

INTRODUCTIE

INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN BLOCKPORT SECURITIES DOOR STICHTING ADMINISTRATIEKANTOOR BLOCKPORT HOLDING.

Dit document is opgesteld door Stichting Administratiekantoor Blockport Holding.

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD NOCH GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.

Datum: 14-04-2019

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

Stichting Administratiekantoor Blockport Holding is voornemens een certificaat van een stemrechtloos aandeel in Blockport Holding B.V. (hierna genoemd "Blockport Securities"), aan te bieden. Blockport Securities zijn digitale tokens bestaande op de Ethereum blockchain. De uitgevende instelling van de onderliggende stemrechtloze aandelen is Blockport Holding B.V.

Blockport Holding B.V. (de uitgevende instelling) houdt 100% van de aandelen in Blockport B.V. (Blockport Holding B.V, Blockport B.V. tezamen met eventuele toekomstige groepsvennootschappen hierna genoemd "Blockport Groep") dat een cryptocurrency handelsplatform ontwikkelt en beheert.

De website van de aanbieder is <https://blockport.io>

De website van de aanbieding is <https://blockport.io/sto>

Deel I Belangrijkste risico's die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de Blockport Securities is afhankelijk van de winst die Blockport Holding B.V. maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel

daarvan verliest. De belangrijkste redenen waardoor Blockport Holding B.V. mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

- Een (negatieve) marktontwikkeling die niet voldoet aan de verwachtingen.
- Veranderende wet- en regelgeving.
- Systeemfalen of hacks door derden.
- Het uitblijven van inkomsten.

De Blockport Securities zijn op moment van uitgifte niet verhandelbaar op een beurs of platform. De Blockport Securities zijn echter wel onderhands verhandelbaar.

Ook nadat de Blockport Securities op een beurs of platform verhandelbaar zijn geworden betekent dit niet dat er op enig moment ook daadwerkelijk vraag naar Blockport Securities zal worden getoond. Dat betekent dat er mogelijk geen koper is voor uw Blockport Securities als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt dan dus het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kunt krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw Blockport Securities voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "*Nadere informatie over de risico's*" in de Bijlage.

Deel II Informatie over de uitgevende instelling en de aanbieder van de beleggingsinstrumenten

A. Identiteit van de uitgevende instelling

1° De uitgevende instelling is een besloten vennootschap, opgericht op 31-12-2017 en gevestigd in Amsterdam onder het KvK-nummer 70493774. Het adres van de uitgevende instelling is Danzigerbocht 45-S, 1013AM Amsterdam, Nederland. De website van de uitgevende instelling is <https://blockport.io>

2° Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: Het aanhouden van aandelen in Blockport B.V. dat een cryptocurrency handelsplatform ontwikkelt en beheert.

3° De aandeelhouders van de uitgevende instelling zijn KK Bennink Holding B.V., Quick B.V., Lichter Holding B.V. en Luminum Solutions Holding B.V. Welke respectievelijk bestuurd worden door Kai Kain Bennink, Spiros Mantadakis, Sebastiaan Lichter en Zowie Valentine Langdon.

4° In verband met verrichtingen hebben er geen transacties plaatsgevonden tussen de uitgevende instelling en de sub 3° genoemde personen en/of andere verbonden partijen dan aandeelhouders, voor de twee laatste boekjaren en het lopend boekjaar. Er heeft namelijk geen activiteit plaats gevonden op het niveau van de uitgevende instelling. De personen Kai Kain Bennink, Sebastiaan Lichter, en Zowie Valentine Langdon zijn in loondienst bij Blockport B.V. De heer Spiros Mantadakis is een passieve aandeelhouder.

5° De uitgevende instelling wordt bestuurd door KK Bennink Holding B.V. en Lichter Holding B.V. Welke respectievelijk bestuurd worden door Kai Kain Bennink en Sebastiaan Lichter.

6° In het laatste volledige boekjaar is het totaalbedrag van de bezoldigingen van de sub 5° genoemde personen €0. Het totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of toegerekende bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen is tevens €0. De uitgevende instelling heeft in het laatste boekjaar geen personen in loondienst of winst uitgekeerd.

7° Voor de in sub 4° genoemde personen, is er geen sprake van een veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen.

8° Er bestaan geen belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° genoemde personen, of met andere verbonden partijen.

B. Financiële informatie over de uitgevende instelling

1° De uitgevende instelling is actief sinds 31-12-2017. Er zijn nog geen definitieve financiële gegevens beschikbaar van de uitgevende instelling, noch van Blockport B.V. De meest beschikbare inschatting is te vinden onder het kopje "*Financiële informatie*" in de Bijlage.

2° De uitgevende instelling verklaart dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen.

3° Het bedrag aan uitstaande leningen is naar schatting €100,000 (honderdduizend euro). Dit betreft een rekening courant schuld aan Blockport B.V. Voor deze lening is geen specifieke aflossingsdatum overeengekomen. De uitgevende instelling heeft geen zekerheden en geen garanties verleend. Zie ook sub 1° voor meer informatie.

4° Er hebben zich geen wijzigingen van betekenis in de financiële of handelspositie voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft.

C. Uitsluitend wanneer de aanbieder en de uitgevende instelling verschillende personen zijn: identiteit van de aanbieder

1° De aanbieder is Stichting Administratiekantoor Blockport Holding met als handelsnaam "BPS foundation". De uitgevende instelling van de onderliggende aandelen is Blockport Holding B.V.

De aanbieder is niet de uitgevende instelling van de Blockport Securities.

De aanbieder is opgericht op 01-03-2019 en gevestigd in Amsterdam onder het KvK-nummer 859791774. Het adres van de aanbieder is Danzigerbocht 45-S, 1013AM Amsterdam, Nederland. De website van de aanbieder is <https://blockport.io>

De aanbieder wordt bestuurd door KK Bennink Holding B.V. en Lichter Holding B.V., welke respectievelijk bestuurd worden door Kai Kain Bennink en Sebastiaan Lichter.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de aanbieder: Het beheren van aandelen en deze certificeren.

2° Er is een financiële relatie tussen de aanbieder en de uitgevende instelling. De aanbieder zal na de uitgifte van de Blockport Securities mede-aandeelhouder worden van de uitgevende instelling. Het belang dat de aanbieder zal houden is afhankelijk van de opbrengst van de uitgifte.

D. Uitsluitend wanneer de aangeboden beleggingsinstrumenten een onderliggend actief hebben: beschrijving van het onderliggende actief

1° Het onderliggende actief is een stemrechtloos aandeel in Blockport Holding B.V. De nominale waarde van het onderliggende stemrechtloze aandeel is €0.01 (één eurocent) per aandeel.

Deel III Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten

A. Beschrijving van de aanbieding

1° Het maximumbedrag waarvoor de aanbieding wordt verricht is €4,999,900.

2° Deelname is mogelijk vanaf €500 oftewel 5 Blockport Securities. De aanbieder en/of uitgevende instelling houdt het recht voor om de minimum deelname gedurende de inschrijvingsperiode te verlagen tot €100 oftewel 1 Blockport Security, dan wel een veelvoud daarvan.

3° De prijs van de Blockport Securities is €100 per digitale token.

4° De aanbieder is voornemens het aanbiedingsprogramma te beginnen op 15 april 2019. Het aanbiedingsprogramma duurt tot 15 mei 2019 of tot het moment dat de maximale opbrengst (€4,999,900) van de aanbieding is gehaald. De beoogde datum van uitgifte van de Blockport Securities is 1 juni 2019.

5° Over uw inleg betaalt u geen emissiekosten. Bij verkoop van uw Blockport Securities betaalt u geen kosten aan de aanbieder van de Blockport Securities, de uitgevende instelling, of een andere entiteit binnen de Blockport Groep. Mogelijk zijn er wel andere kosten voor een investeerder die een of meer Blockport Securities verkoopt, waaronder eventuele verschuldigde belastingen. Deze kosten en belastingen zijn voor rekening van de investeerder en worden niet vergoed door de aanbieder van de Blockport Securities, de uitgevende instelling, of een andere entiteit binnen de Blockport Groep.

B. Redenen voor de aanbieding

1° Van het ingezamelde bedrag wordt naar schatting door de Blockport Groep (onder andere) aangewend voor investering in de ontwikkeling van software, uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten in binnen- en buitenland, licensering, eventuele acquisities, marketing en nieuw aan te wendend personeel.

Uw inleg zal in eerste instantie behoren tot het vermogen van Blockport Holding B.V. en kan worden aangewend voor het verschaffen van werkkapitaal aan Blockport B.V. of ter beschikking worden gesteld aan een andere (toekomstige) vennootschap in de Blockport Groep.

2° De opbrengst is naar waarschijnlijkheid niet voldoende om alle in sub 1° omschreven investeringen tot in zijn volledigheid uit te kunnen voeren. Zo zijn bijvoorbeeld de te maken kosten voor het uitbreiden van bedrijfsactiviteiten in binnen- en buitenland nog erg onzeker en kunnen daarom sterk fluctueren.

Blockport B.V. heeft de ambitie om een toonaangevend handelsplatform te ontwikkelen en te beheren. Hiervoor kunnen additionele middelen nodig blijken en Blockport Holding B.V. zal in dat geval overwegen additionele financiering aan te trekken.

Additionele financiering kan door Blockport Holding B.V. tevens opgehaald worden door in de toekomst meer Blockport Securities uit te geven. Het uitgeven van additionele Blockport Securities is een manier om additionele middelen aan te trekken waar Blockport Holding B.V. op dit moment al rekening mee houdt. Het is echter onzeker of en wanneer dit zal plaatsvinden.

Deel IV Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten

A. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten

1° Een digitale vorm van een certificaat van een stemrechtloos aandeel in Blockport Holding B.V.

2° Blockport Securities. De nominale waarde van het onderliggende stemrechtloze aandeel is €0.01 (één eurocent) per aandeel. De prijs per Blockport Security (BPS) is €100.

3° De looptijd van de Blockport Securities is onbepaald.

4° Er is geen sprake van een rang verschil van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling.

5° De Blockport Securities zijn op moment van uitgifte niet verhandelbaar op een beurs of platform. De Blockport Securities zijn echter wel onderhands verhandelbaar.

6° Er is geen sprake van een jaarlijkse rentevoet.

7° Een eventueel rendement wordt uitgekeerd in de vorm van dividend. Een aflossing of een einduitkering is op de Blockport Security niet van toepassing. Een vast rendement is op de Blockport Security niet van toepassing.

Uitkering van een rendement op een Blockport Security is afhankelijk van de toekomstige financiële resultaten van de uitgevende instelling. De belegger ontvangt jaarlijks een dividend mits (i) de financiële resultaten van de Blockport Groep een uitkering toelaten, (ii) de algemene vergadering en het bestuur van de uitgevende instelling hebben besloten tot het uitkeren van dividend aan haar aandeelhouders (inclusief Stichting administratiekantoor Blockport Holding) over te gaan en (iii) mits de uitgevende instelling ook na het uitkeren van dividend aan haar opeisbare verplichtingen kan voldoen.

8° Een dividenduitkering vindt op jaarlijkse basis plaats mits er voldaan is aan genoemde punten in sub 7°. De algemene vergadering en het bestuur van de uitgevende instelling besluiten tot het uitkeren van dividend aan haar aandeelhouders nadat de jaarrekening is vastgesteld. De jaarrekening wordt binnen 10 maanden na het einde van het fiscale jaar opgesteld. Een fiscaal jaar is gelijk aan een kalenderjaar.

Deel V Alle andere belangrijke informatie die mondeling of schriftelijk aan één of meer beleggers wordt gericht

De Blockport Securities worden in België aangeboden aan retail natuurlijke personen en aan niet-retail natuurlijke personen en rechtspersonen.

De Blockport Securities zijn geschikt voor beleggers met interesse in digitale effecten, digitale valuta en online handelsplatformen, die een investering willen doen met durfkapitaal in een start-up in de financiële sector met een hoog risico profiel.

De Blockport Securities zijn niet geschikt voor beleggers die snel van hun belegging af willen of geen tot weinig kennis hebben van de financiële sector en/of digitale valuta. De Blockport Securities zijn niet geschikt voor beleggers die op zoek zijn naar een vast en zeker rendement.

Bijlage

Financiële informatie

De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare inschatting en is niet geauditeerd. De datum van deze informatie is 14-03-2019.

Balans

Het eigen vermogen bedraagt naar schatting €0 (nul euro).

Het vreemd vermogen bedraagt naar schatting €100,000 (honderdduizend euro) en bestaat uit:

- een rekening courant schuld aan Blockport B.V. van naar schatting €100,000 (honderdduizend euro).

Het eigen vermogen bedraagt nihil, het vreemd vermogen bedraagt naar schatting €100,000 (honderdduizend euro) en bestaat uit een rekening courant schuld aan Blockport B.V. De verhouding EV/VV is thans 0/100. Na maximale uitgifte van de Blockport Securities is deze verhouding ongeveer 50/1.

Het werkkapitaal bedraagt op dit moment naar schatting €100,000 (honderdduizend euro) negatief en bestaat uit: de rekening courant schuld aan Blockport B.V. van naar schatting €100,000 (honderdduizend euro).

Het bedrag aan uitstaande leningen is naar schatting €100,000 (honderdduizend euro). Dit betreft een rekening courant schuld aan Blockport B.V. Voor deze lening is geen specifieke aflossingsdatum overeengekomen.

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft geen zekerheden en geen garanties verleend.

Resultatenrekening

De operationele kosten worden gemaakt op het niveau van Blockport BV; door de uitgevende instelling zijn slechts beperkt kosten gemaakt in 2018, naar schatting minder dan €25,000 (vijf-en-twintigduizend euro). Aangezien de uitgevende instelling geen inkomsten heeft is de netto winst negatief voor een bedrag gelijk aan de gemaakte kosten.

Het bedrag aan eigen vermogen dat maximaal wordt ingebracht, is €4,999,900 (vier miljoen-en-negen-honderd-en-negen-en-negentig-duizend-en-negen-honderd euro) en bestaat uit:

- nominaal kapitaal €49,999 (negen-en-veertig-duizend-en-negen-honderd-en-negen-en-negentig euro)
- agio €4,949,901 (vier miljoen-en-negen-honderd-en-negen-en-veertig-duizend-en-negen-honderd-en-één euro)

Er wordt op moment van deze uitgifte geen additionele financiering aangetrokken. Na de maximale uitgifte bedraagt het werkkapitaal ongeveer €4,900,000 (vier miljoen-en-negen-honderd-duizend euro).

Nadere informatie over de risico's

Afhankelijkheid van vergunningen: het risico bestaat dat Blockport B.V. in de toekomst geen vergunning kan verkrijgen voor het faciliteren van handel in digitale valuta omdat de regelgeving omtrent deze vergunningen nog in de maak is en het onduidelijk is wat de vereisten zijn en of Blockport B.V. hieraan zal kunnen voldoen. Dit betekent voor de uitgevende instelling en voor u als belegger dat er minder of geen winst wordt uitgekeerd als het risico zich verwezenlijkt en dat de waarde van uw Blockport Securities kan dalen.

Financieringsrisico: het risico bestaat dat de uitgevende instelling naast de opbrengst van de eerste uitgifte van Blockport Securities aanvullende financiering nodig heeft voor het verwezenlijken van de doelen beschreven in dit document in deel III, B 1°. Dit betekent dat de uitgevende instelling mogelijk niet voldoende middelen heeft om Blockport B.V. te financieren wanneer toekomstige uitgiftes niet succesvol worden voltooid, wat voor u als belegger betekent dat er minder of geen winst wordt uitgekeerd als dit risico zich verwezenlijkt en dat de waarde van uw Blockport Securities kan dalen.

Rangorde uitbetaling: uitkering van een rendement op een Blockport Security is afhankelijk van de toekomstige financiële resultaten van de uitgevende instelling. De algemene vergadering en het bestuur van de uitgevende instelling dienen te besluiten tot het uitkeren van dividend aan haar aandeelhouders (inclusief Stichting administratiekantoor Blockport Holding) mits de uitgevende instelling ook na het uitkeren van dividend aan haar opeisbare verplichtingen kan voldoen. Het risico bestaat dat de uitgevende instelling onvoldoende liquide middelen overhoudt om het rendement uit te keren. Dit betekent voor u als belegger dat er minder of geen winst wordt uitgekeerd als het risico zich verwezenlijkt en dat de waarde van uw certificaat van aandeel kan dalen.

In geval van faillissement bestaat er voor u als belegger het risico dat u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest en dat de waarde van uw Blockport Securities nihil wordt.