKING

Wij stellen U voor aan het resultaat de volgende bestemming te geven:

Te bestemmen winst :	1.093.241,20
bestaande uit:	
- te bestemmen winst van het boekjaar	966.352,15
- overgedragen winst van het vorige boekjaar	126.889,05
Vergoeding van het kapitaal	149.646,25
Toevoeging aan de beschikbare reserves	800.000,00
Over te dragen winst	143.594,95

RISICO'S EN ONZEKERHEDEN

Het voornaamste risico en onzekerheid waarmee de onderneming geconfronteerd kan worden is de blijvende bedreiging op ziektes bij de dieren (varkenspest, varkensgriep, dioxine,...). Het risico op verregaande maatregelen van de overheden in de afzetmarkten (invoerverbod) kan daarbij van significant belang zijn. Daarnaast zijn de (internationale) concurrentie, het aanbod en de vleesconsumptie alsook de evolutie van de prijzen, zowel de aankoop- als verkoopprijzen, belangrijke onzekerheden die een significante invloed kunnen hebben op de cijfers.

Voor het overige is de Raad van Bestuur van mening dat er geen andere specifieke risico's of onzekerheden zijn conform de bepalingen van Artikel 96 §1 ,1° W.Venn.

BELANGRIJKE GEBEURTENISSEN NA HET EINDE VAN HET BOEKJAAR

Sinds het afsluiten van het boekjaar op 31 december 2018 hebben er zich geen gebeurtenissen voorgedaan, die de resultaten en de financiële positie van de onderneming op belangrijke wijze beïnvloeden.

INLICHTINGEN OVER DE OMSTANDIGHEDEN DIE DE ONTWIKKELING VAN DE VENNOOTSCHAP AANMERKELIJK KUNNEN BEÏNVLOEDEN

Behoudens de specifieke marktomstandigheden eigen aan de sector, voorzien wij geen andere noemenswaardige omstandigheden die de toekomstige evolutie van de vennootschap in belangrijke mate kunnen beïnvloeden

ONDERZOEK EN ONTWIKKELING

Op het gebied van onderzoek en ontwikkeling werden in het voorbije boekjaar door de vennootschap geen activiteiten uitgevoerd.

FINANCIËLE INSTRUMENTEN

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten.

BIJKANTOREN

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

TOEZICHT OP DE ERKENNINGSVOORWAARDEN

De vennootschap houdt permanent toezicht op de erkenningsvoorwaarden. Het voornaamste doel van de vennootschap blijft het verschaffen van een economisch voordeel aan de vennoten ter bevrediging van hun beroepsbehoeften, met name het garanderen van een duurzame afzet voor de coöperanten varkenshouders tegen correcte en marktconforme voorwaarden. Een gedeelte van de jaarlijkse inkomsten wordt voorbehouden voor informatieverstrekking aan haar leden, o.a. via de jaarlijkse ledenkringen.

SLOT

Wij vragen U de jaarrekening te willen goedkeuren en ons kwijting te verlenen voor het uitgeoefende mandaat gedurende het voorbije boekjaar.

Tot slot danken wij allen die zich in het voorbije jaar ingezet hebben voor de werking van de onderneming.

22 mei 2019

De Bestuurders

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Propigs CVBA over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Propigs CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 3 augustus 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Propigs CVBA uitgevoerd gedurende tenminste 12 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2018 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 26 971 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 966 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 31 december 2018 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaet zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 4 juni 2019

De commissaris



Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA

Vertegenwoordigd door Dirk Vlamincx

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises
Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid/Société coopérative à responsabilité limitée
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited